

Elinvoimajaosto

Aika 21.01.2025 klo 17:30 -

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Tuomi, Tehdaskatu 2, Salo

Käsitteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
2	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
3	Elinvoimajaoston 17.12.2024 kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen	5
4	Salon työllisyysalueen toiminnan käynnistyminen, tilannekatsaus	6
5	Salon Seudun Työkeskus Oy:n (Kolmituote) toiminta ja kustannukset v. 2025	9
6	Menojen hyväksyjät 2025, elinvoimajaosto	11
7	Käyttösuunnitelma 2025, elinvoimajaosto	13
8	Viranhaltijapäätökset, työllisyysalue	16
9	Asemakaavan muutos, Kauniaistenkatu 8 ja 10	17
10	Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2025	20
11	Salon kaupungin joukkoliikenteen lippuhintojen päivittäminen arvonlisäverokannan muutoksen vuoksi 1.2.2025 alkaen	21
12	Nuorisovaltuuston ym. valtuustoaloite linja-autoyhteydestä Lehmijärven uimarannalle	24
13	Etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.12. - 31.12.2024	27
14	Viranhaltijapäätökset	28
15	Tiedoksi tulleet asiat	29

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lundström Sanna	puheenjohtaja	
	Anttila Jarkko	1. varapuheenjohtaja	
	Huittinen Ulla	jäsen	
	Härri Anna	jäsen	
	Jurttila-Portaala Anne	jäsen	
	Ketola Janne	jäsen	
	Koskinen Heimo	jäsen	
	Nurmi Janne	jäsen	
	Ryhtä Riitta	jäsen	
	Räike Kalle	jäsen	
	Salomaa Pekka	jäsen	
	Sjöholm-Nikkanen Anita	jäsen	
	Wallius Jerina	jäsen	
Muu	Bytyqi Edonit	nuorisovaltuuston edustaja	
	Ahtiainen Anne	asiantuntija	
	Korhonen Anna-Kristiina	asiantuntija	
	Partanen Henri	asiantuntija	
	Suikkanen Sami	asiantuntija	
	Mannervesi Mika	esittelijä	
	Laikko Outi	pöytäkirjanpitäjä	



Elinvoimajaosto

21.01.2025

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle**

Elinvoimajaosto 21.01.2025

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 27.1.2025 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 29.1.2025 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jarkko Anttila ja Anna Härri.

Päätös



Elinvoimajaosto

21.01.2025

2

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Elinvoimajaosto 21.01.2025

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Elinvoimajaosto

21.01.2025

3

Elinvoimajaoston 17.12.2024 kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen

Elinvoimajaosto 21.01.2025
121/00.02.14.20/2025

Valmistelija

hallintopäällikkö Outi Laikko, outi.laikko@salon.fi, 02 778 2307

Hallintosäännön 166 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Elinvoimajaosto päätti 17.12.2024 § 141, että pöytäkirja tarkastetaan 20.12.2024 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 23.12.2024 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Elinvoimajaoston 17.12.2024 pöytäkirjaa ei ole tarkastettu toimielimen päättämällä tavalla, joten se tulee tarkastaa toimielimen kokouksessa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää tarkastaa elinvoimajaoston 17.12.2024 kokouksen pöytäkirjan ja päättää, että tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa 29.1.2025.

Päätös

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Elinvoimajaosto

21.01.2025

4

Salon työllisyysalueen toiminnan käynnistyminen, tilannekatsaus

Elinvoimajaosto 21.01.2025
5631/00.01.02.02/2021

Valmistelija

Erytysuunnittelija Salla Seppälä, salla.seppala@salon.fi, 02 778 2156

Työvoimapaalvelut siirtyivät kuntiin 1.1.2025. Salon ja Someron kaupunkien sekä Kosken TI ja Marttilan kuntien muodostama Salon työllisyysalue on aloittanut toimintansa.

Työntekijöitä siirtyi Salon kaupungin palvelukseen valtiolta 43 henkilöä ja Someron kaupungilta 1 henkilö. Siirtyvän henkilöstön tehtävien ja sijoittumisen osalta on käynnistetty yhteistoimintamenettely. Lisäksi henkilöstön täydentämiseen liittyvät rekrytoinnit ovat käynnissä.

Työllisyysalueen toiminta käynnistettiin 2.1.2025 henkilöstön kanssa yhteisellä tilaisuudella, jossa käytiin läpi alkuvaiheen tilanne, työsuunnitelma ja ajankohtaiset henkilöstöasiat, sekä testattiin laitteiden ja ohjelmistojen toimivuus. Mukana tilaisuudessa oli elinvoimapaalveluiden ja työllisyyspalveluiden johdon lisäksi myös kaupungin henkilöstöpalveluiden ja tietohallinnon edustajia vastaamassa työntekijöiden kysymyksiin.

Valtaosa työntekijöistä sai asiakastietojärjestelmät toimimaan ja työvälineet kuntoon heti 2.1.2025. Virhetilanteita käyttöoikeuksissa on selvitetty kuitenkin päivittäin sekä Salon kaupungin tietohallinnossa että KEHA-keskuksessa, jonka vastuulla valtakunnalliset tietojärjestelmät teknisesti ovat.

Asiakastilanne 7.1.2025:

- Asiakasmäärä Salon työllisyysalueelle oli 5 569 henkilöasiakasta. Näistä työttömiä ja lomautettuja oli n. 3200 henkilöä, työssä olevia n. 1300 ja palveluissa sekä koulutuksissa n. 850. Lisäksi ryhmä henkilöasiakkaita on työvoiman ulkopuolella.
- Vieraskielisten työnhakijoiden määrä on 1349 henkilöä.
- Työnhakijoista 4641 henkilöä on salolaisia, 657 somerolaisia, 138 koskilaisia ja 133 marttilalaisia.
- Alle 25-vuotiaita on 600 henkilöä ja yli 55-vuotiaita 1600 henkilöä.

Asiakaspalvelun tilanne perjantaihin 10.1.2025 mennessä:

- Kaikki tärkeimmät käyttövelvoitteen piirissä olevat tietojärjestelmät on saatu käyttöön.
- Asiakastyö on aloitettu heti 2.1.2025. Työnantajapalveluissa on aloitettu ehdokasesittelyt työpaikkoihin sekä työnantajien neuvonta.

