

Maa-aineslupavalvonta, jälkihoidon hyväksyminen ja vakuuden vapauttaminen, Lupajan Murske Oy, Louhosmäki 734-599-24-7 ja Melleri 734-599-24-6

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 86
3769/10.03.00.05.01/2021

Valmistelija ympäristönsuojelutarkastaja Mari Leminen, mari.leminen@salo.fi, 02 778 7805

Asia

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt Lupajan Murske Oy:lle 20.2.2013 maa-aineslupan kiinteistölle Louhosmäki 734-599-24-3 (nykyisin 734-599-24-7). Lupa on päättynyt 3.4.2023. Lupaan kuului kiviaineksen varastointialue lupa-alueen itäpuolella kiinteistöillä Louhosmäki ja Melleri (734-599-24-6). Kiinteistöllä Louhosmäki on nykyisin Etelä-Suomen AVIn 29.3.2019 myöntämä ympäristölupa, jota valvoo Varsinais-Suomen ELY-keskus. Itäinen varastoalue kiinteistöillä Louhosmäki ja Melleri ei kuulu ko. luvan lupa-alueeseen, joten alue on maisemoitava maa-aineslupan mukaisesti eli palautettava metsätaloudekäyttöön. Alueelle on asetettu 3895 € suuruinen vakuus.

Alueelta ei ole otettu kiviainesta, vaan se on toiminut varastokenttänä ja lastausalueena. Luvan mukaisesti alueelle ei tarvitse tuoda pintamaita tai tehdä istutuksia. Alueella ei saa olla ympäristölupaan liittyviä toimintoja, mutta metsätaloudekäyttöön liittyen puiden varastointi alueella on sallittua. Alue ei sijaitse pohjavesialueella. Luvan haltija omistaa molemmat kiinteistöt.

Lopputarkastus

Lupa-alueella tehtiin lopputarkastus 31.5.2024. Alue on muotoiltu maisemaan sopivaksi. Alueella aiemmin todetut betonijätteet on poistettu, mutta alueella oli vielä jonkin verran kantoja sekä muovijätettä hiekasäkeistä. Luvan haltijaa kehoitettiin poistamaan alueelta loput jätteet ja todentamaan valokuvin niiden poisto 21.6.2024 mennessä. Luvan haltija toimitti valokuvat 24.6.2024 ja niiden perusteella jätteet on poistettu alueelta. Kaikki tarvittavat jälkihoidotoimenpiteet on nyt tehty. Tarkastusmuistio ja valokuvat ovat esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelijan ehdotus

Lopputarkastuksen perusteella lupa-alueella on suoritettu tarvittavat jälkihoidotoimenpiteet. Jälkihoito hyväksytään ja maa-aineslupan mukainen vakuus palautetaan.

Perustelut

Lupa-alueella jälkihoidotoimenpiteet ovat maa-aineslain mukaisesti tulleet täytetyksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 12, 19, 20 §
VNa maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 7, 8 §

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Lupajan Murske Oy:lle 20.2.2013 myönnetyn maa-ainesluvan jälkihoitotoimenpiteet lupa-alueella Louhosmäki 734- 599-24-3 (nykyisin 734-599-24-7) ja Melleri 734-599-24-6. Maa-ainesluvan mukainen vakuus voidaan vapauttaa.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Lupajan Murske Oy Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus