

HIEKKARANNAN RANTA-ASEMAKAAVAN

KAAVASELOSTUS

EHDOTUSVAIHE



Maanmittauspalvelu Pelto-Timperi Ky

Luonnosvaihe 04.03.2024

Ehdotusvaihe 17.01.2025

1. PERUS- JA TUNNISTETIEDOT	3
1.1 Tunnistetiedot.....	3
1.2 Kaavan tarkoitus.....	3
1.3 Kaava-alueen sijainti	3
2. TIIVISTELMÄ.....	4
2.1 Kaavaprosessin vaiheet	4
2.2 Kaavan sisältö	4
3. LÄHTÖKOHDAT	4
3.1 Kaavan tavoitteet.....	4
3.2 Selvitys suunnittelualueen oloista.....	5
3.3 Luonnonympäristö.....	5
3.4 Rakennettu ympäristö	5
3.5 Rakennettu kulttuuriympäristö	5
3.6 Palvelut	5
3.7 Maanomistus.....	5
3.8 Ympäristön häiriötekijät	5
4. SUUNNITTELUTILANNE.....	5
4.1 Maakuntakaava.....	5
4.1 Maakuntakaava.....	6
4.2 Yleiskaava.....	7
4.3 Ranta-asemakaava	9
5. KAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET	9
5.1 Suunnittelun tarve ja vireilletulo.....	9
5.2 Osallistuminen ja yhteistyö	9
6. KAAVAN KUVAUS.....	10
6.1 Ehdotusvaiheen kaavaratkaisu	10
6.1 Ehdotusvaiheen kaavaratkaisu.....	11
6.2 Korttelialueet	12
6.3 Aluevaraukset.....	12
6.4 Kaavamerkinnät ja määräykset.....	12
6.5 Mitoitus.....	13
7. KAAVAN VAIKUTUKSET	13
7.1 Kaavan vaikutukset elinoloihin ja elinympäristöön.....	13
7.2 Vaikutukset maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon.....	13
7.3 Vaikutukset luontoon, luonnonoloihin ja maisemaan	13
7.4 Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja liikenteeseen.....	13
7.5 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön.....	13
8. KAAVAN TOTEUTUS.....	13
9. YHTEYSTIEDOT	14

Luettelo selostuksen liiteasiakirjoista

1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
2. Ranta-asetemakaavan emätilatarkastelu ja mitoitusslaskelma sekä kartta
3. Luontoselvitys täydennyksineen

1. PERUS- JA TUNNISTETIEDOT**1.1 Tunnistetiedot**

Kaavaseloetus koskee 04.03.2024 päivättyä ja 17.01.2025 tarkistettua Hiekkarannan ranta-asetemakaavan kaavakarttaa.

Kaavan nimi

Hiekkarannan ranta-asetemakaava.

Ranta-asetemakaava koskee kiinteistöjä 734-770-2-9, 734-770-2-10, 734-770-2-12, 734-770-2-27 ja osaa 734-770-2-28.

Ranta-asetemakaavalla muodostuu korttelit 1-4 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Kaava-alueen pinta-ala on n. 14.6 hehtaaria ja kaavassa on rantaviivaa n. 960 metriä.

Kaavan käsittely

Ranta-asetemakaavaluonnos

Elinvoimajaosto 16.04.2024 § 46

Ranta-asetemakaavaehdotus

Kaavan hyväksyminen

1.2 Kaavan tarkoitus

Hankkeen tarkoituksena on laatia Ahdistonjärven länsirannan rantavyöhykkeelle ranta-asetemakaava. Ranta-asetemakaavassa määritetään rakennuspaikat sekä niiden rakennusoikeudet. Ranta-asetemakaavassa osoitetaan myös maa- ja metsätalousalueita, joiden avulla turvataan rakentamattomaksi jäävät rannanosat.

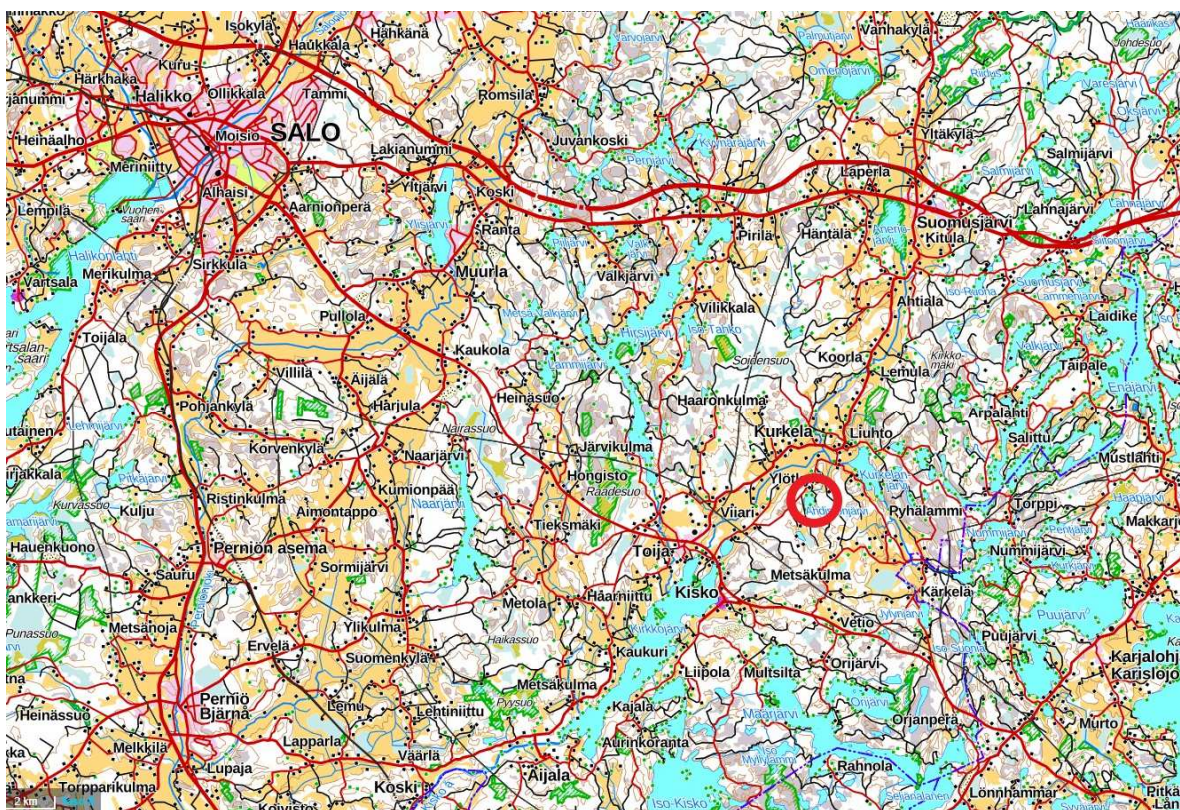
Hiekkarannan ranta-asetemakaavalla tarkennetaan yleiskaavan mitoitusta sekä rakennusoikeuden sijoittumista ja määrää ranta-alueella ja sen läheisyydessä.

Hiekkarannan ranta-asetemakaavassa mukana olevat kiinteistöt kattavat järven koko läntisen ranta-alueen.

Ranta-asetemakaavassa maa- ja metsätalousalueiksi (M, MY) merkityt ranta- ja tausta-alueet säilyvät yhtenäisenä metsä- ja peltoalueena, joka osaltaan turvaa myös alueen maisema- ja luontoarvoja.

1.3 Kaava-alueen sijainti

Kaava-alue sijaitsee Salon kaupungin keskustasta n. 24 km päässä kaakkoon (entisessä Kiskon kunnassa). Kaava-alueen pinta-ala on n. 14.6 hehtaaria.



Suunnittelualan sijainti on esitetty punaisella ympyrällä.

2. TIIVISTELMÄ

2.1 Kaavaprosessin vaiheet

Hiekkarannan ranta-asemakaavan laatiminen on käynnistynyt maanomistajien aloitteesta. Kaavatyö on tullut vireille kuulutuksella 08.05.2024. Kuulutuksen yhteydessä asetettiin nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Kuulutus vireilletulosta

08.05.2024

Luonnos nähtävillä

08.05.2024-06.06.2024

Ehdotus nähtävillä

xx.xx.xxxx

2.2 Kaavan sisältö

Ranta-asemakaavan päätarkoituksena on osoittaa kiinteistöillä olevan rakennusoikeusalueen sijainti ja määrä. Aloitteen kaavan laatimisesta ovat tehneet maanomistajat. Kaava laaditaan maanomistajien kustannuksella.