Elinvoimajaosto

21.01.2025

- Kaikki työnhakija-asiakkaat on koodattu ns. kohderyhmän asiakastunnisteilla (vuodenvaihteessa siirtyi työllisyysalueelle n. 1200 työnhakijaa TE-toimistosta ilman ko. tunnustetta). Tunnisteet nopeuttavat käynnissä olevaa asiakkaiden siirtoa vastuuvirkailijoille.
- Palkkatukien, starttirahojen ja matka- ja yöpymiskorvausten myöntämispäätösten teko on aloitettu yleisessä avustusjärjestelmässä (YA-järjestelmä).
- Tukien ja korvausten maksatusta ei vielä olla päästy aloittamaan, koska työntekijä ollaan vasta rekrytoimassa. Valtiolta rästiin jääneitä maksatustehtäviä on YA-järjestelmässä:
 - o 1911 kpl harkinnanvaraisen kulukorvauksen maksatushakemuksia
 - o 40 kpl starttirahan maksatushakemuksia
 - o 360 kpl palkkatuen maksatushakemuksia
- Työvoimakoulutusten koulutusvalinnat on aloitettu. Erityisesti kotoutumiskoulutusten jonoa (n. 100 henkilöä on jonossa) on lähdetty purkamaan.
- Torikadun päivystyksessä on käynyt päivittäin alle 10 henkilöä. Palvelu ei ole ruuhkautunut.
- Työnhakijoiden palvelupuhelimen soittajamäärät ovat lisääntyneet mutta puheluihin on pystytty vastaamaan.
- Voimalassa kävijämäärä on lisääntynyt, kävijöitä on 20-30 henkilöä päivässä.
- Someron, Kosken TI ja Marttilan palvelupisteet on otettu käyttöön ja asiakastyö kunnissa on aloitettu.

Yhteenveto työllisyysalueen käynnistymisestä

Huomioiden muutoksen mittavuus jo teknisestikin ajateltuna, työllisyysalueen toiminta on käynnistynyt kokonaisuutenaan riittävän hyvin. Teknisiä haasteita ratkotaan edelleen, mutta ne eivät tämän hetken tilanteen mukaan estä asiakaspalvelua. Asiakaspalveluun on syntynyt viivettä erityisesti sähköisen asioinnin käyttökätkön ja häiriötilanteiden takia. Mikäli järjestelmäviat aiheuttavat asiakkaille haittaa, ne korjataan työllisyysalueella asiakkaan eduksi jälkikäteen.

Työjärjestelyihin, henkilöstön sijoittumisiin ja työnjakoon liittyvä suunnittelu etenee käynnissä olevan yhteistoimintamenettelyn myötä. Paljon edelleen on selviteltäviä asioita. Palveluruuhkan sekä valtiolta siirtyneiden rästitehtävien purkaminen tulee kestävämpään palvelusta riippuen useita kuukausia. Lisäksi työllisyysalueen rekrytoinnit ovat edelleen kesken eli täyttä kapasiteettia ei vielä ole käytössä. Asiakkaiden akuutit palvelutarpeet kuitenkin hoidetaan. Työnhakijoiden osalta priorisoidaan työttömyysturva-asioita, työnhaun aloituksia sekä yhteydenottopyyntöjä. Työnantajien osalta muutosturvapalvelut ja työnvälitykseen liittyvät asiat saadaan tarvittaessa pikaisesti hoidettua.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja



Elinvoimajaosto

21.01.2025

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee tiedoksi tilannekatsauksen Salon työllisyysalueen toiminnan käynnistymisestä.

Päätös

Tiedoksianto

Valmistelijat

Elinvoimajaosto

21.01.2025

5

Salon Seudun Työkeskus Oy:n (Kolmituote) toiminta ja kustannukset v. 2025Elinvoimajaosto 21.01.2025
108/00.01.02.02/2025

Valmistelija

työllisyyspäällikkö Minna Virta, minna.k.virta@salon.fi, 02 778 2161

Salon Seudun Työkeskus Oy (Kolmituote) on Salon kaupungin ja muutamien muiden kuntien ja seudulla toimivien yhdistysten omistama vuonna 1983 perustettu osakeyhtiö. Salon kaupungin omistusosuus osakeyhtiöstä on tällä hetkellä 49,6 %. Salon työllisyysalueen kunnista Marttilan kunnan omistusosuus on 1 %. Kosken Tl. kunnalla ja Someron kaupungilla ei ole omistusosuutta yritykseen. Kolmituote on yleishyödyllinen yhtiö, jonka tarkoitus ei ole tuottaa omistajilleen taloudellista voittoa.

Toiminnan tavoite on edistää osatyökykyisten henkilöiden työllistymistä ja kuntoutumista yksilöllisen tuen turvin sekä tuottaa kilpailukykyisiä alihankintapalveluja ja tuotteita. Työtoiminta on toteutettu teollisuusyritysmäisesti sisältäen ompelimon, kokoonpano- ja puuosastot. Alihankintatoiminnan lisäksi valmistetaan myös omia tuotteita myymälään sekä tilaustyönä yksityisasiakkaille.

Osakeyhtiön yhtiökokous valitsee osakeyhtiölle hallituksen. Hallitus huolehtii siitä, että yhtiön hallinto ja toiminta on järjestetty asianmukaisesti. Salon Seudun Työkeskus Oy:n hallituksessa on 5 varsinaista sekä kolme varajäsentä. Salon kaupungin nimeämänä on 3 varsinaista ja 2 varajäsentä. Yhtiökokous järjestetään vuosittain kesäkuun loppuun mennessä.

Kolmituote tekee työllisyyspalveluiden kanssa tiivistä yhteistyötä ja se on vakiinnuttanut asemansa osana Salon välityömarkkinoita. Työllisyysalueelta ohjataan asiakkaita työkokeiluun, palkkatukityöhön ja suoraan palkkatyöhön Kolmituotteelle. Toiminnalla on yleisesti ottaen työllistymisedellytyksiä parantava ja syrjäytymistä ehkäisevä vaikutus. Kohderyhmästä suurin osa on pisimpään työttömänä olleita henkilöitä, jotka ovat uudessa työttömyysturvan rahoitusmallissa kunnan maksuosuuden korkeimmassa maksuluokassa (50 %).

Toimintaan liittyvä vuosittainen rahoitus on vuodesta 1983 alkaen perustunut sopimukseen, jonka mukaan omistajakunnat suorittavat osakeyhtiölle avustuksena tilinpäätöksen osoittaman mahdollisen toiminta-alijäämän käyttöpäivien osoittamassa todellisessa suhteessa. Käytännössä yhtiön toiminnassa ei ole pitkään aikaan ollut muita kuin salolaisia työntekijöitä, joten Salon kaupunki on yksin vastannut toiminta-alijäämän kattamisesta. Elinvoimajaoston talousarvioesityksessä 2025 Salon seudun työkeskus Oy:n toimintaa avustetaan 721 000 eurolla, jonka yritys laskuttaa kaupungilta kuukausittain etukäteen.



Elinvoimajaosto

21.01.2025

Yrityksen taloutta on pyritty vahvistamaan viime vuosina mm. myyntiä kasvattamalla. Tavoitteena on päästä tulevina vuosina entistä omavaraisempaan tilanteeseen, mutta työ vaatii aikaa ja kehittämistä. Tämän lisäksi vuoden 2025 aikana on selvityksessä muutto uusiin toimitiloihin nykyisen vuokrasopimuksen päättyessä. Toimitusjohtaja Juha Talviniemi kertoo kokouksessa toiminnasta ja sen tavoitteista.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Tiedoksianto

Valmistelija
Salon Seudun Työkeskus Oy

Oheismateriaali

Salon Seudun Työkeskus Oy toimintasuunnitelma 2025

Elinvoimajaosto

21.01.2025

6

Menojen hyväksyjät 2025, elinvoimajaosto

Elinvoimajaosto 21.01.2025
21/02.06.00.00/2025

Valmistelija

maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salo.fi, 02 778 5617, liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salo.fi, 02 778 7714, yhteyspäällikkö Saija Karnisto-Toivonen, saija.karnisto-toivonen@salo.fi, 02 778 2569, työllisyyspäällikkö Minna K Virta, minna.k.virta@salo.fi, 02 778 2161, taloussuunnittelija livo Holappa, iivo.holappa@salo.fi, 02 778 2222

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 2.12.2024 § 103 talousarvion vuodelle 2025. Hyväksytyn talousarvion ohjeistuksen mukaan lautakunnat laativat yksityiskohtaisemman käyttösuunnitelman ja päättävät tulosityksikkötason vastuuhenkilöt.

Käyttösuunnitelmien lisäksi toimielimet määräävät henkilöt, jotka hyväksyvät kaupungille kuuluvia menoja toimialueellaan. Esimiesten tehtävänä on huolehtia siitä, että ostolaskujärjestelmässä on ajantasaiset tiedot tehtävien hoitajista, sekä hyväksyjistä että asiantarkastajista. Sarastia ylläpitää ostolaskujärjestelmän reititystaulukkoa. Esteellinen henkilö ei saa hyväksyä laskua. Esteellisyys tulee kyseeseen esimerkiksi hyväksyjän omaa koulutusta, puhelimen käyttöä tai muuta omaan käyttöön tulevaa tavaraa tai palvelua hyväksyttäessä. Kaupunginjohtajalla on hyväksymisvaltuudet kaikkien palvelualueiden laskuihin tilanteissa, joissa varsinainen hyväksyjä on esteellinen. Alaiset eivät voi hyväksyä esimiestensä laskuja. Laskun hyväksyjä ja asiantarkastaja ei saa olla sama henkilö. Hyväksyjän on huolehdittava laskujen oikeellisuudesta ja laskujen hyväksymisestä hyvissä ajoin ennen eräpäivää.

Elinvoimajaoston menojen ensisijaiset hyväksyjät nimikkeittäin sekä heidän varahenkilönsä on lueteltu esityslistan liitteenä olevassa taulukossa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää, että elinvoimajaoston menojen hyväksyjät määrätään edellä olevan valmistelun mukaisesti. Lisäksi elinvoimajohtajalla sekä toimialan taloussuunnittelijalla on oikeus hyväksyä laskut koko elinvoimajaoston palvelualueen osalta, mikäli sekä varsinainen että varahenkilö ovat estyneitä.

Päätös

Tiedoksianto

Talousspalvelut
www.sarastia.fi/asiointi



Elinvoimajaosto

21.01.2025

Liitteet

Elinvoimapalvelujen jory

Liite 1 Menojen hyväksyjät 2025, elinvoimajaosto

Elinvoimajaosto

21.01.2025

7

Käyttösuunnitelma 2025, elinvoimajaosto

Elinvoimajaosto 21.01.2025
3238/02.02.00.01/2024

Valmistelija

maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salon.fi, 02 778 5617, liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salon.fi, 02 778 7714, yhteyspäällikkö Saija Karnisto-Toivonen, saija.karnisto-toivonen@salon.fi, 02 778 2569, työllisyyspäällikkö Minna K Virta, minna.k.virta@salon.fi, 02 778 2161, taloussuunnittelija Iivo Holappa, iivo.holappa@salon.fi, 02 778 2222

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 2.12.2024 § 103 talousarvion vuodelle 2025. Hyväksytyn talousarvion mukaan lautakunnat laativat hyväksytyn talousarvion perusteella yksityiskohtaisemman käyttösuunnitelman ja päättävät tulosyksikötason vastuuhenkilöt helmikuun loppuun mennessä. Käyttösuunnitelmassa toimielimet päättävät omalta osaltaan hyväksytyn talousarvion tehtävien toteuttamisesta ja määrärahoista tulojen ja menojen osalta. Käyttösuunnitelman muutoksista päättää kyseisen käyttösuunnitelman hyväksynyt toimielin. Käyttösuunnitelma sitoo lautakuntaa ja viranhaltijaa.

