

3238/02.02.00.01/2024

**Salon kaupunki
Liikelaitos Salon Vesi
Käyttösuunnitelma vuodelle 2025**



Sisällysluettelo

1.	Henkilöstösuunnitelma 2025-2028.....	3
1.1	Uudet virat ja työsuhteet 2025-2028	3
1.2	Määräaikaiset toimet ja työsuhteet 2025-2028	3
2.	Henkilöstösuunnitelman perustelut	4
2.1	Uudet virat ja työsuhteet 2025-2028	4
2.2	Määräaikaiset toimet ja työsuhteet 2025-2028	4
3.	Keskeiset tavoitteet ja merkittävimmät riskit 2025	5
3.1	Tavoitteet.....	5
3.2	Riskit.....	5
4.	Painopisteet.....	5
5.	Keskeiset toimintamenojen ja -tulojen perustelut.....	6
6.	Liikelaitos Salon Veden tuloslaskelma.....	8
7.	Investointisuunnitelma 2025-2029.....	9
8.	Investointisuunnitelman 2025-2029 perustelut.....	12

1. Henkilöstösuunnitelma 2025-2028

1.1 Uudet virat ja työsuhteet 2025-2028

Palvelualue	Kustannuspaikka	Tehtävänimike	Tehtäväkohtainen palkka	Palkka liisineen/v						Kaikki henkilöstökulut/vuosi				Lakautettavan tilalle
					LTK 2025	TA 2025	2026	2027	2028	TA 2025	2026	2027	2028	
Liikelaitos Salon Vesi	8111 Vesilaitoksen hallinto, 8131 Viemärlaitoksen hallinto	Rakennuttajainsinööri	3 988,93	56 483	1	1	0	0	0	73 796	73 796	73 796	73 796	
	8113 Vesijohtoverkosto	Vesihuoltoasentaja	2 477,42	35 080	1	1	0	0	0	45 833	45 833	45 833	45 833	
	8137 Viemäriverkosto	Vesihuoltoasentaja	2 477,42	35 080	1	1	0	0	0	45 833	45 833	45 833	45 833	
	Uudet virat ja työsuhteet yhteensä			126 644	3	3	0	0	0	165 462	165 462	165 462	165 462	

1.2 Määräaikaiset toimet ja työsuhteet 2025-2028

Palvelualue	Kustannuspaikka	Tehtävänimike	Tehtäväkohtainen palkka	Palkka, liisineen/v						Kaikki henkilöstökulut/vuosi				Hyväksytty aiemmin
					LTK 2025	TA 2025	2026	2027	2028	TA 2025	2026	2027	2028	
Liikelaitos Salon Vesi	8132 Keskusjäteveden puhd.	Harjoittelija 3 kk	2 355,05	8 337	1	1	0	0	0	10 627	0	0	0	
	8137 jätevesiverkosto	Harjoittelija 3 kk	2 355,05	8 337	1	1	0	0	0	10 627	0	0	0	
	8111 Vesilaitoksen hallinto	Harjoittelija 3 kk	2 267,30	8 026	1	1	0	0	0	10 231	0	0	0	
Määräaikaiset työsuhteet yhteensä				24 700	3	3	0	0	0	31 484	0	0	0	

2. Henkilöstösuunnitelman perustelut

2.1 Uudet virat ja työsuhteet 2025-2028

8111 Vesilaitoksen hallinto ja 8131 Viemärlaitoksen hallinto

V. 2025 (1 kpl) Rakennuttajainsinööri

Rakennuttajainsinöörin tehtävänä on vesihuollon verkosto- ja laitoshankkeiden suunnitteluttaminen, hankinta, tilaajatehtävät ja työmaavalvonta. Kertynyt saneerausvelka sekä Salon poikkeuksellisen laaja vesihuoltoverkosto edellyttää investointien kokonaismäärän nostamista aiemmasta 1-2 miljoonaa euroa/vuosi tasolle 4-5 miljoonaa euroa/vuosi omaisuuden kunnon ja palvelutalon säilyttämiseksi. Ilman vakituista rakennuttajaa näitä välttämättömiä investointeja ei ole mahdollista toteuttaa tarvittavassa laajuudessa, ammattitaitoisesti ja kustannustehokkaasti. Vesiliikelaikoksella on 1.9.2024 alkaen toiminut määräaikainen rakennuttajainsinööri. Jo lyhyt kokemus uudesta työnjaosta on osoittanut, että investointihankkeita saadaan käynnistettyä ja vietyä eteenpäin aiempaa tehokkaammin. Tehtävä on tarpeen perustaa vakituksena, koska saneeraustarve pysyy suurena pitkään. Salon Vedellä on ollut vuoden 2024 ajan määräaikainen asiantuntijatehtävä (kunnossapitoinsinööri). Tehtävää ei ole esitetty jatkettavaksi vuonna 2025, vaikka tarvetta olisi tällekin tehtävälle. Asiantuntijatehtävissä ei siis ole nettolisäystä vuodelle 2025.

8113 Vesijohtoverkosto ja 8137 Viemäriverkosto

V. 2025 (2 kpl) Vesihuoltoasentaja

Salon Veden merkittävin pitkän aikavälin riski on ylläpidettävän omaisuuden laajuus, mikä uhkaa sekä toiminnan taloudellisuutta että palvelutasoa. Erittäin laaja vesihuoltoverkosto edellyttää ikääntyessään yhä suurempaa panostusta ylläpitoon ja saneerauksiin. Ennakoivaa kunnossapitoa ei ole tehty riittävästi, mikä näkyy mm. korkeissa vuotovesimäärissä ja toimintojen häiriöalttudessa. Vesihuoltoverkostojen kunnossapidossa työskentelee tällä hetkellä neljä asentajaa. Nämä resurssit riittävät vain rikkoutumisten ja vikojen korjaamiseen eikä ennakoivaa kunnossapitoa, toimivuustarkastuksia tai vuotavuustutkimuksia pystytä tekemään, ainakaan ilman jatkuvia keskeytyksiä. Kahden tehtävän lisäämisellä yksi työpari voi keskittyä testaamisiin ja korjaustöihin, joita on pitkään jouduttu laiminlyömään. Tehtäviä ovat esimerkiksi talousveden runkoventtiilien testaus ja korjaukset, viemärikaivojen tarkastukset ja korjaukset ja erilaisten saneerausten vaatimat liitostyöt. Työt ovat sellaisia, joita ei kannata ulkoistaa.

2.2 Määräaikaiset toimet ja työsuhteet 2025-2028

8113 Vesijohtoverkosto, 8111 Vesilaitoksen hallinto ja 8132 Keskusjätevedenpuhdistamo

V. 2025 Harjoittelija (3 kpl), 3 x 3kk

Kaksi harjoittelijaa sijaistaa kesälomakaudella verkoston ja jätevedenpuhdistuksen kunnossapidon kenttätöiden ja/tai työnjohdon tehtävissä sekä kehityshankkeissa, ja näin auttaa pitämään toiminnan keskeytymättömänä ja tehokkaana. Yksi harjoittelija avustaa asiakaspalvelussa ja toimitustehtävissä.

3. Keskeiset tavoitteet ja merkittävimmät riskit 2025

3.1 Tavoitteet

Tavoitteena on tuottaa vesihuoltopalvelut kestävästi, kustannustehokkaasti ja toimintavarmasti. Tämän päivän ratkaisujen tulee mahdollistaa vastaavat palvelut asiakkaillemme myös tulevaisuudessa. Toiminnan kehittämisen painopisteissä huomioidaan Salon kaupunkistrategian painotukset sekä lainsäädännön kehitys. Keskitettyjen vesihuoltopalveluiden saatavuutta kehitetään maankäytön kehityksen mukaisesti. Vesihuoltopalvelut tuotetaan kokonaan asiakasmaksuilla.

3.2 Riskit

Merkittävin riski on ylläpidettävän omaisuuden laajuus ja kertynyt korjausvelka. Asiaksmäärään, tuloihin ja henkilöstön määrään nähden erittäin laajan laitospalvelu- ja verkosto-omaisuuden kunnon ja palvelutason säilyttäminen on haastavaa. Vuonna 2025 ylläpidettävän jätevesiverkoston määrä kasvaa noin 70 km ja jätevedenpumppaamoiden määrä 26:lla, kun kolme jätevesiosuuskuntaa siirtyy Salon Veden vastuulle.

Niukka henkilöstö on henkilöstövaihdoksissa ja sairastapauksissa haavoittuvainen. Toimintatapojen muutos hiljaisen tiedon siirtämisessä organisaation käyttöön on vielä kesken.

Muuttuva ilmasto ja sään ääri-ilmiöiden yleistymisen aiheuttavat haasteita vesihuollon tuottamiselle. Rankkasateet lisäävät erityisesti viemäriverkoston ja puhdistamoiden toimintahäiriöitä. Nykyisillä vedenottamoilla ja linjoilla voidaan melko hyvin vastata kulutus- ja kausivaihteluihin, mutta kuivuusjaksojen pidentyminen edellyttää vedentuotannon riittävyuden tarkempaa arviointia.

4. Painopisteet

Keskeisimmät toiminnan painopisteet vuonna 2025 ovat seuraavat. Suluissa on esitetty kaupunkistrategian päämäärä, jota painopiste tukee.

1. Suunnitelmallinen ja tietoon perustuva omaisuudenhallinta (Kestävän talouden Salo)

Laitosten ja verkostojen käytön ja ylläpidon resursseja suunnataan rikkoontumisten korjauksista ennakoivaan kunnossapitoon. Vuonna 2025 jatketaan kunnossapidon käytäntöjen ja järjestelmien kehittämistä ja käyttöönottoa. Kertynyttä kunnossapitovelkaa vähennetään lisäämällä ennakoivia tarkastuksia, huoltoja ja korjauksia vedentuotannossa, verkostojen ylläpidossa ja jätevedenpuhdistuksessa.

Käyttöön otettujen omaisuudenhallinnan tietojärjestelmien hyödyntämistä ja suunniteltujen ja tehtyjen töiden dokumentointia jatketaan. Uudet toimintatavat edellyttävät myös henkilöstön osaamisen jatkuvaa kehittämistä.

Vuonna 2025 määritetään omaisuudenhallinnan toteutumista todentavat mittarit. Saneerausinvestointien määrää on lisätty vuoden 2025 investointiohjelmassa. Vuonna 2025 jatketaan investointien tarveharkinnan ja priorisoinnin kehittämistä ja tarkennetaan pitkän aikavälin investointiohjelmia sekä sen vaikutusta talouteen ja asiakasmaksuihin. Tavoitteena on laajan vesihuolto-omaisuuden arvon ja nykyisen palvelutason säilyttäminen sekä korjausvelan kertymisen hillitseminen. Suurimmat investoinnit vuonna 2025 ovat verkoston saneeraukset sekä keskusjätevedenpuhdistamon kehittäminen ja oman biokaasun hyödyntäminen. Lisäksi jätevedenpumppaamoiden, vedenottamoiden ja vesitornien saneerauksia ja perusparannuksia toteutetaan aiempia vuosia enemmän.

2. Toimintavarma ja vastuullinen vesihuolto (Hyvinvoiva Salo, Elinvoimainen Salo)

Vesihuollon toimintavarmuutta ja häiriönsietokykyä parannetaan ja varmistetaan puhdistamoiden ympäristölupien mukainen puhdistustulos. Keskusjätevedenpuhdistamolla ei ole saavutettu ympäristöluvan vaatimuksia, ja prosessinohjaukseen on hankittu ulkopuolista tukea jo vuonna 2024. Tätä prosessin optimointia ja sen edellyttämiä muutostöitä jatketaan vuonna 2025. Myös erityisesti Toijan puhdistamon korkeammat puhdistusvaatimukset edellyttävät prosessin optimoinnin jatkamista. Toijan puhdistamon ympäristöluvan jatkohakemus jätetään vuoden loppuun mennessä.

Varautumisen suunnittelua tehostetaan ja jatketaan naapurilaitosten välistä yhteistyötä. Verkostojen toimivuuden tarkasteluja jatketaan 2024 valmistuneiden talousvesiverkon mallinnuksen ja jätevedenpumppausten analyysityökalun avulla. Tavoitteena on mm. vähentää jätevedenpumppaamoiden toimintahäiriöstä aiheutuvia ylivuotoja ympäristöön.

Hulevesien hallintaa parannetaan ja vähennetään puhdistamoille tulevan huleveden määrää vuotopaikkoja korjaamalla ja sekaviemärointiä eriyttämällä. Jätevesiverkostoon sisään vuotavien hule- ym. vesien määrä on suuri ja se edellyttää toimenpiteitä. Näitä tehtäviä edistetään Salo Veden vetämässä Kokonaisvaltainen kaupunkivesien riskienhallinta Salossa (KaVeRi) -hankkeessa, jolle on myönnetty ympäristöministeriön 87.000 euron rahoitus vuosille 2024-25.

3. Hyvä asiakaskokemus (Hyvinvoiva Salo, Elinvoimainen Salo)

Asiakaspalvelua ja -viestintää kehitetään nykypäivän odotuksia vastaavasti. Vuonna 2025 suunnitellaan etäluettaviin mittareihin siirtymisen kokonaisuus ja aloitetaan mittareiden vaihdot. Tämä mahdollistaa ajantasaisen laskutuksen asiakkaille. Vuonna 2024 käyttöön otettua häiriökarttaan ja tekstiviesteihin perustuvaa häiriötiedotusta jatketaan. Vuonna 2025 asiakassopimusten määrä kasvaa noin 200:lla kolmen jätevesiosuuskunnan vastaanoton myötä.

4. Osaava ja hyvinvoiva henkilöstö (Hyvinvoiva Salo, Elinvoimainen Salo)

Henkilöstön hyvinvointia seurataan QWL-mittauksilla. Osaamisen kehittäminen on tärkeää jokaisessa työtehtävässä. Lakisääteisten korttikoulutusten lisäksi henkilöstölle mahdollistetaan tasa-puoliset ja tehtäviä tukevat koulutukset. Vuonna 2025 työntekijät osallistuvat vesihuoltoalan työntekijöiden kyberturvakoulutuksen pilottihankkeeseen. Toimintatapojen muutos ja sähköisten järjestelmien käytön lisääminen edellyttää käyttötukea, jota annetaan oman henkilöstön toimesta ja hankitaan ostopalveluna. Työturvallisuuden toimintamallien kehittämistä jatketaan vuonna 2025. Turvallisuuden kehittämisessä keskitytään ensi vuonna erityisesti keskusjätevedenpuhdistamoon, joka on Tukesin säätelyn alainen laitos.

Lisäksi vuonna 2025 valmistaudutaan keväällä 2025 voimaan tulevan vesihuoltolain uudistuksen velvoitteisiin.

5. Keskeiset toimintamenojen ja -tulojen perustelut

Toimintatulot on arvioitu kasvavan noin 440.000 euroa vuoden 2024 toteumaennusteesta ja talousarviosta. Tulojen kasvu saavutetaan vuonna 2025 käyttöön otettavalla jäteveden perusmaksulla, joka on yhtä suuri kuin talousveden perusmaksu. Veden myynti tai laskutetun jäteveden kokonaismäärän ennakoidaan laskevan hieman, koska ominaiskulutus laskee enemmän kuin asiakkasmäärää kasvaa. Vastaanotettavat jätevesiosuuskunnan lisäävät nettokustannuksia, koska ylläpidon kulut ja poistot ylittävät perusmaksun muodossa tulevan maksutulojen kasvun. KaVeRi-hankkeen ympäristöministeriön avustus vuodelle 2025 (arvio 40.000 euroa) on huomioitu käyttötuloissa.

Vuoden 2025 toimintakulut ovat noin 15.000 euroa suuremmat kuin 2024 talousarvion toimintakulut ja noin 100.000 euroa suuremmat kuin 2024 toimintamenojen toteumaennuste. Käyttökuluja on lisättävä, koska aiemmilta vuosilta on kertynyt runsaasti korjausvelkaa ja kunnossapitoon käytetyt resurssit ovat olleet tarpeeseen nähden liian vähäiset. Lisäksi esimerkiksi tietojärjestelmissä ja niiden hyödyntämisessä ei ole oltu nykytarpeiden tasalla, joten ICT-kulut ovat aiempina vuosina olleet todellista tarvetta vähäisemmät ja järjestelmien puute on näkynyt toiminnan

laadussa. Omaisuudenhallinnan, rakennuttamisen ja tiedotuksen järjestelmiä on otettu käyttöön 2023-24.

Vuodelle 2025 esitetään kahta uutta vesihuoltoasentajan työtehtävää ja vakituista rakennuttajainsinöörin tehtävää. Henkilöstölisäysten lisäksi kuluissa on huomioitu vuosina 2023-24 päätettyjen tehtävämuutosten palkkavaikutukset. Toiminnan kehitykseen on budjetoitu 2024 talousarvioon nähden yhteensä noin 382.000 euroa enemmän henkilöstökuluihin (+158.000 euroa), kunnossapitoon, materiaaleihin ja rakentamispalveluihin (+136.000 euroa), ICT-palveluihin jo hankittujen tietojärjestelmien lisenssikulujen ja kehitystyön osalta (+70.000 euroa) ja asiantuntijapalveluihin (+20.000 euroa). Lisäksi budjetissa on varauduttu muuhun kustannusten nousuun yhteensä noin 200.000 eurolla seuraavasti: sähkö (+20.000 euroa), vuokrat (+20.000 euroa, nousu tapahtunut jo vuonna 2024), yleiseen kustannustason nousuun, mm. kemikaalit (+60.000 euroa) ja vahingonkorvauksiin (+40.000 euroa). Vahingonkorvauksiin varautuminen ei vastaa 2024 toteutuvia korvauskuluja. Seuraavassa on kerrottu tarkemmin mihin toimintaa kehittävät lisäykset kohdennetaan.

Kestävän omaisuudenhallinnan tavoitteiden saavuttaminen edellyttää esitettyjä henkilöstölisäyksiä. Tällä hetkellä verkostoasentajien työaika kuluu täysin putkirikkojen ja muiden ennakoimattomien vikojen korjaamiseen, mittariasennuksiin ja liitostöihin. Ennakoivalle kunnossapidolle tai tarkastuksille ei ole käytännössä lainkaan resurssia. Ennakoivien tarkastusten, huoltojen ja korjausten määrän merkittävä nosto edellyttää yhtä työparia lisää. Verkostotutkimukset ja ulkoistettavissa olevat työt teetetään jatkossakin ostopalveluina. Asentajaparin lisäksi menoarviossa on varauduttu kunnossapidon, materiaalien ja rakentamispalveluiden lisäkuluihin. Kuluvana vuonna on määritetty tarkastus- ja korjaustehtäviä sekä saatettu kunnonhallinnan ja työtehtävien dokumentoinnin järjestelmät sellaiseen kuntoon että nyt on valmiudet tehdä tehokasta ennakkohuoltoa.

