

Kaupunginhallitus

Aika 10.02.2025 klo 17:00 - 19:02

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 42	Otsikko Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 43	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 44	Poikkeaminen 734-23-12-1 Tupuri	5
§ 45	Poikkeaminen, 734-662-3-5	8
§ 46	Poikkeaminen, 734-750-1-9	12
§ 47	Poikkeaminen, 734-705-2-15	15
§ 48	Asemakaavan muutos, Riihikallio, kaavoituksen käynnistäminen	18
§ 49	Asemakaavan muutos, Märynummen päiväkotitontit	20
§ 50	Määrärahaylitykset vuoden 2024 talousarvioon	30
§ 51	Työnohjauspalvelujen hankinta vuosille 2025-2026	32
§ 52	Päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuonna 2025	37
§ 53	Muurlan Evankelisen Opiston Säätiö sr:n lainahakemus kansanopiston koulutustoiminnan turvaamiseen	39
§ 54	Matematiikan, fysiikan ja kemian lehtorin, peruskoulun lehtorin ja peruskoulun luokanopettajan virkojen lakkauttaminen	41
§ 55	Erytisloukanopettajien (kolme) virkojen perustaminen 1.8.2025	42
§ 56	Väliaikaisten varajäsenten määrääminen keskusvaalilautakuntaan	43
§ 57	Alue- ja kuntavaalien 2025 vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettaminen	45
§ 58	Eroanomus vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä	49
§ 59	Nuorisovaltuuston ym. valtuustoaloite linja-autoyhteydestä Lehmijärven uimarannalle	55
§ 60	Kaupunginvaltuuston 3.2.2025 kokouksen täytäntöönpanot	59
§ 61	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	61
§ 62	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	62
§ 63	Viranhaltijapäätökset	63
§ 64	Tiedoksi tulleet asiat	64

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paassilta Simo Nummentalo Juhani Riski Johanna Friberg Osmo Aaltonen Anu Alaranta Johannes Anttila Jarkko Huittinen Ulla Lundén Mikko Olkinuora Antti Palohonka Kaisa Yli-Jama Anna-Leena Nyyssönen Jonna	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja 3. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Härri Anna Tamminen Heikki Uusitalo Ilkka		
Muu	Parttimaa Satu Suonio-Peltosalo Elina Rönholm Riku Korhonen Anna-Kristiina Korpela Marika	valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 19.02.2025

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginhallitus

§ 42 10.02.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 42

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 17.2.2025 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 19.2.2025 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Johannes Alaranta ja Jarkko Anttila.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 43 10.02.2025

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 43

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 44 10.02.2025

Poikkeaminen 734-23-12-1 Tupuri

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 44
5381/10.03.00.03/2024

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Noora Kassinen, noora.kassinen@salo.fi, 02 7785 111

Hakemus ja hanke

Hakemus tuli vireille 25.11.2024, joten poikkeamisen valmistelussa noudatetaan Maankäyttö- ja rakennuslakia 132/1999.

Hakija [REDACTED] on hakenut poikkeamista kiinteistölle 734-23-12-1. Hankkeessa poiketaan kiinteistölle asemakaavassa osoitetusta rakennusoikeudesta.

Kiinteistön pinta-ala on 1048 m² ja rakennusoikeus on 262 k-m². Kiinteistöllä sijaitsee paritalo 237 k-m² ja talousrakennus 30 k-m². Pohjapiirustuksen mukaan autokatos on 17,7m². Rakennusoikeus on aiemmin ylitetty 5 k-m²:lla.

Poikkeamista koskevassa hankkeessa tarkoitus on lisätä autokatokseen ovi, jolloin autokatoksesta muodostuu autotalli. Autotallin pinta-ala lasketaan rakennusoikeuteen.

Tällöin kiinteistön rakennusoikeus ylittyy 22,7 k-m²:lla.

Naapurien kuuleminen

Hakija on kuullut naapurikiinteistöt 734-23-5-9 sekä 734-23-12-2. Heillä ei ole huomautettavaa. Hakija on saanut Asunto Oy Salon Tukkipolku 9:n muilta osakkailta suostumuksen.

Kaavallinen tilanne

Asemakaava

Alue on vuonna 1988 hyväksytyssä asemakaavassa asuinpienalojen korttelialue (AP-1). Suurin sallittu kerrosluku on II. Suurin sallittu tonttitehokkuus on e=0.25.

Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 4 metrin etäisyydelle tontin rajoista. Ullakkoa ja maanpäällistä kellarikerrosta ei sallita.

Autopaikkavaatimus 1 ap/huoneisto tai vähintään 1ap/100 ha-neliometriä.

Kiinteistö sijaitsee korttelissa 12.

Tupurin (23) kaupunginosan kortteleiden 1-12 suunnittelua koskevat erityisohjeet:

Rakennuslupavaiheessa tulee tontista esittää n. 5 metrin ruudukkoon laadittu pintavaaituskartta. Kateaineen värin tulee koko alueella olla tumma. Perustamistavasta on rakennuslupavaiheessa esitettävä pohjatutkijan lausunto. Lisäksi on harjan suunnassa pyrittävä noudattamaan 28.2.1989 päivättyä karttaliitettä. Karttaliitteen mukaan harjansuunta tulee olla kiinteistöllä Tukkipolun suuntainen.

Yleiskaava

Salon Yleiskaava 2020:ssa (hyväksytty vuonna 2006) alue on pientalovaltaista asuinalueita (AP).

Hakijan perustelut

Käytännössä asennetaan vain autotallin ovi, jolloin käyttötarkoitus muuttuu autotalliksi.

Poikkeamisen edellytykset

Poikkeamisen edellytykset (MRL 171§):

Poikkeaminen ei:

- 1) aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.
- 2) vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.
- 3) vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.
- 4) johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamisen erityisenä syynä voidaan pitää vähäistä vaikutusta ympäristöön ja vähäistä muutosta autokatoksesta autotalliksi.

Poikettavalla alueella ei ole luonnonsuojeluun tai rakennettuun ympäristöön liittyviä tavoitteita. Kiinteistöllä ei ole tiedossa rakennetun ympäristön suojelukohteita.

Poikkeaminen voidaan myöntää rakennusoikeudesta liitteenä olevien suunnitelmien periaatteiden mukaisesti.

Haettu poikkeaminen ei päätöksessä asetetuilla ehdoilla aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Rakentaminen ei täten vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteita, eikä se vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Toimivalta asiassa on kaupunginhallituksella.

Esityslistan liitteet

- 734-23-12-1 – Ympäristökartta
- 734-23-12-1 – Kopio ajantasa-asemakaavasta
- 734-23-12-1 – Asemapiirros
- 734-23-12-1 – Pohjapiirros

Kaupunginhallitus

§ 44 10.02.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisen rakennusoikeuden määrästä kiinteistölle 734-23-12-1. Rakentamislupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta. Maksu myönteisestä poikkeamispäätöksestä on 580 euroa (kielteisestä päätöksestä 285 euroa) Salon kaupunkikehityslautakunnan 08.10.2019 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Rakennusvalvontapalvelut
Asemakaavayksikkö

Liitteet

- Liite 1 734-23-12-1 - Ympäristökartta
- Liite 2 734-23-12-1 - Kopio ajantasa-asemakaavasta
- Liite 3 734-23-12-1 - asemapiirros
- Liite 4 734-23-12-1 - Pohjapiirros

Kaupunginhallitus

§ 45 10.02.2025

Poikkeaminen, 734-662-3-5

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 45
3768/10.03.00.03/2024

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Eeva Huittinen, eeva.huittinen@salo.fi, 02 778 5101

Poikkeamishakemuksen käsittelyssä noudatetaan hakemuksen vireille jättöhetkellä voimassa olevaa lakia.

Hakemus ja hanke

Hakemus tuli vireille 15.7.2024, joten poikkeamisen valmistelussa noudatetaan Maankäyttö- ja rakennuslakia 132/1999.

Muurlan Evangelisen Opiston säätiö hakee lupaa poiketa asemakaavasta kiinteistöllä 734-662-3-5, joka on lohkottu 734-662-3-60 -tontilta. Uuden kiinteistön koko on 3440 m², ja sillä sijaitsevat opiskelija-asuntolana toimiva rivitalo sekä kiinteistöhuollon rakennus. Poikkeamislupaa haetaan, koska opistolla ei ole enää tarvetta asuntolalle, ja rakennus halutaan ottaa käyttöön asuinrakennuksena. Poikkeaminen koskee siis asemakaavan määrittämää käyttötarkoitusta, koska rakennus sijaitsee kaavallisesti opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueella.

Naapurien kuuleminen

Hakija on kuullut naapurikiinteistöt 734-662-3-32, 734-662-3-94, 734-662-3-93 ja 734-662-3-8. Naapurikiinteistön 734-662-3-60 omistaa hakija. Naapureilla ei ole huomautettavaa poikkeamiseen liittyen. Kaupunki on kuullut ELY- keskusta naapurina, sillä poikkeamista koskeva kiinteistö rajautuu etelästä yleiseen tiealueeseen (Muurlantie).

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueella ei ollut muuta lausuttavaa asiasta, kuin hulevesien johtamiseen liittyen. ELY-keskus suhtautuu kielteisesti hulevesien johtamiseen maantien sivuojiin. Liikenne- ja infrastruktuurivastuualue kuitenkin totesi, että ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualuetta tulee kuulla asiassa erikseen.

Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen antamassa lausunnossa todetaan, että asuntolarakennuksen käyttötarkoituksen muutos tulisi ratkaista asemakaavalla. Tämä menettely takaa, että alueen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset arvot voidaan turvata samalla, kun opistoalueen tulevat toiminnot suunnitellaan kokonaisvaltaisesti.

ELY:n lausunnot löytyvät kokonaisuudessaan päätösesityksen liitteenä.

Kaavallinen tilanne

Voimassa olevassa asemakaavassa (hyväksytty 2006) alue on määritelty opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YO/s), jossa ympäristön säilyttäminen on turvattu. Alueella ei ole yleiskaavaa, mutta maakuntakaavassa se on merkitty taajamatoimintojen alueeksi sekä

kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta tärkeäksi alueeksi (Koski-Muurla-Romsilan kulttuurimaisema).

Valuma-alue

Alue kuuluu Kiskonjoen-Perniönjoen vesistöalueen valuma-alueeseen, joka on ekologisesti ja virkistysarvoltaan merkittävä kokonaisuus. Vesistöalueella on useita Natura-kohteita sekä koskiensuojelulain nojalla suojeltuja vesistöjä, joissa uusien vesivoimalaitosten rakentaminen on kielletty.

Alueen rakennukset

Muutoshakemuksen kohteena oleva rivitalorakennus, joka on toiminut opiston asuntolana, on Salon kaupungin ja museoviraston informaatioportaalien mukaan rakennettu vuonna 1991. Poikkeamista koskevalla kiinteistöllä on lisäksi vanhempi talousrakennus vuodelta 1967. Muurlan opiston alueella on myös muita asuntoloina toimineita rakennuksia, jotka ovat poikkeamista koskevaa rakennusta merkittävästi vanhempia. Muut opiston kokonaisuuteen liittyvät rakennukset eivät kuulu poikkeamista koskevaan kiinteistöön. Kokonaisuutena Muurlan opiston alueella on maakunnallista arvoa.

Hakijan perustelut

Haemme kiinteistölle poikkeamista asemakaavaan merkitystä tarkoituksesta, jotta kiinteistöllä sijaitsevaa asuinrakennusta voidaan jatkossa mahdollisesti käyttää normaalina asuntolana asuntolan sijaan. Käyttötarkoituksen muuttumisesta ei aiheudu haittaa ympäristölle.

Poikkeamisen edellytykset

Poikkeamisen edellytykset (MRL 171 §):

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeamisen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeaminen ei:

- 5) aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Muurlan opisto hakee poikkeamista, jotta asuntolarakennuksen käyttötarkoitus voidaan muuttaa asumiskäyttöön ja mahdollistaa tilojen myymisen. Asuntolarakennusten luokittelu asunnoiksi ja mahdolliset sisäiset pohjaratkaisumuutokset edellyttävät poikkeamista asemakaavasta.

Hakija on jättänyt myös kaavahakemuksen asemakaavamuutoksesta. Poikkeamisen myöntäminen ei aiheuta haittaa nykyisen kaavan toteutumiselle eikä aiheuta estettä tulevalle asemakaavan muutostyölle. Poikkeamisella ei mahdollisteta lisärakentamista kiinteistölle. Tulevalla asemakaavamuutoksella voitaisiin tutkia koko opetustoimintaa palvelevan (YO/s) korttelialueen kehittäminen ja turvataisiin alueen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset arvot. Poikkeaminen voidaan myöntää, jotta opisto voi hyödyntää tilojaan paremmin nykytilanteessa.

6) vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Vaikka alue kuuluu suojellulle valuma-alueelle, toiminta ei vaikuta kyseisen alueen luonnonsuojelullisiin arvoihin.

7) vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Opiston alueella sijaitsevat suojeltavat rakennukset eivät sijaitse poikkeamista koskevan kiinteistön alueella, eikä poikkeaminen mahdollista muutoksia nykyisen asuntolarakennuksen ulkonäköön.

8) johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakennukseen ei ole suunnitteilla merkittäviä muutoksia. Poikkeaminen koskee ainoastaan rakennuksen käyttötarkoituksen muutosta asuinkäyttöön.

Johtopäätös

Poikkeamisen myöntäminen mahdollistaa opiston tilojen tehokkaan hyödyntämisen nykytilanteessa ja tukee asuntolarakennuksen tarkoituksenmukaista muutosta asuinkäyttöön. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavatyölle, luonnonsuojelulle, rakennetun ympäristön suojelemiselle tai ympäristölle.

Toimivalta asiassa

Toimivalta asiassa on kaupunginhallituksella 1.1.2024 voimaantulleen hallintosäännön perusteella.

Esityslistan liitteet

- 734-662-3-5- ympäristökartta
- 734-662-3-5- kopio ajantasa-asemakaava
- naapurin lausunto, VARELY
- naapurin lausunto, VARELY, Alueidenkäyttö yksikkö

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää poikkeamisen asemakaavan käyttötarkoituksesta kiinteistöllä 734-662-3-5. Rakentamislupa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta. Maksu myönteisestä poikkeamispäätöksestä on 580 euroa (kielteisestä päätöksestä 285 euroa) Salon kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosainen
Varsinais-Suomen ELY-keskus

Kaupunginhallitus

§ 45 10.02.2025

Rakennusvalvontapalvelut
Asemakaavayksikkö

Liitteet

- Liite 5 734-662-3-5 - ympäristökartta
- Liite 6 734-662-3-5 - kopio ajantasa-asemakaava
- Liite 7 734-662-3-5 - naapurien palaute, VARELY
- Liite 8 734-662-3-5 - naapurien palaute, VARELY, Alueidenkäytön yksikkö

Kaupunginhallitus

§ 46 10.02.2025

Poikkeaminen, 734-750-1-9

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 46
5633/10.03.00.03/2024

Valmistelija maankäyttöinsinööri Anne Villberg, anne.villberg@salon.fi, 044 778 5100

Poikkeamishakemuksen käsittelyssä noudatetaan hakemuksen vireille jättöhetkellä voimassa olevaa lakia.

Hakemus ja hanke

██████ on hakenut lupaa poiketa rantakaavan mukaisesta vierasmajan ja saunan rakennusoikeudesta kiinteistöllä 734-750-1-9. Kaavan mukaan rakennuspaikalle saa rakentaa 100 m²:n lomarakennuksen, 30 m²:n ulkorakennuksen ja 20 m²:n saunan. Hakijan tavoitteena on rakentaa 85 m²:n lomarakennus, 35,4 m²:n vierasmaja ja 29,8 m²:n sauna. Rakennusoikeutta siis siirretään lomarakennuksesta talousrakennuksiin kokonaisrakennusoikeuden ylittymättä. Salon kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan saunan maksimikoko on 30 m² ja vierasmajan 40 m². Nämä maksimikoot eivät hankkeessa ylity.

Asiakas on perustellut hakemustaan sillä, että rakennuspaikka on pieni (1 438 m²) ja maastollisista syistä rakennusoikeutta on hankala toteuttaa kaavassa esitetyllä tavalla. Pitkänomainen sauna sijoitetaan siten, että sen kapea pääty on rannan suuntaisesti, joten se erottuu maisemassa vähemmän kuin vastaava 20 m²:n sauna, jonka pisin sivu on sijoitettu rannan suuntaisesti.

Poikkeamislupaa on haettu vuoden 2024 puolella, joten poikkeamisen valmistelussa noudatetaan vuoden 2024 loppuun asti voimassa ollutta maankäyttö- ja rakennuslakia.

Naapurien kuuleminen

Hakija on kuullut naapurit (kiinteistöt 734-750-1-96, 734-750-1-10, 734-750-1-13 ja 734-750-1-14). Heillä ei ollut huomautettavaa hankkeen johdosta.

Esityslistan liitteet

- ympäristökartta
- asemapiirros
- saunan pääpiirustus
- kopio ajantasa-asemakaavasta

Toimivalta asiassa

Toimivalta asiassa on kaupunginhallituksella 1.1.2024 voimaan tulleen hallintosäännön perusteella.

Kaavallinen tilanne ja muut poikkeamisen edellytykset

Kyseessä on rantakaavan mukainen rakennuspaikka. Kaavan mukaan rakennuspaikalle saa rakentaa 100 m²:n lomarakennuksen, 30 m²:n ulkorakennuksen ja 20 m²:n saunan. Salon kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan saunan maksimikoko on 30 m² ja vierasmajan 40 m².

Poikkeamisen edellytykset 171 §

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeamisen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeaminen ei saa:

1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka, jonka kokonaisrakentaminen pysyy kaavanmukaisen rakennusoikeuden puitteissa. Poikkeama saunan ja vierasmajan rakennusoikeudessa ei ylitä Salon kaupungin rakennusjärjestyksen mukaisia vierasmajan ja saunan maksimikokoja. Pitkänomainen sauna sijoitetaan siten, että sen kapea pääty on rannan suuntaisesti, joten se erottuu maisemassa vähemmän kuin vastaava 20 m²:n sauna, jonka pisin sivu on sijoitettu rannan suuntaisesti. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytölle.

2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka, jonka rakennusoikeus ei ylity, joten hanke ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Kiinteistöllä ei ole suojeltuja rakennuksia.

4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka, jonka rakennusoikeus ei ylity, joten hanke ei johda merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää edellä mainituin perustein hyväksyä MRL:n 171 §:n mukaisen hakemuksen saada rakentaa 35,4 m²:n vierasmaja ja 29,8 m²:n sauna kiinteistölle 734-750-1-9. Poikkeamislupa saunalle myönnetään sillä ehdolla, että 29,8 m²:n saunarakennus sijoitetaan ja rakennetaan poikkeamishakemuksen yhteydessä esitettyjen asemapiirroksen ja piirustusten mukaisesti.

Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä poikkeamisesta on 580 €

Kaupunginhallitus

§ 46 10.02.2025

(kielteinen 285 €) kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 § 198 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset
Varsinais-Suomen Ely-keskus
Rakennusvalvontapalvelut
Yleiskaavayksikkö
Liitteet

- Liite 9 734-750-1-9 - Ympäristökartta
- Liite 10 734-750-1-9 - Asemapiirros
- Liite 11 734-750-1-9 - Pääpiirustus
- Liite 12 734-750-1-9 - Kopio ajantasa-asemakaavasta

Kaupunginhallitus

§ 47 10.02.2025

Poikkeaminen, 734-705-2-15

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 47
4742/10.03.00.03/2024

Valmistelija

maankäyttöinsinööri Anne Villberg, anne.villberg@salo.fi, 044 778 5100

Poikkeamishakemuksen käsittelyssä noudatetaan hakemuksen vireille jättöhetkellä voimassa olevaa lakia.

Hakemus ja hanke

██████ on hakenut lupaa rakentaa kaavoittamattomalle ranta-alueelle 76m² loma-asunto ja 3m² varasto kiinteistöllä 734-705-2-15. Kiinteistö sijaitsee Lammenjärven rannalla ja valtaosa siitä on Natura-alue. Natura-alueen ulkopuolelle sijoittuu kiinteistöstä noin 1200m². Alueella sijaitsevat vanha 28m² lomarakennus ja 25m² varasto, jotka on tarkoitus purkaa. Lisäksi kiinteistöllä on Natura-alueen puolella sijaitseva 11m² sauna. Kiinteistö sijaitsee pohjavesialueella ja valtakunnallisesti arvokkaalla harjualueella.

Hakija on perustellut hakemustaan sillä, että kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka, jonka rakentaminen sijoittuu Natura-alueen ulkopuolelle. Salon kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan 1200m² rakennuspaikalle saa rakentaa maksimissaan 90m². Tämä ei hankkeessa ylity.

Poikkeamislupaa on haettu vuoden 2024 puolella, joten poikkeamisharkinnassa ja -valmistelussa noudatetaan vuoden 2024 loppuun asti voimassa ollutta maankäyttö- ja rakennuslakia.

Naapurien kuuleminen ja Ely-keskuksen lausunto

Hakija on kuullut naapurit (kiinteistöt 734-705-878-1, 734-891-2-1 ja 734-705-2-29). Heillä ei ollut huomautettavaa hankkeen johdosta.

Ely-keskus on lausunnossaan 16.12.2024 ottanut esille rakennuspaikan mahdollisen tulvavaaran ja esittänyt useita ehtoja rakentamiselle. Nämä ehdot on suoraan sisällytetty tämän poikkeamispäätöksen ehdoiksi ja hakija on ne hyväksynyt. Lisäksi Ely-keskus on huomauttanut, että kohde on pohjavesialueella, mikä tulee ottaa huomioon jätevesien käsittelyssä. Ely-keskuksen lausunnon yhteenvedona on, että kyseinen paikka ei sovellu loma-asunnon rakentamiseen. Myöhemmässä keskustelussa on kuitenkin käynyt ilmi, että Ely-keskus voi puoltaa poikkeamista, mikäli esitetyt ehdot noudatetaan.

Hakija on tietoinen siitä, että kaupunki ei voi tässä vaiheessa arvioida rakennuspaikan rakennettavuutta tai tulvavaaraa. Hakija teettää rakentamisluvan yhteydessä selvityksen rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista. Hakija on ilmoittanut, että hän haluaa poikkeamisluvan käsiteltäväksi ennen selvityksen valmistumista.

Esityslistan liitteet

Kaupunginhallitus

§ 47 10.02.2025

- ympäristökartta
- asemapiirros
- Ely-keskuksen lausunto

Toimivalta asiassa

Toimivalta asiassa on kaupunginhallituksella 1.1.2024 voimaantulleen hallintosäännön perusteella.

Kaavallinen tilanne ja muut poikkeamisen edellytykset

Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka kaavoittamattomalla ranta-alueella. Salon kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan 1200m² rakennuspaikalle saa rakentaa maksimissaan 90m².

Poikkeamisen edellytykset 171 §

Poikkeaminen ei saa:

1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka, joten hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeaminen myönnetään ehdoin, joilla rakentamisesta ei aiheudu haittaa Natura-alueelle eikä valtakunnallisesti arvokkaalle harjualueelle.

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Kiinteistöllä ei ole suojeltuja rakennuksia.

4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka, jonka rakentaminen jää maltilliseksi. Poikkeaminen myönnetään ehdoin, joilla rakentamisesta ei aiheudu haittaa Natura-alueelle eikä valtakunnallisesti arvokkaalle harjualueelle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää edellä mainituin perustein hyväksyä MRL:n 171 §:n mukaisen hakemuksen saada rakentaa 76m² loma-asunto ja 3m² varasto kiinteistön 734-705-2-15 Natura-alueen ulkopuoliselle osalle. Poikkeamisluvan ehtona on, että vanhat 25m² varasto ja 28m² loma-asunto puretaan.

Kaupunginhallitus

§ 47 10.02.2025

Lisäksi poikkeamisluvan ehtoina on, että rakennushankkeesta ja myöhemmästä kiinteistön käytöstä ei saa aiheutua Lammenjärven vedenlaadun huononemista, rakennuspaikalta Lammenjärvelle kulkevaa pitkospuulinjaa on ylläpidettävä ilman ajoneuvojen käyttöä, eikä pitkospuulinjaa levennetä nykyisestä, Natura-alueelle sijoittuvan saunan ympäristöä ei raivata/ojiteta vaan se säilytetään vähintään luvanmyöntämishetken mukaisessa luonnontilassa ja että Natura-alueella ei raivata puustoa esimerkiksi näkymien avaamiseksi asuinrakennukselta Lammenjärvelle.

Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä poikkeamisesta on 580 € (kielteinen 285 €) kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 § 198 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Rakennusvalvontapalvelut
Yleiskaavayksikkö

Liitteet

Liite 13 734-705-2-15 - ympäristökartta
Liite 14 Päivitetty asemapiirros 734-705-2-15
Liite 15 734-705-2-15 - Lausunto ELY

Kaupunginhallitus

§ 48 10.02.2025

Asemakaavan muutos, Riihikallio, kaavoituksen käynnistäminen

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 48
2794/10.02.03/2023

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Pekka Halme, pekka.halme@salo.fi, 02 778 9546,
maankäyttöjohtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salo.fi, 02 778 5617

██████████ on tehnyt kaupungille aloitteen asemakaavan muutoksesta 22.6.2023. Kaavahanke otettiin mukaan vuoden 2024 kaavoituskatsaukseen nimellä liikentie, Riihikallio.

Asemakaavan muutosalueen pinta-ala on yhteensä noin 4295 m².
Kaava-alue sijoittuu kiinteistölle 734-439-1-6.

Sopimusalue

Sopimus koskee kiinteistöä 734-439-1-6. Sopimusalueen pinta-ala on yhteensä noin 4295 m² ja se on rajattu käynnistämissopimuksen liitteenä olevalle kartalle.

Tavoitteet ja käynnistämissopimus

Maanomistajan tavoitteena on saada sopimusalueelle kaavoitettua yksi uusi omakotitalon rakennuspaikka. Rakennuspaikan toivotaan sijoittuvan liikentien varteen kiinteistön koillisosaan.

Kaupungin tavoitteena on mahdollistaa täydennysrakentaminen olemassa olevalla pientaloalueella.

Kaavaratkaisu ja rakennusoikeus määräytyvät lopullisesti asemakaavassa, koska maankäyttösopimuksissa ei voida sitovasti sopia kaavojen sisällöstä (Alueidenkäyttölaki 91b).

Sopimusalueen asemakaavan muutos laaditaan kaupungin omana työnä. Kaavan työnimenä Riihikallio.

Sopimusluonnos on hyväksytty maanomistajan puolesta. Sopimuksen tarkoituksena on, että kaupunki ja maanomistaja sopivat sopimusalueen asemakaavoituksen käynnistämisestä ja siihen liittyvistä ehdoista.

Maankäyttösopimuksesta neuvotellaan myöhemmin kaavaprosessin kuluessa. Maankäyttösopimusneuvottelut käydään nyt hyväksyttävän käynnistämissopimuksen ja kaavaehdotuksen perusteella. Maankäyttösopimus tulee aikanaan asemakaavan kanssa samanaikaisesti hyväksyttäväksi.

Asemakaavanmuutoksen vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan.

Liitteet

Käynnistämissopimus

Kaupunginhallitus

§ 48 10.02.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen ja päättää käynnistää asemakaavamuutoksen kiinteistöllä 734-439-1-6. Sopimus tulee voimaan, kun Salon kaupunginhallituksen hyväksymispäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosainen
Maankäyttöpalvelut

Liitteet

Liite 16 EI JULKINEN Riihikallio - Käynnistämissopimus
Liite 17 Riihikallio - Käynnistämissopimus nettiin

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025

Asemakaavan muutos, Märynummen päiväkotitontit

Kaupunkikehityslautakunta 24.10.2023 § 163

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Elisa Tegel, elisa.tegel@salon.fi, 02 7785105

Kaavamuutoksen vireilletulo, lähtökohdat ja tavoitteet

Asemakaavan laadinta on kaupungin kaavoitusohjelmassa vuodelle 2023 ja sisältyy Salon kaupunginhallituksen 27.2.2023 § 54 hyväksymään kaavoituskatsaukseen. Ensimmäisen kerran Märynummen päiväkotitonttien asemakaava on mainittu Salon kaupungin kaavoituskatsauksessa vuonna 2022. Kaava laaditaan kaupungin aloitteesta.

Kaava on tullut vireille 14.6.2023.

Suunnittelualueet sijaitsevat Märynummen taajamassa osoitteissa Ampujantie 1 ja Välskärintie 1. Märynummi on noin 8,5 km päässä Salon keskustasta ja noin viisi kilometriä Halikon keskustasta luoteeseen Vt1 pohjoispuolella.

Suunnittelualueet ovat kaupungin omistuksessa.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on kaupungin tavoitteen mukaisesti muuttaa alueet julkisten rakennusten alueista asuinkäyttöön. Uudet pientalotontit mahdollistavat monipuolisia asumismahdollisuuksia kylätaajamassa.

Kaavamuutos on tarkoitus käsitellä yhtenä kokonaisuutena. Suunnittelualueita on kaksi, Ampujantien ja Välskärintien alueet. Ne ovat pienialaisia ja sijaitsevat kohtuullisen lähellä toisiaan, kuitenkin siten että ne on helpompi esittää erillisillä kaavakartoilla.

Suunnittelualueen nykytilanne

Ampujantien kaavamuutosalueen koko on noin 4200 m² ja Välskärintien noin 8340 m². Kummaltakin suunnittelualueelta on purettu entiset päiväkotirakennukset kesällä 2023. Märynummen uusi koulu ja päiväkotit sijaitsevat kylätaajaman eteläosassa. Märynummella sijaitsee kyläkauppa, ulkoilu- ja virkistysmahdollisuudet ovat hyvät. Vaskiontien sekä Hirvitien varrella on pyörätiet. Linja-autoliikenne kulkee Vaskiontietä, lähimmille pysäkeille on suunnittelualueilta matkaa noin 130-180 metriä.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025

Ampujantien suunnittelualue sijaitsee Mt224 (Vaskiontie) varrella ja on etelään viettävää hiekkaista rinnettä mäntyineen. Suunnittelualueelta on ennen 1950-lukua otettu soraa, mikä näkyy Vaskiontien vieressä entisenä sorakuoppana. Ympäriällä on pääosin rintamamiestalojen aluetta, mutta myös rakennuksia muilta aikakausilta. Ajo alueelle on joko Hirvitien tai Opinahjontien ja edelleen Nummentien ja Ampujantien kautta.

Välskärintien suunnittelualue on entisen päiväkotirakennuksen piha-alueen osalta tasaista hiekkakenttää, jota reunustavat vanhat, kilpikaarnaiset männyt. Tähän piha-alueeseen rajautuen on jyrkkä ja metsäinen, suureksi osaksi avokalliota oleva alue. Kapein osa suunnittelualueesta Hirvitien ja Välskärintien välillä on loivaa rinnettä ja nuorta männikköä, keskellä on pieni avokallio.

Kallion laelle on tehty aikoinaan epävirallinen paikoitusalue täyttämällä aluetta soralla. Välskärintien loppuosan ja entisen päiväkodin pihamaan välillä maaston tasoerot ovat suuret. Tieltä on kävely- ja virkistysyhteytenä käytetty polku männikön halki Hirvitielle. Rakennettu ympäristö suunnittelualueen ympärillä on pääosin 1980-luvulta ja melko rivitalopainotteista. Ajo alueelle on Hirvitien, Kapteenintien ja edelleen Välskärintien kautta.

Kummallakin suunnittelualueella vanhat, osittain kilpikaarnaiset männyt sekä Välskärintiellä myös avokalliot ovat maisemallisesti tärkeimmät elementit. Suunnittelualueet ovat säilyneet melko puustoisina.

Väyläviraston <https://suomenvaylat.vayla.fi/> tietojen perusteella moottoritien melu jää Ampujantien suunnittelualueella nykyisin edellytettyjen ohjearvojen alle. Välskärintien suunnittelualueelle moottoritien melu ei ulotu.

Suunnittelualue on eri kaavoissa osoitettu seuraavin merkinnöin:

Ampujantien suunnittelualue:

Suunnittelualueella on voimassa 17.12.1986 vahvistettu asemakaava (entinen rakennuskaava). Suunnittelualue on julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta (YL).

Välskärintien suunnittelualue:

Suunnittelualueella on voimassa 30.10.1975 vahvistettu asemakaava (entinen rakennuskaava). Suunnittelualue on sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YS).

Halikon keskustan osayleiskaavassa (hyväksytty v.2002) Ampujantien suunnittelualue on osoitettu asuntoalueeksi, jossa asuminen sijoittuu rivitai omakotitaloihin (AP). Välskärintien suunnittelualueen määräys: ”Julkisten palvelujen ja hallinnon alue. Alueelle saa sijoittaa kunnan, seurakunnan tai valtiontoiminnoille tarvittavia tiloja” (PY). Pieneltä osin alue on myös asuntoaluetta (AP).

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025

Salon seudun maakuntakaavassa (vahvistettu 12.11.2008) suunnittelualue on taajamatoimintojen aluetta (A).

Suunnittelualueet ovat kokonaisuudessaan pohjavesialuetta. Pohjavesialueen raja-
aus on osoitettu sekä osayleiskaavassa että maakuntakaavassa.

Kaavaluonnos

Tavoitteiden pohjalta laadittiin yksi kaavaluonnosvaihtoehto kummastakin suunnittelualueesta. Entiset päiväkotitontit on kaavoitettu pientaloalueiksi AP ja erillispientalojen alueeksi AO. Tonttitehokkuudet ovat 0,25 ja 0,2. Ampujantien suunnittelualue pysyy Halikon osayleiskaavassa osoitetun käyttötarkoituksen kannalta samana kuin aiemminkin, AP pientalovaltainen alue. Välskärintien suunnittelualue on osayleiskaavassa PY julkisten palvelujen ja hallinnon alue. Koska asemakaavaluonnoksessa esitetty Välskärintien alueen pientalovaltainen käyttötarkoitus poikkeaa osayleiskaavan käyttötarkoituksesta, alueelle on laadittu MRL [39 §](#) mukainen yleiskaavallinen tarkastelu.

Uutta pientalorakentamista koskevilla kaavamääräyksillä on pyritty siihen, että rakennukset sopivat yhteen olemassa olevan rakennuskannan kanssa julkisivumateriaalin ja –värin sekä kattomuodon ja katteen värin osalta. Rakennusalat on osoitettu siten, että mahdollisimman paljon puustoa säilyisi.

Tarkoituksena on, että uudet rakennukset sovitetaan maaston muotoihin siten, että vältetään suuria leikkauksia ja täyttöjä. Kaavamääräykset velvoittavat säästämään rakennuspaikoilla olemassa olevaa puustoa ja mahdollisuuksien mukaan myös muuta olemassa olevaa kasvillisuutta. Piharakentamisen osalta osa piha-alueesta tulee jättää luonnonmukaiseksi metsiköksi.

Avokalliota ja vanhaa puustoa oleva osa Välskärintien kaava-alueesta on osoitettu puistoksi. Välskärintien kaava-alueella on myös nykyinen epävirallinen paikoitusalue pienen avokallion laella osoitettu istutettavaksi alueeksi.

Kaavamääräyksiä täydennetään yleisillä määräyksillä. Näistä rakentamisen ja ympäristön laatuun liittyviä ovat:

”Rakennuspaikoilla tulee säästää olemassa olevaa puustoa ja mahdollisuuksien mukaan myös muuta olemassa olevaa kasvillisuutta. Puusto juuristoalueineen tulee suojata, mikäli sen läheisyydessä suoritetaan rakennustoimenpiteitä.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025

Alueet on rakennettava siten, että olevia maaston muotoja ja korkeusasemia muutetaan mahdollisimman vähän. Rakennukset tulee sovittaa maaston muotoihin siten, että vältetään suuria leikkauksia ja täyttöjä.

Rakennukset on rakennettava julkisivu- ja kattomateriaalien sekä kattomuodon suhteen yhteensovittaen lähiympäristön kanssa. Julkisivujen päämateriaaleina sallitaan maalattu puu tai rappaus. Laudoituksen tulee olla yhdensuuntaista sokkelista räystäääseen. Väreinä tulee käyttää lämpimiä, maanläheisiä värisävyjä.

Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
Kaavaluonnoskartat
Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa 12.10.2023 päivätyn asemakaavaluonnoksen Märynummen päiväkotitontit nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.</p> <p>Asemakaavan muutos koskee Märynummen korttelia 32a ja osia korttelista 104. Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 37, 38, 39 ja osa korttelista 104 sekä katu- ja puistoaluetta.</p>
Päätös	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Maankäyttöpalvelut/kaavoitus

Elinvoimajaosto 29.10.2024 § 119

Valmistelija	<p>Kaavoitusarkkitehti Elisa Tegel, elisa.tegel@salon.fi, 02 778 5105</p> <p>Kaavaluonnos oli laatimisvaiheen kuulemista varten (MRA 30§) nähtävillä 23.11.-22.12.2023 välisen ajan.</p> <p>Luonnoksesta saatiin kolme lausuntoa. Mielipiteitä ei saatu.</p>
--------------	--

Saadut lausunnot

Varsinais-Suomen ELY-keskus toteaa lausunnossaan tiivistettynä seuraavaa:

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025

Kaavan vaikutuksia tulee arvioida paitsi yleiskaavan kannalta myös suhteessa nykytilaan. Suunnittelualaue on suureksi osaksi metsäistä, luonnontilaisen kaltaista aluetta, jolla on virkistysarvoa. Vaikutukset ilmastonmuutokseen tulee arvioida hillinnän ja sopeutumisen näkökulmista. Kaavaluonnoksen yleiset määräykset, joilla maaston muotoa ja arvokasta puustoa pyritään säilyttämään, ovat oikeansuuntaisia alueen viihtyisyyttä ja ilmastokestävyyttä ajatellen. Ilmastohaittoja syntyy oletettavasti eniten rakentamisen hiilipäästöistä ja alueen hiilivaraston ja -nielun menetyksestä.

Kaavan ilmastovaikutuksia voitaisiin edelleen parantaa määräyksillä, joissa esimerkiksi edellytetään vähähiilisten materiaalien käyttöä julkisivujen lisäksi myös runkorakenteissa, kierrätysmateriaalien käyttöä sekä energiatehokkuutta, passiivista ja aktiivista aurinkoenergian hyödyntämistä, rakenteellista ylälämmöltä suojautumista ja vanhojen puiden säästämistä.

Pohjavedensuojelu on asianmukaisesti huomioitu kaavaluonnoksessa. Kaavaan olisi tarpeen liittää määräys, jolla varmistetaan puistoiksi (VP) merkittyjen alueiden pysyminen mahdollisimman luonnontilaisina ja arvokkaimman puuston säilyminen.

Vaikka kaava-alue onkin pieni, osoitetaan siinä rakentamista aikaisemmin rakentamattomaan metsäympäristöön. Jotta kaavan vaikutukset luonnon monimuotoisuuteen voitaisiin tunnistaa ja mahdollisuuksien mukaan minimoida, tulisi alueelta tehdä luontoselvitys, jossa selvitettäisiin, esiintyykö alueella uhanalaisia lajeja tai luontotyypppejä.

Liikenne

Kaavaselostuksessa on esitetty moottoritien melun vaikutukset kaava-alueelle, mutta Vaskiontieltä eli seututieltä 224 todennäköisesti aiheutuvaa melua sen varten kaavassa osoitetulle AP-tontille ei ole selvitetty. Asemakaavassa tulee varmistaa melusuojauksen tarpeellisuus antamalla määräys ulkoseinien, ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävydestä mahdolliselle melualueelle sijoitettaville uusille rakennuspaikoille. Lisäksi rakennuspaikkojen kohdalla on hyvä varmistua melusuojauksesta oleskelualueiden osalta.

Maantien viereen osoitettua asutusta koskee valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992. Tienpitäjä ei vastaa melusuojauksen toteuttamisesta olemassa olevan maantien melualueelle syntyvän maankäytön osalta.

Caruna:

Vaikutukset sähkönjakeluun: Kaava-alueen sähkönkäyttö tulee kasvamaan ja alueelle tarvitaan uusia kaapelointeja. Otetaan tarkemmin kantaa kaavan tarkentuessa.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025

Siirtokustannusten jako: Mahdolliset tarvittavat johtosiirrot tehdään Carunan toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Carunalla ei ollut muuta huomautettavaa kaavaluonnoksesta, pyysivät kuitenkin mahdollisuutta antaa lausunto vielä ehdotusvaiheessa.

Varsinais-Suomen pelastuslaitos:

Ei huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

Carunan ja pelastuslaitoksen lausunnoissa ei ollut suoraan kaavaehdotukseen vaikuttavia asioita, mahdollisesti tarvittavat muutokset ratkaistaan alueen yksityiskohtaisemman suunnittelun yhteydessä.

Kaavaehdotus

Kaavaehdotuskarttoihin ei ole tehty muutoksia.

Alueilta laadittiin kasvillisuus selvitys 29.5.2024. Selvityksessä ei havaittu mitään merkittäviä luonnonarvoja. Lajisto on hyvin tavanomaista, mutta selvityksessä havaitut vieraslajit pitäisi hävittää tonteilta.

Lisäksi selvitettiin myös alueen linnustoa paikallisilta lintuharrastajilta. Selvityksen/tietojen mukaan Märynummen päiväkotien tontit eivät ole linnustollisesti merkittäviä.

Kaava-alueelle on teetetty meluselvitys (Taratest Oy 27.3.2024.). Selvityksessä todetaan muun muassa, että merkittävimmät suunnittelukohteeseen vaikuttavat tieliikenteen äänilähteet ovat Vaskiontie ja Hirvitien niiden välittömän läheisyyden vuoksi. Selvityksessä on määritetty meluntorjuntasuositukset ja annettu suositukset asema-kaavamääräyksistä. Kaavaehdotukseen on lisätty liikennemeluselvityksessä suositeltuja kaavamääräyksiä.

Kaavaehdotuksen ilmastovaikutusten arviointia on täydennetty ja arviointia on tehty myös hiilikartan avulla. Kaavaehdotukseen on lisätty määräyksiä liittyen energiatehokkuuteen ja kierrätysmateriaaleihin sekä hiilijalanjälkeen.

ELY:n lausuntoon perustuen on tehty seuraavia muutoksia kaavamääräyksiin:

Luonnoksessa: Luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa. Alueella tulee maanpinta säilyttää nykyisellään, louhintoja ei saa tehdä, puusto tulee säilyttää ja pinnan muu kasvillisuus tulee pääosin säilyttää. Pienimuotoisia kattamattomia terasseja, kulkureittejä ja istutusalueita alueelle saa rakentaa. Rakennusala saa tehdä vähäisiä poikkeamia suojellulle alueelle.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025

Ehdotuksessa: Luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa. Alueella tulee maanpinta säilyttää nykyisellään, louhintoja ei saa tehdä, puusto tulee säilyttää ja pinnan muu kasvillisuus tulee pääosin säilyttää. Maaston kulumista vähentävät pienimuotoiset rakenteet poluilla ovat sallittuja.

Luonnoksessa: VP Puisto

Ehdotuksessa: VP-1 Puisto. Alueen puusto on säilytettävä ja sitä on tarvittaessa vahvistettava. Alueella on suosittava luonnonmukaista kasvillisuutta ja puustoa.

Lisättiin seuraavat yleismääräykset:

Kaikilla korttelialueilla on sovellettava energiatehokkaan rakentamisen periaatteita. Energiankulutus on pidettävä alhaisena ja on oltava valmius hyödyntää uusiutuvia energianlähteitä. Hiilijalanjälki on pidettävä pienenä. Rakennusten kattopintojen suuntauksessa ja muotoilussa tulee pyrkiä huomioimaan aurinkoenergian tuotantomahdollisuudet arkkitehtuuriin integroiduilla järjestelmillä.

Asuin- ja talousrakennusten julkisivujen materiaalin on oltava puuta ja rakenteiden pääasiallisena materiaalina tulee hyödyntää puuta.

Yhteiskäyttöön tulevat ulko-oleskelu- ja leikkialueet tulee sijoittaa siten, että päiväaikainen melutaso LAeq7-22 on alle 55 dB ja yöaikainen melutaso LAeq22-7 on alle 45 dB. Ulko-oleskelualueita ei tule sijoittaa liikennemelulähteiden puolelle, ilman erillistä melusuojausta.

Ampujantien kaava-alueella Vaskiontien puoleisen rajan läheisyyteen ja Välskärintien kaava-alueella Hirvitien puoleiselle rajalle tulee sijoittaa melusuojaus tai muilta osin tulee varmistua, että Vnp 1993/92 päiväajan ohjearvo 55 dB sekä yöajan ohjearvo 45 dB alittuvat oleskeluun tarkoitetuilla alueilla.

Melutasoja tulee tarkastella rakennuslupavaiheessa, jolloin piha-alueen perustamiskorot ovat tarkemmin selvillä.

Ampujantien kaava-alueella parvekkeet tulee lasittaa.

Lisäksi yleismääräyksiin lisättiin myös seuraavat kaupunkikuvaa ja ympäristöä koskevat määräykset:

- Aidan tulee materiaaleiltaan ja muulta ulkoasultaan sopeutua rakennusten arkkitehtuuriin.
- VP alueisiin rajautuvilla tonteilla pihojen aitaamista viheralueen puoleisilla sivuilla tulee välttää ja korvata aidat pensasaidanteilla.
- Hulevesien laatua ei saa heikentää rakentamisen aikana.
- Tonteilla tulee suosia luonnonmukaisia hulevesien käsittelyratkaisuja.

AP-tontit:

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025

- Olevan puuston säilyttämiseksi ja hulevesien hallitsemiseksi tonteille tulee rakennusluvan yhteydessä laatia pihasuunnitelma.

Esittelijä Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus Elinvoimajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se asettaa 16.10.2024 päivätyn Märynummen päiväkotitonttien asemakaava muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Asemakaavan muutos koskee Märynummen korttelia 32a ja osia korttelista 104.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 37, 38, 39 ja osa korttelista 104 sekä katu- ja puistoaluetta.

Päätös Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut
Maankäyttöpäalvelut

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 349

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää asettaa 16.10.2024 päivätyn Märynummen päiväkotitonttien asemakaava muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Asemakaavan muutos koskee Märynummen korttelia 32a ja osia korttelista 104.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 37, 38, 39 ja osa korttelista 104 sekä katu- ja puistoaluetta.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Asemakaavayksikkö

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 49
2460/10.02.03/2023

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Elisa Tegel, elisa.tegel@salon.fi, 02 778 5105

Kaavaehdotus asetettiin MRA 27§:n mukaisesti julkisesti nähtäville 4.12.2024 – 10.1.2025.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025

Ehdotuksesta ei saatu muistutuksia. Lausuntoja pyydettiin ja saatiin kaksi.

Lausunto, Varsinais-Suomen Ely-keskus:

”Pyysitte lausuntoa kaavaehdotuksesta Märynummen päiväkotitontit. ELY-keskus ei anna kaavasta lausuntoa, vaan kommentoi ehdotusta näin sähköpostitse. Kaavan ilmastovaikutuksia on arvioitu hyvin, käyttäen apuna Hiilikartta-työkalua. Kaavaehdotuksessa on useita ympäristön laatua ja ilmastomuutoksen hillintää edistäviä määräyksiä, joilla ohjataan mm. maaston ja kasvillisuuden käsittelyä ja edistetään kestävyyttä rakentamisessa ja energian käytössä. Alueelta on tarkasteltu luontotyypit, kasvillisuus ja arvioitu kohteen linnustollinen merkitys luonnosvaiheen jälkeen, mitä ELY-keskus pitää tärkeänä, jotta kaavatyössä voidaan huomioida mahdolliset luontoarvot. Erityisiä luonnonsuojelulain turvaamia luontoarvoja ei havaittu. Isotuomipihlajaa havaittiin ja luontoselvityksessä se on suositeltu poistettavaksi, mitä ELY-keskus pitää hyvänä. Näin varmistetaan alueella luonnontilaisen kangaskasvillisuuden säilymistä. /s-määräystä on täsmennetty luonnosvaiheen jälkeen paremmin luonnonympäristöä säästäväksi, mitä pidetään hyvänä muutoksena. ELY-keskuksen luonnosvaiheessa esittämät huomautukset liikennemelusta ja sen huomioimisesta kaavassa on huomioitu hyvin. ELY-keskus toteaa vielä, että tienpitäjä ei vastaa melusuojauksen toteuttamisesta olemassa olevan maantien melualueelle syntyvän uudisrakentamisen osalta.”

Carunalla ei ollut lausunnossaan huomautettavaa. Asemakaavan muutoksen mahdollistaman asuinrakentamisen seurauksena alueelle tulee mahdollisesti rakentaa pienjännitekaapeleita.

Kaavakarttaan ei ole tehty muutoksia.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 12.10.2023 päivätyn ja 16.10.2024 täydennetyn asemakaavan muutoksen Märynummen päiväkotitontit. Asemakaavan muutos koskee Märynummen korttelia 32a ja osia korttelista 104. Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 37, 38, 39 ja osa korttelista 104 sekä katu- ja puistoaluetta.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut Maankäyttöpäalvelut
Liitteet	Liite 18 Märynummen päiväkotitontit kaavakartta etelä ehdotus 161024 teknkorj

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025

- Liite 19 Märynummen päiväkotitontit kaavakartta pohjoinen ehdotus
161024 teknkorj
- Liite 20 Märynummen päiväkotitontit selostus hyväksymisvaihe 2025
- Liite 21 Märynummen päiväkotitontit Selostuksen liitteet
hyväksymisvaihe

Kaupunginhallitus

§ 50 10.02.2025

Määrärahaylitykset vuoden 2024 talousarvioon

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 50
46/02.02.00.03/2024

Valmistelija

vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017,
taloussuunnittelija Iivo Holappa, iivo.holappa@salo.fi, 02 778 2222,
tekninen johtaja Teemu Virtanen, teemu.virtanen@salo.fi, 02 778 7066,
toimitusjohtaja Anna Arosilta-Gurvits, anna.ariosilta-gurvits@salo.fi, 02 778
5701.

Salon kaupungin tilinpäätös vuodelta 2024 on valmistumassa.
Kaupunginhallitus käsittelee tilinpäätöstä kokouksessaan 24.3.2025.

Talousarvio 2024 on nettositova lautakuntatasolla eli lautakuntien toimintakate on valtuustoon nähden sitova. Talousarvion sitovuus valtuustoon nähden koskee vain ulkoisia menoja ja tuloja. Talousarvion investointiosassa valtuustoa sitovat määrärahat on ryhmitelty seuraavasti investoinnit netto: Uusinvestoinnit, rakennukset projekteittain.

Kaupunginvaltuusto on vuoden aikana käsitellyt talousarviomuutoksia, lisämäärärahoja vuodelle 2024 kokouksissaan 4.12.2023 (§ 96), 5.2.2024 (§3), 10.6.2024 (§38), 2.9.2024 (§63), 21.10.2024 (§ 79).

Käyttötalous

Seuraavat toimitukset ovat ylittäneet sitovuustason (ulkoiset) verrattuna vuoden 2024 muutettuun talousarvioon:

Tekninen lautakunta, 0,8 miljoonaa euroa
Liikelaitos Salon Veden johtokunta, 0,7 miljoonaa euroa

Selvitykset valtuustoa sitovan toimintakatteen ylityksestä lautakunnittain:

Tekninen lautakunta

Teknisen lautakunnan ulkoisen toimintakatteen toteuma vuodelta 2024 on -22,131 miljoonaa euroa, kun talousarvio on -21,370 miljoonaa euroa. Sitovuustaso (ulkoiset) ylittyy noin 0,8 miljoonaa euroa (3,6 %).

Toimintatuottojen toteuma alittaa talousarvion noin 0,2 miljoonaa euroa. Vuokratuotot eivät toteutuneet arvioidun mukaisesti, vaikka tuotto-odotusta niiden osalta syksyllä laskettiin. Alhaisempaan toteutumaan vaikutti muun muassa vuokralaskutukseen tehdyt sopimustarkistukset.

Toimintakulujen toteuma ylittää talousarvion noin 0,6 miljoonaa euroa. Lisäkustannuksia on osaltaan aiheuttanut elintarvikkeiden hintojen nousu sekä ravitsemis- ja puhtaanapidon palvelutuotannossa vuoden aikana tapahtuneet muutokset. Palvelujen ostojen osalta ylitykseen syynä on

Kaupunginhallitus

§ 50 10.02.2025

pääosin ennakoimattomat kiinteistöjen ja alueiden kunnossapito- ja ylläpitokulut.

Liikelaitos Salon veden johtokunta

Liikelaitos Salon Veden toimintatuotot vuodelta 2024 ovat toteutuneet noin 207 000 euroa suurempina kuin talousarvio (toteuma 102,3 %). Toimintakulut ylittyvät yhteensä noin 883 000 eurolla (ylitys 15,0 %) verrattuna talousarvioon. Sitovuustaso (ulkoiset) ylittyy noin 0,7 miljoona euroa.

Toimintatuottojen toteutuminen talousarviota suurempana johtuu suurelta osin laskutuksen vuositasauksen ajoituksesta, joissa on vuosien välillä hieman eroa.

Toimintakulujen osalta ylitykset selittyvät suurelta osin sillä, että on tehty aiempien vuosien tekemättömiä kunnossapitotöitä. Vuoden 2024 talousarviossa oli varauduttu melko pieneen kulujen nousuun vuodesta 2023 materiaalien ja palveluiden osalta. Lisäys ei ollut riittävä, ja pakottavia huoltoja, korjauksia, kunnossapitotöitä, varaosatäydennyksiä ja turvallisuuden edellyttämiä parannuksia tehtiin tätä enemmän. Kulunousua on kaikkien toimintojen eli vedentuotannon, jätevedenpuhdistuksen ja verkostojen osalta, mutta erityisesti pumppaamoiden ja puhdistamoiden kunnossapitoa on tehty euromääräisesti enemmän. Lisäksi osa ylityksistä aiheutuu vahinkotapausten hoitoon liittyvistä kuluista sekä ICT-kuluista liittyen vuoden 2024 aikana käyttöönotettuihin merkittäviin verkostonhallinnan, kunnossapidon, tiedolla johtamisen ja häiriötiedotuksen tietojärjestelmiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää vuoden 2024 talousarvioon seuraavat määrärahaylitykset:

Tekninen lautakunta, 0,8 miljoonaa euroa.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta, 0,7 miljoonaa euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen:
Talouspalvelut
Tekniset palvelut
Liikelaitos Salon Vesi

Liitteet

Liite 22 Liikelaitos Salon Veden käyttötalouden sitovuustason ylitysesitys 2024

Kaupunginhallitus

§ 51 10.02.2025

Työnohjauspalvelujen hankinta vuosille 2025-2026

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 51
5438/02.08.00.06/2024

Valmistelija

henkilöstösuunnittelija Annukka Sistonen, annukka.sistonen@salon.fi,
02 778 2249

Salon kaupunki on pyytänyt tarjouksia työnohjauspalveluista 17.12.2024 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Hankinnan sopimuskausi on vuosille 2025-2026. Hankinnassa on mahdollisuus kahteen optiovuoteen 2027 ja 2028. Optioiden käytöstä ja kestosta päätetään erikseen. Hankinnan kohteena on työnohjauspalvelut, jossa työnohjaus on oman työn tavoitteellista tutkimista, arvioimista ja kehittämistä työnohjauskoulutuksen saaneen työnohjaajan avulla. Työnohjauspalvelu on työntekijän, työyksikön tai työryhmän tarpeisiin perustuva palvelu, jota hankitaan erilaisissa ulkopuolisen tuen tai ohjatun yhteisen keskustelun, työstämisen, reflektoinnin tms. tarpeissa.

Hankinnan arvioitu arvo liittyy liitteen E mukaisten sosiaali- ja terveyspalvelujen kynnysarvon. Hankintamenettely on avoin menettely, jossa perustetaan puitejärjestely tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla. Hankintailmoitus julkaistiin kaupungin internetsivuilla ja somessa. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää. Hankinta on jaettu kolmeen osa-alueeseen, jotka ovat seuraavat: 1. Henkilöstön yksilö- ja ryhmätyönohjaus, 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla, 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus / Coachaus.

Hankintaan oli mahdollista esittää lisäkysymyksiä 2.1.2025 klo 14.00 mennessä. Lisäkysymyksiä esitettiin ja niihin vastattiin 7.1.2025.

Tarjousten jättämisen määräaikaan 14.1.2025 klo 12.00 mennessä saapui 20 tarjousta seuraavilta tarjoajilta: Tmi MielenPeili, Ajatusvoimala Aikatra, Ammatillinen tukihenkilöpalvelu Teemu Leinonen Tmi, DeToK Tmi Maarit Vihiniemi, Huomi osk, JUJU Works Oy (2 tarjousta), Luotain Consulting Oy, Paremmat Elämän Akatemia Oy (2 tarjousta), Soljuen, Sydämen Noste Oy, Taitotelakka, Tmi Raija Kattilakoski, Työnohjaus- ja konsultointipalvelut Luovuus Oy ja We Love Mondays Oy (5 tarjousta). Tarjoukset tuli jättää työnohjaajakohtaisesti.

Kaikki tarjoukset täyttivät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjouspyynnön mukaan osa-alueessa 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla oli vaatimuksena, että tähän osa-alueeseen tarjoavalla työnohjaajalla tulee olla STO ry:n työnohjaajakoulutus, opetus- tai varhaiskasvatusalan pohjakoulutus sekä vähintään 3 vuoden työkokemus joltakin sen listalla mainitulta sektorilta.

Paremmen Elämän Akatemia Oy:n (työnohjaaja Harri Peltomaa) ja We Love Mondays Oy:n (työnohjaaja Salla Tavio) tarjouksissa tarjotuilla edellä mainituilla työnohjaajilla ei ole opetus- tai varhaiskasvatusalan pohjakoulutusta. Näin ollen kyseisten työnohjaajien tarjoukset hylätään tarjouspyynnön vastaisena osa-alueessa 2.

Tarjouspyynnön mukaan osa-alueessa 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus / Coachaus oli vaatimuksena, että työnohjaajalla tulee olla vähintään kolmen vuoden työkokemus esihenkilötyöstä tai johtamistehtävistä viimeiseltä 10 vuoden ajalta eli 1.1.2015 alkaen. Esihenkilöllä tarkoitetaan henkilöä, joka ohjaa ja tukee työryhmänsä jäseniä toteuttamaan perustehtävänsä ja toimii työnantajan edustajana suhteessa vähintään yhdelle suoralle alaiselle. Johtotehtävässä toimiva henkilö johtaa organisaatiota strategian suuntaisesti ja vastaa organisaation kokonaisuudesta yksin tai yhdessä organisaatioon määritellyn johtoryhmän kanssa. Lisäksi tarjoaja sai laatupisteitä vaatimuksen ylittävän työkokemuksen osalta.

Edelleen tarjouspyynnön mukaan Hankintayksiköllä on oikeus pyytää tarjoajaa toimittamaan tarjouksen tarkistamiseksi selvitykset ja/tai todistukset yllä mainituista työnohjauskokemuksesta, koulutuksesta sekä alakohtaisesta työkokemuksesta. Selvitykset voivat olla työtodistuksia ja/tai ansio-/referenssiluetteloita. Hankintayksikkö pyysi täsmennyksenä toimittamaan selvitykset tarjotun työnohjaajan esihenkilötyön tai johtamistehtävän työkokemuksesta. Täsmennykset ja selvitykset pyydettiin seuraavilta tarjoajilta: Tmi Mielen Peili, We Love Mondays Oy (5 työnohjaajaa), JUJU Works Oy (1 työnohjaaja), Luotain Consulting Oy ja Työnohjaus- ja konsultointipalvelut Luovuus Oy. Täsmennykset saatiin kaikilta tarjoajilta.

Saatujen selvitysten perusteella hankintayksikkö totesi, että osa-alueessa 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus / Coachaus Tmi Mielen Peili sekä We Love Mondays Oy (työnohjaajat Salla Tavio ja Simo Uusinoka) eivät täydy tarjouspyynnössä vaadittua työnohjaajan esihenkilötyön tai johtamistehtävän työkokemuksesta. Näin ollen näiden työnohjaajien tarjoukset osa-alueella 3. hylätään tarjouspyynnön vastaisena.

Muiden tarjoajien osalta hankintayksikkö totesi, että tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia. Täsmennysten ja saatujen selvitysten perusteella hankintayksikkö totesi, että tarjotun työnohjaajan laatupisteytys kyseisen esihenkilötyön ja johtamistehtävän työkokemuksen osalta ei vastaa tarjouksessa ilmoitettua pisteytystä. Näin ollen hankintayksikkö muutti osa-alueella 3. seuraavien tarjottujen työnohjaajien laatupisteytystä alentavasti vastaamaan selvityksen tietoja: We Love Mondays Oy (Jyrki Välimäki) ja Työnohjaus- ja konsultointipalvelut Luovuus Oy (Kristina Lamberg).

Samoin osa-alueella 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla We Love Mondays Oy:n (työnohjaaja Simo Uusinoka) tarjouksessa tarjotun työnohjaajan laatupisteytys työnohjaajan alakohtaisen työkokemuksen osalta ei vastaa tarjouksessa ilmoitettua pisteytystä. Näin ollen hankintayksikkö muutti osa-alueella 2. We Love

Mondays Oy:n tarjotun työnohjaajan (Simo Uusinoka) laatupisteystystä alentavasti vastaamaan selvityksen tietoja.

Tarjousten vertailu ja valinta tehdään osa-aluekohtaisesti. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus osa-alueittain seuraavasti:

- Osa-alue 1. Henkilöstön yksilö- ja ryhmätyönohjaus, hinnan painoarvo on 70 % eli 70 pistettä ja laadun painoarvo on 30 % eli 30 pistettä.
- Osa-alueet 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla ja 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus / Coachaus: hinnan painoarvo on 60 % eli 60 pistettä ja laadun painoarvo on 40 % eli 40 pistettä.

Tarjouksista valitaan osa-aluekohtaisesti kokonaistaloudellisesti edullisimmat eli suurimmat kokonaispisteet saaneet tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset. Osa-alueelle 1. valitaan enintään 7 sekä osa-alueille 2. ja 3. valitaan kullekin enintään 5 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättänyttä tarjoajaa.

Mikäli kahden tai useamman tarjoajan sijajärjestys on sama, ratkaistaan näiden tarjoajien sijoittuminen vertailussa ja etusijajärjestys arpomalla. Kaikissa osa-alueissa oli samalla sijalla useampi tarjoaja, joten näiden tarjoajien sijoittuminen vertailussa ratkaistiin arpomalla. Arvonnan tulos oli seuraava:

Osa-alue 1. Henkilöstön yksilö- ja ryhmätyönohjaus: sija 1. Paremmen Elämän Akatemia Oy / Harri Peltomaa, sija 2. Paremmen Elämän Akatemia Oy / Saija Hongisto-Peltomaa, sija 5. We Love Mondays Oy / Simo Uusinoka ja sija 6. We Love Mondays Oy / Salla Tavio, sija 7. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki ja sija 8. We Love Mondays Oy / Maija Winqvist.

Osa-alue 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla: sija 3. We Love Mondays Oy / Simo Uusinoka ja sija 4. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki.

Osa-alue 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus / Coachaus: sija 2. We Love Mondays Oy / Maija Winqvist, sija 3. We Love Mondays Oy / Juha Tuomikoski ja sija 4. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki.

Tarjousten vertailun yhteenvedot osa-alueittain ovat esityslistan liitteenä. Vertailun perusteella osa-alueittain kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättivät seuraavat tarjoajat, joita esitetään valittavaksi:

- Osa-alue 1. Henkilöstön yksilö- ja ryhmätyönohjaus:
1. Paremmen Elämän Akatemia Oy / Harri Peltomaa,
 2. Paremmen Elämän Akatemia Oy / Saija Hongisto-Peltomaa,
 3. Huomi osk,
 4. Soljuen,
 5. We Love Mondays Oy / Simo Uusinoka,
 6. We Love Mondays Oy / Salla Tavio ja
 7. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki.

Osa-alue 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla:

1. Paremman Elämän Akatemia Oy / Saija Hongisto-Peltomaa,
2. Soljuen,
3. We Love Mondays Oy / Simo Uusinoka,
4. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki ja
5. JUJU Works Oy / Mirva Maine.

Osa-alue 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus / Coachaus:

1. JUJU Works Oy / Mirva Maine,
2. We Love Mondays Oy / Maija Winqvist,
3. We Love Mondays Oy / Juha Tuomikoski,
4. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki ja
5. Työnohjaus- ja konsultointipalvelut Luovuus Oy.

Työnohjauspalveluja hankitaan tarpeen mukaan ja varattujen määrärahojen puitteissa. Tilaajan arvio hankinnan vuosiarvosta on koko hankinnan osalta enintään 40 000 euroa vuosi. Tilaaja ei sitoudu mihinkään vähimmäis- tai enimmäisosantomääriin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hylätä seuraavat tarjoukset tarjouspyynnön vastaisena edellä valmistelussa esitetyn perusteiden:

- osa-alue 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla: Paremman Elämän Akatemia Oy (työnohjaaja Harri Peltomaa) ja We Love Mondays Oy (työnohjaaja Salla Tavio).
- osa-alue 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus: Tmi Mielen Peili, We Love Mondays Oy (työnohjaajat Salla Tavio ja Simo Uusinoka).

Kaupunginhallitus päättää hankkia työnohjauspalvelut osa-alueittain seuraavilta kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättäneiltä tarjoajilta:

- osa-alue 1. Henkilöstön yksilö- ja ryhmätyönohjaus: 1. Paremman Elämän Akatemia Oy / Harri Peltomaa, 2. Paremman Elämän Akatemia Oy / Saija Hongisto-Peltomaa, 3. Huomi osk, 4. Soljuen, 5. We Love Mondays Oy / Simo Uusinoka, 6. We Love Mondays Oy / Salla Tavio ja 7. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki.

- osa-alue 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla: 1. Paremman Elämän Akatemia Oy / Saija Hongisto-Peltomaa), 2. Soljuen, 3. We Love Mondays Oy / Simo Uusinoka, 4. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki ja 5. JUJU Works Oy / Mirva Maine.

- osa-alue 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus / Coachaus: 1. JUJU Works Oy / Mirva Maine, 2. We Love Mondays Oy / Maija Winqvist, 3. We Love Mondays Oy / Juha Tuomikoski, 4. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki ja 5. Työnohjaus- ja konsultointipalvelut Luovuus Oy.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 51 10.02.2025

Tiedoksianto
Liitteet

Tarjoajat: hankintapalvelut lähettää otteen

- Liite 23 EI JULKINEN Vertailun yhteenveto osa-alue 1. Henkilöstön yksilö- ja ryhmätyöohjaus
- Liite 24 EI JULKINEN Vertailun yhteenveto osa-alue 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla
- Liite 25 EI JULKINEN Vertailun yhteenveto osa-alue 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus Coachaus

Kaupunginhallitus

§ 52 10.02.2025

Päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuonna 2025

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 52
23/02.05.01.00/2025

Valmistelija

vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017

Salon kaupunki on saanut päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuonna 2025 sekä Opetus- ja kulttuuritoimen varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta vuodelle 2025. Kotikuntakorvaukset eivät kuulu valtionosuuskäsitteen piiriin, mutta ne ovat maksatuserittelyssä mukana, koska ne otetaan huomioon valtionosuuksien maksatuksen yhteydessä. Kotikuntakorvaukset kirjautuvat opetuslautakunnan talousarvioon.

Valtiovarainministeriön päätöksellä Salon kaupungin peruspalvelujen valtionosuus on 25.667.134 euroa (sis. verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus 13.848.009 euroa).

Kotikuntakorvaustulot ovat 790.656 euroa ja kotikuntakorvausmenot 1.409.426 euroa.

Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus on 6.083.758 euroa.

Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus on -270.461 euroa. Valtuuston 2.12.2024 § 103 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2025 on arvioitu valtionosuuden (pl. kotikuntakorvaukset) suuruudeksi 30,6 miljoonaa euroa. Päätöksen mukaan valtionosuudet toteutuvat 31,5 miljoonan euron suuruisina.

Valtionosuuspäätökset sekä yksikköhintapäätökset ovat esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää tyytyä Valtiovarainministeriön ja Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuuspäätökseen sekä opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämän valtionosuuden laskentaperusteena käytettyihin yksikköhintoihin ja merkitsee liitteenä olevan valtiovarainministeriön ja opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuuspäätökset sekä opetus- ja kulttuuriministeriön yksikköhintapäätökset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 52 10.02.2025

Tiedoksianto

Talouspalvelut
Sivistyspalvelut

Liitteet

- Liite 26 Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2025
- Liite 27 Kunnan peruspalvelujen valtionosuus ja veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus vuonna 2025
- Liite 28 Päätös kotikuntakorvauksen perusosasta 2025
- Liite 29 Kotikuntakorvaustulot 2025
- Liite 30 Kotikuntakorvausmenot
- Liite 31 Päätös, OKM, opetus- ja kulttuuritoimen käyttökustannuksiin myönnettävä valtionosuus vuonna 2025
- Liite 32 Raportti OKM valtionosuus vuodelle 2025
- Liite 33 Päätös, OKM, esi- ja perusopetuksen hinnat vuonna 2025
- Liite 34 Raportti V05YK6Y25
- Liite 35 Päätös, valtionosuus, museoiden henkilötyövuodet ja yksikköhinnat vuonna 2025
- Liite 36 Päätös, lukiokoulutuksen yksikköhinnat sekä erityisten koulutustehtävien ja valtakunnallisten kehittämistehtävien rahoitus vuonna 2025
- Liite 37 Päätös, taiteen perusopetuksen yksikköhinnan ja valtionosuuden laskennallisena perusteena käytettävien opetustuntien vahvistaminen vuodelle 2025
- Liite 38 Päätös, Kansalaisopistojen vuoden 2025 valtionosuuden perusteena käytettävien opetustuntien määrän vahvistaminen ja opetustuntien yksikköhinnan määrittäminen
- Liite 39 Päätös, Liikuntatoiminnan ja nuorisotyön yksikköhinnat vuonna 2025
- Liite 40 Päätös, OKM, aamu- ja iltapäivätoiminnan yksikköhinta ja ohjaustuntien laskennalliset määrät vuonna 2025
- Liite 41 Raportti V55YK6VMS25

Kaupunginhallitus

§ 53 10.02.2025

Muurlan Evankelisen Opiston Säätiö sr:n lainahakemus kansanopiston koulutustoiminnan turvaamiseen

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 53
5716/02.05.03.01/2024

Valmistelija

Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salon.fi, v.t. talousjohtaja Maria Kulmala.

Saapunut hakemus ja asian taustaa

Muurlan Evankelisen Opiston Säätiö (jäljempänä "hakija") on jättänyt Salon kaupungille lainahakemuksen 400 000 eurolle. Maksuaikatoive on 25 vuotta, lyhennystapa tasalyhennys ja toivottu korkotaso on 5 % p.a.

Salon kaupunki on antanut aiemmin hakijalle takauksen, josta vastuuta on jäljellä 241 500 euroa. Takaussumma on tulossa kaupungin maksettavaksi, jos velallinen ei pysty suorittamaan päävelkaa.

Selvitykset

Selvityksenä asiaan on hakijan edustajaa haastateltu ja kuultu esitys hakemuksesta, hankittu tilinpäätös- ja vakuustietoja, hankittu riskiluokitustiedot. Hakemusta on täydennetty muun muassa maksuaikasuunnittelun osalta.

Hakemuksen arviointi

Hakemusta on arvioitu finanssivalvonnan luottolaitoksille suunnattuja määräyksiä ja ohjeita (Operatiivisen riskin hallinta rahoitussektorilla, 8/2014, Luottoriskien hallinta ja luottokelpoisuuden arviointi, 4/2018) soveltuvin osin soveltaen. Salon kaupungin rahoitusohjeiden mukaan lainaa ei saada myöntää, jos siihen liittyy merkittävä taloudellinen riski. Kuntalain 129 §:n perusteella lainalle on saatava turvaava vastavakuus, eikä hakemuksessa ole esitetty vapaata vakuuskeinoa. EU:n perussopimukseen perustuvasta kilpailuneutraliteetin vaatimuksen näkökulmasta lainan ehtojen, erityisesti koron olisi oltava sama kuin vapailla rahoitusmarkkinoilla. Vastaavan lainan verraten vastaavalla asiakaskokonaisuudella tarjottava vuosikorkotaso on tällä hetkellä 9-10 %. Korkeammalla korkotasolla on vaikutusta lainhoitokuluihin.

Maksukyky

Hakija on esittänyt maksukykyä tukevia tekijöitä, joita on esitelty tarkemmin kokousasian oheismateriaalissa olevissa asiakirjoissa. Tekijät ovat vielä realisoitumattomia ja riippuvat osin tulevista päätöksistä viranomaisprosesseissa ja tulevaisuudessa käytävistä sopimusneuvotteluista. Asian ratkaisua ei ole voitu tässä vaiheessa perustaa näiden seikkojen varaan. Maksukykyä on selvitetty hakijan aiemmista liiketuloksista, joissa vuoden 2023 käyttökate on negatiivinen ja

Kaupunginhallitus

§ 53 10.02.2025

vuoden 2022 lievästi positiivinen. Takaisinmaksukyvyn edellytys olisi merkittävästi parempi tulohistoria. Hakijan riskiluokka on kohtainen RL3 (Suomen Asiakastieto, asteikolla RL1-RL5).

Vakuudet

Vakuustilannetta on selvitetty kiinteistökiinnitystiedosta sekä panttaussitoumuksista. Kiinteistöpanteja on sidottuna toiselle rahoittajalle parhaalla etusijalla noin 0,44 miljoonaa euroa. Vakuuskohteen vakuusarvo on käytettävissä olevan tiedon mukaan 600 000-700 000 euroa. Tällä hetkellä käytettävissä olevien tietojen mukaan kuntalain 129 §:n edellyttämiä riittävän kattavia vakuuksia ei näin ollen olisi käytettävissä koko haetulle lainasummalle.

Asian ratkaiseminen

Maksukykyarvion sekä vakuustilanteen perusteella ja kaupungin rahoitustoiminnan ohjeiden ja noudatetun politiikan perusteella lainahakemus ei ole hyväksyttävissä.

Sovelletut oikeusohjeet valmistelutekstissä.

Oheismateriaali on tässä vaiheessa hakijan ilmoituksen perusteella osittain salassa pidettävää (julkisuuslaki 24 § 1 momentti 20 kohta, yksityiset liikesalaisuudet).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valmistelussa lausutulle säätiölle ei myönnetä kaupungin lainaa valmistelussa mainituilla perusteilla.

Päätös

Esittelijä täydensi asian valmistelun vakuudet kappaletta seuraavasti: Vakuustilannetta on selvitetty kiinteistökiinnitystiedosta sekä panttaussitoumuksista. Kiinteistöpanteja on sidottuna toiselle rahoittajalle parhaalla etusijalla noin 0,44 miljoonaa euroa. Vakuuskohteen vakuusarvo on käytettävissä olevan tiedon mukaan 600 000-700 000 euroa. Tällä hetkellä käytettävissä olevien tietojen mukaan kuntalain 129 §:n edellyttämiä riittävän kattavia vakuuksia ei näin ollen olisi käytettävissä koko haetulle lainasummalle.

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän valmistelun täydennyksen. Täydennys korjataan valmistelutekstiin.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen:
Muurlan Evankelisen Opiston Säätiö

Kaupunginhallitus

§ 54 10.02.2025

Matematiikan, fysiikan ja kemian lehtorin, peruskoulun lehtorin ja peruskoulun luokanopettajan virkojen lakkauttaminen

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 54
685/01.01.00.04/2025

Valmistelija

Opetusjohtaja Inkeri Lahti, inkeri.lahti@salon.fi, 044 778 4688

Matematiikan, fysiikan ja kemian lehtorin, peruskoulun lehtorin ja peruskoulun luokanopettajan virat lakkautetaan 1.8.2025 alkaen.

Hallintosäännön 59 §:n mukaan viran lakkauttaminen kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Lakkautettujen virkojen tilalle tultaneen perustamaan kolme erityisluokanopettajan virkaa, jotka käsitellään omana asianaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lakkauttaa matematiikan, fysiikan ja kemian lehtorin viran, peruskoulun lehtorin viran ja peruskoulun luokanopettajan viran 1.8.2025 alkaen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Sivistyspalveluiden johtaja

Opetusjohtaja

Pöytäkirja tämän asian osalta on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 11.2.2025 (www.salon.fi/kuulutukset).

Kaupunginhallitus

§ 55 10.02.2025

Erityisluokanopettajien (kolme) virkojen perustaminen 1.8.2025

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 55
686/01.01.00.00/2025

Valmistelija

Opetusjohtaja Inkeri Lahti, inkeri.lahti@salo.fi, 044 778 4688

Mikäli matematiikan, fysiikan ja kemian lehtorin, peruskoulun lehtorin ja peruskoulun luokanopettajan virat on lakkautettu 1.8.2025 alkaen, tulisi perustaa kolme erityisluokanopettajan virkaa.

Oppimisen ja koulunkäynnin tuen lakiuudistuksen tullessa voimaan 1.8.2025 edellytetään erityisopetuksen ryhmämuotoiseen tukeen lukuvuosittain yhteensä vähintään kertoimen 0,122 opetustuntia viikossa oppilasta kohden. Nykyinen erityisopetuksen resurssi ei riitä lain vaatimaan minimimääräiseen tukeen.

Hallintosäännön 59 §:n mukaan virkojen perustaminen kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Virkojen perustamisesta ei aiheudu kustannusvaikutuksia.

Erityisluokanopettajan viran perustietolomake ja tehtäväkuvaus löytyvät asian liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää perustaa kolme erityisluokanopettajan virkaa lakkautettujen virkojen tilalle 1.8.2025 lukien.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Sivistyspalveluiden johtaja
Opetusjohtaja
Pöytäkirja tämän asian osalta on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 11.2.2025 (www.salo.fi/kuulutukset).

Liitteet

Liite 42 Perustietolomake Erityisluokanopettaja
Liite 43 Tehtäväkuvaus Erityisluokanopettaja

Kaupunginhallitus

§ 56 10.02.2025

Väliaikaisten varajäsenten määrääminen keskusvaalilautakuntaan

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 56
3819/00.00.00.03/2024

Valmistelija

kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salo.fi, 02 778 2059

Keskusvaalilautakunnan jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle tehdyn ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi kuntavaaleissa, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn ehdokashakemuksen saapumisesta lukien. Puolueen tai valitsijayhdistyksen vaaliasiamies ei voi olla keskusvaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä. Hallintolain esteellisyyssäännöksiä sovelletaan keskusvaalilautakunnan jäseniin ja varajäseniin.

Keskusvaalilautakunnan jäsenen Keijo Leivosen tytär on saatujen tietojen mukaan asettumassa ehdolle kuntavaaleissa. Hän on esteellinen osallistumaan ehdokasasettelusta päättämiseen tyttärtään koskevan listan osalta, ennakkoäänien laskentaan, tarkastuslaskentaan ja vaalien tuloksen vahvistamiseen eli keskeisiin keskusvaalilautakunnan tuleviin tehtäviin kuntavaaleissa.

Keskusvaalilautakunnan 1. varajäsen Jari-Matti Väikkänen ja 3. varajäsen Ella-Maria Tuomela ovat ilmoittamansa mukaan asettumassa ehdolle kuntavaaleissa, eivätkä voi siten osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn ehdokashakemusten toimittamisesta lukien.

Vaalilain 14 §:n mukaan, jos keskusvaalilautakunnan varajäsen on kuollut, estynyt tai esteellinen, saa kunnanhallitus tarvittaessa määrätä väliaikaisen varajäsenen.

Keskusvaalilautakunnan varajäsenten määrää on syytä täydentää alue- ja kuntavaalien toimittamisen ajaksi väliaikaisilla varajäsenillä keskusvaalilautakunnan kokousten päätösvaltaisuuden turvaamiseksi.

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Keskusvaalilautakunta on päätösvaltainen viisijäsenisenä.

Keskusvaalilautakunnan varsinaiset jäsenet:

Liisa Tuominen, puheenjohtaja
Jari J Laiho, varapuheenjohtaja
Satu Suominen
Keijo Leivonen
Elina Koskinen

Keskusvaalilautakunnan varajäsenet sijaantulojärjestyksessä:

Kaupunginhallitus

§ 56 10.02.2025

1. Jari-Matti Väikkynen
2. Ari Mäenpää
3. Ella-Maria Tuomela
4. Jessica Solin
5. Heini Siikanen

Kaupunginhallituksen tulisi määrätä kaksi väliaikaista varajäsentä keskusvaalilautakuntaan sijaantulojärjestyksessä (sijat 6. ja 7.; tasa-arvolain mukaan varajäsenistä tulee olla sekä naisia että miehiä vähintään 40 %).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus määrää vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien toimittamisen ajaksi sijaantulojärjestyksessä 6.-7. kaksi väliaikaista varajäsentä keskusvaalilautakuntaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle ehdokkaiden selvittämiseksi.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen:
Asianosaiset
Keskusvaalilautakunta
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimi

Kaupunginhallitus	§ 35	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 57	10.02.2025

Alue- ja kuntavaalien 2025 vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettaminen

Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 35

Valmistelija kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salo.fi, 02 778 2059

Alue- ja kuntavaalien vaalipäivä on sunnuntaina 13.4.2025. Ennakkoäänestys kotimaassa on 2.–8.4.2025 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 2.–5.4.2025 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin).

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä

2) laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Vaalilautakunta ja -toimikunta on päätösvaltainen kolmijäsenisenä.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien jäsenet ja varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista siten, että heidän tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia. Kolmijäsenisissä vaalitoimikunnissa tasa-arvolain vaatimusta ei voi täysin noudattaa, mutta myös niissä on oltava jäsenenä molempia sukupuolia.

Kummankaan vaalin ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Kummankaan vaalin ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneet äänestäjäryhmät:

1. Suomen Keskusta

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 35 27.01.2025
§ 57 10.02.2025

2. Suomen Sosialidemokraattinen Puolue
3. Perussuomalaiset
4. Kansallinen Kokoomus
5. Liike Nyt
6. Vihreä liitto
7. Vasemmistoliitto
8. Liberaalipuolue - Vapaus valita
9. Suomen Kristillisdemokraatit (KD)
10. Svenska folkpartiet i Finland – Suomen ruotsalainen kansanpuolue
11. Voitto Suominen

Alue- ja kuntavaalien äänestysalueet ja -paikat sekä vaalitoimikunnat:

Äänestysalue	Äänestyspaikka
001 Kaupungintalo	Salon kaupungintalo
002 Salon lukio	Salon lukio
003 Ollikkalan koulu	Ollikkalan koulu
004 Tupurin koulu	Tupurin koulu
005 Mustamäen koulu	Mustamäen koulu
006 Armfeltin koulu	Armfeltin koulu
007 Perniö	Perniön yhtenäiskoulu
008 Pertteli	Kaivolän koulu
009 Kisko	Kiskola
010 Kiikala	Kiikalan Komisuon koulu
011 Kuusjoki	Kuusjoen koulu
012 Muurla	Muurlan koulu
013 Suomusjärvi	Suomusjärven koulu
014 Särkisalo	Särkisalon koulu

Vaalitoimikunnat

- 1 Salo 1
- 2 Salo 2
- 3 Halikko
- 4 Perniö
- 5 Kisko-Suomusjärvi

Aikaisemman käytännön mukaisesti vaalitoimikunnat esitetään valittavaksi niihin kaupunginosaan, joissa on laitosäänestyspaikkoja. Vaalitoimikunnan jäsenet ovat aiemmin toimineet myös vaalitoimitsijoina kotiaäänestyksissä.

Liitteenä on taulukko ehdokkaista vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin äänestäjäryhmien ilmoitusten mukaisesti. Oheismateriaalina on sama taulukko paikkakohtaisin puoluemerkinnöin.

Täytettäviä tyhjiä paikkoja on edelleen huomattava määrä. Jäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä ja äänestäjäryhmiltä pyydetään tässä tarkoituksessa edelleen ehdokkaita paikkoihin.

Keskusvaalilautakunnan sihteeri on äänestäjäryhmiin vielä yhteydessä ehdokkaiden saamiseksi vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin. Mikäli ehdokkaita

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 35 27.01.2025
§ 57 10.02.2025

ei saada riittävästi äänestäjäryhmiltä, pyritään paikat täyttämään ulkoisella haulla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus valitsee tulossa olevia alue- ja kuntavaaleja varten

1) 14 vaalilautakuntaa, joihin jokaiseen valitaan viisi jäsentä ja vähintään kolme varajäsentä, sekä nimeää vaalilautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat; ja

2) Viisi vaalitoimikuntaa, joihin jokaiseen valitaan kolme jäsentä ja vähintään kolme varajäsentä, sekä nimeää vaalitoimikuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat.

Päätös

Esityslistan julkaisun jälkeen puolueet ovat täydentäneet henkilöitä liitteenä olevaan "Ehdokkaat vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin."

Esittelijä täydensi päätösehdotustaan siten, että kaupunginhallitus valitsee henkilöt täydennettyyn listaukseen "Ehdokkaat vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin", joka on pöytäkirjan liitteenä.

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän täydennetyt päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

-

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 57
3819/00.00.00.03/2024

Valmistelija

kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, 02 778 2059

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin on edelleen kaupunginhallituksen 27.1.2025 käsittelyn jälkeen jäänyt täyttämättömiä paikkoja. Toimielimiin 27.1.2025 käsittelyssä nimetyiltä henkilöiltä on myös joltakin osin tullut käsittelyn jälkeen peruutuksia. Muilta osin asian tausta ilmenee kaupunginhallituksen 27.01.2025 § 35 valmistelusta.

Tyhjäksi jääneiden ja peruutuksien vuoksi uudelleen täytettäväksi tulleiden paikkojen osalta toimielinpaikkoihin suostuvaisia henkilöitä on selvitetty ja paikkoihin suostuvat ja ehdotetut henkilöt on koottu kokousasian liitteenä olevaan taulukkoon.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 35 27.01.2025
§ 57 10.02.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus täydentää 27.1.2025 tehtyä vaalilautakuntien ja -toimikuntien valintapäätöstä ja asettaa vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat kokousasian liitteenä olevan taulukon mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset

Liitteet

Liite 44 EI JULKINEN Ehdokkaat vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025

Eroanomus vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä

3051/00.00.01.00/2021

Kaupunginhallitus 28.06.2021 § 317

Valmistelijat: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salon.fi, puh. 02 778 2020, lakimiesharjoittelija Johanna Kuusisto, johanna.kuusisto@salon.fi, 02 778 2044

Vuoden 2021 kuntavaalien siirtämisestä (256/2021) annetun lain 3 §:n 2 momentissa on säädetty, että kuntalain 32 §:n 2 momentissa säädetystä poiketen kunnanhallituksen, tarkastuslautakunnan, muiden lautakuntien ja valiokuntien jäsenet valitaan elokuussa 2021 pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Hallintosäännön 10 §:n mukaan vapaa-ajan lautakuntaan valitaan kolme jäsentä. Valtuusto valitsee lautakunnan jäsenistä puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Hallintosäännön 15 § 3:n mukaan lautakunnan tehtäväalueeseen kuuluvat kulttuuripalvelut, kirjastopalvelut, liikuntapalvelut ja kansalaisopisto

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavasti:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole."

Henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen valtuustoon, ei ole vaalikelpoinen myöskään lautakuntaan. Vaalikelpoisuudesta valtuustoon säädetään kuntalain 72 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tämän perusteella 13-jäsenisessä toimielimessä naisten ja miesten vähimmäismäärä määräytyy luvuin 6-7.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

- valitsee vapaa-ajan lautakuntaan toimikaudekseen kolmetoista jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen

- määrää jäsenistä puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 09.08.2021 § 11

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto</p> <ul style="list-style-type: none">- valitsee vapaa-ajan lautakuntaan toimikaudekseen kolmetoista jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen- määrää jäsenistä puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa.
Päätös	<p>Merkittiin, että valtuutettu Saija Karnisto-Toivonen esitti vapaa-ajan lautakuntaan valittavaksi seuraavia henkilöitä:</p> <p>SDP:n nimeämänä Piia Keto-oja varajäsen Sari Laaksonen Kaarlo Alanko varajäsen Aimo Peltonen Mia Blomqvist varajäsen Juha Kalevo</p> <p>Perussuomalaisten nimeämänä Petteri Rissanen varajäsen Petri Salko Jani Hirvimäki varajäsen Aune Helenius Juha Bjökstrand varajäsen Ari Peltosalon</p> <p>Kokoomuksen nimeämänä Mikko Jaakkola varajäsen Jari Mäkilä Sofia Martyugova varajäsen Minna Antila Anne Järvinen varajäsen Mirka Michalska</p> <p>Keskustan nimeämänä Karoliina Vierjoki-Väätäinen varajäsen Päivi Pärkkä Arttu Laaksonen varajäsen Inkeri Sundberg Marja Leppähaara varajäsen Andi Mwegerano</p> <p>Vihreiden nimeämänä Maria Karp varajäseneksi Nina Pihl</p> <p>Joista: puheenjohtajaksi Piia Keto-oja 1. varapuheenjohtajaksi Petteri Rissanen 2. varapuheenjohtajaksi Mikko Jaakkola</p>

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti Karnisto-Toivosen esityksen.

Tiedoksianto Asianosaiset
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 252

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salon.fi, 02 778 2022

Edesmennyt Andy Mwegerano oli Marja Leppähaaran varajäsen vapaa-ajan lautakunnassa. Kaupunginvaltuuston tulee valita uusi henkilökohtainen varajäsen Leppähaarelle.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 04.09.2023 § 68

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Päätös Valtuutettu Marjaana Mänkari esitti, että Marja Leppähaaran varajäseneksi valitaan Mika Paukkeri.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi tehdyn esityksen yksimielisesti ja hyväksyi päätösehdotuksen muilta osin.

Tiedoksianto Asianosaiset
Hallintoasiantuntija
Kirjaamo

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025

Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 264

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salon.fi, 02 778 2022

Minna Kimiläinen on Salon kaupungin kirjaamoon saapuneella eroanomuksellaan pyytänyt eroa vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä. Hän ilmoittaa syyksi paikkakunnalta muuton.

Kaupunginvaltuuston tulee valita vapaa-ajan lautakunnalle uusi varajäsen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Minna Kimiläiselle vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Lautakunnassa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuolijaosta täyttyy, kun jäseneksi valitaan mies tai nainen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 02.09.2024 § 65

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Minna Kimiläiselle vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Lautakunnassa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuolijaosta täyttyy, kun jäseneksi valitaan mies tai nainen.

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Minna Kimiläiselle eron vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä.

Valtuutettu Kalle Räike esitti vapaa-ajan lautakunnan varajäseneksi Taina Kirves-Järvistä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuutettu Räikkeen ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksianto Asianosaiset
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot
Hallintoasiantuntija

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 58
788/00.00.01.01/2025
3268/00.00.01.00/2021

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salo.fi, 02 044 2022

Inkeri Sundberg on Salon kaupungin kirjaamoon saapuneella eroanomuksellaan pyytänyt eroa vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä. Hän ilmoittaa syyksi paikkakunnalta muuton.

Kaupunginvaltuuston tulee valita vapaa-ajan lautakunnalle uusi varajäsen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Inkeri Sundbergille vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Lautakunnassa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuolijaosta täyttyy, kun jäseneksi valitaan mies tai nainen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto	§ 68	02.09.2024
Elinvoimajaosto	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	10.02.2025

Nuorisovaltuuston ym. valtuustoaloite linja-autoyhteydestä Lehmijärven uimarannalle

Kaupunginvaltuusto 02.09.2024 § 68

Nuorisovaltuusto ym. tekivät seuraavan aloitteen:

”Valtuustoaloite linja-autoyhteydestä Lehmijärven uimarannalle

Salon nuorisovaltuusto esittää maksutonta kokeilua paikallisliikenneyhteydestä kaupungin Lehmijärvellä sijaitsevalle uimarannalle kesäkautena 2025.

Paikallisliikenneyhteys antaisi kaikille, erityisesti nuorille, yhdenvertaiset mahdollisuudet kulkea suosituille uimarannalle. Siten myös ne nuoret, joilla ei ole omia kulkuneuvoja ja jotka eivät muuten pysty saamaan kyytejä, pääsisivät rannalle.

Pääsy uimarannalle lisäisi kaikkien nuorten mahdollisuuksia liikkumiseen ja harrastamiseen, kehittäisi sosiaalisia suhteita ja ehkäisisi yksinäisyyttä koulujen ollessa suljettuna. Myös uimahalli on heinäkuun ajan suljettuna, joten linja-autoyhteys helpottaisi uimaan pääsyä tänä ajankohtana.

Lehmijärvelle kuljetaan kesäisin enimmäkseen henkilöautoilla. Salon kaupungin arvoissa mainitaan vastuullisuus, ja nuorisovaltuuston mielestä vastuullista ympäristön kannalta olisi suosia joukkoliikennettä yksityisautoilun sijasta.

Salon kaupungin strategian päämääränä on hyvinvoiva ja elinvoimainen Salo. Helppo pääsy Lehmijärvelle elävöittäisi salolaisille tärkeää kohtaamispaikkaa entisestään.

Enni Paananen,
Salossa 2.9.2024

Jarkko Anttila
Marja Ruokonen
Saija-Reetta Puopolo
Saku Nikkanen
Pia Hellström
Mika Nummenpalo
Elina Suonio-Peltosalo
Asko Määttänen
Petteri Rissanen
Timo Tammi
Simo Vesa
Marko Poikela
Eetu Sadeharju
Ismo Saari

Kaupunginvaltuusto	§ 68	02.09.2024
Elinvoimajaosto	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	10.02.2025

Ari Aalto
Kaarlo Alanko
Heikki Tamminen
Päivi Lehtinen
Antti Olkinuora
Marjaana Mänkäri
Pekka Salomaa
Janne Järvinen
Karoliina Vierjoki-Väätäinen
Mika Sarhola
Kalle Räike
Mia Blomqvist
Sanna Leivonen
Arttu Karhulahti
Stina Siikonen
Jonna Nyssönen
Sari Pesonen
Anna Härri
Pasi Lehti
Piia Keto-oja”

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Tiedoksianto Elinvoimajohtaja
Liikennepalvelupäällikkö

Elinvoimajaosto 21.01.2025 § 12

Valmistelija liikennesuunnittelija Assi Honkala, assi.honkala@salon.fi, 02 778 3274,
liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salon.fi, 02 778 7714

Tausta

Nuorisovaltuusto ym. ovat tehneet 02.09.2024 aloitteen maksuttoman joukkoliikenneyhteyden järjestämisestä Lehmijärven uimarannalle kesäkaudella 2025. Tarvetta liikenneyhteydelle on perusteltu mm. sillä, että pääsy uimarannalle lisäisi kaikkien nuorten mahdollisuuksia liikkumiseen ja harrastamiseen, kehittäisi sosiaalisia suhteita ja ehkäisisi yksinäisyyttä koulujen ollessa suljettuna. Lisäksi uimahalli on suljettuna heinäkuun ajan, joten linja-autoyhteyden perustellaan helpottavan uimaan pääsyä kyseisenä ajankohtana.

Liikennöintikokeilu Lehmijärven uimarannalle

Aluksi liikennepalvelut haluaa todeta, että Paikun olemassa oleva linjasto ja vuorotarjonta mahdollistavat jo nyt useille eri uimarannoille pääsyn. Salon kaupungin liikuntapalveluiden ylläpitämistä uimarannoista alle 200 metrin päässä Paikun pysäkeistä sijaitsevat Härjänvatsan ja Kokkilan saunalliset uimarannat sekä saunaton Meripirtin uimapaikka. Alle 600 metrin etäisyydellä Paikun pysäkestä on saunallinen Märynummen

Kaupunginvaltuusto	§ 68	02.09.2024
Elinvoimajaosto	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	10.02.2025

uimaranta sekä saunattomat Piiljärven uimapaikka Muurlassa ja Mathildedalin meriuimapaikka Mathildedalissa. Myös Lehmijärven uimarannalle on mahdollista matkustaa Perniön linjalla 520. Lähin pysäkki sijaitsee noin 2,7 kilometrin etäisyydellä uimarannasta. Yksityisten tahojen ylläpitämistä uimapaikoista Paikulla on saavutettavissa mm. Lahnajärven ja Förbyn uimapaikat, joihin on Paikun pysäkeiltä alle 100 metrin matka.

Joukkoliikenteen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava useita liikenteen järjestämiseen liittyviä näkökulmia, kuten turvallisuus. Suunniteltavan linjan osalta on arvioitava tiestön tekninen kunto ja soveltuvuus säännöllisen joukkoliikenteen käyttöön sekä linja-auton kääntöpaikan ja pysäkkien turvallinen sijainti.

Lehmirannantie on erittäin kapea ja tien päällyste on huonokuntoinen. Linja-auton ja muiden tienkäyttäjien kohtaamistilanteita varten ei ole levennyksiä. Lisäksi uimarannan parkkialueella ei tällä hetkellä ole linja-autolle asianmukaista kääntöpaikkaa eikä pysäkkialuetta matkustajien kyydistä jättämistä ja kyytiin ottamista varten. Kääntöpaikan sekä pysäkin suunnittelussa on mahdollistettava linja-auton turvallinen kääntäminen ilman peruuttelua ja sille varatun alueen sekä pysäkin vapaana pysyminen myös ruuhkaisimpina aikoina.

Liikennepalvelujen asiantuntijoiden näkemyksen mukaan yksittäisen uimarantalinjan lisäämisen sijaan tehokkaampaa ja kuntalaisille tasapuolisempaa määrärahojen käyttöä olisi mahdollistaa uimisen lisäksi myös muihin harrastuksiin ja sosiaalisiin tapahtumiin liikkuminen lisäämällä vuorotarjontaa jo olemassa olevien linjojen osalta pidemmälle iltaan.

Elinvoimajaosto on lisännyt (1.10.2024 § 110) liikennepalvelujen määrärahoihin kokeilua varten 23 000 euroa. Lisäksi jaosto on todennut, että kokeilussa on käytössä Paikun normaalit lippuhinnat. Liikennepalvelut on käynnistänyt valmistelun edellä kuvattujen turvallisuushaasteiden ratkaisemiseksi ja kokeilun käynnistämiseksi kesällä 2025. Mikäli kääntöpaikka ja pysäköinninvalvonta saadaan järjestettyä siten, että liikennöinti voidaan turvallisesti käynnistää, toteutetaan kokeilu siihen vuodelle 2025 varattujen määrärahojen puitteissa.

Esittelijä	Elinvoimajohtaja
Päätösehdotus	Elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Liikennepalvelut

Kaupunginvaltuusto	§ 68	02.09.2024
Elinvoimajaosto	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	10.02.2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus

§ 60 10.02.2025

Kaupunginvaltuuston 3.2.2025 kokouksen täytäntöönpanot

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 60
572/00.02.00.00/2024

Valmistelija

hallintoasiantuntija Marika Korpela, marika.korpela@salo.fi, 02 778 2003

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston päätökset kokouksesta 3.2.2025 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön seuraavasti:

§ 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle
Ei toimenpiteitä.

§ 2 Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen
Ei toimenpiteitä.

§ 3 Sidonnaisuusilmoitusten päivittäminen
Sisäinen tarkastaja.

§ 4 Sopimus yhteisen kotoutumispalvelun järjestämiseksi
Työllisyyspäällikkö, Someron kaupunki, Koski TI kunta, Marttilan kunta.

§ 5 Lisämääräraha investoinnit 2025, teknisten palvelujen hankkeet, Perniönjoen kevyen liikenteen silta
Tekninen johtaja, infrapäällikkö, suunnitteluinsinööri, taloussuunnittelija, talouspalvelut, Sarastia.

§ 6 Lisämääräraha investoinnit 2025, teknisten palvelujen hankkeet, Tehdaskadun kiertoliittymä
Tekninen johtaja, infrapäällikkö, suunnitteluinsinööri, taloussuunnittelija, talouspalvelut, Sarastia.

§ 7 Salorankatu 10:n liikerakennuksen ostaminen
Rakennusliike T.Rauman Oy, Salon Seudun Työkeskus Oy, maankäyttöpalvelut, kiinteistöpalvelut.

§ 8 Eroanomus tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä
Asianosaiset, sisäinen tarkastaja, tarkastussihteeri, hallintoasiantuntija, kirjaamo, toimistopalvelut, luottamustoimipalkkiot.

§ 9 Mika Nummenpalon ym. valtuustoaloite kohtuuhintaisesta uima- ja kuntosalirannekkeen käyttöön ottamisesta erityisryhmille
Sivistyspalveluiden johtaja, liikuntapalvelupäällikkö.

§ 10 Saija-Reetta Puopolon ym. valtuustoaloite Lataa kulttuurialue -kortin käyttöön ottamisesta
Sivistyspalveluiden johtaja, kulttuuripäällikkö.



Kaupunginhallitus

§ 60 10.02.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ne täytetään täytäntöönpannaan tällä päätöksellä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

-

Kaupunginhallitus

§ 61 10.02.2025

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 61

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä kokouksessa kuullut raportit tiedoksi.

Päätös

Todettiin, että raportoitavaa ei ollut.

Kaupunginhallitus

§ 62 10.02.2025

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 62

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Elinvoimajaosto 17.12.2024

Elinvoimajaosto 21.1.2025

Opetuslautakunta 21.1.2025

Vapaa-ajan lautakunta 23.1.2025

Tekninen lautakunta 22.1.2025

Henkilöstöjaosto 24.1.2025

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.1.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan edellä esitettyihin toimielinten päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 63 10.02.2025

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 63

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 23.1.– 5.2.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomaisena on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 51 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan liitteessä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 45 Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 23.1. - 5.2.2025
kaupunginhallitus 10.2.2025

Kaupunginhallitus

§ 64 10.02.2025

Tiedoksi tulleet asiat

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 64

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Asianhallintajärjestelmän tietosuojan vaikutustenarviointi

Hallintojohtaja on hyväksynyt 21.1.2025 asianhallintajärjestelmän tietosuojan vaikutustenarvioinnin. Kaupunginjohtaja on hyväksynyt viranhaltijapäätöksellään 5.12.2023 § 46 tietosuojan vaikutustenarvioinnin prosessin ja ohjeen, joiden mukaan arvioinnit valmistellaan palvelualan ja tietosuojavastaavan yhteistyössä, ne hyväksyy palvelualueen johtaja ja ne viedään tiedoksi toiminnasta vastaavalle toimielimelle. Velvoite vaikutustenarvioinnin tekemiseen säädetään tietuoja-asetuksen 35 artiklassa. Vaikutustenarviointi on valmisteltava henkilötietojen käsittelykokonaisuuksista, joihin liittyy tekijöitä, joiden perusteella voidaan katsoa, että kyseinen henkilötietojen käsittely voi aiheuttaa korkean riskin sen kohteena olevien henkilöiden oikeuksille. Riskitekijöihin kuuluu esimerkiksi laajamittainen henkilötietojen käsittely, arkaluonteisten henkilötietojen käsittely sekä heikommassa asemassa rekisterinpitäjään eli käsittelyä suorittavaan organisaatioon nähden olevien henkilöiden tietojen käsittely. Vaikutustenarvioinnissa selvitetään tarkasti henkilötietojen käsittelyyn liittyvien lain vaatimusten toteutuminen käsittelyssä sekä siihen liittyvät konkreettiset riskit. Arviointi on luonteeltaan sisäistä riskienhallintaa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 42, § 43, § 49, § 50, § 53, § 56, § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 63, § 64

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 44, § 45, § 46, § 47

Valitusosoitus

Päätöksen antamispäivä **20.2.2025**.

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituskirjelmä on toimitettava Turun hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa kaupunginhallituksen päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta.

Valitusoikeus

Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä sekä suunnittelutarveratkaisua koskevasta päätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös

tämän nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valituskirjelmään on liitettävä kaupunginhallituksen päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Yhteystiedot

Turun hallinto-oikeus
turku.hao@oikeus.fi

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku
Puhelin: 029 5642 400
Faksi: 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulaki löytyy Finlexistä:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta:

Salon kaupungin kirjaamo:



Postiosoite: PL 77, 24101 Salo
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Puhelin: 02 778 2043
Sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Aukiolo ma-to 8.00 - 16.00, pe 8.00 - 14.45
Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 48, § 52, § 54, § 55, § 57

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kaupunginhallitus**.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77, 24101 Salo
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45. Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **19.2.2025**.

Pykälien 54 ja 55 osalta pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **11.2.2025**.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 51

Hankintaoikaisuohje ja oikaisuvaatimusohje hankintalain 25 §:n mukaisissa, kansalliset kynnysarvot alittavissa hankinnoissa (kunnat)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalaissa tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisun vireilletulosta tai kuntalain (410/2015) 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen.

Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä

valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Hankintoaikaisun tai oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintoaikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintoaikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

Seuraavat ohjeet koskevat sekä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen, että hankintalain 135 §:n mukaisen vaatimuksen hankintoaikaisun vireilletulosta tekemiseen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä, jollei hän osoita saaneensa sen myöhemmin.

Tiedoksianto kunnan jäsenelle

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös tai pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisu- tai oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Hankintaoikaisusta ja oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, johon vaaditaan oikaisua sekä vaatimukset perusteineen.

Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos hankintaoikaisu- tai oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Salon kaupungin **Kaupunginhallitus**
postiosoite: PL 77, 24101 Salo
käyntiosoite Tehdaskatu 2, 24100 Salo
sähköposti kirjaamo@salo.fi
puhelinnumero: 02 778 2043

Aukiolo ma-to 8.00 - 16.00, pe 8.00 - 14.45.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Tiedoksianto

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **19.2.2025**.



Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisen hankintajärjestelmän Clodian kautta **19.2.2025** / Hankintapalvelut