

Kaupunginvaltuusto

Aika 27.10.2025 klo 18:00 -

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali Tammi, Tehdaskatu 2, Salo

Käsitteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
38	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	4
39	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
40	Vuoden 2024 tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset	6
41	Sidonnaisuusilmoitusten ilmoittaminen tarkastuslautakunnalle	8
42	Tuloveroprosentti 2026	10
43	Kiinteistövero vuodelle 2026	12
44	Salon kaupungin kiinteistöstrategia 2025-2029	15
45	Hulevesien hallinnan järjestäminen ja rahoittaminen Salon kaupungissa (vesihuoltolain 17 a §:n mukainen sopimus hulevesien viemäroinnistä)	18
46	Salon Veden liittymismaksuhinnaston päivitys	30
47	Työllisyysohjelma Työavain 2030	35
48	Tonttien luovutusehtojen hyväksyminen, Märynummi	38
49	Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnitelman hyväksyminen	41
50	Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän tilinpäätöksen 2024 hyväksyminen	46
51	Lindebergin rahaston hoitokunnan valitseminen valtuustokaudeksi 2025-2029	48
52	Eroanomus opetuslautakunnan varajäsenyydestä	51
53	Saija-Reetta Puopolon ym. valtuustoaloite Lataa kulttuuria! -kortin käyttöön ottamisesta	53
54	Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite peruskoulujen varhaisen aloitusajan siirtämisestä	57
55	Turun hallinto-oikeuden päätös 2.10.2025, 1887/2025, koskien Salon kaupunginvaltuuston päätöstä 2.9.2024 § 63	63

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Riski Johanna	puheenjohtaja	
	Nikkanen Saku	1. varapuheenjohtaja	
	Viitanen Friberg Annika	2. varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Anu	valtuutettu	
	Alanko Kaarlo	valtuutettu	
	Anttila Jarkko	valtuutettu	
	Friberg Osmo	valtuutettu	
	Halkilahti Jaakko	valtuutettu	
	Hilakari Raili	valtuutettu	
	Huittinen Ulla	valtuutettu	
	Hurve Anne	valtuutettu	
	Hyttinen Marjatta	valtuutettu	
	Härri Anna	valtuutettu	
	Jaatinen Charlotta	valtuutettu	
	Juva Ilkka	valtuutettu	
	Järvinen Janne	valtuutettu	
	Kakko Miko	valtuutettu	
	Kanerva Tauno	valtuutettu	
	Karhumäki Juhani	valtuutettu	
	Keto-oja Piia	valtuutettu	
	Kymäläinen Maija	valtuutettu	
	Lehti Timo	valtuutettu	
	Lehto Kimmo	valtuutettu	
	Lundén Mikko	valtuutettu	
	Lähteenmäki Timo	valtuutettu	
	Maleike-Ruohola Sofia	valtuutettu	
	Mänkäri Marjaana	valtuutettu	
	Määttänen Asko	valtuutettu	
	Nokka Sanna	valtuutettu	
	Nummentalo Juhani	valtuutettu	
	Olkinuora Antti	valtuutettu	
	Paassilta Simo	valtuutettu	
	Palohonka Kaisa	valtuutettu	
	Partimaa Satu	valtuutettu	
	Pesonen Sari	valtuutettu	
	Poikela Marko	valtuutettu	
	Rissanen Petteri	valtuutettu	
	Ruokonen Marja	valtuutettu	
	Räike Kalle	valtuutettu	
	Sadeharju Eetu	valtuutettu	
	Siikonen Stina	valtuutettu	
	Tammi Timo	valtuutettu	
	Tamminen Heikki	valtuutettu	
	Tekkala Kalle	valtuutettu	
	Valkonen Tanja	valtuutettu	
	Varajärvi Matti	valtuutettu	
	Vesa Simo	valtuutettu	
	Vierjoki-Väätäinen Karoliina	valtuutettu	
	Väistö Janne	valtuutettu	
	Wallius Jerina	valtuutettu	
	Yli-Jama Anna-Leena	valtuutettu	

Muu

Järvelä Teija
Korhonen Anna-Kristiina
Korpela Marika

viestintäpäälikkö
kaupunginjohtaja
pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginvaltuusto

27.10.2025

38**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle**

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on saapuvilla.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty hallintosäännön 104 §:n ja 105 §:n edellyttämällä tavalla vähintään viisi päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 3.11.2025 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 6.11.2025 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin verkkosivuilla, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Anu Aaltonen ja Kaarlo Alanko.

Päätös



Kaupunginvaltuusto

27.10.2025

39

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025

Kaupunginvaltuustolle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön § 116 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 148 06.10.2025
27.10.2025

40

Vuoden 2024 tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 148

Valmistelija talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 19.5.2025 § 42 merkinnyt tarkastuslautakunnan jättämän arviointikertomuksen tiedoksi ja velvoitti kaupunginhallituksen antamaan lokakuun 2025 loppuun mennessä selvityksen toimenpiteistä, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa.

Esityslistan liitteenä on kaupunginhallituksen vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2024. Toimielimet ovat käsitelleet asiaa syksyn kokouksissaan ja esityslistan oheismateriaalina on lisäksi toimielinten vastineet tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2024.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee liitteen mukaisen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset ja vastaukset tiedoksi ja toteaa lausuntonaan, että esitetyt toimenpiteet ovat olleet aiheellisia ja riittäviä.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
5490/00.03.00.00.01/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee liitteen mukaisen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset ja vastaukset tiedoksi ja toteaa lausuntonaan, että esitetyt toimenpiteet ovat olleet aiheellisia ja riittäviä.

Päätös

Tiedoksianto Talouspalvelut

Liitteet

Liite 1 Vastineet vuoden 2024 arviointikertomukseen

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 148 06.10.2025
 27.10.2025

Oheismateriaali

Teknisen lautakunnan vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseen
Rakennus- ja ympäristölautakunnan vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseen
Liikelaitos Salon Veden johtokunnan vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseen
Elinvoimajaoston vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseen
Opetuslautakunnan vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseen
Vapaa-ajan lautakunnan vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseen

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 14 27.08.2025
27.10.2025

41

Sidonnaisuusilmoitusten ilmoittaminen tarkastuslautakunnalle

Tarkastuslautakunta 27.08.2025 § 14

Valmistelija

Tarkastusasiantuntija Teija Smolander, teija.smolander@salo.fi, 02 778 2016

Tarkastuslautakunta valvoo kuntalain 84 §:ssä tarkoitetun sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja huolehtii sidonnaisuusrekisterin julkisten tietojen julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla.

Salon kaupungin käyttöön on hankittu Innofactor Software Oy:lta sidonnaisuusrekisteri-sovellus. Kyseessä on verkkopalvelu, johon luottamushenkilöt ja viranhaltijat itse täydentävät sidonnaisuustiedot. Sidonnaisuusilmoitukset muuttuvat julkisiksi vasta, kun tarkastuslautakunta on ne hyväksynyt. Tarkastuslautakunta on sidonnaisuusrekisterin rekisterinpitäjä.

Tarkastuslautakunta on nimennyt sidonnaisuuspalvelun vastuuhenkilöksi sisäisen tarkastajan.

Tarkastuslautakunnan on hallintosäännön 88 §:n mukaan saatettava sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi kerran vuodessa.

Sidonnaisuusilmoitusten ajantasalla pitäminen on ilmoitusvelvollisen omalla vastuulla. Valtuustokauden 2025-2029 luottamushenkilöiltä, jotka ovat sidonnaisuusilmoituksen ilmoitusvelvollisia, on pyydetty tiedot sidonnaisuuksista. Viideltä luottamushenkilöltä sidonnaisuusilmoitus vielä puuttuu esityslistavaiheessa. Ilmoitusvelvollisia on muistutettu ilmoituksen tekemisestä sähköpostiviestein ja tekstiviestillä.

Tehdyt sidonnaisuusilmoitukset on tallennettu kokousintraan ja liitetään pöytäkirjan liitteeksi tarkastuslautakunnan päätettyä asiasta.

Esittelijä

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Sidonnaisuusrekisteripalvelun vastuuhenkilö tuo tarkastuslautakunnan hyväksyttäväksi ilmoitetut sidonnaisuusilmoitukset sekä niihin tehdyt muutokset. Tarkastuslautakunta käsittelee sidonnaisuusilmoituksia kaksi kertaa vuodessa tai tarpeen mukaan. Tarkastuslautakunnan hyväksyttyä tehdyt ilmoitukset, vastuuhenkilö hyväksyy sidonnaisuusilmoitukset julkaistavaksi kaupungin verkkosivuille ja ne toimitetaan kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Tarkastuslautakunta hyväksyy tehdyt valtuustokauden 2025 - 2029

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 14 27.08.2025
 27.10.2025

sidonnaisuusilmoitukset. Puuttuvat sidonnaisuusilmoitukset tuodaan tarkastuslautakunnan käsittelyyn välittömästi, kun ne on kaikilta saatu.

Päätös

Esityslistavaiheessa tulostetun raportin jälkeen kaksi luottamushenkilöä on tehnyt sidonnaisuusilmoituksen ja 27.8.2025 päivitetty raportti on tallennettu luottamushenkilöintraan ja oli tarkastuslautakunnan jäsenten käytössä kokouksessa. Tarkastuslautakunta hyväksyi tehdyt sidonnaisuusilmoitukset.

Tarkastuslautakunta valtuuttaa vastuuhenkilönä toimivan sisäisen tarkastajan julkaisemaan sidonnaisuusilmoitukset kaupungin verkkosivuille ja ne toimitetaan kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Tarkastuslautakunta käsittelee puuttuvat kolme sidonnaisuusilmoitusta välittömästi, kun ne on kaikilta saatu.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
4085/03.04.01/2025

Esittelijä

Tarkastuslautakunta

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.

Päätös

Tiedoksianto

Tarkastusasiantuntija

Liitteet

Liite 2 Sidonnaisuusilmoitukset, tarkastuslautakunta 27.8.2025

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 158 20.10.2025
27.10.2025

42

Tuloveroprosentti 2026

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 158

Valmistelija

talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017

Valtuuston tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti tulee määrätä ja ilmoittaa prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella. Jos ilmoitusta ei ole toimitettu säädettyä aikana tai ilmoitus tehdään virheellisesti, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia.

Talousarviovalmistelussa vuodelle 2026 on käytetty tuloveroprosenttia 8,1.

Verohallinnon tietojen mukaan kunnallisverotuotto vuonna 2023 oli yhteensä 89,1 miljoonaa euroa ja vuonna 2024 yhteensä 89,1 miljoonaa euroa. Vuonna 2023 kunnille tilitettiin kunnallisveroja hyvinvointialueuudistusta edeltäviltä vuosilta, minkä johdosta vuoden 2023 kunnallisverotuotto oli poikkeuksellisen korkea. Kunnallisveron ryhmäosuuteen tehty positiivinen oikaisu vuonna 2024 aiheutti enemmän kunnallisverokertymää vuodelle 2024.

Kuntaliiton syyskuussa päivittämän kuntakohtaisen veroennustekehikon mukaan kunnallisveroa arvioidaan kertyvän vuonna 2025 yhteensä 86,8 milj. euroa. Kunnallisveron kertymäennuste on kuluvan vuoden aikana alentunut, johtuen pääosin pienemmistä ennakonpidätyksistä. Työllisyyden odotettua heikompi kehitys vuoden aikana on johtanut siihen, että palkkatulojen kehitysarvio on heikentynyt. Lisäksi verovuoteen 2024 kohdistettu ryhmäosuuden virheellinen oikaisu korjattiin keväällä, minkä johdosta kunnallisveroa kertyy vähemmän kalenterivuonna 2025.

Kuntaliitto arvioi nykyisen tuloveroprosentin perusteella kunnallisveroa kertyvän vuonna 2026 noin 91,8 milj. euroa, vuonna 2027 noin 93,6 milj. euroa ja vuonna 2028 noin 97,3 milj. euroa.

Vuoden 2024 tilinpäätöksen jälkeen taseen ylijäämä on 48,6 miljoonaa euroa. Valtuuston hyväksymä talousarvio vuodelle 2025 on noin -3,3 miljoonaa euroa alijäämäinen. Tämän hetkisten uusien verotuloennusteiden valossa tilikauden alijäämäksi on muodostumassa reilu -5,0 miljoonaa euroa. Ennusteeseen liittyy vielä epävarmuutta erityisesti verotulojen sekä toimintakulujen toteuman suhteen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 158 20.10.2025
27.10.2025

Vuonna 2025 tuloveroprosentit ovat:
Manner-Suomi: keskimääräinen tuloveroprosentti 7,54
Varsinais-Suomi: keskimääräinen tuloveroprosentti 7,54
Salon: tuloveroprosentti 8,1

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto määrää vuoden 2026 tuloveroprosentiksi 8,1. Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen. Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut Kaupunginvaltuuston kokouksen jälkeen Verohallinto Talouspalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
4546/02.03.01.00/2025

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto määrää vuoden 2026 tuloveroprosentiksi 8,1.
Päätös	
Tiedoksianto	Verohallinto Talouspalvelut

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 159 20.10.2025
27.10.2025

43

Kiinteistövero vuodelle 2026

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 159

Valmistelija

talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017

Kuntalain 111 § mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa prosentin sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3 – 2,00
- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti on 0,41 – 1,00
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti on 0,93 - 2,00
- Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 – 2,00
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 3,10
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on 2,00 - 6,00.

Tietyissä pääkaupunkiseudun kunnissa rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti on määrättävä vähintään 3,00 prosenttiyksikköä korkeammaksi kuin kunnanvaltuuston määräämä maapohjan yleinen veroprosentti.

Alla olevassa taulukossa on koottuna kiinteistöveroprosentit vuosilta 2023-2025 sekä vuoden 2025 osalta vertailuna osin Manner-Suomen ja Varsinais- Suomen keskimääräiset veroprosentit.

	2023	2024	2025	Manner-Suomi ka. 2025	V-S ka. 2025
Tulovero -%	8,11	8,1	8,1	7,54	7,54
Kiinteistövero -%					
yleinen	0,93	0,93	0,93	1,15	1,20
maapohja	0,93	1,30	1,30	1,31	1,32
vakituinen asuinrakennus	0,55	0,55	0,55	0,51	0,46
muut asuinrakennukset	1,30	1,30	1,30	1,24	1,29

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 159 20.10.2025
27.10.2025

voimalaitokset	2,50	2,50	2,50		
rakentamaton rakennuspaikka	3,00	3,00	3,00		
yleishyödyllinen	0,00	0,00	0,00		

Kunta saa täysimääräisesti alueensa kiinteistöistä maksettavat kiinteistöverot. Verohallinnon tietojen mukaan kiinteistövero on maksuunpantu vuodelle 2024 yhteensä 17,0 miljoonaa euroa. Kaikki maksuunpantu kiinteistövero ei kerry saman kalenterivuoden aikana. Kiinteistöverotuotto oli vuonna 2023 yhteensä 15,4 miljoonaa euroa ja vuonna 2024 yhteensä 14,2 miljoonaa euroa. Kuntaliiton syyskuun ennuste kuluvalle vuodelle on yhteensä 16,8 miljoonaa euroa ja vuodelle 2026 yhteensä 16,8 miljoonaa euroa. Talousarviossa vuodelle 2025 kiinteistöverotuoton arvioidaan olevan 17,5 miljoonaa euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto määrää vuoden 2026 kiinteistöverotusta varten seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3
- Vakinaisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,30
- Voimalaitokset 2,50
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,00
- Tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston kokouksen jälkeen:
Verohallinto
Talouspalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
4547/02.03.01.01/2025

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 159 20.10.2025
27.10.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto määrää vuoden 2026 kiinteistöverotusta varten seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3
- Vakinaisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,30
- Voimalaitokset 2,50
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,00
- Tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00.

