

## Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 28.08.2024 klo 18:02 - 18:41

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, Salo

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 81	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 82	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 83	Talouden ja toiminnan raportointi 1-6/2024, rakennus- ja ympäristölautakunta	5
§ 84	Rakennus- ja ympäristölautakunnan vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomukseen	6
§ 85	Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto asemakaavan muutoksesta Oikorata Salon kaupunkialueella, 2. ehdotusvaihe	10
§ 86	Maa-aineslupavalvonta, jälkihoidon hyväksyminen ja vakuuden vapauttaminen, Lupajan Murske Oy, Louhosmäki 734-599-24-7 ja Melleri 734-599-24-6	12
§ 87	Maa-aineslupavalvonta, teettämisuhan rauettaminen, jälkihoidon hyväksyminen ja vakuuden vapauttaminen, Swerock Oy, Tehdaspalsta 734-706-2-72	14
§ 88	Ympäristölupa, Kiskon piirin riistanhoitoyhdistys, Kiikalan ampumarata, 734-707-3-26	16
§ 89	Lausunto yhteiskäsittelylupahakemuksesta kiinteistöillä Iso-Paakka 761-417-5-69 ja Sikaoja 761-417-5-112, Someron kaupunki	17
§ 90	Lausunto Someron kaupungin ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta	19
§ 91	Teettämisuhan asettaminen rakennusvalvonta-asiassa tontilla 734-6-13-1, Ollikkala	22
§ 92	Ympäristönsuojelun viranhaltijapäätökset	26
§ 93	Viranhaltijapäätökset	27
§ 94	Tiedoksi tulleet asiat	28

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leivonen Sanna Hellsberg Ralf Määttänen Asko Fontell Matti Hellström Pia Järvinen Janne Kjellman Saga Kotilainen Riika Mäki-Teeri Markku Ojanperä Asmo Puopolo Saija-Reetta Saari Ismo Sarhola Mika	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	läsnä §:t 81-84 pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Laine Elina Virtanen Mikko Riski Johanna Mäkelä Antti		
Muu	Härri Anna  Özen Teemu Leminen Mari Suutari Riitta Veck Heidi Ranki Janne Korpela Marika	kaupunginhallituksen varaedustaja nuorisovaltuuston edustaja asiantuntija asiantuntija asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 04.09.2024

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 81 28.08.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 81

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 2.9.2024 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 4.9.2024 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Elina Laine ja Asmo Ojanperä.
Päätös	<p>Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.02.</p> <p>Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.</p> <p>Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Asmo Ojanperä ja Saija-Reetta Puopolo.</p> <p>Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.</p>

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 82 28.08.2024

### Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 82

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Hallintosäännön 15 §:n mukaan Someron kaupungin nimeämät jäsenet osallistuvat ainoastaan Someroa koskevien ympäristöterveydenhuollon asioiden käsittelyyn.

Esittelijä Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös Puheenjohtaja Sanna Leivonen ehdotti, että asia 88 "Ympäristölupa, Kiskon piirin riistanhoitoyhdistys, Kiikalan ampumarata, 734-707-3-26" poistetaan esityslistalta, koska asiaan ei ole esittelijää paikalla. Muilta osin asiat käsitellään ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Lisäksi todettiin, että ympäristönsuojelutarkastaja Mari Leminen on asiantuntijana kokouksessa koko kokouksen ajan.

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi Leivosen ehdotuksen yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 83 28.08.2024

### Talouden ja toiminnan raportointi 1-6/2024, rakennus- ja ympäristölautakunta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 83  
1640/02.02.02.01/2024

Valmistelija ympäristöterveyspäällikkö Riitta Suutari, riitta.suutari@salon.fi, 02 778 4601,  
ympäristönsuojelupäällikkö Heidi Veck, heidi.veck@salon.fi, 02 778 7800,  
maaseutupalvelupäällikkö Kirsti Lepistö, kirsti.lepisto@salon.fi, 02 778 7200

Salon kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 4.12.2023 § 97 talousarvion vuodelle 2024. Talousarviota ja sen määräyksiä on noudatettava toiminnassa. Talousarvion talouden toteutumisen seuranta ja raportointi kohdan mukaan valtuustolle raportoidaan talouden ja keskeisten tavoitteiden toteutumisesta maaliskuun, kesäkuun sekä syyskuun tilanteen mukaan.

Esityslistan liitteenä talouden ja toiminnan raportti 1-6/2024. Raportti sisältää rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten palveluiden olennaiset toimintaan ja talouteen liittyvät tapahtumat kesäkuun loppuun saakka.

Esittelijä Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee talouden ja toiminnan raportin 1-6/2024 tiedoksi.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto -

Liitteet Liite 1 Talous- ja toimintaraportti kesäkuu 2024 rakennus- ja ympäristölautakunta

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 84 28.08.2024

## Rakennus- ja ympäristölautakunnan vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomukseen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 84  
5024/00.03.00.00.01/2023

Valmistelija

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Janne Ranki, janne.ranki@salon.fi, 02 778 2300, viestintäpäällikkö Teija Järvelä, teija.jarvela@salon.fi, 02 7782151, ympäristönsuojelupäällikkö Heidi Veck, heidi.veck@salon.fi, 02 778 7800, ympäristöterveyspäällikkö Riitta Suutari, riitta.suutari@salon.fi 02 778 4601, maaseutupalvelupäällikkö Kirsti Lepistö, kirsti.lepisto@salon.fi 02 778 7200, kestävän kehityksen koordinaattori Meri-Tuulia Hurri, meri-tuulia.hurri@salon.fi 02 778 7799

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 10.6.2024 § 42 merkinnyt tarkastuslautakunnan jättämän arviointikertomuksen tiedoksi sekä velvoitti kaupunginhallituksen antamaan lokakuun 2024 loppuun mennessä selvityksen toimenpiteistä, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa.

Rakennus- ja ympäristölautakuntaa koskeva osa löytyy liitteenä olevasta arviointikertomuksesta alkaen sivulta 34. Jäljempänä esitetään tarkastuslautakunnan erikseen esittämät huomiot ja niiden jäljessä selostus kunkin huomion aiheuttamista toimenpiteistä.

**Rakennus- ja ympäristövalvonnan** osalta tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomiota seuraaviin seikkoihin (lainausmerkeissä).

*”(Vihreä) Sähköisiä palveluja on kehitetty hyvin rakennusvalvonnan Lupapisteen osalta. Toiminta tehostaa tarkastustyötä ja huolehtii aiempaa kattavammin dokumentoinnista. Lisäksi annettu ohjeistus on todennettavissa kirjallisesti järjestelmässä.”*

Vastaus: Ei kommentoitavaa.

**Ympäristönsuojelun** osalta tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomiota seuraaviin seikkoihin (lainausmerkeissä).

*”(Punainen) Työnkierto ja sijaisuusjärjestelyjen hoitaminen esimerkiksi nimetyillä työpareilla on tärkeää toiminnan jatkuvuuden varmistamiseksi myös tilanteissa, joissa varsinainen viranhaltija on estynyt hoitamasta tehtävää.”*

Vastaus: Asia on jatkuvasti kehityksen alla ja monille toiminnoille on saatu luotettava sijaisjärjestely. Kehitettävää on edelleen ja haasteena on suuri työmäärä, mikä vaikeuttaa ajan löytämistä uuden opetteluun. Asiaa on ratkottu muodostamalla tiimejä, joiden jäsenet keskenään vaihtavat tietoja ja ovat tietoisia toistensa tehtävistä. Tiimien toimintaa on kuitenkin tehostettava ja tähän panostetaan jatkossa enemmän.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 84 28.08.2024

*”Salon kaupungissa on laadittu ilmasto- ja ympäristöohjelma. Ohjelman heikkoudeksi on jäänyt se, että se koskee vain Salon kaupunkia eikä siis sisällä alueen muita toimijoita. Näin ollen esimerkiksi hiilineutraaliustavoitteeseen pääseminen on käytännössä mahdotonta, koska se tarvitsee aktiivisesti toimintaan mukaan paikallisia yrityksiä ja teollisuutta. Ohjelmalle ei ole määritelty seurantaryhmää, joten tavoitteiden toteutumisen varmistaminen jää osin vajaaksi.”*

Vastaus: Kaupungin ilmastotyö on keskitetty tammikuun 2024 alussa toimintansa aloittaneelle elinvoimapaalveluiden toimialalle, jonne on palkattu kestävän kehityksen koordinaattori vuoden 2025 loppuun saakka. Koordinaattorin tehtäviin kuuluu kaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelman päivityksen valmistelutyöt sekä ohjelman seurannan kehittäminen. Ohjelman päivitystyö ajoittuu vuodelle 2025 ja siinä pyritään huomioimaan eri kehitysnäkökulmat kattavasti, jotta uuden ohjelman myötä voitaisiin päästä sille asetettuihin konkreettisiin tavoitteisiin. Ohjelman seuranta on tarkoitus kehittää siten, että se liittyisi entistä tiiviimmin Salon kaupunkistrategiassaan vuodelle 2030 asettamien tavoitteiden seurantaan ja integroituisi kattavammin kaupungin eri toimialoille.

*”Esimerkiksi ympäristönsuojelu on todennut alueen vesistöjen tilan tarkkailuun ja suojeluun olevan tarvetta. Näiden toimien toteuttamiseen tulee aktiivisesti esittää rahoitusta ja toimia.”*

Salon vesistöjen tarkkailusuunnitelma on tekeillä ja sitä valmisteleo ympäristönsuojelusuunnittelija. Jo tänä vuonna otetaan suunnitelmallisesti näytteitä Halikonlahteen johtavista joista ja puroista ja ensi vuoden talousarvioon ehdotetaan lisäystä vesinäytteiden ottoon varattuun määrärahaan.

*”Ympäristönsuojelu on mukana useiden pienten hankkeiden toteutuksessa. Pohdittavaa on, ovatko pienet hankkeet tarkoituksenmukaisia vai kannattaisiko panostaa johonkin laajempaan kokonaisuuteen.”*

Pienet hankkeet ovat tuottaneet suuria tuloksia, joten niihin ehdottomasti kannattaa osallistua myös jatkossa. Tänä vuonna on alkanut Halikonlahti-hanke, joka toivottavasti on ensimmäinen isompien hankkeiden sarjassa, joilla on tarkoitus parantaa Halikonlahden ja sen valuma-alueen tilaa. Kehitteillä on muitakin ympäristönsuojelun ja kaupungin omia hankkeita ja tässä suurta edistystä on tuonut ympäristönsuojelusuunnittelijan virka, joka saatiin läpi vuoden 2024 talousarviokäsittelyssä. Ilman tätä virkaa isompien hankkeiden suunnittelu olisi mahdotonta.

**Ympäristöterveydenhuollon** osalta tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomiota seuraaviin seikkoihin (lainausmerkeissä).

*”(Punainen) Tarkastuslautakunta ottaa poikkeuksellisesti kantaa yksikön operatiiviseen toimintaan ja esittää, että tilannetta tulee tarkastella esimerkiksi tiiminvetäjien perustamiseksi. Näin helpotettaisiin esihenkilön työtä ja mahdollistettaisiin asianmukaiset sijaistusjärjestelyt.”*

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 84 28.08.2024

Vastaus: Ympäristöterveydenhuollon esihenkilötyötä helpottavien järjestelyiden tarve huomioidaan vuoden 2025 talousarviovalmistelussa.

**Maaseutupalveluiden** osalta tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomiota seuraaviin seikkoihin (lainausmerkeissä).

*”(Keltainen) Maatalouden ja siihen liittyvien rinnakkaiselinkeinojen merkittävyttä on Salon kaupungissa hyvä korostaa viestinnässä ja markkinoinnissa. Salossa on vielä paljon potentiaalia hyödynnettäväksi tällä saralla.”*

Vastaus: Maaseutupalveluiden työ muodostuu pääosin lakisääteisistä peltoviljelyyn ja kotieläintuotantoon liittyvistä tukihallinnon tehtävistä. Lisäksi työhön sisältyy hukkakauratarkastuksia, hirvi- ja petoeläinvahinkotarkastuksia ja kaupungin vuokrapeltojen hallinnointia.

Tukihallinnon tehtävistä kertyy paljon tietoa maatalousyrittäjien peltoviljelystä ja kotieläintuotannosta. Maatalousyrittäjien sivuelinkeinoista emme saa tietoa, eikä niitä käsitellä maaseutupalveluissa mitenkään.

Koska maaseutupalveluilla ei ole tietoa maatalouden rinnakkaiselinkeinoista, maaseutupalveluiden on vaikeaa korostaa niiden merkitystä Salon kaupungissa. Tiedot rinnakkaiselinkeinojen merkityksestä Salossa saamme pääosin Yrityssalosta ja MTK-Varsinais-Suomi ry:ltä. Toimimme parhaamme mukaan yhteistyössä Yrityssalon kanssa ja pyrimme toiminnallamme avustamaan Yrityssaloa työssään rinnakkaiselinkeinojen mahdollisuuksien kohentamisessa.

Lähiruoka on tunnistettu yhdeksi markkinoinnin kärjeksi ja esimerkiksi sekä matkailijoiden että asukkaiden käyttöön on teetetty Yrityssalon hankkeen pohjalta lähiruokakartta sähköisen markkinoinnin tueksi. VisitSalon verkkosivuilta löytyy oma osio lähiruokalle (<https://visitsalo.fi/lahiruoka/>) ja erillistä lähiruoka-artikkelia on hyödynnetty markkinoinnissa (<https://visitsalo.fi/blog/tee-kesan-herkullisin-matka-saloon-lahiruuan-aarreaitaan/>). Iltatorilla 25.7. vietettiin Lähiruokailtaa ja salolaista lähiruokaa on koko kesän ollut saatavilla esimerkiksi Turun Föripuodissa ja Salo on mukana kansallisilla lähiruokapäivillä 7.-8.9.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa edellä olevan vastauksen tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomuksessa esiin nostettuihin asioihin ja lähettää kaupunginhallitukselle tiedoksi vastauksen ja toimenpiteet, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.  Merkittiin, että Markku Mäki-Teeri poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.19.