Investointisuunnitelmassa esitetään investointitason noin kaksinkertaistamista aiemmasta. Hankkeiden suunnittelu, hankinta ja rakennuttaminen ohjelman laajuudessa edellyttää vakituista rakennuttajainsinöörin tehtävän perustamista. Vaikutus toimintakuluihin (henkilöstökulut, kunnossapito, materiaalit, rakentamispalvelut, ICT-palvelut) on yhteensä +300.000 euroa

Toimintavarman ja vastuullisen vesihuollon tavoitteiden saavuttaminen edellyttää asiantuntijapalveluiden kohdentamista erityisesti jätevedenpuhdistamoiden prosessien optimointiin, Kiskon puhdistamon ympäristöluvan jatkohakemuksen valmisteluun ja varautumisen suunnitteluun. Vaikutus toimintakuluihin on +30.000 euroa.

Hyvä asiakaskokemuksen tavoitteiden saavuttaminen edellyttää määrärahojen lisäämistä palveluiden ostoon (ICT-palvelut, asiantuntijapalvelut). Jo tehtyjen hankintojen lisenssikulujen lisäksi varaudutaan asiantuntijapalveluiden käyttöön veden etäluennan kokonaisuuden osalta. Mittarikkannan vaihtamiseen on varauduttu investointiohjelmassa. Vaikutus toimintakuluihin on +20.000 euroa.

Osaava ja hyvinvoiva henkilöstö tavoitteiden saavuttaminen edellyttää määrärahojen lisäämistä asiantuntijapalveluihin ja rakentamispalveluihin työturvallisuuden parantamiseen ja erityisesti keskuspuhdistamon Tukes-velvoitteiden täyttämiseksi. Vaikutus toimintakuluihin (kunnossapito, rakentamispalvelut, asiantuntijapalvelut) on yhteensä +30.000 euroa.

6. Liikelaitos Salon Veden tuloslaskelma

80 Vesihuoltolaitoksen johtokunta	TP 2023	MTA 2024	LTK 2025	KS 2025	Ero%
Toimintatuotot					
Myyntituotot	8 947 641	9 000 000	9 400 000	9 400 000	4,4
Tuet ja avustukset	6 721	7 081	40 000	40 000	464,9
Muut toimintatuotot	10 910	0	0	0	
Toimintatuotot	8 965 272	9 007 081	9 440 000	9 440 000	4,8
Toimintakulut					
Henkilöstökulut	-1 384 529	-1 679 344	-1 870 147	-1 857 822	10,6
Palkat ja palkkiot	-1 092 023	-1 334 338	-1 484 720	-1 474 470	10,5
Henkilösivukulut	-292 505	-345 006	-385 427	-383 352	11,1
Eläkekulut	-254 248	-307 296	-348 037	-346 221	12,7
Muut henkilösivukulut	-38 257	-37 710	-37 390	-37 131	-1,5
Palvelujen ostot	-2 102 035	-2 113 716	-2 061 996	-2 055 996	-2,7
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 730 742	-1 752 148	-1 794 238	-1 794 238	2,4
Muut Toimintakulut	-150 033	-344 000	-253 400	-193 400	-43,8
Toimintakulut	-5 367 338	-5 889 208	-5 979 781	-5 901 456	0,2
Toimintakate	3 597 934	3 117 873	3 460 219	3 538 544	13,5

7. Investointisuunnitelma 2025-2029

Proj. nro	Selitys	TP 2023 €	MTA 2024 €	Kust.yht. 2025-2029	LTK 2025 €	TA 2025 €	TS 2026 €	TS 2027 €	TS 2028 €	TS 2029 €
	Investointimenot									
10	Korvausinvestoinnit									
	113 KI/Kiinteät rakenteet ja laitteet									
	Vesihuollon saneeraus									
9750	Vesijohtoverkoston saneeraus	-173 698	-100 000	-1 800 000	-300 000	-300 000	-300 000	-350 000	-350 000	-500 000
9751	Viemäriverkoston saneeraus	-205 590	-100 000	-5 350 000	-1 200 000	-1 200 000	-1 050 000	-1 100 000	-1 200 000	-800 000
9752	Vesijohtoverkoston uv-laitteet	-695	0	0	0	0	0	0	0	0
9753	Vesihuollon automaatiojärjestelmät	-104 220	-100 000	-390 000	-230 000	-230 000	-40 000	-40 000	-40 000	-40 000
9754	Vedenottamoiden saneeraus ja perusparannus	-152 124	-250 000	-870 000	-120 000	-120 000	-150 000	-150 000	-150 000	-300 000
9756	Pumppaamoiden saneeraus	-251 393	-400 000	-2 000 000	-300 000	-300 000	-300 000	-350 000	-350 000	-700 000
9760	Keskusjätevedenpuhdistamon saneeraus	-891 596	-700 000	-7 900 000	-1 000 000	-1 000 000	-2 000 000	-2 400 000	-1 700 000	-800 000
9768	Pienpuhdistamoiden saneeraus	-98 148	-150 000	-430 000	-120 000	-120 000	-70 000	-70 000	-70 000	-100 000
9763	Itärannan pääviemäriin korjaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9773	Horninkadun vesihuollon saneeraus	0	0	-650 000	-650 000	-650 000	0	0	0	0
9770	Ylhäistentien vesihuollon saneeraus	0	0	-420 000	-20 000	-20 000	-400 000	0	0	0
9851	Vesitornien saneeraus	0	-250 000	-830 000	-330 000	-330 000	-200 000	-100 000	-100 000	-100 000
9852	Tehdaskadun/Meriniitynkadun kiertoliitymä, johtosiirrot ja saneeraus	0	-50 000	0	0	0	0	0	0	0
9853	Inkerinkatu-Kirkkokatu -välin vesihuollon saneeraus	0	-50 000	0	0	0	0	0	0	0
9854	Meriniityn vesihuollon saneeraus	0	0	-310 000	-10 000	-10 000	-100 000	-100 000	-100 000	0
	113 KI/Kiinteät rakenteet ja laitteet yhteensä	-1 877 464	-2 150 000	-20 950 000	-4 280 000	-4 280 000	-4 610 000	-4 660 000	-4 060 000	-3 340 000
	116 KI/Koneet ja kalusto									
9850	Vesihuoltolaitoksen irtain	-130 356	-100 000	-1 010 000	-110 000	-110 000	-150 000	-250 000	-250 000	-250 000
	116 KI/Koneet ja kalusto yhteensä	-130 356	-100 000	-1 010 000	-110 000	-110 000	-150 000	-250 000	-250 000	-250 000
	Korvausinvestoinnit yhteensä	-2 007 820	-2 250 000	-21 960 000	-4 390 000	-4 390 000	-4 760 000	-4 910 000	-4 310 000	-3 590 000

Proj. nro	Selitys	TP 2023 €	MTA 2024 €	Kust.yht. 2025-2029	LTK 2025 €	TA 2025 €	TS 2026 €	TS 2027 €	TS 2028 €	TS 2029 €
20	Laajennusinvestoinnit									
	213 LI/Kiinteät rakenteet ja laitteet									
9755	Viemäriverkoston kapasiteettikyvyn muuttaminen	0	-150 000	-80 000	0	0	-20 000	-20 000	-20 000	-20 000
9804	Viemäriverkoston laajennus toiminta-alueella	0	-100 000	-1 000 000	-300 000	-300 000	-100 000	-200 000	-200 000	-200 000
9855	Vesijohtoverkoston kapasiteetin muuttaminen	0	-50 000	-80 000	0	0	-20 000	-20 000	-20 000	-20 000
	213 LI/Kiinteät rakenteet ja laitteet yhteensä	0	-300 000	-1 160 000	-300 000	-300 000	-140 000	-240 000	-240 000	-240 000
	Laajennusinvestoinnit yhteensä	0	-300 000	-1 160 000	-300 000	-300 000	-140 000	-240 000	-240 000	-240 000
30	Uusinvestoinnit									
	313 UI/Kiinteät rakenteet ja laitteet									
	Uusien alueiden vesihuolto									
9702	Tavolan alue	0	0	-100 000	0	0	-100 000	0	0	0
9711	Uusien kaava-alueiden vesihuolto	-4 205	-50 000	-430 000	-10 000	-10 000	-10 000	-10 000	-200 000	-200 000
9716	Suomusjärven uudet kaava-alueet	0	0	-200 000	0	0	-100 000	-100 000	0	0
9724	Honkarinne, Muurla	-35 667	0	0	0	0	0	0	0	0
9767	Erkkiläntie	-62 143	0	0	0	0	0	0	0	0
9771	Tammipuisto, Mathildedal	0	0	-150 000	-50 000	-50 000	-100 000	0	0	0
9772	Salon Sokeri asemakaavamuuutos	0	0	-350 000	-50 000	-50 000	-150 000	-150 000	0	0
9774	Kartanorinteen alue, Teijo	0	0	-350 000	-100 000	-100 000	-150 000	-100 000	0	0
9856	Vuorelan alue Hajala	0	-50 000	-50 000	0	0	-50 000	0	0	0
	Vedenottamot									
9802	Kukinhuoneenharjun pohjavesilaitos	0	-70 000	0	0	0	0	0	0	0
	313 UI/Kiinteät rakenteet ja laitteet yhteensä	-102 015	-170 000	-1 630 000	-210 000	-210 000	-660 000	-360 000	-200 000	-200 000
	316 UI/Koneet ja kalusto									
9775	Vesihuoltolaitoksen irtain, uusi	0	0	-250 000	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000
	316 UI/Koneet ja kalusto yhteensä	0	0	-250 000	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000
	Uusinvestoinnit yhteensä	-102 015	-170 000	-1 880 000	-260 000	-260 000	-710 000	-410 000	-250 000	-250 000
	Investointimenot yhteensä	-2 109 835	-2 720 000	-25 000 000	-4 950 000	-4 950 000	-5 610 000	-5 560 000	-4 800 000	-4 080 000

