

Kartanorinteen loppuosan katusuunnitelman hyväksyminen

Tekninen lautakunta 09.04.2025 § 28
1535/10.03.01.01/2025

Valmistelija suunnitteluinsinööri Laura Haonperä, laura.haonpera@salo.fi, 02 778 5200

Salon kaupungin infrapalveluissa on valmistunut Kartanorinteen loppuosan katusuunnitelma. Kartanorinne sijaitsee Teijolla. Katusuunnitelma-asiakirjat sisältävät alueen suunnitelmakartan, pituusleikkauksen sekä tyyppipoikkileikkauksen.

Kartanorinne on kokonaisuudessaan noin 650 metriä pitkä asuntokatu, josta ensimmäiset 340 metriä on jo rakennettu ja asutettu. Tämä katusuunnitelma koskee kadun loppuosaa, joka on noin 310 metriä pitkä.

Tulevan ajoradan leveydeksi on suunniteltu 4,5 metriä. Kadun päähän tehdään kääntöpaikka. Lisäksi kadun päästä rakennetaan kevyen liikenteen väylä Varvintielle, joka on 3,5 metriä leveä. Molemmat väylät toteutetaan murskepintaisena. Kadun kuivatus järjestetään painanteilla ja ritaläkaivoilla, joiden kautta hulevedet puretaan maastoon. Lisäksi katu valaistaan.

Kartanorinteen alkuun asennetaan liikennemerkit F24.3 Umpitie sekä C32 Nopeusrajoitus 30 km/h ja C33 Nopeusrajoitus päättyy 30 km/h. Tulevan kevyen liikenteen väylän molempiin päihin asennetaan liikennemerkit C2 Moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kielletty ja tähän lisäksi ”Huoltoajo sallittu”. Lisäksi asennetaan liikennemerkit F52.3 Jalankulkijalle ja pyöräilijälle osoitettu reitti.

Kartanorinteen rakentamiselle on osoitettu määräraha vuosille 2025-2026.

Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä 17.-31.3.2025 välisen ajan Halikon virastotalolla sekä kaupungin verkkosivuilla. Suunnittelualueen naapurikiinteistöjä tiedotettiin asiasta kirjeitse ja lisäksi tieto nähtävillä olosta julkaistiin Salon Seudun Sanomissa 15.3.2025. Määräaikaan mennessä saapui 1 muistutus.

Muistutus 1:

Kommenttina Kartanorinteen katusuunnitelmaan [REDACTED]:

- Kartanorinteen alkupäässä on tehty mittavia puuston poistoja 2025 myös puistoksi kaavoitetulla alueella
- Tiealueella on alkupään viimeiset luonteenomaiset puut jäljellä, mutta tietä on pystytty pitkäjänteisesti hoitamaan ilman häiriöitä
- Näitä tiealueen reunassa olevia tammia ja muita jalopuita ei voida poistaa tien puistomaisen luonteen ratkaisevasti muuttumatta (kaupungin puutarhurin valvonnassa järjestetyssä 2025 puiden poistossa nämä on säästetty)

Ratkaisuna tulee vähintään:

- Aukkaiden kanssa yhdessä selvittää, voidaanko puita poistaa tien alkupäästä rikkomatta puistomaista olemusta ja sopia mitä puita poistetaan tai mitä muita toimenpiteitä puustolle tehdään. Ehdotan katselmusta ratkaisusta yhdessä suunnittelijan, rakennuttajan sekä kaupunginpuutarhurin kanssa suunnittelun tukemiseksi.

Vastine muistutukseen 1:

Kartanorinteen alkuosan kaadetut puut eivät liittyneet tähän suunnitelmaan. Tämä katusuunnitelma koskee vain Kartanorinteen loppuosaa. Mikäli loppuosan rakentamisen vuoksi joudutaan kaatamaan puustoa Kartanorinteen alkupäästä, tullaan nämä katselmoimaan kaupunginpuutarhurin kanssa. Kaadetuista puista voi olla tarvittaessa yhteydessä kaupunginpuutarhuriin.

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Kartanorinteen loppuosan katusuunnitelman.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Asianosaiset