Rakennus- ja ympäristölautakunta § 84 28.08.2024

Tiedoksianto Talouspalvelut

Liitteet

Liite 2 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023



Rakennus- ja ympäristölautakunta § 85 28.08.2024

### **Ympäristöterveydenhuollon kannanotto**

Asemakaavasta ja sen muutoksen mukaisesta toiminnasta ei saa aiheutua terveyshaittaa tai sen mahdollisuutta lähialueen asukkaille (melu, tärinä). Toiminnan aiheuttama melu ei saa ylittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa asumisterveysasetuksessa 545/2015 mainittuja sisämelun toimenpiderajoja. Sisämelun toimenpiderajojen oletetaan pysyvän sallituissa rajoissa, mikäli ulkomelutaso ei ylitä VNp:n 993/1992 mukaisia ohjearvoja. On huomioitava, että hetkellinen melun enimmäistaso ( $L_{AFmax}$ ) ei saa ylittää 45 dB:ä asuntojen sisätiloissa yöaikaan (klo 22-07). Toiminta ei saa aiheuttaa terveydensuojelulain 27 §:ssä mainittua haitallista tärinää lähimmissä häiriintyvissä asunnoissa.

Esittelijä Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa lausuntonaan valmistelun mukaisen kannanoton asemakaavan muutoksesta Oikorata Salon kaupunkialueella.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Ismo Saari ehdotti Janne Järvisen kannattamana seuraavaa: Esitän, että rakennus- ja ympäristölautakunta päättäisi, että Lukkarinmäen läpi kulkevaa rautatietunnelia koskevaa kaavamuutosehdotusta ei hyväksyttäisi, eikä kyseistä tunnelia rakennettaisi.

Rakennushanke, jota käsittelyssä oleva kaavaehdotus koskee, rikkoisi rankasti alueen historiallisia, rakennus- ja kulttuurihistoriallisia, asumisympäristöön ja kaupunkikuvaan liittyviä arvoja. Toisaalta yli rajoitettu kaksoisraidehanke ei suunnitellulla linjauksella voi tuottaa Salolle sellaista taloudellista tai yhdyskuntakehitystä, että se olisi yleisen edun kannalta perusteltua.

Puheenjohtaja tiedusteli voiko lautakunta hyväksyä yksimielisesti Ismo Saaren ehdotuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi Saaren ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Asemakaavayksikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 86 28.08.2024

**Maa-aineslupavalvonta, jälkihoidon hyväksyminen ja vakuuden vapauttaminen, Lupajan Murske Oy, Louhosmäki 734-599-24-7 ja Melleri 734-599-24-6**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 86  
3769/10.03.00.05.01/2021

Valmistelija ympäristönsuojelutarkastaja Mari Leminen, mari.leminen@salon.fi, 02 778 7805

### Asia

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt Lupajan Murske Oy:lle 20.2.2013 maa-aineslupan kiinteistölle Louhosmäki 734-599-24-3 (nykyisin 734-599-24-7). Lupa on päättynyt 3.4.2023. Lupaan kuului kiviaineksen varastointialue lupa-alueen itäpuolella kiinteistöillä Louhosmäki ja Melleri (734-599-24-6). Kiinteistöllä Louhosmäki on nykyisin Etelä-Suomen AVIn 29.3.2019 myöntämä ympäristölupa, jota valvoo Varsinais-Suomen ELY-keskus. Itäinen varastoalue kiinteistöillä Louhosmäki ja Melleri ei kuulu ko. luvan lupa-alueeseen, joten alue on maisemoitava maa-aineslupan mukaisesti eli palautettava metsätalouskäyttöön. Alueelle on asetettu 3895 € suuruinen vakuus.

Alueelta ei ole otettu kiviainesta, vaan se on toiminut varastokenttänä ja lastausalueena. Luvan mukaisesti alueelle ei tarvitse tuoda pintamaita tai tehdä istutuksia. Alueella ei saa olla ympäristölupaan liittyviä toimintoja, mutta metsätalouskäyttöön liittyen puiden varastointi alueella on sallittua. Alue ei sijaitse pohjavesialueella. Luvan haltija omistaa molemmat kiinteistöt.

### Lopputarkastus

Lupa-alueella tehtiin lopputarkastus 31.5.2024. Alue on muotoiltu maisemaan sopivaksi. Alueella aiemmin todetut betonijätteet on poistettu, mutta alueella oli vielä jonkin verran kantoja sekä muovijätettä hiekkasäkeistä. Luvan haltijaa kehoitettiin poistamaan alueelta loput jätteet ja todentamaan valokuvin niiden poisto 21.6.2024 mennessä. Luvan haltija toimitti valokuvat 24.6.2024 ja niiden perusteella jätteet on poistettu alueelta. Kaikki tarvittavat jälkihoidotoimenpiteet on nyt tehty. Tarkastusmuistio ja valokuvat ovat esityslistan oheismateriaalina.

### Valmistelijan ehdotus

Lopputarkastuksen perusteella lupa-alueella on suoritettu tarvittavat jälkihoidotoimenpiteet. Jälkihoito hyväksytään ja maa-aineslupan mukainen vakuus palautetaan.

### Perustelut

Lupa-alueella jälkihoidotoimenpiteet ovat maa-aineslain mukaisesti tulleet täytetyksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 86 28.08.2024

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Maa-aineslaki (555/1981) 12, 19, 20 §  
VNa maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 7, 8 §

### **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Lupajan Murske Oy:lle 20.2.2013 myönnetyn maa-ainesluvan jälkihoitotoimenpiteet lupa-alueella Louhosmäki 734- 599-24-3 (nykyisin 734-599-24-7) ja Melleri 734-599-24-6. Maa-ainesluvan mukainen vakuus voidaan vapauttaa.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Lupajan Murske Oy Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 87 28.08.2024

**Maa-aineslupavalvonta, teettämisuhan rauettaminen, jälkihoidon hyväksyminen ja vakuuden vapauttaminen, Swerock Oy, Tehdaspalsta 734-706-2-72**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 87  
4645/10.03.00.05.01/2021

Valmistelija ympäristönsuojelutarkastaja Mari Leminen, mari.leminen@salon.fi, 02 778 7805

### Asia

Kiikalan kunnanhallitus on myöntänyt 5.5.2008 maa-ainesluvan YN-Sora Oy:lle (nykyään Swerock Oy) kymmeneksi vuodeksi soran ja hiekan ottoon kiinteistöllä Tehdaspalsta 734-706-2-72. Lupa-alue sijaitsee yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeällä Saarenkylän pohjavesialueella (luokka 1E). Maa-aineslupa-alueelle on asetettu luvanmukainen 27 600 € suuruinen vakuus, joka on voimassa toistaiseksi. Maa-ainesluvan voimassaolo on päättynyt 13.6.2018. Maa-aineslain 10 §:n ja valtioneuvoston asetuksen 926/2005 8 §:n mukaan luvan haltijan on toteutettava luvan edellyttämät jälkihoidotoimenpiteet luvan voimassaolon aikana. Valvontaviranomaisen tarkastuksilla on todettu, ettei lupa-alueen maisemointia ole suoritettu lupamääräysten mukaisesti.

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 8.3.2023 § 25, että Swerock Oy määrätään toteuttamaan maisemointi 30.11.2023 mennessä (päävelvoite). Rakennus- ja ympäristölautakunta asetti päävelvoitteen noudattamiseen tehosteeksi teettämisuhan, eli tekemättä jätetty työ tehdään laiminlyöjän kustannuksella alueelle asetetulla vakuudella, mikäli päävelvoitetta ei noudateta. Päätöksessä maisemoinnista annettiin määräykset 1-6, joiden mukaan mm. alue on muotoiltava, sinne on palautettava pintamaat ja tehtävä istutukset.

### Lopputarkastukset

Luvanhaltija pyysi valvontaviranomaiselta lopputarkastusta päätöksen edellyttämällä tavalla 30.11.2023 mennessä. Tarkastus siirtyi sääolosuhteiden vuoksi keväälle ja se järjestettiin 6.5.2024. Tarkastuksella todettiin, että alueen jälkihoidotoimenpiteet ovat kesken paahderinteen, teiden katkaisun ja viimeisten varastokasojen osalta. Muilta osin alue on yleisilmeeltään siisti ja maastoon sopiva. Pintamaavallit tien vierestä on poistettu ja levitetty alueelle. Alueelle on istutettu männyntaimia. Teettämisuhan alaisten toimenpiteiden suorittamiseen myönnettiin tarkastuksella lisäaikaa, sillä jälkihoidotyöt alueella olivat suurelta osin tehty ja vakuus on voimassa.

Valvontaviranomainen suoritti alueella uuden lopputarkastuksen 27.6.2024. Tarkastuksella todettiin, että paahderinnettä on jatkettu pohjoispäähän asti istuttamalla sinne uhanalaisia lajeja. Kulkureitit on suljettu suurilla kivillä ja varastokasat on tasoitettu. Kaikki päätöksen

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 87 28.08.2024

8.3.2023 § 25 mukaiset maisemointitoimenpiteet on tehty. Lopputarkastusmuistiot ovat esityslistan oheismateriaalina.

### **Valmistelijan ehdotus**

Lopputarkastusten 6.5.2024 ja 27.6.2024 perusteella kaikki maisemointitoimenpiteet on suoritettu Swerock Oy:n Tehdasalasta 734-706-2-72 maa-aineslupa-alueella teettämisuhtapäätöksen 8.3.2023 § 25 mukaisesti. Teettämisuhtaa rauetetaan, jälkihoito hyväksytään ja vakuus vapautetaan.

### **Perustelut**

Maa-aineslupa-alueen jälkihoitotoimet ovat maa-aineslain mukaisesti tulleet täytetyksi.

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Maa-aineslaki (555/1981) 12, 14, 19, 20 §  
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 7, 8 §  
Uhkasakkolaki 1113/1990 4, 5, 14, 19, 24 §

Tästä päätöksestä ilmoitetaan uhkasakkolain 19 §:n mukaisesti kirjaamisviranomaiselle.

### **Muutoksenhakuviranomainen**

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä teettämisuhtapäätöksen 8.3.2023 mukaiset jälkihoitotoimenpiteet Swerock Oy:lle 5.5.2008 myönnetyn maa-ainesluvan lupa-alueella Tehdasalasta 734-706-2-72. Teettämisuhtaa raukeaa ja vakuus vapautetaan.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Swerock Oy Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus Maanmittauslaitos, kirjaamisasiat



Rakennus- ja ympäristölautakunta § 88 28.08.2024

**Ympäristölupa, Kiskon piirin riistanhoitoyhdistys, Kiikalan ampumarata, 734-707-3-26**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 88  
2398/11.01.00.00.01/2022

Asia poistettiin esityslistalta.



Rakennus- ja ympäristölautakunta § 89 28.08.2024

## **Lausunto yhteiskäsittelylupahakemuksesta kiinteistöillä Iso-Paakka 761-417-5-69 ja Sikaoja 761-417-5-112, Someron kaupunki**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 89  
3638/10.03.00.05.03/2024

Valmistelija ympäristönsuojelutarkastaja Pilvi Virolainen, pilvi.virolainen@salon.fi,  
02 778 7806

Someron kaupungin ympäristölautakunta pyytää Salon kaupungilta lausuntoa Esa Haho Oy:n yhteiskäsittelylupahakemuksesta koskien kallion ottoa Someron kaupungin Lautelassa Sampaanmäelle perustettavalta louhosalueelta, joka sijaitsee kiinteistöillä Iso-Paakka 761-417-5-69 ja Sikaoja 761-417-5-112. Kiinteistö Sikaoja sijaitsee Salon kaupungin kiinteistön 734-700-4-18 rajalla. Lausunnon antamiseen on saatu lisäaikaa 6.9.2024 asti.

Hallintosäännön 43 §:n mukaisesti rakennus- ja ympäristölautakunta edustaa kuntaa ja käyttää kunnan puhevaltaa toimialaan kuuluvissa asioissa.

Toiminta, jolle lupaa haetaan, on kiviaineksen louhinta, murskaus, väliaikainen varastointi ja lastaus. Lupaa haetaan 10 vuodeksi. Ottamisalueen pinta-ala on 3,10 ha ja kokonaisottomäärä on 250 000 k-m<sup>3</sup>. Alueelle on laadittu luontoarvojen perusselvitys, ympäristömeluselvitys ja tärinävaikutusten arviointi. Toiminta-alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Lupahakemus liitteineen on esitetty oheismateriaalina.

### **Valmistelijan ehdotus lausunnoksi:**

Hakemuksen liitteenä toimitetut kartat eivät olleet kokonaisia, ja esimerkiksi karttojen selitteet eivät näy. Tämän lisäksi kartoista ei selviä ottamistoiminnan etenemissuuntia tai vaiheita, eikä tukitoiminta-alueen, pintamaiden, maa-ainekasojen ja mahdollisten jätteiden varastointialueiden tai selkeytsaltaan sijainteja. Myöskään ottamissuunnitelman kappaleessa 4 mainittujen tarvittaessa rakennettavien meluvallien sijainteja ei ole esitetty kartoissa.

Lupamääräyksillä tulee varmistaa, että toiminnasta ei aiheudu päästöjä pinta- ja pohjavesiin. Hakemuksen mukaan tukitoiminta-alueelta vedet johdetaan öljynerottimen kautta laskuojaan, mutta tukitoiminta-alueelta, öljynerottimen sijaintia tai mihin ojaan em. vedet johdetaan ei ole tarkemmin esitetty. Hakemuksesta ei myöskään käy ilmi selkeytsaltaan mitoitus eikä sitä, miltä alueelta vedet johdetaan selkeytsaltaan. Selkeytsaltaan tulee olla mitoitukseltaan riittävä ja toimintakuntoinen koko lupakauden ajan. Kiintoaineksen tulee ehtiä laskeutumaan altaan pohjalle ja selkeytsaltaan pohjalle kerääntyvä kiintoaineksen tulee poistaa säännöllisesti, jotta varmistutaan siitä, ettei kiintoainesta pääse valtaojaan. Tarvittaessa lupa-alueen pintavedet tulee käsitellä selkeytsaltaan jälkeen

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 89 28.08.2024

vielä esimerkiksi kosteikossa, jotta varmistutaan pintaveden riittävästä puhdistumisesta. Selkeytysaltaan sekä alueen ojarakenteiden kuntoa tulee tarkkailla säännöllisesti sekä huoltaa tarvittaessa. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa virtausreitit varrella olevien maiden vettymistä tai muuta vahinkoa.

Laaduntarkkailua tulee tehdä vähintään selkeytysaltaasta poisjohdettavasta vedestä sekä öljynerottimen jälkeen olevasta laskuojasta pohjavesitarkkailun lisäksi. Vesitarkkailun tulokset pyydetään toimittamaan myös Salon kaupungin ympäristönsuojeluun tiedoksi.

Mikäli toiminnan aikana tehdään Salon puolella mittauksia, kuten melu- tai värinämittauksia, mittausraportit tulee toimittaa Salon kaupungin ympäristönsuojelulle tiedoksi. Mikäli suunnitellulla lupa-alueella tapahtuu häiriö-, poikkeus- tai onnettomuustilanteita, jotka saattavat aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa tai merkittävää haittaa myös Salon puolelle, tulee niistä ilmoittaa Salon kaupungin ympäristönsuojeluun.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa valmistelun mukaisen lausunnon Esa Haho Oy:n yhteiskäsittelylupahakemuksesta.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Someron kaupungin ympäristölautakunta

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 90 28.08.2024

## Lausunto Someron kaupungin ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 90  
3246/11.00.00.02/2024

Valmistelija ympäristönsuojelutarkastaja Pilvi Virolainen, pilvi.virolainen@salon.fi,  
02 778 7806

Someron ympäristölautakunta pyytää Salon kaupungilta lausuntoa Someron kaupungin ympäristönsuojelumääräysten sekä niiden perusteluiden luonnoksista. Lausunnon antamiseen saatiin lisäaikaa 6.9.2024 asti.

Hallintosäännön 40 §:n mukaisesti rakennus- ja ympäristölautakunta edustaa kuntaa ja käyttää kunnan puhevaltaa toimialaan kuuluvissa asioissa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n mukaisesti kunta voi antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä. Määräykset voivat koskea:

- 1) toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia;
- 2) erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa;
- 3) toimintojen sijoittumisen ympäristönsuojelullisia edellytyksiä asemakaava-alueen ulkopuolella;
- 4) sellaisten alueiden määrittelyä, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön taikka ojaan, lähteeseen, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon;
- 5) sellaisten alueiden ja vyöhykkeiden määrittelyä, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan;
- 6) valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista;
- 7) vesien ja meriympäristön tilan parantamista koskevia toimia, jotka ovat vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain mukaisen vesienhoitosuunnitelman tai merenhoitosuunnitelman mukaan tarpeellisia.

Someron kaupungin ympäristönsuojelumääräysluonnoksessa on annettu yleisiä määräyksiä sekä määräyksiä, jotka koskevat muun muassa jätevesiä, vesiensuojelua, meluntorjuntaa, ilmansuojelua, jätteiden sekä kemikaalien käsittelyä ja varastointia.

Luonnokset Someron kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä sekä niiden perusteluista on esitetty oheismateriaalina.

**Valmistelijan ehdotus lausunnoksi:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 90 28.08.2024

On hyvä, että Someron kaupungin ympäristönsuojelumääräykset päivitetään. Luonnokset ympäristönsuojelumääräyksistä sekä perusteluista ovat yleisilmeiltään selkeitä. Kuitenkin huomio, että ympäristönsuojelumääräysluonnoksessa 4 §:ssä määritettyjä alueita on korostettu lihavoiden vain osassa määräyksissä, joten muotoilua voisi vielä yhtenäistää tältä osin. Perusteluasiakirjaa on mahdollista vielä tiivistää ja selkeyttää poistamalla tekstin seasta määräykset. Huomiota voi kiinnittää myös siihen, että ympäristönsuojelumääräyksissä ja sen perusteluissa ei ole tarpeen toistaa lainsäädäntöä tai antaa määräyksiä asioista, jotka kuuluvat muun lainsäädännön tai muiden määräyskokoelmien soveltamisalaan. Lisäksi ympäristönsuojelumääräyksiä, joiden valvominen on mahdotonta, ei tulisi antaa.

Määräys 6.4 ei ole yksiselitteinen. Ensimmäisessä kappaleessa kielletään kaikkien kiinteistöltä muodostuvien jätevesien imeyttäminen maahan pohjavesialueella, mutta toisessa kappaleessa harmaiden jätevesien johtaminen maastoon on sallittu pohjavesialueella, mikäli pohjaveden pilaantumisen vaaraa ei ole. Määräyksestä ei käy ilmi, miten harmaiden jätevesien vaarattomuus pohjavedelle arvioidaan tai todistetaan. Määräyksen 6.4 perustelussa on todettu, että puhdistettukin jätevesi sisältää ravinteita sekä aineita, jotka voivat aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen riskin sekä vaarantaa pohjaveden laadun. Ympäristönsuojelumääräyksiä annettaessa tulee harkita, onko harmaiden jätevesien johtaminen pohjavesialueelle mahdollista, kun huomioidaan ympäristönsuojelulain 17 §:ssä säädetty pohjaveden pilaamiskielto. Samalla Salon rakennus- ja ympäristölautakunta haluaa muistuttaa, että Salon kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolella puhdistettujen jätevesien johtaminen maastoon on sallittu, sillä varsinaisen muodostumisalueen ulkopuolella maaperä ei yleensä ole niin vettä läpäisevää, että puhdistetuista jätevesistä aiheutuu pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Koska Salolla ja Somerolla on yhteisiä pohjavesialueita, merkittävät erilaisuudet ympäristönsuojelumääräyksissä eivät ole toivottavia.