Päätös

Tiedoksianto

Verohallinto
Talouspalvelut

Tekninen lautakunta	§ 24	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 125	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

44**Salon kaupungin kiinteistöstrategia 2025-2029**

Tekninen lautakunta 17.09.2025 § 24

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salon.fi, 02 778 5503

Salon kaupungin Tilapalvelut on laatinut yhdessä FinProma Oy:n kanssa Salon kaupungille kiinteistöstrategian vuosille 2025 – 2029.

Kiinteistöstrategia on keskeinen työkalu strategisessa kiinteistönhallinnassa, joka vastaa taloudellisen kestävyys-, väestömuutosten, hallinnollisen ympäristön ja ilmastomuutoksen asettamiin haasteisiin.

Strategiassa on hyödynnetty Trellum Consulting Oy:n määrittelemiä avainlukuja eri rakennuksille. Rakennukset on salkutettu kiinteistöportfolioon ja salkkuja tarkastellaan teknisen kunnon, käytettävyyden ja toimintakulujen kautta. Kiinteistöstrategiassa on määriteltynä tavoitteet ja mittarit, joilla tarkastellaan strategian toteutumista kauden aikana. Strategian mukaisista toimenpiteistä ja investoinneista tullaan tekemään erilliset päätökset normaalin päätöksentekomenettelyn mukaisesti.

Tilapalvelut on osallistanut muut toimialat strategian tekoon kuulemalla heidän tilatarpeita ja käynyt keskusteluja kiinteistöjen käyttäjien kanssa.

Kiinteistöstrategiassa ei oteta kantaa kaupungin eri toimialojen palveluverkkoihin tai siihen, missä palveluita tulevaisuudessa tuotetaan. Strategian tarkoitus on toimia tilojen ja rakennusten toiminnallista ja teknistä tietoa antavana taustamateriaalina mahdollisia palveluverkkopäätöksiä tehtäessä. Kiinteistöstrategialla ei ole suoria henkilöstövaikutuksia.

Liitteenä ovat Salon kaupungin kiinteistöstrategia 2025 – 2029, kiinteistölista 2025, kiinteistöt kartalla 1-4, kiinteistöt kartalla 5-8 ja kiinteistöt kartalla 9-12.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Salon kaupungin kiinteistöstrategian vuosille 2025 - 2029 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Janne Järvinen ehdotti Timo Tammen kannattamana seuraavaa: asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 24 17.09.2025
§ 125 29.09.2025
27.10.2025

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Järvisen ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä

Asian käsittelyn jatkaminen sai 8 JAA ääntä (Kanerva, Hyttinen, Järvinen Anne, Olkinuora, Paananen, Silén, Tekkala, Vierjoki-Väättäinen)

Jäsenen Järvinen ehdotus asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun sai 5 EI ääntä (Vesa, Järvinen Janne, Salminen, Tammi, Uusitalo)

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan.

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Janne Järvinen ja Simo Vesa jättivät eriävän mielipiteen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 125

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Salon kaupungin kiinteistöstrategian vuosille 2025 - 2029.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että kiinteistöstrategiassa ei oteta kantaa kaupungin eri toimialojen palveluverkkoihin tai siihen, missä palveluita tulevaisuudessa tuotetaan. Strategian tarkoitus on toimia tilojen ja rakennusten toiminnallista ja teknistä tietoa antavana taustamateriaalina mahdollisia palveluverkkopäätöksiä tehtäessä.

Päätös

Jerina Wallius ehdotti Marja Ruokosen kannattamana asian palauttamista uudelleen valmisteluun.

Kaupunginhallitus piti neuvottelutauon klo 18.53 - 18.56.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu palautusehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Walliuksen palautusehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä

Asian käsittelyn jatkaminen sai 9 JAA ääntä (Paassilta, Nummentalo, Lehti,

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 24 17.09.2025
§ 125 29.09.2025
27.10.2025

Aaltonen, Anttila, Mänkäri, Tamminen, Valkonen, Yli-Jama)
Jäsen Walliuksen palautusehdotus sai 3 EI ääntä (Kymäläinen, Ruukonen,
Wallius)
Tyhjä 0 (-)
Poissa 1 (Sadeharju)

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 9 - 3 asian käsittelyn
jatkaminen.

Asian käsittelyä jatkettiin.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
4126/00.01.02.00/2025

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto
päättää hyväksyä Salon kaupungin kiinteistöstrategian vuosille 2025 -
2029.

Päätös

Tiedoksianto

Kiinteistöpäällikkö

Liitteet

- Liite 3 Salon kaupunki kiinteistöstrategia 2025-2029
- Liite 4 Kiinteistölista 2025
- Liite 5 Kiinteistöt kartalla, osat 1-4
- Liite 6 Kiinteistöt kartalla, osat 5-8
- Liite 7 Kiinteistöt kartalla, osat 9-12

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

45**Hulevesien hallinnan järjestäminen ja rahoittaminen Salon kaupungissa (vesihuoltolain 17 a §:n mukainen sopimus hulevesien viemäroinnistä)**

Tekninen lautakunta 21.05.2025 § 48

Valmistelija

tekniinen johtaja Teemu Virtanen, teemu.virtanen@salon.fi, 02 778 7066, toimitusjohtaja Anna Arosilta-Gurvits, liikelaitos Salon Vesi, anna.arosilta-gurvits@salon.fi, 02 778 5701, infrapäällikkö Petri Virtanen, petri.virtanen@salon.fi, 02 778 5201

Maankäyttö- ja rakennuslain (nyk. alueidenkäyttölaki) sekä vesihuoltolain 1.9.2014 voimaan tulleiden muutosten myötä kunnalle määrättiin uusia tehtäviä ja vastuu hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueilla säädettiin kunnan tehtäväksi (erotuksena vesihuoltolaitoksesta). Vastuuta voidaan siirtää vesihuoltolaitokselle ja vesihuoltolain 17 a §:n mukaan kunta voi päättää vesihuoltolaitoksen kanssa neuvoteltuaan, että vesihuoltolaitos vastaa huleveden viemäroinnistä erikseen määritettävällä alueella.

Hulevesillä tarkoitetaan rakennetulla alueella maan pinnalle, rakennuksen katolle tai muulle pinnalle, kuten kaduille ja yleisille alueille, kertyvää sade- tai sulamisvettä sekä perustusten kuivatusvesiä. Hulevesien hallinnalla tarkoitetaan näiden vesien imeyttämiseen, viivytämiseen, johtamiseen, viemärointiin ja käsittelyyn liittyviä toimenpiteitä.

Hulevesien hallinta on Salossa järjestetty tällä hetkellä siten, että Infrapalvelut vastaa kustannuksellaan pääpiirteittäin katujen ja yleisten alueiden hulevesien johtamisesta hulevesiverkostoon, näihin liittyvistä ritiläkaivoista ja viiksihaaroista sekä avo-ojista sekä huleveden viivytysrakenteista. Liikelaitos Salon Vesi vastaa kustannuksellaan huleveden runkoviemäreiden rakentamisesta ja ylläpidosta asemakaava-alueella. Huleveden runkoviemäriä on Salossa noin 195 km. Runkoviemärit ovat liikelaitoksen taseessa (erotuksena kaupungin taseesta). Hulevesien hallinnan työtehtäviä on osoitettu sekä Salon Veden että infrapalveluiden työntekijöille osana muita tehtäviä (suunnittelu, rakennuttaminen, kunnossapito, hallinto ja asiakaspalvelu).

Hulevesien viemäroinnistä ei Salossa peritä maksuja. Kaupungille (Infrapalveluille) kohdistuvat huleveden kulut katetaan verotuloilla. Salon Vedelle kohdistuvat kulut katetaan nykyisin jätevesimaksujen tuloilla. Lainsäädännön mukaan hulevesien viemäroinnin kustannuksia ei voida rahoittaa jätevesimaksulla. Salon Veden tuottamista hulevesipalveluista on vuodesta 2016 saakka laadittu eriytetty tuloslaskelma ja tase osana tilinpäätöstä. Vuonna 2024 huleveden tulos oli 206 112,01 euroa alijäämäinen. Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) oli -1 231 097,10

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

euroa. Tuloksen tulisi olla nolla, jolloin kunta ei rahoita vesihuoltopalveluita eikä niitä myöskään kateta veden ja jäteveden asiakasmaksuilla.

Salossa ei toimita vielä lakimuutosten edellyttämällä tavalla, ja siksi tulee päättää mikä taho omistaa huleveden runkoviemärit ja vastaa huleveden viemäroinnistä. Jos kunta (Infrapalvelut) vastaa huleveden viemäroinnistä, ei vesihuoltolain 17 a §:n mukaista päätöstä tarvita, mutta hulevesiverkosto siirretään kunnan taseeseen. Myöskään maksuja ei ole tällöin välttämätöntä päättää. Jos tehdään vesihuoltolain 17 a §:n mukainen päätös, että vesihuoltolaitos vastaa huleveden viemäroinnistä määrättyllä alueella, on lisäksi päätettävä kulujen kattaminen eli kustannusten jako kaupungin maksuosuuden ja vesihuoltolaitoksen asiakasmaksujen välillä.

Valmistelun ja päätöksenteon tueksi on Sweco Finland Oy:llä teetetty selvitys hulevesivastuiden järjestämisestä Salon kaupungissa (liite 1). Selvitystyössä määritettiin lähtökohdat, joiden on toteuduttava esitettävissä ratkaisuvaihtoehtoissa. Nämä olivat:

- Toiminta on järjestetty lainsäädännön vaatimusten mukaisesti.
- Huleveden kustannuksia ei rahoiteta talousveden tai jäteveden asiakasmaksutuloilla.
- Valittava ratkaisu kohtelee kiinteistönomistajia mahdollisimman tasapuolisesti.
- Huleveden vuosi- tai käyttömaksuja ei ainakaan ensivaiheessa oteta käyttöön, sen sijaan huleveden liittymismaksu voidaan perustaa.
- Muutos ei lisää kokonaiskustannuksia.

Vaihtoehdot hulevesien viemäroinnin järjestämiselle ja vastuille

Selvityksen perusteella esitetään hulevesien viemäroinnin järjestämiselle kaksi vaihtoehtoa:

VE1

Kaupunki (Infrapalvelut) vastaa katujen ja yleisten alueiden hulevesien johtamisesta hulevesiverkostoon, sekä näihin liittyvien rutiläkaivorakenteista, avo-ojista ja huleveden viivytysrakenteiden omistamisesta ja ylläpidosta. Salon Vesi omistaa huleveden runkoverkoston ja vastaa sen ylläpidosta. Vastuut ja omistajat säilyvät nykyisen toimintatavan mukaisina. Tämä vaihtoehto edellyttää

- Vesihuoltolain 17 a §:n mukaista päätöstä siitä, että vesihuoltolaitos vastaa huleveden viemäroinnistä määrättyllä alueella
- päätöstä kustannusten jakamisesta kaupungin ja vesiliikelaitoksen kesken
- päätöstä huleveden liittymismaksun perustamista

VE2

Kaupunki (Infrapalvelut) vastaa huleveden viemäroinnin rakentamisesta ja ylläpidosta kokonaisuudessaan, ja huleveden runkoverkosto on kaupungin

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

taseessa. Vaihtoehdossa kunta voi hankkia huleveden viemäröinnin ja hallinnan palveluita edelleen vesihuoltolaitokselta.

Tämä vaihtoehto edellyttää

- omaisuuden siirtoa liikelaitoksen taseesta kunnan taseeseen
- huleveden kustannusten siirtoa vesiliikelaitokselta Infrapalveluille
- hulevesiviemäriin liittyneiden kiinteistöjen vesihuoltolaitoksen asiakassuhde muuttuu julkisoikeudelliseksi palvelusuhteeksi kaupunkiin.
- kaupunki voi sopia seuraavien palveluiden hankkimisesta vesiliikelaitokselta: tiedonhallinta, käyttö ja kunnossapito.

Vaihtoehdot hulevesipalveluiden rahoittamiselle

Tämä päätös koskee toimenpiteitä ja kustannuksia, joista Salon Vesi vastaa nykyisin. Näiden kustannukset ovat edellisten vuosien ja taloussuunnitelman mukaisesti karkeasti arvioituina seuraavat:

- käyttö- ja kunnossapito 50 000 €/v
- uudisinvestoinnit 120 000 €/v
- saneerausinvestoinnit 30 000 €/v

Palveluiden rahoitukselle on käytännössä neljä vaihtoehtoa, joista voidaan valita käyttöön yksi tai useampi:

1. Yksityisoikeudellinen, vesihuoltolain mukainen huleveden liittymismaksu, jonka vesihuoltolaitos perii huleveden liittymäsopimuksen tehneiltä asiakkailtaan kertaluonteisesti. Näillä asiakkailla tarkoitetaan niitä uusia kiinteistöjä, jotka rakennetaan huleveden viemäröintialueelle tai jo olemassa olevia rakennuksia alueilla, joilla ojiin perustuva kuivatus korvataan putkijärjestelmällä. Soveltuu käytettäväksi vaihtoehdossa VE1.
2. Yksityisoikeudellinen, vesihuoltolain mukainen hulevesimaksu, jonka vesihuoltolaitos perii esimerkiksi neljännesvuosittain huleveden viemäröintialueen kiinteistöiltä. Arviolta puolet asemakaava-alueiden kiinteistöistä sijaitsee tällä tarkemmin määritettävällä huleveden viemäröintialueella. Soveltuu käytettäväksi vaihtoehdossa VE1.
3. Julkisoikeudellinen, maankäyttö- ja rakennuslain mukainen hulevesimaksu, jonka Salon kaupunki perii asemakaava-alueen kiinteistön omistajilta esimerkiksi vuosittain. Laskutettavien kiinteistöjen määrä olisi suurempi kuin vaihtoehdossa 2. Soveltuu käytettäväksi molemmissa vaihtoehdoissa.
4. Huleveden viemäröinnin kustannusten kattaminen verovaroilla. Soveltuu käytettäväksi molemmissa vaihtoehdoissa.

Rahoituksen voi järjestää käyttämällä yhtä tai useampaa edellä esitettyä vaihtoehtoa ja rahoitustapojen suhde määräytyy maksujen suuruuden perusteella.

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Valmistelussa päädyttiin esittämään, että huleveden vuosi- tai käyttömaksuja ei tässä vaiheessa otettaisi käyttöön, ja että valittava ratkaisu kohtelee kiinteistönomistajia mahdollisimman tasapuolisesti, jolloin rahoituksen vaihtoehtoja 2 ja 3 ei esitetä sovellettavaksi. Maksuista on mahdollista päättää myöhemmin. Perusteluina vuosi- tai käyttömaksujen käyttöönottoa vastaan ovat seuraavassa esitetyt syyt.

Kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueen kiinteistöiltä olisi mahdollista periä julkisoikeudellista hulevesimaksua. Maksun perusteista säädetään yleisellä tasolla lainsäädännössä. Maksun määrittämisessä tulisi ottaa huomioon lukuisia tekijöitä, mm. kiinteistön rakennustyyppi, pinta-ala, kiinteistötyyppin suhteellinen läpäisemätön pinta-ala, valuma-alueen herkkyys kuormitusmuutokselle ja kiinteistön omat hulevesien hallintaratkaisut. Maksun kohdentuminen erityyppisille kiinteistöille voi olla haastavaa, mutta lähtökohtaisesti maksajina olisivat kaikki asemakaava-alueen kiinteistöt. Menettely edellyttäisi uuden laskutusjärjestelmän perustamista ja täten lisäkuluja. Kunnan hulevesimaksut ovat yleisesti kohdanneet arvostelua.

Yksityisoikeudellisen, vesihuoltolaitoksen laskuttaman hulevesimaksun (vuosimaksu) kohdentuisi kiinteistöille julkisoikeudellista maksua epätasa-arvoisemmin. Maksu perustuu kaupungin päätökseen huleveden viemäröintialueesta, jonka alustava luonnos on esitetty liitteenä olevan sopimusmallin liitteessä 1. Alue määritetään tarkemmin ja kiinteistörajoja mukaillen lopullista päätöksentekoa varten. Maksu kohdistuisi vain huleveden viemäröintialueeseen kuuluville kiinteistöille, jotka edustavat karkeasti arvioituna noin puolta asemakaava-alueiden kiinteistöistä. Muilla kiinteistö hulevedet viemäroidään avo-ojiin ja maksu ei koskisi näitä kiinteistöjä.

Hulevesien viemäroinnin järjestämisen ja palvelun rahoittamisen kokonaisvaihtoehdot

Selvityksen perusteella valmisteleavan työryhmän näkemys on, että hulevesien viemäroinnin järjestämisen ja palvelun rahoittamisen kokonaisvaihtoehdoiksi esitetään kahta seuraavaa kokonaisratkaisua.

VE1

Salon Vesi omistaa huleveden runkoviemärin ja vastaa sen rakentamisesta ja ylläpidosta. Vastuut ja omistus säilyvät nykyisen toimintatavan mukaisina. Kaupunginvaltuusto tekee vesihuoltolain 17 a §:n mukaisen päätöksen siitä, että vesihuoltolaitos vastaa huleveden viemäroinnistä määrättyllä alueella (huleveden viemäröintialue) ja että kaupunki kattaa huleveden viemäroinnin kuluista sen, mitä ei huleveden maksutuotoilla kateta. Liikelaitos Salon Veden hinnastoon perustetaan huleveden liittymismaksu, jolla voitaisiin kattaa arviolta 20 % ja noin 30 000 €/v hulevesiverkoston uudisinvestoinneista. Salon vesi kustantaa edelleen ylläpidon ja investointien kulut. Kaupunki korvaa huleveden ylläpidon ja

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

saneerausinvestointien kustannukset liikelaitokselle 100 % ja uudisinvestointimenoista noin 80 %. Arvio kaupungin jatkossa kustantamista ylläpitokustannuksista on noin 50 000 €/v (100 %), uudisinvestoinneista noin 120 000 € (80 %) ja saneerausinvestoinneista noin 30 000 € (100%). Kustannusjako täsmäytetään vuosittain niin, että liikelaitoksen tilinpäätöksessä eriytetyn hulevesihuollon tulos olisi 0. Arviodut muutokset talousarvioon:

- Infrapalveluiden toimintamenot kasvavat 50 000 €/v
- Infrapalveluiden investointimenot kasvavat 150 000 €/v
- Liikelaitos Salon Veden toimintamenot vähenevät 50 000 €/v ja tulot kasvavat 30 000 €/v.
- Liikelaitos Salon Veden investointimenot vähenevät 150 000 €/v

VE2

Kaupunki (Infrapalvelut) omistaa huleveden runkoviemärin ja vastaa huleveden viemäroinnin rakentamisesta ja ylläpidosta kokonaisuudessaan, ja huleveden runkoverkosto on kaupungin taseessa. Kiinteistöjen sopimussuhde Salon Veden kanssa päättyy huleveden osalta. Huleveden runkoverkosto siirretään liikelaitoksen taseesta kunnan taseeseen.

Hulevesiverkoston uudis- ja saneerausinvestoinnit budjetoidaan 100 % Infrapalveluiden investointimenoihin (arviolta 180 000 €/v). Kaupunki hankkii sopimuksella huleveden viemäroinnin ja hallinnan palveluita (tiedonhallinta, käyttö ja kunnossapito) vesihuoltolaitokselta.

Käyttökustannukset budjetoidaan 100 % (arviolta 50 000 €/v)

Infrapalveluiden) toimintakuluihin. Arviodut muutokset talousarvioon:

- Infrapalveluiden toimintamenot kasvavat 50 000 €/v
- Infrapalveluiden investointimenot kasvavat 180 000 €/v
- Liikelaitos Salon Veden toimintamenot vähenevät nettona 50 000 €/v
- Liikelaitos Salon Veden huleveden investointimenot vähenevät 180 000 €/v

Molemmissa vaihtoehtoissa kaupunki (Infrapalvelut) vastaa nykyiseen tapaan katujen ja yleisten alueiden hulevesien johtamisesta hulevesiverkostoon, näihin liittyvistä ritiläkaivorakenteista, avo-ojista ja huleveden viivytysrakenteista.

Vaihtoehtojen vertailun perusteella ehdotetaan valittavaksi vaihtoehtoa VE1. Tämä edellyttää vähiten muutoksia työtehtäviin, järjestelmiin ja hulevesitietojen hallintaan. Infrapalveluiden resurssoinnissa ja vastuajaossa tulee kuitenkin huomioida kasvava vastuu hulevesijärjestelmäkokonaisuuteen liittyen. Vaihtoehto edellyttää vesihuoltolain 17 a §:n mukaista sopimusta infrapalveluiden ja liikelaitos Salon Veden kesken ja sopimuksen liitteinä (1) sopimuksen mukaisesta huleveden viemärintialueen karttarajausta, (2) tehtäväjakoa kunnan ja vesihuoltolaitoksen välillä rakenteiden ja laitteiden osalta sekä (3) kustannusjakoa. Liitteenä on esitetty luonnos sopimuksesta ja sen liitteistä. Karttaliite (1) on suuntaa-antava, ja se tarkennetaan myöhemmässä käsittelyvaiheessa kiinteistötarkkuudella.

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta (1) pyytää liikelaitos Salon Veden johtokuntaa antamaan kaupunginhallitukselle oman näkemyksensä valittavasta vaihtoehdosta, (2) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että hulevesien hallinnan järjestäminen ja rahoittaminen toteutetaan vaihtoehdon 1 mukaisesti sekä hyväksytään liitteen 2 mukaista vesihuoltolain 17 a §:n mukaista sopimusluonnosta noudatteleva sopimus hulevesien viemäroinnistä ja kustannusten jakamisesta infrapalveluiden ja liikelaitos Salon Veden kesken, (3) valtuuttaa teknisen johtajan viimeistelemään ja tarkentamaan liitteen 2 sopimusta ja sen liitteitä sekä esittää kaupunginhallitukselle vastaavaa valtuuttamista, ja (4) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valmistelussa esitetyt muutokset huomioidaan vuoden 2026 talousarviossa ja maksuja koskevilla päätöksillä.

Päätös Esittelijä täydensi päätösehdotustaan siten, että pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa. Muilta osin päätösehdotus hyväksytään esityslistan mukaisesti.

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän täydennetyn päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Valmistelijat

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 27.05.2025 § 27

Valmistelija tekninen johtaja Teemu Virtanen, teemu.virtanen@salo.fi, 02 778 7066, toimitusjohtaja Anna Arosilta-Gurvits, liikelaitos Salon Vesi, anna.arosilta-gurvits@salo.fi, 02 778 5701, infrapäällikkö Petri Virtanen, petri.virtanen@salo.fi, 02 778 5201

Tekninen lautakunta on päättänyt 21.5.2025 § 48 (1) pyytää liikelaitos Salon Veden johtokuntaa antamaan kaupunginhallitukselle oman näkemyksensä valittavasta vaihtoehdosta, (2) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että hulevesien hallinnan järjestäminen ja rahoittaminen toteutetaan vaihtoehdon 1 mukaisesti sekä hyväksytään liitteen 2 mukaista vesihuoltolain 17 a §:n mukaista sopimusluonnosta noudatteleva sopimus hulevesien viemäroinnistä ja kustannusten jakamisesta infrapalveluiden ja liikelaitos Salon Veden kesken, (3) valtuuttaa teknisen johtajan viimeistelemään ja tarkentamaan liitteen 2 sopimusta ja sen liitteitä sekä esittää kaupunginhallitukselle vastaavaa valtuuttamista, ja (4) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

valtuustolle, että valmistelussa esitetyt muutokset huomioidaan vuoden 2026 talousarviossa ja maksuja koskevista päätöksistä. Lisäksi lautakunta päätti, että pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Esittelijä Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus Liikelaitos Salon Veden johtokunta (1) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että hulevesien hallinnan järjestäminen ja rahoittaminen toteutetaan vaihtoehdon 1 mukaisesti sekä hyväksytään liitteen 2 mukaista vesihuoltolain 17 a §:n mukaista sopimusluonnosta noudatteleva sopimus hulevesien viemäroinnistä ja kustannusten jakamisesta infrapalveluiden ja liikelaitos Salon Veden kesken, (2) valtuuttaa toimitusjohtajan viimeistelemään ja tarkentamaan liitteen 2 sopimusta ja sen liitteitä sekä esittää kaupunginhallitukselle vastaavaa valtuuttamista, ja (3) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valmistelussa esitetyt muutokset huomioidaan vuoden 2026 talousarviossa ja maksuja koskevista päätöksistä. Lisäksi Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää, että huleveden liittymismaksu, joka koskisi jatkossa hulevesiviemäriin liittyviä kiinteistöjä, valmistellaan vuoden 2026 hinnastoon, jos edellä mainittu sopimus hyväksytään.

Päätös Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Valmistelijat

Tekninen lautakunta 17.09.2025 § 25

Valmistelija tekninen johtaja Teemu Virtanen, teemu.virtanen@salo.fi, 02 778 7066

Tekninen lautakunta on 21.5.2025 § 48 päättänyt esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi vesihuoltolain 17a § mukainen sopimus hulevesien viemäroinnin vastuista Salon kaupungin Infrapalveluiden ja Salon Veden kesken. Salon Veden johtokunta on päättänyt samansisältöisen esityksen 27.5.2025 § 27.

Sopimukseen on liitettävä Salon Veden huleveden viemärointialue.

Infrapalvelut ja Salon Vesi ovat yhteistyössä valmisteet ehdotuksen Salon Veden huleveden viemärointialueeksi. Ehdotus on kuulutettu yleisesti nähtäville ajaksi 8.8.-5.9.2025. Infrapalvelut on pyytänyt vesihuoltolain mukaisesti lausunnot Liikelaitos Salon Veden huleveden viemärointialueen muodostamiseen 5.9.2025 mennessä liikelaitos Salon Veden johtokunnalta, Rakennus- ja ympäristölautakunnalta ja ELY-

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

keskukselta. Huleveden viemäröintialueen kuulemisessa noudatetaan vesihuoltolain mukaista vesihuollon toiminta-alueesta kuulemistä.

Salon Veden huleveden viemäröintialueen raja on nyt valmisteltu ensimmäistä kertaa päätettäväksi. Jatkossa huleveden viemäröintialueen päivittäminen ei vaadi sopimuksen päivittämistä, vaan päätös huleveden viemäröintialueen päivittämisestä voidaan tehdä sellaisenaan. Päätöksen tekee kaupunginvaltuusto, ellei hallintosäännössä osoiteta päätösvaltaa muulle taholle.

Ehdotus sisältää karttaesityksen ja sitä selventävän sanallisen määritelmän. Vesihuoltolaitoksen huleveden viemäröintialueella laitos vastaa huleveden viemäröinnistä runkoverkoston osalta. Huleveden viemäröintialueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen hulevesiviemäriin ja vastaavasti laitoksen on mahdollistettava alueella sijaitsevan kiinteistön liittyminen hulevesiverkostoon. Vapautusta liittymisvelvollisuudesta voi tietyin ehdoin hakea kaupungin ympäristönsuojelualueelta.

Huleveden viemäröintialueen tulee vesihuoltolain mukaan olla sellainen, että vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta huleveden viemäröinnistä taloudellisesti ja asianmukaisesti sekä niin, että huleveden viemäröinnin kustannusten kattamiseksi perittävät maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Huleveden viemäröintialue on pyritty rajaamaan niin, että se kattaa kiinteistöt, joilla on aito mahdollisuus liittyä nykyisiin huleveden runkoviemäriin. Alueet eivät ole yhtenäisiä, vaan kiinteistöt, joiden välittömässä läheisyydessä ei ole rakennettua hulevesiviemäriä, on rajattu alueen ulkopuolelle. Tällä on pyritty siihen, että (1) kiinteistöille ei aiheudu kohtuuttomia liittymisvelvoitteita, (2) vesihuoltolaitos pystyy tuottamaan hulevesipalvelut taloudellisesti ilman merkittäviä hulevesiverkoston laajentamisvelvoitteita ja (3) kaupungin hulevesiohjelman mukaisesti hulevedet pyritään johtamaan ensisijaisesti putkiviemäreitä paremmin viivytävissä avo-ojissa siellä, missä se on mahdollista. Salon Veden huleveden viemäröintialueen ulkopuolella kiinteistöjen hulevedet on ohjattava muualle, kuin putkitettuun hulevesiviemäriin, esimerkiksi avo-ojaan.

Maankäyttö- ja rakennuslain (nyk. alueidenkäyttölaki) sekä vesihuoltolain muutosten myötä vastuu hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueilla on määritetty kunnan tehtäväksi (erotuksena vesihuoltolaitoksesta). Salon kaupungissa vastuu on osoitettu Teknisen lautakunnan alaisiin tehtäviin ja Infrapalveluille. Näin ollen Infrapalvelut vastaa asemakaava-alueilla niiden kiinteistöjen mahdollisuudesta purkaa hulevedet kunnan hulevesijärjestelmään, jotka eivät kuulu nyt päätettävälle Salon Veden huleveden viemäröintialueelle.

Lausunnot

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Rakennus- ja ympäristölautakunta:

Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonnalla ei ole lausuttavaa huleveden viemärintialueen muodostamisesta.

Ympäristönsuojelu

Toiminta-alueen määrittelytapa (20 m kiinteistön rajasta hulevesiviemäriin) on johtanut toiminta-alueen tilkkutäkkimäiseen kuvioon. Pelkkään etäisyyteen perustuvan määrittelyn sijaan alueet tulisi tarkastella siten, että ne ovat tarkoituksenmukaisia ja kohtelevat alueen asukkaita tasapuolisesti. Yksittäisten kiinteistöjen poisjättäminen pelkästään etukäteen määritellyn etäisyyden perusteella muuten täysin toiminta-alueeseen kuuluvalla alueella ei voi olla tarkoituksenmukaista hulevesien johtamista.

Muuten ympäristönsuojelulla ei ole huomautettavaa toiminta-alueesta ja katsomme, että hulevesiviemärintätoiminta-alueen määrittäminen tuo tervetullutta selkeyttä kaupungin ja Liikelaitos Salon veden rajapintaan.

Vastine: Huleveden viemärintialue on rajattu ensisijaisesti nykyisen hulevesiverkon sijainnin ja kiinteistörajoiden mukaisesti, jotta alue on tarkoituksenmukainen ja kohtelee kiinteistöjä tasapuolisesti. Huleveden viemärintialueen sanallisessa määritelmässä on lisäksi kuvattu liittämisvelvollisuus epäselvissä tilanteissa siten, että viime kädessä asia ratkaistaan kiinteistön eduksi.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta:

Huleveden viemärintialue on rajattu vesihuoltolain mukaisesti ja rikkonainen raja on tarkoituksenmukainen sekä kiinteistöjen, vesihuoltolaitoksen että ympäristön kannalta. Huleveden viemärintialueen hyväksyminen edellyttää, että huleveden vastuut ja rahoitus päätetään sopimusluonnoksen (Salon Veden johtokunta 27.5.2025 § 27 ja Tekninen lautakunta 21.5.2025 § 48) mukaisesti.

ELY-keskuksen vesihuoltopalvelut -yksikkö on ilmoittanut, että ei anna asiasta lausuntoa.

Muistutukset

Huleveden viemärintialueeseen on saatu kaksi (2) muistutusta, jotka molemmat koskevat Teijon alueella olevia yksittäisiä kiinteistöjä ja niiden kuivatusratkaisuja.

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Vastine: Päätös huleveden viemäröintialueesta ei velvoita kiinteistöjä tekemään kuivatusjärjestelmäänsä remonttia. Huleveden viemäröintialueella kiinteistöjä koskevat velvoitteet koskevat ensisijaisesti uudisrakennuksia sekä rakennuksia, joille tehdään rakennusluvan mukainen korjaus tai niitä rakennuksia, joille tarjoutuu mahdollisuus liittyä hulevesijärjestelmään, jos alueelle rakennetaan katusaneerauksen yhteydessä hulevesiviemäri. Päätös huleveden viemäröintijärjestelmästä ei vaikuta muistutuksen jättäneiden kiinteistöjen kuivatusratkaisuihin.

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy valmistelussa esitetyt vastineet huleveden viemäröintialueen määrittelystä saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin ja päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se 1) merkitsee tiedoksi liitteen 1 mukaisen raportin hulevesivastuiden järjestämisestä Salon kaupungissa 2) päättää, että hulevesien hallinnan järjestäminen ja rahoittaminen toteutetaan Teknisen lautakunnan 21.05.2025 § 48 esittämän vaihtoehdon 1 mukaisesti 3) päättää hyväksyä liitteenä 2 olevan vesihuoltolain 17 a §:n mukaisen sopimuksen hulevesien viemäroinnistä ja kustannusten jakamisesta infrapalveluiden ja liikelaitos Salon Veden kesken, sopimus sisältää seuraavat liitteet: 1a Salon Veden huleveden viemäröintialue kartta ja 1b Huleveden viemäröintialueen sanallinen määritelmä; 2 Vastuutaulukko hulevesijärjestelmien toteutuksesta, käytöstä, korjauksesta ja kunnossapidosta ja 3 Korvauksen yleisten alueiden huleveden viemäroinnistä määräytyminen. 4) päättää, että valmistelussa esitetyt muutokset kustannusten osoittamiseen huomioidaan vuoden 2026 talousarviossa ja maksuja koskevissa päätöksissä.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 130

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto 1) merkitsee tiedoksi liitteen 1 mukaisen raportin hulevesivastuiden järjestämisestä Salon kaupungissa 2) päättää, että hulevesien hallinnan järjestäminen ja rahoittaminen

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

toteutetaan Teknisen lautakunnan 21.05.2025 § 48 esittämän vaihtoehdon 1 mukaisesti

3) päättää hyväksyä liitteenä 2 olevan vesihuoltolain 17 a §:n mukaisen sopimuksen hulevesien viemäroinnistä ja kustannusten jakamisesta infrapalveluiden ja liikelaitos Salon Veden kesken, sopimus sisältää seuraavat liitteet: 1a Salon Veden huleveden viemärintialue kartta ja 1b Huleveden viemärintialueen sanallinen määritelmä; 2 Vastuutaulukko hulevesijärjestelmien toteutuksesta, käytöstä, korjauksesta ja kunnossapidosta ja 3 Korvauksen yleisten alueiden huleveden viemäroinnistä määräytyminen.

4) päättää, että valmistelussa esitetyt muutokset kustannusten osoittamiseen huomioidaan vuoden 2026 talousarviossa ja maksuja koskevissa päätöksissä.

Päätös

Merkittiin, että esityslistan liitteenä on ollut väärä liite 1: Huleveden viemärintialueet, sopimusluonnos hulevesivastuista. Poistetaan pöytäkirjasta väärä liite ja lisätään alla olevat liitteet asiaan liite 1 tilalle seuraavasti:

Salon, huleveden viemärintialue yleiskartta
Salon, huleveden viemärintialue alueittain
Salon, huleveden viemärintialue sanallinen määritelmä 20250807

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
700/14.05.00/2025

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

- 1) merkitsee tiedoksi liitteen 1 mukaisen raportin hulevesivastuiden järjestämisestä Salon kaupungissa
- 2) päättää, että hulevesien hallinnan järjestäminen ja rahoittaminen toteutetaan Teknisen lautakunnan 21.05.2025 § 48 esittämän vaihtoehdon 1 mukaisesti
- 3) päättää hyväksyä liitteenä 2 olevan vesihuoltolain 17 a §:n mukaisen sopimuksen hulevesien viemäroinnistä ja kustannusten jakamisesta infrapalveluiden ja liikelaitos Salon Veden kesken, sopimus sisältää seuraavat liitteet: 1a Salon Veden huleveden viemärintialue kartta ja 1b Huleveden viemärintialueen sanallinen määritelmä; 2 Vastuutaulukko hulevesijärjestelmien toteutuksesta, käytöstä, korjauksesta ja kunnossapidosta ja 3 Korvauksen yleisten alueiden huleveden

Tekninen lautakunta	§ 48	21.05.2025
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 27	27.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 25	17.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 130	29.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

viemäroinnistä määräytyminen.

4) päättää, että valmistelussa esitetyt muutokset kustannusten osoittamiseen huomioidaan vuoden 2026 talousarviossa ja maksuja koskevissa päätöksissä.

Päätös

Tiedoksianto

Tekninen johtaja
Toimitusjohtaja
Infrapäällikkö

Liitteet

Liite 8	Raportti Hulevesivastuiden järjestäminen Salon kaupungissa
Liite 9	Sopimusluonnos hulevesivastuut
Liite 10	LIITE 1, Salo, huleveden viemärointialue yleiskartta
Liite 11	LIITE 2, Salo, huleveden viemärointialue alueittain
Liite 12	LIITE 3, Salo, huleveden viemärointialue sanallinen määritelmä 20250807
Liite 13	LIITE 4, vastuu hulevesirakenteista, sopimusluonnos hulevesivastuista
Liite 14	LIITE 5, korvaus hulevesiviemäroinnistä, sopimusluonnos hulevesivastuista

Liikelaite Salon Veden johtokunta	§ 18	24.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 144	06.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

46**Salon Veden liittymismaksuhinnaston päivitys**

Liikelaite Salon Veden johtokunta 24.09.2025 § 18

Valmistelija toimitusjohtaja Anna Arosilta-Gurvits, anna.arosilta.gurvits@salo.fi, 02 778 5701

Salon Vedellä on käytössään hinnasto, joka sisältää veden ja jäteveden käyttö- ja perusmaksut sekä palvelumaksut. Lisäksi on erillinen liittymismaksuhinnasto.

Vuodelle 2026 esitetään muutoksia molempiin hinnastoihin. Tällä päätöksellä päätetään muutoksista liittymismaksuhinnastoon.

Liitteenä 1 on ehdotus 1.1.2026 voimaan tulevasta liittymismaksuhinnastosta ja liitteenä 2 voimassa oleva liittymismaksuhinnasto.

Salon kaupungin hallintosäännön 83 § mukaan kaupunginvaltuusto päättää kaupungin palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista, ja 43§ mukaan liikelaitoksen johtokunta palveluista ja suoritteista perittävistä maksuista valtuuston hyväksymien hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti.

Liittymismaksuhinnastoon vuodelle 2026 esitettävät muutokset sisältävät muutoksen maksujen yleisiin perusteluihin, joten liittymismaksuhinnastosta päättää kaupunginvaltuusto.

Salon Veden nykyinen liittymismaksuhinnasto on tullut voimaan 1.1.2016.

Liittymismaksu on laitokseen liitettävän kiinteistön maksama kiinteistökohtainen kertamaksu. Vesihuoltolaitosten maksuja koskevat ohjeet ja suositukset -oppaan (Vesilaitosyhdistys 2017) mukaan liittymismaksu voidaan periä joko erikseen vesijohto-, viemäri- ja hulevesiverkostoon liittymisestä, tai yhdellä maksulla, joka sisältää kaikki ne palvelut, joihin asiakas liittyy. Yhtä liittymismaksua käytettäessä on pystyttävä esittämään, miten suuri osuus liittymismaksusta kohdistuu millekin palvelulle. Kustannusvastaavuus- ja läpinäkyvyys periaatteiden mukaisesti erillisten liittymismaksujen periminen on suositeltavaa.

Muutostarpeet

Liittymismaksujen tasoa tulisi nostaa merkittävästi, jotta uusia liittyjiä palvelevat alueverkostoinvestoinnit voitaisiin rahoittaa uusilta liittyjiltä perittävillä liittymismaksuilla. Salon Veden liittymismaksujen kustannuskattavuus on tällä hetkellä alueen rakentamiskustannuksista riippuen vain noin 10-50 %, eli rakentamisen kustannukset katetaan

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 18	24.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 144	06.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

suositusten vastaisesti suurelta osin koko asiakaskunnalta perittävillä käyttö- ja perusmaksuilla. Nykyinen liittymismaksuhinnasto on tullut voimaan 1.1.2016. Vesihuoltoverkostojen rakentamisen kustannusten muutosta kuvaava maarakennuskustannusindeksi on noussut vuodesta 2015 elokuuhun 2025 mennessä 23,5 %.

Toiseksi, liittymismaksuhinnaston rakennetta on tarpeen muuttaa lisäämällä siihen huleveden liittymismaksu. Hulevesiverkoston rakentaminen on tähän saakka kustannettu 100 % veden ja jäteveden maksutuloilla. Huleveden viemäroinnin vastuista on määrä päättää kaupunginvaltuustossa syksyllä 2025 ja tehdä vesihuoltolain 17a § mukainen päätös.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta päätti 27.05.2025 § 27 esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että hulevesien hallinnan järjestäminen ja rahoittaminen toteutetaan esitetyn vastuiden ja kustannusten jakoperiaatteiden mukaisesti ja että § 27 valmistelutekstissä esitetyt muutokset huomioidaan vuoden 2026 talousarviossa ja maksuja koskevissa päätöksissä. Lisäksi Liikelaitos Salon Veden johtokunta päätti, että huleveden liittymismaksu, joka koskisi jatkossa hulevesiviemäriin liittyviä kiinteistöjä, valmistellaan vuoden 2026 hinnastoon, jos edellä mainittu sopimus hyväksytään.

Valmistellun vastuunjakoperiaatteen mukaan Salon Vesi vastaisi jatkossakin huleveden viemäroinnistä määrätyllä alueella, ja asiakkaat liittyvät jatkossakin Salon Veden asiakkaiksi myös huleveden viemäroinnin osalta. Muutoksena aiempaan olisi, että kulut katettaisiin pääosin muulla rahoituksella kuin vesihuollon maksutuloilla. Ehdotuksen mukaan kaupunki (Infrapalvelut) kattaa vuoden 2026 alusta hulevesiverkoston uudisinvestoinneista 80 prosenttia. Uudisinvestoinneista on tarkoitus kattaa 20 prosenttia Salon Veden veloittamilla huleveden liittymismaksuilla.

Kolmanneksi on tarpeen selventää liittymismaksujen laskennan tekstiosuutta kerrosalaltaan yli 500 m²:n omakotitalojen ja vapaa-ajan rakennusten ja muiden kiinteistön liittymismaksun määräytymisen osalta sekä näiden kiinteistöjen osalta maksun määräytymisen %-osuutta mikäli kiinteistö ei liity kaikkiin palveluihin.

Muutostarpeet liittymismaksuhinnastoon ovat näin ollen seuraavat:

- Liittymismaksujen taso on korotettava, jotta liittymismaksuilla voitaisiin kattaa nykyistä suurempi osuus alueverkostojen rakentamisen kustannuksista.
- Huleveden liittymismaksu perustetaan.
- Liittymismaksuhinnaston tekstiosuutta selvennetään ja maksun määräytymisen %-osuudet tarkistetaan.

Muutokset liittymismaksuhinnastoon

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 18	24.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 144	06.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Talousveden ja jäteveden liittymismaksua esitetään korotettavan 15 %. Korotusten myötä liittymismaksuilla katetaan nykyistä suurempi osuus alueverkostojen rakentamisen kustannuksista. Kokonaan rakentamisen kustannuksia ei muutosten jälkeenkään vielä kateta. Kustannuskattavuutta on tarpeen tarkastella jatkossa vuosittain.

Huleveden perusmaksu esitetään perustettavaksi. Maksun suuruudeksi esitetään 80 % veden ja jäteveden liittymismaksusta.

Kokonaiskorotus aiempaan verrattuna niille kiinteistöille, jotka liittyvät vesi-, jätevesi- ja hulevesiverkostoon on 61 %. Pienimmän maksuluokan (omakotitalo alle 180 m²) liittymismaksu vesi-, jätevesi- ja hulevesiverkostoon olisi 4849 euroa (sis. alv 25,5 %) ja pelkkiin vesi- ja jätevesiverkostoihin 3464 euroa (sis. alv 25,5 %). Tällä hetkellä, kun huleveden liittymismaksua ei veloiteta, tämän maksuluokan liittymismaksut ovat enintään 3012 euroa (sis. alv 25,5 %).

Vastaava 15 % korotus esitetään tehtäväksi myös palopostiverkoston liittymismaksuihin.

Vesihuoltolaitosten maksuja koskevat ohjeet ja suositukset -oppaan (Vesilaitosyhdistys 2017) mukaan mikäli laitoksella ei ole aiemmin ollut käytössä liittymismaksua, voidaan maksu ottaa käyttöön hinnaston muutoksen yhteydessä. Kiinteistöiltä, jotka ovat liittyneet ennen liittymismaksun käyttöönottoa koskevan päätöksen voimaantuloa, ei laitos voi periä liittymismaksua takautuvasti. Näin ollen rakennuksilta, jotka ovat liittymismaksuhinnaston voimaan tullessa liitetty Salon Veden hulevesiverkostoon, tai joille on rakennettuna liittymismahdollisuus huleveden runkoviemäriin, ei peritä huleveden liittymismaksua.

Huleveden liittymismaksu perittäisiin uusilta rakennuksilta, jotka liittyvät Salon Veden hulevesiverkostoon sekä niiltä jo olemassa olevilta rakennuksilta, joille rakennetaan katusaneerauksen yhteydessä liittymismahdollisuus hulevesiviemäriin.

Ehdotettuun liittymismaksuhinnastoon on selkeytetty kerrosalaltaan yli 500 m²:n omakotitalojen ja vapaa-ajan rakennusten sekä muiden kiinteistön liittymismaksun määräytymistä koskeva teksti. Lisäksi on tarkistettu %-jako-osuudet tapauksille, joissa yli 500 m²:n omakotitalo tai vapaa-ajan rakennus tai muu kiinteistö liittyy vain 1–2 palveluun. Jako-osuudet määräytyvät jatkossa niin, että talousveden ja jäteveden liittymismaksun osuudet ovat yhtä suuret ja huleveden liittymismaksu on 80 % talousveden tai jäteveden liittymismaksusta.

Esittelijä

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus

Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle liitteen mukaisen 1.1.2026 voimaan tulevan Salon Veden liittymismaksuhinnaston hyväksymistä. Päätös

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 18	24.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 144	06.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

edellyttää, että kaupunginvaltuusto on tehnyt vesihuoltolain 17a § mukaisen päätöksen hulevesivastuiden järjestämisestä Salon kaupungissa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 144

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen 1.1.2026 voimaan tulevan Salon Veden liittymismaksuhinnaston hyväksymistä. Päätös edellyttää, että kaupunginvaltuusto on tehnyt vesihuoltolain 17a § mukaisen päätöksen hulevesivastuiden järjestämisestä Salon kaupungissa.
Päätös	Timo Lehti ehdotti Osmo Fribergin kannattamana seuraavaa: Liittymismaksut veden ja jäteveden kohdalla ei nosteta, vaan jätetään ennalleen. Merkittiin, että Annika Viitanen Friberg poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.05. Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Lehden ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä Esittelijän pohjaehdotus sai 8 JAA ääntä (Paassilta, Nummentalo, Aaltonen, Anttila, Sadeharju, Valkonen, Wallius, Yli-Jama) Jäsen Lehden ehdotus sai 5 EI ääntä (Lehti, Kymäläinen, Mänkäri, Ruokonen, Friberg) Tyhjä 0 (-) Poissa 0 (-) Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 8 - 5 esittelijän ehdotus.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Liikelaite Salon Veden johtokunta	§ 18	24.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 144	06.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
4465/02.05.00.00/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen 1.1.2026 voimaan tulevan Salon Veden liittymismaksuhinnaston hyväksymistä. Päätös edellyttää, että kaupunginvaltuusto on tehnyt vesihuoltolain 17a § mukaisen päätöksen hulevesivastuiden järjestämisestä Salon kaupungissa.

Päätös

Tiedoksianto Toimitusjohtaja

Liitteet

Liite 15 Salon Veden liittymismaksut 2016 alkaen
Liite 16 Salon Veden liittymismaksut 1.1.2026 alkaen

Elinvoimajaosto
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 21 02.09.2025
§ 111 22.09.2025
27.10.2025

47

Työllisyysohjelma Työavain 2030

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 21

Valmistelija

työllisyyspäällikkö Minna Virta, minna.k.virta@salon.fi, 044 7782161

Salon kaupunkistrategiassa on asetettu suuntaviivat vuoteen 2030 sekä linjattu kaupungin toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteet. Salon strategisia avaimia ovat työavain, kotiavain, palveluavain, vapaa-ajan avain sekä neljä yleisavainta. Salon kaupungin uusi työllisyysohjelma 2030 perustuu työavain-osioon. Työllisyysohjelma tarkentaa työavaimen sisältöjä ja strategisia tavoitteita.

Salon aiempiin kaupunkistrategioihin on laadittu työllisyysohjelmat vuosille 2017-2018, 2019-2020 ja 2021-2023. Tällä hetkellä ei ole voimassa olevaa työllisyysohjelmaa, koska viimeisin oli laadittu kuntakokeilun ajalle, jonka kesto pidentyi vuoteen 2024 saakka. TE-uudistuksessa julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirtyi vuoden alussa Salon kaupungille. Tämä merkittävä muutos on tuonut uudenlaisen tarpeen myös strategisten tavoitteiden tarkentamiselle.

Työllisyysohjelman laadintaprosessi on käynnistetty vuonna 2023, jolloin TE-uudistusta lähdettiin viemään eteenpäin. Työllisyyshenkilöstö on osallistunut suunnittelutyöhön ja TE-uudistukseen liittyviä sidosryhmäkuulemisia ja erityisesti näiden avulla koottua Salon työllisyysalueen järjestämissuunnitelmaa on käytetty työllisyysohjelman laadinnassa. Ohjelmapiirissä on hyödynnetty strategisia analyysejä ja osallistavia menetelmiä. Valmis ohjelma on käyty läpi elinvoimapalveluiden johtoryhmässä, kaupunginjohtajan johtoryhmässä sekä koulutuskuntayhtymän ja Yrityssalon kanssa pidetyissä erillisissä keskusteluissa.

Työavain 2030 - Salon kaupungin työllisyysohjelman päätavoitteet ovat

1. Edistämme osaavan ja ammattitaitoisen työvoiman saatavuutta yhdessä yritysten ja muiden toimijoiden kanssa
2. Edistämme työllistymistä ja työkykyä
3. Houkuttelemme Saloon kansainvälisiä osaajia ja lisäämme työperäistä maahanmuuttoa
4. Mahdollistamme yritysten toimintaedellytyksiä sekä uusien yritysten ja työpaikkojen syntyä. Toimimme yritysystävällisesti.

Jokaisen päätavoitteen alle määritelty tarkennetut tavoitteet, jotka ohjaavat työllisyyspalvelujen ja siten myös työllisyysalueen toimintaa.

Ohjelmassa on huomioitu muun muassa

- Työllisyyden edistämisen valtakunnalliset tavoitteet 2025-2027
- Varsinais-Suomen maakuntastrategialuonnos

Elinvoimajaosto
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 21 02.09.2025
§ 111 22.09.2025
 27.10.2025

- Työllisyyden kuntakokeilukokemukset
- Uusi työllisyyslainsäädäntö
- Työllisyyteen liittyvät tilastot
- Raportti: Salon työvoiman kohtaannon ennakointi 28.1.2025 MDI

Työllisyysohjelman jalkauttaminen käytäntöön tapahtuu työllisyyspalvelujen vuosittaisen toimintasuunnitelman sekä päivittäisjohtamisen mallin avulla. Toimintasuunnitelmaan on määriteltä toimenpiteille mittareita. Työllisyysohjelman ja toiminnan toteutumisesta tullaan raporttoimaan kaupungin raportointikäytäntöjen mukaisesti ja seuranta käydään säännöllisesti läpi myös työllisyyspalveluiden henkilöstön kanssa.

Liite: Työavain 2030 -työllisyysohjelma.

Esittelijä Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus Elinvoimajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Työavain 2030-työllisyysohjelman.

Päätös Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Valmistelija
 Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 22.09.2025 § 111

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Työavain 2030-työllisyysohjelman.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
3890/14.07.00.01/2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Työavain 2030-työllisyysohjelman.



Elinvoimajaosto	§ 21	02.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 111	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Päätös

Tiedoksianto Työllisyyspäällikkö

Liitteet

Liite 17 Työavain 2030 -työllisyysohjelma

Elinvoimajaosto	§ 40	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 163	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

48**Tonttien luovutusehtojen hyväksyminen, Märynummi**

Elinvoimajaosto 30.09.2025 § 40

Valmistelija Tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salo.fi, 02 778 5402 ja Maankäyttöinsinööri Niko Toivonen, niko.toivonen@salo.fi, 02 778 5406.

Kaupunginvaltuusto on 3.3.2025 hyväksynyt asemakaavan muutoksen koskien Märynummen päiväkotitontteja. Asemakaava-alueiden tonttijako on toteutettu ohjeellisenä ja luovutettavien tonttien lopullinen määrä ja koko vahvistuu, kun tontit on lohkottu. Asemakaavan ohjeellisen tonttijaon mukaisia AP-tontteja on 2 kpl ja AO tontteja 4 kpl.

Hinnoittelu koskee asemakaavan muutoksella muodostettuja kortteleita 37,38, 39 ja osaa korttelista 104. Hinnoittelussa käytetään perushintaa, jota korotetaan tai alennetaan tonttikohtaisilla tekijöillä liitekartan mukaisesti. Tätä hinnoittelutapaa on käytetty myös muilla jo aiemmin luovutetuilla tonteilla. Perushintaa määriteltäessä lähtökohtana on ollut läheisen Märynrinteen asemakaava-alueen hinnoittelu, missä indeksillä tarkistettu hinta on 23,81 €/m².

Elinvoimajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Märynummen tontinluovutusehdot seuraavasti:

1. Tontteja luovutetaan vuokraamalla ja myymällä. Myynnin edellytyksenä on, että vaadittu rakentamisvelvoite on toteutettu.
2. Rakentamisvelvoite on 100 m² ja rakentamisvelvoiteaika on 3 vuotta laskettuna vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta siihen, kun asuinrakennus voidaan rakennusvalvontaviranomaisen toimesta hyväksyä käyttöön otettavaksi.
3. Perushintana käytetään 23,81 € / m², joka on sidottu elinkustannusindeksiin vastaten indeksilukua 2332 (vuoden 2024 keski-indeksi). Koko kalenterivuoden käytetään samaa edellisen vuoden keski-indeksiä.
4. Tontin hintaa korotetaan ja alennetaan seuraavien tonttikohtaisten ominaisuuksien perusteella:
 - a) rajoittuminen puistoon + (5-40) %
 - b) korkeussuhteet, näköala ym. + (5-30) %
 - c) tontin huono muoto, liikenteen haitat ym. – (5-30) %
5. Tontin vuotuinen vuokra saadaan ottamalla 5,0 % edellä mainitulla tavalla lasketusta tontin hinnasta. Vuokra ja myyntihinta sidotaan elinkustannusindeksiin ottaen huomioon indeksiehdon käyttämisestä annetun lain määräykset.
6. Muilla kaupungin määräämillä erityisehdoilla.

Elinvoimajaosto	§ 40	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 163	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Esittelijä Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus Elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy edellä esitetyt Halikon Märynummen asemakaava-alueen korttelien 37, 38, 39 ja osan korttelista 104 koskevat luovutusehdot.

Päätös Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Maankäyttöpalvelut

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 163

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy edellä esitetyt Halikon Märynummen asemakaava-alueen korttelien 37, 38, 39 ja osan korttelista 104 koskevat luovutusehdot.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
4529/10.00.02.00/2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy edellä esitetyt Halikon Märynummen asemakaava-alueen korttelien 37, 38, 39 ja osan korttelista 104 koskevat luovutusehdot.

Päätös

Tiedoksianto Maankäyttöjohtaja
Tonttipalveluinsinööri
Maankäyttöinsinööri
Maankäyttösihteeri

Liitteet



Elinvoimajaosto
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 40 30.09.2025
§ 163 20.10.2025
 27.10.2025

- Liite 18 Märynummen päiväkotitonttien hinnoittelu, pohjoinen
- Liite 19 Märynummen päiväkotitonttien hinnoittelu, etelä
- Liite 20 Märynummen päiväkotitonttien sijaintikartta
- Liite 21 Märynummen päiväkotitontit opaskartalla

Opetuslautakunta	§ 47	20.05.2025
Opetuslautakunta	§ 24	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

49**Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnitelman hyväksyminen**

Opetuslautakunta 20.05.2025 § 47

Valmistelija varhaiskasvatustoiminnan johtaja Anna Karlsson, anna.karlsson@salo.fi, 027787850, kiinteistöjohtaja Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503

Vuoden 2025 investointisuunnitelmassa on varattu 60 000 € Halikon alueen varhaiskasvatuksen tilaratkaisuille.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt oppimisympäristöselvityksen yhteydessä 24.2.2020 § 13, että Sinilinnun ja Kärävuoren päiväkodit yhdistetään vuosina 2022–2024. Yhdistäminen ei ole ollut mahdollista, koska on löydettävä Kärävuoren kiinteistöön liittyvä ratkaisu; onko kyse peruskorjauksesta tai uudisrakennuksesta ja tarvitaanko laajennusta.

Halikon keskustan lapsimäärään ei ole kuitenkaan vähentynyt, vaan päinvastoin alueelle asuu paljon lapsiperheitä, koska alueella on saatavilla vapaita asuntoja. Tilanteeseen on vaikuttanut mm. Ukrainan tilanne ja lapsimäärä ei ole vähentynyt ennakoarvioiden mukaisesti. Alueelle tarvitaan kuusiryhmäinen päiväkotitoiminta.

Toijalanmäen kiinteistö (=Sinilintu) on valmistunut vuonna 1986 ja Kärävuoren päiväkotitoiminta on valmistunut 1988. Kummatkin kiinteistöt ovat ikänsä puolesta peruskorjaustarpeessa.

Tarveselvitystyö on jo toteutettu talousarvion valmistelun yhteydessä investointisuunnitelmaan tilapalvelun ja varhaiskasvatuksen yhteistyöllä. Seuraavaksi on Halikon alueen päiväkotien tilaratkaisujen osalta tarpeen käynnistää hankesuunnittelu. Halikon alueen varhaiskasvatuksen tilaratkaisujen suunnittelussa kartoitetaan nykyinen tilan tarve, kiinteistöjen kunto, nykyisen Kärävuoren päiväkodin kiinteistön peruskorjaustarve sekä tilojen lisäämisen mahdollisuus nykyiseen kiinteistöön ja uuden kiinteistön rakentaminen joko Kärävuoren päiväkodin tai päiväkotitoiminta Sinilinnun tontille.

