

Kaupunginhallituksen talous- ja toimintaraportti

Maaliskuu 2025 Elinvoimajaosto

Olennaiset toimintaan ja talouteen liittyvät tapahtumat

Hallinto

Elinvoimajaosto on kokoontunut raportointijaksolla neljä kertaa ja käsitellyt kokousten vakiopykälät mukaan lukien yhteensä 48 asiaa.

Maankäyttöpalvelut

Kaavoitusohjelman mukaisia kaavahankkeita ja niihin liittyviä maankäyttösopimuksia on viety hyvin eteenpäin. Avoimet tehtävät onnistuttiin täyttämään. Perehdyttämisen vei edelleen merkittävästi aikaa ja resursseja.

Asuntomessuja ja siihen liittyviä Salon keskustan kaavoitustarpeita suunniteltiin intensiivisesti. Keskustan kehittämistä ja uusien asuntojen rakentamismahdollisuuksia tuettiin eri kaavahankkein.

Asemaseudun kehittämissuunnitelmaa ja Salonjoen ranta-alueiden kehittämissuunnitelmaa jatkettiin. Kaupungin metsäsuunnitelman laadintaa valmisteltiin uuden metsäohjelman mukaisesti.

Raakamaata hankittiin kaupungille maapoliittisen ohjausryhmän linjausten mukaisesti. Myös Salorakatu 10:n rakennus hankittiin kaupungille Salon Seudun Työkeskus Oy:lle edelleen vuokrattavaksi. Lisäksi maankäyttöpalvelut edisti vuokratilouudishanketta Isohärjankadulle.

Suunnittelutarveharkintaa ja poikkeamista edellyttäviä hankkeita oli runsaasti ja näihin liittyvällä neuvonta- ja ohjaustarpeella oli iso työllistävä vaikutus. Maankäytön suunnitteluun liittyvä palvelutarve pysyi edelleen korkealla tasolla arkinvoimahankkeisiin ja palvelurakentamiseen liittyen.

Tonttien varaustilanne oli suunnilleen edellisen vuoden tasolla. Kiinteistönmuodostuksessa on keskitytty lohko- ja asemakaavan mukaisia katualueita kaupungin omistukseen. Yksityisteiden kunnossapitoavustuspäätökset tehtiin vuodelle 2025. Osoitteiden osalta on käyty läpi osoitejärjestelmän periaatteiden vastaisia osoitteita. Rakentamattomien rakennuspaikkojen tarkistus kiinteistöverotusta varten suoritettiin määräajassa. Loimaan kaupungille on edelleen myyty lakisääteisiä kiinteistöinsinöörin palveluja.

Uudet ilmakuvat ja muu paikkatietoaineisto oli suunnittelijoiden aktiivisessa käytössä. 3D-kaupunkimallin tekemistä jatkettiin mallintamalla rakennuksia aiemmin kerätyn drone-aineiston pohjalta.

Maankäyttöpalvelut	1-3 2025	1-3 2024	Muutos-%
Kaupanvahvistuksia	10	4	150 %

Liikennepalvelut

Liikennepalvelujen vastuulla olevat henkilö- ja ruokakuljetukset sujuivat tammi-maaliskuussa suunnitellusti. Aina poikkeamana olivat susitilanteen vuoksi tehdyt väliaikaiset kuljetusjärjestelyt Hajalassa, Vaskiolla ja Perniössä. Alueilla järjestettiin ylimääräisiä oppilaskuljetuksia, siirrettiin oppilaita Paikusta tilausajoihin ja muutettiin oppilaiden noutopaikkoja lähemmäs koteja. Matkat ajat pitenivät osittain, mutta kuljetuskustannuksiin vaikutus oli vähäinen yhden lisäauton kustannuksia lukuun ottamatta. Kokonaisuudessaan kuljetuskustannukset pysyivät määrärahojen puitteissa.