Määräyksestä 9.1 ei käy yksiselitteisesti ilmi, koskeeko kielto yleisesti ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesua vai ainoastaan ammattimaista tai laajamittaista pesua, kuten ko. määräyksen perustelussa on mainittu. Myöskään määräys 9.3 ei ole yksiselitteinen. Määräyksessä kielletään ajoneuvojen yms. pesu pesuaineilla pohjavesialueella, mutta samassa määräyksessä sallitaan satunnainen pesu ilman liuottavia pesuaineita pohjavesialueella, mikäli peseminen voidaan toteuttaa aiheuttamatta haittaa ympäristölle. Määräyksestä ei käy ilmi, miten ajoneuvojen yms. pesemisen haittomuus ympäristölle arvioidaan tai todistetaan. Määräystä 9.3 on perusteltu ympäristönsuojelulain 17 §:n mukaisella pohjaveden pilaamiskiellolla. Ajoneuvojen yms. pesussa syntyy jätevesiä, jotka voivat sisältää pesuaineiden lisäksi pesussa liuenneita haitallisia aineita. Ympäristönsuojelumääräyksiä annettaessa tulee harkita, onko edes satunnaisten pesuvesien johtaminen pohjavesialueelle mahdollista, kun huomioidaan ympäristönsuojelulain 17 §:n mukainen pohjaveden pilaamiskielto. Salon kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä pohjavesialueella ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 90 28.08.2024

pesu on sallittu ainoastaan tähän käyttötarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien käsittelypaikkaan.

Määräyksen 18.2 mukaan pohjavesialueella polttoneste- ja kemikaalisäiliöt tulee sijoittaa maan päälle ja säiliöiden tulee olla kaksoisvaipallisia tai sijoitettava tiiviisiin, vähintään tilaan sijoitetun suurimman säiliön tilavuutta vastaavaan katettuun suoja-altaaseen. Salon kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä pohjavesialueella uudet vaarallisten kemikaalien ja polttoaineiden säiliöt on sijoitettava maan päälle tiiviisiin vähintään 110 % säiliöiden tilavuutta vastaaviin katettuihin suoja-altaisiin tai varustettava ne muilla vastaavilla suojarakenteilla.

Koska määräyksessä 10.1 kuivikelannan levittäminen on kielletty pohjaveden muodostumisalueella, voisi pohjaveden muodostumisalueen määritelmän lisätä myös kappaleeseen "4 § Paikalliset olosuhteet". Lisäksi huomioina, että 4 §:n perusteluissa erityishuomioita vaativat alueet on lueteltu eri järjestyksessä kuin ympäristönsuojelumääräysluonnoksessa, ja että "YSM luonnos 20240520"-asiakirjassa määräyksestä 6.1 puuttuu viimeinen kappale, joka on kuitenkin luettavissa versiossa, jossa muutokset ovat näkyvissä.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa lausuntonaan valmistelun mukaiset huomiot Someron kaupungin ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Someron ympäristölautakunta

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 91 28.08.2024

### Teettämisen asettaminen rakennusvalvonta-asiassa tontilla 734-6-13-1, Ollikkala

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 91  
1933/10.03.00.07/2023

Valmistelija

tarkastusinsinööri, Minna Vehmasto-Sulander, [minna.vehmasto-sulander@salon.fi](mailto:minna.vehmasto-sulander@salon.fi), 050-5177141

#### Asian tausta

██████████ omistaa tontin 734-6-13-1 osoitteessa ██████████, Salon. Salon rakennusvalvonnan tietoon on tullut, että tontin ██████████ puoleinen pensasaita aiheuttaa haittaa kadun käytölle ja kunnossapidolle. Lisäksi pihalla varastoidaan pitkäaikaisesti ilmeisesti käytöstä poistuneita ajoneuvoja.

Laki kaduista ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (1978/669) velvoittaa muun ohella tontin omistajaa pitämään kasvillisuuden siistinä enintään kolmen metrin matkalla tontin rajasta katualueelle. Kunnan määräämä valvontaviranomainen valvoo lain toteutumista. Salon hallintosäännön 15 § mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta on em. valvontaviranomainen.

Salon rakennusvalvonta kehotti 22.8.2022 päivätyllä kirjeellä tontin 734-6-13-1 omistajaa siistimään kiinteistönsä ██████████ puoleisen reunan siten, ettei kasvillisuudesta aiheudu haittaa kadun käytölle tai kunnossapidolle. Määräaika siistimistoimille oli 30.9.2022 mennessä. Ilmoitus siistimisen valmistumisesta tuli toimittaa ilmoitetulle yhteyshenkilölle, mutta ilmoitusta ei ollut saapunut 4.5.2023 mennessä.

Asian selvittämiseksi rakennus- ja ympäristövalvonnan viranhaltijat toimittivat tarkastuksen 16.5.2023. Tarkastuksella keskityttiin rakennusvalvonnan osalta kadun puoleisten kasvillisuuksien siistimisen sekä pihalla olevien ajoneuvojen tilanteiden selvittämiseen.

#### Tarkastusmuistio 16.5.2023 tarkastuksesta

Paikalla olivat tontin omistaja, rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Janne Ranki, ympäristönsuojelutarkastaja Anne Himberg ja terveystarkastaja Sami Saari. Muistio koskee vain rakennusvalvonnan toimialaan kuuluvia autojen ulkovarastointia ja ██████████ puoleisia pensasaitoja.

Tarkastuksella havaittiin ja kuultiin seuraavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 91 28.08.2024

Tontin omistaja kertoi, ettei ole saanut aikaisempaa kehotuskirjettä 22.8.2022.

Pihalla oli tarkastushetkellä yhteensä kahdeksan ajoneuvoa. Tontin omistajan mukaan seitsemän niistä ei ole liikennekäytössä ja hän kertoi omistavansa ja vastaavansa henkilökohtaisesti kaikista kahdeksasta ajoneuvosta. Ajoneuvot ovat tavanomaisia eri ikäisiä henkilöautoja. Havaintojen perusteella seitsemän ajoneuvoa oli ollut paikoillaan jo jonkin aikaa, osa hyvinkin pitkään, jopa useamman vuoden.

Tontin omistaja kertoi siirtävänsä kaksi ajoneuvoa tontilla sijaitsevaan autotalliin 31.8.2023 mennessä. Loput neljä liikennekäytöstä poistettua ajoneuvoa omistaja kertoi poistavansa tontilta välittömästi. Yhden liikennekäytöstä poistetun ajoneuvon osalta hän ei vielä osannut sanoa jatkotoimista enempää. Tontin omistajalle kerrottiin tarkastuksella haitoista, joita runsas autojen varastointi tiiviisti rakennetulla asemakaava-alueella aiheuttaa kadulle ja naapurustoon rumentaan näkymää huomattavasti.

Tarkastuksella käytiin yhdessä kävelemässä [REDACTED] tutustumassa [REDACTED] varrella olevaan pensasaitaan. Pensasaita todettiin olevan villiintynyt ja hoitamaton ja ulottuvan [REDACTED] puolelle. Tontin omistajalle näytettiin paikan päällä pystylinja, jota myöden pensasaita tulee siistiä. Lisäksi ohjattiin madaltamaan ylikorkeaksi päässyttä pensasaitaa. Hänelle kerrottiin pensasaidan haitoista kadun käytölle ja kunnossapidolle. Tarkastuksella sovittiin, että pensasaita tulee olla siistittynä 30.6.2023 mennessä.

### **Toimenpidekehotukset määräajoilla**

Rakennusvalvonta kehotti tontin 734-6-13-1 omistajaa poistamaan liikennekäytöstä poistetut ajoneuvot em. tontin ulkotiloista viipymättä, kuitenkin viimeistään 31.8.2023 mennessä.

Rakennusvalvonta kehotti tontin 734-6-13-1 omistajaa siistimään em. tontin osalta [REDACTED] varrella olevan pensasaidan oheisessa tarkastuskertomuksessa kuvatulla vähimmäistasolla viipymättä, kuitenkin viimeistään 30.6.2023 mennessä.

Kiinteistön omistaja ei ole noudattanut toimenpidekehotuksia. Pensasaita on edelleen villiintynyt ja hoitamaton ja vaarantaa kadun liikennekäyttöä. Tontilla on edelleen useita autoja sijoitettuna. Asia siirtyy rakennusvalvontasiana rakennus- ja ympäristölautakunnalle teettämisuhtamääräyksen antamista varten. Tätä varten annetaan asianosaiselle hallintolain mukaisesti tilaisuus tulla kuulluksi ja antaa kirjallinen lausuma seikoista, joilla saattaa olla vaikutusta asian ratkaisemiseen.

### **Asianosaisen kuuleminen**

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 91 28.08.2024

Asia saatetaan rakennus- ja ympäristölautakuntaan määräysten antamista varten ja määräyksille asetetaan samalla tehosteeksi teettämisuhka. Teettämisuhka asetetaan määräämällä päävelvoite noudatettavaksi uhalla, että tekemättä jätetty työ teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

Ennen asian käsittelyä rakennus- ja ympäristölautakunta varasi asianosaiselle eli tontin omistajalle tilaisuuden tulla kuulluksi. Kirjallisessa lausumassa voi lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun (Hallintolaki 34 § Asianosaisen kuuleminen). Kirje toimitettiin asianosaiselle todisteellisena kuulemiskirjeenä.

Tontin omistajaa pyydettiin antamaan kirjallinen lausuma ke 3.7.2024 mennessä.

██████████ omistaja on noutanut kuulemiskirjeen 28.6.2024, mutta hän ei ole toimittanut lausumaa kirjaamoon määräaikaan 3.7.2024 mennessä.

Tarkastusinsinööri Minna Vehmasto-Sulander on käynyt 12.8.2024 ██████████ kohdalla kadulla ja toteaa, ettei kasvillisuutta ole edelleenkään siistitty ██████████ varrella.

Tarkastusmuistio ja toimenpidekehottus (16.5.2023) on kokousasian oheismateriaalina.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Päävelvoite ja teettämisuhka:

Rakennus- ja ympäristölautakunta määrää tontin 734-6-13-1 omistajan ██████████ siistimään kiinteistönsä ██████████ puoleisen pensasaidan ja muun puuston. Pensasaita ja muu puusto tulee madaltaa ja pystyosat leikata siten, että ne ovat yleisilmeeltään siistit, eivät rumenna ympäristöä eivätkä aiheuta haittaa kadun käytölle ja kunnossapidolle. Lisäksi omistaja määrätään poistamaan liikennekäytöstä poistetut ja paikalleen jääneet ajoneuvot em. tontin ulkotiloista. Määräaika edellä mainituille velvoitteille on 31.10.2024.

Mikäli velvoitetta ei määräaikaan mennessä täytetä, tulee kaupunki teettämään työn tontinomistajan kustannuksella.

Muut seuraamukset:

Mikäli rakennuspaikan omistaja luovuttaa kiinteistön tai sen käyttöoikeuden, tulee hänen ilmoittaa luovutuksensaajalle tällä päätöksellä asetetusta velvoitteesta ja uhkasakosta luovutuskirjaan otetuina maininnoin



Rakennus- ja ympäristölautakunta § 91 28.08.2024

tai muutoin todisteellisesti.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan uhkasakkolain 19 §:n mukaisesti kirjaamisviranomaiselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Päätöksen perustelut ilmenevät valmistelusta.

Lainkohdat:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 167 §, 169 §, 182 §  
Uhkasakkolaki 6 §, 7 § 1mom, 8 §, 9 §, 14 § ja 18 §.

Tästä päätöksestä peritään rakennusvalvontataksan § 10.5 mukainen maksu 370 euroa.

Muutoksenhaku:

Hallintovalitus Turun hallinto-oikeuteen

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosainen (todisteellinen tiedoksianto)  
Lupasihteeri  
Maanmittauslaitos (lainvoimaisuuden jälkeen)

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 92 28.08.2024

### Ympäristönsuojelun viranhaltijapäätökset

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 92

Ympäristönsuojelussa on tehty seuraavat viranhaltijapäätökset, jotka perustuvat lautakunnan 24.01.2024 (§ 8) tekemään päätökseen delegoinneista:

Päätös Kiskon MAK ry:n meluilmoituksesta, Sporttikoneralli 13.7.2024, 6.6.2024, 3002/11.01.00.02/2024

Päätös Sundström Ab Oy:n meluilmoituksesta, louhinta ja räjäytystyö, 24.6.-31.7.2024, Aimontapontie 120, Märjämäen ratatunneli, 14.6.2024, 3445/11.01.00.02/2024

Päätös meluilmoituksesta, GRK Suomi Oy, Raidesepelin lastaus, 8.7.-1.9.2024, 19.6.2024, 3221/11.01.00.02/2024

Päätös koeluonteisesta toiminnasta, jätteenpolton kuonan käsittely, Salon Hyötykäyttö Oy, Peikonkatu 6, 734-29-13-1, 25.6.2024, 3339/11.01.00.02/2024

Päätös Maran Baari Oy:n meluilmoituksesta, ulkoilmakonsertti 5.7.2024, Rummunlyöjänkatu 16, 3.7.2024, 3705/11.01.00.02/2024

Päätös LP Viesti Salo ry:n meluilmoituksesta, Salo Volley 19.-21.7.2024, Urheilupuisto, 4.7.2024, 3571/11.01.00.02/2024

Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, öljysäiliö, 4.7.2024, 3708/11.01.00.04/2024

Päätös Suorsa Group Oy:n meluilmoituksesta, Salon rautatievaihteiden vaihto, 10.7.2024, 3748/11.01.00.02/2024

Päätös Jellow Factory Oy:n meluilmoituksesta, ulkoilmakonsertti 2.-3.8.2024, Lupajantie 3, Perniö, 29.7.2024, 3706/11.01.00.02/2024

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 93 28.08.2024

### Viranhaltijapäätökset

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 93

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 5.6. – 20.8.2024 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 51 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan tai jaoston käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai jaosto, sen puheenjohtaja tai sen esittelijä, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa toimielimen käsittelyyn.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Liitteet	Liite 3 Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 5.6. - 20.8.2024, rakennus- ja ympäristölautakunta 28.8.2024

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 94 28.08.2024

## Tiedoksi tulleet asiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 28.08.2024 § 94

Valmistelijat rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Janne Ranki, [janne.ranki@salo.fi](mailto:janne.ranki@salo.fi), 02 778 2300  
lupasihteeri Saara Leppälahti, [saara.lepplahti@salo.fi](mailto:saara.lepplahti@salo.fi), 02 778 9149  
lupasihteeri Paula Laine, [paula.laine@salo.fi](mailto:paula.laine@salo.fi), 02 778 3789

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Turun hallinto-oikeuden päätös H1217/2024 asiassa 1430/2022 koskien valitusta rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksestä 31.8.2022 § 90. Kiinteistöjen Kaunola (734-537-6-24) ja Salmensivu (734-537-4-75) omistajat ovat toimenpidepyynnössään vaatineet lautakuntaa ryhtymään toimenpiteisiin naapurikiinteistön Honkaranta (734-537-6-23) omistajien velvoittamiseksi siirtämään kyseisellä kiinteistöllä sijaitsevan talousrakennuksen rakennusjärjestyksen edellyttämälle viiden metrin vähimmäisetäisyydelle kiinteistöjen rajasta, poistamaan rajalle rakennetun routamattoaidan ja siirtämään bambuidan Honkaranta-kiinteistön puolelle. Rakennus- ja ympäristölautakunta on 31.8.2022 § 90 päättänyt, ettei asiassa ole aihetta rakennusvalvontaviranomaisen toimenpiteille. Hallinto-oikeus on hylännyt lautakunnan päätöksestä tehdyn valituksen. Hallinto-oikeuden päätös on tämän kokousasian oheismateriaalina.

VARELY/1341/2024, 5.7.2024, Varsinais-Suomen ELY-keskus myöntää Aneriojärven hoitoyhdistys ry:lle luvan tehdä niittoa yksityisellä luonnonsuojelualueella sijaitsevilla vesi- ja ranta-alueilla 734-723-876-2 ja 734-736-876-2. Aneriojärven hoitoyhdistykselle on myönnetty avustus Kunta- ja Järjestö-Helmieritysavustushaussa Aneriojärven kunnostukselle. Päätöksessä avustuksen myöntämisestä Uudenmaan ELY-keskus on todennut, että suunnitelluilla toimenpiteillä "voidaan edistää Aneriojärven kehittymistä linnustolle suotuisampaan suuntaan. Lupa on voimassa 31.12.2028 saakka. 3734/11.01.04.01/2024

VARELY/5657/2023, 8.7.2024, YSA266436, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen päätös Takalanlehdon luonnonsuojelualan perustamisesta. 734-729-1-12 määräala, noin 1,09 ha, METSO-kohde. 3754/11.01.04.02/2024

ESAVI/3731/2024, 16.8.2024, päätösno 182/2024. Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös Förbyn lopetetun kaivoksen täyttötoiminnan päättymisestä ja Omya Oy:n ympäristöluvan muuttamisesta. Lounais-Suomen Ympäristökeskus on myöntänyt 2.12.2005 Omya Oy:lle ympäristöluvan (101YLO, LOS-2004-Y-967-111) rikastushiekan (silikaattikalkki) sijoittamiseksi Karl Forsström Ab:n maanalaiseen kalkkikivikaivokseen. Aluehallintovirasto on luvan muuttamisen ohella muuttanut toimintaa koskevan ympäristölupapäätöksen lupamääräykset vastaamaan lopetettua täyttötoimintaa sekä muuttuneen ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 94 28.08.2024

vaatimuksia ja kirjoittanut ne kokonaisuudessaan uudelleen vastaamaan muutoksia. Määräyksissä on otettu huomioon Varsinais-Suomen ELY-keskuksen luonnonsuojelulain 49 §:n 3 momentin mukaisessa poikkeusluvassa lepakkolajien lisääntymis- ja levähdyspaikkojen heikentämis- ja hävittämiskiellosta annetut määräykset. Kaivostäyttöä koskevan ympäristöluvan jo toteutettuja asioita ja täytettyjä velvoitteita koskevat ja muutoin täyttötoiminnan lopettamisen johdosta tarpeettomat määräykset tai niiden osat on poistettu. Päätös on voimassa toistaiseksi. 1087/11.01.00.01/2024

ESAVI/28464/2023, 19.8.2024, päätösno 184/2024. Etelä-Suomen aluehallintovirasto myöntää ympäristöluvan Nevel Oy:n Salon voimalaitoksen toiminnan olennaiselle muutokselle. Lupa koskee rankapuun haketusta kiinteistöllä 734-16-2-9 haketusalueilla 1 ja 2. Toimintaa on harjoitettava hakemuksessa esitetyllä tavalla jäljempänä esitettyjen voimassa olevaa voimalaitoksen ympäristölupaa täydentävien lupamääräysten mukaisesti. Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös on tämän kokousasian oheismateriaalina. 1342/11.01.00.01/2022

Eduskunnan oikeusasiamiehen kertomus vuodelta 2023. Kertomus on julkaistu oikeusasiamiehen verkkosivuilla [www.oikeusasiamies.fi](http://www.oikeusasiamies.fi).

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 88, § 89, § 90, § 92, § 93, § 94**

## **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 86

## Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen.

## Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- kunnan jäsen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

## Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemäntenä päivänä siitä, kun kuulutus ja päätös on julkaistu Salon kaupungin verkkosivuilla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku  
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42414  
Puhelinnumero: 029 56 42410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- 3) vaatimusten perustelut
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulaki löytyy Finlexistä:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

## Tiedoksianto

Päätös on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 4.9.2024





## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 87, § 91

### Valitusosoitus, Uhkasakkolaki 24 §, MRL, Jätelaki, Terveystuomioistuinelaki

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen.

Päätöksestä saa valittaa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

#### Valitusaika

Valituskirjelmä on toimitettava hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksianto viranomaiselle katsotaan tapahtuneen kirjeen saapumispäivänä.

#### Valitusviranomainen

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Valitusaika:

Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32  
20101 Turku  
Puhelin 029 56 42400  
Faksi 029 56 42414  
turku.hao@oikeus.fi

30 päivää

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:  
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (2015/1455) säädetään.

Tuomioistuinmaksulaki löytyy Finlexistä:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta:

Salon kaupungin kirjaamo

PL 77, 24101 Salo  
Käyntiosoite Tehdaskatu 2, 24101 Salo  
Puhelin 02 778 2043  
[kirjaamo@salo.fi](mailto:kirjaamo@salo.fi)

Aukiolo ma-to 8:00 – 16:00, pe 8:00 – 14:45

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoja edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.