

Maa-aineslupavalvonta, lupa 8-2013, jälkihoidon hyväksyminen ja vakuuden vapauttaminen, Ryhänalho 734-725-1-105

Rakennus- ja ympäristölautakunta 27.08.2025
3427/10.03.00.05.01/2023

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Jukka Limo, jukka.limo@salo.fi, 044 778 7805

Asia

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt Sami Salinille 13.11.2013 maa-aineslupan mullan ottamiseen kiinteistöltä Ryhänalho 734-725-1-105. Luvassa ottamismääräksi on arvioitu 40 000 m³ ja ottamisalueen pinta-alaksi 3,74 ha. Luvan aikana ottamista on ollut vain vuonna 2016 ja kokonaisottomäärä on ollut 2000 m³. Lupa on päättynyt 24.12.2023. Luvanomukainen vakuus 18 934 € on voimassa 20.5.2024 asti. Luvanhaltija omistaa kiinteistön.

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt Sami Salinille 28.2.2024 jatkoaikaa 30.6.2025 asti jälkihoitotoimenpiteiden toteuttamiseksi 5.12.2023 päivätyn jälkihoitosuunnitelman mukaisesti. Luvan mukaisen vakuuden voimassaoloaikaa on jatkettu siten, että vakuus on voimassa, kunnes jälkihoitotoimenpiteet on hyväksytty päätöksellä ja päätös on saanut lainvoiman.

Maa-aineslain (555/1981) 10 §:n ja valtioneuvoston asetuksen 926/2005 8 §:n mukaan luvan haltijan on toteutettava luvan edellyttämät jälkihoitotoimenpiteet luvan voimassaolon aikana.

Lopputarkastus

Lupa-alueella on pidetty lopputarkastus 1.7.2025. Tarkastuksella on todettu, että maisemoitu kosteikkoalue on siisti ja lupa-alue istuu maisemaan. Lupa-alueelle on palautumassa kasvillisuutta.

Lupa-alueen erillisellä maa-ainesten käsittelyalueella oli kuitenkin vielä jätetty kaksi pientä hiekkakasaa sekä 5 kpl ratapölkkyjä. Toiminnanharjoittajan kanssa sovittiin, että nämä poistetaan heinäkuun loppuun mennessä ja tästä tulee toimittaa kuvat ympäristönsuojeluun. Kuvat toimitettiin määräaikaan mennessä ja alueen maisemointi voitiin näin todeta loppuunsaatetuksi.

Lopputarkastusmuistio sekä lisäselvitys ovat esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelijan ehdotus

1.7.2025 järjestetyn lopputarkastuksen sekä toiminnanharjoittajan määräaikaan mennessä lähettämien kuvien perusteella lupa-alueella Ryhänalho 734-725-1-105 on suoritettu luvan mukaiset jälkihoitotoimenpiteet. Jälkihoito hyväksytään ja vakuus vapautetaan.

Perustelut

Maa-aineslupa-alueen jälkihoitotoimet ovat maa-aineslain sekä -asetuksen mukaisesti tulleet täytetyksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 12, 14, 19, 20 §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 7, 8 §

Muutoksenhakuviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	1.7.2025 järjestetyn lopputarkastuksen sekä toiminnanharjoittajan määräaikaan mennessä lähettämien kuvien perusteella lupa-alueella Ryhänalho 734-725-1-105 on suoritettu luvan mukaiset jälkihoitotoimenpiteet. Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä luvan mukaiset jälkihoitotoimenpiteet ja vapauttaa vakuuden.
Päätös	
Tiedoksianto	Luvanhaltija Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue