

Kaupunginhallitus

Aika 20.10.2025 klo 17:07 - 17:43

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 156		
§ 157	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 158	Tuloveroprosentti 2026	5
§ 159	Kiinteistövero vuodelle 2026	7
§ 160	Lausunto Salon seudun koulutuskuntayhtymän alustavasta talousarviosta 2026	9
§ 161	Poikkeaminen, 734-740-3-53	11
§ 162	Asemakaavan muutos, Riihikallio	14
§ 163	Tonttien luovutusehtojen hyväksyminen, Märynummi	18
§ 164	Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnitelman hyväksyminen	20
§ 165	Lindebergin rahaston hoitokunnan valitseminen valtuustokaudeksi 2025-2029	25
§ 166	Markkinointiyhteistyö, koripallokausi 2025–2026, Salon Vilpas Koripallo ry	27
§ 167	Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite peruskoulujen varhaisen aloitusajan siirtämisestä	30
§ 168	Turun hallinto-oikeuden päätös 2.10.2025, 1887/2025, koskien Salon kaupunginvaltuuston päätöstä 2.9.2024 § 63	35
§ 169	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	36
§ 170	Viranhaltijapäätökset	37
§ 171	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	38
§ 172	Tiedoksi tulleet asiat	39

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paassilta Simo	puheenjohtaja	
	Nummentalo Juhani	1. varapuheenjohtaja	poissa § 160
	Lehti Timo	2. varapuheenjohtaja	poissa § 160
	Aaltonen Anu	jäsen	
	Kymäläinen Maija	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Ruokonen Marja	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Sadeharju Eetu	jäsen	
	Tamminen Heikki	jäsen	
	Valkonen Tanja	jäsen	
	Wallius Jerina	jäsen	
	Yli-Jama Anna-Leena	jäsen	
	Poikela Marko	varajäsen	
	Järvinen Janne	varajäsen	
Poissa	Anttila Jarkko		
	Mänkäri Marjaana		
Muu	Riski Johanna	valtuuston puheenjohtaja	
	Nikkanen Saku	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Viitanen Friberg Annika	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	poissa § 160
	Rönholm Riku	asiantuntija	
	Korhonen Anna-Kristiina	esittelijä	
	Korpela Marika	pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 29.10.2025

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginhallitus

§ 156 20.10.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 156

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 27.10.2025 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 29.10.2025 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin verkkosivuilla, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Maija Kymäläinen ja Marjaana Mänkäri.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.07.

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maija Kymäläinen ja Marja Ruokonen.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 157 20.10.2025

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 157

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 154 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 155 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 158 20.10.2025

Tuloveroprosentti 2026

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 158
4546/02.03.01.00/2025

Valmistelija

talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017

Valtuuston tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti tulee määrätä ja ilmoittaa prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella. Jos ilmoitusta ei ole toimitettu säädettynä aikana tai ilmoitus tehdään virheellisesti, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia.

Talousarviovalmistelussa vuodelle 2026 on käytetty tuloveroprosenttia 8,1.

Verohallinnon tietojen mukaan kunnallisverotuotto vuonna 2023 oli yhteensä 89,1 miljoonaa euroa ja vuonna 2024 yhteensä 89,1 miljoonaa euroa. Vuonna 2023 kunnille tilitettiin kunnallisvero ja hyvinvointialueuudistusta edeltäviltä vuosilta, minkä johdosta vuoden 2023 kunnallisverotuotto oli poikkeuksellisen korkea. Kunnallisveron ryhmäosuuteen tehty positiivinen oikaisu vuonna 2024 aiheutti enemmän kunnallisverokertymää vuodelle 2024.

Kuntaliiton syyskuussa päivittämän kuntakohtaisen veroennustekehikon mukaan kunnallisveroa arvioidaan kertyvän vuonna 2025 yhteensä 86,8 milj. euroa. Kunnallisveron kertymäennuste on kuluvan vuoden aikana alentunut, johtuen pääosin pienemmistä ennakonpidätyksistä. Työllisyyden odotettua heikempi kehitys vuoden aikana on johtanut siihen, että palkkatulojen kehitysarvio on heikentynyt. Lisäksi verovuoteen 2024 kohdistettu ryhmäosuuden virheellinen oikaisu korjattiin keväällä, minkä johdosta kunnallisveroa kertyy vähemmän kalenterivuonna 2025.

Kuntaliitto arvioi nykyisen tuloveroprosentin perusteella kunnallisveroa kertyvän vuonna 2026 noin 91,8 milj. euroa, vuonna 2027 noin 93,6 milj. euroa ja vuonna 2028 noin 97,3 milj. euroa.

Vuoden 2024 tilinpäätöksen jälkeen taseen ylijäämä on 48,6 miljoonaa euroa. Valtuuston hyväksymä talousarvio vuodelle 2025 on noin -3,3 miljoonaa euroa alijäämäinen. Tämän hetkisten uusien verotuloennusteiden valossa tilikauden alijäämäksi on muodostumassa reilu -5,0 miljoonaa euroa. Ennusteeseen liittyy vielä epävarmuutta erityisesti verotulojen sekä toimintakulujen toteuman suhteen.

Vuonna 2025 tuloveroprosentit ovat:

Kaupunginhallitus

§ 158 20.10.2025

Manner-Suomi: keskimääräinen tuloveroprosentti 7,54
Varsinais-Suomi: keskimääräinen tuloveroprosentti 7,54
Salo: tuloveroprosentti 8,1

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto määrää vuoden 2026 tuloveroprosentiksi 8,1.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston kokouksen jälkeen
Verohallinto
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus

§ 159 20.10.2025

Kiinteistövero vuodelle 2026

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 159
4547/02.03.01.01/2025

Valmistelija

talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017

Kuntalain 111 § mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa prosentin sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3 – 2,00
- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti on 0,41 – 1,00
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti on 0,93 - 2,00
- Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 – 2,00
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 3,10
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on 2,00 - 6,00.

Tietyissä pääkaupunkiseudun kunnissa rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti on määrättävä vähintään 3,00 prosenttiyksikköä korkeammaksi kuin kunnanvaltuuston määräämä maapohjan yleinen veroprosentti.

Alla olevassa taulukossa on koottuna kiinteistöveroprosentit vuosilta 2023-2025 sekä vuoden 2025 osalta vertailuna osin Manner-Suomen ja Varsinais- Suomen keskimääräiset veroprosentit.

	2023	2024	2025	Manner-Suomi ka. 2025	V-S ka. 2025
Tulovero -%	8,11	8,1	8,1	7,54	7,54
Kiinteistövero -%					
yleinen	0,93	0,93	0,93	1,15	1,20
maapohja	0,93	1,30	1,30	1,31	1,32
vakituinen asuinrakennus	0,55	0,55	0,55	0,51	0,46
muut asuinrakennukset	1,30	1,30	1,30	1,24	1,29
voimalaitokset	2,50	2,50	2,50		

Kaupunginhallitus

§ 159 20.10.2025

rakentamaton rakennuspaikka	3,00	3,00	3,00		
yleishyödyllinen	0,00	0,00	0,00		

Kunta saa täysimääräisesti alueensa kiinteistöistä maksettavat kiinteistöverot. Verohallinnon tietojen mukaan kiinteistövero on maksuunpantu vuodelle 2024 yhteensä 17,0 miljoonaa euroa. Kaikki maksuunpantu kiinteistövero ei kerry saman kalenterivuoden aikana. Kiinteistöverotuotto oli vuonna 2023 yhteensä 15,4 miljoonaa euroa ja vuonna 2024 yhteensä 14,2 miljoonaa euroa. Kuntaliiton syyskuun ennuste kuluvalle vuodelle on yhteensä 16,8 miljoonaa euroa ja vuodelle 2026 yhteensä 16,8 miljoonaa euroa. Talousarviossa vuodelle 2025 kiinteistöverotuoton arvioidaan olevan 17,5 miljoonaa euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto määrää vuoden 2026 kiinteistöverotusta varten seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,3
- Vakinaisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,30
- Voimalaitokset 2,50
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,00
- Tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston kokouksen jälkeen:
Verohallinto
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus

§ 160 20.10.2025

Lausunto Salon seudun koulutuskuntayhtymän alustavasta talousarviosta 2026

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 160
4820/00.04.01/2025

Valmistelija

talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017

Salon seudun koulutuskuntayhtymä pyytää jäsenkuntien lausuntoa alustavasta talousarvioehdotuksestaan vuodelle 2026. Lausunto pyydetään antamaan 5.11.2025 mennessä.

Toimintakulujen arvioidaan kasvavan vuoden 2025 talousarvioon nähden noin yhdeksän prosenttia ollen yhteensä 23,6 milj. euroa (TA2025 21,7 milj. euroa). Tilinpäätökseen 2024 nähden toimintakulut kasvavat 11 prosenttia. Suurin syy toimintakulujen kasvuun on Hyvonin kadun kiinteistöön tehtävät muutostyöt, jotka rahoitetaan käyttötaloudesta. Henkilöstökulujen osuus on 64 prosenttia (14,8 milj. euroa). Tilinpäätökseen 2024 verrattuna henkilöstökulut kasvavat viisi prosenttia ja vuoden 2025 talousarvioon verrattuna kuusi prosenttia.

Vuosikatteen arvioidaan kattavan poistoista 81 prosenttia. Tilikauden tulos on ennen tilinpäätöseriä tappiollinen 0,4 milj. euroa ja ylijäämäinen tilinpäätöserien jälkeen 0,2 milj. euroa. Kuntayhtymän kertynyt ylijäämä taseessa on noin 15 milj. euroa koko suunnitelmakaudella.

Investointimäärärahaa varataan yhteensä 1,4 milj. euroa. Talousarviovuonna 2026 toiminta ja investoinnit rahoitetaan tulo-rahoituksella eikä tarvetta vieraan pääomaan nostoon ole.

Ote koulutuskuntayhtymän hallituksen pöytäkirjasta alustavan talousarvioehdotuksen osalta liitteineen on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa lausuntonaan, että kaupungilla ei ole huomautettavaa Salon seudun koulutuskuntayhtymän talousarvioehdotuksen johdosta, mutta kuitenkin pyytää kiinnittämään huomiota siihen, että toiminnan ja talouden on oltava tasapainossa siten, että omistajille ei tule taloudellisesti tarvetta rahoittaa tai kattaa koulutuskuntayhtymän taloudellista alijäämää.

Päätös

Merkittiin, että Timo Lehti, Juhani Nummentalo ja Annika Viitanen Friberg poistuivat kokouksesta esteellisenä, yhteisöjäävi, tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.11.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Lehti, Nummentalo ja Viitanen Friberg palasivat kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.11.



Kaupunginhallitus

§ 160 20.10.2025

Tiedoksianto

Salon seudun koulutuskuntayhtymä

Liitteet

Liite 1 Ote, SSKKY:n hallitus 7.10.2025 § 145

Liite 2 Liite 1, Tulokortti

Liite 3 Liite 2, Laskelmat

Kaupunginhallitus

§ 161 20.10.2025

Poikkeaminen, 734-740-3-53

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 161
4692/10.03.00.03/2025

Valmistelijat

maankäyttöjohtaja Raimo Inkinen raimo.inkinen@salo.fi, 044 778 5617 ja
maankäyttöinsinööri Anne Villberg, anne.villberg@salo.fi, 044 778 5100

Hakemus ja hanke

[REDACTED] ovat hakeneet poikkeamislupaa muuttaa
lomarakennuksen käyttötarkoitus vakinaiseksi asunnoksi kiinteistöllä 734-
740-3-53. Hakijoiden mukaan rakennus on suunniteltu ja tehty vakituiseen
asumiseen sopivaksi.

Naapurien kuuleminen

Hakija on kuullut kiinteistön naapureita (734-740-4-1, 734-740-4-2 ja 734-
740-3-56). Heillä ei ollut huomautettavaa hankkeen johdosta.

Esityslistan liitteet

- ympäristökartta
- asemapiirustus
- kaavaote

Toimivalta asiassa

Toimivalta asiassa on kaupunginhallituksella 1.1.2024 voimaantulleen hal-
lintosäännön perusteella.

Rakennuspaikka ja nykytilanne

Kiinteistöllä on maapinta-alaa noin 4 080 m². Kiinteistöllä sijaitsee
vanhastaan kerrosalaltaan 91 m²:n suuruinen vapaa-ajan asunto, 25 m²:n
sauna sekä 18 m²:n, 5 m²:n ja 14 m²:n talousrakennukset.
Lisärakennusoikeutta ei haeta.

Kiinteistölle on valmis tie. Vesihuolto järjestetään kiinteistökohtaisesti.
Rakennuspaikalta on matkaa Suomusjärven keskusta ja kouluun noin
14 kilometriä ja Salon keskusta noin 45 kilometriä.

Kaavallinen tilanne ja muut poikkeamisen edellytykset

Kiinteistöllä on voimassa Suomusjärven Varesjärven rantakaava vuodelta
1980. Kaavan mukaan kiinteistö sijaitsee RH¹ - alueella (loma-
asuntorakennusten korttelialue). Rakennuspaikan kaavanmukainen
rakennusoikeus on 130 m². Lisärakennusoikeutta ei haeta.

Poikkeamisen edellytykset (rakentamislaki 57§)

Poikkeaminen ei saa:

1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käy-
tön muulle järjestämiselle.

Alueidenkäyttölain 5§:n mukaan alueiden käytön suunnittelun tavoitteena on muun ohella edistää yhdyskuntarakenteen ja alueiden käytön taloudellisuutta. Kunnan kannalta ratkaisevin ero loma-asukkaan ja vakituisen asukkaan välillä on se, että vakituiselle asukkaalle on järjestettävä kunnalliset palvelut riippumatta siitä, sijaitseeko asuinpaikka lähellä palveluita vai kaukana niistä. Pysyvän asutuksen lisäämisestä haja-asutusalueille syntyy kustannuksia muun muassa koulukuljetusten, kotihoidon, KELA-kyytien, vammaispalveluiden ja paikoittain mahdollisesti myös kunnallistekniikan järjestämisen suhteen.

Alue on alun perin kaavoitettu loma-asunnoille, joista kaupungille ei aiheudu merkittäviä palveluiden järjestämisen vaikutuksia. Oletettavaa on, että kaupungin peruspalvelujen tarjoaminen tulee kiinteistön osalta keskimääräistä kalliimmaksi, mutta kaupunki on aiempien vastaavien päätösten yhteydessä katsonut, että tämä on hyväksyttävissä. Rakennuspaikalta on matkaa Suomusjärven keskusta ja kouluun noin 14 kilometriä ja Salon keskusta noin 45 kilometriä. Palvelut ovat kohtuullisesti saavutettavissa.

2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Rakennukset ovat jo olemassa. Rakennuspaikalle ei kohdistu erityisiä luontokohteita. Hanke ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Kiinteistöllä ei ole tiedossa rakennetun ympäristön suojelukohteita. Hanke ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakennukset ovat jo olemassa eikä rakentaminen lisäännä tämän poikkeamisluvan seurauksena.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää edellä mainituin perustein hyväksyä hakemuksen mukaisesti rakentamislain 57§:n mukaisen poikkeamisen saada muuttaa lomarakennuksen käyttötarkoitus vakinaiseksi asunnoksi kiinteistöllä 734-740-3-53 Suomusjärvellä.

Rakentamislupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä käyttötarkoituksen muutoksesta ranta-alueella on 1155 € (kielteinen 285 €) kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 § 198 hyväksymän taksan mukaisesti.

Kaupunginhallitus

§ 161 20.10.2025

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset
Varsinais-Suomen Ely-keskus
Rakennusvalvontapalvelut
Asema- ja yleiskaavayksikkö

Liitteet

Liite 4 734-740-3-53 - Ympäristökartta
Liite 5 734-740-3-53 – Asemapiirustus
Liite 6 734-740-3-53 - Kopio ajantasa-asemakaavasta

Elinvoimajaosto	§ 73	27.05.2025
Elinvoimajaosto	§ 39	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 162	20.10.2025

Asemakaavan muutos, Riihikallio

Elinvoimajaosto 27.05.2025 § 73

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Pekka Halme, pekka.halme@salo.fi, 02 778 9546

Asemakaavan laadinta on kaupungin vuoden 2024 kaavoitusohjelmassa ja sisältyy Salon kaupunginhallituksen 12.2.2024 § 46 hyväksymään kaavoituskatsaukseen vuodelle 2024.

Kaavan laadinta on alkanut yksityisen maanomistajan aloitteesta. Asemakaavamutoksen vireille tulosta on kuulutettu 16.4.2025 päivätyllä kuulutuksella. Kuulutus on julkaistu paikallislehdessä 16.4.2025. Kuulutus on ollut nähtävillä Salon kaupungin ilmoitustaululla Halikon virastotalossa ja kaupungin nettisivuilla 15.4. – 7.5.2025 välisen ajan.

Asemakaavan muutosalue koskee osaa kiinteistöstä Riihennummi, kiinteistötunnus 734-439-1-6. Suunnittelualue sijaitsee lilientien varressa. Kaava-alue on kooltaan noin 2 500 neliömetriä.

Maanomistajan tavoitteena on saada sopimusalueelle kaavoitettua yksi uusi omakotitalon rakennuspaikka. Rakennuspaikan toivotaan sijoittuvan lilientien varteen kiinteistön koillisosaan. Kaupungin tavoitteena on mahdollistaa täydennysrakentaminen olemassa olevalla pientaloalueella.

Suunnittelualueen nykytilanne

Kaava-alue sijaitsee osoitteessa lilientie 23-25. Suunnittelualueelta on matkaa Halikon kirkonkylään noin 2,5 kilometriä ja Salon keskustaan noin viisi kilometriä. Alue rajautuu pohjoisessa avoimeen niittyyn ja etelässä lilientien varrella sijaitsevaan lampeen. Lännessä alue rajautuu pieneen metsikön ja pellon rajapintaan ja idässä lilientiehen.

Suunnittelualue on maastoltaan tasaista entistä puutarhaviljelykseen käytettyä peltoa. Alueella on tällä hetkellä avoin nurmialue ja pieni metsäsaareke. Kaava-alueella ympäröivä maisema on vehreää pientalovaltaista asuinalueita, jossa erillispientalot ja rivitalot ovat asettuneet väljästi eri puolille lilientienmäkeä. lilientienmäen maisema on kehittynyt maatalousmaisemasta hoidetuiksi viheralueeksi ja 1980-luvun lopulla omakoti- ja rivitaloalueeksi.

Suunnittelualue on eri kaavoissa osoitettu seuraavin merkinnöin:

Riihikallion kaava-alue kuuluu Varsinais-Suomen vahvistettujen ja hyväksyttyjen **maakuntakaavojen yhdistelmässä** taajamatoimintojen alueeseen (A) ja kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta tärkeään alueeseen (vaakaviivitus). Lisäksi alueen länsi- ja eteläreunassa kulkee ohjeellinen ulkoilureitti.

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto
Kaupunginhallitus

§ 73 27.05.2025
§ 39 30.09.2025
§ 162 20.10.2025

Riihikallion kaava-alue kuuluu **oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa** osittain lähivirkistysalueeksi (VL) ja osittain pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP).

Riihikallion kaava-alue on **ajantasa-asemakaavassa** maa- ja metsätalousaluetta.

Kaavaluonnos

Maanomistajan ja kaupungin tavoitteiden pohjalta laadittiin yksi kaavaluonnos, jonka pääperiaatteet ovat seuraavat:

- Kaava-alueelle on kaavoitettu yksi erillispientalotontti AO-alueeksi.
- Rakennusoikeus kaava-alueella on 500 k-m².
- Uudessa rakennuksessa kerrosluku on I.
- Rakennuksen julkisivumateriaalina voidaan käyttää lautaverhousa, tiiltä tai rappausta ja julkisivujen väriytyksen tulee olla tummia.
- Rakennusten kattomateriaalin tulee olla värisävyltään tummanharmaa tai ruskea ja muodoltaan katon tulee olla harjakatto, pulpettikatto tai aumakatto.

Kaavan lisämääräyksissä todetaan, että kaava-alue sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella. Täten rakennusten suunnittelussa on huolehdittava siitä, että ne sopivat kokonsa ja materiaaliensa puolesta yhteen lähikorttelien rakennuskannan kanssa. Kaava-alueelle tulee toteuttaa kaksi autopaikkaa.

Liitteet

Kaavaluonnoskartta
Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää asettaa Riihikallion kaavaluonnoksen nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.

Asemakaava muutos koskee Halikon liikenmäen maa- ja metsätalousaluetta.

Elinvoimajaosto	§ 73	27.05.2025
Elinvoimajaosto	§ 39	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 162	20.10.2025

Asemakaavan muutoksella muodostuu Halikon liikenmäen korttelin 1334 tontti 1 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Päätös Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Asemakaavayksikkö

Elinvoimajaosto 30.09.2025 § 39

Valmistelija Kaavasuunnittelija Pekka Halme, pekka.halme@salon.fi, 02 778 9546

Kaavaluonnos oli nähtävillä 16.6. – 6.8.2025. Nähtävillä olleesta kaavaluonnoksesta saatiin lausuntoja ja kannanottoja eri viranomaisilta ja sidosryhmiltä. Kaavaluonnoksesta saatu palaute sekä siihen laaditut vastineet ovat kaavaselostuksen liitteenä.

Lausuntojen ja kommenttien perusteella kaavakarttaan tehtiin yksi muutos:

Kaava-alueen rakennusalan, AO-alueen ja maa- ja metsätalousalueen rajausta muutettiin niin, että kaava-alueen länsilaita säilyy maa- ja metsätalousalueena.

Lausuntojen ja kommenttien perusteella kaavaselostukseen tehtiin yksi muutos:

Kaavaselostuksen kappaletta (3.1.2) luonnonympäristöstä tarkennettiin.

Lausuntojen ja kommenttien perusteella kaavaan tehtiin yksi lisäselvitys:

Kaava-alueella tehtiin kasvillisuus selvitys, jossa listattiin alueen kasvilajit ja dokumentoitiin ne selvitykseen.

Esittelijä Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus Elinvoimajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se asettaa 8.9.2025 päivätyn Riihikallion kaavamuutoksen, joka koskee Halikon liikenmäen maa- ja metsätalousaluetta virallisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat viranomaislausunnot.

Asemakaavamuutos koskee Halikon liikenmäen maa- ja metsätalousaluetta. Asemakaavan muutoksella muodostuu liikenmäen korttelin 1334 tontti 1 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Päätös Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut
Maankäyttöpalvelut

Elinvoimajaosto	§ 73	27.05.2025
Elinvoimajaosto	§ 39	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 162	20.10.2025

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 162
2794/10.02.03/2023

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää asettaa 8.9.2025 päivätyn Riihikallion kaavamuutoksen, joka koskee Halikon lilikenmäen maa- ja metsätalousaluetta virallisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat viranomaislausunnot. Asemakaavamuutos koskee Halikon lilikenmäen maa- ja metsätalousaluetta. Asemakaavan muutoksella muodostuu lilikenmäen korttelin 1334 tontti 1 sekä maa- ja metsätalousaluetta.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Asemakaavayksikkö
Liitteet	Liite 7 Riihikallio - Kaavakartta - Ehdotusvaihe Liite 8 Riihikallio - Kasvillisuusselvitys Liite 9 Riihikallio - selostuksen liitteet Liite 10 Riihikallio - kaavaselostus - ehdotusvaihe

Elinvoimajaosto
Kaupunginhallitus

§ 40 30.09.2025
§ 163 20.10.2025

Tonttien luovutusehtojen hyväksyminen, Märynummi

Elinvoimajaosto 30.09.2025 § 40

Valmistelija

Tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salo.fi, 02 778 5402 ja Maankäyttöinsinööri Niko Toivonen, niko.toivonen@salo.fi, 02 778 5406.

Kaupunginvaltuusto on 3.3.2025 hyväksynyt asemakaavan muutoksen koskien Märynummen päiväkotitontteja. Asemakaava-alueiden tonttijako on toteutettu ohjeellisena ja luovutettavien tonttien lopullinen määrä ja koko vahvistuu, kun tontit on lohkottu. Asemakaavan ohjeellisen tonttijaon mukaisia AP-tontteja on 2 kpl ja AO tontteja 4 kpl.

Hinnoittelu koskee asemakaavan muutoksella muodostettuja kortteleita 37,38, 39 ja osaa korttelista 104. Hinnoittelussa käytetään perushintaa, jota korotetaan tai alennetaan tonttikohtaisilla tekijöillä liitekartan mukaisesti. Tätä hinnoittelutapaa on käytetty myös muilla jo aiemmin luovutetuilla tonteilla. Perushintaa määriteltäessä lähtökohtana on ollut läheisen Märynrinteen asemakaava-alueen hinnoittelu, missä indeksillä tarkistettu hinta on 23,81 €/m².

Elinvoimajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi Märynummen tontinluovutusehdot seuraavasti:

1. Tontteja luovutetaan vuokraamalla ja myymällä. Myynnin edellytyksenä on, että vaadittu rakentamisvelvoite on toteutettu.
2. Rakentamisvelvoite on 100 m² ja rakentamisvelvoiteaika on 3 vuotta laskettuna vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta siihen, kun asuinrakennus voidaan rakennusvalvontaviranomaisen toimesta hyväksyä käyttöön otettavaksi.
3. Perushintana käytetään 23,81 € / m², joka on sidottu elinkustannusindeksiin vastaten indeksilukua 2332 (vuoden 2024 keski-indeksi). Koko kalenterivuoden käytetään samaa edellisen vuoden keski-indeksiä.
4. Tontin hintaa korotetaan ja alennetaan seuraavien tonttikohtaisten ominaisuuksien perusteella:
 - a) rajoittuminen puistoon + (5-40) %
 - b) korkeussuhteet, näköala ym. + (5-30) %
 - c) tontin huono muoto, liikenteen haitat ym. – (5-30) %
5. Tontin vuotuinen vuokra saadaan ottamalla 5,0 % edellä mainitulla tavalla lasketusta tontin hinnasta. Vuokra ja myyntihinta sidotaan elinkustannusindeksiin ottaen huomioon indeksiehdon käyttämisestä annetun lain määräykset.
6. Muilla kaupungin määräämillä erityisehdoilla.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Elinvoimajaosto
Kaupunginhallitus

§ 40 30.09.2025
§ 163 20.10.2025

Päätösehdotus Elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy edellä esitetyt Halikon Märynummen asemakaava-alueen korttelien 37, 38, 39 ja osan korttelista 104 koskevat luovutusehdot.

Päätös Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Maankäyttöpalvelut

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 163
4529/10.00.02.00/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy edellä esitetyt Halikon Märynummen asemakaava-alueen korttelien 37, 38, 39 ja osan korttelista 104 koskevat luovutusehdot.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Liitteet

- Liite 11 Märynummen päiväkotitonttien hinnoittelu, pohjoinen
- Liite 12 Märynummen päiväkotitonttien hinnoittelu, etelä
- Liite 13 Märynummen päiväkotitonttien sijaintikartta
- Liite 14 Märynummen päiväkotitontit opaskartalla

Opetuslautakunta	§ 47	20.05.2025
Opetuslautakunta	§ 24	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	20.10.2025

Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnitelman hyväksyminen

Opetuslautakunta 20.05.2025 § 47

Valmistelija varhaiskasvatusjohtaja Anna Karlsson, anna.karlsson@salo.fi, 027787850, kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503

Vuoden 2025 investointisuunnitelmassa on varattu 60 000 € Halikon alueen varhaiskasvatuksen tilaratkaisuille.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt oppimisympäristöselvityksen yhteydessä 24.2.2020 § 13, että Sinilinnun ja Kärävuoren päiväkodit yhdistetään vuosina 2022–2024. Yhdistäminen ei ole ollut mahdollista, koska on löydettävä Kärävuoren kiinteistöön liittyvä ratkaisu; onko kyse peruskorjauksesta tai uudisrakennuksesta ja tarvitaanko laajennusta.

Halikon keskustan lapsimäärään ei ole kuitenkaan vähentynyt, vaan päinvastoin alueelle asuu paljon lapsiperheitä, koska alueella on saatavilla vapaita asuntoja. Tilanteeseen on vaikuttanut mm. Ukrainan tilanne ja lapsimäärä ei ole vähentynyt ennakoarvioiden mukaisesti. Alueelle tarvitaan kuusiryhmäinen päiväkot.

Toijalanmäen kiinteistö (=Sinilintu) on valmistunut vuonna 1986 ja Kärävuoren päiväkot on valmistunut 1988. Kummatkin kiinteistöt ovat ikänsä puolesta peruskorjaustarpeessa.

Tarveselvitystyö on jo toteutettu talousarvion valmistelun yhteydessä investointisuunnitelmaan tilapalvelun ja varhaiskasvatuksen yhteistyöllä. Seuraavaksi on Halikon alueen päiväkotien tilaratkaisujen osalta tarpeen käynnistää hankesuunnittelu. Halikon alueen varhaiskasvatuksen tilaratkaisujen suunnittelussa kartoitetaan nykyinen tilan tarve, kiinteistöjen kunto, nykyisen Kärävuoren päiväkodin kiinteistön peruskorjaustarve sekä tilojen lisäämisen mahdollisuus nykyiseen kiinteistöön ja uuden kiinteistön rakentaminen joko Kärävuoren päiväkodin tai päiväkot Sinilinnun tontille.

Kärävuoren ja Sinilinnun kuntokartoitukset valmistuivat kesäkuun aikana.

Yhteistyössä tilapalveluiden, ulkopuolisen arkkitehtitoimiston ja sivistyspalveluiden viranhaltijoiden kanssa on kartoitettu kahta eri vaihtoehtoa alueen päiväkodin tilaratkaisujen vaihtoehtoiksi. Päiväkodin lapsia on osallistettu alustavaan suunnitteluun ja heidän näkemyksensä on kuvattu oheismateriaalina olevassa liitteessä visualisoituna.

Vaihtoehto 1, jossa on tarkasteltu Kärävuoren päiväkodin kiinteistön peruskorjausta sekä tilojen laajentamista kolmella lapsiryhmällä uudisrakennuksena nykyisen päiväkodin jatkeeksi.

Päiväkodin tontti sijaitsee jyrkässä rinteessä ja rajoittuu kallioon, mikä asettaa haasteita rakentamiselle korkeuserojen vuoksi, jolloin rakennuksesta tulisi pitkä ja kapea. Tämä ei ole toiminnallisesti paras

Opetuslautakunta
Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 47 20.05.2025
§ 24 30.09.2025
§ 164 20.10.2025

mahdollinen ratkaisu. Rakennuspaikka on haastava ja kallioinen sekä liikenteellisesti vaikeasti järjestettävissä. Lisäksi ratkaisu vaatisi todennäköisesti kaavamuutoksen tai ainakin merkittävän poikkeamisen siitä.

Vaihtoehto 2, jossa nykyisen Sinilinnun päiväkodin tontille rakennetaan kokonaan uusi kuusiryhmäinen päiväkotikokoonpano korvaamaan molemmat nykyiset päiväkodit. Uusi rakennus voitaisiin rakentaa kaavasta poiketen vähäisellä käytöllä olevalle viereiselle urheilukentälle, jolloin Sinilinnun nykyinen rakennus voisi olla toiminnassa uuden valmistumiseen asti. Kenttä ja päiväkotit ovat samaa kiinteistöä. Rakennuspaikka on toimiva ja tasainen ja jo nyt päiväkotikäytössä.

Kohteessa tulee varautua prosenttitaitteeseen. Prosenttitaitteen perusajatuksena on, että taide on osana uuden rakennuksen, peruskorjauksen tai esimerkiksi puisto- tai infrahankkeen suunnittelua alusta asti. Hankevalmistelussa huomioidaan rahoituksen määrä ja pohditaan asiantuntijoiden kanssa juuri kyseiseen hankkeeseen soveltuvia vaihtoehtoja. Arkkitehdit tai muut suunnittelijat ja taiteen edustajat ovat mukana suunnittelussa siten, että taide muodostuu elimelliseksi osaksi kohdetta. Tällä toimintatavalla saadaan teoksia, jotka eivät useinkaan ole perinteisiä tauluja vaan esimerkiksi reliefejä, valo- tai ääniteoksia, ympäristötaidetta tai muita, juuri suunnitellun kohteen käyttöön sopivia ja sen arkkitehtuuria tukevia teoksia. Hankinnan yhteydessä suunnitellaan myös teosten ylläpitoon ja huoltoon liittyvät asiat, mahdollisesti myös teoksen elinkaari ja muuttuminen ajan myötä. Näin ollen prosenttitaitteen rahoitus huomioidaan jo hankesuunnittelussa ja rahoitus sekä taidehankintaa ohjaavan ryhmän nimeäminen siirretään hanketta valmistelevan lautakunnan vastuulle. Ryhmässä on aina taidemuseon edustus.

Salon kaupungin hyväksymien talonrakennushankeohjeiden mukaan käyttäjäpalvelut ja käyttäjälautakunta käynnistävät seuraavaksi hankesuunnittelun vaihtoehto 2 mukaisesti, jolloin päiväkotikokoonpano Sinilinnun tontille rakennetaan kuusi ryhmäinen uudisrakennus.

Esittelijä

Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Opetuslautakunta hyväksyy Halikon alueen varhaiskasvatuksen tilaratkaisujen hankesuunnittelun aloittamisen uuden päiväkodin rakentamisesta päiväkotikokoonpano Sinilinnun tontille. Uudisrakennukseen yhdistetään sekä Kärävuoren päiväkodin että päiväkotikokoonpano Sinilinnun toiminnot (vaihtoehto 2). Hankesuunnitelma tuodaan vuoden 2026 talousarviokäsittelyyn.

Päätös

Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että tämän asian osalta kokouksessa oli asiantuntijana Teamsin välityksellä arkkitehti Panu Heinonen, NMD Arkkitehdit Oy:stä.

Opetuslautakunta	§ 47	20.05.2025
Opetuslautakunta	§ 24	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	20.10.2025

Tiedoksianto

Kiinteistöpäällikkö

Opetuslautakunta 30.09.2025 § 24

Valmistelija

varhaiskasvatusjohtaja Anna Karlsson, anna.karlsson@salo.fi, 027787850,
kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503

Halikon keskustan uuden päiväkodin sijainti osana jo rakennettua ympäristöä palvelee alueen asukkaita erinomaisesti. Parhaassa tapauksessa uusi päiväkotirakennus lisää alueen vetovoimaa ja parantaa myös lähiympäristönsä laatua.

Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnittelun pohjana on kokonaan uusi rakennus, mikä mahdollistaa tehdä päiväkodista nykyisten mitoituseriaatteiden ja tarpeiden mukaisen. Uuden päiväkodin mitoitus on 6 päiväkotiryhmää, jotka korvaavat nykyiset Kärävuoren päiväkodin kolme ryhmää ja päiväkoti Sinilinnun kolme ryhmää. Tilojen osalta päiväkoti tulee olemaan "tavanomainen", nykyaikainen päiväkotirakennus. Ryhmätilat muodostetaan kahden ryhmän kokonaisuuksiksi siten, että kahdella ryhmällä on yhteiset märkäeteis- ja eteistilat. Tilat toteutetaan muuntojoustavina siten, että mitä tahansa ryhmätiloja voidaan käyttää tarpeen mukaan isojen tai pienten lasten ryhmän tarpeisiin. Eroja ryhmätiloissa tulee suunnitteluvaiheessa irtokalustuksessa sekä osittain ryhmä-wc-tilojen varustuksessa. Näiden muuttaminen myöhemmin tulee huomioida toteutussuunnittelussa. Varsinaisten ryhmätilojen lisäksi päiväkotiin tulee ruokailutila isommille lapsille, joka voi toimia myös rakennuksen aulana ja monitoimitilana, monitoimitiloja, suurempi salitila, henkilökunnan tilat, tekstiilihuollon ja siivouksen tilat sekä joitakin varastoja. Halikon keskustan päiväkoti ei tule toimimaan ympärivuorokautisena päiväkotina näin rakennukseen ei tarvitse tehdä sprinklausta. Päiväkotiin ei tule tiloja iltakäyttöä varten, siten iltaikäytön tarpeita ei tarvitse huomioida tilaratkaisuissa tai teknisissä järjestelmissä.

Hankkeen toteutus suunnitellulla tavalla tarkoittaa käytännössä koko piha-alueen uusimista. Päiväkodin piha tehdään mahdollisimman suureksi ja se aidataan kauttaaltaan. Portit toteutetaan turvaporstein. Pihaan rajataan alueet isoille ja pienemmille lapsille. Pihaan varustetaan kattavalla valikoimalla monipuolisia leikkivälineitä, kiipeilytelineitä ym. Pihaan tulee rakentaa katosrakenteita sateen ja auringon suojaksi. Lisäksi pihalla tulee olla riittävät varastotilat ulkoleikkivälineille. Tavoitteena on, että pihasta tulee lapsille mieluista, pedagogisesti aktivoiva sekä helposti valvottava turvallinen leikkiympäristö.

Liitteenä olevassa hankesuunnitelmassa lähdetään siitä, että kiinteistön kaava uusitaan uuden päiväkodin tarpeiden mukaisesti ja samalla ratkotaan alueelle syntyneiden kevyen liikenteen vapaamuotoisten

Opetuslautakunta	§ 47	20.05.2025
Opetuslautakunta	§ 24	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	20.10.2025

kulkureittien linjaukset. Uudessa kaavassa tulee huomioitavaksi viereisen Halikontien aiheuttama meluhaitta päiväkodin tontille. Asiasta on käyty hankesuunnitelman laatimisen yhteydessä neuvottelu kaupungin kaavoituspalvelun kanssa ja asemakaavan muutoksen laatiminen aloitetaan välittömästi hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen. Hankkeen kustannusarvio on 5,54 m€, summa ei sisällä nykyisten päiväkotirakennusten purkua.

Vaiheistamalla rakentaminen, pystytään nykyiset kiinteistöt pitämään toiminnassa uuden rakennuksen valmistumiseen asti, jolloin väistötiloja ei todennäköisesti tarvita. Tämä edellyttää, että nykyisissä rakennuksissa voidaan toimia vielä lähivuodet. Hankkeeseen kuuluu myös nykyisen Sinilinnun päiväkodin rakennuksen purkaminen sekä mahdollisen lähiliikuntapaikan osoittaminen toimenpidealueelle.

Opetuslautakunnalle esiteltiin 17.9.2025 pidetyssä iltakoulussa liitteenä olevat materiaalit NMD Arkkitehdit Oy:n arkkitehti Panu Heinosen toimesta.

Oheismateriaalina lapsivaikutusten arvioinnit.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Opetuslautakunta päättää hyväksyä Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnitelman ja esittää sen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.
Päätös	Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 164
2660/00.01.05.00/2025

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnitelman.
	Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
	Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Opetuslautakunta
Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 47 20.05.2025
§ 24 30.09.2025
§ 164 20.10.2025

Liitteet

- Liite 15 Halikon alueen varhaiskasvatuksen tilaratkaisut, vaihtoehto 1, Kärävuori - laajennus
- Liite 16 Halikon alueen varhaiskasvatuksen tilaratkaisut, vaihtoehto 2, Sinilintu - uudisrakennus
- Liite 17 Hankesuunnitelma, Halikon keskustan päiväkoti
- Liite 18 Viitesuunnitelma, Halikon keskustan päiväkoti
- Liite 19 Tilaohjelma, Halikon keskustan päiväkoti
- Liite 20 Kustannusarvio, Halikon keskustan päiväkoti

Kaupunginhallitus

§ 165 20.10.2025

Lindebergin rahaston hoitokunnan valitseminen valtuustokaudeksi 2025-2029

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 165
4728/00.00.01.00/2025

Valmistelija

taloussuunnittelija Mirka Haanpää, mirka.haanpaa@salo.fi, 02 778 2288

Entisessä Kiikalan kunnassa on toiminut Lindebergin rahasto, joka on myöntänyt opintoavustuksia seuraavan ohjesäännön mukaisesti:

1 §

Muistorahastosta myönnetään opintoavustuksia Kiikalan kunnassa vakituisesti asuville vähävaraisille opiskelijoille maatalous- ym. ammattikoulu-, oppikoulu ja muita niihin verrattavia opintoja varten sen mukaan kuin tässä ohjesäännössä määrätään. Mahdollisen kuntaliittymän sattuessa ovat apurahojen saantiin oikeutetut vain nykyisen Kiikalan kunnan rajojen sisäpuolella asuvat opiskelijat.

2 §

Rahaston pääoma pidetään vähentymättömänä ja ainoastaan sen vuotuinen korkotuotto jaetaan opintoavustuksina, joiden määrästä päättää hoitokunta hakemuksien perusteella.

3 §

Rahaston varat pidetään talletettuina Lounaismaan Osuuspankissa rahaston etua vastaavalla tavalla.

4 §

Rahaston kirjanpito hoidetaan kunnan keskuskirjanpidossa.

5 §

Rahastoa hoitaa hoitokunta, johon kunnanvaltuusto valitsee toimikauttaan vastaavaksi neljäksi vuodeksi kerrallaan puheenjohtajan ja kaksi varsinaista jäsentä sekä kaksi varajäsentä siten, että kaksi jäsentä varajäsenineen valitaan Lindebergin lähimmästä elinympäristöstä Kärkelästä ja kolmantena jäsenenä toimii kunnansihteeri.

6 §

Hoitokunnan tehtävänä on julistaa vuosittain syyskuussa opintoavustukset haettavaksi siten kuin kunnallisista ilmoituksista on päätetty.

7 §

Rahaston korkovarojen käytöstä päättää hoitokunta. Hoitokunnan jäsenille suoritetaan palkkiota tehtävästä kunnallisen lautakunnan palkkioita vastaava määrä.

8 §

Rahastolle myöhemmin mahdollisesti tehtävät lahjoitukset liitetään pääomaan ja niiden korkojen suhteen menetellään tämän ohjesäännön määräämällä tavalla.

Kaupunginhallitus

§ 165 20.10.2025

9 §

Rahaston hoitokunta huolehtii Juho Maurits Lindebergin testamentissa määrättyjen toivomusten noudattamisesta.

Edellisellä valtuustokaudella jäseninä olivat Ritva Laine ja Kalle Lehtinen ja varajäseninä Heimo Eskolin ja Airi Veikko. Sivistyspalveluiden taloussuunnittelija on toiminut säännön 5 §:ssä mainitun kunnansihteerin tilalla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto nimeää rahaston hoitokuntaan valtuuston toimikaudeksi kaksi jäsentä sekä kaksi varajäsentä Kärkelän kylästä ja päättää, että kolmantena jäsenenä toimii sivistyspalveluiden taloussuunnittelija.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Timo Lehti esitti rahaston hoitokuntaan jäseniksi Ritva Lainetta ja Kalle Lehtistä sekä varajäseniksi Heimo Eskoliniä ja Airi Veikkoa.

Kaupunginhallitus hyväksyi Lehten ehdotuksen yksimielisesti ja esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto nimeää rahaston hoitokuntaan valtuuston toimikaudeksi jäseniksi Ritva Laine ja Kalle Lehtinen sekä varajäseniksi Heimo Eskolin ja Airi Veikko Kärkelän kylästä ja päättää, että kolmantena jäsenenä toimii sivistyspalveluiden taloussuunnittelija.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen:
Asianosaiset
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus

§ 166 20.10.2025

Markkinointiyhteistyö, koripallokausi 2025–2026, Salon Vilpas Koripallo ry

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 166
4698/02.05.01.04/2025

Valmistelija

viestinnän suunnittelija Aniina Räike, aniina.raike@salo.fi, 050 566 2959

Salolaisilla pääsarjajoukkueilla ja heidän kannattajillaan on merkittävä rooli kaupungin myönteisen imagon luomisessa. Joukkueiden pelaajat toimivat samalla tärkeinä esikuvina. Salon kaupunki tunnetaan niin Suomessa kuin ulkomailla vahvana urheilu- ja sisäpaloilukaupunkina SM-liigatasolla menestyvien LP Viesti Salon, Salon Vilppaan ja FC Halikko Naisten joukkueiden ansiosta.

Kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki kaudella 2025- 2026 pääsarjassa:

- Kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki 15 000,00 € / kausi
- Otteluisännyys 2500,00 € / peli. Kauden aikana kaupungilla on yksi otteluisännyys runkosarjassa ja yksi mahdollisissa playoffs -peleissä. Kaupungilla on etuoikeus ratkaisevien loppuotteluiden otteluisännyksiin. (Kaupunki ei maksa ratkaisevasta loppuottelusta erillistä korvausta, vaan otteluisännyys kuuluu sopimukseen.) Edellä mainittu tuki sisältää kaikki otteluisännyyden kulut (mm. lehti-ilmoitukset). Tuki ei sisällä parhaiden pelaajien palkintoja, joista kaupunki vastaa.
- Joukkueelle maksettava tuki on maksimissaan 20 000,00 € / kausi

Kaupungin kanssa solmittavan markkinointiyhteistyösopimuksen ehdot:

Salon kaupungin näkyvyys yhteistyössä sisältää mainospaikan joukkueen koti- ja vieraspeliasuissa kaikilla pelaajilla sekä laita- ja kuulutusmainokset kotiotteluissa. Kaupungin logo on esillä joukkueen verkkosivuilla linkitettyä osoitteeseen www.visitsalo.fi, ja lisäksi logo näkyy joukkueen painotuotteissa, kuten otteluohjelmissa ja kotiotteluiden mainoksissa.

Salohallissa kaupungin näkyvyyttä vahvistaa lattiamainos, ja kotiotteluissa hyödynnetään myös sähköisiä mainoksia, jotka kattavat sekä pääsarja- että kansainvälisen tason ottelut. Kaupunki saa mainostilaa myös kotiotteluiden striimausten alussa. Lisäksi markkinointikäyttöön toimitetaan valokuvia, joita voidaan hyödyntää kaupungin omissa kanavissa.

Otteluisännyyteen sisältyy kaksikymmentä (20) vapaalippua kaupungin edustajina otteluun osallistuvien käyttöön sekä 10 vapaalippua kaupungin muiden työntekijöiden käyttöön. Lisäksi neljä (4) kausikorttia ohjataan Salon kaupungin henkilökunnan käyttöön.

Joukkue ja/tai sen osa pelaajista osallistuu kaupunkimarkkinoinnin eri toimenpiteisiin. Toteutus aikatauluineen sovitaan hyvissä ajoin joukkueen kanssa.

Seura ja joukkueen jäsenet sitoutuvat osallistumaan yhteiseen tapahtumaan, jonka tarkoituksena on vahvistaa ja tukea Salon kaupungin saavuttamaa tunnustusta UNICEFin lapsiystävällisenä kuntana. Tapahtuman sisältö ja ajankohta sovitaan erikseen osapuolten kesken.

Lisäksi seura sitoutuu markkinoimaan Salon kaupungin järjestämää avantorallitapahtumaa hyödyntäen joukkueen jäseniä. Tätä varten seura tuottaa kolmen (3) videon sarjan seuran sosiaalisen median kanaviin, myös kaupunki voi halutessaan hyödyntää videota omissa kanavissaan. Videosarjan tarkempi sisältö sovitaan osapuolten kesken erikseen.

Vilppaan kotiottelussa 4. marraskuuta 2025 järjestetään Daruden, Moisio SteelBandin, Salon musiikkiluokkien ja Salon jousiorkesterin yhteinen esitys, jonka mahdollistavat Salon kaupunki ja kulttuuripalvelut. Seura sitoutuu tarjoamaan ottelutapahtumassa tilan esitykselle, edistämään kaupungin ja kulttuuripalveluiden näkyvyyttä tapahtuman yhteydessä sekä tuomaan markkinoinnissaan esille, että kaupunki ja kulttuuripalvelut mahdollistavat esityksen järjestämisen.

Pelikauden päätyttyä joukkue toimittaa kaupungille seurantaraportin joukkueen näkyvyydestä sekä yhteistyösopimuksesta saaduista kokemuksista. Raportti on edellytyksenä uuden sopimuksen tekemiselle.

Pääsarjajoukkueiden markkinoinnin tulee olla kaupungin näkyvyyden kannalta samalla tasolla. Tällä tarkoitetaan näkyvyyttä pelipaikalla, otteluisännyydessä, sosiaalisessa mediassa, verkkosivuilla sekä printtimainonnassa. Joukkue ja sen pelaajat sitoutuvat pitämään Saloa esillä kotimaisen median haastatteluissa sekä eri sosiaalisen median kanavissaan. Kotiotteluiden yhteydessä käytetään merkintöjä: @salonkaupunki, @visitsalo, #SuositteleSaloa #VisitSalo #IhastuSaloon

Salon kaupunki haluaa tiivistää ja kehittää yhteistyötä paikallisten pääsarjajoukkueiden kanssa uudella tavalla. Salo tunnetaan vahvana urheilukaupunkina ja salolaisten pääsarjajoukkueiden ja niiden kannattajat ovat keskeisiä positiivisen kaupunkikuvan rakentajia, ja pelaajat toimivat monille nuorille esikuvina. Siksi kaupunki haluaa entistä tavoitteellisemmin tehdä yhteistyötä näkyvyyden ja tunnettuuden vahvistamiseksi molemmin puolin arvoa tuottavalla tavalla.

Aiemmin käytössä on ollut pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyömalli, jonka yleiset linjaukset on tuotu vuosittain kaupunginhallituksen tarkasteltavaksi ja hyväksyttäväksi. Uudessa yhteistyömallissa halutaan yhdessä löytää tapoja, joilla Salon kaupunki näkyy merkityksellisesti ja vaikuttavasti joukkueen sisällöissä, tapahtumissa ja toiminnassa – sekä kentällä että sen ulkopuolella.

Perinteinen logonäkyvyys, otteluisännyydet ja mainokset eri alustoilla ovat edelleen osa yhteistyötä, mutta uudessa mallissa korostetaan ennen

Kaupunginhallitus

§ 166 20.10.2025

kaikkea sisällöllisesti vahvaa, monikanavaista ja modernia markkinointiyhteistyötä, joka hyödyntää tehokkaasti sosiaalisen median voimaa ja monimuotoisuutta, aktivoi yhteisöjä ja kannattajia osallistumaan, jakamaan ja sitoutumaan, tuo esiin Salon arvoja, tarinoita ja paikallisyhteisöä autenttisella tavalla sekä rakentaa yhteisiä kampanjoita, näkyvyyspaketteja ja tempauksia, jotka ylittävät lajirajat.

Salon Vilpas Koripallo ry:n markkinointiyhteistyösopimukseen on varauduttu kaudelle 2025-2026. Määräraha on budjetoitu viestinnän ja markkinoinnin kustannuspaikalle 1831 toiminnolle 1033.

Salon Vilpas Koripallo ry on toimittanut tilinpäätösasiakirjat, toimintasuunnitelman kaudelle 2025-2026 sekä raportin markkinointiyhteistyösopimuksen toteutumisesta kaudelta 2024-2025.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy ylläselostetun markkinointiyhteistyösopimuksen Salon Vilpas Koripallo ry:n kanssa
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Salon Vilpas Koripallo ry Valmistelija

Kaupunginvaltuusto	§ 25	03.03.2025
Opetuslautakunta	§ 28	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 167	20.10.2025

Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite peruskoulujen varhaisen aloitusajan siirtämisestä

Kaupunginvaltuusto 03.03.2025 § 25

Antti Olkinuora ym. tekivät seuraavan aloitteen:

"Valtuustoaloite peruskoulujen varhaisen aloitusajan siirtämisestä.

Useiden eri tutkimusten mukaan myöhäisempi koulupäivän aloitus on yhteydessä parempiin oppimistuloksiin. Riittävä uni ja myöhempi koulupäivän aloitus parantavat lasten keskittymiskykyä, oppimistuloksia ja vähentävät stressiä. Paremmin levänneet oppilaat ovat keskittyneempiä, motivoituneempia ja kykenevämpiä oppimaan. Koulupäivän myöhäisempi aloitusaika voi auttaa oppilaita saamaan tarvittavan määrän unta, joka on välttämätöntä heidän kehitykselleen. Liian aikainen koulupäivän aloitus voi vaikuttaa haitallisesti nuorten unensaantiin, kasvavaan stressiin ja mielenterveyteen. Varhaiset kouluaamut ovat ongelmallisimpia erityisesti pitkien kuljetusmatkojen murrosikäisille oppilaille.

Opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) Tulevaisuuden peruskoulu - julkaisussa huomautetaan, että "koulupäivän aikataulutuksen tulee lähteä oppimiseen liittyvistä tarpeista, ei koulun ulkopuolisista vaatimuksista; koulupäivän ei tulisi alkaa liian aikaisin aamulla". OKM:n työryhmän selvityksessä todetaan, että opettajien kannalta oppituntien alkaminen kello 9 antaa mahdollisuuden opetuksen valmisteluun kello 8 ja 9 välillä. Aamutuntia voi käyttää myös oppilashuollon ja muun yhteistyön toteuttamiseen. Lisäksi selvitys toteaa, että "oppituntien aloitusajan myöhentäminen osoittaisi koulun sopeutumista yhteiskunnan muutokseen ja tietoon lapsen biologisen rytmin ja oppimisen välisistä yhteyksistä."

Monissa maissa ja kaupungeissa on jo siirrytty koulupäivän myöhäisempään aloitukseen ja saatu hyviä kokemuksia. Myös Salo voisi parantaa oppilaiden koulumenestystä muuttamalla peruskoulujen aloitusaikaa ja näin tukea lasten ja nuorten kokonaisvaltaista hyvinvointia, oppimista ja jaksamista.

Esitämme, että Salon kaupungin peruskouluissa koulupäivän aikaisinta aloitusta siirretään **08.30 - 09.00 väliseksi ajaksi**. Tämä muutos voidaan toteuttaa vaiheittain yhteistyössä koulujen, kuljetusjärjestelijän, opettajien ja huoltajien kanssa, jotta tarvittavat käytännön toimenpiteet voidaan huomioida ja muutos saadaan toteutettua sujuvasti.

PS-valtuustoryhmä

Antti Olkinuora
Osmo Friberg
Heimo Koskinen

Kaupunginvaltuusto	§ 25	03.03.2025
Opetuslautakunta	§ 28	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 167	20.10.2025

Petteri Rissanen
Mika Sarhola
Mikko Lundén
Heikki Tamminen
Petri Salko
Sanna Leivonen
Pia Ylä-Kotola”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tiedoksianto Sivistyspalveluiden johtaja
 Opetusjohtaja

Opetuslautakunta 30.09.2025 § 28

Valmistelija Liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salo.fi, 044 7787714,
 Nuorisopalvelupäällikkö Taina Laaksonen, taina.k.laaksonen@salo.fi, 044
 778 4800,
 Opetusjohtaja Inkeri Lahti, inkeri.lahti@salo.fi, 044 778 4688.

Liikennepalvelut toteavat perussuomalaisten valtuustoaloitteeseen peruskoulujen varhaisten aloitusaikojen siirtämisestä seuraavaa:

Oppilaskuljetusten osalta aloitteen esitys koulupäivien aloituksen siirtämisestä toisi merkittäviä lisäkustannuksia. Oppilaskuljetusten kustannustehokkuuden näkökulmasta on kriittisen tärkeää, että koulupäivien aloitus- ja lopetusaikoja porrastetaan mahdollisimman paljon. Tällöin pienemmällä automäärällä voidaan kuljettaa suurempi määrä oppilaita ja kaupungin henkilökuljetukset ovat strategian mukaisesti tehokkaita. Samalla kaupunki säästää huomattavasti kuljetuskustannuksissa, kun kuljetusten hoitamiseen tarvitaan vähemmän kuljetuskalustoa. Jos koulujen aloitusaikaa myöhästettäisiin aloitteessa ehdotetusti, jäisi aamusta yksi aloitusaika pois ja lopuissa kuljetuksissa oppilaita olisi samaan aikaan kuljetettavana niin paljon, ettei nykyinen oppilaskuljetuksiin varattu kalusto riitä. Lisäksi jotta tuntimäärät täyttyisivät, tarkoittaisi aamupäivän myöhäistäminen iltapäivästä koulupäivien pitenemistä, jolloin myöskin sieltä jäisivät aikaisemmat kotiinkuljetuslähdet käyttämättä ja myöhäisempiin tarvittaisiin lisäkalustoa. Kuljetusoppilaiden näkökulmasta kuljetuksien keskittyminen samoihin aikoihin puolestaan pidentäisi matka-aikoja ja lisäisi siten koulupäivien rasittavuutta.

Tilinpäätöskaudella 2024 yhden ns. koulutaksilla kuljetetun oppilaan vuotuinen kustannus oli kaupungille noin 5440 euroa ja Paikussa kulkeneen oppilaan n. 1540 euroa. Liikennepalvelut ja koulut ovatkin tehneet merkittävää yhteistyötä joukkoliikenteen käytön mahdollistamiseksi

Kaupunginvaltuusto
Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 25 03.03.2025
§ 28 30.09.2025
§ 167 20.10.2025

koulukuljetuksissa siten, että koulujen aloitusaikoja on porrastettu Paikkureittien varsilla, jotta samalla linjalla voidaan palvella useita kouluja. Mikäli koulujen aloitusaikoja yhtenäistettäisiin, jouduttaisiin oppilaita siirtämään Paikusta ns. koulutakseihin, mikä lisäisi entisestään tarvetta lisäkalustolle. Paikun lisäksi Salon oppilaskuljetuksia hoidetaan tällä hetkellä 37 eri kokoisella tilausautolla ja näiden kuljetusten vuotuinen kustannus on n. 3 miljoonaa euroa. Porrastuksen poistumisen myötä liikennepalvelut arvioivat, että tilauskuljetuksiin kalustoa tarvittaisiin lisää vähintään 25 - 30 %, jolloin kustannuslisäys olisi 750 000 - 1 miljoonaa euroa vuodessa. Porrastuksen poistuminen keskittäisi oppilaat myös Paikussa entistä harvempiin lähtöihin, jolloin myös joukkoliikenteen ruuhkavuoroihin jouduttaisiin todennäköisesti hankkimaan myös lisäautoja.

Koulujen aloitusajan myöhäistäminen vaikuttaisi myös merkittävästi oppilaskuljetusten toteuttamismalliin, jonka pohjalta nykyiset oppilaskuljetussopimukset on kilpailutettu. Muutosta ei voida toimeenpanna nykyisellä sopimuskaudella aiheuttamatta suurta riskiä sopimusten purkaantumiseen ennen aikaisesti.

Keväällä 2023 Salon nuorisovaltuusto käsitteli varhaisten kouluaamujen vaikutuksia nuorten jaksamiseen useassa kokouksessa. Ohessa on kooste nuorisovaltuuston käsittelystä ja kannanotosta sekä teetetyn kyselyn tuloksista.

2.3.2023 §30

Kello 8.00 alkavat kouluaamut. Salolaisissa kouluissa on hyvin yleistä, että koulupäivät alkavat kello 8.00. Uni on tärkeä osa nuorten hyvinvointia ja kehitystä. Koska koulupäivät alkavat usein kello 8.00, liian monin nuori ei ehdi saada riittävää määrää unta, mikä heijastuu kouluissa levottomuutena. **Päätös:** Teetetään kysely, jolla pyritään kartoittamaan muiden nuorten näkemystä kello 8.00 alkavista kouluaamuista. Kysely jaetaan nuorille koulujen avulla.

5.4.2023 §37

Kouluaamukyselyiden tulokset. Lukioille, yläkouluille ja ala-asteille jaettiin 22.3.2023 kysely, jonka aiheena oli kello 8.00 alkavat kouluaamut. Kyselyillä pyrittiin kartoittamaan nuorten näkemystä kouluaamujen mahdolliselle myöhästyttämiselle. Kyselyt keräsivät kiitettävän määrän vastauksia. **Päätös:** Käytiin kyselyt läpi. Kyselyistä selvisi, että selkeä enemmistö kyselyihin vastanneista kannatti kello 9.00 alkavia kouluaamuja. Peräti 90 % yläkoululaisista piti tasan 8.00 alkavia kouluaamuja raskaina.

4.5.2023 § 47

Kouluaamukyselyiden jatkokäsittely

Huhtikuun kokouksessa käsiteltiin kouluaamukyselyiden vastauksia. Suurien vastausmäärien takia päätettiin jatkaa asian läpikäyntiä toukokuun kokouksessa ja mahdollisista jatkotoimista päätettäisiin myös tuolloin. Kyselyn vastauksista. Nuorisovaltuuston varapuheenjohtaja keskusteli kyselyn tuloksista ja mahdollisista jatkotoimista puhelimitse vs.

Kaupunginvaltuusto
Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 25 03.03.2025
§ 28 30.09.2025
§ 167 20.10.2025

perusopetusjohtajan kanssa ennakoon ennen kokousta. Päätös: Käytiin kouluaamukyselykeskustelu loppuun. Keskustelussa nousi esille merkittäviä syitä, jotka estävät tällä hetkellä kouluaamujen myöhästyttämisen. Yhdeksi syyksi nousi kuljetuskaluston riittämättömyys myöhäisemmille aamuille. Kouluaamujen myöhästyttämistä ei haudata täysin, ja uudelleen läpikäynti on mahdollista sopivan tilaisuuden tultessa. Kasataan kyselyn tuloksista tarkempi kooste, joka jaetaan medioissa.

Opetuspalvelut toteavat perussuomalaisten valtuustoaloitteeseen peruskoulujen varhaisten aloitusaikojen siirtämisestä seuraavaa:

Opetuksen järjestämisen näkökulmasta koulupäivän aloitusajan myöhentämisellä olisi huomattavia vaikutuksia koulujen toimintaan, tilankäyttöön ja oppilaiden arkeen.

Yläkoulujen rehtoreilta kerättyjen arvioiden mukaan myöhempi aloitus väistämättä pidentäisi koulupäiviä myöhäiseen iltapäivään asti. Tämä tarkoittaisi, että koulu päättyisi kaikilta pääsääntöisesti klo 15 ja osalla oppilaista klo 16–17. Jo nykytilanteessa monilla oppilailla ilmenee iltapäiväsymystä ja koulupäivien pidentyminen heikentäisi palautumismahdollisuuksia sekä vaikeuttaisi osallistumista iltapäivän harrastuksiin. Erityisesti tämä koskisi yläkoululaisia, joilla harrastukset ja valinnaisaineet sijoittuvat usein iltapäivään.

Myöhempi aloitus heikentäisi myös mahdollisuuksia järjestää suosittuja valinnaisaineita. Tilat, kuten kotitalousluokat ja käsityöluokat, ovat rajallisia ja niiden tehokas käyttö perustuu nykyisiin aikatauluraameihin. Jos ryhmien aikataulut siirtyisivät iltapäivään ja aikaikkuna lyhenisi, jouduttaisiin nykyisestä usean samanaikaisen valinnaisryhmän järjestämisestä luopumaan. Tämä tarkoittaisi valinnaisaineiden tarjonnan supistumista ja valintamahdollisuuksien kaventumista oppilaille.

Myöhempi koulupäivän aloitus vaikuttaisi myös kouluruokailuun ja siivouspalveluihin. Ruokailujen siirtyminen myöhemmäksi asettaisi haasteita oppilaiden jaksamiselle ja edellyttäisi muutoksia ruokahuollon aikatauluihin. Siivous tulisi vastaavasti toteuttaa myöhemmin, mikä vaikuttaisi koulujen iltakäyttöön, kuten yhdistysten ja seurojen toimintaan.

Nuorisovaltuusto on ansiokkaasti käsitellyt kouluaamuja keväällä 2023 toteutetun kyselyn pohjalta. On tärkeää todeta, että suuri osa yläkoululaisista kokee klo 8.00 aloitukset raskaiksi. Nuorten ääni ja kokemus tulee ottaa vakavasti huomioon. Samalla on todettava, että koulupäivän siirtäminen myöhemmäksi toisi mukanaan useita sellaisia muutoksia, joiden vaikutuksia nuoret eivät välttämättä ole voineet arvioida täysimääräisesti – kuten koulupäivän merkittävä venyminen, harrastusten myöhentyminen ja valinnaisaineiden rajoittuminen.

Koulujen arjen ja resurssien näkökulmasta myöhempi aloitus ei ole tässä vaiheessa toteuttamiskelpoinen, koska se heikentäisi oppilaiden opetusjärjestelyjen sujuvuutta, kaventaisi valinnaisuutta ja kuormittaisi

Kaupunginvaltuusto	§ 25	03.03.2025
Opetuslautakunta	§ 28	30.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 167	20.10.2025

koulupäivää kokonaisuutena. Opetuspalveluiden näkemyksen mukaan koulupäivän aloitusaikaan ei ole perusteltua tehdä yleistä muutosta.

Salon kaupungin peruskoulujen koulupäivien aloitusaikaa ei toistaiseksi muuteta. Vaikka nuorten kokemukset varhaisista aamuista ovat ymmärrettäviä ja tärkeitä, koulupäivän myöhentäminen aiheuttaisi merkittäviä haasteita opetuksen järjestämisessä, valinnaisaineiden toteuttamisessa, ruokailussa, siivousaikatauluissa sekä erityisesti koulukuljetuksissa, joiden kustannukset nousisivat merkittävästi.

Aloitteessa esitetty tavoite oppilaiden hyvinvoinnin tukemisesta on tärkeä ja siihen pyritään jatkossakin muilla keinoin osana koulun arkea, opiskeluhuoltoa ja kodin ja koulun välistä yhteistyötä oppilaiden arkirytmien tukemisessa.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Opetuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee valmistelun mukaisen vastauksen aloitteeseen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 167 1518/00.02.50/2025	

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee valmistelun mukaisen vastauksen aloitteeseen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
	Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
	Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus

§ 168 20.10.2025

Turun hallinto-oikeuden päätös 2.10.2025, 1887/2025, koskien Salon kaupunginvaltuuston päätöstä 2.9.2024 § 63

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 168
3701/02.06.02.00.01/2024

Valmistelija

kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salo.fi, 02 778 2302

Tiedoksi saatettava Turun hallinto-oikeuden päätös numero 1887/2025

Turun hallinto-oikeus on antanut kokousasian oheismateriaalissa olevan ratkaisun kunnallisvalitusasiaan koskien Salon kaupunginvaltuuston päätöstä 2.9.2024 §:ssä 63 lisätalousarviomäärärahan myöntämistä ja käyttöä, sekä takaisinperinnän käynnistymisen toteamista Kaukolan-Tuohitun-Ylikulman jätevesiosuuskunnan takausasiassa. Valitus on kokonaan hylätty päätöksellä, johon voi vielä hakea valituslupaa KHO:lta.

Kaupunginvaltuusto on todennut, että takauksen perusteella pankille suoritettu määrä, 400 000 euroa perimiskuluineen peritään takaisin kaupungille päävelalliselta.

Valituksen ydin ei koske talousarviomäärärahaa ja lisälainanottoa kaupungin käyttötalouteen, vaan kaupungin päätöslauselmaan otettua toteamusta takauslain mukaisesta takautumisoikeudesta. Ratkaisusta on äänestetty siksi, että osa päätöskokoonpanosta ei ole katsonut kyseistä toteamusta ylipäänsä valituskelpoiseksi, osan kannattaessa valituksen tutkimista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että hallinto-oikeusratkaisun lopputulos merkitään tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus

§ 169 20.10.2025

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 169

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä kokouksessa kuullut raportit tiedoksi.

Päätös

Valkonen: Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.10.2025.
Nikkanen: Maakuntahallitus 20.10.2025.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 170 20.10.2025

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 170

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 2.10.– 15.10.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 49 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan liitteessä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 21 Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 2.10. - 15.10.2025
kaupunginhallitus 20.10.2025

Kaupunginhallitus

§ 171 20.10.2025

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 171

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Opetuslautakunta 30.9.2025
Elinvoimajaosto 30.9.2025
Tekninen lautakunta 30.9.2025
Vapaa-ajan lautakunta 2.10.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan edellä esitettyihin toimielinten päätöksiin.

Päätös

Jerina Wallius ehdotti Heikki Tammisen ja Janne Järvisen kannattamana seuraavaa: Kaupunginhallitus käyttää otto-oikeutta opetuslautakunnan 30.9.2025 kokouksen päätökseen § 25, Hajalan päiväkodin toiminnan päättäminen 31.7.2026 ja toiminnan siirtäminen Metsärinteen päiväkotiin 1.8.2026 alkaen.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Walliuksen ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä

Esittelijän pohjaehdotus sai 7 JAA ääntä (Paassilta, Nummentalo, Aaltonen, Poikela, Sadeharju, Valkonen, Yli-Jama)

Jäsen Walliuksen ehdotus sai 6 EI ääntä (Lehti, Kymäläinen, Järvinen, Ruokonen, Tamminen, Wallius)

Tyhjä 0 (-)

Poissa 0 (-)

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 7 - 6 esittelijän ehdotus.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 172 20.10.2025

Tiedoksi tulleet asiat

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 172

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 156, § 157, § 158, § 159, § 160, § 162, § 163, § 164, § 165, § 167, § 168, § 169, § 170, § 171, § 172

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 161

Valitusosoitus

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituskirjelmä on toimitettava Turun hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksiantopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemäntenä päivänä siitä, kun kuulutus ja päätös on julkaistu Salon kaupungin verkkosivulla.

Valitusoikeus

Valitusoikeus poikkeamisluvasta sekä rakentamisluvasta, johon sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös

tämän nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valituskirjelmään on liitettävä toimielimen päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

Turun hallinto-oikeus
turku.hao@oikeus.fi

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku
Puhelin: 029 5642 400
Faksi: 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulaki löytyy Finlexistä:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Asiakirjojen tilaaminen

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta:

Salon kaupungin kirjaamo:

Postiosoite: PL 77, 24101 Salo

Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo

Puhelin: 02 778 2043

Sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Aukiolo ma-to 8.00 - 16.00, pe 8.00 - 14.45

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Tiedoksianto

Päätös on julkaistu yleiseen tietoverkkoon **29.10.2025**.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 166

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on
Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Salon kaupunki, kirjaamo

Postiosoite: PL 77, 24101 Salo

Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo

Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi

Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoja edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **29.10.2025**.