Vuoden 2025 talousarvio on nettositova lautakuntatasolla eli lautakuntien toimintakate on valtuuston nähden sitova. Talousarvion sitovuus valtuustoon nähden koskee vain ulkoisia menoja ja tuloja. Lautakuntien tulee kuitenkin seurata myös sisäisten menojen ja tulojen kehitystä raportointien yhteydessä. Työllistämistukipalkat sekä työterveyshuollon määrärahat on keskitetysti varattu talousarvioon, josta ne käytön mukaan siirretään kunkin yksikön talousarvioon vuoden aikana. Työllistämistukipalkat on varattu työllisyyspalveluiden talousarvioon ja työterveyshuollon määrärahat on varattu henkilöstöpalveluiden talousarvioon.

Toimielimet voivat tehdä määrärahasiirtoja sitovuustason sisällä. Perusteluista poikkeava toiminta, hanke tai hankinta vaatii kaupunginvaltuuston myöntämän määrärahan. Poikkeuksena lisämäärärahan hakemiselle ovat sellaiset kesken talousarviovuotta aloitettavat projektiluontoiset toiminnot, joille on talousarviossa varattu määrärahaa ja siten hyväksytty jo valtuustossa. Mikäli kyseessä oleville toiminnoille saadaan menojen katteeksi kokonaisuudessaan ulkopuolinen rahoitus tai mikäli toiminnon omavastuuosuudelle on talousarviossa varattu määrärahaa, voidaan tällaiset projektiluontoiset toiminnot hyväksyä ko. toimielimessä.

Talousarviovuoden aikana voi olla perusteltua tehdä toiminnallisia muutoksia, jolloin tulee siirtää määrärahoja sitovuustasolta toiselle. Silloin, kun ei synny lisämäärärahatarvetta, voidaan määräraha siirtää sitovuustasolta toiselle ilman kaupunginvaltuuston päätöstä. Päätöksen tekee se toimielin, jolle kulloinkin kysymyksessä olevan asian päätösvalta

Elinvoimajaosto

21.01.2025

kuuluu. Talousarviossa hyväksytyt tavoitteet ovat valtuustoon nähden sitovia ja ne kuuluvat talousarvion perusteluosaan.

Nimetty vastuuhenkilö päättää alueensa käyttösuunnitelmasta alemmalla tasolla. Tulosityksikkötason alemmat vastuuhenkilöt hyväksyy vastuuhenkilö. Mikäli vuoden aikana on tarvetta muutoksiin vastuuhenkilöihin tulosityksikkötasolla, asia tuodaan lautakunnan päätettäväksi. Alemman tason muutoksista tehdään viranhaltijapäätös.

Esityslistan liitteinä on elinvoimajaoston vastuualueen käyttösuunnitelma sekä hankintasuunnitelma vuodelle 2025. Hankintasuunnitelma sisältää kaupungin sellaiset hankinnat, jotka ovat tulossa kilpailutukseen vuoden aikana. Lisäksi suunnitelma sisältää sellaisia hankintoja, joiden kilpailutus on suunnitteilla tai joiden osalta on tarkoitus aloittaa selvitys tai tarveharkinta kuluvaan vuoteen. Hankintasuunnitelma on toiminnan suunnittelun ja valmistelun tueksi laadittu informatiivinen suunnitelma.

Elinvoimajaoston käyttösuunnitelmassa 2025 on kaupunginvaltuuston 2.12.2024 hyväksymään talousarvioon 2025 nähden tehty 1 henkilön (diplomityöntekijä 6 kk) ja tähän liittyvien henkilöstökulujen lisäys Maankäyttöpalveluille ja tätä vastaava kulu on sovittu vähennettäväksi Konsernipalvelujen käyttösuunnitelman henkilöstökustannuksista.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää hyväksyä liitteenä olevan käyttösuunnitelman vuodelle 2025, vahvistaa vastuualueiden kokonaismenot ja -tulot sekä nimeää seuraavat tulosityksikkötason vastuuhenkilöt:

5010 Elinvoimapalvelut hallinto / Elinvoimajohtaja
5110 Kiinteistö- ja mittauspalvelut / Maankäyttöjohtaja
6010 Kaupunkisuunnittelu / Maankäyttöjohtaja
6100 Liikennepalvelut / Liikennepalvelupäällikkö
6500 Strateginen kehittäminen / Yhteyspäällikkö
6510 Elinkeinokehittäminen / Yhteyspäällikkö
1420 Kansainväliset asiat / Yhteyspäällikkö
6520 Työllisyyspalvelut / Työllisyyspäällikkö
6525 Kotoutumispalvelut Salo / Työllisyyspäällikkö
6530 Työllisyysalue / Työllisyyspäällikkö
6550 Kotoutumisalue / Työllisyyspäällikkö

Elinvoimajaosto merkitsee tiedoksi elinvoimajaoston hankintasuunnitelman vuodelle 2025.

Päätös

Tiedoksianto

Talouspalvelut
Asianosaiset

Liitteet

Liite 2 Käyttösuunnitelma 2025, elinvoimajaosto



Elinvoimajaosto

21.01.2025

Liite 3 Hankintasuunnitelma 2025, elinvoimajaosto

Elinvoimajaosto

21.01.2025

8

Viranhaltijapäätökset, työllisyysalue

Elinvoimajaosto 21.01.2025
3/00.02.14.20/2024

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 12.12.2024 – 15.1.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 51 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan tai jaoston käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai jaosto, sen puheenjohtaja tai sen esittelijä, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Toimielin päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan liitteessä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Liitteet

Liite Viranhaltijapäätösluettelo, työllisyysalue ajalta 12.12. - 15.1.2025
4 elinvoimajaosto 21.1.2025

Elinvoimajaosto

21.01.2025

9

Asemakaavan muutos, Kauniaistenkatu 8 ja 10

Elinvoimajaosto 21.01.2025
2758/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Noora Kassinen, noora.kassinen@salon.fi, 02 7785 555

Kauniaistenkatu 8 ja 10 koskeva asemakaavanmuutostyö on päätetty käynnistää kaupungin omasta aloitteesta mahdollisena asuntomessujen kohteena. Elinvoimajaosto teki käynnistyspäätöksen 21.05.2024 § 59.

Asemakaavamutoksen vireilletulosta on kuulutettu 09.09.2024 päivätyllä kuulutuksella. Kuulutus on julkaistu paikallislehdessä 09.09.2024. Kuulutus on ollut nähtävillä Salon kaupungin ilmoitustaululla Halikon virastotalossa ja kaupungin nettisivuilla 09.09.–24.10.2024 välisen ajan.

Asemakaavan muutosalue koostuu kaupungin omistamista Kauniaisten kaupunginosan (5) korttelin 12 kiinteistöstä 8 ja 9. Kaava-alue on kooltaan noin 1860 m².

Kauniaistenkadun 8 ja 10 asemakaavan muutoksen tavoitteena on lisärakentamisen mahdollistaminen ja tehokkuuden nostaminen alueella osayleiskaavan tavoitteiden mukaisesti.

Suunnittelualueen nykytilanne

Kaavamutosalue sijaitsee suojellulla, pääosin 1920- ja 30-luvuilla rakentuneella pienpuutaloalueella, Kauniaisten kaupunginosassa. Kaupunginosa sijaitsee Salon ydinkeskustan tuntumassa, alle kilometrin etäisyydellä Salon linja-autoasemasta sekä rautatieasemasta. Ohikulkutie 110, Hämeentie ja Turuntie rajaavat Kauniaisten asuinalueen. Alueen luoteisosassa sijaitsee Salon seudun ammattiopisto. Kaupunginosa on pääasiassa asumista varten ja varusteltu kunnallistekniikalla.

Suunnittelualueella sijaitsee kaksi n.1 ¼ kerroksista harjakattoista asuinrakennusta ja kaksi hallimaista talousrakennusta ja yksi pienempi talousrakennus, joissa on ollut kaupungin varikko. Talousrakennukset sijaitsevat kiinni kiinteistöjen rajoissa vastoin ajantasa-asemakaavaa.

Suunnittelualue on eri kaavoissa osoitettu seuraavin merkinnöin:

Suunnittelualue kuuluu Varsinais-Suomen vahvistettujen ja hyväksytyjen maakuntakaavojen yhdistelmässä keskustatoimintojen alueeseen (C) (TPLMK, LAVMK) sekä merkittävään rakennetun ympäristön kokonaisuuteen (sra 68) ja on osa valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävää vaalittavaa rakennettua ympäristöä.

Suunnittelualue kuuluu oikeusvaikutteisessa Salon keskustan osayleiskaavassa erillispientalojen alueeseen (AO) sekä rakennus- tai

kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvan kannalta arvokkaaseen alueeseen (sk 68).

Suunnittelualue on voimassa olevassa 1981 vahvistetussa asemakaavassa erillispientalojen korttelialuetta (AO-35):

Rakennusta rakennettaessa, korjattaessa tai muutettaessa on katsottava, että ulkovuoraus on puuta ja että julkisivujen jäsentely, ovi- ja ikkuna-aukot sekä näiden muodot ja jaot, kattomuoto ja muut alueen rakennuksille ominaiset yksityiskohdat, käytetty materiaali ja väri soveltuvat ympäristöön. Milloin edellä esitettyjen määräysten vastaisesti on rakennuksessa aikaisemmin suoritettu rakennustoimenpiteitä, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan edellä esitettyjen vaatimusten mukaisesti.

Kerrosluku on ajantasa-asemakaavassa suunnittelualueella enintään $1\frac{3}{4}$ ja rakennusoikeus 300 k-m². Asuinrakennukset tulee sijoittaa katulinjaan kiinni ja harja olla katusuunnanvastainen. Yksikerroksisten talusrakennusten rakennusalat on osoitettu sisäpihalle, korttelin keskustan lähetyviin, kuitenkin 4 metriä naapurin rajasta.

Kaavaluonnos

Lähtökohta-aineiston ja kaupungin tavoitteiden pohjalta laadittiin yksi kaavaluonnos, jonka pääperiaatteet ovat seuraavat:

- Kaavamuutosalueelle tontit ovat kaavoitettu erillispientalojen korttelialueiksi. (AO-35)
- Suunnittelualue on rajattu suojelumerkinnällä (sk-1). Rakennus- tai kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvan kannalta arvokas alue. Alueelle voidaan sijoittaa uutta rakentamista ja toteuttaa muita ympäristöön vaikuttavia toimenpiteitä, kuitenkin siten, että aluekokonaisuuden kulttuurihistoriallisen arvon säilyminen ei vaarannu.
- Suunnittelualueen rakennusoikeus on määritelty kerrosalaneliömetreinä. Rakennusoikeus on kahdella 465 m²:n tontilla 185 k-m² ja yhdellä 930 m²:n tontilla 340 k-m². Rakennusoikeus on koko 1860 m² kaava-alueella 710 k-m². Arviolta uusia asuntoja muodostuu alueelle yhteensä 4 kpl.
- Kadunpuoleisten tonttien asuinrakennuksien kerroskorkeus on korotettu $1\frac{5}{6}$:n, asuinrakennukset tulee sijoittaa katulinjaan kiinni ja harja olla katusuunnanvastainen. Takatontilla kerrosluku on enintään $1\frac{3}{4}$ ja harja kadunsuuntainen.
- Asunnoille tulee toteuttaa yksi autopaikka asuntoa kohti.

Suunnittelualueen keskellä on keskitetty tonteille ajotie sekä johtovaraus.

Elinvoimajaosto

21.01.2025

Kaavan lisämääräyksissä otetaan kantaa kaupunkikuvaan ja rakentamisen tapaan. Näillä kaavamääräyksillä pyritään siihen, että rakennukset sopivat yhteen olemassa olevan rakennuskannan kanssa sekä muodostavat laadukasta asumista ja pitävät yllä ja jatkavat alueen kaupunkikuvallista eheyttä. Tämän lisäksi otetaan kantaa piha-alueisiin, jätehuoltoon, viher- ja puutarhajätteen käsittelyyn, hulevesiin ja energiaan.

Liitteet

Kaavaluonnos 10.1.2025
Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää asettaa Kauniaistenkadun 8 ja 10 kaavamuutosluonnoksen nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot. Asemakaavamuutos koskee Kauniaisten kaupunginosan (5) korttelin 12 tontteja 8 ja 9. Asemakaavan muutoksella muodostuu Kauniaisten kaupunginosan (5) korttelin 12 tontit 12, 13 ja 14.

Päätös

Tiedoksianto
Liitteet

Maankäyttöpalvelut

- Liite 5 Kauniaistenkatu 8 ja 10 - Kaavaluonnos 10.1.2025
- Liite 6 Kauniaistenkatu 8 ja 10 - Selostus, laatimismuutokset
- Liite 7 Kauniaistenkatu 8 ja 10 - selostuksen liitteet

Elinvoimajaosto

21.01.2025

10

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2025

Elinvoimajaosto 21.01.2025
5537/02.05.01.03.00/2024

Valmistelija

kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salon.fi, 02 778 5401

Aiemman organisaatorakenteen aikana yksityisteiden kunnossapitoavustukset käsiteltiin tiejaostossa ennen kaupunkikehityslautakunnan päätöksen tekoa. Nykyisessä organisaatiossa tiejaostoa ei ole. Elinvoimajaoston päätöksen 27.2.2024 § 20 mukaan jatkossa yksityisteiden kunnossapitoavustukset käsitellään niin, että elinvoimajaosto päättää paljonko avustusta myönnetään €/luokka/kilometri ja kiinteistöinsinöörille delegoidaan päätökset tiekunto-kohtaisista avustussummista.

Jotta tiekunnalle voidaan päättää avustussumma, sille täytyy päättää mm. vakinaisen asutuksen määrään ja liikenteeseen perustuva kunnossapitoavustusluokka ja avustettava tien pituus. Lisäksi talousarvioon varatun summan perusteella päätetään, paljonko yksityisteille voidaan myöntää avustusta €/luokka/kilometri. Vuonna 2024 kunnossapitoluokkakohtaiset summat olivat 1 lk 700 €/km, 2 lk 550 €/km, 3 lk 390 €/km ja 4 lk 270 €/km. Vuonna 2025 talousarvioon on varattu sama summa yksityisteille kuin vuonna 2024. Kumpanakin vuonna perusparannusavustuksia on päätetty suunnilleen saman verran.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää, että vuonna 2025 kunnossapitoavustusten yksityistiekohtaisen avustussumman laskentaperusteena käytetään seuraavia luokkakohtaisia summia: 1 lk 700 €/km, 2 lk 550 €/km, 3 lk 390 €/km ja 4 lk 270 €/km.

Lisäksi elinvoimajaosto päättää täydentää 27.2.2024 § 20 tehtyä delegointipäätöstään siten, että jatkossa kiinteistöinsinööri päättää ne avustusta hakeneet tiekunnat, joilta pyydetään avustusehtojen mukaan tilinpitotiedot.

Päätös

Tiedoksianto

Maankäyttöpalvelut

Elinvoimajaosto

21.01.2025

11

Salon kaupungin joukkoliikenteen lippuhintojen päivittäminen arvonlisäverokannan muutoksen vuoksi 1.2.2025 alkaen

Elinvoimajaosto 21.01.2025
5666/02.05.00.01/2024

Valmistelija

liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salon.fi, 02 778 7714

Tausta

Eduskunta on maan hallituksen esityksestä päättänyt arvonlisäverolain muuttamisesta 27.11.2024 (HE 141/2024). Eduskunnan päätöksen mukaisesti henkilökuljetuksista suoritettava arvonlisävero muutetaan kymmenestä prosentista 14 prosenttiin 1.1.2025 alkaen.

Salon kaupungin joukkoliikenne mukaan lukien palveluliikenne sekä tilausajoina ajettavat koulukuljetukset ovat sellaisia henkilökuljetuksia, jotka kuuluvat tämän lakimuutoksen piiriin.

Muuttuvan verokannan piirissä olevien hintojen tarkistaminen

Joukkoliikenteen matkalippuhinnat on Salossa vahvistettu siten, että ne sisältävät kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron (kaupunkikehityslautakunta 15.11.2022 § 223). Näin ollen vuoden 2025 alusta voimaan tulleen verokannan muutoksen vuoksi kaupunki menettää vuositasolla noin 25 500 euroa, jos matkustus jatkuu vuoden 2024 tasolla, eikä lippuhintoja tarkisteta. Arvonlisäverokannan muutoksesta aiheutuvan tulomenetyksen lisäksi joukkoliikenteen valtionavustus pienenee, joten vuoden 2025 talousarvio laadittiin siten, että arvonlisäverokantapäätöksen varmistuttua joukkoliikenteen lippuhintoja tarkistetaan vähintään veromuutoksen verran.

Liikennepalvelut esittää, että arvonlisäverokannan muutos siirretään pääsääntöisesti suoraan lipputuotteisiin pyöristäen hinta ylöspäin seuraavaa 5 senttiin kausilipputuotteita lukuunottamatta.

Kausilippumatkustuksen kehitys on ollut hyvin positiivista lipputuotteiden hinnantarkitusten jälkeen. Vuonna 2024 kausilippumatkustus kaksinkertaistui vuoteen 2023 verrattuna ja nelinkertaistui verrattuna vuoteen 2022. Muutoksen taustalla on vuoden 2023 alusta alennettu lasten kausilipun ja vuoden 2024 alusta alennettu aikuisten kausilipun hinta. Pitämällä hinta entisellään kannustetaan matkustajia sitoutumaan joukkoliikenteen käyttöön. KELA:n koulumatkatukilippujen osalta asiakashinnat on määritelty laissa, joten niiden korottaminen ei ole mahdollista.

Matkalippujen hintojen korotus vähentää todennäköisesti kysynnän hintajoustopuolta joukkoliikenteen käyttöä, joten lipputulomenetyksen kattamiseksi esitetään, että käteisellä linja-autossa ostettavien matkalippujen sekä satunnaisille matkustajille suunnattujen päivälippujen

Elinvoimajaosto

21.01.2025

hintaan tehdään veromuutosta suurempi hinnankorotus. Käteisellä linja-autossa maksettaessa esitetään aikuisen kertalipun hinnaksi 4,00 euroa / lippu ja lapsen 2,00 euroa / lippu (sis. kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron). Päivälipun hinnaksi puolestaan esitetään aikuiselle 9,00 euroa / lippu ja lapselle 5,00 euroa / lippu (sisältäen kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron).

