

Hermannin koulun veteraanipajan julkisivun korjaustyön hankinta

Tekninen lautakunta 21.05.2025 § 47
935/02.08.00.06/2025

Valmistelija

Talomestari Oskari Kauko, oskari.kauko@salo.fi, 02 778 5309

Salon kaupungin tilapalvelut on pyytänyt tarjouksia 16.4.2025 päivättyllä tarjouspyynnöllä Hermannin koulun pihapiirissä olevan veteraanipajan / itsenäisyyden museon julkisivukorjauksesta. Hankinnan kohteena olevassa urakassa rakennuksen julkisivurappaus uusitaan kolmikerrosrappauksena. Vanha julkisivurappaus on irti alustastaan ja osia rappauspinnasta on jo pudonnut.

Hankinnan hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 16.4.2025 sekä Salon kaupungin internetsivuilla. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää.

Hankinnan arvo ylittää rakennusurakoiden kansallisen kynnysarvon ja hankintamenettely oli avoin menettely. Osatarjouksia ei hyväksytty. Hankintaan oli mahdollista esittää lisätietokysymyksiä 25.4.2025 klo 16:00 mennessä. Hankintaa koskien esitettiin yksi lisätietokysymys, johon vastattiin 23.4.2025.

Määräaikaan 5.5.2025 klo 12.00 mennessä saatiin seitsemän (7) tarjousta seuraavilta tarjoajilta: Conska Oy, Future Facade Oy, Jopon Oy, R. V. Group Oy, Rappaustekniikka Laurell, SG-Rakentajat Oy ja Suomen Laatusaneeraus Oy. Tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset ja kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinta on ainoa valintaperuste ja tarjouksista valitaan hinnaltaan (kokonaishinta) halvin tarjous, joka täyttää tarjouspyynnön vaatimukset.

Saadut tarjoukset ovat kokonaishinnaltaan seuraavat:

Tarjoaja	Hinta yhteensä, alv. 0%
Conska Oy	174 500 €
Future Facade Oy	170 630 €
Jopon Oy	217 625 €
R.V. Group Oy	168 720 €
Rappaustekniikka Laurell	247 000 €
SG-rakentajat Oy	249 500 €
Suomen Laatusaneeraus Oy	187 400 €

Vertailun perusteella halvimman tarjouksen antoi R.V. Group Oy arvonlisäverottomalta kokonaishinnaltaan 168 720 euroa ja sitä esitetään valittavaksi julkisivun korjausurakoitsijaksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hankkia Hermannin koulun veteraanipajan julkisivun korjaustyön valmistelun mukaisesti R.V. Group Oy:ltä kokonaisurakkahinnaltaan 168 720 euroa (Alv. 0%).

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Merkittiin, että nuorisovaltuuston edustaja Mikael Sallinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.37.

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkittiin, että Sallinen palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.38.

Tiedoksianto

Tarjoajat; hankintapalvelut lähettää otteen
Valmistelija