Proj. nro	Selitys	TP 2023 €	MTA 2024 €	Kust.yht. 2025-2029	LTK 2025 €	TA 2025 €	TS 2026 €	TS 2027 €	TS 2028 €	TS 2029 €
	Investointitulot									
	Investointitulot yhteensä	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Investoinnit, netto	-2 109 835	-2 720 000	-25 000 000	-4 950 000	-4 950 000	-5 610 000	-5 560 000	-4 800 000	-4 080 000

8. Investointisuunnitelman 2025-2029 perustelut

10 Korvausinvestoinnit

113 KI/Kiinteät rakenteet ja laitteet

9750 Vesijohtoverkoston saneeraus (2025-2029)

Huonokuntoisten verkosto-osuuksien saneerausta. Määrärahoihin sisältyy saneerausten priorisointi, saneeraussuunnittelu ja saneerausten toteutus. Verkostosaneerauksiin sisältyy myös paineenkorotusasemien ja muiden verkostolaitteiden saneeraukset. Saneerauksilla hillitään ikääntyvän verkoston korjausvelan kasvua ja vähennetään putkirikkojen haittavaikutuksia.

9751 Viemäriverkoston saneeraus (2025-2029)

Huonokuntoisten verkosto-osuuksien saneerausta. Viemäriverkostossa on runsaasti huonokuntoisia linjoja, joiden käyttöikä on jo saavutettu. Saneerauksiin varatuilla määrärahoilla voidaan estää uuden korjausvelan syntymistä, mutta saneerausvelkaa ei saada poistettua. Määrärahoihin sisältyy saneerausten priorisointi, saneeraussuunnittelu ja saneerausten toteutus. Lisäksi saneerauksilla pyritään eriyttämään sekaviemäriverkostoa jäte- ja hulevesiviemäroinniksi. Saneerauksilla hillitään ikääntyvän verkoston korjausvelan kasvua sekä vähennetään jäteveden puhdistusta haittaavia vuotovesiä ja kiinteistöille ja ympäristölle aiheutuvia vahinkoja.

9753 Vesihuollon automaatiojärjestelmät (2025-2029)

Vesihuollon automaatiojärjestelmien yhdenmukaistaminen ja päivittäminen keskusjätevedenpuhdistamon prosessiautomaation osalta jatkuu vuonna 2025. Lisäksi määrärahoilla päivitetään vedentuotannon ja -jakelun sekä jätevedenpuhdistuksen automaatiolaitteita elinkaariohjelmien mukaisesti.

9754 Vedenottamoiden saneeraus ja perusparannus (2025-2029)

Vedenottamoiden rakennusten, laitteistojen, rakenteiden ja alueiden saneeraus, perusparannus ja energiatehokkuuden parantaminen. Hanke sisältää aiemmin erilliselle hankkeelle varatut UV-laitteiden uusimisen määrärahat. Vedenottamoiden korjausvelkaa puretaan ohjelmakaudella. Lisäksi määrärahoilla parannetaan vedentuotannon turvallisuusjärjestelmiä.

9756 Jäteveden pumppaamoiden saneeraus (2025-2029)

Huonokuntoisten jätevedenpumppaamoiden saneeraus, perusparannukset ja energiatehokkuuden parantaminen. Salon Vedellä on noin 200 jätevedenpumppaamaa, ja korjausvelkaa on jo syntynyt. Saneerauksilla hillitään korjausvelan kasvua ja vähennetään pumppaamoiden toimintahäiriöitä ja ylivuotoja ympäristöön.

9760 Keskusjätevedenpuhdistamon saneeraus (2025-2029)

Keskusjätevesipuhdistamon saneerausten ja kapasiteetin noston suunnittelu ja toteutus sekä energiatehokkuuden ja -omavaraisuuden parantaminen. Keskuspuhdistamo toimii kapasiteettinsa ja ympäristöluvan ehtojen rajoilla, ja prosessia on välttämätöntä laajentaa ja tehostaa. Vuosina 2025-28 toteutetaan 2024 loppuvuodesta valmistuvan vaihtoehtotarkastelun mukaiset toimenpiteet. Lisäksi määrärahoissa on varauduttu huonokuntoisten rakenteiden uusimiseen mm. puhdistamorakennusten tiilijulkisivujen korjauksiin. Energiaomavaraisuutta ja toimintavarmuutta parannetaan hankkimalla laitokselle kiinteä varavoima. Kaasumoottorin hankintaa puhdistusprosessissa syntyvän biokaasun hyödyntämiselle siirretään ja sen hankkimista harkitaan vuoden 2025 aikana.

9768 Pienpuhdistamoiden saneeraus (2025-2029)

Saneerausten suunnittelu ja toteutus sekä energiatehokkuuksien parantamiseen. Ohjelmakaudella saneeraukset kohdistetaan Kiskon ja Perniön puhdistamoihin, jotta lupaehtojen mukainen puhdistustulos saavutetaan. Tämä tarkoittaa korvausinvestoinneissa tärkeiden prosessiosiemme moitteetonta toimintaa ja uusinvestoinneissa mahdollisten uusien prosessiosien hankkimista. Kaikki kolme pienpuhdistamaa (Kisko, Perniö ja Särkisalo) pidetään toimintakuntoisina ja niiden käyttöä on tarkoitus jatkaa yli ohjelmakauden.

9851 Vesitornien saneeraus (2025-2029)

Vesitornien kuntotutkimusten, korjaussuunnitelmien ja saneerausten toteuttamista. Vuoden 2025 määrärahoissa on varauduttu saneeraamaan ja aitaamaan sairaalanmäen ylävesisäiliöt

loppuvuodesta 2024 valmistuvan suunnitelman mukaisessa laajuudessa, sekä teettämään kunto-
tutkimuksiin perustuvia saneerauksia muilla ylävesisäiliöillä.

9854 Meriniityn vesihuollon saneeraus (2025-2028)

Meriniityn teollisuusalueen katuinfran saneerauksen yhteydessä saneerataan huonokuntoiset vesi-
huoltoverkoston osat. Suunnittelu aloitetaan 2025.

9773 Horninkadun vesihuollon saneeraus (2025)

Horninkadun ja torin alueen huonokuntoisten vesihuoltolinjojen saneeraus Horninkadun katusa-
neerauksen yhteydessä.

9770 Ylhäistentien vesihuollon saneeraus (2025-2026)

Huonokuntoisen vesihuoltoverkoston saneeraus. Alueen vesihuolto on suurelta osin ylittänyt käyt-
tökänsä ja viemäriverkosto on todettu olevan vaurioitunutta.

116 KI/Koneet ja kalusto

9850 Vesihuoltolaitoksen irtain (2025-2029)

Mekaanisten vesimittareiden korvaaminen etäluettavilla (2025-2029).

20 Laajennusinvestoinnit

213 LI/Kiinteät rakenteet ja laitteet

9755 Viemäriverkoston kapasiteettikyvyn muuttaminen (2026-2029)

Viemäroinnin kapasiteetin lisääminen verkosto-osuuksilla, joiden välityskapasiteetti on tunnistettu
riittämättömäksi.

9804 Viemäriverkoston laajennus toiminta-alueilla (2025-2029)

Verkoston laajentaminen vaiheittain Salon Veden vesihuollon toiminta-aluepäätöksen (KV
10.6.2024 § 51) toteutusohjelman mukaisesti sekä erityisesti syystä alueille, joilta puuttuu vie-
märointi.

9855 Vesijohtoverkoston kapasiteettikyvyn muuttaminen (2026-2029)

Vesiverkoston kapasiteetin lisääminen verkosto-osuuksilla, joiden välityskapasiteetti on tunnis-
tettu riittämättömäksi.

30 Uusinvestoinnit

313 UI/Kiinteät rakenteet ja laitteet

9702 Tavolan alue (2026)

Uuden kaava-alueen vesihuollon suunnittelu ja rakentaminen.

9711 Uusien kaava-alueiden vesihuolto (2025-2029)

Uusien kaava-alueiden kunnallistekniikan rakentamiseen vesi- ja viemäriverkoston sekä huleve-
siviemäroinnin osalta.

9716 Suomensjärven uudet kaava-alueet (2026-27)

Varaus kunnallistekniikan rakentamiseen toteutuneiden kiinteistökauppojen ja mahdollisen tont-
tien kysynnän mukaan.

9771 Tammipuiston alue, Mathildedal (2025-2026)

Vesi- ja viemäriverkoston laajentaminen asemakaavan mukaisesti ja Mathildedalin alueen vesi-
huollon yleissuunnitelma ja .

9772 Salon Sokeri asemakaavamuutos (2025-2027)

Maankäyttösopimuksen mukaisen uuden teollisuuskaava-alueen vesihuollon suunnittelu ja raken-
taminen. Alueelle muodostuu noin 20 uutta tonttia. Kustannusarvio tarkentuu suunnittelun
myötä.

9774 Kartanorinteen alue, Teijo (2025 -2027)

Asemakaavan toteuttamista koskevan sopimuksen mukaisen uuden kaava-alueen vesihuollon suunnittelu ja rakentaminen. Alueelle muodostuu noin 17 uutta tonttia. Kustannusarvio tarkentuu suunnittelun myötä. Sopimuksen mukaan 50 prosenttia toteutuskustannuksista korvataan.

9856 Vuorelan alue, Hajala (2026)

Vesi- ja viemäriverkoston laajentamiseen asemakaavan mukaisesti.

316 UI/Koneet ja kalusto**9775 Vesihuoltolaitoksen irtain, uusi (2025-2029)**

Huoltoauto (2025) ja talousveden aluemittausjärjestelmän mitta-asetat.