Tasahinnan käyttöönotto myös nopeuttaa maksutapahtumaa linja-autossa, helpottaen vaihtorahan antamista ja edistäen siten vuorojen aikataulussa pysymistä. Lisäksi korotuksella saadaan ohjattua matkustajat käyttämään tarjolla olevia muita lipputuotteita, jolloin käteisen määrä linja-autoissa vähenee, mikä parantaa kuljettajien turvallisuutta ja nopeuttaa lipputulosten tilitymistä kaupungille. Samasta syystä esitetään myös matkalippujen lataamisen lopettamista ajoneuvoissa. Vuoden 2024 aikana latauksista enää 0,8 % tehtiin autoissa, joten voidaan todeta, että tarvetta ajoneuvossa lataamiseen ei enää ole. Kausi- ja arvolippuja on mahdollista ladata ympäri vuorokauden verkkokaupassa sekä aukioloaikojen puitteissa linja-autoaseman asiakastilan itsepalvelupisteellä ja Paikun palvelupisteellä kaupungintalolla.

Myös palveluliikenteen kertalipun hintaa esitetään korotettavan neljään euroon (4,00 €) / matka (sis. kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron). Kaupungin tuki palveluliikenteen matkaa kohden on vuosina 2023 ja 2024 ollut keskimäärin lähes 17 € / matka, joten hinnankorotusesitys on sangen maltillinen. Palvelun käyttäjille tehdyn kyselyn vastausten perusteella matkustajat ovat valmiita maksamaan palvelun säilyttämiseksi kotiovelta noutavasta kuljetuspalvelusta nykyistä enemmän.

Palvelumaksujen arvonlisäveroprosentti muuttui syksyllä 24 %:sta 25,5 %:iin, mutta muutoksen kustannusvaikutus on niin vähäinen, joten liikennepalvelut esittää, että palvelumaksut säilytetään entisellään.

Uudet lipputuotteiden hinnat ja palvelumaksut on koottu liitteeseen 1.

Esittelijä	Elinvoimajohtaja
Päätösehdotus	Elinvoimajaosto päättää, että 1.2.2025 alkaen otetaan käyttöön liitteen 1 mukaiset lippuhinnat ja palvelumaksut, jotka sisältävät kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron. Jaosto päättää myös, että matkalippujen lataus linja-autoissa loppuu 1.2.2025. Lisäksi elinvoimajaosto päättää, että päätös voidaan panna täytäntöön odottamatta sen lainvoimaisuutta.
Päätös	
Tiedoksianto	Liikennepalvelut
Liitteet	Liite 8 Salon kaupungin joukkoliikenteen matkalippu- ja palvelumaksuhinnasto 1.2.2025 alkaen



Elinvoimajaosto

21.01.2025

Oheismateriaali

Voimassa oleva matkalippuhinnasto 1.1.2024 alkaen

Kaupunginvaltuusto
Elinvoimajaosto

§ 68 02.09.2024
21.01.2025

12

Nuorisovaltuuston ym. valtuustoaloite linja-autoyhteydestä Lehmijärven uimarannalle

Kaupunginvaltuusto 02.09.2024 § 68

Nuorisovaltuusto ym. tekivät seuraavan aloitteen:

”Valtuustoaloite linja-autoyhteydestä Lehmijärven uimarannalle

Salon nuorisovaltuusto esittää maksutonta kokeilua paikallisliikenneyhteydestä kaupungin Lehmijärvellä sijaitsevalle uimarannalle kesäkautena 2025.

Paikallisliikenneyhteys antaisi kaikille, erityisesti nuorille, yhdenvertaiset mahdollisuudet kulkea suosituille uimarannalle. Siten myös ne nuoret, joilla ei ole omia kulkuneuvoja ja jotka eivät muuten pysty saamaan kyytejä, pääsisivät rannalle.

Pääsy uimarannalle lisäisi kaikkien nuorten mahdollisuuksia liikkumiseen ja harrastamiseen, kehittäisi sosiaalisia suhteita ja ehkäisisi yksinäisyyttä koulujen ollessa suljettuna. Myös uimahalli on heinäkuun ajan suljettuna, joten linja-autoyhteys helpottaisi uimaan pääsyä tänä ajankohtana.

Lehmijärvelle kuljetaan kesäisin enimmäkseen henkilöautoilla. Salon kaupungin arvoissa mainitaan vastuullisuus, ja nuorisovaltuuston mielestä vastuullista ympäristön kannalta olisi suosia joukkoliikennettä yksityisautoilun sijasta.

Salon kaupungin strategian päämääränä on hyvinvoiva ja elinvoimainen Salo. Helppo pääsy Lehmijärvelle elävöittäisi salolaisille tärkeää kohtaamispaikkaa entisestään.

Enni Paananen,
Salossa 2.9.2024

Jarkko Anttila
Marja Ruokonen
Saija-Reetta Puopolo
Saku Nikkanen
Pia Hellström
Mika Nummenpalo
Elina Suonio-Peltosalu
Asko Määttänen
Petteri Rissanen
Timo Tammi
Simo Vesa
Marko Poikela
Eetu Sadeharju
Ismo Saari

Kaupunginvaltuusto
Elinvoimajaosto

§ 68 02.09.2024
21.01.2025

Ari Aalto
Kaarlo Alanko
Heikki Tamminen
Päivi Lehtinen
Antti Olkinuora
Marjaana Mänkäri
Pekka Salomaa
Janne Järvinen
Karoliina Vierjoki-Väätäinen
Mika Sarhola
Kalle Räike
Mia Blomqvist
Sanna Leivonen
Arttu Karhulahti
Stina Siikonen
Jonna Nyysönen
Sari Pesonen
Anna Härri
Pasi Lehti
Piia Keto-oja”

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Tiedoksianto Elinvoimajohtaja
Liikennepalvelupäällikkö

Elinvoimajaosto 21.01.2025
4272/00.02.50/2024

Valmistelija liikennesuunnittelija Assi Honkala, assi.honkala@salon.fi, 02 778 3274,
liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salon.fi, 02 778 7714

Tausta

Nuorisovaltuusto ym. ovat tehneet 02.09.2024 aloitteen maksuttoman joukkoliikenneyhteyden järjestämisestä Lehmijärven uimarannalle kesäkaudella 2025. Tarvetta liikenneyhteydelle on perusteltu mm. sillä, että pääsy uimarannalle lisäisi kaikkien nuorten mahdollisuuksia liikkumiseen ja harrastamiseen, kehittäisi sosiaalisia suhteita ja ehkäisisi yksinäisyyttä koulujen ollessa suljettuna. Lisäksi uimahalli on suljettuna heinäkuun ajan, joten linja-autoyhteyden perustellaan helpottavan uimaan pääsyä kyseisenä ajankohtana.

Liikennöintikokeilu Lehmijärven uimarannalle

Aluksi liikennepalvelut haluaa todeta, että Paikun olemassa oleva linjasto ja vuorotarjonta mahdollistavat jo nyt useille eri uimarannoille pääsyn. Salon kaupungin liikuntapalveluiden ylläpitämistä uimarannoista alle 200 metrin päässä Paikun pysäkeistä sijaitsevat Härjänvatsan ja Kokkilan saunalliset uimarannat sekä saunaton Meripirtin uimapaikka. Alle 600 metrin etäisyydellä Paikun pysäkestä on saunallinen Märynummen

Kaupunginvaltuusto
Elinvoimajaosto

§ 68 02.09.2024
21.01.2025

uimaranta sekä saunattomat Piiljärven uimapaikka Muurlassa ja Mathildedalin meriuimapaikka Mathildedalissa. Myös Lehmijärven uimarannalle on mahdollista matkustaa Perniön linjalla 520. Lähin pysäkki sijaitsee noin 2,7 kilometrin etäisyydellä uimarannasta. Yksityisten tahojen ylläpitämistä uimapaikoista Paikulla on saavutettavissa mm. Lahnajärven ja Förbyn uimapaikat, joihin on Paikun pysäkeiltä alle 100 metrin matka.

Joukkoliikenteen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava useita liikenteen järjestämiseen liittyviä näkökulmia, kuten turvallisuus. Suunniteltavan linjan osalta on arvioitava tiestön tekninen kunto ja soveltuvuus säännöllisen joukkoliikenteen käyttöön sekä linja-auton kääntöpaikan ja pysäkkien turvallinen sijainti.

Lehmirannantie on erittäin kapea ja tien päällyste on huonokuntoinen. Linja-auton ja muiden tienkäyttäjien kohtaamistilanteita varten ei ole levennyksiä. Lisäksi uimarannan parkkialueella ei tällä hetkellä ole linja-autolle asianmukaista kääntöpaikkaa eikä pysäkkialuetta matkustajien kyydistä jättämistä ja kyytiin ottamista varten. Kääntöpaikan sekä pysäkin suunnittelussa on mahdollistettava linja-auton turvallinen kääntäminen ilman peruuttelua ja sille varatun alueen sekä pysäkin vapaana pysyminen myös ruuhkaisimpina aikoina.

Liikennepalvelujen asiantuntijoiden näkemyksen mukaan yksittäisen uimarantalinjan lisäämisen sijaan tehokkaampaa ja kuntalaisille tasapuolisempaa määrärahojen käyttöä olisi mahdollistaa uimisen lisäksi myös muihin harrastuksiin ja sosiaaliin tapahtumiin liikkuminen lisäämällä vuorotarjontaa jo olemassa olevien linjojen osalta pidemmälle iltaan.

Elinvoimajaosto on lisännyt (1.10.2024 § 110) liikennepalvelujen määrärahoihin kokeilua varten 23 000 euroa. Lisäksi jaosto on todennut, että kokeilussa on käytössä Paikun normaalit lippuhinnat. Liikennepalvelut on käynnistänyt valmistelun edellä kuvattujen turvallisuushaasteiden ratkaisemiseksi ja kokeilun käynnistämiseksi kesällä 2025. Mikäli kääntöpaikka ja pysäköinninvalvonta saadaan järjestettyä siten, että liikennöinti voidaan turvallisesti käynnistää, toteutetaan kokeilu siihen vuodelle 2025 varattujen määrärahojen puitteissa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksianto

Liikennepalvelut



Elinvoimajaosto

21.01.2025

13**Etusto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.12. - 31.12.2024**Elinvoimajaosto 21.01.2025
30/10.00.01.05.01/2024

Valmistelija

tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salo.fi,
02 778 5402, maankäyttösihteeri Elina Litz, elina.litz@salo.fi, 02 778 5417.

Aikavälillä 1.12.2024 - 31.12.2024 saapuneista ilmoituksista, missä etuostolain mukainen 5000 m²:n pinta-ala ylittyy eikä kyseessä ole sukulaiskauppa tai lahja, on liitteeksi listattu luovutuskohteen tietoja ja kartta.

Valmistelussa ei ole selvitetty etusto-oikeuden käyttämisen edellytyksiä tarkemmin. Mikäli kiinteistönluovutuksen kohde on kaupungin yhdyskuntarakenteen kannalta merkittävä tai etuoston käyttöä tulee muutoin harkita, valmistelua tarkennetaan jatkovalmistelussa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Tiedoksianto

Maankäyttöpalvelut

Liitteet

Liite 9 Taulukko, etusto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.12.-
31.12.2024Liite 10 Kartta, etusto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.12.-
31.12.2024

Elinvoimajaosto

21.01.2025

14
Viranhaltijapäätökset

Elinvoimajaosto 21.01.2025

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 12.12.2024 – 15.1.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 51 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan tai jaoston käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai jaosto, sen puheenjohtaja tai sen esittelijä, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Toimielin päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan liitteessä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Liitteet

Liite Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 12.12. - 15.1.2025
11 elinvoimajaosto 21.1.2025



Elinvoimajaosto

21.01.2025

15

Tiedoksi tulleet asiat

Elinvoimajaosto 21.01.2025

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös