

**Konsernijaosto**

Aika 31.03.2025 klo 13:15 -

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, Salo

**Käsiteltävät asiat**

| §  | Otsikko  | Sivu |
|----|--|------|
| 14 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle | 3    |
| 15 | Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen  | 4    |
| 16 | Salon Kaukolämpö Oy:n pyyntö edustajien nimeämiseksi Lounavoima Oy:n hallitukseen                            | 5    |
| 17 | Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n varsinainen yhtiökokous 16.4.2025   | 6    |
| 18 | Länsirata Oy:n varsinainen yhtiökokous 9.4.2025  | 8    |
| 19 | Salon Vuokratalot Oy:n ennakkokantapyyntö liittymisestä KT - työntantajjärjestöön                            | 9    |
| 20 | Tiedoksi tulleet asiat   | 11   |

**Osallistujat**

|       | Nimi   | Tehtävä   | Lisätiedot |
|-------|--|---|------------|
| Läsnä | Paasilta Simo<br>Friberg Osmo<br>Nummentalo Juhani<br>Nyysönen Jonna<br>Parttimaa Satu<br>Riski Johanna<br>Suonio-Peltosalo Elina<br>Tamminen Heikki<br>Uusitalo Ilkka | puheenjohtaja<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen |            |
| Muu   | Kulmala Maria<br>Mannervesi Mika<br>Korhonen Anna-Kristiina<br>Laakso Sari Maria   | asiantuntija<br>asiantuntija<br>esittelijä<br>pöytäkirjanpitäjä                       |            |

Konsernijaosto

31.03.2025

**14****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle**

Konsernijaosto 31.03.2025

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 7.4.2025 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 9.4.2025 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Satu Parttimaa.

Päätös



Konsernijaosto

31.03.2025

**15**

**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Konsernijaosto 31.03.2025

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Konsernijaosto

31.03.2025

**16**

**Salon Kaukolämpö Oy:n pyyntö edustajien nimeämiseksi Lounavoima Oy:n hallitukseen**

Konsernijaosto 31.03.2025  
1632/00.01.01.01.02/2025

Valmistelija

kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, 02 778 2059

Salon Kaukolämpö Oy:n hallitus pyytää, että konsernijaosto nimeää Lounavoima Oy:n hallitukseen yhden jäsenen. Kaukolämmön hallitus nimeää kaksi jäsentä ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy kolme jäsentä.

Lounavoima Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään 28.4.2025.

Lounavoima Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu parillinen määrä varsinaisia jäseniä lukumäärältään neljän ja kahdeksan jäsenen välillä. Käytännössä yhtiön hallitukseen on kuulunut kuusi jäsentä. Omistajat Lounais-Suomen Jätehuolto Oy (LSJH) ja Salon Kaukolämpö Oy valitsevat jäsenet puoliksi.

Hallituksen jäsenet valitaan vuodeksi kerrallaan siten, että toimikausi alkaa valinnasta ja päättyy valintaa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Salon Kaukolämpö Oy:n hallitus esittää, että Salon Kaukolämpö Oy:n hallitus nimeää Lounavoima Oy:n hallitukseen Matti Varajärven ja Janne Arkon. Salon Kaukolämpö Oy:n hallitus pyytää konsernijaostoa nimeämään Lounavoima Oy:n hallitukseen yhden jäsenen.

Salon Kaukolämpö Oy on valinnut yhtiökokousedustajaksi Janne Arkon.

Lounavoima Oy:n hallituksessa Kaukolämpöyhtiön nimittäminä ovat tällä hetkellä Juha Koskinen, Riku Rönholm ja Matti Varajärvi, joista konsernijaosto on alkuvuonna 2024 nimennyt ehdokkaiksi Juha Koskisen ja Riku Rönholmin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaaksi Lounavoima Oy:n hallitukseen Riku Rönholmin.

Päätös

Tiedoksianto

Asianosaiset  
Salon Kaukolämpö Oy

Konsernijaosto

31.03.2025

17

**Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n varsinainen yhtiökokous 16.4.2025**

Konsernijaosto 31.03.2025  
1815/00.01.01.01.00/2025

Valmistelija

kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, 02 778 2059

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n varsinainen yhtiökokous on kutsuttu koolle 16.4.2025. Yhtiökokous käsittelee yhtiöjärjestyksen mukaiset asiat. Lisäksi yhtiökokouksessa käsitellään Topinpuiston lajitteluasemainvestoinnin tarkistaminen ja tulevan hankintalain vaikutuksia.

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n hallitus esittää yhtiökokoukselle päätettäväksi, että yhtiökokous hyväksyy Topinpuiston lajitteluasemainvestoinnin tarkistamisen ja hankkeen kokonaisinvestointiarvion 25 milj. €.

Varsinainen yhtiökokous hyväksyi Topinpuiston lajitteluasemainvestoinnin LSJH:n toteutettavaksi edellisvuonna 25.5.2023. Tällöin kokonaisinvestoinniksi oli arvioitu esisuunnittelun pohjalta noin 20 milj. €. LSJH on edennyt hankesuunnittelussa ja valmistelutöissä ja tämän hetken kokonaiskustannusarvio tarkoittaa yhteensä noin 25 milj. € investointia. Merkittävimmät syyt kustannusarvion nousuun ovat pohjaolosuhteiden vaativuuden laajuus, vesienhallintaratkaisut ja rakennusten sekä rakennelmien tilantarve. Myös arvio hankkeen rahoituskustannuksista on noussut merkittävästi muuttuneen maailmantilanteen takia. Rahoitusriskien hallitsemiseksi pidetään erittäin tärkeänä, että lajitteluaseman omarahoitusosuus voidaan pitää mahdollisimman korkeana. Epävarmuustekijänä hankkeen toteutuksen ja etenemisen osalta on tunnistettu myös hankintalain muutoksen mahdolliset seuraukset. Kokousasian oheismateriaalina on Topinpuiston lajitteluaseman tarkistettu kustannusarvio ja rahoitusvaihtoehdot.

Yhtiökokouksessa keskustellaan hankintalain muutoksen vaikutuksista ja tilanteesta sekä tehdään tarvittaessa päätöksiä.

Osakassopimuksen mukaan Salolla on oikeus nimittää kaksi hallituksen jäsentä.

Varsinaisessa yhtiökokouksessa 23.4.2024 Salon kaupungin nimeämisen perusteella jäseniksi yhtiön hallitukseen on valittu Jaakko Halkilahti ja Kalle Virtanen.

Kokouskutsu ja liiteasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja



Konsernijaosto

31.03.2025

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättää yhtiökokousedustajaksi Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n 16.4.2025 pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen kaupunginlakimies Antti Mäkelän ja nimittää yhtiön hallitukseen kaksi jäsentä.

Päätös

Tiedoksianto

Asianosaiset

Oheismateriaali

Ei-julkinen asiakirja  
Ei-julkinen asiakirja  
Ei-julkinen asiakirja  
Ei-julkinen asiakirja



Konsernijaosto

31.03.2025

**18****Länsirata Oy:n varsinainen yhtiökokous 9.4.2025**Konsernijaosto 31.03.2025  
1561/00.01.01.01.00/2025

Valmistelija

kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salo.fi

**Osallistuminen Länsirata Oy:n yhtiökokoukseen**

Länsirata Oy on kutsunut osakkaat yhtiökokoukseen 9.4.2025. Yhtiökokous käsittelee yhtiöjärjestyksen mukaiset asiat. Esityslistalla on keskeisenä asiana tilinpäätöksen 2024 hyväksyminen. Kokouksessa kuullaan yhtiön toimitusjohtajan katsaus yhtiön toiminnasta ja näkymistä. Kokouksessa valitaan myös yhtiön hallitus. Osakassopimuksen mukaan Salon kaupunki nimittää yhden jäsenen yhtiön hallitukseen. Kuluneella kaudella jäsenenä on toiminut Mika Mannervesi. Kaupunginhallituksen konsernijaosto valitsee yhtiökokousedustajan ja antaa toimiohjeet edustajalle kokouksessa toimimiseksi.

Kokouskutsu, esityslista ja tilinpäätös ovat kokousasian oheismateriaalina.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättää yhtiökokousedustajaksi kaupunginlakimies Antti Mäkelän ja antaa kokousedustajalle toimiohjeet. Konsernijaosto päättää nimetä ehdolle hallituksen jäseneksi Mika Mannerveden.

Päätös

Tiedoksianto

Lakipalvelut

Oheismateriaali

Kutsu Länsirata Oyn varsinaiseen yhtiökokoukseen 20250409  
Länsirata Oy Tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus 2024



Konsernijaosto

31.03.2025

19

### Salon Vuokratalot Oy:n ennakkokantapyyntö liittymisestä KT -työnantajajärjestöön

Konsernijaosto 31.03.2025  
1849/00.01.01.01.02/2025

Valmistelija

kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, 02 778 2059

Salon Vuokratalot Oy pyytää konsernijaoston ennakkokantaa KT -työnantajajärjestöön liittymiseksi.

Salon Vuokratalot Oy:n liiketoiminnan siirron yhteydessä on sovittu, että henkilöstön työsopimukseen kirjataan työehdoissa noudatettavaksi AVAINTA työehtosopimusta. Näin on toimittu. Nyt kuitenkin Avaintyönantajat Avainta Ry toiminta/työehtosopimukset päättyvät 30.4.2025.

Avainta, KT ja kunta- ja hyvinvointialan pääsopijajärjestöt ovat viime vuonna antaneet yhteisen kannanoton, jossa ne suosittelivat Avaintan nykyisille, KT-jäsenkelpoisille jäsenyrityksille KT:n jäsenyyttä.

Sopijapuolten lähtökohtana on, että 1.5.2025 alkaen korvattavat KT:n ja pääsopijajärjestöjen väliset työehtosopimukset ovat vastaavantasoisia kuin Avaintan nykyiset työehtosopimukset.

KT toteuttaa jäsenyhteisöjensä työnantajaedunvalvontaa.

Kuntien ja hyvinvointialueiden työnantajaedunvalvonnan järjestämisestä annetun lain 4 §:n 1 momentin mukaan KT:n (lakisääteisiä) jäsenyhteisöjä ovat kunnat ja hyvinvointialueet sekä kuntayhtymät ja hyvinvointiyhtymät.

Lakisääteisien jäsenien lisäksi KT:n jäsenyhteisönä voi olla myös 4 §:n 2 momentin

- 1 kohdan mukaan sellainen osakeyhtiö, jonka kaikki osakkeet ovat 1 momentissa tarkoitettujen jäsenyhteisöjen tai jäsenyhteisöksi liittyneen osakeyhtiön omistuksessa ja
- 3 kohdan mukaan sellainen osakeyhtiö, jossa yhdellä tai useammalla 1 momentissa tarkoitettulla jäsenyhteisöllä on kirjanpitolaissa tarkoitettu määräysvalta ja jonka avulla tuotetaan kuntien tai hyvinvointialueiden lakiin perustuvien tehtävien hoidon edellyttämiä palveluja sekä näitä välittömästi palvelevia toimintoja.

Salon Vuokratalot Oy on Salon kaupungin kokonaan omistama osakeyhtiö ja täyttää laissa asetetut jäsenkelpoisuuden vaatimukset.

Ei-lakisääteinen jäsenyhteisö voi erota KT:n jäsenyydestä 6 kuukauden irtisanomisaikaa noudattaen. KT voi perustellusta syystä erottaa ei-lakisääteisen jäsenyhteisön noudattaen 6 kuukauden irtisanomisaikaa.



Konsernijaosto

31.03.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konsernijaosto antaa Salon Vuokratalot Oy:lle myönteisen ennakkokannan KT -työnantajajärjestön jäseneksi liittymiselle.

Päätös

Tiedoksianto

Salon Vuokratalot Oy



Konsernijaosto

31.03.2025

**20**

**Tiedoksi tulleet asiat**

Konsernijaosto 31.03.2025

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös