

Kaupunginvaltuusto

Aika 03.03.2025 klo 18:00 - 18:33

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali Tammi, Tehdaskatu 2, Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 11	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	4
§ 12	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 13	Asemakaavan muutos, Märynummen päiväkotitontit	6
§ 14	Yleiskaavan muutos Ollikkalan puutarha-alue	16
§ 15	Määrärahayliitykset vuoden 2024 talousarvioon	23
§ 16	Muurlan Evankelisen Opiston Säätiö sr:n lainahakemus kansanopiston koulutustoiminnan turvaamiseen	25
§ 17	Eroanomus vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä	29
§ 18	Eroanomus kaupunginhallituksen varajäsenyydestä	36
§ 19	Eroanomus rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä	38
§ 20	Eroanomus maakuntavaltuuston jäsenyydestä	40
§ 21	Turun hallinto-oikeus, Päätös H218/2025 asia 1107/2024, valitus Salon kaupunginvaltuuston päätöksestä 10.6.2024 § 49, ranta- asemakaavojen osittaiset kumoamiset, Sammalonsalmi, Paunlehti ja Metsä-Valkjärvi	42
§ 22	Luettelo käsittelemättä olevista valtuustoaloitteista	44
§ 23	Nuorisovaltuuston ym. valtuustoaloite linja-autoyhteydestä Lehmijärven uimarannalle	46
§ 24	Vihreän valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite innovatiivisista liikenne ratkaisuksista	50
§ 25	Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite peruskoulujen varhaisen aloitusajan siirtämisestä	52

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tamminen Heikki	puheenjohtaja	poissa § 16
	Parttimaa Satu	1. varapuheenjohtaja	puheenjohtaja § 16
	Suonio-Peltosalo Elina	2. varapuheenjohtaja	
	Alanko Kaarlo	valtuutettu	
	Alaranta Johannes	valtuutettu	
	Friberg Osmo	valtuutettu	
	Halkilahti Jaakko	valtuutettu	
	Hellsberg Ralf	valtuutettu	
	Hellström Pia	valtuutettu	
	Huittinen Ulla	valtuutettu	
	Hyttinen Marjatta	valtuutettu	poissa § 16
	Härri Anna	valtuutettu	
	Järvinen Janne	valtuutettu	
	Karhulahti Arttu	valtuutettu	
	Keto-oja Piia	valtuutettu	pöytäkirjantarkastaja
	Koskinen Heimo	valtuutettu	pöytäkirjantarkastaja
	Lehti Timo	valtuutettu	
	Leivonen Sanna	valtuutettu	
	Lundén Mikko	valtuutettu	
	Lähteenmäki Timo	valtuutettu	
	Mänkäri Marjaana	valtuutettu	
	Määttänen Asko	valtuutettu	
	Nikkanen Saku	valtuutettu	
	Nummenpalo Mika	valtuutettu	
	Nummentalo Juhani	valtuutettu	
	Nyyssönen Jonna	valtuutettu	
	Olkinuora Antti	valtuutettu	
	Paasilta Simo	valtuutettu	
	Palohonka Kaisa	valtuutettu	poissa § 14
	Riski Johanna	valtuutettu	
	Rissanen Petteri	valtuutettu	
	Ruokonen Marja	valtuutettu	
	Räike Kalle	valtuutettu	
	Saari Ismo	valtuutettu	
	Sadeharju Eetu	valtuutettu	
	Salomaa Pekka	valtuutettu	
	Sarhola Mika	valtuutettu	
	Schneider Kai	valtuutettu	
	Siikonen Stina	valtuutettu	
	Tammi Timo	valtuutettu	
	Tapio Marko	valtuutettu	
	Vesa Simo	valtuutettu	
Vierjoki-Väätäinen Karoliina	valtuutettu		
Wallius Jerina	valtuutettu	poissa § 21	
Yli-Jama Anna-Leena	valtuutettu		
Aalto Ari	varavaltuutettu	poissa § 16	
Aaltonen Anu	varavaltuutettu		
Kanerva Tauno	varavaltuutettu		
Pesonen Sari	varavaltuutettu		
Poikela Marko	varavaltuutettu		
Salko Petri	varavaltuutettu		

	Vallittu Pertti Bytyqi Edonit	varavaltuutettu nuorisovaltuuston edustaja	läsnä § 16
Poissa	Uusitalo Ilkka Anttila Jarkko Laitinen Mika Lundström Sanna Puopolo Saija-Reetta Väistö Janne		
Muu	Järvelä Teija Korhonen Anna-Kristiina Rönholm Riku Korpela Marika	viestintäpäällikkö kaupunginjohtaja hallintojohtaja pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 11.03.2025

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto

§ 11 03.03.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 11

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty hallintosäännön 106 §:n ja 107 §:n edellyttämällä tavalla vähintään viisi päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 10.3.2025 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 11.3.2025 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Piia Keto-oja ja Heimo Koskinen.

Päätös

Puheenjohtaja toivotti osallistujat tervetulleeksi ja avasi kokouksen klo 18.00.

Todettiin läsnäolijat.

Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto

§ 12 03.03.2025

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 12

Kaupunginvaltuustolle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön § 118 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päätä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 13	03.03.2025

Asemakaavan muutos, Märynummen päiväkotitontit

Kaupunkikehityslautakunta 24.10.2023 § 163

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Elisa Tegel, elisa.tegel@salon.fi, 02 778 5105

Kaavamuutoksen vireilletulo, lähtökohdat ja tavoitteet

Asemakaavan laadinta on kaupungin kaavoitusohjelmassa vuodelle 2023 ja sisältyy Salon kaupunginhallituksen 27.2.2023 § 54 hyväksymään kaavoituskatsaukseen. Ensimmäisen kerran Märynummen päiväkotitonttien asemakaava on mainittu Salon kaupungin kaavoituskatsauksessa vuonna 2022. Kaava laaditaan kaupungin aloitteesta.

Kaava on tullut vireille 14.6.2023.

Suunnittelualueet sijaitsevat Märynummen taajamassa osoitteissa Ampujantie 1 ja Välskärintie 1. Märynummi on noin 8,5 km päässä Salon keskustasta ja noin viisi kilometriä Halikon keskustasta luoteeseen Vt1 pohjoispuolella.

Suunnittelualueet ovat kaupungin omistuksessa.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on kaupungin tavoitteen mukaisesti muuttaa alueet julkisten rakennusten alueista asuinkäyttöön. Uudet pientalotontit mahdollistavat monipuolisia asumismahdollisuuksia kylätaajamassa.

Kaavamuutos on tarkoitus käsitellä yhtenä kokonaisuutena. Suunnittelualueita on kaksi, Ampujantien ja Välskärintien alueet. Ne ovat pienialaisia ja sijaitsevat kohtuullisen lähellä toisiaan, kuitenkin siten että ne on helpompi esittää erillisillä kaavakartoilla.

Suunnittelualan nykytilanne

Ampujantien kaavamuutosalueen koko on noin 4200 m² ja Välskärintien noin 8340 m². Kummaltakin suunnittelualueelta on purettu entiset päiväkotirakennukset kesällä 2023. Märynummen uusi koulu ja päiväkotit sijaitsevat kylätaajaman eteläosassa. Märynummella sijaitsee kyläkauppa, ulkoilu- ja virkistysmahdollisuudet ovat hyvät. Vaskiontien sekä Hirvitien varrella on pyörätiet. Linja-autoliikenne kulkee Vaskiontietä, lähimmille pysäkeille on suunnittelualueilta matkaa noin 130-180 metriä.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 13	03.03.2025

Ampujantien suunnittelualue sijaitsee Mt224 (Vaskiontie) varrella ja on etelään viettävää hiekkaista rinnettä mäntyineen. Suunnittelualueelta on ennen 1950-lukua otettu soraa, mikä näkyy Vaskiontien vieressä entisenä sorakuoppana. Ympäriällä on pääosin rintamamiestalojen aluetta, mutta myös rakennuksia muilta aikakausilta. Ajo alueelle on joko Hirvitien tai Opinahjontien ja edelleen Nummentien ja Ampujantien kautta.

Välskärintien suunnittelualue on entisen päiväkotirakennuksen piha-alueen osalta tasaista hiekkakenttää, jota reunustavat vanhat, kilpikaarnaiset männyt. Tähän piha-alueeseen rajautuen on jyrkkä ja metsäinen, suureksi osaksi avokalliota oleva alue. Kapein osa suunnittelualueesta Hirvitien ja Välskärintien välillä on loivaa rinnettä ja nuorta männikköä, keskellä on pieni avokallio.

Kallion laelle on tehty aikoinaan epävirallinen paikoitusalue täyttämällä aluetta soralla. Välskärintien loppuosan ja entisen päiväkodin pihamaan välillä maaston tasoerot ovat suuret. Tieltä on kävely- ja virkistysyhteytenä käytetty polku männikön halki Hirvitielle. Rakennettu ympäristö suunnittelualueen ympärillä on pääosin 1980-luvulta ja melko rivitalopainotteista. Ajo alueelle on Hirvitien, Kapteenintien ja edelleen Välskärintien kautta.

Kummallakin suunnittelualueella vanhat, osittain kilpikaarnaiset männyt sekä Välskärintiellä myös avokalliot ovat maisemallisesti tärkeimmät elementit. Suunnittelualueet ovat säilyneet melko puustoisina.

Väyläviraston <https://suomenvaylat.vayla.fi/> tietojen perusteella moottoritien melu jää Ampujantien suunnittelualueella nykyisin edellytettyjen ohjearvojen alle. Välskärintien suunnittelualueelle moottoritien melu ei ulotu.

Suunnittelualue on eri kaavoissa osoitettu seuraavin merkinnöin:

Ampujantien suunnittelualue:

Suunnittelualueella on voimassa 17.12.1986 vahvistettu asemakaava (entinen rakennuskaava). Suunnittelualue on julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta (YL).

Välskärintien suunnittelualue:

Suunnittelualueella on voimassa 30.10.1975 vahvistettu asemakaava (entinen rakennuskaava). Suunnittelualue on sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YS).

Halikon keskustan osayleiskaavassa (hyväksytty v.2002) Ampujantien suunnittelualue on osoitettu asuntoalueeksi, jossa asuminen sijoittuu rivitai omakotitaloihin (AP). Välskärintien suunnittelualueen määräys: ”Julkisten palvelujen ja hallinnon alue. Alueelle saa sijoittaa kunnan,

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 13	03.03.2025

seurakunnan tai valtiontoiminnoille tarvittavia tiloja” (PY). Pieneltä osin alue on myös asuntoaluetta (AP).

Salon seudun maakuntakaavassa (vahvistettu 12.11.2008) suunnittelualue on taajamatoimintojen aluetta (A).

Suunnittelualueet ovat kokonaisuudessaan pohjavesialuetta. Pohjavesialueen raja on osoitettu sekä osayleiskaavassa että maakuntakaavassa.

Kaavaluonnos

Tavoitteiden pohjalta laadittiin yksi kaavaluonnosvaihtoehto kummastakin suunnittelualueesta. Entiset päiväkotitontit on kaavoitettu pientaloalueiksi AP ja erillispientalojen alueeksi AO. Tonttitehokkuudet ovat 0,25 ja 0,2. Ampujantien suunnittelualue pysyy Halikon osayleiskaavassa osoitetun käyttötarkoituksen kannalta samana kuin aiemminkin, AP pientalovaltainen alue. Välskärintien suunnittelualue on osayleiskaavassa PY julkisten palvelujen ja hallinnon alue. Koska asemakaavaluonnoksessa esitetty Välskärintien alueen pientalovaltainen käyttötarkoitus poikkeaa osayleiskaavan käyttötarkoituksesta, alueelle on laadittu MRL 39 § mukainen yleiskaavallinen tarkastelu.

Uutta pientalorakentamista koskevilla kaavamääräyksillä on pyritty siihen, että rakennukset sopivat yhteen olemassa olevan rakennuskannan kanssa julkisivumateriaalin ja -värin sekä kattomuodon ja katteen värin osalta. Rakennusalat on osoitettu siten, että mahdollisimman paljon puustoa säilyisi.

Tarkoituksena on, että uudet rakennukset sovitetaan maaston muotoihin siten, että vältetään suuria leikkauksia ja täyttöjä. Kaavamääräykset velvoittavat säästämään rakennuspaikoilla olemassa olevaa puustoa ja mahdollisuuksien mukaan myös muuta olemassa olevaa kasvillisuutta. Piharakentamisen osalta osa piha-alueesta tulee jättää luonnonmukaiseksi metsiköksi.

Avokalliota ja vanhaa puustoa oleva osa Välskärintien kaava-alueesta on osoitettu puistoksi. Välskärintien kaava-alueella on myös nykyinen epävirallinen paikoitusalue pienen avokallion laella osoitettu istutettavaksi alueeksi.

Kaavamääräyksiä täydennetään yleisillä määräyksillä. Näistä rakentamisen ja ympäristön laatuun liittyviä ovat:

”Rakennuspaikoilla tulee säästää olemassa olevaa puustoa ja mahdollisuuksien mukaan myös muuta olemassa olevaa kasvillisuutta.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 13	03.03.2025

Puusto juuristoalueineen tulee suojata, mikäli sen läheisyydessä suoritetaan rakennustoimenpiteitä.

Alueet on rakennettava siten, että olevia maaston muotoja ja korkeusasemia muutetaan mahdollisimman vähän. Rakennukset tulee sovittaa maaston muotoihin siten, että vältetään suuria leikkauksia ja täyttöjä.

Rakennukset on rakennettava julkisivu- ja kattomateriaalien sekä kattomuodon suhteen yhteensovittaen lähiympäristön kanssa. Julkisivujen päämateriaaleina sallitaan maalattu puu tai rappaus. Laudoituksen tulee olla yhdensuuntaista sokkelista räystäääseen. Väreinä tulee käyttää lämpimiä, maanläheisiä värisävyjä.

Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
Kaavaluonnoskartat
Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohdaja
Päätösehdotus	Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa 12.10.2023 päivätyn asemakaavaluonnoksen Märynummen päiväkotitontit nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot. Asemakaavan muutos koskee Märynummen korttelia 32a ja osia korttelista 104. Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 37, 38, 39 ja osa korttelista 104 sekä katu- ja puistoaluetta.
Päätös	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Maankäyttöpalvelut/kaavoitus

Elinvoimajaosto 29.10.2024 § 119

Valmistelija	Kaavoitusarkkitehti Elisa Tegel, elisa.tegel@salo.fi, 02 778 5105 Kaavaluonnos oli laatimisivaiheen kuulemista varten (MRA 30§) nähtävillä 23.11.-22.12.2023 välisen ajan. Luonnoksesta saatiin kolme lausuntoa. Mielipiteitä ei saatu.
--------------	---

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 13	03.03.2025

Saadut lausunnot

Varsinais-Suomen ELY-keskus toteaa lausunnossaan tiivistettynä seuraavaa:

Kaavan vaikutuksia tulee arvioida paitsi yleiskaavan kannalta myös suhteessa nykytilaan. Suunnittelualue on suureksi osaksi metsäistä, luonnontilaisen kaltaista aluetta, jolla on virkistysarvoa. Vaikutukset ilmastonmuutokseen tulee arvioida hillinnän ja sopeutumisen näkökulmista. Kaavaluonnoksen yleiset määräykset, joilla maaston muotoa ja arvokasta puustoa pyritään säilyttämään, ovat oikeansuuntaisia alueen viihtyisyyttä ja ilmastokestävyyttä ajatellen. Ilmastohaittoja syntyy oletettavasti eniten rakentamisen hiilipäästöistä ja alueen hiilivaraston ja -nielun menetyksestä.

Kaavan ilmastovaikutuksia voitaisiin edelleen parantaa määräyksillä, joissa esimerkiksi edellytetään vähähiilisten materiaalien käyttöä julkisivujen lisäksi myös runkorakenteissa, kierrätysmateriaalien käyttöä sekä energiatehokkuutta, passiivista ja aktiivista aurinkoenergian hyödyntämistä, rakenteellista ylälämmöltä suojautumista ja vanhojen puiden säästämistä.

Pohjavedensuojelu on asianmukaisesti huomioitu kaavaluonnoksessa. Kaavaan olisi tarpeen liittää määräys, jolla varmistetaan puistoiksi (VP) merkittyjen alueiden pysyminen mahdollisimman luonnontilaisina ja arvokkaimman puuston säilyminen.

Vaikka kaava-alue onkin pieni, osoitetaan siinä rakentamista aikaisemmin rakentamattomaan metsäympäristöön. Jotta kaavan vaikutukset luonnon monimuotoisuuteen voitaisiin tunnistaa ja mahdollisuuksien mukaan minimoida, tulisi alueelta tehdä luontoselvitys, jossa selvitettäisiin, esiintyykö alueella uhanalaisia lajeja tai luontotyyppejä.

Liikenne

Kaavaselostuksessa on esitetty moottoritien melun vaikutukset kaava-alueelle, mutta Vaskiontieltä eli seututieltä 224 todennäköisesti aiheutuvaa melua sen varten kaavassa osoitetulle AP-tontille ei ole selvitetty. Asemakaavassa tulee varmistaa melusuojauksen tarpeellisuus antamalla määräys ulkoseinien, ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyydestä mahdolliselle melualueelle sijoitettaville uusille rakennuspaikoille. Lisäksi rakennuspaikkojen kohdalla on hyvä varmistaa melusuojauksesta oleskelualueiden osalta.

Maantien viereen osoitettua asutusta koskee valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992. Tienpitäjä ei vastaa melusuojauksen toteuttamisesta olemassa olevan maantien melualueelle syntyvän maankäytön osalta.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 13	03.03.2025

Caruna:

Vaikutukset sähkönjakeluun: Kaava-alueen sähkökäyttö tulee kasvamaan ja alueelle tarvitaan uusia kaapelointeja. Otetaan tarkemmin kantaa kaavan tarkentuessa.

Siirtokustannusten jako: Mahdolliset tarvittavat johtosiirrot tehdään Carunan toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Carunalla ei ollut muuta huomautettavaa kaavaluonnoksesta, pyysivät kuitenkin mahdollisuutta antaa lausunto vielä ehdotusvaiheessa.

Varsinais-Suomen pelastuslaitos:

Ei huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

Carunan ja pelastuslaitoksen lausunnoissa ei ollut suoraan kaavaehdotukseen vaikuttavia asioita, mahdollisesti tarvittavat muutokset ratkaistaan alueen yksityiskohtaisemman suunnittelun yhteydessä.

Kaavaehdotus

Kaavaehdotuskarttoihin ei ole tehty muutoksia.

Alueilta laadittiin kasvillisuus selvitys 29.5.2024. Selvityksessä ei havaittu mitään merkittäviä luonnonarvoja. Lajisto on hyvin tavanomaista, mutta selvityksessä havaitut vieraslajit pitäisi hävittää tonteilta.

Lisäksi selvitettiin myös alueen linnustoa paikallisilta lintuharrastajilta. Selvityksen/tietojen mukaan Märynummen päiväkotien tontit eivät ole linnustollisesti merkittäviä.

Kaava-alueelle on teetetty meluselvitys (Taratest Oy 27.3.2024.). Selvityksessä todetaan muun muassa, että merkittävimmät suunnittelukohteeseen vaikuttavat tieliikenteen äänilähteet ovat Vaskiontie ja Hirvitien niiden välittömän läheisyyden vuoksi. Selvityksessä on määritetty meluntorjuntasuositukset ja annettu suositukset asema-kaavamääräyksistä. Kaavaehdotukseen on lisätty liikennemeluselvityksessä suositeltuja kaavamääräyksiä.

Kaavaehdotuksen ilmastovaikutusten arviointia on täydennetty ja arviointia on tehty myös hiilikartan avulla. Kaavaehdotukseen on lisätty määräyksiä liittyen energiatehokkuuteen ja kierrätysmateriaaleihin sekä hiilijalanjälkeen.

ELY:n lausuntoon perustuen on tehty seuraavia muutoksia kaavamääräyksiin:

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 13	03.03.2025

Luonnoksessa: Luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa. Alueella tulee maanpinta säilyttää nykyisellään, louhintoja ei saa tehdä, puusto tulee säilyttää ja pinnan muu kasvillisuus tulee pääosin säilyttää. Pienimuotoisia kattamattomia terasseja, kulkureittejä ja istutusalueita alueelle saa rakentaa. Rakennusosalasta saa tehdä vähäisiä poikkeamia suojellulle alueelle.

Ehdotuksessa: Luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa. Alueella tulee maanpinta säilyttää nykyisellään, louhintoja ei saa tehdä, puusto tulee säilyttää ja pinnan muu kasvillisuus tulee pääosin säilyttää. Maaston kulumista vähentävät pienimuotoiset rakenteet poluilla ovat sallittuja.

Luonnoksessa: VP Puisto

Ehdotuksessa: VP-1 Puisto. Alueen puusto on säilytettävä ja sitä on tarvittaessa vahvistettava. Alueella on suosittava luonnonmukaista kasvillisuutta ja puustoa.

Lisättiin seuraavat yleismääräykset:

Kaikilla korttelialueilla on sovellettava energiatehokkaan rakentamisen periaatteita. Energiankulutus on pidettävä alhaisena ja on oltava valmius hyödyntää uusiutuvia energianlähteitä. Hiilijalanjälki on pidettävä pienenä. Rakennusten kattopintojen suuntauksessa ja muotoilussa tulee pyrkiä huomioimaan aurinkoenergian tuotantomahdollisuudet arkkitehtuuriin integroiduilla järjestelmillä.

Asuin- ja talousrakennusten julkisivujen materiaalin on oltava puuta ja rakenteiden pääasiallisena materiaalina tulee hyödyntää puuta.

Yhteiskäyttöön tulevat ulko-oleskelu- ja leikkialueet tulee sijoittaa siten, että päiväaikainen melutaso LAeq7-22 on alle 55 dB ja yöaikainen melutaso LAeq22-7 on alle 45 dB. Ulko-oleskelualueita ei tule sijoittaa liikennemelulähteiden puolelle, ilman erillistä melusuojausta.

Ampujantien kaava-alueella Vaskiontien puoleisen rajan läheisyyteen ja Välskärintien kaava-alueella Hirvitien puoleiselle rajalle tulee sijoittaa melusuojaus tai muilta osin tulee varmistua, että Vnp 1993/92 päiväajan ohjearvo 55 dB sekä yöajan ohjearvo 45 dB alittuvat oleskeluun tarkoitetuilla alueilla.

Melutasoja tulee tarkastella rakennuslupavaiheessa, jolloin piha-alueen perustamiskorot ovat tarkemmin selvillä.

Ampujantien kaava-alueella parvekkeet tulee lasittaa.

Lisäksi yleismääräyksiin lisättiin myös seuraavat kaupunkikuvaa ja ympäristöä koskevat määräykset:

- Aidan tulee materiaaleiltaan ja muulta ulkoasultaan sopeutua rakennusten arkkitehtuuriin.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 13	03.03.2025

- VP alueisiin rajautuvilla tonteilla pihojen aitaamista viheralueen puoleisilla sivuilla tulee välttää ja korvata aidat pensasaidanteilla.
- Hulevesien laatua ei saa heikentää rakentamisen aikana.
- Tonteilla tulee suosia luonnonmukaisia hulevesien käsittelyratkaisuja.

AP-tontit:

- Olevan puuston säilyttämiseksi ja hulevesien hallitsemiseksi tonteille tulee rakennusluvan yhteydessä laatia pihasuunnitelma.

Esittelijä	Elinvoimajohtaja
Päätösehdotus	<p>Elinvoimajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se asettaa 16.10.2024 päivätyn Märynummen päiväkotitonttien asemakaava muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.</p> <p>Asemakaavan muutos koskee Märynummen korttelia 32a ja osia korttelista 104.</p> <p>Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 37, 38, 39 ja osa korttelista 104 sekä katu- ja puistoaluetta.</p>
Päätös	Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut Maankäyttöpäalvelut

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 349

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää asettaa 16.10.2024 päivätyn Märynummen päiväkotitonttien asemakaava muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.</p> <p>Asemakaavan muutos koskee Märynummen korttelia 32a ja osia korttelista 104.</p> <p>Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 37, 38, 39 ja osa korttelista 104 sekä katu- ja puistoaluetta.</p>
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Asemakaavayksikkö

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 49

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 13	03.03.2025

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Elisa Tegel, elisa.tegel@salon.fi, 02 778 5105

Kaavaehdotus asetettiin MRA 27§:n mukaisesti julkisesti nähtäville 4.12.2024 – 10.1.2025.

Ehdotuksesta ei saatu muistutuksia. Lausuntoja pyydettiin ja saatiin kaksi.

Lausunto, Varsinais-Suomen Ely-keskus:

”Pyysitte lausuntoa kaavaehdotuksesta Märynummen päiväkotitontit. ELY-keskus ei anna kaavasta lausuntoa, vaan kommentoi ehdotusta näin sähköpostitse. Kaavan ilmastovaikutuksia on arvioitu hyvin, käyttäen apuna Hiilikartta-työkalua. Kaavaehdotuksessa on useita ympäristön laatua ja ilmastomuutoksen hillintää edistäviä määräyksiä, joilla ohjataan mm. maaston ja kasvillisuuden käsittelyä ja edistetään kestävyyttä rakentamisessa ja energian käytössä. Alueelta on tarkasteltu luontotyypit, kasvillisuus ja arvioitu kohteen linnustollinen merkitys luonnosvaiheen jälkeen, mitä ELY-keskus pitää tärkeänä, jotta kaavatyössä voidaan huomioida mahdolliset luontoarvot. Erityisiä luonnonsuojelulain turvaamia luontoarvoja ei havaittu. Isotuomipihlajaa havaittiin ja luontoselvityksessä se on suositeltu poistettavaksi, mitä ELY-keskus pitää hyvänä. Näin varmistetaan alueella luonnontilaisen kangaskasvillisuuden säilymistä. /s-määräystä on täsmennetty luonnosvaiheen jälkeen paremmin luonnonympäristöä säästäväksi, mitä pidetään hyvänä muutoksena. ELY-keskuksen luonnosvaiheessa esittämät huomautukset liikennemelusta ja sen huomioimisesta kaavassa on huomioitu hyvin. ELY-keskus toteaa vielä, että tienpitäjä ei vastaa melusuojauksen toteuttamisesta olemassa olevan maantien melualueelle syntyvän uudisrakentamisen osalta.”

Carunalla ei ollut lausunnoissaan huomautettavaa. Asemakaavan muutoksen mahdollistaman asuinrakentamisen seurauksena alueelle tulee mahdollisesti rakentaa pienjännitekaapeleita.

Kaavakarttaan ei ole tehty muutoksia.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 12.10.2023 päivätyn ja 16.10.2024 täydennetyn asemakaavan muutoksen Märynummen päiväkotitontit.

Asemakaavan muutos koskee Märynummen korttelia 32a ja osia korttelista 104.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 37, 38, 39 ja osa korttelista 104 sekä katu- ja puistoaluetta.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 163	24.10.2023
Elinvoimajaosto	§ 119	29.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 349	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 13	03.03.2025

Tiedoksianto Toimistopalvelut
Maankäyttöpalvelut

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 13
2460/10.02.03/2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 12.10.2023 päivätyn ja 16.10.2024 täydennetyt asemakaavan muutoksen Märynummen päiväkotitontit.

Asemakaavan muutos koskee Märynummen korttelia 32a ja osia korttelista 104.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 37, 38, 39 ja osa korttelista 104 sekä katu- ja puistoaluetta.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto ELY-keskus
Caruna
Rakennusvalvontapalvelut
Maankäyttöpalvelujen palvelualue
Asemakaavayksikkö

Liitteet

- Liite 1 Märynummen päiväkotitontit kaavakartta etelä ehdotus 161024 teknkorj
- Liite 2 Märynummen päiväkotitontit kaavakartta pohjoinen ehdotus 161024 teknkorj
- Liite 3 Märynummen päiväkotitontit selostus hyväksymisvaihe 2025
- Liite 4 Märynummen päiväkotitontit Selostuksen liitteet hyväksymisvaihe

Elinvoimajaosto	§ 34	26.03.2024
Elinvoimajaosto	§ 89	27.08.2024
Elinvoimajaosto	§ 133	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 387	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 14	03.03.2025

Yleiskaavan muutos Ollikkalan puutarha-alue

Elinvoimajaosto 26.03.2024 § 34

Valmistelija

Yleiskaavainsinööri Juha Mäki, juha.maki@salon.fi, 02 7785113

Salon kaupunki on neuvotellut Asuntomessut-organisaation kanssa kaupungin mahdollisesta osallistumisesta messujen järjestämiseen. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 4.3.2024 asuntomessujen hakemisen Saloon. Yhtenä mahdollisena asuntomessujen kohdealueena on selvitetty Ollikkalassa olevaa, kaupungin omistamaa, maa-alueita. Alue on voimassa olevassa yleiskaavassa AK- ja VL-alueita ja nykyisellään sillä on käytöstä poistettu kaupungin puutarha-alue sekä kolme 3-kerroksista kerrostaloa. Alueen osoittaminen asuntoalueena edellyttää yleiskaavan muutosta.

Ollikkalan puutarha-alueen yleiskaavan muutos ei sisällynyt kaupunginhallituksen 12.2.2024 § 46 hyväksymään kaavoituskatsaukseen 2024. Asian luonteesta johtuen kaavatyö on tarkoituksenmukaista aloittaa pikimmiten ja siksi työ otetaan valmisteluun kaavoitusohjelman ulkopuolisena hankkeena. Kaupungin hallintosäännön 43§ mukaisesti elinvoimajaosto päättää yleiskaavan laatimisen aloittamisesta silloin, kun se ei sisälly hyväksytyyn kaavoituskatsaukseen.

Ollikkalan puutarhan suunnittelualueelle on tarkoitus laatia oikeusvaikutteinen yleiskaava. Yleiskaava ohjaa alueen tarkempaa suunnittelua. Ollikkalan puutarha-alueen yleiskaavan muutoksen tavoitteena on osoittaa alueelle ympäristöön sopivaa, yhdyskuntarakennetta tiivistävää ja uudistavaa maankäyttöä.

Suunnittelualue sijaitsee linnuntietä noin 1,8 kilometriä pohjoiseen Salon torilta. Suunnittelualue rajautuu lännessä Somerontiehen, pohjoisessa pientaloalueeseen, idässä Ollikkalankatuun ja etelässä rivitaloalueeseen. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 6,8 hehtaaria.

Suunnittelualueen sijainti ja rajaus on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Maankäyttöpäalvelujen johtaja Inkinen Raimo

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää käynnistää Ollikkalan puutarha-alue-nimisen yleiskaavan muutoksen. Yleiskaavan vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan.

Päätös

Merkittiin, että Mika Mannervesi ja Jarkko Anttila poistuivat kokouksesta intressijäävin vuoksi asian käsittelyn ajaksi klo 18:54-18:59

Elinvoimajaosto	§ 34	26.03.2024
Elinvoimajaosto	§ 89	27.08.2024
Elinvoimajaosto	§ 133	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 387	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 14	03.03.2025

Elinvoimajaosto valitsi yksimielisesti puheenjohtajaksi tämän asian käsittelyn ajaksi jaoston jäsen Jerina Walliuksen.

Merkittiin, että kokouksen puheenjohtaja Jarkko Anttilan varajäsen Marko Poikela oli läsnä asian käsittelyn ajan 18:54-18:59.

Merkittiin, että maankäyttöpalveluiden johtaja Raimo Inkinen toimi esittelijänä asian käsittelyn osalta.

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Maankäyttöpalvelut, kaavoitus

Elinvoimajaosto 27.08.2024 § 89

Valmistelijat Maankäyttöinsinööri Anne Villberg, anne.villberg@salon.fi, 02 7785100 ja yleiskaavainsinööri Juha Mäki, juha.maki@salon.fi, 02 7785113

Kaavatyön lähtökohdat

Elinvoimajaosto päätti yleiskaavan laatimisen aloittamisesta 26.3.2024 kaupungin hallintosäännön 43§ mukaisesti.

Ollikkalan puutarha-alueen suunnittelualueelle on tarkoitus laatia oikeusvaikutteinen yleiskaavan muutos. Tavoitteena on osoittaa alueelle ympäristöön sopivaa, yhdyskuntarakennetta tiivistävää ja uudistavaa maankäyttöä. Entisen puutarha-alueen tilalle on tavoitteena sijoittaa asuntorakentamista. Yleiskaava tulee ohjaamaan alueen tarkempaa suunnittelua.

Suunnittelualue sijaitsee Salon keskustaajamassa Ollikkalassa noin 1,8 kilometriä pohjoiseen Salon torilta. Suunnittelualue rajautuu lännessä Somerontiehen, pohjoisessa pientaloalueeseen, idässä Ollikkalankatuun ja etelässä rivitaloalueeseen. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 6,8 hehtaaria. Alueella sijaitsee kolme 3-kerroksista kaupungin vuokrakerrostaloa. Asukkaita on noin 90.

Kaavaluonnos

Suunniteltu uusi maankäyttö tukeutuu olemassa olevaan rakenteeseen ja liikenneverkkoon. Suurin osa alueesta säilyy pääosin ennallaan. Keskeisin muutos kohdistuu käytöstä poistettuun kaupungin puutarha-alueeseen, jolle kaupungilla ei ole enää tarvetta sen aiemmassa käyttötarkoituksessa

Elinvoimajaosto	§ 34	26.03.2024
Elinvoimajaosto	§ 89	27.08.2024
Elinvoimajaosto	§ 133	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 387	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 14	03.03.2025

ja jolle ollaan sijoittamassa asuinrakentamista. Muutoksista huolimatta suunnittelualueelle jää jatkossakin viheraluetta. Asuinrakentamiseen (A) osoitettava pinta-ala on 3,3 hehtaaria ja virkistysalueeksi (VL) osoitettava pinta-ala on 3,5 hehtaaria.

Yleiskaavaa toteutetaan asemakaavoituksella. Alueen asemakaavamuutos sisältyy vuoden 2024 kaavoituskatsaukseen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavakartta- sekä selostusluonnos ovat esityslistan liitteenä.

Esittelijä	Maankäyttöpalvelujen johtaja Inkinen Raimo
Päätösehdotus	Elinvoimajaosto päättää hyväksyä Ollikkalan puutarha-alueen yleiskaavan muutosluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asettaa ne nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.
Päätös	<p>Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.</p> <p>Mika Mannervesi ja Jarkko Anttila ilmoittivat olevansa asiassa intressijävejä ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 18.23-18.25.</p> <p>Elinvoimajaosto valitsi yksimielisesti puheenjohtajaksi tämän asian käsittelyn ajaksi jaoston jäsen Pekka Salomaan.</p> <p>Asian esittelijänä toimi maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen.</p>
Tiedoksianto	Maankäyttöpalvelut, kaavoitus
Elinvoimajaosto 26.11.2024 § 133	
Valmistelija	<p>Maankäyttöinsinööri Anne Villberg, anne.villberg@salon.fi, 02 7785100 ja yleiskaavainsinööri Juha Mäki, juha.maki@salon.fi, 02 7785113</p> <p>Yleiskaavan muutosluonnos oli nähtävänä 11.9.–10.10.2024. Luonnoksesta jätettiin 4 lausuntoa ja 2 mielipidettä. Saatu palaute ja niihin laaditut vastineet ovat kaavaselostuksen liitteessä 3: vuorovaikutusraportti. Saadun palautteen perusteella kaavaan tehtiin muutoksia ja kaava on laadittu ehdotuksen muotoon.</p> <p>Palautteen johdosta tehdyt muutokset:</p>

Elinvoimajaosto	§ 34	26.03.2024
Elinvoimajaosto	§ 89	27.08.2024
Elinvoimajaosto	§ 133	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 387	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 14	03.03.2025

- Entisen puutarhan aluetta on laajennettu hieman Somerontien (kt52) suuntaan kuitenkin siten, että alue ei ulotu melualueelle. Samalla alueen käyttötarkoitusmerkintä on muutettu A-1 määräyksellä ”Asuntoalue. Uudisrakentaminen tulee sovittaa ympäristöön olevan puuston säilyvyys huomioiden.”
- Somerontien melualue on lisätty.
- Uusi, länsi-itä-suuntainen, kevyen liikenteen reitti on poistettu.
- A-alueiden välinen VL-alue on poistettu.
- Kaavamääräyksiä tarkennettiin ja täydennettiin.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta, kaavaselostus ja vuorovaikutusraportti.

Esittelijä	Maankäyttöpalvelujen johtaja
Päätösehdotus	Elinvoimajaosto päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se asettaa 15.11.2024 päivätyn Ollikkalan puutarha-alueen osayleiskaavan muutosehdotuksen nähtäville MRA 19 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.
Päätös	Jarkko Anttila ilmoitti olevansa esteellinen, intressijäävi ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.21-18.30. Varajäsen Marko Poikela saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.21-18.30. Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen. Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn aikana toimi Kalle Räike.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut Maankäyttöpalvelut, kaavoitus

Kaupunginhallitus 09.12.2024 § 387

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää asettaa 15.11.2024 päivätyn Ollikkalan puutarha-alueen osayleiskaavan muutosehdotuksen nähtäville MRA 19 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot. Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Elinvoimajaosto	§ 34	26.03.2024
Elinvoimajaosto	§ 89	27.08.2024
Elinvoimajaosto	§ 133	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 387	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 14	03.03.2025

Päätös	<p>Jäsenet Jarkko Anttila ja Kaisa Palohonka poistuivat kokouksesta esteellisenä, intressijäävi, tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.03.</p> <p>Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.</p> <p>Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.</p> <p>Anttila ja Palohonka palasivat kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.04.</p>
Tiedoksianto	Yleiskaavayksikkö
Kaupunginhallitus 24.02.2025 § 67	
Valmistelija	<p>Maankäyttöinsinööri Anne Villberg, anne.villberg@salo.fi, 02 7785100 ja yleiskaavainsinööri Juha Mäki, juha.maki@salo.fi, 02 7785113</p> <p>Yleiskaavan muutosehdotus oli nähtävänä 28.12.2024 – 3.2.2025. Ehdotuksesta jätettiin yksi muistutus ja yksi lausunto. Saatua palaute ja niihin laaditut vastineet ovat kaavaselostuksen liitteessä 3: vuorovaikutusraportti.</p> <p>Tehty muutos:</p> <ul style="list-style-type: none">• Kaavaan rajoittuvan AO-alueen lounaisreunan ja kaavan A-alueen väliin on A-aluetta pienentämällä lisätty kapea VL-kaista ja vastaavasti laajennettu kaavan A-aluetta alikulun suuntaan. Muutoksen vaikutus on niin vähäinen, että sen seurauksena kaavaa ei ole tarpeen laittaa uudelleen nähtäville. <p>Esityslistan liitteenä on kaavakartta, kaavaselostus ja vuorovaikutusraportti.</p>
Esittelijä	Hallintojohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 14.2.2025 päivätyn Ollikkalan puutarha-alueen osayleiskaavan muutoksen.</p> <p>Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.</p>
Päätös	<p>Merkittiin, että jäsen Kaisa Palohonka poistui kokouksesta esteellisenä, intressijäävi, tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.49.</p>

Elinvoimajaosto	§ 34	26.03.2024
Elinvoimajaosto	§ 89	27.08.2024
Elinvoimajaosto	§ 133	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 387	09.12.2024
Kaupunginhallitus	§ 67	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 14	03.03.2025

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Palohonka palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.49.

Tiedoksianto Toimistopalvelut
Yleiskaavayksikkö

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 14
1840/10.02.02/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 14.2.2025 päivätyn Ollikkalan puutarha-alueen osayleiskaavan muutoksen.

Päätös Merkittiin, että valtuutettu Kaisa Palohonka poistui kokouksesta esteellisenä, intressijäävi, tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.04.

Kaupunginvaltuuston hyväksyi päätösehdotuksen.

Palohonka palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.04.

Tiedoksianto ELY-keskus
Salon Vuokratalot Oy
Lounea
Varsinais-Suomen pelastuslaitos
Turun kaupunginmuseo/Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo
Perustettava kiinteistöyhtiö
Caruna Oy
Rakennusvalvontapalvelut
Maankäyttöpäalvelujen palvelualue
Yleiskaavayksikkö

Liitteet

- Liite 5 Ollikkalan puutarha-alue - Kaavakartta 14.2.2025
- Liite 6 Ollikkalan puutarha-alue - Kaavaselostus 14.2.2025
- Liite 7 Ollikkalan puutarha-alue - Kaavaselostuksen liite - Vuorovaikutusraportti

Kaupunginhallitus	§ 50	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 15	03.03.2025

Määrärahaylitykset vuoden 2024 talousarvioon

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 50

Valmistelija

vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017, taloussuunnittelija Iivo Holappa, iivo.holappa@salon.fi, 02 778 2222, tekninen johtaja Teemu Virtanen, teemu.virtanen@salon.fi, 02 778 7066, toimitusjohtaja Anna Arosilta-Gurvits, anna.ariosilta-gurvits@salon.fi, 02 778 5701.

Salon kaupungin tilinpäätös vuodelta 2024 on valmistumassa. Kaupunginhallitus käsittelee tilinpäätöstä kokouksessaan 24.3.2025.

Talousarvio 2024 on nettositova lautakuntatasolla eli lautakuntien toimintakate on valtuustoon nähden sitova. Talousarvion sitovuus valtuustoon nähden koskee vain ulkoisia menoja ja tuloja. Talousarvion investointiosassa valtuustoa sitovat määrärahat on ryhmitelty seuraavasti investoinnit netto: Uusinvestoinnit, rakennukset projekteittain.

Kaupunginvaltuusto on vuoden aikana käsitellyt talousarviomuutoksia, lisämäärärahoja vuodelle 2024 kokouksissaan 4.12.2023 (§ 96), 5.2.2024 (§3), 10.6.2024 (§38), 2.9.2024 (§63), 21.10.2024 (§ 79).

Käyttötalous

Seuraavat toimielimet ovat ylittäneet sitovuustason (ulkoiset) verrattuna vuoden 2024 muutettuun talousarvioon:

Tekninen lautakunta, 0,8 miljoonaa euroa
Liikelaitos Salon Veden johtokunta, 0,7 miljoonaa euroa

Selvitykset valtuustoa sitovan toimintakatteen ylityksestä lautakunnittain:

Tekninen lautakunta

Teknisen lautakunnan ulkoisen toimintakatteen toteuma vuodelta 2024 on -22,131 miljoonaa euroa, kun talousarvio on -21,370 miljoonaa euroa. Sitovuustaso (ulkoiset) ylittyy noin 0,8 miljoonaa euroa (3,6 %).

Toimintatuottojen toteuma alittaa talousarvion noin 0,2 miljoonaa euroa. Vuokratuotot eivät toteutuneet arvioidun mukaisesti, vaikka tuotto-odotusta niiden osalta syksyllä laskettiin. Alhaisempaan toteutumaan vaikutti muun muassa vuokralaskutukseen tehdyt sopimustarkistukset.

Toimintakulujen toteuma ylittää talousarvion noin 0,6 miljoonaa euroa. Lisäkustannuksia on osaltaan aiheuttanut elintarvikkeiden hintojen nousu sekä ravitsemis- ja puhtaanapidon palvelutuotannossa vuoden aikana tapahtuneet muutokset. Palvelujen ostojen osalta ylitykseen syynä on

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 50 10.02.2025
§ 15 03.03.2025

pääosin ennakoimattomat kiinteistöjen ja alueiden kunnossapito- ja ylläpitokulut.

Liikelaitos Salon veden johtokunta

Liikelaitos Salon Veden toimintatuotot vuodelta 2024 ovat toteutuneet noin 207 000 euroa suurempina kuin talousarvio (toteuma 102,3 %). Toimintakulut ylittyvät yhteensä noin 883 000 eurolla (ylitys 15,0 %) verrattuna talousarvioon. Sitovuustaso (ulkoiset) ylittyy noin 0,7 miljoona euroa.

Toimintatuottojen toteutuminen talousarviota suurempana johtuu suurelta osin laskutuksen vuositasausten ajoituksesta, joissa on vuosien välillä hieman eroa.

Toimintakulujen osalta ylitykset selittyvät suurelta osin sillä, että on tehty aiempien vuosien tekemättömiä kunnossapitotöitä. Vuoden 2024 talousarviossa oli varauduttu melko pieneen kulujen nousuun vuodesta 2023 materiaalien ja palveluiden osalta. Lisäys ei ollut riittävä, ja pakottavia huoltoja, korjauksia, kunnossapitotöitä, varaosatäydennyksiä ja turvallisuuden edellyttämiä parannuksia tehtiin tätä enemmän. Kulunousua on kaikkien toimintojen eli vedentuotannon, jätevedenpuhdistuksen ja verkostojen osalta, mutta erityisesti pumppaamoiden ja puhdistamoiden kunnossapitoa on tehty euromääräisesti enemmän. Lisäksi osa ylityksistä aiheutuu vahinkotapausten hoitoon liittyvistä kuluista sekä ICT-kuluista liittyen vuoden 2024 aikana käyttöönotettuihin merkittäviin verkostonhallinnan, kunnossapidon, tiedolla johtamisen ja häiriötiedotuksen tietojärjestelmiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää vuoden 2024 talousarvioon seuraavat määrärahaylitykset:

Tekninen lautakunta, 0,8 miljoonaa euroa.
Liikelaitos Salon Veden johtokunta, 0,7 miljoonaa euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen:
Talouspalvelut
Tekniset palvelut
Liikelaitos Salon Vesi

Kaupunginhallitus	§ 50	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 15	03.03.2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää vuoden 2024 talousarvioon seuraavat määrärahaylitykset:

Tekninen lautakunta, 0,8 miljoonaa euroa.
Liikelaitos Salon Veden johtokunta, 0,7 miljoonaa euroa.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut
Tekniset palvelut
Liikelaitos Salon Vesi

Liitteet Liite 8 Liikelaitos Salon Veden käyttötalouden sitovuustason ylitysesitys 2024

Kaupunginhallitus	§ 53	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 16	03.03.2025

Muurlan Evankelisen Opiston Säätiö sr:n lainahakemus kansanopiston koulutustoiminnan turvaamiseen

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 53

Valmistelija Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salon.fi, v.t. talousjohtaja Maria Kulmala.

Saapunut hakemus ja asian taustaa

Muurlan Evankelisen Opiston Säätiö (jäljempänä "hakija") on jättänyt Salon kaupungille lainahakemuksen 400 000 eurolle. Maksuaikatoive on 25 vuotta, lyhennystapa tasalyhennys ja toivottu korkotaso on 5 % p.a.

Salon kaupunki on antanut aiemmin hakijalle takauksen, josta vastuuta on jäljellä 241 500 euroa. Takaussumma on tulossa kaupungin maksettavaksi, jos velallinen ei pysty suorittamaan päävelkaa.

Selvitykset

Selvityksenä asiaan on hakijan edustajaa haastateltu ja kuultu esitys hakemuksesta, hankittu tilinpäätös- ja vakuustietoja, hankittu riskiluokitustiedot. Hakemusta on täydennetty muun muassa maksuaikasuunnittelun osalta.

Hakemuksen arviointi

Hakemusta on arvioitu finanssivalvonnan luottolaitoksille suunnattuja määräyksiä ja ohjeita (Operatiivisen riskin hallinta rahoitussektorilla, 8/2014, Luottoriskien hallinta ja luottokelpoisuuden arviointi, 4/2018) soveltuvin osin soveltaen. Salon kaupungin rahoitusohjeiden mukaan lainaa ei saada myöntää, jos siihen liittyy merkittävä taloudellinen riski. Kuntalain 129 §:n perusteella lainalle on saatava turvaava vastavakuus, eikä hakemuksessa ole esitetty vapaata vakuuskeinoa. EU:n perussopimukseen perustuvasta kilpailuneutraliteetin vaatimuksen näkökulmasta lainan ehtojen, erityisesti koron olisi oltava sama kuin vapailla rahoitusmarkkinoilla. Vastaavan lainan verraten vastaavalla asiakaskokonaisuudella tarjottava vuosikorkotaso on tällä hetkellä 9-10 %. Korkeammalla korkotasolla on vaikutusta lainhoitokuluihin.

Maksukyky

Hakija on esittänyt maksukykyä tukevia tekijöitä, joita on esitelty tarkemmin kokousasian oheismateriaalissa olevissa asiakirjoissa. Tekijät ovat vielä realisoitumattomia ja riippuvat osin tulevista päätöksistä viranomaisprosesseissa ja tulevaisuudessa käytävistä sopimusneuvotteluista. Asian ratkaisua ei ole voitu tässä vaiheessa perustaa näiden seikkojen varaan. Maksukykyä on selvitetty hakijan aiemmista liiketuloksista, joissa vuoden 2023 käyttökate on negatiivinen ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 53 10.02.2025
§ 16 03.03.2025

vuoden 2022 lievästi positiivinen. Takaisinmaksukyvyn edellytys olisi merkittävästi parempi tulohistoria. Hakijan riskiluokka on kohtainen RL3 (Suomen Asiakastieto, asteikolla RL1-RL5).

Vakuudet

Vakuustilannetta on selvitetty kiinteistökiinnitystiedosta sekä panttaussitoumuksista. Kiinteistöpanteja on sidottuna toiselle rahoittajalle parhaalla etusijalla noin 0,44 miljoonaa euroa. Vakuuskohteen vakuusarvo on käytettävissä olevan tiedon mukaan 600 000-700 000 euroa. Tällä hetkellä käytettävissä olevien tietojen mukaan kuntalain 129 §:n edellyttämiä riittävän kattavia vakuuksia ei näin ollen olisi käytettävissä koko haetulle lainasummalle.

Asian ratkaiseminen

Maksukykyarvion sekä vakuustilanteen perusteella ja kaupungin rahoitustoiminnan ohjeiden ja noudatetun politiikan perusteella lainahakemus ei ole hyväksyttävissä.

Sovelletut oikeusohjeet valmistelutekstissä.

Oheismateriaali on tässä vaiheessa hakijan ilmoituksen perusteella osittain salassa pidettävää (julkisuuslaki 24 § 1 momentti 20 kohta, yksityiset liikesalaisuudet).

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valmistelussa lausutulle säätiölle ei myönnetä kaupungin lainaa valmistelussa mainituilla perusteilla.
Päätös	<p>Esittelijä täydensi asian valmistelun vakuudet kappaletta seuraavasti: Vakuustilannetta on selvitetty kiinteistökiinnitystiedosta sekä panttaussitoumuksista. Kiinteistöpanteja on sidottuna toiselle rahoittajalle parhaalla etusijalla noin 0,44 miljoonaa euroa. Vakuuskohteen vakuusarvo on käytettävissä olevan tiedon mukaan 600 000-700 000 euroa. Tällä hetkellä käytettävissä olevien tietojen mukaan kuntalain 129 §:n edellyttämiä riittävän kattavia vakuuksia ei näin ollen olisi käytettävissä koko haetulle lainasummalle.</p> <p>Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän valmistelun täydennyksen. Täydennys korjataan valmistelutekstiin.</p> <p>Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.</p>
Tiedoksianto	Toimistopalvelut Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen: Muurlan Evankelisen Opiston Säätiö

Kaupunginhallitus § 53 10.02.2025
Kaupunginvaltuusto § 16 03.03.2025

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 16
5716/02.05.03.01/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valmistelussa lausutulle säätiölle ei myönnetä kaupungin lainaa valmistelussa mainituilla perusteilla.

Päätös Merkittiin, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Heikki Tamminen, jäsen Marjatta Hyttinen sekä varajäsen Ari Aalto poistuivat kokouksesta esteellisenä, yhteisöjäävi, tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.06.

Merkittiin, että Ari Aallon ollessa esteellinen, kokoukseen saapui varajäsen Pertti Vallittu klo 18.06.

Merkittiin, että tämän asian osalta puheenjohtajana toimi kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Satu Parttimaa.

Valtuutettu Jerina Wallius ehdotti Ismo Saaren kannattamana seuraavaa: asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu uudelleen valmisteluehdotus, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti, että järjestetään äänestys, jossa ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka äänestävät asian palauttamista uudelleen valmisteluun äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä:

Asian käsittelyn jatkaminen sai 40 JAA ääntä.
Asian palauttaminen uudelleen valmisteluun sai 8 EI ääntä.
Tyhjää 1 ääni.
Poissa 2 ääntä.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Asian käsittelyä jatkettiin.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Vallittu poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.20.

Merkittiin, että Tamminen, Hyttinen ja Aalto palasivat kokoukseen tämän asian käsittelyn klo 18.20.



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 53 10.02.2025
§ 16 03.03.2025

Tiedoksianto

Muurlan Evankelisen Opiston Säätiö

Liitteet

Liite 9 Äänestysluettelo, Salon kaupunginvaltuusto 3.3.2025 § 16
Muurlan Evankelisen Opiston Säätiö sr:n lainahakemus
kansanopiston koulutustoiminnan turvaamiseen

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	03.03.2025

Eroanomus vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä

3051/00.00.01.00/2021

Kaupunginhallitus 28.06.2021 § 317

Valmistelijat: hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salon.fi, puh. 02 778 2020, lakimiesharjoittelija Johanna Kuusisto, johanna.kuusisto@salon.fi, 02 778 2044

Vuoden 2021 kuntavaalien siirtämisestä (256/2021) annetun lain 3 §:n 2 momentissa on säädetty, että kuntalain 32 §:n 2 momentissa säädetystä poiketen kunnanhallituksen, tarkastuslautakunnan, muiden lautakuntien ja valiokuntien jäsenet valitaan elokuussa 2021 pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Hallintosäännön 10 §:n mukaan vapaa-ajan lautakuntaan valitaan kolme jäsentä. Valtuusto valitsee lautakunnan jäsenistä puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Hallintosäännön 15 § 3:n mukaan lautakunnan tehtäväalueeseen kuuluvat kulttuuripalvelut, kirjastopalvelut, liikuntapalvelut ja kansalaisopisto

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavasti:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	03.03.2025

73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole."

Henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen valtuustoon, ei ole vaalikelpoinen myöskään lautakuntaan. Vaalikelpoisuudesta valtuustoon säädetään kuntalain 72 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tämän perusteella 13-jäsenisessä toimielimessä naisten ja miesten vähimmäismäärä määräytyy luvuin 6-7.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

- valitsee vapaa-ajan lautakuntaan toimikaudekseen kolmetoista jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen
- määrää jäsenistä puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	03.03.2025

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 09.08.2021 § 11

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto</p> <ul style="list-style-type: none">- valitsee vapaa-ajan lautakuntaan toimikaudekseen kolmetoista jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen- määrää jäsenistä puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa.
Päätös	<p>Merkittiin, että valtuutettu Saija Karnisto-Toivonen esitti vapaa-ajan lautakuntaan valittavaksi seuraavia henkilöitä:</p> <p>SDP:n nimeämänä Piia Keto-oja varajäsen Sari Laaksonen Kaarlo Alanko varajäsen Aimo Peltonen Mia Blomqvist varajäsen Juha Kalevo</p> <p>Perussuomalaisten nimeämänä Petteri Rissanen varajäsen Petri Salko Jani Hirvimäki varajäsen Aune Helenius Juha Bjökstrand varajäsen Ari Peltosalo</p> <p>Kokoomuksen nimeämänä Mikko Jaakkola varajäsen Jari Mäkilä Sofia Martyugova varajäsen Minna Antila Anne Järvinen varajäsen Mirka Michalska</p> <p>Keskustan nimeämänä Karoliina Vierjoki-Väätäinen varajäsen Päivi Pärkkä Arttu Laaksonen varajäsen Inkeri Sundberg Marja Leppähaara varajäsen Andi Mwegerano</p> <p>Vihreiden nimeämänä Maria Karp varajäseneksi Nina Pihl</p> <p>Joista:</p>

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	03.03.2025

puheenjohtajaksi Piia Keto-oja
1. varapuheenjohtajaksi Petteri Rissanen
2. varapuheenjohtajaksi Mikko Jaakkola

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti Karnisto-Toivosen esityksen.

Tiedoksianto Asianosaiset
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 252

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salon.fi, 02 778 2022

Edesmennyt Andy Mwegerano oli Marja Leppähaaran varajäsen vapaa-ajan lautakunnassa. Kaupunginvaltuuston tulee valita uusi henkilökohtainen varajäsen Leppähaaralle.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 04.09.2023 § 68

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Päätös Valtuutettu Marjaana Mänkäri esitti, että Marja Leppähaaran varajäseneksi valitaan Mika Paukkeri.

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	03.03.2025

Kaupunginvaltuusto hyväksyi tehdyn esityksen yksimielisesti ja hyväksyi päätösehdotuksen muilta osin.

Tiedoksianto Asianosaiset
Hallintoasiantuntija
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 264

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salon.fi, 02 778 2022

Minna Kimiläinen on Salon kaupungin kirjaamoon saapuneella eroanomuksellaan pyytänyt eroa vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä. Hän ilmoittaa syyksi paikkakunnalta muuton.

Kaupunginvaltuuston tulee valita vapaa-ajan lautakunnalle uusi varajäsen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Minna Kimiläiselle vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Lautakunnassa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuoli- ja sukupuolijaosta täyttyy, kun jäseneksi valitaan mies tai nainen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 02.09.2024 § 65

Esittelijä Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	03.03.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Minna Kimiläiselle vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Lautakunnassa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuolijaosta täyttyy, kun jäseneksi valitaan mies tai nainen.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Minna Kimiläiselle eron vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä.

Valtuutettu Kalle Räike esitti vapaa-ajan lautakunnan varajäseneksi Taina Kirves-Järvistä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuutettu Räikkeen ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksianto Asianosaiset
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot
Hallintoasiantuntija

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 58

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salon.fi, 02 044 2022

Inkeri Sundberg on Salon kaupungin kirjaamoon saapuneella eroanomuksellaan pyytänyt eroa vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä. Hän ilmoittaa syyksi paikkakunnalta muuton.

Kaupunginvaltuuston tulee valita vapaa-ajan lautakunnalle uusi varajäsen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Inkeri Sundbergille vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Lautakunnassa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuolijaosta täyttyy, kun jäseneksi valitaan mies tai nainen.

Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 252	28.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 68	04.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	26.08.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 65	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 58	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	03.03.2025

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 17
788/00.00.01.01/2025
3268/00.00.01.00/2021

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Inkeri Sundbergille vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee uuden varajäsenen vapaa-ajan lautakuntaan.

Lautakunnassa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuolijaosta täyttyy, kun jäseneksi valitaan mies tai nainen.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Inkeri Sundbergille eron vapaa-ajan lautakunnan varajäsenyydestä.

Valtuutettu Timo Lehti esitti vapaa-ajan lautakunnan varajäseneksi Katihanna Heikkistä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuutettu Lehden ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksianto Asianosaiset
Hallintoasiantuntija
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunginhallitus § 76 24.02.2025
Kaupunginvaltuusto § 18 03.03.2025

Eroanomus kaupunginhallituksen varajäsenyydestä

Kaupunginhallitus 24.02.2025 § 76

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salon.fi, 02 778 2022

Vaalikaudella aiemmin tehnyt muutokset:

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2022 § 91 valinnut Osmo Fribergin uudeksi varajäseneksi Tapio Äyräväisen tilalle Heimo Koskisen.

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2022 § 92 valinnut Leena Ahonen-Ojalan tilalle Kaisa Palohongan sekä Saku Nikkasen uudeksi varajäseneksi Marko Poikelan.

Kaupunginvaltuusto on 4.12.2023 § 95 valinnut Saku Nikkasen tilalle uudeksi puheenjohtajaksi Simo Paassillan ja kaupunginhallituksen jäseneksi Jarkko Anttilan ja varajäseneksi Marko Poikelan.

Janne Järvinen on Salon kaupungin kirjaamoon saapuneella eroanomuksellaan pyytänyt eroa Salon kaupunginhallituksen varajäsenyydestä. Syyksi hän ilmoittaa puolueen vaihdon.

Kaupunginvaltuuston tulee valita kaupunginhallitukselle uusi varajäsen.

Kaupunginhallituksessa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuolijaosta täyttyy, kun varajäseneksi valitaan mies tai nainen.

Esittelijä Hallintojohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Janne Järviselle kaupunginhallituksen varajäsenyydestä sekä valitsee uuden varajäsenen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus	§ 76	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 18	03.03.2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Janne Järviselle kaupunginhallituksen varajäsenyydestä sekä valitsee uuden varajäsenen.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Janne Järviselle eron kaupunginhallituksen varajäsenyydestä.

Valtuutettu Antti Olkinuora esitti kaupunginhallituksen varajäseneksi Petteri Rissasta.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuutettu Olkinuoran ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksianto Asianosaiset
Hallintoasiantuntija
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunginhallitus § 77 24.02.2025
Kaupunginvaltuusto § 19 03.03.2025

Eroanomus rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä

Kaupunginhallitus 24.02.2025 § 77

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salon.fi, 02 778 2022

Vaalikaudella aiemmin tehnyt muutokset:

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2022 § 94 valinnut Elina Laineen uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Taru Jussilan.

Kaupunginvaltuusto on 2.12.2024 § 97 valinnut Pia Hellströmin tilalle uudeksi jäseneksi Sari Meisolan.

Janne Järvinen on Salon kaupungin kirjaamoon saapuneella eroanomuksellaan pyytänyt eroa rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä. Syyksi hän ilmoittaa puolueen vaihdon.

Kaupunginvaltuuston tulee valita rakennus- ja ympäristölautakunnalle uusi jäsen.

Lautakunnassa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuolijaosta täyttyy, kun varajäseneksi valitaan mies tai nainen.

Esittelijä Hallintojohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Janne Järviselle rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä sekä valitsee uuden jäsenen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 19
1082/00.00.01.01/2025
3273/00.00.01.00/2021

Esittelijä Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77 24.02.2025
§ 19 03.03.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Janne Järviselle rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä sekä valitsee uuden jäsenen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Janne Järviselle eron rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä.

Valtuutettu Antti Olkinuora esitti rakennus- ja ympäristölautakunnan jäseneksi Kari Söderholmia.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuutettu Olkinuoran ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksianto

Asianosaiset
Hallintoasiantuntija
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunginhallitus	§ 79	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	03.03.2025

Eroanomus maakuntavaltuuston jäsenyydestä

Kaupunginhallitus 24.02.2025 § 79

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salon.fi, 02 778 2022

Janne Järvinen on Salon kaupungin kirjaamoon saapuneella eroanomuksellaan pyytänyt eroa maakuntavaltuuston jäsenyydestä. Syyksi hän ilmoittaa puolueen vaihdon.

Varsinais-Suomen liiton maakuntavaltuusto

Varsinais-Suomen liiton edustajainkokous on valinnut maakuntavaltuuston kokouksessaan 21.8.2021 § 9 Maakuntavaltuuston jäsenten valinta, Janne Järvisen maakuntavaltuuston jäseneksi.

Maakuntaliiton perussopimuksen mukaan maakuntavaltuuston jäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja. Mikäli maakuntavaltuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa kesken toimikauden tai muuta syystä eroaa maakuntavaltuuston jäsenyydestä kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen on edustettava samaa ryhmää kuin se, jonka tilalle hänet valitaan.

Esittelijä Hallintojohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Järviselle eron Varsinais-Suomen liiton maakuntavaltuuston jäsenyydestä sekä valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen maakuntavaltuustoon sen toimikauden loppuun saakka.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 20
1082/00.00.01.01/2025
3284/00.00.01.00/2021

Esittelijä Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 79 24.02.2025
§ 20 03.03.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Järviselle eron Varsinais-Suomen liiton maakuntavaltuuston jäsenyydestä sekä valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen maakuntavaltuustoon sen toimikauden loppuun saakka.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Janne Järviselle eron Varsinais-Suomen liiton maakuntavaltuuston jäsenyydestä.

Valtuutettu Antti Olkinuora esitti Varsinais-Suomen liiton maakuntavaltuuston jäseneksi Heimo Koskista sekä Heimo Koskisen varajäseneksi Petri Salkoa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuutettu Olkinuoran ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksianto

Asianosaiset
Varsinais-Suomen liitto

Kirjaamo

Kaupunginhallitus § 74 24.02.2025
Kaupunginvaltuusto § 21 03.03.2025

Turun hallinto-oikeus, Päätös H218/2025 asia 1107/2024, valitus Salon kaupunginvaltuuston päätöksestä 10.6.2024 § 49, ranta-asetusmuutosten osittaiset kumoamiset, Sammalonsalmi, Paunlehti ja Metsä-Valkjärvi

Kaupunginhallitus 24.02.2025 § 74

Valmistelija kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salon.fi, 02 778 2302

Ranta-asetusmuutoksesta tehtyyn valitukseen annettu päätös

Salon kaupunginvaltuusto on 10.6.2024 §:ssä 49 päättänyt kumota osittain Kiskon Pohjois-Sammalon, Kiskon Sammalon kylän, Kiikalan Paunlehden ja Muurlan Eriksbergin ranta-asetusmuutokset Helsingin ja Turun välille suunnitteilla olevan junayhteyden vuoksi.

Päätöksestä on valitettu ja vaadittu sen kumoamista. Kaupunki on esittämillään perusteilla voinut kumota ranta-asetusmuutokset osittain. Valituksenalainen päätös ei ole valituksessa esitetyillä perusteilla lainvastainen. Päätöksellä ei ole ollut vaikutuksia uuteen rakennusoikeuteen alueilla. Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen ja vaatimuksen oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta.

Turun hallinto-oikeuden asiaan antama päätös on kokousasian oheismateriaalina.

Esittelijä Hallintojohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee päätöksen tiedoksi ja ehdottaa edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee päätöksen tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 21
735/10.02.04/2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee päätöksen tiedoksi.

Kaupunginhallitus	§ 74	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 21	03.03.2025

Päätös

Merkittiin, että valtuutettu Jerina Wallius poistui kokouksesta esteellisenä, intressijäävi, tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.29.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Wallius palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.29.

Tiedoksianto

-

Kaupunginhallitus	§ 70	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 22	03.03.2025

Luettelo käsittelemättä olevista valtuustoaloitteista

Kaupunginhallitus 24.02.2025 § 70

Valmistelija hallintoasiantuntija Jaana Säilä, jaana.saila@salon.fi, 044 778 4005

Hallintosäännön 138 §:n mukaisesti valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen sekä nuorisovaltuuston valtuustossa tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuoden 2024 aikana tehtiin yhteensä 7 valtuustoaloitetta, joista viisi valtuustoaloitetta käsiteltiin vuoden 2024 aikana. Kaksi aloitetta oli käsittelemättä vuoden 2024 lopussa. Palvelualueet ovat antaneet vastauksensa kesken olevien valtuustoaloitteiden valmisteluvaiheesta ja mahdollisesta ajankohdasta aloitteiden loppuun käsittelemiseksi tämän kevään valtuuston kokouksissa.

Luettelo käsittelemättä olevista valtuustoaloitteista:

Nuorisovaltuuston ym. valtuustoaloite linja-autoyhteydestä Lehmijärven uimarannalle

- *Aloite on käsitelty 21.1.2025 elinvoimajaoston kokouksessa ja 10.2.2025 kaupunginhallituksen kokouksessa. Aloite katsotaan loppuun käsitellyksi kaupunginvaltuuston 3.3.2025 kokouksessa.*

Vihreän valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite rantakaavoittamisen periaatteista Salossa

- *Aloite on menossa helmikuun 2025 elinvoimajaoston käsittelyyn.*

Esittelijä Hallintojohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi luettelon käsittelemättä olevista valtuustoaloitteista.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut



Kaupunginhallitus	§ 70	24.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 22	03.03.2025

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 22
865/00.02.50/2025

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi luettelon käsittelemättä olevista valtuustoaloitteista.
Päätös	Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	-

Kaupunginvaltuusto	§ 68	02.09.2024
Elinvoimajaosto	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 23	03.03.2025

Nuorisovaltuuston ym. valtuustoaloite linja-autoyhteydestä Lehmijärven uimarannalle

Kaupunginvaltuusto 02.09.2024 § 68

Nuorisovaltuusto ym. tekivät seuraavan aloitteen:

”Valtuustoaloite linja-autoyhteydestä Lehmijärven uimarannalle

Salon nuorisovaltuusto esittää maksutonta kokeilua paikallisliikenneyhteydestä kaupungin Lehmijärvellä sijaitsevalle uimarannalle kesäkautena 2025.

Paikallisliikenneyhteys antaisi kaikille, erityisesti nuorille, yhdenvertaiset mahdollisuudet kulkea suositulle uimarannalle. Siten myös ne nuoret, joilla ei ole omia kulkuneuvoja ja jotka eivät muuten pysty saamaan kyytejä, pääsisivät rannalle.

Pääsy uimarannalle lisäisi kaikkien nuorten mahdollisuuksia liikkumiseen ja harrastamiseen, kehittäisi sosiaalisia suhteita ja ehkäisisi yksinäisyyttä koulujen ollessa suljettuna. Myös uimahalli on heinäkuun ajan suljettuna, joten linja-autoyhteys helpottaisi uimaan pääsyä tänä ajankohtana.

Lehmijärvelle kuljetaan kesäisin enimmäkseen henkilöautoilla. Salon kaupungin arvoissa mainitaan vastuullisuus, ja nuorisovaltuuston mielestä vastuullista ympäristön kannalta olisi suosia joukkoliikennettä yksityisautoilun sijasta.

Salon kaupungin strategian päämääränä on hyvinvoiva ja elinvoimainen Salo. Helppo pääsy Lehmijärvelle elävöittäisi salolaisille tärkeää kohtaamispaikkaa entisestään.

Enni Paananen,
Salossa 2.9.2024

Jarkko Anttila
Marja Ruokonen
Saija-Reetta Puopolo
Saku Nikkanen
Pia Hellström
Mika Nummenpalo
Elina Suonio-Peltosalo
Asko Määttänen
Petteri Rissanen
Timo Tammi
Simo Vesa
Marko Poikela
Eetu Sadeharju

Kaupunginvaltuusto	§ 68	02.09.2024
Elinvoimajaosto	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 23	03.03.2025

Ismo Saari
Ari Aalto
Kaarlo Alanko
Heikki Tamminen
Päivi Lehtinen
Antti Olkinuora
Marjaana Mänkäri
Pekka Salomaa
Janne Järvinen
Karoliina Vierjoki-Väätäinen
Mika Sarhola
Kalle Räike
Mia Blomqvist
Sanna Leivonen
Arttu Karhulahti
Stina Siikonen
Jonna Nyysönen
Sari Pesonen
Anna Härri
Pasi Lehti
Piia Keto-oja”

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Tiedoksianto Elinvoimajohtaja
Liikennepalvelupäällikkö

Elinvoimajaosto 21.01.2025 § 12

Valmistelija liikennesuunnittelija Assi Honkala, assi.honkala@salon.fi, 02 778 3274,
liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salon.fi, 02 778 7714

Tausta

Nuorisovaltuusto ym. ovat tehneet 02.09.2024 aloitteen maksuttoman joukkoliikenneyhteyden järjestämisestä Lehmijärven uimarannalle kesäkaudella 2025. Tarvetta liikenneyhteydelle on perusteltu mm. sillä, että pääsy uimarannalle lisäisi kaikkien nuorten mahdollisuuksia liikkumiseen ja harrastamiseen, kehittäisi sosiaalisia suhteita ja ehkäisisi yksinäisyyttä koulujen ollessa suljettuna. Lisäksi uimahalli on suljettuna heinäkuun ajan, joten linja-autoyhteyden perustellaan helpottavan uimaan pääsyä kyseisenä ajankohtana.

Liikennöintikokeilu Lehmijärven uimarannalle

Aluksi liikennepalvelut haluaa todeta, että Paikun olemassa oleva linjasto ja vuorotarjonta mahdollistavat jo nyt useille eri uimarannoille pääsyn. Salon kaupungin liikuntapalveluiden ylläpitämistä uimarannoista alle 200 metrin päässä Paikun pysäkeistä sijaitsevat Härjänvatsan ja Kokkilan

Kaupunginvaltuusto	§ 68	02.09.2024
Elinvoimajaosto	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 23	03.03.2025

saunalliset uimarannat sekä saunaton Meripirtin uimapaikka. Alle 600 metrin etäisyydellä Paikun pysäkestä on saunallinen Märynummen uimaranta sekä saunattomat Piiljärven uimapaikka Muurlassa ja Mathildedalin meriuimapaikka Mathildedalissa. Myös Lehmijärven uimarannalle on mahdollista matkustaa Perniön linjalla 520. Lähin pysäkki sijaitsee noin 2,7 kilometrin etäisyydellä uimarannasta. Yksityisten tahojen ylläpitämistä uimapaikoista Paikulla on saavutettavissa mm. Lahnajärven ja Förbyn uimapaikat, joihin on Paikun pysäkeiltä alle 100 metrin matka.

Joukkoliikenteen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava useita liikenteen järjestämiseen liittyviä näkökulmia, kuten turvallisuus. Suunniteltavan linjan osalta on arvioitava tiestön tekninen kunto ja soveltuvuus säännöllisen joukkoliikenteen käyttöön sekä linja-auton kääntöpaikan ja pysäkkien turvallinen sijainti.

Lehmirannantie on erittäin kapea ja tien päällyste on huonokuntoinen. Linja-auton ja muiden tienkäyttäjien kohtaamistilanteita varten ei ole levennyksiä. Lisäksi uimarannan parkkialueella ei tällä hetkellä ole linja-autolle asianmukaista kääntöpaikkaa eikä pysäkkialuetta matkustajien kyydistä jättämistä ja kyytiin ottamista varten. Kääntöpaikan sekä pysäkin suunnittelussa on mahdollistettava linja-auton turvallinen kääntäminen ilman peruuttelua ja sille varatun alueen sekä pysäkin vapaana pysyminen myös ruuhkaisimpina aikoina.

Liikennepalvelujen asiantuntijoiden näkemyksen mukaan yksittäisen uimarantalinjan lisäämisen sijaan tehokkaampaa ja kuntalaisille tasapuolisempaa määrärahojen käyttöä olisi mahdollistaa uimisen lisäksi myös muihin harrastuksiin ja sosiaalisiin tapahtumiin liikkuminen lisäämällä vuorotarjontaa jo olemassa olevien linjojen osalta pidemmälle iltaan.

Elinvoimajaosto on lisännyt (1.10.2024 § 110) liikennepalvelujen määrärahoihin kokeilua varten 23 000 euroa. Lisäksi jaosto on todennut, että kokeilussa on käytössä Paikun normaalit lippuhinnat. Liikennepalvelut on käynnistänyt valmistelun edellä kuvattujen turvallisuushaasteiden ratkaisemiseksi ja kokeilun käynnistämiseksi kesällä 2025. Mikäli kääntöpaikka ja pysäköinninvalvonta saadaan järjestettyä siten, että liikennöinti voidaan turvallisesti käynnistää, toteutetaan kokeilu siihen vuodelle 2025 varattujen määrärahojen puitteissa.

Esittelijä	Elinvoimajohtaja
Päätösehdotus	Elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Liikennepalvelut

Kaupunginvaltuusto	§ 68	02.09.2024
Elinvoimajaosto	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 59	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 23	03.03.2025

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 59

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 23
4272/00.02.50/2024

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Aloitteen tekijä Valmistelija Kirjaamo

Kaupunginvaltuusto

§ 24 03.03.2025

Vihreän valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite innovatiivisista liikenneratkaisuistaKaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 24
1517/00.02.50/2025

Anna Härry ym. tekivät seuraavan aloitteen:

”Salon innovatiiviset liikenneratkaisut kuntalaisten arjen helpottamiseksi

Julkisen liikenteen ratkaisut voivat parhaimmillaan tukea helppoa ja hyvää arkea sekä kestäväää kehitystä. Salon julkinen liikenne kaipaa kehittämistä, sillä nykyiset liikenneratkaisut eivät palvele kuntalaisia kunnolla. Esimerkiksi linja-autot eivät kulje iltaisin ja viikonloppuisin. Tällaisenaan toteutettuna Salon julkinen liikenne ei ole todellinen vaihtoehto yksityisautoilulle. Erityisesti nuorten lasten vanhemmat ja ikäihmiset kaipaavat mahdollisuutta iltaja- ja viikonloppuliikenteeseen. Julkisen liikenteen palvelutasoa onkin nostettava Salossa niin bussien, lähijunien kuin muiden innovatiivisten ratkaisujen avulla.

Salo voisi esimerkiksi lisätä kutsuliikennettä, käyttää pikkubusseja tai vaikka luoda alustan, jossa kuntalaiset voisivat etsiä ja tarjota kimppakyytejä toisilleen. Kimppakyydit voisivat olla edullinen tapa saada kuntalaisille helppoja ja joustavia liikkumisen ratkaisuja. Lisäksi yhteiskäyttöautojen tukeminen tai jopa tarjoaminen voisi olla edullinen ja ekologinen vaihtoehto yksityisauton omistamiselle.

Lähijunaliikenne olisi tärkeä liikkumisen palvelu kuntalaisille ja vastaisi Salon hiilineutraaliustavoitteeseen. Lähijunaliikenne on tehokas tapa siirtää ihmisiä yksityisautoilusta nopean ja vähäpäästöisen joukkoliikenteen pariin.

Asukkaiden kuuleminen on keskeisen tärkeässä osassa ratkaisujen löytämisessä. Salo voisi myös aktiivisesti kehittää yhteistyöverkostoja muiden kaupunkien kanssa ja ottaa oppia siitä, miten muissa kaupungeissa meillä tai maailmalla on onnistuttu edistämään ekologista ja joustavaa liikkumista.

Vihreä valtuustoryhmä esittää, että Salon julkisen liikenteen palvelutasoa tulee nostaa. Tässä työssä tulee pohtia myös erilaisia innovatiivisia palveluratkaisuja. Lisäksi Salon tulisi muodostaa lähijunaliikenteen kehittämistä tukeva kanta ja edistää aktiivisesti ja nopeasti aiheeseen liittyviä selvityksiä

Salon Vihreiden valtuustoryhmä

Anna Härry
Jonna Nyyssönen
Pia Hellström
Kai Schneider
Sari Pesonen
Mika Nummenpalo

Kaupunginvaltuusto

§ 24

03.03.2025

Timo Lähteenmäki
Marja Ruukonen
Heimo Koskinen
Petteri Rissanen
Sanna Leivonen”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tiedoksianto

Elinvoimajohtaja
Liikennepalvelupäällikkö

Kaupunginvaltuusto

§ 25 03.03.2025

Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite peruskoulujen varhaisen aloitusajan siirtämisestä

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 25
1518/00.02.50/2025

Antti Olkinuora ym. tekivät seuraavan aloitteen:

”Valtuustoaloite peruskoulujen varhaisen aloitusajan siirtämisestä.

Useiden eri tutkimusten mukaan myöhäisempi koulupäivän aloitus on yhteydessä parempiin oppimistuloksiin. Riittävä uni ja myöhempi koulupäivän aloitus parantavat lasten keskittymiskykyä, oppimistuloksia ja vähentävät stressiä. Paremmin levänneet oppilaat ovat keskittyneempiä, motivoituneempia ja kykenevämpiä oppimaan. Koulupäivän myöhäisempi aloitusaika voi auttaa oppilaita saamaan tarvittavan määrän unta, joka on välttämätöntä heidän kehitykselleen. Liian aikainen koulupäivän aloitus voi vaikuttaa haitallisesti nuorten unensaantiin, kasvavaan stressiin ja mielenterveyteen. Varhaiset kouluamat ovat ongelmallisimpia erityisesti pitkien kuljetusmatkojen murrosikäisille oppilaille.

Opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) Tulevaisuuden peruskoulu - julkaisussa huomautetaan, että "koulupäivän aikataulutuksen tulee lähteä oppimiseen liittyvistä tarpeista, ei koulun ulkopuolisista vaatimuksista; koulupäivän ei tulisi alkaa liian aikaisin aamulla". OKM:n työryhmän selvityksessä todetaan, että opettajien kannalta oppituntien alkaminen kello 9 antaa mahdollisuuden opetuksen valmisteluun kello 8 ja 9 välillä. Aamutuntia voi käyttää myös oppilashuollon ja muun yhteistyön toteuttamiseen. Lisäksi selvitys toteaa, että "oppituntien aloitusajan myöhentäminen osoittaisi koulun sopeutumista yhteiskunnan muutokseen ja tietoon lapsen biologisen rytmin ja oppimisen välisistä yhteyksistä."

Monissa maissa ja kaupungeissa on jo siirrytty koulupäivän myöhäisempään aloitukseen ja saatu hyviä kokemuksia. Myös Salo voisi parantaa oppilaiden koulumenestystä muuttamalla peruskoulujen aloitusaikaa ja näin tukea lasten ja nuorten kokonaisvaltaista hyvinvointia, oppimista ja jaksamista.

Esitämme, että Salon kaupungin peruskouluissa koulupäivän aikaisinta aloitusta siirretään **08.30 - 09.00 väliseksi ajaksi**. Tämä muutos voidaan toteuttaa vaiheittain yhteistyössä koulujen, kuljetusjärjestelijän, opettajien ja huoltajien kanssa, jotta tarvittavat käytännön toimenpiteet voidaan huomioida ja muutos saadaan toteutettua sujuvasti.

PS-valtuustoryhmä

Antti Olkinuora
Osmo Friberg
Heimo Koskinen
Petteri Rissanen

Kaupunginvaltuusto

§ 25

03.03.2025

Mika Sarhola
Mikko Lundén
Heikki Tamminen
Petri Salko
Sanna Leivonen
Pia Ylä-Kotola”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tiedoksianto

Sivistyspalveluiden johtaja
Opetusjohtaja

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 56 42400
Faksi: 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten
asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää
vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen
vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei
kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos
puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän
yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen
vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu
osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
(*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden
prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista
osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus.
Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos
asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä
ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä
esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden
vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai
oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan
tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu
selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulaki löytyy Finlexistä:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Salon kaupunki, kirjaamo

Postiosoite: PL 77

Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo

Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi

Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **11.3.2025**.