Kärävuoren ja Sinilinnun kuntokartoitukset valmistuivat kesäkuun aikana.

Yhteistyössä tilapalveluiden, ulkopuolisen arkkitehtitoimiston ja sivistyspalveluiden viranhaltijoiden kanssa on kartoitettu kahta eri vaihtoehtoa alueen päiväkodin tilaratkaisujen vaihtoehtoiksi. Päiväkodin lapsia on osallistettu alustavaan suunnitteluun ja heidän näkemyksensä on kuvattu oheismateriaalina olevassa liitteessä visualisoituna.

Vaihtoehto 1, jossa on tarkasteltu Kärävuoren päiväkodin kiinteistön peruskorjausta sekä tilojen laajentamista kolmella lapsiryhmällä uudisrakennuksena nykyisen päiväkodin jatkeeksi.

Opetuslautakunta	§ 47	20.05.2025
Opetuslautakunta	§ 24	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Päiväkodin tontti sijaitsee jyrkässä rinteessä ja rajoittuu kallioon, mikä asettaa haasteita rakentamiselle korkeuserojen vuoksi, jolloin rakennuksesta tulisi pitkä ja kapea. Tämä ei ole toiminnallisesti paras mahdollinen ratkaisu. Rakennuspaikka on haastava ja kallioinen sekä liikenteellisesti vaikeasti järjestettävissä. Lisäksi ratkaisu vaatisi todennäköisesti kaavamuutoksen tai ainakin merkittävän poikkeamisen siitä.

Vaihtoehto 2, jossa nykyisen Sinilinnun päiväkodin tontille rakennetaan kokonaan uusi kuusiryhmäinen päiväkotikoti korvaamaan molemmat nykyiset päiväkodit. Uusi rakennus voitaisiin rakentaa kaavasta poiketen vähäisellä käytöllä olevalle viereiselle urheilukentälle, jolloin Sinilinnun nykyinen rakennus voisi olla toiminnassa uuden valmistumiseen asti. Kenttä ja päiväkotikoti ovat samaa kiinteistöä. Rakennuspaikka on toimiva ja tasainen ja jo nyt päiväkotikäytössä.

Kohteessa tulee varautua prosenttitaiteeseen. Prosenttitaiteen perusajatuksena on, että taide on osana uuden rakennuksen, peruskorjauksen tai esimerkiksi puisto- tai infrahankkeen suunnittelua alusta asti. Hankevalmistelussa huomioidaan rahoituksen määrä ja pohditaan asiantuntijoiden kanssa juuri kyseiseen hankkeeseen soveltuvia vaihtoehtoja. Arkkitehdit tai muut suunnittelijat ja taiteen edustajat ovat mukana suunnittelussa siten, että taide muodostuu elimelliseksi osaksi kohdetta. Tällä toimintatavalla saadaan teoksia, jotka eivät useinkaan ole perinteisiä tauluja vaan esimerkiksi reliefejä, valo- tai ääniteoksia, ympäristötaidetta tai muita, juuri suunnitellun kohteen käyttöön sopivia ja sen arkkitehtuuria tukevia teoksia. Hankinnan yhteydessä suunnitellaan myös teosten ylläpitoon ja huoltoon liittyvät asiat, mahdollisesti myös teoksen elinkaari ja muuttuminen ajan myötä. Näin ollen prosenttitaiteen rahoitus huomioidaan jo hankesuunnittelussa ja rahoitus sekä taidehankintaa ohjaavan ryhmän nimeäminen siirretään hanketta valmistelevalle lautakunnan vastuulle. Ryhmässä on aina taidemuseon edustus.

Salon kaupungin hyväksymien talonrakennushankeohjeiden mukaan käyttäjäpalvelut ja käyttäjälautakunta käynnistävät seuraavaksi hankesuunnittelun vaihtoehto 2 mukaisesti, jolloin päiväkotikoti Sinilinnun tontille rakennetaan kuusi ryhmäinen uudisrakennus.

Esittelijä

Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Opetuslautakunta hyväksyy Halikon alueen varhaiskasvatuksen tilaratkaisujen hankesuunnittelun aloittamisen uuden päiväkodin rakentamisesta päiväkotikoti Sinilinnun tontille. Uudisrakennukseen yhdistetään sekä Kärävuoren päiväkodin että päiväkotikoti Sinilinnun toiminnot (vaihtoehto 2). Hankesuunnitelma tuodaan vuoden 2026 talousarviokäsittelyyn.

Opetuslautakunta	§ 47	20.05.2025
Opetuslautakunta	§ 24	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Päätös Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että tämän asian osalta kokouksessa oli asiantuntijana Teamsin välityksellä arkkitehti Panu Heinonen, NMD Arkkitehdit Oy:stä.

Tiedoksianto Kiinteistöpäällikkö

Opetuslautakunta 30.09.2025 § 24

Valmistelija varhaiskasvatusjohtaja Anna Karlsson, anna.karlsson@salon.fi, 027787850, kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salon.fi, 02 778 5503

Halikon keskustan uuden päiväkodin sijainti osana jo rakennettua ympäristöä palvelee alueen asukkaita erinomaisesti. Parhaassa tapauksessa uusi päiväkotirakennus lisää alueen vetovoimaa ja parantaa myös lähiympäristönsä laatua.

Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnittelun pohjana on kokonaan uusi rakennus, mikä mahdollistaa tehdä päiväkodista nykyisten mitoitusperiaatteiden ja tarpeiden mukaisen. Uuden päiväkodin mitoitus on 6 päiväkotiryhmää, jotka korvaavat nykyiset Kärävuoren päiväkodin kolme ryhmää ja päiväkotit Sinilinnun kolme ryhmää. Tilojen osalta päiväkotit tulevat olemaan "tavanomainen", nykyaikainen päiväkotirakennus. Ryhmätilat muodostetaan kahden ryhmän kokonaisuuksiksi siten, että kahdella ryhmällä on yhteiset märkäeteis- ja eteistilat. Tilat toteutetaan muuntojoustavina siten, että mitä tahansa ryhmätiloja voidaan käyttää tarpeen mukaan isojen tai pienten lasten ryhmän tarpeisiin. Eroja ryhmätiloissa tulee suunnitteluvaiheessa irtokalustuksessa sekä osittain ryhmä-wc-tilojen varustuksessa. Näiden muuttaminen myöhemmin tulee huomioida toteutussuunnittelussa. Varsinaisten ryhmätilojen lisäksi päiväkotiin tulee ruokailutila isommille lapsille, joka voi toimia myös rakennuksen aulana ja monitoimitilana, monitoimitiloja, suurempi salitila, henkilökunnan tilat, tekstiilihuollon ja siivouksen tilat sekä joitakin varastoja. Halikon keskustan päiväkotit eivät tule toimimaan ympärivuorokautisena päiväkotina näin rakennukseen ei tarvitse tehdä sprinklausta. Päiväkotit eivät tule tiloja iltakäyttöä varten, siten iltaikäytön tarpeita ei tarvitse huomioida tilaratkaisuissa tai teknisissä järjestelmissä.

Hankkeen toteutus suunnitellulla tavalla tarkoittaa käytännössä koko pihajärjestelmän uusimista. Päiväkodin pihajärjestelmä tehdään mahdollisimman suureksi ja se aidataan kauttaaltaan. Portit toteutetaan turvaportteina. Pihaan rajataan alueet isoille ja pienemmille lapsille. Pihaan varustetaan kattavalla valikoimalla monipuolisia leikkivälineitä, kiipeilyvälineitä ym. Pihaan tulee rakentaa katosrakenteita sateen ja auringon suojaksi. Lisäksi pihalla tulee olla riittävät varastotilat ulkoleikkivälineille. Tavoitteena on,

Opetuslautakunta	§ 47	20.05.2025
Opetuslautakunta	§ 24	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

että pihasta tulee lapsille mieluisa, pedagogisesti aktivoiva sekä helposti valvottava turvallinen leikkiympäristö.

Liitteenä olevassa hankesuunnitelmassa lähdetään siitä, että kiinteistön kaava uusitaan uuden päiväkodin tarpeiden mukaisesti ja samalla ratkotaan alueelle syntyneiden kevyen liikenteen vapaamuotoisten kulkureittien linjaukset. Uudessa kaavassa tulee huomioitavaksi viereisen Halikontien aiheuttama meluhaitta päiväkodin tontille. Asiasta on käyty hankesuunnitelman laatimisen yhteydessä neuvottelu kaupungin kaavoituspalvelun kanssa ja asemakaavan muutoksen laatiminen aloitetaan välittömästi hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen. Hankkeen kustannusarvio on 5,54 m€, summa ei sisällä nykyisten päiväkotirakennusten purkua.

Vaiheistamalla rakentaminen, pystytään nykyiset kiinteistöt pitämään toiminnassa uuden rakennuksen valmistumiseen asti, jolloin väistötiloja ei todennäköisesti tarvita. Tämä edellyttää, että nykyisissä rakennuksissa voidaan toimia vielä lähivuodet. Hankkeeseen kuuluu myös nykyisen Sinilinnun päiväkodin rakennuksen purkaminen sekä mahdollisen lähiliikuntapaikan osoittaminen toimenpidealueelle.

Opetuslautakunnalle esiteltiin 17.9.2025 pidetyssä iltakoulussa liitteenä olevat materiaalit NMD Arkkitehdit Oy:n arkkitehti Panu Heinosen toimesta.

Oheismateriaalina lapsivaikutusten arvioinnit.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Opetuslautakunta päättää hyväksyä Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnitelman ja esittää sen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.
Päätös	Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 164

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnitelman.
	Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Opetuslautakunta	§ 47	20.05.2025
Opetuslautakunta	§ 24	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
2660/00.01.05.00/2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnitelman.

Päätös

Tiedoksianto Sivistyspalveluiden johtaja
Varhaiskasvatusjohtaja
Kiinteistöpäällikkö

Liitteet

- Liite 22 Halikon alueen varhaiskasvatuksen tilaratkaisut, vaihtoehto 1, Kärävuori - laajennus
- Liite 23 Halikon alueen varhaiskasvatuksen tilaratkaisut, vaihtoehto 2, Sinilintu - uudisrakennus
- Liite 24 Hankesuunnitelma, Halikon keskustan päiväkot
- Liite 25 Viitesuunnitelma, Halikon keskustan päiväkot
- Liite 26 Tilaohjelma, Halikon keskustan päiväkot
- Liite 27 Kustannusarvio, Halikon keskustan päiväkot

Oheismateriaali

Unelmien päiväkot, Päiväkot Sinilinnun alle 3-vuotaiden lasten näkemyksiä lapsivaikutusten arviointiin
Lapsivaikutusten arviointi, Halikon uusi päiväkotirakennus, Kärävuori ja Sinilintu
Halikon uusi päiväkotirakennus, lapsivaikutusten arviointi, tiedon keruun koonti, päiväkot Sinilintu
Halikon uusi päiväkotirakennus, lapsivaikutusten arviointi, tiedon keruun koonti, Kärävuoren päiväkot

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 127 29.09.2025
27.10.2025

50

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän tilinpäätöksen 2024 hyväksyminen

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 127

Valmistelija

talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02778 4017

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä on toiminut vuoden 2023 alusta, jolloin aiemman lastensuojelukuntayhtymän varsinainen toiminta siirtyi liikkeenluovutuksena Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle ja kiinteistökuntayhtymän toiminnaksi muodostui sen omistukseen jääneiden rakennusten hallinnointi. Kuntayhtymään kuuluvat Kaarinan, Naantalin, Paimion, Raision ja Salon kaupungit. Kuntayhtymä omistaa kiinteistöt Halikossa, Kaarinassa ja Raisiossa.

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän toimielimiä ovat yhtymähallitus ja tarkastuslautakunta. Yhtymähallitus johtaa kuntayhtymän toimintaa. Kuntayhtymällä ei ole yhtään viranhaltijaa, mutta sillä on yksi työntekijä, joka huolehtii kiinteistöistä. Kuntayhtymän hallituksen esittelijänä toimii kuntayhtymän hallituksen puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjänä toimii kuntayhtymän isännöitsijä.

Kuntayhtymällä ei ole omaa yhtymävaltuustoa tai yhtymäkokousta, vaan perussopimuksen 6 §:n (jäsenkuntien päätösvalta) mukaan jäsenkuntien tulee päättää tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille yhtäpitävin päätösin.

Kuntayhtymän tarkastuslautakunta on päättänyt kokouksessaan 11.6.2025 § 6 ehdottaa tilintarkastuskertomukseen perustuen, että jäsenkuntien valtuustot käsittelevät tilintarkastuskertomuksen, hyväksyvät tilinpäätöksen ja myöntävät vastuuvapauden yhtymähallituksen jäsenille tilikaudelta 1.1.-31.12.2024.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että
1) valtuusto merkitsee tiedoksi Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän vuoden 2024 tilintarkastuskertomuksen ja hyväksyy kuntayhtymän tarkastuslautakunnan esittämällä tavalla vuoden 2024 tilinpäätöksen
2) valtuusto myöntää vastuuvapauden Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän tili- ja vastuuvastuuvapauden tilikaudelta 1.1.2024 - 31.12.2024.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston kokouksen jälkeen:
Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 127 29.09.2025
27.10.2025

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
3731/00.04.01/2025

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että
1) kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi Varsinais-Suomen
kiinteistökuntayhtymän vuoden 2024 tilintarkastuskertomuksen ja hyväksyy
kuntayhtymän tarkastuslautakunnan esittämällä tavalla vuoden 2024
tilinpäätöksen
2) kaupunginvaltuusto myöntää vastuuvapauden Varsinais-Suomen
kiinteistökuntayhtymän tili- ja vastuuvollisille tilikaudelta 1.1.2024 -
31.12.2024.

Päätös

Tiedoksianto

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä
Raisio kaupunki
Kaarina kaupunki
Naantali kaupunki
Paimio kaupunki

Liitteet

Liite V- S Kiinteistökuntayhtymän vuoden 2024 tilintarkastuskertomus
28 ja tilinpäätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 165 20.10.2025
27.10.2025

51

Lindebergin rahaston hoitokunnan valitseminen valtuustokaudeksi 2025-2029

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 165

Valmistelija

taloussuunnittelija Mirka Haanpää, mirka.haanpaa@salo.fi, 02 778 2288

Entisessä Kiikalan kunnassa on toiminut Lindebergin rahasto, joka on myöntänyt opintoavustuksia seuraavan ohjesäännön mukaisesti:

1 §

Muistorahastosta myönnetään opintoavustuksia Kiikalan kunnassa vakituisesti asuville vähävaraisille opiskelijoille maatalous- ym. ammattikoulu-, oppikoulu ja muita niihin verrattavia opintoja varten sen mukaan kuin tässä ohjesäännössä määrätään. Mahdollisen kuntaliittymän sattuessa ovat apurahojen saantiin oikeutetut vain nykyisen Kiikalan kunnan rajojen sisäpuolella asuvat opiskelijat.

2 §

Rahaston pääoma pidetään vähentymättömänä ja ainoastaan sen vuotuinen korkotuotto jaetaan opintoavustuksina, joiden määrästä päättää hoitokunta hakemuksien perusteella.

3 §

Rahaston varat pidetään talletettuina Lounaismaan Osuuspankissa rahaston etua vastaavalla tavalla.

4 §

Rahaston kirjanpito hoidetaan kunnan keskuskirjanpidossa.

5 §

Rahastoa hoitaa hoitokunta, johon kunnanvaltuusto valitsee toimikauttaan vastaavaksi neljäksi vuodeksi kerrallaan puheenjohtajan ja kaksi varsinaista jäsentä sekä kaksi varajäsentä siten, että kaksi jäsentä varajäsenineen valitaan Lindebergin lähimmästä elinympäristöstä Kärkelästä ja kolmantena jäsenenä toimii kunnansihteeri.

6 §

Hoitokunnan tehtävänä on julistaa vuosittain syyskuussa opintoavustukset haettavaksi siten kuin kunnallisista ilmoituksista on päätetty.

7 §

Rahaston korkovarojen käytöstä päättää hoitokunta. Hoitokunnan jäsenille suoritetaan palkkiota tehtävästä kunnallisen lautakunnan palkkioita vastaava määrä.

8 §

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 165 20.10.2025
27.10.2025

Rahastolle myöhemmin mahdollisesti tehtävät lahjoitukset liitetään pääomaan ja niiden korkojen suhteen menetellään tämän ohjesäännön määräämällä tavalla.

9 §

Rahaston hoitokunta huolehtii Juho Maurits Lindebergin testamentissa määrättyjen toivomusten noudattamisesta.

Edellisellä valtuustokaudella jäsenenä olivat Ritva Laine ja Kalle Lehtinen ja varajäsenenä Heimo Eskolin ja Airi Veikko. Sivistyspalveluiden taloussuunnittelija on toiminut säännön 5 §:ssä mainitun kunnansihteerin tilalla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto nimeää rahaston hoitokuntaan valtuuston toimikaudeksi kaksi jäsentä sekä kaksi varajäsentä Kärkelän kylästä ja päättää, että kolmantena jäsenenä toimii sivistyspalveluiden taloussuunnittelija.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Timo Lehti esitti rahaston hoitokuntaan jäseniksi Ritva Lainetta ja Kalle Lehtistä sekä varajäseniksi Heimo Eskoliniä ja Airi Veikkoa.

Kaupunginhallitus hyväksyi Lehden ehdotuksen yksimielisesti ja esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto nimeää rahaston hoitokuntaan valtuuston toimikaudeksi jäseniksi Ritva Laine ja Kalle Lehtinen sekä varajäseniksi Heimo Eskolin ja Airi Veikko Kärkelän kylästä ja päättää, että kolmantena jäsenenä toimii sivistyspalveluiden taloussuunnittelija.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen:
Asianosaiset
Talouspalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
4728/00.00.01.00/2025

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto nimeää rahaston hoitokuntaan valtuuston toimikaudeksi jäseniksi Ritva Laine ja Kalle Lehtinen sekä varajäseniksi Heimo Eskolin ja Airi Veikko



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 165 20.10.2025
 27.10.2025

Kärkelän kylästä ja päättää, että kolmantena jäsenenä toimii
sivistyspalveluiden taloussuunnittelija.

Päätös

Tiedoksianto

Asianosaiset
Taloussuunnittelija
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 100 08.09.2025
27.10.2025

52

Eroanomus opetuslautakunnan varajäsenyydestä

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 100

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salo.fi, 02 778 2022

Mika Metsäpalo on Salon kaupungin kirjaamoon saapuneella eroanomuksellaan pyytänyt eroa opetuslautakunnan varajäsenyydestä. Hän ilmoittaa syyksi henkilökohtaiset syyt.

Kaupunginvaltuuston tulee valita opetuslautakunnalle uusi varajäsen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Mika Metsäpalolle opetuslautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee uuden varajäsenen opetuslautakuntaan.

Lautakunnassa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuolijaosta täyttyy, kun jäseneksi valitaan mies tai nainen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
2992/00.00.01.00/2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Mika Metsäpalolle opetuslautakunnan varajäsenyydestä ja valitsee uuden varajäsenen opetuslautakuntaan.

Lautakunnassa vaadittavan tasa-arvopykälän vaatimus sukupuolijaosta täyttyy, kun jäseneksi valitaan mies tai nainen.

Päätös

Tiedoksianto Asianosaiset
Sivistyspalveluiden johtaja
Hallintoasiantuntija
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 100 08.09.2025
 27.10.2025

Oheismateriaali

Eroanomus opetuslautakunnan varajäsenyydestä

Kaupunginvaltuusto	§ 10	03.02.2025
Vapaa-ajan lautakunta	§ 12	27.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 116	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

53**Saija-Reetta Puopolon ym. valtuustoaloite Lataa kulttuuria! -kortin käyttöön ottamisesta**

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 10

Valmistelija

Saija-Reetta Puopolo ym. tekivät seuraavan aloitteen:

”Lataa kulttuuria! kortti

Salon kaupunki on mukana UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -toimintamallissa, joka pohjautuu YK:n lapsen oikeuksien yleissopimukseen. Yleissopimukseen ja perustuslakiin on kirjattu lapsen oikeus taiteeseen ja kulttuuriin. Taide ja kulttuuri ovat olennainen osa sivistystä ja tärkeitä lapsen ja nuoren kasvulle. Tavoitteena on, että lapsilla ja nuorilla on asuinpaikasta riippumatta mahdollisuuksia taide- ja kulttuuriosallistumiseen. Osallistumisen ja harrastamisen tulee olla mahdollisimman helppoa riippumatta esimerkiksi äidinkielestä tai perheen taloudellisesta tilanteesta. THL:n mukaan nuoren hyvinvoinnille on olennaisen tärkeää kokemus osallisuudesta. Osallistuminen harrastukseen ja sosiaaliseen toimintaan auttaa ennaltaehkäisemään syrjäytymistä.

Laadukas lastenkulttuuri tukee lasten ja nuorten hyvinvointia, kasvua ja oppimista monella tapaa. Taiteisiin osallistumisella on havaittu positiivinen yhteys mm. koettuun elämänlaatuun, mielenterveyteen ja sosiaaliseen hyvinvointiin. Kulttuurin ja taiteen parissa toimiminen edistää yhteisöllisyyttä, vuorovaikutusta sekä syventää sosiaalisia suhteita. Lastenkulttuuri tekee mahdolliseksi taiteeseen ja kulttuuriin kasvamisen. Kulttuurin parissa varttuvat myös tulevaisuuden taiteen tekijät, kokijat ja tukijat.

Salon kaupunki tarjoaa Lataa liikettä! -toimintaa 13–19-vuotiaille nuorille. Lataa liikettä! on maksutonta liikuntaa, jossa ryhmiin voi osallistua ilman ennakkoilmoittautumista säännöllisesti tai epäsäännöllisesti. Ryhmää voi vaihtaa joka viikko, jos haluaa tutustua mahdollisimman moneen liikuntalajiin. Nuoret ovat ottaneet palvelun omakseen, mutta nyt jo yli 10 vuoden Lataa liikettä! toimintakauden jälkeen rinnalle kaivataan vastaavaa korttia kulttuurin osalta.

Esitämme, että kaupunki ottaa käyttöön Lataa kulttuuria! kortin 13–19-vuotiaille. Lataa kulttuuria! kortin avulla nuoret pääsevät tutustumaan ilmaiseksi Salon seudun kulttuuritoimijoiden tarjontaan. Oli se sitten sirkusta, tanssia, musiikkia, teatteria tai vaikkapa kuvataidetta, niin nuori pääsee testaamaan matalalla kynnyksellä oman kotiseutunsa kulttuuritoimintaa monipuolisesti. Lataa liikettä! ja Lataa kulttuuria! -kortit tarjoavat yhdessä jokaiselle nuorelle tilaisuuden löytää mieluisaa tekemistä, tukevat yhdenvertaisuutta ja harrastamisen saavutettavuutta.

Kaupunginvaltuusto	§ 10	03.02.2025
Vapaa-ajan lautakunta	§ 12	27.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 116	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Salossa 3.2.2025
Allekirjoittaneet
Saija-Reetta Puopolo
Vihreiden valtuustoryhmä
Petteri Rissanen
Jonna Nyyssönen
Pia Hellström
Sari Pesonen
Kai Schneider
Anna-Leena Yli-Jama
Jerina Wallius
Elina Suonio-Peltosalo
Marja Ruokonen
Päivi Lehtinen
Jarkko Anttila
Janne Järvinen
Timo Lähteenmäki
Antti Olkinuora
Juhani Nummentalo
Mika Nummenpalo
Sanna Leinonen
Saku Nikkanen
Mika Sarhola
Stina Siikonen”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tiedoksianto Sivistyspalveluiden johtaja
 Kulttuuripäällikkö

Vapaa-ajan lautakunta 27.08.2025 § 12

Valmistelija Kulttuuripäällikkö Mikko Nortela, mikko.nortela@salon.fi, 02 778 2026

Salon kaupunki järjestää monipuolisesti kulttuurin koulutusta musiikkiopistossa ja kansalaisopistossa. Kulttuurin lajeina ovat musiikki, kuvataide, teatteri, tanssi, käsityöt ja sirkus. Opetus on kuluihin verrattuna edullista, joskin vapaaoppilaspaiikkoja on haettavana vain musiikkiopistoon. Nämä koulutukset ovat kuitenkin taiteen perusopetusta, joka on lähtökohtaisesti asteelta toiselle etenevää tavoitteellista opetusta. Se ei siis sovellu valtuustoaloitteessa kuvatuksi toiminnaksi, johon voisi osallistua satunnaisesti ja mahdollisesti ilman ennakkoilmoittautumista.

Salon nuorisopalvelut vastaa koulujen kerhotoiminnasta, jossa tarjolla on myös kulttuuritoimintaa. Kerhot kuitenkin perustetaan oppilaita osallistaen, eivätkä kulttuurisisällöt ole olleet oppilaiden suosiossa.

Kaupunginvaltuusto	§ 10	03.02.2025
Vapaa-ajan lautakunta	§ 12	27.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 116	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Salon kaupungin kulttuuritoiminnan vetäjät eivät musiikkiopiston ja kansalaisopiston käsitysten mukaan pysty lisäämään tarjontaa kursseihin, joihin voisi saapua lyhyellä varoitussajalla ilman aikaisempaa kokemusta taiteenalasta. Yleisillä kulttuuripalveluilla, kirjastoilla tai museoilla ei puolestaan ole henkilöstöä eikä soveltuvia tiloja tällaiseen toimintaan.

Liikuntapalveluiden Lataa liikettä -toiminnassa mallina on, että kaupungin joka tapauksessa toteutettaviin tai seuroilta ostettaviin kerhoihin voi osallistua vapaasti. Vastaavaa voidaan kulttuuripuolella soveltaa lähinnä siten, että yhdistysten kerhotoimintaa tuettaisiin ja siitä tiedotettaisiin samalle kohderyhmälle, jolla olisi näin mahdollisuus osallistua harrastuksiin matalalla kynnyksellä. Samoin voidaan lisätä, rahoituksen salliessa, avointa työpajatoimintaa. Viikoittaisiksi avoimia työpajoja tuskin saadaan, kuukausittain toistuva vaihtuvateemainen toiminta olisi ehkä mahdollista.

Kulttuuripalvelut selvittää tällä hetkellä yhdistysten ja muiden toimijoiden lapsille ja nuorille suuntaamaa kerhomaista toimintaa. Selvityksen jälkeen katsotaan, saadaanko sitä kautta tarjolle aloitteessa toivottua kulttuuritoimintaa.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Vapaa-ajan lautakunta päättää, että Kulttuuripalvelut selvittää yhdistysten halukkuutta ja mahdollisuutta lasten ja nuorten harrastustoiminnan edistämiseen. Lisäksi vapaa-ajan lautakunta toimittaa valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle sekä ehdottaa, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.
Päätös	Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 22.09.2025 § 116

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee annetun vastauksen tiedoksi ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut



Kaupunginvaltuusto	§ 10	03.02.2025
Vapaa-ajan lautakunta	§ 12	27.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 116	22.09.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
794/00.02.50/2025

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	
Tiedoksianto	Aloitteen tekijä Kulttuuripäällikkö Kirjaamo

Kaupunginvaltuusto	§ 25	03.03.2025
Opetuslautakunta	§ 28	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 167	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

54**Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite peruskoulujen varhaisen aloitusajan siirtämisestä**

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 25

Antti Olkinuora ym. tekivät seuraavan aloitteen:

"Valtuustoaloite peruskoulujen varhaisen aloitusajan siirtämisestä.

Useiden eri tutkimusten mukaan myöhäisempi koulupäivän aloitus on yhteydessä parempiin oppimistuloksiin. Riittävä uni ja myöhempi koulupäivän aloitus parantavat lasten keskittymiskykyä, oppimistuloksia ja vähentävät stressiä. Paremmin levänneet oppilaat ovat keskittyneempiä, motivoituneempia ja kykenevämpiä oppimaan. Koulupäivän myöhäisempi aloitusaika voi auttaa oppilaita saamaan tarvittavan määrän unta, joka on välttämätöntä heidän kehitykselleen. Liian aikainen koulupäivän aloitus voi vaikuttaa haitallisesti nuorten unensaantiin, kasvavaan stressiin ja mielenterveyteen. Varhaiset kouluaamut ovat ongelmallisimpia erityisesti pitkien kuljetusmatkojen murrosikäisille oppilaille.

Opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) Tulevaisuuden peruskoulu - julkaisussa huomautetaan, että "koulupäivän aikataulutuksen tulee lähteä oppimiseen liittyvistä tarpeista, ei koulun ulkopuolisista vaatimuksista; koulupäivän ei tulisi alkaa liian aikaisin aamulla". OKM:n työryhmän selvityksessä todetaan, että opettajien kannalta oppituntien alkaminen kello 9 antaa mahdollisuuden opetuksen valmisteluun kello 8 ja 9 välillä. Aamutuntia voi käyttää myös oppilashuollon ja muun yhteistyön toteuttamiseen. Lisäksi selvitys toteaa, että "oppituntien aloitusajan myöhentäminen osoittaisi koulun sopeutumista yhteiskunnan muutokseen ja tietoon lapsen biologisen rytmin ja oppimisen välisistä yhteyksistä."

Monissa maissa ja kaupungeissa on jo siirrytty koulupäivän myöhäisempään aloitukseen ja saatu hyviä kokemuksia. Myös Salo voisi parantaa oppilaiden koulumenestystä muuttamalla peruskoulujen aloitusaikaa ja näin tukea lasten ja nuorten kokonaisvaltaista hyvinvointia, oppimista ja jaksamista.

Esitämme, että Salon kaupungin peruskouluissa koulupäivän aikaisinta aloitusta siirretään **08.30 - 09.00 väliseksi ajaksi**. Tämä muutos voidaan toteuttaa vaiheittain yhteistyössä koulujen, kuljetusjärjestelijän, opettajien ja huoltajien kanssa, jotta tarvittavat käytännön toimenpiteet voidaan huomioida ja muutos saadaan toteutettua sujuvasti.

PS-valtuustoryhmä

Antti Olkinuora

Kaupunginvaltuusto	§ 25	03.03.2025
Opetuslautakunta	§ 28	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 167	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Osmo Friberg
Heimo Koskinen
Petteri Rissanen
Mika Sarhola
Mikko Lundén
Heikki Tamminen
Petri Salko
Sanna Leivonen
Pia Ylä-Kotola"

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tiedoksianto Sivistyspalveluiden johtaja
 Opetusjohtaja

Opetuslautakunta 30.09.2025 § 28

Valmistelija Liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salo.fi, 044 7787714,
 Nuorisopalvelupäällikkö Taina Laaksonen, taina.k.laaksonen@salo.fi, 044
 778 4800,
 Opetusjohtaja Inkeri Lahti, inkeri.lahti@salo.fi, 044 778 4688.

Liikennepalvelut toteavat perussuomalaisten valtuustoaloitteeseen peruskoulujen varhaisten aloitusaikojen siirtämisestä seuraavaa:

Oppilaskuljetusten osalta aloitteen esitys koulupäivien aloituksen siirtämisestä toisi merkittäviä lisäkustannuksia. Oppilaskuljetusten kustannustehokkuuden näkökulmasta on kriittisen tärkeää, että koulupäivien aloitus- ja lopetusaikoja porrastetaan mahdollisimman paljon. Tällöin pienemmällä automäärällä voidaan kuljettaa suurempi määrä oppilaita ja kaupungin henkilökuljetukset ovat strategian mukaisesti tehokkaita. Samalla kaupunki säästää huomattavasti kuljetuskustannuksissa, kun kuljetusten hoitamiseen tarvitaan vähemmän kuljetuskalustoa. Jos koulujen aloitusaikaa myöhästettäisiin aloitteessa ehdotetusti, jäisi aamusta yksi aloitusaika pois ja lopuissa kuljetuksissa oppilaita olisi samaan aikaan kuljetettavana niin paljon, ettei nykyinen oppilaskuljetuksiin varattu kalusto riitä. Lisäksi jotta tuntimäärät täyttyisivät, tarkoittaisi aamupäivän myöhäistäminen iltapäivästä koulupäivien pitenemistä, jolloin myöskin sieltä jäisivät aikaisemmat kotiinkuljetuslähdöt käyttämättä ja myöhäisempiin tarvittaisiin lisäkalustoa. Kuljetusoppilaiden näkökulmasta kuljetuksien keskittyminen samoihin aikoihin puolestaan pidentäisi matka-aikoja ja lisäisi siten koulupäivien rasittavuutta.

Tilinpäätöskaudella 2024 yhden ns. koulutaksilla kuljetetun oppilaan vuotuinen kustannus oli kaupungille noin 5440 euroa ja Paikussa

Kaupunginvaltuusto
Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 25 03.03.2025
§ 28 30.09.2025
§ 167 20.10.2025
27.10.2025

kulkeneen oppilaan n. 1540 euroa. Liikennepalvelut ja koulut ovatkin tehneet merkittävää yhteistyötä joukkoliikenteen käytön mahdollistamiseksi koulukuljetuksissa siten, että koulujen aloitusaikoja on porrastettu Paikku-reittien varsilla, jotta samalla linjalla voidaan palvella useita kouluja. Mikäli koulujen aloitusaikoja yhtenäistettäisiin, jouduttaisiin oppilaita siirtämään Paikusta ns. koulutakseihin, mikä lisäisi entisestään tarvetta lisäkalustolle. Paikun lisäksi Salon oppilaskuljetuksia hoidetaan tällä hetkellä 37 eri kokoisella tilausautolla ja näiden kuljetusten vuotuinen kustannus on n. 3 miljoonaa euroa. Porrastuksen poistumisen myötä liikennepalvelut arvioivat, että tilauskuljetuksiin kalustoa tarvittaisiin lisää vähintään 25 - 30 %, jolloin kustannuslisäys olisi 750 000 - 1 miljoonaa euroa vuodessa. Porrastuksen poistuminen keskittäisi oppilaat myös Paikussa entistä harvempiin lähtöihin, jolloin myös joukkoliikenteen ruuhkavuoroihin jouduttaisiin todennäköisesti hankkimaan myös lisäautoja.

Koulujen aloitusajan myöhäistäminen vaikuttaisi myös merkittävästi oppilaskuljetusten toteuttamismalliin, jonka pohjalta nykyiset oppilaskuljetussopimukset on kilpailutettu. Muutosta ei voida toimeenpanna nykyisellä sopimuskaudella aiheuttamatta suurta riskiä sopimusten purkaantumiseen ennen aikaisesti.

Keväällä 2023 Salon nuorisovaltuusto käsitteli varhaisten kouluaamujen vaikutuksia nuorten jaksamiseen useassa kokouksessa. Ohessa on kooste nuorisovaltuuston käsittelystä ja kannanotosta sekä teetetyn kyselyn tuloksista.

2.3.2023 §30

Kello 8.00 alkavat kouluaamut. Salolaisissa kouluissa on hyvin yleistä, että koulupäivät alkavat kello 8.00. Uni on tärkeä osa nuorten hyvinvointia ja kehitystä. Koska koulupäivät alkavat usein kello 8.00, liian monin nuori ei ehdi saada riittävää määrää unta, mikä heijastuu kouluissa levottomuutena. Päätös: Teetetään kysely, jolla pyritään kartoittamaan muiden nuorten näkemystä kello 8.00 alkavista kouluaamuista. Kysely jaetaan nuorille koulujen avulla.

5.4.2023 §37

Kouluaamukyselyiden tulokset. Lukioille, yläkouluille ja ala-asteille jaettiin 22.3.2023 kysely, jonka aiheena oli kello 8.00 alkavat kouluaamut. Kyselyillä pyrittiin kartoittamaan nuorten näkemystä kouluaamujen mahdolliselle myöhästyttämiselle. Kyselyt keräsivät kiitettävän määrän vastauksia. Päätös: Käytiin kyselyt läpi. Kyselyistä selvisi, että selkeä enemmistö kyselyihin vastanneista kannatti kello 9.00 alkavia kouluaamuja. Peräti 90 % yläkoululaisista piti tasan 8.00 alkavia kouluaamuja raskaina.

4.5.2023 § 47

Kouluaamukyselyiden jatkokäsittely

Huhtikuun kokouksessa käsiteltiin kouluaamukyselyiden vastauksia. Suurien vastausmäärien takia päätettiin jatkaa asian läpikäyntiä toukokuun

Kaupunginvaltuusto
Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 25 03.03.2025
§ 28 30.09.2025
§ 167 20.10.2025
27.10.2025

kokouksessa ja mahdollisista jatkotoimista päätettäisiin myös tuolloin. Kyselyn vastauksista. Nuorisovaltuuston varapuheenjohtaja keskusteli kyselyn tuloksista ja mahdollisista jatkotoimista puhelimitse vs. perusopetusjohtajan kanssa ennakkoon ennen kokousta. Päätös: Käytiin kouluaamukyselykeskustelu loppuun. Keskustelussa nousi esille merkittäviä syitä, jotka estävät tällä hetkellä kouluaamujen myöhästyttämisen. Yhdeksi syyksi nousi kuljetuskaluston riittämättömyys myöhäisemmille aamuille. Kouluaamujen myöhästyttämistä ei haudata täysin, ja uudelleen läpikäynti on mahdollista sopivan tilaisuuden tultessa. Kasataan kyselyn tuloksista tarkempi kooste, joka jaetaan medioissa.

Opetuspalvelut toteavat perussuomalaisten valtuustoaloitteeseen peruskoulujen varhaisten aloitusaikojen siirtämisestä seuraavaa:

Opetuksen järjestämisen näkökulmasta koulupäivän aloitusajan myöhentämisellä olisi huomattavia vaikutuksia koulujen toimintaan, tilankäyttöön ja oppilaiden arkeen.

Yläkoulujen rehtoreilta kerättyjen arvioiden mukaan myöhempi aloitus väistämättä pidentäisi koulupäiviä myöhäiseen iltapäivään asti. Tämä tarkoittaisi, että koulu päättyisi kaikilta pääsääntöisesti klo 15 ja osalla oppilaista klo 16–17. Jo nykytilanteessa monilla oppilailla ilmenee iltapäiväsymystä ja koulupäivien pidentyminen heikentäisi palautumismahdollisuuksia sekä vaikeuttaisi osallistumista iltapäivän harrastuksiin. Erityisesti tämä koskisi yläkoululaisia, joilla harrastukset ja valinnaisaineet sijoittuvat usein iltapäivään.

Myöhempi aloitus heikentäisi myös mahdollisuuksia järjestää suosittuja valinnaisaineita. Tilat, kuten kotitalousluokat ja käsityöluokat, ovat rajallisia ja niiden tehokas käyttö perustuu nykyisiin aikatauluraameihin. Jos ryhmien aikataulut siirtyisivät iltapäivään ja aikaikkuna lyhenisi, jouduttaisiin nykyisestä usean samanaikaisen valinnaisryhmän järjestämisestä luopumaan. Tämä tarkoittaisi valinnaisaineiden tarjonnan supistumista ja valintamahdollisuuksien kaventumista oppilaille.

Myöhempi koulupäivän aloitus vaikuttaisi myös kouluruokailuun ja siivouspalveluihin. Ruokailujen siirtyminen myöhemmäksi asettaisi haasteita oppilaiden jaksamiselle ja edellyttäisi muutoksia ruokahuollon aikatauluihin. Siivous tulisi vastaavasti toteuttaa myöhemmin, mikä vaikuttaisi koulujen iltakäyttöön, kuten yhdistysten ja seurojen toimintaan.

Nuorisovaltuusto on ansiokkaasti käsitellyt kouluaamuja keväällä 2023 toteutetun kyselyn pohjalta. On tärkeää todeta, että suuri osa yläkoululaisista kokee klo 8.00 aloitukset raskaiksi. Nuorten ääni ja kokemus tulee ottaa vakavasti huomioon. Samalla on todettava, että koulupäivän siirtäminen myöhemmäksi toisi mukanaan useita sellaisia muutoksia, joiden vaikutuksia nuoret eivät välttämättä ole voineet arvioida täysimääräisesti – kuten koulupäivän merkittävä venyminen, harrastusten myöhentyminen ja valinnaisaineiden rajoittuminen.

Kaupunginvaltuusto	§ 25	03.03.2025
Opetuslautakunta	§ 28	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 167	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Koulujen arjen ja resurssien näkökulmasta myöhäisempi aloitus ei ole tässä vaiheessa toteuttamiskelpoinen, koska se heikentäisi oppilaiden opetusjärjestelyjen sujuvuutta, kaventaisi valinnaisuutta ja kuormittaisi koulupäivää kokonaisuutena. Opetuspalveluiden näkemyksen mukaan koulupäivän aloitusaikaan ei ole perusteltua tehdä yleistä muutosta.

Salon kaupungin peruskoulujen koulupäivien aloitusaikaa ei toistaiseksi muuteta. Vaikka nuorten kokemukset varhaisista aamuista ovat ymmärrettäviä ja tärkeitä, koulupäivän myöhentäminen aiheuttaisi merkittäviä haasteita opetuksen järjestämisessä, valinnaisaineiden toteuttamisessa, ruokailussa, siivousaikatauluissa sekä erityisesti koulukuljetuksissa, joiden kustannukset nousisivat merkittävästi.

Aloitteessa esitetty tavoite oppilaiden hyvinvoinnin tukemisesta on tärkeä ja siihen pyritään jatkossakin muilla keinoin osana koulun arkea, opiskeluhoitoa ja kodin ja koulun välistä yhteistyötä oppilaiden arkirytmien tukemisessa.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Opetuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee valmistelun mukaisen vastauksen aloitteeseen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 167

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee valmistelun mukaisen vastauksen aloitteeseen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
	Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
	Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut



Kaupunginvaltuusto	§ 25	03.03.2025
Opetuslautakunta	§ 28	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 167	20.10.2025
Kaupunginvaltuusto		27.10.2025

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
1518/00.02.50/2025

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee valmistelun mukaisen vastauksen aloitteeseen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	
Tiedoksianto	Aloitteen tekijä Liikennepalvelupäällikkö Nuorisopalvelupäällikkö Opetusjohtaja Kirjaamo

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 168 20.10.2025
27.10.2025

55

Turun hallinto-oikeuden päätös 2.10.2025, 1887/2025, koskien Salon kaupunginvaltuuston päätöstä 2.9.2024 § 63

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 168

Valmistelija

kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salo.fi, 02 778 2302

Tiedoksi saatettava Turun hallinto-oikeuden päätös numero 1887/2025

Turun hallinto-oikeus on antanut kokousasian oheismateriaalissa olevan ratkaisun kunnallisvalitusasiaan koskien Salon kaupunginvaltuuston päätöstä 2.9.2024 §:ssä 63 lisätalousarviomäärärahan myöntämistä ja käyttöä, sekä takaisinperinnän käynnistymisen toteamista Kaukolan-Tuohitun-Ylikulman jätevesiosuuskunnan takausasiassa. Valitus on kokonaan hylätty päätöksellä, johon voi vielä hakea valituslupaa KHO:lta.

Kaupunginvaltuusto on todennut, että takauksen perusteella pankille suoritettu määrä, 400 000 euroa perimiskuluineen peritään takaisin kaupungille päävelalliselta.

Valituksen ydin ei koske talousarviomäärärahaa ja lisälainanottoa kaupungin käyttötalouteen, vaan kaupungin päätöslauselmaan otettua toteamusta takauslain mukaisesta takautumisoikeudesta. Ratkaisusta on äänestetty siksi, että osa päätöskokoonpanosta ei ole katsonut kyseistä toteamusta ylipäänsä valituskelpoiseksi, osan kannattaessa valituksen tutkimista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että hallinto-oikeusratkaisun lopputulos merkitään tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025
3701/02.06.02.00.01/2024

Esittelijä

Kaupunginhallitus



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 168 20.10.2025
 27.10.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee hallinto-oikeusratkaisun lopputuloksen tiedoksi.

Päätös

Tiedoksianto

Kaupunginlakimies

Oheismateriaali

Turun hallinto-oikeuden päätös 2.10.2025, 18872025, koskien Salon kaupunginvaltuuston päätöstä 2.9.