

Rakennusvalvonta-asian rauettaminen kiinteistöllä 734-781-1-2, Perniö

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.02.2025 § 15
4443/10.03.00.08.02/2022

Valmistelija	rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Janne Ranki, janne.ranki@sallo.fi, 02 778 2300
	<p>Rakennus- ja ympäristölautakunta määräsi 17.4.2024 § 44 kiinteistön Lähderinne 734-781-1-2 omistajan [REDACTED] purkamaan Lahdenrannantien eteläpuolella ranta-alueella sijainneen luvattoman rakennuksen. Rakennus sijaitsi yleiskaavan M-alueella, jossa ei ollut rakennuspaikkaa.</p> <p>Kiinteistön omistajalle on myönnetty toimenpidelupa 9.8.2024 § 332 kyseisen talousrakennuksen siirtämiseksi kiinteistöllä Lahdenrannantien pohjoispuolelle merkittävästi kauemmaksi merenrannasta. Luvan mukaiset toimenpiteet on loppukatselmoitu hyväksytysti 11.12.2024.</p> <p>Kiinteistön omistaja on noudattanut rakennus- ja ympäristölautakunnan 17.4.2024 määräämää velvoitetta ja hallintopakkoasia voidaan rauettaa.</p> <p>Kokousasian oheisaineistona on asemapiirustus ja loppukatselmuksen pöytäkirja.</p>
Lainkohdat	Maankäyttö- ja rakennuslaki § 72, § 124, § 125, § 126, § 126a ja § 182 Uhkasakkolaki § 10
Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Kiinteistön omistaja on noudattanut rakennus- ja ympäristölautakunnan 17.4.2024 § 44 määräämää velvoitetta ja hallintopakkoasia päätetään rauettaa.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Asianosaiset (todisteellinen tiedoksianto) Maanmittauslaitos (lainvoimaisuuden jälkeen) Rakennusvalvontapalvelut Maankäyttöpalvelut