

## Asfalttipäällystysten hankinta

Tekninen lautakunta 05.03.2025 § 17  
373/02.08.00.06/2025

Valmistelija Infrapäällikkö Petri Virtanen, petri.virtanen@salo.fi, 02 778 5201

Salon kaupungin infrapalvelualue on pyytänyt tarjouksia 22.1.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä asfalttipäällystystöistä yksikköhintaisena kokonaisurakkana vuosille 2025-2027 tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Hankinta sisältää mahdollisen option kahdelle vuodelle eli vuosille 2028-2029. Option käytöstä ja kestosta päätetään erikseen. Päällystystyöt toteutetaan vuosittain hyväksytyin kaupungin päällystys ja hanke ohjelman mukaisesti.

Hankinnan hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 22.1.2025 sekä Salon kaupungin internetsivuilla. Tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää. Hankinnan arvioitu arvo ylittää rakennusurakoiden kansallisen arvon. Hankintamenettely oli avoin menettely, eikä osatarjouksia hyväksytty. Tarjouspyyntöön oli mahdollista jättää lisätietokysymyksiä 31.1.2025 klo 16.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin kysymystä, joihin vastattiin 5.2.2025. Lisäksi hankintayksikkö täsmensi samalla tarjouspyyntöä.

Määräaikaan 14.2.2025 klo 12.00 mennessä saapui viisi (5) tarjousta seuraavilta tarjoajilta: Asfaltti Alfa Oy, Asfalttikallio Oy, Avantor Oy, Peab Industri Oy Peab Asphalt ja Super Asfaltti Oy.

Tarjouspyynnön kohdan Soveltuvuusvaatimukset mukaan tarjoajalla tuli olla urakkaan soveltuva RALA -pätevyystodistus vähintään seuraavista luokituksista: 6.9.1 Asfalttipäällystys työt – kuumapäällysteet, 6.9.3 Asfalttipäällystys työt – kevytpäällysteet, 6.9.4 Asfalttipäällystys työt – jyrä- ja stabilointityöt, 6.9.5. Asfalttipäällystys työt – korjaus- ja paikkaustyöt.

Vaihtoehtoisesti tarjoaja on voinut osoittaa ammatillisen pätevyytensä edellä olevassa kohdassa mainitun RALA- pätevyystodistuksen sijasta osoittamalla vähintään kolme (3) referenssiä vastaavanlaisista asfalttipäällystysten urakoista, jotka on toteutettu viimeisen viiden (5) vuoden aikana. Vastaavanlaisiksi referensseiksi katsotaan vähintään 700 000 euron (alv 0%) arvoiset päällystysurakat.

Avantor Oy:llä ei ole vaadittuja RALA-pätevyyksiä, joten he ovat ilmoittaneet tarjouksensa liitteessä kolme referenssiä. Yhden referenssin osalta urakka on koskenut vesihuollon ja muita saneeraustöitä eli referenssin kohteena ei ole ollut asfaltointipäällystystyöt. Referenssin osalta on kuvattu urakkaan kuuluvat työvaiheet, joista yksi on ollut asfalttipäällystystyöt. Tämän työvaiheen osuus on ilmoitettu tonneina, joka hankintayksikön tekemän arvion mukaan alittaa selkeästi tarjouspyynnössä vaaditun 700 000 euron vaatimuksen. Näin ollen Avantor Oy:n tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta tarjouspyynnön vastaisena, sillä tarjouspyynnössä asetettu referenssivaatimus ei täyty tarjoajan osalta.

Super Asfaltti Oy:lla on vain Rala-pätevyudet 6.9.1. ja 6.9.5., eivätkä he ole esittäneet tarjouksessaan tarjouspyynnössä vaadittuja referenssejä osoittamaan yrityksen ammatillista pätevyyttä puuttuvien Rala-pätevyyksien osalta. Näin ollen Super Asfaltti Oy:n tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta tarjouspyynnön vastaisena.

Muut saadut tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset ja olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinta on ainoa valintaperuste. Tarjouksista valitaan hinnaltaan (vertailuhinta) halvin tarjous, joka täyttää tarjouspyynnön vaatimukset.

Saadut tarjoukset ovat vertailuhinnaltaan seuraavat (alv 0%):

Asfaltti Alfa Oy	1 099 185,00 €
Peab Industri Oy, Peab Asfalt	1 287 945,00 €
Asfalttikallio Oy	1 468 060,00 €

Vertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jätti Asfaltti Alfa Oy, joten sitä esitetään valittavaksi.

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää sulkea pois tarjouskilpailusta Avantor Oy:n ja Super Asfaltti Oy:n tarjouspyynnön vastaisena edellä valmistelussa kuvatuin perustein.</p> <p>Tekninen lautakunta päättää hankkia asfalttipäällystystyöt vuosille 2025-2027 ja mahdollisille optiovuosille 2028 ja 2029 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneeltä Asfaltti Alfa Oy:lta tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti. Optiovuosien käytöstä päätetään erikseen.</p> <p>Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.</p>
Päätös	<p>Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.</p> <p>Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.</p> <p>Merkittiin, että nuorisovaltuuston edustaja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn alkaessa klo 17.59.</p>
Tiedoksianto	Tarjoajat: hankintapalvelut lähettää otteen