

## Päätös korvausasiaan vesimittarin halkeamisesta (4668-2024)

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 04.12.2024 § 74  
4668/03.06.02.01/2024

Valmistelija

kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salo.fi,  
verkostoinsinööri Simo Salonen, 02 778 2027, simo.salonen@salo.fi

Liikelaitos Salon Vedelle on tehty korvausvaatimus koskien osoitteessa ■■■■■  
■■■■■ 17.9.2024 tapahtunutta vesivahinkoa. Vesivahinko aiheutui omakotitalon pannuhuoneen seinässä olleen vesimittarin rikkoontumisesta, jonka seurauksena aiheutui vesivahinko pannuhuoneen, kodinhoitohuoneen ja keittiöön rakenteisiin. Salon Vesi vaihtoi rikkoutuneen vesimittarin uuteen 17.9.2024.

Kiinteistönomistaja on teettänyt vahinkotarkastuksen Redo Oy:n toimesta 20.9.2024 ja tarkastuksen perusteella laadittu arvio kustannuksista purku- ja korjaustöiden osalta on yhteensä 26 075,00 € (alv 0%) sisältäen kuivatuksen, desinfioinnin, sähkönkulutuksen sekä sähkö- ja putkityöt.

Vesihuoltolain 27 §:n mukaan vesihuollossa on virhe, kun veden laatu tai toimitustapa tai vesihuoltolaitoksen palvelu ei vastaa sitä, mitä sopimuksen tai säädösten perusteella voidaan edellyttää. Lisäksi 28 §:n mukaan vesihuoltolaitos on velvollinen korvaamaan vesihuollossa olevasta virheestä henkilölle taikka yksityiseen käyttöön tai kulutukseen tarkoitettulle ja vahinkoa kärsineen pääasiassa sellaiseen tarkoitukseen käyttämälle omaisuudelle aiheutuneen vahingon. Vesimittarin omistaa Salon Vesi.

Salon Veden vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdan 5.3 mukaisesti mittaritilan asianmukaisuudesta vastaa asiakas.

Vahingon syntyyn ja laajuuteen on vaikuttanut sekä mittarin rakenteelliset puutteet että lattiakaivon puuttuminen mittaritilasta.

Asianosaisen kanssa on neuvoteltu asiasta 18.11.2024. Neuvottelussa saavutettiin yhteinen näkemys, jonka mukaan Salon Vesi maksaa asianosaiselle kertakorvauksena 50 prosenttia arvioiduista vahingon korjauskuluista. Korvattava summa on siten 13 037,50 € + alv 25,5 % (16 362,06 € alv 25,5 %).

Esittelijä

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus

Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää korvata asianosaiselle vesivahingosta aiheutuneita kuluja kertakorvauksena yhteensä 16 362,06 €, sis alv 25,5 %

Päätös

Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

asianosainen