

## Salon Vuokratalot Oy:n ennakkokantapyyntö kohteiden myynnistä

Konsernijaosto 17.06.2024 § 36  
3317/00.01.02.02/2024

Valmistelija	<p>kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salo.fi, 02 778 2059</p> <p>Salon kaupungin konserniohjeen 2.7 -kohdan mukaan muun muassa konserniyhteisön kiinteistö- ja yrityskaupat sekä toimintaan nähden tärkeän omaisuuden myyminen edellyttävät kaupungin konsernijohton ennakkokantaa asiaan.</p> <p>Hallintosäännön 31 §:n mukaan kaupunginhallituksen konsernijaosto antaa kaupungin ennakkokannan konserniohjeen edellyttämissä asioissa.</p> <p>Salon kaupungin tytäryhtiö Salon Vuokratalot Oy esittää kahden yhtiön omistaman kohteen myyntiä. Myytäväksi esitetyt kohteet ovat seuraavat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Iivarinkuja 1, Särkisalo; viisi asuntoa käsittävä rivitalo</li><li>- Kruusilankuja 6, Kiikala; yhteensä kahdeksan asuntoa käsittävät kaksi rivitaloa</li></ul> <p>Myynnin esittämiseen johtaneina perusteina on esitetty muun ohella kohteiden sijainti, nykyinen käyttöaste sekä osaltaan edellisiin liittyen kohteiden kustannukset (hoito- ja korjauskustannukset). Yhtiön toimittama kohteiden myynnin esittämistä koskeva tarkempi selvitys on asian oheismateriaalina.</p> <p>Salon Vuokratalot Oy:n esittämin perustein kohteiden myyntiä voidaan pitää perusteltuna.</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Konsernijaosto päättää antaa myönteisen kannanoton esitettyyn ennakkokantapyyntöön.
Päätös	Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Salon Vuokratalot Oy