Matkustusmäärät Paikussa olivat tammi-maaliskuussa runsaat kolme prosenttia suurempia kuin vastaavana aikana vuonna 2024, mutta lipputulot jäivät prosentin pienemmiksi. Lipputulojen notkahdus johtui pääosin siitä, että joukkoliikenteen matkalippujen arvonlisäveron prosentin korotus 10:stä 14:ään astui voimaan tammi-kuussa, mutta Paikun tarkistettut hinnat vasta helmikuun alusta.

Kausilippumatkustuksen suosion kasvu jatkui edelleen. Maaliskuun loppuun mennessä oli kausilipuilla tehty lähes 40 %:a enemmän matkoja kuin vastaavana aikana vuonna 2024 ja lähes yhtä monta matkaa kuin koululaislipuilla. Koululaisten suhteellinen osuus Paikun matkustajista onkin jo alle 30 %, joten kehittämisessä on tärkeä huomioida myös säännöllisesti joukkoliikennettä käyttävien työmatkalaisten ja opiskelijoiden tarpeet.

Maaliskuussa hyväksyttiin oppilaskuljetusperiaatteiden päivitys ja oppilaskuljetusten toiminnanohjausjärjestelmän hankinta saatiin päätökseen. Lisäksi liikennepalveluja työllisti Lehmijärven kesäkokeilun sekä kuljetussopimusten vaihtumiseen liittyvät valmistelut. Paikun palvelutason kehittämistyötä varten konsultilta tilattu taustaselvitys ei valmistunut suunnitellusti, mutta suunnittelua jatkettiin omana työnä.

Liikennepalvelut	1-3 2022	1-3 2023	1-3 2024	1-3 2025	Muutos ed. vuoteen (%)
Paikun nousumäärä (kpl)	148800	177900	176500	182300	3,3 %
Paikun lipputulo (€)	147100	187300	190100	188100	-1,1 %
KELA:lta saatu korvaus (€, alv 10%)	65600	103700	102000	121300	18,9 %

Nousumäärät ja lipputulot ovat Waltti -lippujärjestelmästä.

Kaupungin kehittämispalvelut

Kehittämispalveluiden tiimi vahvistui maaliskuussa, kun asuntomessujen projektipäällikkö aloitti työnsä. Asuntomessut tulevat olemaan seuraavat vuodet kaupungin kehittämishankkeista yksi merkittävimmistä. Alkuvuonna on myös valmisteltu kaupungin osallistumista Oulun asuntomessuille kesällä 2025.

Salon kaupungin kansainvälisyysohjelma ”Kotona Sallossa, yhteydessä maailmaan” valmistui alkuvuoden aikana. Ohjelmassa linjataan pääsuunnat Salon kaupungin kansainväliselle toiminnalle.

Kaupunginhallituksen talous- ja toimintaraportti

Maaliskuu 2025 Elinvoimajaosto

Kehittämispalveluissa on meneillään kahden strategisen ohjelman päivitystyö, kun ilmasto- ja ympäristöohjelmaa sekä elinvoimaohjelmaa valmistellaan päätöksentekoon vuoden 2025 aikana.

Vuodesta 2025 tulee myös vahva tapahtumavuosi ja alkuvuodesta on valmisteltu useita tapahtumien markkinointiyhteistyösopimuksia. Syysmarkkinoiden uuden aluekartan teko aloitettiin maaliskuussa johtuen Hornin-kadun saneerauksen luomasta poikkeustilasta.

Työllisyyspalvelut

TE-palvelut siirtyivät 1.1.2025 kuntiin ja Salon työllisyysalueen toiminta käynnistyi. Siirto tapahtui odotettua paremmin, mutta alkuvaiheessa esiintyi joitakin järjestelmäongelmia erityisesti työntekijöiden käyttövaltuuksien osalta. Asiakaspalvelupisteet aukesivat kaikkien kuntien osalta tammikuun alussa ja niin henkilöasiakkaiden kuin työnantajien palvelu käynnistyi heti. Tammikuussa toteutuneella rekrytoinnilla saatiin myös tukien ja korvausten maksatukset käyntiin, tosin maaliskuussa valtiolta siirtyneenä palveluvelkana odotti noin 2000 harkinnanvaraista kulukorvaushakemusta, joiden päätöksiä ja maksatuksia tehdään vielä kuukausien ajan.

Alkuvaiheessa palvelut ovat olleet ruuhkautuneita vaikeutuneen työllisyystilanteen tuomien suurien asiakasmäärien sekä valtiolta siirtyneen palveluvelan johdosta. Valtiolta siirtyneet palkkatukisidonnat yhdessä alkuvuoden runsaan kysynnän kanssa aiheuttivat sen, että tälle vuodelle budjetoidut palkkatukirahat sidottiin loppuun ja uusien palkkatukien myöntäminen päättyi maaliskuun alussa. Valtiolta siirtyneen kotoutumiskoulutussopimuksen käyttö lähes loppuun vuoden vaihteessa yllätti ja nopealla aikataululla jouduttiin viemään optiohankinta päätöksentekoon. Tällä menettelyllä saatiin käynnissä oleva kotoutumiskoulutus turvattu kevään ajalle ja koulutuksen jatkon suunnittelu käynnistettiin nopeasti.

Salon työllisyysalueella oli 3/2025 yhteensä 5745 henkilöasiakasta, joista työttömänä oli 3165 (55 %). Vaikeutuneet työllisyystilanteen johdosta työttömyys kasvoi kaikissa ryhmissä. Erityistä huolta aiheuttaa kasvanut nuorisotyöttömyys ja pitkäaikaistyöttömyys. Maaliskuussa alle 25-vuotiaita työnhakijoita oli 378 henkilöä, nousua vuoden takaiseen +102 (Salo 312, +84). Pitkäaikaistyöttömiä oli 951, nousua vuoden takaiseen +261 (Salo 801, +228).

Vuoden 2025 alusta kunta maksaa työttömyyden keston mukaisesti 10-50 % henkilön työttömyysturvan perusosasta aina 100 työttömyyspäivästä alkaen. Siirtyminen uuteen rahoitusmalliin haastaa alkuvuoden seurantaa, koska työttömyysetuudet haetaan ja maksetaan viiveellä, mutta maaliskuussa Salon maksut olivat yhteensä 517 601 euroa, josta kalleimman 50 % maksuluokan osuus oli 55 %. (budjetoitu 2025: 5 519 080 e).

Työllisyysalueella työskentelevää henkilöstöä oli maaliskuussa laskennallisesti 62,5 HTV. Valtiolta siirtyi muutoksen yhteydessä 43 työntekijää ja Somerolta yksi. Lisäksi tilanne on aiheuttanut erilaisia rekrytointeja. Siirtynyttä, olevaa ja uutta palkattua henkilöstöä on perehdytetty koko alkuvuoden ajan uuden työnantajan toimintaan ja

työtehtäviin. Valtiolta siirtyneen henkilöstön kanssa alkuvuodesta käydyissä yhteistoimintaneuvotteluissa sovittiin tehtävänimikkeistä, tehtävänkuvista ja sijoittumisista. Suoraan kuntaan palkatun henkilöstön YT-kuulemiset näistä teemoista käydään helmi-huhtikuun aikana.

Toimitilojen osalta Someron uusi toimitila saatiin kalustettua ja se avautui tammikuun alussa. Torikatu 4 1. kerroksen remontti on edennyt alkuvuodesta aikataulussa ja sen odotetaan valmistuvan kesällä. Remontista on koitunut jonkin verran häiriötä toisen kerroksen asiakaspalveluun, mutta tiloissa on pystytty kuitenkin työskentelemään koko ajan. Lisäksi asiakaspalvelua tehdään Waltissa, kaupungintalolla, Voimalassa sekä Marttilan ja Kosken kunnanvirastoissa.

Kotoutumispalveluissa on huomioitu vuoden alusta alkaen voimaan astunut kotoutumislain kokonaisuudistus, joka toi kunnalle uusia tehtäviä, kuten kokonaisvastuun kotoutumisen koordinoinnista, ohjauksen ja neuvonnan velvoitteen sekä monikielisen yhteiskuntaorientaation tarjoamisen. Salon työllisyyspalvelut järjestää vuoden alusta kotoutumislain mukaiset kotoutumispalvelut kaikille työllisyysalueen kunnille. Lisäksi Salossa on käynnistetty kotivanhempien kielen oppimista ja kotoutumista edistävä toiminta sekä perusopetuksen piirissä olevien nuorten kotoutumista edistävä ohjaus. Kotikuntamerkinän saaneita ukrainalaisia oli Salossa helmikuussa 752. Kotoutumispalveluiden esihenkilön rekrytointi saatiin päätökseen huhtikuun alussa.

Kotoutujien työllisyysuhanke KotoSalossa käynnistettiin mm. ravintola-alan pilotti, jossa koulutuksen ja työkokelun kautta tähdätään kesäksi alan töihin. Kotoutumista edistävä YKS-hanke on ollut mukana mm. AMK:n kansainvälisten opiskelijoiden kotoutumista edistävässä yhteistyössä.

Työllisyyspalvelut	2/2025	2/2024	Muutos-%
Työttömyys -%	12,0 %	10,2 %	1,8 %-yks

Kaupunginhallituksen talous- ja toimintaraportti

Maaliskuu 2025 Elinvoimajaosto

Talous

Vuoden 2024 alussa tuli voimaan organisaatiomuutos, jonka myötä kaupunginhallituksen alainen elinvoimajaosto aloitti toimintansa. Elinvoimajaosto jakautuu viiteen tehtävä-/vastuualueeseen: elinvoimapalvelut hallinto, maankäyttöpalvelut, liikennepalvelut, kaupungin kehittäminen sekä työllisyyden ja kotoutumisen edistäminen.

Elinvoimajaoston toisen toimintavuoden 2025 toiminta on muutoin melko vertailukelpoista vuoteen 2024 verrattuna, mutta työllisyyden ja kotoutumisen palveluihin on aiempien työllisyyspalveluiden lisäksi 1.1.2025 alkaen sisältynyt valtiolta kunnille siirtynyt TE-palveluiden järjestämistä vastuu sekä viime vuotta laajempi vastuu kotoutumispalvelujen järjestämisessä. Lisäksi Salon kaupunki järjestää TE-palvelut ja kotoutumispalvelut koko Salon työllisyysalueelle ja laskuttaa näistä palveluista työllisyysalueeseen kuuluvilta kunnilta (Someron kaupunki, Marttilan kunta ja Kosken TI kunta) heidän osuutensa kyseisistä kustannuksista.

Elinvoimapalvelujen toimintatuotoista (ulkoiset ja sisäiset) valtaosa koostuu maankäyttöpalvelujen maa-alueiden vuokratuotoista ja liikennepalvelujen sisäisesti laskuttamista koululaiskuljetuksista. Muita toimintatuottoja ovat liikennepalvelujen joukkoliikenteen myyntituotot ja valtionavustukset sekä työllisyyspalvelujen saamat laskennalliset korvaukset maahanmuuttajien kotouttamiseen liittyen sekä työllisyys- ja kotoutumisalueen kumppanikunnilta laskutettavat osuudet.

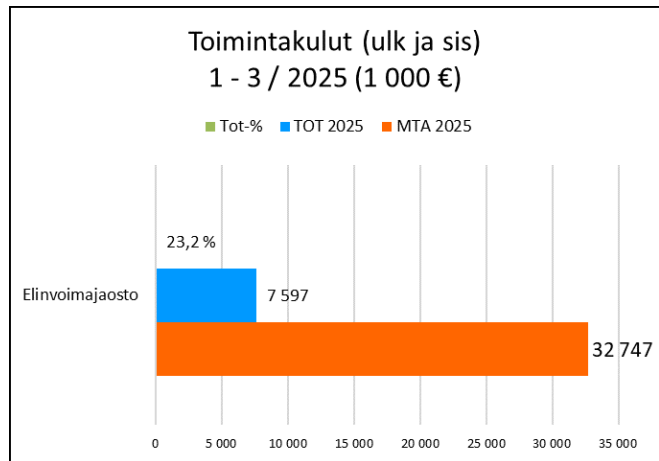
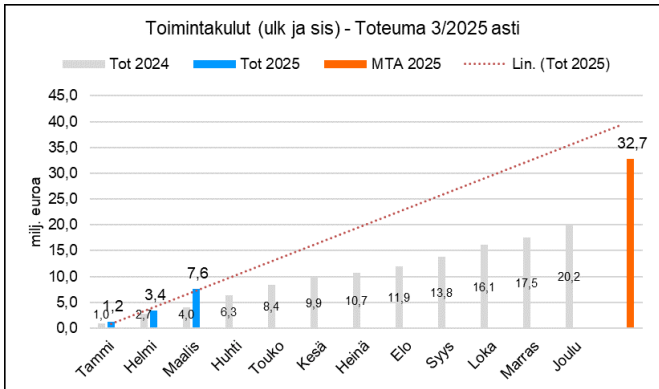
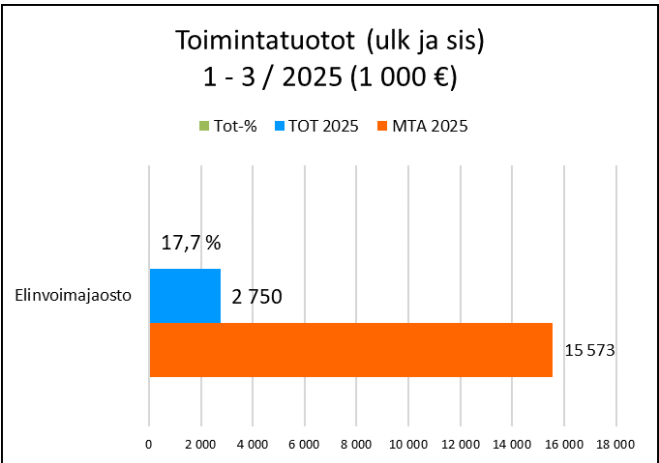
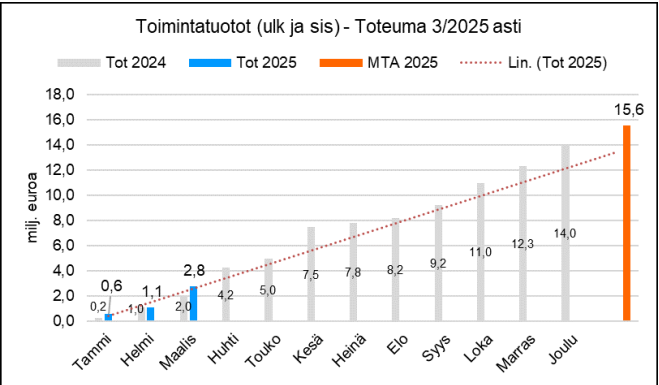
Toimintatuottojen ja -kulujen laskennallinen, tasaisen vauhdin mukainen toteuma maaliskuun lopussa olisi 25 %.

Toimintatuottoja (ulkoiset ja sisäiset) on tammi-maaliskuun aikana toteutunut 2,8 miljoonaa euroa (17,7 % talousarviosta). Maankäyttöpalveluiden alkuvuoden tonttivuokrien suuri laskutusmäärä ajoittuu vasta huhtikuun puolelle, mikä selittää maaliskuun kumulatiivisten tuottojen jäämisen tasaisen vauhdin mukaisesta kertymästä.

Toimintakulujen (ulkoiset ja sisäiset) maaliskuun lopun kumulatiivinen kertymä on 7,6 miljoonaa euroa (23,2 % talousarviosta). Henkilöstökuluja syntyy alkuvuonna hiekan tasaista vauhtia vähemmän, johtuen kesäkuulle ajoittuvista lomarahojen maksuista sekä loppuvuosipainotteisesti ajoittuvista palkkojen TES-korotuksista.

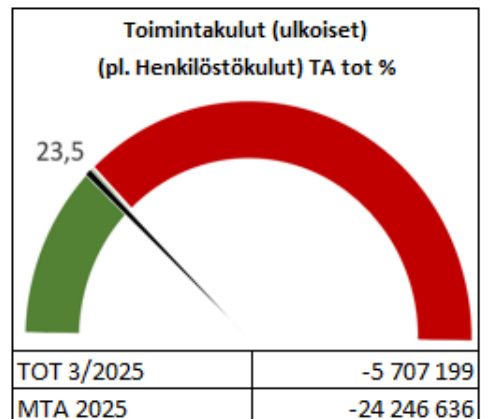
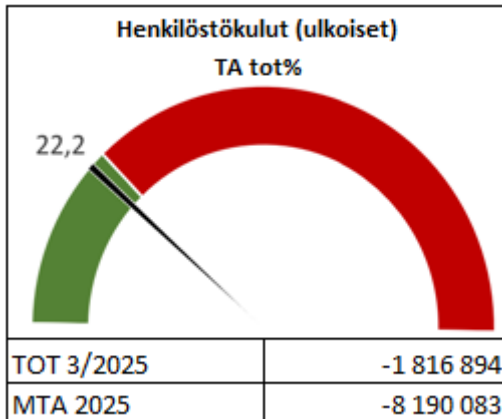
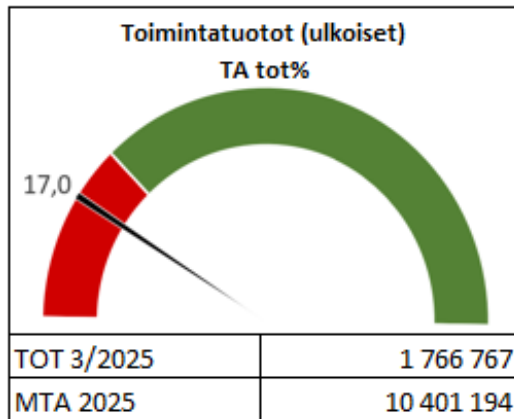
Kaupunginhallituksen alaisen elinvoimajaoston ulkoinen toimintakate on maaliskuun lopussa -5,8 miljoonaa euroa eli 26,1 % koko vuoden talousarviosta ja siten jonkin verran laskennallista tasaista kertymätahtia (25 %) heikommallalla tasolla, tämä selittyy edellä mainitulla tonttivuokratulojen ajoittumisella vasta toisen vuosineljänneksen puolelle.

Investointimenoja on toteutunut maaliskuun loppuun mennessä vasta noin 13 tuhatta euroa eli 0,8 % koko vuoden talousarviosta.



Kaupunginhallituksen talous- ja toimintaraportti

Maaliskuu 2025 Elinvoimajaosto



TULOSLASKELMA 1000 € (ulkoinen)	KUM TOT 3/2025	MTA2025	TOT % TA2025	KUM TOT 3/2024	Muutos ed.vuosi	Muutos% ed.vuosi
Elinvoimajaosto yhteensä						
Myyntituotot	1 487	5 068	29,3 %	829	658	79,4 %
Maksutuotot	93	60	156,1 %	17	76	448,7 %
Tuet ja avustukset	58	606	9,5 %	117	-59	-50,6 %
Muut toimintatuotot	128	4 667	2,7 %	86	42	48,9 %
Toimintatuotot yhteensä	1 767	10 401	17,0 %	1 049	718	68,4 %
Henkilöstökulut	-1 817	-8 190	22,2 %	-1 091	726	66,5 %
Palvelujen ostot	-3 073	-14 949	20,6 %	-2 062	1 011	49,0 %
Aineet, tarvikkeet, tavarat	-31	-289	10,7 %	-29	1	4,9 %
Avustukset	-2 491	-8 370	29,8 %	-528	1 962	371,5 %
Muut toimintakulut	-113	-639	17,6 %	-229	-116	-50,7 %
Toimintakulut yhteensä	-7 524	-32 437	23,2 %	-3 939	3 585	91,0 %
Toimintakate	-5 757	-22 036	26,1 %	-2 891	-2 867	-99,2 %
Elinvoimapalvelut hallinto						
toimintatuotot	0	0	100,0 %	0	0	56,4 %
toimintakulut	-55	-206	26,9 %	-61	-6	-9,2 %
Maankäyttöpalvelut						
toimintatuotot	208	4 756	4,4 %	313	-105	-33,6 %
toimintakulut	-1 076	-3 315	32,5 %	-703	373	53,0 %
Liikennepalvelut						
toimintatuotot	265	1 139	23,3 %	237	28	11,9 %
toimintakulut	-2 104	-8 969	23,5 %	-1 512	592	39,2 %
Kaupungin kehittäminen						
toimintatuotot	1	157	0,4 %	5	-4	-86,4 %
toimintakulut	-410	-2 407	17,0 %	-383	27	6,9 %
Työllisyyden ja kotoutumisen edistäminen						
toimintatuotot	1 293	4 349	29,7 %	494	799	161,8 %
toimintakulut	-3 879	-17 540	22,1 %	-1 281	2 599	202,9 %

Kaupunginhallituksen talous- ja toimintaraportti

Maaliskuu 2025 Elinvoimajaosto

Investoinnit

TULOT	TA 2025	TOT 1-3/2025	Tot %
Uusinvestoinnit			
Maa- ja vesialueet	0	7 109	-
YHTEENSÄ	0	7 109	-

MENOT	TA 2025	TOT 1-3/2025	Tot %
Korvausinvestoinnit			
Kiinteät rakenteet ja laitteet			
Torin sähköistysen uusiminen	-50 000	-4 141	8,3 %
Uusinvestoinnit			
Maa- ja vesialueet	-1 500 000	-9 107	0,6 %
Koneet ja kalusto			
Drone-laitteisto maankäyttöpal.	-50 000	0	0,0 %
YHTEENSÄ	-1 600 000	-13 248	0,8 %

Elinvoimajaosto maaliskuu 2025



Henkilöstömäärä
3/2025

128



Työttömyysprosentti
2/2025

12,0 (+1,8 %-yks.)



Avoimet työpaikat
2/2025

441 (+4 %)



Paikun nousumäärät

182 300

(+3,3%)



Toimintatuotot

1,8 M€

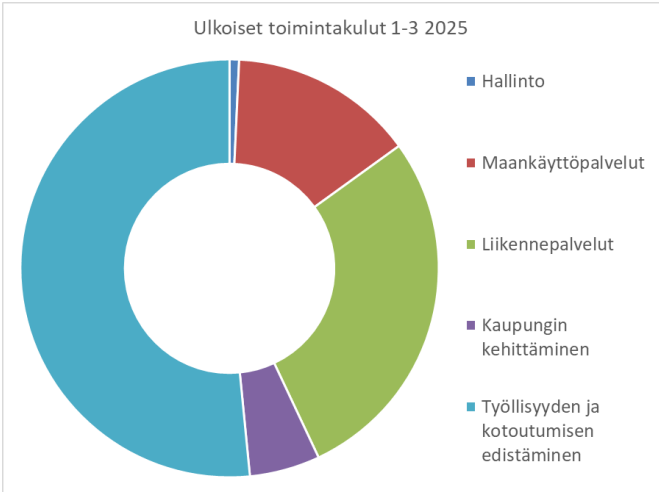


Luovutetut tontit
(vuokratut) 2



Toimintakulut

7,5 M€



Hallinto	0,7 %
Maankäyttöpalvelut	14 %
Liikennepalvelut	28 %
Kaupungin kehittäminen	5 %
Työllisyyden ja kotoutumisen edistäminen	52 %
Kokonaismäärä	100 %

Salolaisten yritysten
liikevaihdon
vuosimuutos
+4,6 %

Ulkoiset toimintakulut 1-3/2025 (1.000 e)

Hallinto	55 (-9%)
Maankäyttöpalvelut	1 076 (+53%)
Liikennepalvelut	2 104 (+39%)
Kaupungin kehittäminen	410 (+7%)
Työllisyyden ja kotoutumisen edistäminen	3 879 (+203%)