3. LÄHTÖKOHDAT

3.1 Kaavan tavoitteet

Ranta-asemakaavaluonnos 04.03.2024 ja ranta-asemakaavaehdotus 17.01.2025 on laadittu maanomistajien ja viranomaisten sekä kaavan laatijan kesken pidettyjen palaverien ja annettujen lausuntojen mukaisesti. Ranta-asemakaavan rakennusoikeuden määrä ja vapaan rannan osuus on osoitettu likimain rantayleiskaavan mukaisesti.

Kaavan tavoitteena on osoittaa Ahdistonjärven rantavyöhykkeelle rakennuspaikat sekä rakennusoikeudet niille. Aiemmin rakennetuille kiinteistöille osoitetaan vielä käyttämätöntä lisärakennusoikeutta. Ranta-asemakaavassa osoitetaan myös maa- ja metsätalousalueita, joiden avulla turvataan rakentamattomaksi jäävät rannanosat.

3.2 Selvitys suunnittelualan oloista

Kaava-alue sijaitsee entisen Kiskon kunnan Ahdistonjärven rannalla. Alueella on jonkin verran jo rakennettua ranta-aluetta. Kavastontien varrella sijaitseva emäkiinteistön maatilakeskus on pääosin rakennettu ja se on muodostunut jo vuonna 1925.

3.3 Luonnonympäristö

Alueella on Lounais-Suomen järviolueelle tyypillisiä pienipiirteisiä avokallioita ja matalaa pelto- ja niitty- sekä rantakasvillisuutta. Alue on pääosin havupuuvaltainen. Alueelle on laadittu luontoselvitys vuonna 2022, jota on viranomaisten pyynnöstä (lausuntojen) täydennetty 2025 Suomen Luontotieto Oy:n toimesta.

3.4 Rakennettu ympäristö

Alue on pääosin jo rakennettua ranta- ja tausta aluetta (maatilakeskus).

3.5 Rakennettu kulttuuriympäristö

Kaava-alue sijaitsee noin 4.5 km etäisyydellä Kiskon kirkolta koilliseen.

3.6 Palvelut

Lähimmät kaupalliset palvelut sijaitsevat Kiskon Toijassa. Suurin osa kunnallisista palveluista löytyy Salon keskustasta.

3.7 Maanomistus

Maanomistajina ovat yksityiset henkilöt.

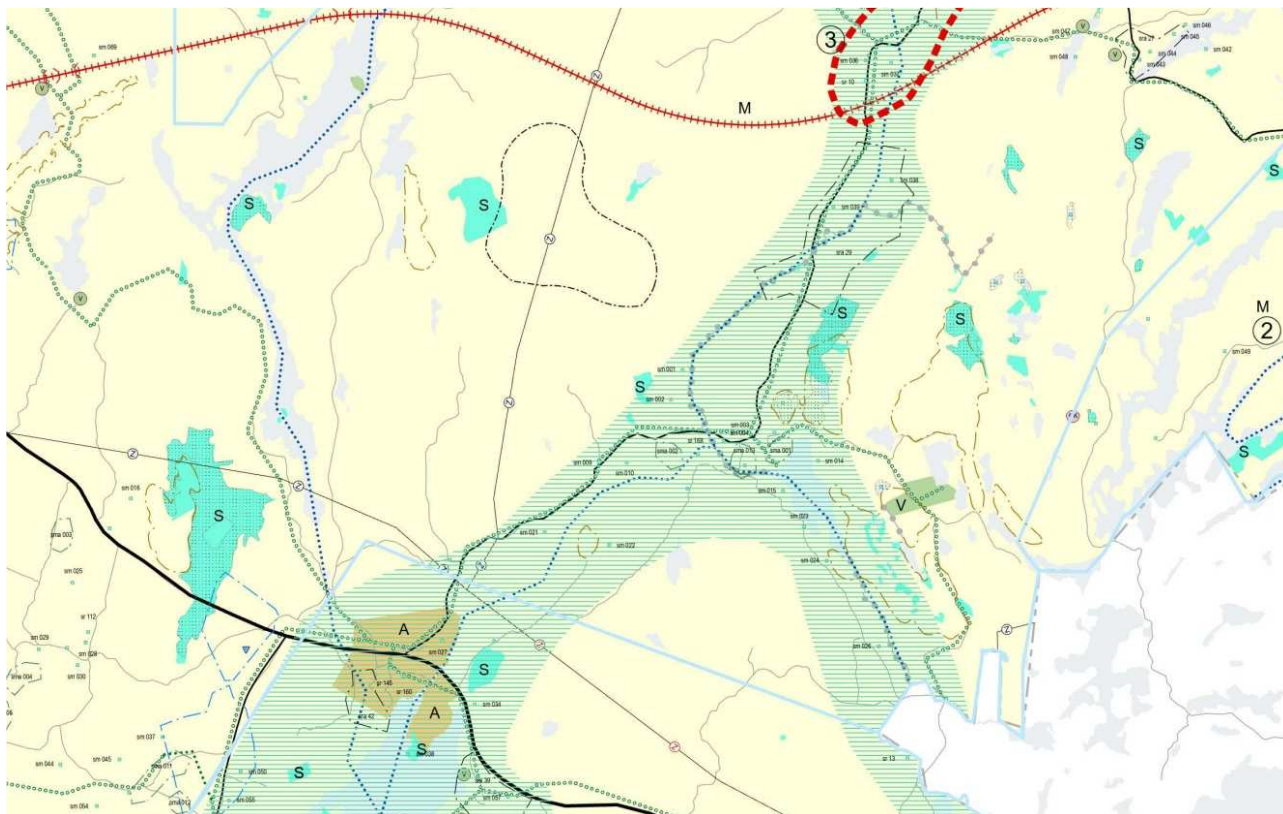
3.8 Ympäristön häiriötekijät

Käytettävissä olevan tiedon mukaan kaava-alueella ei sijaitse pilaantuneita maa-alueita. Liikenne ja liikennemelu ovat suunnittelualueella vähäisiä.

4. SUUNNITTELUTILANNE

4.1 Maakuntakaava

Salossa on osittain voimassa Salon seudun maakuntakaava (vahvistettu 12.11.2008) sekä sitä täydentävä luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaava (hyväksytty 14.06.2021). Suunnittelualan loma-asutuksen mitoitus on 3-5 lay/km ja vapaan rannan osuus 50 % (osa-alue 3).



Ote maakuntakaavojen yhdistelmästä.

Poimintoja maakuntakaavan määräyksistä:

M

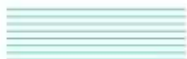
MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE (LAVMK)

Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätalouskäyttöön tarkoitettuja alueita.

Alueita voidaan käyttää harkitusti myös haja-asutusluonteiseen pysyvään tai loma-asutukseen.

SUUNNITTELUMÄÄRÄYS:

Olemassa olevien alueiden täydennykseksi ja laajennukseksi voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa pääasiallista käyttötarkoitusta kohtuuttomasti haittaamatta, sekä maisema- ja ympäristönäkökohdat huomioon ottaen mm. uutta pysyvää asumista ja, erityislainsäädännön ohjaamana, myös muita toimintoja.



KULTTUURIYMPÄRISTÖN TAI MAISEMAN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE (VSMK, TKSMK, SSMK)
Valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti arvokkaat maisema-alueet.

SUUNNITTELUMÄÄRÄYS (VSMK):

Maisema-arvojen tulee olla lähtökohtana alueelle laadittaville suunnitelmille ja toimenpiteille.

Suunnitelmien ja toimenpiteiden alueella tulee olla maiseman arvoja turvaavia ja edistäviä ja ottaa huomioon maiseman ja kulttuuriympäristön ominaispiirteet. Maisemaan vaikuttavien suunnitelmien ja hankkeiden (korkeiden rakennelmien) yhteydessä maisemavaikutukset tulee erikseen arvioida.

Rakentamisen manneralueella tulee kohdistua aukeamien reunoille olemassa olevaan rakenteeseen tukeutuen ja edistää peltojen, niittyjen ja muiden avoimien maisematilojen säilymistä. Rakentamisen rannikolla ja saaristossa tulee olla alueen kulttuuriperintöön tukeutuvaa.

SUUNNITTELUMÄÄRÄYS (TKSMK, SSMK):

Suunnitelmien ja toimenpiteiden alueella tulee olla maiseman arvoja turvaavia ja edistäviä.

Rakentamisen tulee kohdistua aukeamien reunoille olemassa olevaan rakenteeseen tukeutuen.

Suunnittelu- ja rakentamistoimenpitein tulee edistää peltojen, niittyjen ja muiden avoimien maisematilojen säilymistä



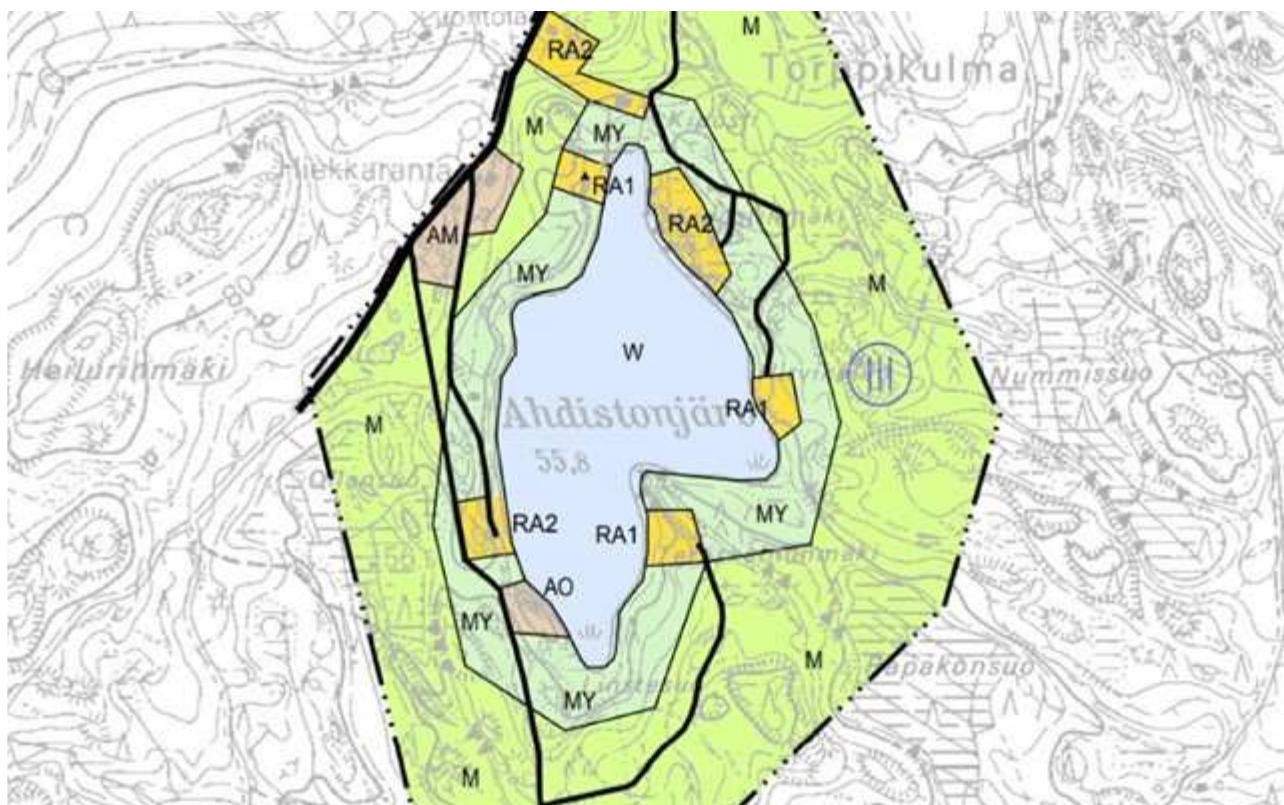
LOMA-ASUTUKSEN MITOITUS OSA-ALUEITTAIN
SUUNNITTELUMÄÄRÄYS:

Kullekin osa-alueelle voidaan osoittaa vyöhyketunnuksen yhteydessä osoitettu määrä rakennuspaikkoja rantakilometriä kohden. Rakentamattomaksi jäävän rannan määrä ei saa alittaa aluetunnuksen yhteydessä osoitettua prosenttiosuutta kokonaisrantaviivasta. Lopullinen rakennuspaikkojen lukumäärä määräytyy yksityiskohtaisemmassa kaavassa rannan laatuun ja rakennettavuuteen liittyvien ominaisuuksien perusteella.

- ① 7-10 lay/km, vapaata rantaa 40 %
- ② 5-7 lay/km, vapaata rantaa 40 %
- ③ 3-5 lay/km, vapaata rantaa 50 %
- ④ 2-3 lay/km, vapaata rantaa 50 %
- ⑤ 0-2 lay/km, vapaata rantaa 80 %
- ⑥ 0-3 lay/km, vapaata rantaa 60 %
- ⑦ lay/km mitoitus tulee ratkaista yksityiskohtaisessa suunnittelussa, vapaata rantaa 40%

4.2 Yleiskaava

Alueella on voimassa Kiskon rantayleiskaava. Kiskon kunnanvaltuusto hyväksyi kaavan 19.06.2000. Kaava on oikeusvaikutteinen.



Ote rantayleiskaavasta.

Poimintoja rantayleiskaavan määräyksistä:

RANTAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO

Erillispientalojen korttelialue.

Rakentamistehokkuus $e=0.05-0.15$.

Rakennuspaikan pinta-alan on oltava vähintään 3500 m².

Rakennuspaikalle saa rakentaa omakotitalon käyttöön liittyvän enintään 40 k-m²:n erillisen saunarakennuksen.

AM

Maatilojen talouskeskusten korttelialue.

RA

Loma-asuntojen korttelialue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään 150 k-m², josta loma-asunto enintään 100 k-m², saunarakennus enintään 25 k-m² ja vierasmaja enintään 25 k-m². Lisäksi rakennuspaikalle saa rakentaa kylmän kevyt-rakenteisen varastorakennuksen.

Luku merkinnän jäljessä osoittaa rakennuspaikkojen määrän korttelissa.



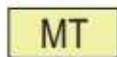
Maa- ja metsätalousalue.

Alueella sallitaan maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen sekä haja-asutusluonteinen omakotirakentaminen.



Maa- ja metsätalousalue, jolla maisemallisia arvoja ja luonnonarvoja.

Alueella ei ole rakennusoikeutta lukuunottamatta alueelle osoitettuja maatilasaunojen rakennusoikeuksia. Alueelle voidaan sijoittaa lisäksi sellaisten maatilojen omalle maalle maatilasaunoja, joiden talouskeskus on kaava-alueen ulkopuolella.



Maa- ja metsätalousalue, joka on tarkoitettu ensisijaisesti peltoviljelyyn.

Alueella sallitaan maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen, mutta maisemallisista syistä alue tulisi ensisijaisesti pitää avoimena.

Rakennettaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota rakennusten materiaalien, värityksen ja muotojen soveltumiseen maisemaan ja ympäristöön.

Rantayleiskaavan rantarakennusoikeuden emätilavuosi on 1969.

4.3 Ranta-asemakaava

Alueelle ei ole aiemmin laadittu ranta-asemakaavaa.

5. KAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

5.1 Suunnittelun tarve ja vireilletulo

Ranta-asemakaava on tarpeen, jotta voidaan osoittaa kaavallisesti rakennuspaikkojen sijainti ja rakennusoikeuksien määrä Ahdistonjärven ranta-alueella.

Ranta-asemakaavaa laaditaan maanomistajien omasta aloitteesta. Ranta-asemakaava tehdään konsulttityönä, jonka maanomistajat itse maksavat.

Kaavatyö on tullut vireille kuulutuksella 08.05.2024. Kuulutuksen yhteydessä asetettiin nähtäville ranta-asemakaavaluonnos sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). Hiekkarannan ranta-asemakaava oli ehdotusvaiheen kuulemistä varten nähtävillä välisen ajan.

5.2 Osallistuminen ja yhteistyö

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 § mukaan kaavoitukseen osallisia ovat alueen maanomistajat ja kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Lisäksi osallisia ovat viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavan vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Tässä kaavahankkeessa osallisia ovat:

- Suunnittelualueen maanomistajat
- Naapurikiinteistöjen maanomistajat
- Varsinais-Suomen ELY-keskus
- Varsinais-Suomen liitto
- Varsinais-Suomen pelastuslaitos
- Salon kaupungin hallintokunnat

Luonnosvaihe

Hiekkarannan ranta-asetemakaavan luonnos on päivätty 04.03.2024. Ranta-asetemakaava oli luonnosvaiheen kuulemista varten nähtävillä 08.05.2024-06.06.2024 välisen ajan.

Ehdotusvaihe

Hiekkarannan ranta-asetemakaavan ehdotus on päivätty 04.03.2024 ja tarkistettu 17.01.2025. Ehdotus asetetaan virallisesti nähtävillä, kun se on käsitelty lautakunnassa ja kaupunginhallituksessa.

Pohjakartta

Ranta-asetemakaavaa varten laadittiin ajantasainen pohjakartta. Pohjakartta on hyväksytty viranhaltijapäätöksellä 06.03.2023.

6. KAAVAN KUVAUS

6.1 Ehdotusvaiheen kaavaratkaisu

Kaavan tavoitteista ja kaavaluonnoksesta sekä ehdotuksesta on keskusteltu Salon kaupungin rantojen suunnittelusta vastaavan tahon kanssa. Tämän lisäksi kaavasta on neuvoteltu useaan otteeseen maanomistajien ja kaavan laatijan kesken. Käytyjen neuvottelujen ja kaavaluonnoksesta annettujen lausuntojen perusteella kaavan laatija ja maanomistajat ovat valmistelleet kaavaehdotuksen lautakunnan käsittelyä ja nähtävillä asettamista varten.

Ote ehdotusvaiheen kaavaratkaisusta.



Salo, Kisko
Hiekkaranta 1:2000
84,9 / 28,8

Yrityksen nimi: Salo, Kisko
Yrityksen osoite: Hiekkaranta 1:2000
Yrityksen puhelin: 84,9 / 28,8
Yrityksen sähköposti: info@salokisko.fi

© Jari-Pekka Tienari

YRITYKSEN NIMI
Salo, Kisko

YRITYKSEN Osoite
Salonkatu 3 00100 Helsinki

YRITYKSEN Puhelin
09-1234567

YRITYKSEN Sähköposti
info@salokisko.fi

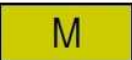
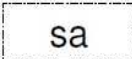
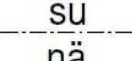
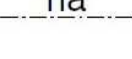
6.2 Korttelialueet

Ranta-asemakaavalla muodostuu AO-kortteleita yksi ja AM-kortteleita yksi sekä RA-kortteleita yhteensä kaksi. AM-kortteli käsittää maatilakeskuksen, joka on jo pääosin rakennettu.

6.3 Aluevaraukset

Ranta-asemakaavaan on merkitty yhteensä viisi rakennuspaikka (AO, AM, RA) ja maa- ja metsätalousaluetta (M) sekä maa- ja metsätalousaluetta, jolla on maisemallisia arvoja (MY) ja yksi saunan rakennusala (sa), joka on ns. maatalouskeskuksen tilasauna, joka sille pääsääntöisesti kuuluu. Kavastontielle merkittiin liittymien näkemäalueet (nä) ja suoja-alueet (su).

6.4 Kaavamerkinnot ja määräykset

	Erillispienalojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään 220 k-m ² suuruisen asuinrakennuksen sekä vierasmaja-, sauna-, versta- ja autotallitiloja yhteensä enintään 100 k-m ² . Vierasmaja saa olla enintään 40 k-m ² ja sauna saa olla enintään 30 k-m ² .
	Maatilojen talouskeskusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa maa- ja metsätaloutta palvelevien rakennuksien lisäksi, myös asuinrakennuksia. Asuinrakennuksia saa rakennuspaikalla olla enintään kaksi. Kaavakartta osoittaa rakennuspaikan suurimman sallitun kokonaisrakennusoikeuden.
	Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään 120 k-m ² suuruisen loma-asunnon sekä vierasmaja-, sauna-, talous- ja autotallitiloja yhteensä enintään 80 k-m ² . Vierasmaja saa olla enintään 40 k-m ² ja sauna saa olla enintään 30 k-m ² .
	Maa- ja metsätalousalue. Alueella sallitaan pienimuotoinen maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen. Metsänhoitotoimenpiteet tulee suorittaa maisemalliset näkökohdat huomioon ottaen.
	Maa- ja metsätalousalue, jolla on maisemallisia arvoja ja luonnonarvoja. Metsänhoidollisia toimenpiteitä tehtäessä tulee tarvittaessa hakea MRL 128 §:n mukainen maisematyöluja. Alueella ei ole rakennusoikeutta, lukuun ottamatta alueelle osoitettua erillistä tilasaunan rakennusoikeutta.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Kortteliin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Rakennusalueen raja.
	Ohjeellinen ajoyhteys.
	Korttelin numero.
	Rakennuspaikan numero.
	Merkintä osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän korttelissa.
	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
	Rakennusala, jolle saa rakentaa enintään 30 k-m ² suuruisen saunan.
	Maantien suoja-alueeksi varattu alueen osa.
	Maantien näkemäalueeksi varattu alueen osa.

Ote ehdotusvaiheen kaavamerkinnoista ja määräyksistä.

6.5 Mitoitus

Rakennusoikeuden määrän ja sijoittelun osalta ehdotus (päiväty 04.03.2024 ja tarkistettu 17.01.2025.) noudattaa likimain voimassa olevaa rantayleiskaavaa. Laskennallisia rakennuspaikkoja on yhteensä n. 4.4 lay/km ja vapaata rantaa n. 64 %.

Ranta-asemakaavan emätilatarkastelu sekä mitoituslaskelma ja mitoituskartta ovat selostuksen liitteenä.

7. KAAVAN VAIKUTUKSET

7.1 Kaavan vaikutukset elinoloihin ja elinympäristöön

Ranta-asemakaavan mukainen rakentaminen selkeyttää ja oikeudenmukaistaa maanomistajien tasapuolista kohtelua ja rakentamisen mahdollisuuksia Ahdistonjärven ranta-alueella.

7.2 Vaikutukset maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon

Kaava-alueen hulevedet ovat määrältään vähäisiä ja ne pystytään imeyttämään maastoon. Alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Vähäisen uudisrakentamisen takia maa- ja kallioperää ei jouduta merkittävästi muokkaamaan.

Kaavan mukainen lisä- ja uudisrakentaminen ei tuota merkittäviä päästöjä ilmastoon eikä myöskään merkittäviä meluhaittoja.

7.3 Vaikutukset luontoon, luonnonoloihin ja maisemaan

Kaavan vaikutukset luontoon jäävät vähäisiksi, koska tieoikeudet kiinteistöille ovat jo pääosin olemassa. Vuonna 2022 tehty ja vuonna 2025 täydennetty luontoselvitys ei anna aihetta erityiseen huoleen rakentamisalueiden suhteen. Maisemalliset vaikutukset jäävät myös vähäisiksi.

7.4 Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja liikenteeseen

Kaavassa osoitetun rakentamisen määrällä ja laadulla ei ole merkittäviä vaikutuksia lähialueen yhdyskuntarakenteeseen eikä sen liikenteeseen.

Ranta-asemakaavasta ei aiheudu haittaa Salon kaupungille kunnallistekniikan tai muiden palvelujen järjestämisestä. Loma-asukkaat lisäävät paikallisten palvelujen kysyntää.

Liittymät ja tieyhteydet kiinteistöille ovat jo pääosin olemassa.

7.5 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

Ranta-asemakaavalla ei ole vaikutuksia rakennettuun ympäristöön.

8. KAAVAN TOTEUTUS

Ranta-asemakaava voidaan toteuttaa sen saatua lainvoiman.

9. YHTEYSTIEDOT

Ranta-asemakaavasta saa tietoa seuraavilta henkilöiltä:

Salon kaupunki

Maankäyttöinsinööri

Anne Villberg

02 778 5100

anne.villberg@salo.fi

Kaavan laatija

Maanmittauspalvelu Peltö-Timperi Ky

Antti Peltö-Timperi

040 749 6252

antti.peltö-timperi@maanmittauspalvelu.com