

Kaupunginhallitus

Aika

03.11.2025 klo 19:28 - 19:54

Paikka

Ylhäistentie 2, 24130 Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 173	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 174	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 175	Ranta-asemakaava, Pitkäjärvi	5
§ 176	Paikallinen työ- ja virkaehtosopimus, Salon kaupungin tasopalkkajärjestelmä: C-tason yläpuolisten tasojen käyttö (Kvtes, Liite 4 Ruokapalvelut, palkkaryhmä 4RUO50)	19
§ 177	Tupurin koulun ja päiväkodin hankesuunnitelman hyväksyminen	20
§ 178	Salon kaupungin lausunto luonnoksista Lounais-Suomen jätetaksoiksi 1.1.2026 alkaen	24
§ 179	Salon kaupungin lausunto Liikelaitos Salon Veden hakemuksesta Toijan jätevedenpuhdistamon ympäristöluvaksi ja toiminnan aloittamisluvaksi	27
§ 180	Tarkastustoimen tietovarannon uuden tietosuojaselosteen hyväksyminen	31
§ 181	Markkinointiyhteistyö, FC Halikko Naiset, kausi 2025-2026	33
§ 182	Kaupunginvaltuuston 27.10.2025 kokouksen täytäntöönpanot	36
§ 183	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	38
§ 184	Viranhaltijapäätökset	39
§ 185	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	40
§ 186	Tiedoksi tulleet asiat	41

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paassilta Simo Nummentalo Juhani Lehti Timo Aaltonen Anu Anttila Jarkko Kymäläinen Maija Mänkäri Marjaana Ruokonen Marja Sadeharju Eetu Tamminen Heikki Valkonen Tanja Wallius Jerina Yli-Jama Anna-Leena	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	 pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Nikkanen Saku		
Muu	Riski Johanna Viitanen Friberg Annika Rönnholm Riku Korhonen Anna-Kristiina Korpela Marika	valtuuston puheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 12.11.2025

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginhallitus

§ 173 03.11.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 173

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 10.11.2025 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 12.11.2025 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin verkkosivuilla, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Marjaana Mänkäri ja Eetu Sadeharju.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 19.28.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 174 03.11.2025

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 174

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 154 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 155 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

Ranta-asemakaava, Pitkäjärvi

Kaupunkikehityslautakunta 28.02.2023 § 35

Valmistelija

kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salo.fi, 02 778 5108

Ranta-asemakaavan vireilletulo ja kaavaluonnoksen asettaminen nähtäville

Maanomistajat

[REDACTED]
ovat käynnistäneet ranta-asema-kaavan laadinnan omistamilleen kiinteistöille. Maanomistajat ja kaavanlaatija ovat olleet yhteydessä maankäyttöpalveluihin keskustellakseen kaavan tavoitteista ja sisällöstä. Tarkoituksena on käsitellä samalla kerralla ranta-asemakaavan vireilletulo ja luonnosvaihe.

Pitkjärven ranta-asemakaavan laatijaksi on valittu maanmittausteknikko Antti Peltö-Timperin Maanmittauspalvelu Peltö-Timperin Ky:stä. Kaavoittaja on toimittanut 15.2.2023 päivätyn ranta-asemakaavaluonnoksen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä luontoselvityksen maankäyttöpalveluihin asetettavaksi nähtäville laatimisvaiheen kuulemistä varten.

Suunnitteluala sijaitsee entisen Perniön kunnan alueella noin 10 kilometriä lounaaseen Salon keskustaaajamasta. Alueeseen kuuluu Pitkjärven ranta lähiympäristöineen. Suunnitteluala on kooltaan noin 95 hehtaaria. Suunnitteluala-alueeseen kuuluu kahdeksan kiinteistöä kokonaan ja lisäksi osat neljästä muusta kiinteistöstä. Kaavoittajan mukaan Pitkjärven rantaviiva on kokonaisuudessaan noin 3 650 metriä. Kaava-alueeseen kuuluva osuus rantaviivasta on noin 2 990 metriä. Kaava-alueella sijaitsee kaksi vanhaa maatalon talouskeskusta ja neljä loma-asuntoa. Muilta osin kaava-alue on rakentamaton ja pääosin maa- ja metsätalouskäytössä. Pitkjärven rannalla on myös yhdeksän sellaista loma-asunnon rakennuspaikkaa, joiden omistajat eivät ole lähteneet mukaan ranta-asemakaavan laatimiseen.

Suunnitteluala-alueella ei ole voimassa yleis- eikä asemakaavoja. Maakunta-kaavassa alue on osoitettu virkistysalueeksi (V). Suunnitteluala kuuluu maakunta-kaavan loma-asutuksen mitoituksen osa-alueeseen kolme, jonka suunnittelumääräyksen mukaan rantakilometriä kohden saa osoittaa 3-5 rakennuspaikkaa ja rakentamattomaksi jäävän rannan osuuden pitää olla vähintään 50 % kokonaisrantaviivasta.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

Kaavoittajan mukaan tarkoituksena on laatia Pitkäjärven rantavyöhykkeelle ranta-asemakaava, jossa määritetään rakennuspaikat ja rakennusoikeudet näille. Ranta-asemakaavassa osoitetaan myös maa- ja metsätalous-alueita, joiden avulla turvataan rakentamattomaksi jäävät rannanosat.

Kaavaluonnoksessa on osoitettu yhteensä yksitoista loma-asunnon rakennuspaikkaa (RA ja RA-1), joiden rakennusoikeudet on porrastettu rakennuspaikan koon mukaan. Lisäksi Pitkäjärven rantaan on osoitettu yksi maatilojen talouskeskusten korttelialue (AM) ja kaksi erillispientalojen rakennuspaikkaa (AO). Toiselle AO-rakennuspaikalle kaupunkikehityslautakunta on myöntänyt 28.2.2018 poikkeamisen loma-asunnon rakennuspaikan käyttämiseksi pysyvän asunnon rakennuspaikkana. Ranta-alueen ulkopuolelle on osoitettu yksi AM-kortteli ja yksi matkailua ja retkeilyä sekä loma-asutusta palveleva korttelialue (RM).

Kaupunki voi halutessaan jo kaavoituksen alkuvaiheessa esittää kaavanlaatijalle tärkeäksi katsomiaan tavoitteita ja kaavan sisältöön liittyviä kommentteja. Kaavanlaatijan ja osallisten kanssa järjestetyssä aloitusneuvottelussa keskusteltiin rakennuspaikoille osoitetun rakennusoikeuden määrästä. Rakennusjärjestyksessä on määritelty rantarakennuspaikalle sallittava enimmäisrakennusoikeus sekä myös rakennustyyppikohtaisia enimmäiskokoja. Kaavaluonnoksessa esitetyt rakennusoikeudet poikkeavat rakennusjärjestyksen mukaisista. Kaupunki ei tässä vaiheessa ota esitettyihin rakennusoikeuksiin tarkemmin kantaa muuten, kuin toteamalla, että asiaan on syytä palata kaavaprosessin kuluessa.

Liitteet

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Kaavaluonnos ja -määräykset

Oheisaineisto

- Luontoselvitys

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Pitkäjärven ranta-asemakaavaluonnoksen, joka on päivätty 15.2.2023, ja asettaa sen nähtäville laatimisvaiheen kuulemista varten sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Maanomistajilta peritään laskutusajankohtana voimassa olevan kaupungin taksan mukaiset kulut ranta-asemakaavan tarkistamisesta ja käsittelystä.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

Ranta-asemakaava koskee kiinteistöjä 734-652-1-1, 734-652-1-2, 734-652-1-4, 734-652-1-76, 734-652-1-82, 734-652-1-107, 734-652-1-108 ja 734-652-1-109 sekä osaa kiinteistöistä 734-652-1-20, 734-652-1-83, 734-652-1-87 ja 734-652-1-103.

Ranta-asemakaavalla muodostuu korttelit 1-13 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19.18 - 19.28.

Tiedoksianto Maankäyttöpalvelut/ kaavoitus

Elinvoimajaosto 27.08.2024 § 90

Valmistelija kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salon.fi, 02 778 5108

Pitkäljärven ranta-asemakaavaluonnos oli nähtävillä 15.3. – 19.4.2023. Kaavaluonnoksesta saatiin neljä lausuntoa ja yksi kirjallinen mielipide. Varsinais-Suomen liiton lausunnossa tuotiin esiin, että alueella ei ole yleiskaavaa, jolloin maakuntakaava ohjaa ranta-asemakaavan laatimista. Loma-asutuksen kehittäminen on alueella mahdollista, mutta virkistystyksen, matkailun ja retkeilyn kokonaisvaltainen käsittely maakuntakaavaa tarkentaen edellyttäisi yleiskaavatasoista tarkastelua. Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunnossa keskeisiä asioita ovat maakuntakaavan ohjausvaikutus, rantarakentamisen mitoitus ja yhtenäisen vapaan rannan määrä. Lausunnossa esitetään lisäksi, että kaavan tulisi lisätä kaavamääräyksiä, joilla luontoarvojen säilymistä voitaisiin parantaa nykytilanteeseen verrattuna. Ympäristöhallinnon lajihavaintojärjestelmään on kirjattu tieto soikkokaksikon esiintymisestä kaava-alueella. Luontoselvitystä on täydennettävä tämän rauhoitetun kämmekkäkasvin osalta.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunnossa on kiinnitetty huomiota rakennusoikeuden määrään, erillisten saunarakennusten sijoittumiseen, AM-määräyksen sisältöön sekä vapaan rannan määrään, luontoarvojen huomion ottamiseen ja maisemavaikutusten arvioimiseen. Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen lausunto koskee ajoyhteyksien rakentamista niin, että pelastuslaitos pääsee rakennusten lähelle.

Kirjallisessa mielipiteessä tuodaan esiin huoli rakentamisen määrästä, Pitkäljärven veden laadusta sekä jätevesien käsittelyn riittävyydestä. Lausunnot ja mielipide kokonaisuudessaan sekä kaavaa laativan konsultin vastineet ovat esityslistan liitteenä.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

Varsinais-Suomen liitto ja ELY-keskus edellyttivät lausunnoissaan, että kaavasta pidetään viranomaisneuvottelu. Neuvottelu järjestettiin 13.6.2023. Siihen osallistuivat viranomaisten lisäksi kaavaa laativa konsultti sekä Salon kaupungin ympäristösuojelutarkastaja ja kaavoitusinsinööri. Keskeisimpiä neuvottelussa käsiteltyjä aiheita olivat maakuntakaavan antamat lähtökohdat, rantarakentamisen mitoitus ja kaavan vaikutusten arviointi. Neuvottelusta laadittu muistio on oheisaineistona.

Kaavan laatija toimitti tammikuun 2024 lopussa kaupungille kaavaehdotuksen (päiväty 10.12.2023), jossa rakennuspaikkojen kokoa oli pienennetty, rakennusoikeutta vähennetty sekä täydennetty kaavamääräyksiä. Kaava-aineistoa ei vielä tuolloin viety hallinnolliseen käsittelyyn, koska kaupungin kaavoittajan näkemyksen mukaan mitoitus oli tarpeen tarkastella uudelleen ja pyrkiä vähentämään rakennuspaikkojen määrää. Tämän vuoksi järjestettiin toukokuussa 2024 työneuvottelu, johon osallistui kaavan laatijan ja kaupungin kaavoituksen edustajien lisäksi kaksi maanomistajaa. Neuvottelun perusteella kaavan laatija korjasi kaavaehdotusta.

Kaavaan on tehty luonnoksen nähtävillä olon jälkeen seuraavat muutokset:

- Rakennuspaikkojen määrää on vähennetty poistamalla kaksi loma-asuntojen (RA) korttelia. Järven luoteispäässä olleessa korttelissa 13 oli kaksi rakennuspaikkaa ja kiinteistön 734-652-1-20 alueelle osoitetussa korttelissa yksi rakennuspaikka. Tämän korttelin numero oli luonnoksessa 9. Kahden korttelin poistaminen on muuttanut korttelien numerointia niin, että kaavaluonnoksen korttelit 10-12 ovat kaavaehdotuksessa korttelit 9-11.
- RA-1 -korttelissa 5 oli kaavaluonnoksessa kaksi rakennuspaikkaa. Kaavaehdotuksessa korttelissa on yksi rakennuspaikka, jolle saa rakentaa kaksi enintään 80 k-m²:n suuruista yksiasuntoista lomarakennusta, yhden enintään 30 k-m²:n suuruisen saunarakennuksen sekä varastorakennuksia. Rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeus on 220 k-m².
- Kaikkien muiden RA-kortteleiden paitsi korttelin 10 kokoa on pienennetty. RA-korttelien rakennusoikeutta on vähennetty. RA-rakennuspaikan rakennusoikeus on yhteensä 190 k-m². Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään 120 k-m²:n suuruisen loma-asunnon sekä vierasmaja-, sauna-, talous- ja autotallitiloja yhteensä enintään 70 k-m². Vierasmaja saa olla enintään 40 k-m² ja sauna saa olla enintään 30 k-m².
- Kahden erillispientalojen korttelin (AO) rakennusoikeutta on vähennetty. AO-rakennuspaikan rakennusoikeus on yhteensä 320 k-m². Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään 220 k-m²:n suuruisen asuinrakennuksen sekä vierasmaja-, sauna-, versta- ja autotallitiloja yhteensä enintään 100 k-m².
- Maatilojen talouskeskusten (AM) kaavamääräys on muutettu muotoon AM/AO ja AM/AO-1 eli maatilojen talouskeskusten ja

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

erillispientalojen korttelialue. Määräysten sisältöä on täsmennetty. AM/AO -korttelin kokonaisrakennusoikeutta on vähennetty luonnokseen verrattuna 50 k-m²:llä. AM/AO-1 korttelin rakennusoikeutta puolestaan on lisätty 50 k-m²:llä ja korttelin muotoa on muutettu.

- Pajajärven ja Pitkäjärven väliin jää valtakunnallisesti arvokas geologinen muodostelma, Pajajärven reunamoreeni. Kokonaisuuteen kuuluu neljä erillistä, lähellä toisiaan sijaitsevaa harjannetta. Reunamoreeni on osoitettu maakuntakaavassa. Yksi harjanteista ulottuu osittain Pitkäjärven ranta-asemakaava-alueelle. Se on merkitty kaavakartalle merkinnällä ge = arvokas geologinen moreenimuodostuma.
- Luontoselvityksen perusteella kaavakartalle on merkitty neljä kohdetta luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeiksi alueiksi (luo). Kohteet ovat Pitkäjärven laskuoja lähiympäristöineen järven pohjoispäässä, Meklahden rantaluhta sekä kalliojyrkänteet järven itä- ja länsipuolella.
- Osa maa- ja metsätalousalueesta on osoitettu virkistysalueeksi (V).

Luontoselvitystä on täydennetty ELY-keskuksen edellyttämällä tavalla. Luontoselvityksen tekijän mukaan soikkokaksikon esiintymisaluetta oli tutkittu jo kesällä 2022. Soikkokaksikkoa ei havaittu silloin eikä myöskään vuonna 2023 tehdyllä uusintakäynnillä.

Kaavan laatija on käyttänyt mitoituslaskelman ja emätilaselvityksen poikkileikkausajankohtana vuotta 1969. Tämä tarkoittaa sitä, että mitoituslaskelmassa on otettu huomioon kaavan ulkopuolelle jääneistä kiinteistöistä vain se kiinteistö, joka on muodostettu vuoden 1969 jälkeen. Kaavan laatija on selostanut mitoitusta liitteenä olevassa laskelmassa.

Liitteet

- Kaavakartta- ja määräykset
- Kaavaselostus
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Mitoituslaskelma ja emätilatarkastelu
- Luontoselvitys, täydennetty v. 2023
- Laatimisvaiheen lausunnot ja mielipide
- Laatimisvaiheen vastineet

Oheisaineisto

- Viranomaisneuvottelun muistio

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

Päätösehdotus Elinvoimajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se asettaa 10.12.2023 päivätyn ja 11.7.2024 tarkistetun Pitkäjärven ranta-
asemakaavaehdotuksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden
ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Ranta-asemakaava koskee kiinteistöjä 734-652-1-1, 734-652-1-2, 734-
652-1-4, 734-652-1-76, 734-652-1-82, 734-652-1-107, 734-652-1-108 ja
734-652-1-109 sekä osaa kiinteistöistä 734-652-1-20, 734-652-1-83, 734-
652-1-87 ja 734-652-1-103.

Ranta-asemakaavalla muodostuu korttelit 1-11 sekä maa- ja
metsätalousaluetta ja virkistysaluetta.

Päätös Anna Härri ehdotti Jerina Walliuksen kannattamana seuraavaa:

Kaava lähetetään uudelleen valmisteluun ennen sen nähtäville
asettamista. Uudelleen valmistelun tarkoituksena on vähentää
rantatontteja. Luonnon tilaa tulee heikentää mahdollisimman vähän. Salo
voisi toimia kunnianhimoisena suunnannäyttäjänä luontokadon
estämisessä.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava
kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja
ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat asian
käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Härri
ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta
hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä
Käsittelyn jatkaminen sai 7 JAA ääntä (Siikonen, Anttila, Huittinen,
Koskinen, Räike, Salomaa, Sjöholm-Nikkanen)
Jäsen Härri ehdotus sai 2 EI ääntä (Härri, Wallius)
Tyhjä 0
Poissa 0

Puheenjohtaja totesi, että äänin 7 – 2 käsittelyä jatketaan.

Elinvoimajaosto jatkoi asian käsittelyä.

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut
Asemakaavayksikkö
Yleiskaavayksikkö

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää asettaa 10.12.2023 päivätyn ja 11.7.2024 tarkistetun Pitkäjärven ranta-asetemakaavaehdotuksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Ranta-asetemakaava koskee kiinteistöjä 734-652-1-1, 734-652-1-2, 734-652-1-4, 734-652-1-76, 734-652-1-82, 734-652-1-107, 734-652-1-108 ja 734-652-1-109 sekä osaa kiinteistöistä 734-652-1-20, 734-652-1-83, 734-652-1-87 ja 734-652-1-103.

Ranta-asetemakaavalla muodostuu korttelit 1-11 sekä maa- ja metsätalousaluetta ja virkistysaluetta.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Asema- ja yleiskaavayksikkö

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 195

Valmistelija kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salo.fi, 02 778 5108

Kaavaehdotus oli virallisesti nähtävillä 25.9. - 25.10.2024. Kaavaehdotuksesta saatiin neljä lausuntoa. Lausunnon antajia ovat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, Varsinais-Suomen pelastuslaitos sekä rakennus- ja ympäristölautakunta. Lisäksi kaavaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus. Yhteinen piirre annettussa palautteessa oli se, että kaavan katsottiin kehittyneen parempaan suuntaan kaavaluonnosvaiheen jälkeen. Rakennuspaikkojen määrän vähenemistä pidettiin hyvänä. Lausunnoissa ja muistutuksissa tuotiin kuitenkin edelleen esiin useita täydentämistä ja tarkentamista vaativia asioita.

ELY-keskus toteaa lausunnossaan, että vaikutusarviointia tulee täydentää ja mitoitusarkastelua tarkentaa. Lausunnossa esitetyt kommentit koskevat kaava-alueen virkistyskäytön mahdollisuuksia, rakentamisen määrää ja rakennusalojen rajausta, luonnonsuojelua ja ilmastokestävyyttä. Varsinais-Suomen liiton lausunnossa käsitellään maakuntakaavan määräyksen (V=Virkistysalue ja -kohde) ohjausvaikutusta ranta-asetemakaavan laadintaan. Loma-asutuksen kehittämistä pidetään alueella mahdollisena, mutta liitto tuo uudestaan esiin sen, että virkistyskäytön, matkailun ja retkeilyn käsittely maakuntakaavaa tarkentaen edellyttäisi yleiskaavatasoista tarkastelua. Maakuntakaavan näkökulmasta ranta-asetemakaavassa on

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

keskeistä osoittaa, miten virkistystarpeet turvataan ja miten alue liittyy laajempaan virkistysalueverkkoon ja -reitistöön.

Varsinais-Suomen pelastuslaitoksella ei ollut uutta lausuttavaa kaavaluonnosvaiheen jälkeen. Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunnossa otettiin kantaa mm. luo-merkintöjen sisältöön ja osin myös rajauksiin sekä rakennusalojen tarkempaan rajaamiseen. Yksityishenkilöiden jättämässä muistutuksessa tuodaan esiin suuri huoli Pitkäjärven veden tilasta. Muita muistutuksessa käsiteltyjä asioita ovat mm. vapaan rannan osuus sekä luontoarvojen huomioon ottaminen.

Kaikki lausunnot ja muistutus ovat kaavaselostuksen liitteenä 8.

Ehdotuksen nähtävillä olon jälkeen kaavan laatija vaihtui. Uusi kaavan laatija Pasi Lappalainen Nosto Consulting Oy:stä on toimittanut kaupungille kaavaehdotusaineiston (ehdotus 2) asetettavaksi nähtäville. Kaavan laatija on antanut lausuntoihin ja muistutuksiin vastineet. Vastinekooste on kaavaselostuksen liitteenä 9.

Kaavan perusratkaisu on säilynyt ennallaan. Joitakin kaavakartan rajauksia ja merkintöjä on muutettu sekä tehty kaavamääräyksiin muutoksia ja täydennyksiä. Kooste kaavaehdotukseen 2 tehdyistä muutoksista:

- Kaava-alueen pohjoisrajaa ja korttelin 9 rajausta sekä rakennusalojen rajauksia kauttaaltaan on vähäisesti tarkistettu ja pääosalle rakennuspaikkoja on osoitettu erillinen saunarakennuksen rakennusala (sa).
- Maa- ja metsätalousalueelle sijoittuvien saunarakennusten rakennusalojen merkintää ja kaavamääräystä on muutettu siten, että rakennusalalle osoitettu merkintä sa(xx)30 osoittaa korttelin, jolle rakennusala on varattu sekä rakennusalalle osoitetun rakennusoikeuden 30 m².
- Korttelialueiden aluevarausmerkintöjä sekä kaavamääräyksiä esim. rakennuspaikalle sallittuun rakentamiseen liittyen on kauttaaltaan tarkistettu ja täydennetty:
 - AM/AO- ja AM/AO-1-merkinnät on muutettu AM-1 ja AM-2-merkinnöiksi kortteleissa 8 ja 9.
 - AM-1-rakennuspaikalle korttelissa 8 on rakennuspaikkakohtaista kokonaisrakennusoikeutta osoitettu 10.12.2023 päivätyn ja 11.7.2024 tarkistetun kaavaehdotuksen mukaisesti 850 k-m². Kaavamääräyksessä on annettu rakennusoikeus nykyiselle asuinrakennukselle, nykyiselle sivuasunnolle sekä uudelle sivuasunnolle.
 - AM-2-rakennuspaikalle korttelissa 9 on rakennuspaikkakohtaista kokonaisrakennusoikeutta

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

osoitettu 10.12.2023 päivätyn ja 11.7.2024 tarkistetun kaavaehdotuksen mukaisesti 650 k-m².

Kaavamääräyksessä on annettu rakennusoikeus nykyiselle asuinrakennukselle sekä kahdelle uudelle sivuasunnolle.

- AO-rakennuspaikoilla on osoitettu asuinrakennuksen lisäksi rakennusoikeus 80 m² sivuasunnolle. Aiempi kaavaehdotus mahdollisti muun muassa 100 m² vierasmajan rakentamisen, joka nyt poistuu. Rakennuspaikkakohtaista kokonaisrakennusoikeutta osoitettu 10.12.2023 päivätyn ja 11.7.2024 tarkistetun kaavaehdotuksen mukaisesti 320 k-m².
- RA-merkintä on muutettu merkinnäksi RA-1 kortteleissa 1, 2, 4 ja 7.
 - RA-1-rakennuspaikoille on rakennuspaikkakohtaista kokonaisrakennusoikeutta osoitettu 10.12.2023 päivätyn ja 11.7.2024 tarkistetun kaavaehdotuksen mukaisesti 190 k-m².
- RA-merkintä on muutettu merkinnäksi RA-2 korttelissa 10.
 - RA-2-rakennuspaikalle on rakennuspaikkakohtaista kokonaisrakennusoikeutta osoitettu 160 k-m². Korttelin käyttöön on lisäksi M-alueella osoitettu saunarakennuksen rakennusala, johon rakennusoikeutta on osoitettu yhteensä 30 k-m². Rakennuspaikan käyttöön on kokonaisrakennusoikeutta osoitettu siten 10.12.2023 päivätyn ja 11.7.2024 tarkistetun kaavaehdotuksen mukaisesti 190 k-m²
- RA-1-merkintä on muutettu merkinnäksi RA-3 korttelissa 5
 - RA-3-rakennuspaikalle on rakennuspaikkakohtaista rakennusoikeutta osoitettu 10.12.2023 päivätyn ja 11.7.2024 tarkistetun kaavaehdotuksen mukaisesti 220 k-m².
- Konehalleille varatut rakennusalat (kh) on osoitettu rakennusaloiksi, joille saa sijoittaa maa- ja metsätaloutta palvelevia talousrakennuksia (mt).
- Maa- ja metsätalousalueen merkintää on muutettu M -> M-1 ja kaavamääräystä täydennetty muotoon "Maa- ja metsätalousalue. Alueella ei ole rakennusoikeutta muualla kuin erikseen osoitetuilla rakennusaloilla. Alueen metsänhoidossa sekä muissa toimenpiteissä on huomioitava alueen luonnon- ja maisema-arvot sekä alueen merkitys yleiseen ulkoiluun ja virkistykseen."
- Kaavakartalta on poistettu virkistysalue ja alue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M-1).

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

- Rajauksia ja kaavamääräyksiä, jotka koskevat luo-alueita ja ge-alueita, on tarkistettu. Kaavaehdotuksessa 2 luo-alue -merkinnällä osoitetaan myös RA-korttelin 2 alueella sijaitseva kalliojyrkäne. Kaavaehdotuksessa 2 osoitetaan luo-1, luo-2- ja luo-3 -alueet sekä arvokas moreenialue merkinnällä ge-1.
- Kaavan yleisiin määräyksiin on lisätty määräyksiä liittyen mm. maisematyölupavaatimukseen, rakennuspaikkojen rakentamattoman osan säilyttämisestä luonnontilaisena sekä rakennuspaikalla säilytettävästä maiseman kannalta merkittävästä puustosta.

Kortteleihin 8 ja 9 oli jo syksyllä 2024 nähtävillä olleessa kaavaehdotuksessa osoitettu mahdollisuus rakentaa useampi kuin yksi asuinrakennus. Korttelissa 8 sai kaavamääräyksen mukaan olla kolme asuinrakennusta ja korttelissa 9 kaksi asuinrakennusta. Kaavaehdotuksessa 2 molempiin kortteleihin on kaavamääräyksen mukaan mahdollista rakentaa yksi asuinrakennus ja kaksi sivuasuntoa. Molempiin erillispientalojen (AO) kortteleihin 6 ja 11 on kaavaehdotuksessa 2 annettu mahdollisuus sivuasuntojen rakentamiseen. Näillä muutoksilla kaava-alueelle rakennettavaksi sallittujen asuinrakennusten määrä lisääntyy kolmella. Kaavan laatija on perustellut ratkaisua kaavaselostuksen sivuilla 28-29 ja 35 mm. yhdyskuntarakenteen tiivistämisellä ja mahdollisuudella sukupolvien yhteiseen asumiseen.

Sivuasunto on käsitteenä melko tulkinnanvarainen, koska sille ei ole lainsäädännössä selkeää määritelmää. Käytännössä sivuasuntona voitaneen pitää asuntoa, joka sijaitsee samassa pihapiirissä vakituiseen asumiseen tarkoitetun päärakennuksen kanssa ja hyödyntää samaa tieliittymää sekä pääsääntöisesti samoja teknisiä järjestelmiä (talousvesi, jäteveden käsittely) kuin päärakennus.

Tiivis yhdyskuntarakenne on edullista yhdyskuntatalouden ja ympäristön näkökulmasta. Alueilla, joilla on toimiva vesihuoltoverkosto, hyvät liikenneyhteydet sekä riittävät palvelut, yhdyskuntarakenteen tiivistäminen on hyvä tavoite. Ranta-alueella, jossa ei ole kaupungin tai osuuskunnan vesi- ja viemäriverkostoa, tilanne on ongelmallisempi.

Kaavaselostusta on täydennetty mm. lähtötietojen ja vaikutusten arvioinnin sekä yleiskaavallisen tarkastelun osalta. Emätilaselvitys on laadittu kokonaisuudessaan uudestaan. Emätilaselvityksessä on käyty läpi sekä tilanne ennen että jälkeen ranta-asemakaavan laatimista. Taulukkojen ohella selvitykseen kuuluu havainnollistava kartta-aineisto. Kaavaehdotukseen tehtyjen muutosten ja aineiston täydennysten vuoksi kaavaehdotus on asetettava uudelleen nähtäville.

Liitteet

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

- Kaavakartta – ehdotus 2, 6.5.2025
- Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää asettaa 6.5.2025 päivätyn Pitkjärven ranta-
asemakaavaehdotuksen 2 virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30
vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Ranta-asemakaava koskee kiinteistöjä 734-652-1-76 Honkaniemi, 734-
652-1-107 Livohka, 734-652-1-108 Lullaby, 734-652-1-109 Mimmula, 734-
652-1-4 Noctus, 734-652-1-1 Tervarinne, 734-652-1-82 Kotikumpu ja 734-
652-1-2 Nallenkallio sekä osaa kiinteistöistä 734-652-1-87 Öfverbygård,
734-652-1-83 Rantala, 734-652-1-103 Tornimäki ja 734-652-1-20
Pitkjärvi.

Ranta-asemakaavalla muodostuu korttelit 1–11 sekä maa- ja
metsätalousaluetta.

Päätös Merkittiin, että Johannes Alaranta saapui kokoukseen tämän asian
käsittelyn aikana klo 17.10.

Anna Härrä ehdotti seuraavaa: Esitän, että kaava lähetetään
uudelleenvalmisteluun. Uudelleenvalmistelussa tulee kiinnittää erityistä
huomiota virkistysarvojen säilyttämiseen ja rantarakentamisen määrään.

Härrin ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Asemakaavayksikkö
Yleiskaavayksikkö

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 175
800/10.02.04/2023

Valmistelija kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salo.fi, 02 778 5108

Pitkjärven ranta-asemakaavaehdotus 2 oli virallisesti nähtävillä 11.6. –
6.8.2025. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia. Kaavaehdotuksesta
pyydettiin lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-
Suomen liitolta, Varsinais-Suomen pelastuslaitokselta sekä rakennus- ja
ympäristölautakunnalta. Varsinais-Suomen liitto ilmoitti, että se ei anna
lausuntoa kaavaehdotuksesta. Pelastuslaitoksella ei ollut
kaavaehdotuksesta (ehdotusvaihe 2) lausuttavaa.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

ELY-keskuksen lausunnossa otettiin kantaa virkistykseen, rakentamisen määrään, alimpaan rakennuskorkeuteen, luonnonsuojeluun ja ilmastokestävyyteen. ELY-keskuksen mukaan luo-merkintöjä koskevien kaavamääräysten täsmennykset ovat riittäviä luontoarvojen säilyttämiseksi. ELY-keskuksen mukaan myös maa- ja metsätalousalueen (M-1) kaavamääräys on asianmukainen ja riittävä sekä luonto-, maisema- ja virkistysarvoja turvaava, kun lisäksi otetaan huomioon yleismääräyksissä oleva maisematyölupavelvoite asemakaava-alueella. Virkistykseen käytettävää vapaata rantaa on järven pohjoisosassa, jonka läheltä maakunnallinen virkistysreitti kulkee, mutta rakentamisesta vapaita rantajaksoja olisi suotavaa jättää myös muualle.

ELY-keskus pitää rakentamisen määrää rantamaiseman kannalta liian suurena, erityisesti AM-1 -korttelissa. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan kaavaehdotuksen mahdollistama rakentamisen ja toimintojen määrä heikentäisi rantamaiseman ja virkistysympäristön laatua. ELY-keskus toteaa, että rakennuspaikkojen määrää tulisi vähentää tai sijoittaa uudet rakennuspaikat olevien rakennuspaikkojen yhteyteen. Lisäksi ELY-keskuksen mukaan rakennusaloja tulisi edelleen rajata pienemmiksi ja lisätä kaavaan ilmastokestävyyttä tukevia määräyksiä.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan lausunnossa kiinnitetään huomiota siihen, että AM-1 -ja AM-2 – korttelien kaavamääräys sallii asuinrakennuksen sekä kahden sivuasunnon rakentamisen kumpaankin kortteliin. Rakennusoikeutta on mahdollista käyttää paljon asumista tukevaan toimintaan. Rakennusoikeutta pitäisi kuitenkin osoittaa selkeämmin vain maataloutta tukeviin rakennuksiin. Maatilakeskuksissa on niukasti maatilatoimintaa tukevaa rakentamista. Tästä syystä AM-merkinnällä osoitettujen korttelialueiden tulevat toimintaedellytykset kaavaehdotuksen mukaisessa käytössä jäävät epävarmaksi.

Toisena asiakokonaisuutena rakennus- ja ympäristövalvonnan lausunnossa todetaan, että 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain myötä on ranta-asetuksessa tarve ohjata rakentamiskohteita (rakennukset ja rakennelmat, sis. katokset), jotka eivät rakentamislain 42 §:n mukaan edellytä rakentamisluvan hakemista.

Kaavan laatija on antanut lausuntoihin vastineensa (selostuksen liite 12). Yhteenveto kaavakarttaan tehdyistä muutoksista:

- Kaava-alueen korttelialueilla on rakennusalarajauksia tarkistettu kauttaaltaan alin turvallinen rakentamiskorkeus huomioiden.
- Kaavan yleisiin määräyksiin on lisätty määräys "Rakentamisessa tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen ilmastokestävyyteen ja rakentamisen vähähiilisyyteen."

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

- Kaavan yleisiin määräyksiin on lisätty määräys "Alueella sallitaan aurinkosähkön hyödyntäminen. Aurinkopaneelien asentaminen on sallittu rakennuksen katolle lappeen suuntaisesti."
- Kaavan yleisiin määräyksiin on lisätty määräys "Rakennukset on sijoitettava niin, että pengertämistä tarvitaan mahdollisimman vähän. Pengerrykset tulee maisemoida ja istuttaa siten, että rakennetut ja luonnontilaiset alueet sulautuvat toisiinsa."

Muutokset ovat vähäisiä eikä kaavaehdotusta tarvitse asettaa niiden vuoksi uudestaan nähtäville.

Liitteet

- Kaavakartta, ehdotus 2, 15.9.2025
- Kaavaselostus liitteineen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 15.9.2025 päivätyn Pitkäljärven ranta-asemakaavan.

Ranta-asemakaava koskee kiinteistöjä 734-652-1-76 Honkaniemi, 734-652-1-107 Livohka, 734-652-1-108 Lullaby, 734-652-1-109 Mimmula, 734-652-1-4 Noctus, 734-652-1-1 Tervarinne, 734-652-1-82 Kotikumpu ja 734-652-1-2 Nallenkallio sekä osaa kiinteistöistä 734-652-1-87 Öfverbygård, 734-652-1-83 Rantala, 734-652-1-103 Tornimäki ja 734-652-1-20 Pitkäljärvi.

Ranta-asemakaavalla muodostuu korttelit 1–11 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Päätös

Jerina Wallius ehdotti seuraavaa: Esitän kaavan uudelleen valmistelua perusteluina vapaan rannan riittämättömyys sekä se ettei kaavassa tunnisteta järven erityspiirteitä, mm rannassa olevaa kalkkiesiintymää, jonka seurauksena järvessä on todennettu useita harvinaisia kalkkisuosija kasveja, kuten lehtoneidonvaippaa. (Lähde; kasvitieteilijä Unto Laine). Näin ollen myönnettävien rakennuspaikkojen määrää tulee vähentää ja sijoittaa uudet mahdolliset rakennuspaikat olemassa olevien rakennuspaikkojen yhteyteen, ely-keskuksen lausunnon mukaisesti.

Walliuksen ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Jerina Wallius jätti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: Ely-keskuksen lausunnon mukaisesti kaavaan tulee jättää enemmän lain

Kaupunkikehityslautakunta	§ 35	28.02.2023
Elinvoimajaosto	§ 90	27.08.2024
Kaupunginhallitus	§ 272	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 195	26.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 175	03.11.2025

vaatimaa vapaata rantaa. Rakennuspaikkojen väliin jääviä lyhyitä osuuksia ei voida huomioida vapaana rantaviivana, kuten nyt kaavaehdotuksessa erheellisesti tulkitaan. Vapaan rannan ylityksen lisäksi kaavailtu rantarakentaminen on liian massiivista herkän rantamaiseman kannalta ja tämä tulee ranta-asemakaavoja laatiessa huomioida.

Tiedoksianto Toimistopalvelut
Asemakaava- ja yleiskaavayksiköt

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	Pitkäjärvi - Kaavakartta, ehdotus 2, 15.9.2025
Liite 2	Pitkäjärvi - Kaavaselostus, ehdotus 2, 15.9.2025
Liite 3	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 1 - Seurantalomake
Liite 4	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 2 - OAS 6.5.2025
Liite 5	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 3 - Kaavakartta ja määräykset
Liite 6	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 4 - Luontoselvitys 2022 ja täydennys 2023
Liite 7	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 5 - Emätilaselvitys 15.4.2025
Liite 8	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 6 - Lausunnot kaavaluonnoksesta
Liite 9	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 7 - Vastine lausuntoihin kaavaluonnoksesta
Liite 10	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 8 - Lausunnot kaavaehdotuksesta
Liite 11	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 9 - Vastine lausuntoihin kaavaehdotuksesta 6.5.2025, allekirjoitus poistettu
Liite 12	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 10 - Muistio viranomaisneuvottelusta 13.6.2023
Liite 13	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 11 - Lausunnot kaavaehdotuksesta 2
Liite 14	Pitkäjärvi - Selostuksen liite 12 - Vastine lausuntoihin kaavaehdotuksesta 2 15.9.2025, allekirjoitus poistettu

Kaupunginhallitus

§ 176 03.11.2025

**Paikallinen työ- ja virkaehtosopimus, Salon kaupungin tasopalkkajärjestelmä: C-tason
yläpuolisten tasojen käyttö
(Kvtes, Liite 4 Ruokapalvelut, palkkaryhmä 4RUO50)**

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 176
860/01.00.00.02/2025

Valmistelija

henkilöstöjohtaja Christina Söderlund, christina.soderlund@salon.fi, 02
7782 103

Tasopalkkajärjestelmä on otettu käyttöön 1.10.2025. Palkkaryhmittäin on kolme osaamisen ja vastuun tasoa (A, B ja C). Paikallisesti voidaan kuitenkin sopia lisätasoista (esim. D, E). Tämä edellyttää kuitenkin lisätasojen hyväksymistä KT:ssa ja paikallista sopimista. Salossa ainoa palkkaryhmä, jossa paikallisia OSVA-tasoja tarvitaan, on KVTES:n liitteen 4 (Ruokapalvelut) palkkaryhmä 4RUO50 (Vaativat ammattitehtävät).

Paikallisneuvottelu on käyty 7.10.2025. Kunta- ja hyvinvointialue työnantajien (KT) hyväksyntä paikallisten virka- ja työehtosopimusten luonnosten osalta on saatu. KT:n pyynnöstä paikalliseen sopimukseen on lisätty lause koskien takautuvia maksuja. Paikallinen virka – ja työehtosopimus koskee KVTES liitteen 4 palkkaryhmää 4RUO50, johon on tarve perustaa OSVA-tasot D ja E. Ao. tasojen palkat on hyväksytty kaupunginhallituksen järjestelyeräpäätöksen yhteydessä 6.10.2025.

Järjestöjen hyväksynyt paikallisen sopimuksen sisällöstä on saatu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy paikallisen virka- ja työehtosopimuksen, joka koskee KVTES liitteen 4 palkkaryhmää 4RUO50, johon perustetaan OSVA-tasot D ja E.

Sopimus on voimassa 1.10.2025 lukien.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Palvelussuhdeasiantuntija
Ao. pääluottamusedustajat

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 15	Paikallinen työ- ja virkaehtosopimus C-tason yläpuolisten tasojen käyttö

Opetuslautakunta	§ 11	21.01.2025
Opetuslautakunta	§ 34	28.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 177	03.11.2025

Tupurin koulun ja päiväkodin hankesuunnitelman hyväksyminen

Opetuslautakunta 21.01.2025 § 11

Valmistelija

Opetusjohtaja Inkeri Lahti, inkeri.lahti@salon.fi, 02 778 4688
varhaiskasvatusjohtaja, Anna Karlsson, anna.karlsson@salon.fi, 02 7787850, kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salon.fi, 02 778

Vuoden 2025 investointisuunnitelmassa on varattu määrärahaa 350 000€ Tupurin koulun ja päiväkodin tilaratkaisujen suunnitteluun. Rakennus on alun perin vuodelta 1993, jolloin rakennettiin koululle 6 perusopetustilaa oheistiloineen. Koulua laajennettiin 1998 yhdeksällä perusopetustilalla tukitiloineen. 2004 koulua oli jälleen laajennettava. Tällä kertaa tehtiin kuusi perusopetustilaa sekä koulurakennukseen liittyen kolmiryhmäinen Anjalan päiväkotiosio. Rakennukseen on vuosien aikana tehty normaalit huoltoja kunnostustehtävät sekä toiminnan muutoksista johtuneet täydennys ja muutostyöt. Rakennukseen toteutettiin maalämpö 2019-2020.

Tupurin päiväkodin Tammenrinne 2, palosta johtuen lähdetään selvittämään koulun ja päiväkodin yhdistämistä Taimistokadulle. Tämä aiheuttaa muutoksia myös koulun tiloissa, joten samalla Tupurin koulu ja koululla toimivan päiväkotiyksikön kunto kartoitetaan ja lähdetään suunnitelmaan peruskorjausta koskien koko kiinteistöä. Kiinteistön talotekniikka on vanhimmilta osin 30-vuotta vanhaa.

Päiväkodin käyttäjämäärän lisääntyessä on myös piha suunniteltava toimivaksi ja turvallisesti saattoliikenteestä lähtien. Jos tiloja ei lähdetä korjaamaan, niin tulevaisuudessa korjaaminen tulee olemaan kalliimpaa eikä kaupungilla ole tarjota toimivia tiloja korvaamaan Tupurin päiväkodin Tammenrinne 2 yksikölle.

Tarveselvitystyö on jo toteutettu talousarvion valmistelun yhteydessä investointisuunnitelmaan tilapalvelun, perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen yhteistyöllä. Seuraavaksi siirrytään hankesuunnitelmavaiheeseen.

Salon kaupungin hyväksymien talonrakennushankeohjeiden mukaan käyttäjäpalvelut ja käyttäjälautakunta käynnistävät seuraavaksi hankesuunnittelun.

Esittelijä

Sivistyspalveluiden johtaja

Opetuslautakunta	§ 11	21.01.2025
Opetuslautakunta	§ 34	28.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 177	03.11.2025

Päätösehdotus Opetuslautakunta hyväksyy edellä olevat perusteet Tupurin koulun ja päiväkodin tilaratkaisujen hankesuunnittelun aloittamisesta 2025 aikana.

Päätös Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Tilapalvelut

Opetuslautakunta 28.10.2025 § 34

Valmistelija Opetusjohtaja Inkeri Lahti, inkeri.lahti@salo.fi, 02 778 4688
varhaiskasvatusjohtaja, Anna Karlsson, anna.karlsson@salo.fi, 02 7787850, kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503

Hankkeen tarkoituksena on toteuttaa Tupurin koulun ja päiväkodin peruskorjaus, tarvittavat muutostyöt ja korvata palaneen päiväkodin kolmen ryhmän vaurio. Tupurin päiväkodin palon (Tammenrinne 2) jälkeen 4/2024 entisen Tupurin päiväkodin kolme lapsiryhmää ovat olleet sijoitettuna Tupurin päiväkodin ja koulun kiinteistöön Taimistokadulle.

Hankesuunnitelman mukaan päiväkodin mitoituksen lähtökohtana on rakentaa nykyisen kolmeryhmäisen päiväkodin yhteyteen kolme lisäryhmää, jolloin päiväkodista tulee 6-ryhmäinen päiväkotikoti, jossa on hoitopaikat 126 lapselle. Lähtökohta on, että ryhmätilat voivat joustavasti muuttua tarpeen mukaan. Tarvittavat kolmen lapsiryhmän lisätilat päiväkodin osalta toteutetaan ottamalla käyttöön tiloja Tupurin koululta, jonka oppilasmäärä on vähenemässä lähivuosina merkittävästi. Tupurin päiväkotikoti-koulurakennuksen peruskorjauksen myötä kiinteistöön tullaan tekemään tilat kolmelle lapsiryhmälle päiväkodin puoleiseen siipeen nykyisiin koulun tiloihin. Uusien ryhmätilojen rakentamisen lisäksi kiinteistössä sijaitsevan päiväkodin kolmen lapsiryhmän tiloja tullaan muokkaamaan ja peruskorjaamaan vastaamaan tämän hetken varhaiskasvatuksen tarpeita, siten että kaksi lapsiryhmää varustellaan pienemmille lapsille eli alle kolmevuotiaille sopiviksi ryhmätiloiksi ja neljä ryhmätilaa yli kolmevuotiaille lapsille. Sisätilojen peruskorjauksen lisäksi päiväkodin leikkipihaa tullaan laajentamaan ja leikkivälineet uudistamaan, pihalle rajataan alle 3-vuotiaille lapsille pienempi piha-alue. Myös päiväkodin saattoliikennejärjestelyt tullaan muuttamaan piharemontin yhteydessä.

Koulu peruskorjataan. Korjauksen yhteydessä rakennetaan lisää yhteisopettajuuteen soveltuvia luokkatiloja sekä eriyttämistiloja. Koulun piha uudistetaan. Laskevien oppilasmäärien vuoksi koulun opetustilat vähenevät. Jatkossa koulu on kaksisarjainen.

Hanke on tarkoitus toteuttaa kolmessa vaiheessa, joista päiväkotikoti ensimmäisenä. Koulun peruskorjaus jakautuu kahteen lisä vaiheeseen. Koulu tarvitsee väistötiloja koko peruskorjauksen ajaksi.

Opetuslautakunta
Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 11 21.01.2025
§ 34 28.10.2025
§ 177 03.11.2025

Kohteessa tulee varautua prosenttitaiteeseen. Prosenttitaiteen perusajatuksena on, että taide on osana uuden rakennuksen, peruskorjauksen tai esimerkiksi puisto- tai infrahankkeen suunnittelua alusta asti. Hankevalmistelussa huomioidaan rahoituksen määrä ja pohditaan asiantuntijoiden kanssa juuri kyseiseen hankkeeseen soveltuvia vaihtoehtoja. Arkkitehdit tai muut suunnittelijat ja taiteen edustajat ovat mukana suunnittelussa siten, että taide muodostuu elimelliseksi osaksi kohdetta. Tällä toimintatavalla saadaan teoksia, jotka eivät useinkaan ole perinteisiä tauluja vaan esimerkiksi reliefejä, valo- tai ääniteoksia, ympäristötaidetta tai muita, juuri suunnitellun kohteen käyttöön sopivia ja sen arkkitehtuuria tukevia teoksia. Hankinnan yhteydessä suunnitellaan myös teosten ylläpitoon ja huoltoon liittyvät asiat, mahdollisesti myös teoksen elinkaari ja muuttuminen ajan myötä. Näin ollen prosenttitaiteen rahoitus huomioidaan jo hankesuunnittelussa ja rahoitus sekä taidehankintaa ohjaavan ryhmän nimeäminen siirretään hanketta valmistelevala lautakunnan vastuulle. Ryhmässä on aina taidemuseon edustus.

Tupurin koulun ja päiväkodin tilaratkaisujen kustannusarvio on 5,5m€

Lapsivaikutusten arvioinnit on tehty päätöksenteon tueksi, ja ne ovat esityksen oheismateriaalina. Liitteenä hankesuunnitelmamateriaalit.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Opetuslautakunta päättää hyväksyä Tupurin koulun ja päiväkodin hankesuunnitelman ja esittää sen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle. Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.
Päätös	Merkittiin, että Anniina Orrenmaa saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.14. Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen. Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.
Tiedoksianto	Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 177
199/10.03.02.00/2025

Esittelijä
Kaupunginjohtaja

Opetuslautakunta
Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 11 21.01.2025
§ 34 28.10.2025
§ 177 03.11.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Tupurin koulun ja päiväkodin hankesuunnitelman.

Päätös

Jarkko Anttila ehdotti Jerina Walliuksen, Marjaana Mänkärin ja Marja Ruokosen kannattamana seuraavaa: Jatkosuunnittelun yhteydessä selvitetään mahdollisuus toteuttaa koulun muuntojoustavat tilat siten, että niitä voidaan tarvittaessa hyödyntää myös nuorisotilatoimintaan.

Jerina Wallius ehdotti seuraava: Päätösehdotukseen lisätään, että prosenttitaide kohdennetaan ensisijaisesti paikallisille luontokuvaajille lasten paikallista luontosuhdetta parantamaan.

Walliuksen ehdotus raukesi kannattamattomana.

Puheenjohtaja tiedusteli voiko kaupunginhallitus hyväksyä Anttilan ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen sekä Anttilan ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksianto

Liitteet

Toimistopalvelut

Numero	Otsikko
Liite 16	Tupurin koulu ja päiväkot - peruskorjaus
Liite 17	Hankesuunnitelma, Tupurin koulu ja päiväkot

Kaupunginhallitus

§ 178 03.11.2025

Salon kaupungin lausunto luonnoksista Lounais-Suomen jätetaksoiksi 1.1.2026 alkaen

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 178
4928/02.05.00.00/2025

Valmistelija

elinvoimajohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, 02 778 5001

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta on asettanut nähtäville luonnoksen jätetaksojen tarkistamisesta. Tarkistettujen taksojen on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2026. Taksaluonnokset koskevat myös Salon kaupungin alueen jätemaksuja.

Taksaluonnokset perustuvat jätelain (646/2011) 78 ja 79 pykälisiin. Kunnan jätetaksassa määrätään perusteet julkisoikeudellisille jätemaksuille, jotka koskevat kunnan jätehuoltovastuulle kuuluvia jätteitä ja jätehuoltopalveluita. Taulukot ehdotetuista euromääräisistä jätemaksuista ovat taksojen liitteinä.

Luonnos jätetaksoiksi on nähtävillä 13.11.2025 saakka Turun kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <http://www.turku.fi/kuulutukset>. Luonnoksissa on esitetty punaisella fontilla ne kohdat, jotka sisältävät muutoksia voimassa olevaan taksaan verrattuna. Taksaluonnoksista voi esittää kirjallisia mielipiteitä 13.11.2025 klo 15 mennessä.

Nähtävillä olevien taksaluonnosten sisältämät muutokset nykyiseen taksaan verrattuna on selostettu hyvin päiväämättömässä selvityksessä muutosehdotuksista, joka on Turun kaupungin verkkosivuilla yhdessä taksaluonnosten kanssa sekä Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan (tätä kirjoitettaessa tarkastamattoman) 22.10.2025 pidetyn kokouksen pöytäkirjan 49 §:ssä ([Jätetaksan muutokset 1.1.2026 alkaen - Päätökset-palvelu](#)).

Aiempaan verrattuna jätetaksa on jaettu kolmeksi eri taksa-asiakirjaksi. Kotitalouksien, kunnan hallinto- ja palvelutoimintojen sekä kunnan toissijaisen jätehuoltovastuun taksat ja maksut on esitetty kukin omissa asiakirjoissaan.

Jätetaksan keskeisimmät muutosehdotukset 1.1.2026 alkaen

Luonnosten mukaan jätehuollon kustannukset nousisivat vuodelle kokonaisuudessaan noin 1 %.

Sekajätteen vastaanottomaksua ehdotetaan nostettavaksi nykyisestä 7 €/t (+ alv 25,5 %). Maksun nostamistarve johtuu siitä, että Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:llä ei arvioida olevan ensi vuonna yhtä paljon kunnan jätemaksutulojen ulkopuolisia tuloja, joita voitaisiin käyttää kunnan jätehuoltopalveluiden järjestämiseen. Vastaanottomaksun nostaminen nostaa sekajäteastioiden tyhjennysmaksuja sekä sekajätteen alue- ja korttelikeräysmaksuja. Yleisimmin käytössä olevan 240 litran

Kaupunginhallitus

§ 178 03.11.2025

sekajäteastian tyhjennysmaksu nousisi muutoksen seurauksena 0,18 €/tyhjennys (sis. alv 25,5 %).

Kaikkien jätelajien astiatyhjennysmaksuihin sisältyvä hallinnollinen maksuosuus nousisi ehdotuksen mukaan 0,2 €/tyhjennys. Nostamisen syynä on jätteenkuljetusten järjestämiseen liittyvän hallinnollisen työn kustannusten nousu.

Perusmaksun perusteita ehdotetaan muutettavaksi siten, että maksuvelvollisuus koskisi asuinrakennusten ja vapaa-ajan asuinrakennusten lisäksi jatkossa myös muita rakennuksia, joita käytetään vakituiseen tai vapaa-ajan asumiseen. Samansisältöinen muutos tehtäisiin myös aluekeräyksen vuosimaksujen perusteisiin.

Kaupunginvaltuuston 12.6.2023 § 45 hyväksymän Lounais-Suomen jätehuolto-ohjelman tavoitteen mukaisesti jätehuollon perusmaksu tulisi olla täyskatteellinen, jotta perusmaksutuloilla järjestettävien kiinteiden palveluiden ja toimintojen kustannukset voidaan kattaa syntyvän jätteen määrästä riippumatta. Sen johdosta jätehuollon perusmaksua ehdotetaan nostettavaksi siten, että perusmaksutuloilla katettaisiin jatkossa n. 97 % käyttöhetkellä maksuttomien jätehuoltopalveluiden tuottamisen kustannuksista nykyisen 90 % sijasta. Jäljelle jäävä alijäämä katettaisiin jatkossakin sekajätteen käsittelymaksutuloilla. Muutoksen seurauksena vuotuiset perusmaksut nousisivat 2 tai 3 €/asunto (sis. alv 25,5 %) riippuen siitä, minkälaisessa rakennuksessa asunto sijaitsee.

Jätehuolto-ohjelman mukaan myös tulee käyttää ohjaavia jätemaksuja, joilla kannustetaan tehokkaaseen jätteiden lajitteluun ja kierrätykseen. Siksi biojäteastioiden tyhjennysmaksuja ehdotetaan laskettavaksi noin 42 %. Alijäämä katettaisiin nostamalla vastaavasti sekajätteen vastaanottomaksua. Muutoksen tavoitteena on kannustaa jätemaksuilla nykyistä voimakkaammin kierrätykseen kelpaavan biojätteen tehokkaaseen syntypaikkalajitteluun ja erilliskeräykseen ja vähentää sekajätteen joukkoon päätyvän biojätteen määrää.

Ehdotuksen mukaan myös sekajäteastioiden tyhjennysmaksut yhtenäistettäisiin samansuuruisiksi koko kunnan järjestämän kuljetuksen alueella lukuun ottamatta Paraisilla lauttayhteyksien takana olevia saaristoalueita (Nauvo, Korppoo ja Houtskari). Saaristoalueet jäisivät ainakin toistaiseksi yhtenäistämisen ulkopuolelle, koska maksut ovat saaristoalueiden poikkeuksellisten kuljetusolosuhteiden vuoksi selvästi muita alueita korkeampia. Jätelain mukaisesti jätemaksun perusteena voidaan ottaa huomioon mm. jätteen keräys- ja kuljetusolot noutoalueella. Tämäkin tavoite perustuu jätehuolto-ohjelmaan. Se ei tällä hetkellä koske Salon kaupunkia, jossa toistaiseksi vielä kiinteistön haltija järjestää sekajätteenkuljetuksen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa luonnoksista jätetaksoiksi 1.1.2026 alkaen.

Kaupunginhallitus

§ 178 03.11.2025

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta
Ympäristönsuojelu

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 18	Luonnos Lounais-Suomen jätetaksaksi 1.1.2026 alkaen, selvitys muutosehdotuksista 23.10.2025
Liite 19	Luonnos jätetaksaksi Lounais-Suomessa 1.1.2026 alkaen, asumisen ja vapaa-ajan asumisen jätteet 23.10.2025
Liite 20	Luonnos jätetaksaksi Lounais-Suomessa 1.1.2026 alkaen, kunnan hallinto- ja palvelut 23.10.2025
Liite 21	Luonnos jätetaksaksi Lounais-Suomessa 1.1.2026 alkaen, kunnan toissijainen jätehuoltovastuu 23.10.2025

Kaupunginhallitus

§ 179 03.11.2025

Salon kaupungin lausunto Liikelaitos Salon Veden hakemuksesta Toijan jätevedenpuhdistamon ympäristöluvaksi ja toiminnan aloittamisluvaksi

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 179
4827/11.01.00.01/2025

Valmistelija

elinvoimajohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salon.fi, 02 778 5001

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää muiden ohella Salon kaupungilta lausuntoa Liikelaitos Salon Veden hakemuksesta Toijan jätevedenpuhdistamon ympäristöluvaksi ja toiminnan aloittamisluvaksi viimeistään 17.11.2025. Lausuntoa pyydetään myös Salon kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisilta, joiden osalta rakennus- ja ympäristölautakunta päättää lausunnosta erikseen.

Esityslistan liitteenä toimitetaan Etelä-Suomen Aluehallintoviraston kuulutus hakemuksen nähtävillä pitämisestä ja Liikelaitos Salon Veden hakemus. Kuulutus ja hakemusasikirjat pidetään nähtävillä aluehallintovirastojen verkkosivuilla osoitteessa ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/3169911. Kuulutusaika on 10.10. -17.11.2025.

Hakemuksen ja hankkeen kuvaus

Liikelaitos Salon Veden Kiskon Toijan jätevedenpuhdistamon määräaikainen ympäristölupa on voimassa 31.12.2027 saakka. Jätevedenpuhdistamon toimintaa on tarkoitus jatkaa ja siksi puhdistamon toiminnan jatkamiseksi haetaan uutta ympäristölupaa sekä oikeutta aloittaa luvanvarainen toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Toijan jätevedenpuhdistamo on valmistunut vuonna 2000 eikä ole vielä elinkaarensa päässä. Viemäriverkoston laajuus on noin 20 km. Puhdistamolla käsitellään Toijan ja Kiskon kirkonkylän taajamien noin 500 asukkaan viemärintialueiden yhdyskuntajätevedet. Käsitellyt jätevedet johdetaan Kiskon Kirkkojärven pohjoisosan Uitmuksenlahteen. Puhdistamo sijaitsee alueella, joka on osoitettu voimassa olevassa asemakaavassa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueeksi (ET).

Aiemmasta suunnitelmasta rakentaa puhdistamon korvaava siirtoviemäri on luovuttu. Käyttöältään nuoren ja teknisesti hyvässä kunnossa olevan puhdistamon käytön jatkaminen on kokonaistarkastelun perusteella arvioitu paremmaksi vaihtoehdoksi. Puhdistamon toimintaa ollaan parhaillaan tehostamassa sekä viemäriverkoston kuntoa että laitoksen toimintaa tehostavin toimenpitein.

Jätevedet käsitellään puhdistamolla biologis-kemiallisesti aktiivilieteprosessissa, jossa fosforia saostetaan ferrisulfaatilla rinnakkaissaostuksena. Prosessin pH:ta säädetään tarvittaessa natriumhydroksidilla eli lipeällä. Puhdistusprosessissa jätevedestä erotetaan suuremmat kiinteät aineet,

joista muodostuu välppäjätetä. Lisäksi aktiivilieteprosessissa syntyy ylijäämälietettä. Molemmat jätejakeet toimitetaan muualle käsiteltäviksi.

Liikelaitos Salon Vesi esittää, että puhdistamolle asetettaisiin lupamääräyksissä alempana olevasta taulukosta ilmenevät puhdistustehoa koskevat raja-arvot (suluissa nykyisen luvan mukaiset vaatimukset).

	Enimmäisarvo (mg/l)	Vähimmäisteho (%)
Biologinen hapenkulutus BOD ₇ ATU, O ₂	15 (10)	90 (95)
Kemiallinen hapenkulutus COD _{Cr}	60	80(90)
Kokonaisfosforipitoisuus, P	0,40 (0,30)	90 (95)
Kiintoainemäärä, TSS	15	90

Liikelaitos Salon Veden mukaan tehostamistoimenpiteenä laitokselle jälkikäsitteilyksi suunniteltu painesuodatin ei käsittelyteholtaan vastaa hiekka- tai kiekkosuodatustekniikoita, joilla voitaisiin varmasti saavuttaa nykyisen luvan mukaiset tiukat raja-arvot. Painesuodatin on kustannustehokas, yksinkertainen ja kohteeseen soveltuva tekniikka, jolla saadaan pois mahdolliset häiriötilanteiden aikaiset suuret kiintoainepiikit ennen vesistöön purkamista.

Puhdistamon toiminnan ympäristövaikutukset kasvi- ja eläinlajeihin, luonnonvaroihin, luonnon monimuotoisuuteen ja suojeluarvoihin ovat hakemuksen mukaan kokonaisuudessaan vähäiset. Toijan jätevedenpuhdistamon osuutta Kirkkojärven kokonaiskuormituksesta pidetään erittäin pienenä. Vuosina 2014–2023 osuus kuormituksesta on ollut kokonaisfosforin osalta 0,07 % ja typen osalta 1,1 %. Paikallista rehevöitymistä voidaan havaita purkupuutken ulostuloaukon välittömässä läheisyydessä. Kiskonjoen vesistön (FI0200083) Natura-arvioinnin mukaan jätevedenpuhdistamon toiminnalla ei ole merkittäviä kielteisiä vaikutuksia Natura-alueen suojeluperusteisiin lajeihin. Jätevedenpuhdistamon normaalista toiminnasta ei aiheudu päästöjä tai vaikutuksia maaperään eikä pohjaveteen.

Liikelaitos Salon Vesi on hakemuksessaan esittänyt, että luvassa annettaisiin määräys, että luvanhaltijan on osallistuttava vesikasvien niittokustannuksiin Kirkkojärven Uitmuksenlahdella 20 prosentin osuudella vuosittain niin kauan kuin jätevesiä johdetaan Kirkkojärveen sekä kaksi vuotta jätevedenpuhdistamon toiminnan lakkaamisen jälkeen.

Nykyinen määräaikainen lupa on voimassa 31.12.2027 saakka. Oikeutta aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta tarvitaan jätevedenpuhdistustoiminnan jatkamiseksi tämän jälkeen siinä tilanteessa, että lupa toiminnan jatkamiselle ei olisi vielä lainvoimainen.

Puhdistamon toiminnan jatkaminen vs. siirtoviemäri

Hakemuksen mukaan Liikelaitos Salon Vesi on arvioinut, että Toijan jätevedenpuhdistamon lakkauttaminen ja siirtoviemärin rakentaminen nostaisivat Kiskon alueen jätevesien käsittelykustannuksia niin, että Kiskon alueen käsitellyn jätevesikuution kokonaiskustannukset (sis. pääomakulut) nousisivat nykytasolta noin 2,4 €/m³ hinnasta tasolle noin 4,4 €/m³ eli Kiskon jäteveden käsittelyn kokonaiskulut kasvaisivat 86 %. Kustannusten nousun kattaminen edellyttäisi jäteveden käyttömaksujen korottamista 8 %. Korotus on hyvin suuri suhteessa suunniteltuihin muista tarpeista johtuviin korotuksiin (2 %/v) ja tulisi tehdä näiden lisäksi. Maksun korotus koskisi kaikkia Salon Veden jätevesiasiakkaita eli noin 10 800 liittyjää, kun Toijan puhdistamon viemäröintialueen liittyjämäärä on n. 215. Kustannusvaikutus on laskettu Liikelaitos Salon Veden talousmallin avulla vuoteen 2032 ulottuvalla tarkastelulla.

Siirtolinjasta on laadittu suunnitelma vuonna 2021 (Muurla-Kisko siirtolinja, suunnittelu FCG). Linja lähtee Toijan puhdistamolta ja johtuu lännen suuntaan noin 16 kilometrin matkan. Linja kulkee kolmen pohjavesialueen lävitse, alueilla sijaitsevat Pyymäen vedenottamo ja käytöstä poistettu Vuossuon vedenottamo, ja kolmen Natura-alueen lävitse, joista yksi on Raadesuon alue, muille alueille ei ole esitetty suunnitelmissa nimiä. Edellä mainituilla alueilla tulisi käyttää linjan rakennusmenetelmiä, joilla aiheutetaan mahdollisimman vähän vaurioita tai pilaantumista, mm. pohjavesisuojaukset. Linjan rakentamisen vuonna 2024 päivitetty kokonaiskustannusarvio on noin 5,60 milj. € (alv 0%). Kustannusarvion yksiköiden pohjalta on laskettu vuonna 2025 hiilijalanjälki 2 084 t CO₂e, joka on merkittävä määrä. Määrälaskelmissa on esitetty linjan rakentamisessa hyötypuun hakkuualueen kokonaismääräksi noin 3,8 hehtaaria.

Ramboll Oy:n vuonna 2024 tekemän kehittämisen esisuunnitelman mukaan Toijan jätevedenpuhdistamon tulokuormitus on ollut suhteessa laitoksen käsittelykapasiteettiin alhainen ja puhdistamo on päässyt viime vuosina hyviin puhdistustuloksiin. Puhdistamon tehostamistoimilla on mahdollista saavuttaa nykyistä paremmat puhdistustulokset tulevaisuudessa. Nykyisen ympäristöluvan mukaan Toijan jätevedenpuhdistamon toiminta tulitisiin lopettamaan ja siirtoviemärin Salon keskuspuhdistamolle tulisi valmistua 31.10.2027 mennessä. Kokonaistarkastelun perusteella Toijan jätevedenpuhdistamon toimintaa on kuitenkin järkevää jatkaa. Puhdistamo on käyttöältään nuori ja teknisesti hyvässä kunnossa eikä sen sulkeminen ole ajankohtaista. Vertailtaessa mm. puhdistamon käytön jatkamisen vähäisiä ympäristövaikutuksia ja siirtoviemärin huomattavia taloudellisia kustannuksia sekä siirtoviemäristä syntyviä uusia ympäristövaikutuksia on puhdistamon käytön jatkaminen parempi vaihtoehto.

Siirtoviemäröinnissä Salon keskusjätevedenpuhdistamolle tulisi huomioidavaksi myös mm. keskusjätevedenpuhdistamon riittämätön kapasiteetti, viemäriverkoston suuri vuotovesimäärä ja vuotovesien pumppaus pitkiä matkoja siirtolinjalla sekä keskusjätevedenpuhdistamon purkuvesistön Halikonlahden sisäosien huono ekologinen tila. Salon keskusjätevedenpuhdistamolle on teetetty vuonna 2009 kapasiteettiselvitys

Kaupunginhallitus

§ 179 03.11.2025

ja vuonna 2021 prosessiselvitys, joissa on tarkasteltu keskuspuhdistamon kapasiteettia huomioiden myös Toijan viemärintialueelta keskuspuhdistamolle mahdollisesti tuleva lisäkuormitus. Selvitysten perusteella keskuspuhdistamon prosesseja on tehostettava ennen mahdollista lisäkuormitusta. Toijan viemärintialueen asukasvastineluku ja varsinainen jätevesimäärä ovat alhaisia, mutta siirtoviemärillä keskuspuhdistamolle tulevan kuormituksen vesimäärään vaikuttaisi merkittävästi verkostoon päätyvän sade- ja huleveden suuri määrä. Salon keskusjätevedenpuhdistamon kapasiteetti ei vastaa nykyisellään ilman Toijasta pumpattavia lisävesiäkään vuonna 2019 kiristyneitä lupaehtoja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa Salon kaupungin lausuntona Liikelaitos Salon Veden hakemuksesta Toijan jätevedenpuhdistamon ympäristöluvaksi ja toiminnan aloittamisluvaksi, että puhdistamon toiminnan jatkuminen on välttämätöntä Toijan taajaman jätevesien asianmukaisen käsittelyn jatkumisen kannalta ja hakemusasiakirjoissa selostettujen perustelujen mukaisesti taloudellisesti tarkoituksenmukaisin tapa toteuttaa se. Kaupunginhallitus puoltaa luvan myöntämistä hakijan esittämin ehdoin sekä toiminnan aloittamisluvan myöntämistä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, ympäristölupavastuualue

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 22 Kuulutus, Toijan jätevedenpuhdistamon ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa 10.10.2025

Liite 23 Hakemus, Toijan jätevedenpuhdistamon ympäristölupa, Salo 11.6.2025

Kaupunginhallitus

§ 180 03.11.2025

Tarkastustoimen tietovarannon uuden tietosuojaselosteen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 180
32/07.01.01.02.00/2025

Valmistelija

tietosuojavastaava Aino Andersson, aino.andersson@salo.fi, 02 778 2031

Kaupunginhallitus on tehnyt kokouksessaan 26.2.2024 § 69 päätöksen tietosuojaselostekäytännön muuttamisesta kaupungin toiminnassa. Kaupunginhallitus päätti kumota kaupunginhallituksen päätöksen 6.4.2010 § 243 siltä osin, kun uusi lainsäädäntö on muuttanut mainitun päätöksen perusteita, hyväksyä tietosuojaselosteiden käsittelyn uuden käytännön esittelyn mukaisena, hyväksyä kaupunginhallituksen alaisten tietovarantojen uudet tietosuojaselosteet sekä hyväksyä päätöksen mukaisen ohjeistuksen toimialoille tietosuojaselosteiden käsittelystä.

Päätöksen jälkeen on valmistunut uusi tietosuojaseloste, joka tuodaan nyt kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus toimii rekisterinpitäjänä niiden henkilörekisterien osalta, jotka koskettavat koko kaupunkia tai konsernipalveluita. Toimialajohtaja vastaa oman toimialansa rekistereiden hoitamisesta ja kuntalaisten tiedonsaannin turvaamisesta.

Rekisterinpitäjänä Salon kaupungin toimielimillä on tietosuoja-asetuksen 12-14 artiklojen mukaan velvollisuus toteuttaa asianmukaiset toimenpiteet toimittaakseen rekisteröidylle henkilötietojen käsittelyä koskevat tiedot tiiviisti esitetyssä, läpinäkyvässä, helposti ymmärrettävässä ja saatavilla olevassa muodossa selkeällä ja yksinkertaisella kielellä.

Tietosuojaselosteesta tulee ilmetä rekisterinpitäjä yhteystietoineen, rekisterin nimi, henkilötietojen käsittelyn tarkoitus ja lainmukaisuus, tietosisältö, rekisteröityjen ryhmät, henkilötietojen säilytysaika ja peruste, tietolähteet, tietojen luovutukset ja siirrot sekä rekisterin suojausperiaatteet ja käytön valvonta että rekisteröityjen informointi ja oikeudet.

Uusi, vuonna 2024 päätetty tietosuojaselosteiden laadinta- ja julkaisutapa

Salon kaupunki on hankkinut tiedonhallintalain (906/2019) edellyttämän tiedonhallintamallin laatimiseen ohjelmiston, joka laatii automaattisesti tietosuojaselosteet, kun tiedonhallintamallin tietoja tallennetaan. Tietosuojaselosteet julkaistaan ohjelmasta upottamalla ne kaupungin verkkosivuille. Tietosuojaselosteet näkyvät toimialoittain ja tietovarannoittain. Tietovarannon alta näkyvät tietojärjestelmät.

Tiedonhallintamallin päivityksen yhteydessä tietosuojaselosteet päivittyvät ohjelmistosta automaattisesti ilman erillisiä hyväksymispäätöksiä kaupungin kotisivuille ja rekisterinpitäjänä toimivalle toimielimelle

Kaupunginhallitus

§ 180 03.11.2025

toimitetaan vähintään kerran vuodessa tiedoksi hyväksytyjen tietosuojaselosteiden päivitetty tiedot tietosuojaselosteet – raporttina.

Täysin uusista tietovarannoista laaditut tietosuojaselosteet tuodaan ennen julkaisemista rekisterinpitäjänä toimivan toimielimen hyväksyttäväksi, kuten ennenkin.

Palveluntuottajien ylläpitämien tietosuojaselosteiden sekä muun tahon ylläpitämien tietosuojaselosteiden, joissa Salon kaupunki on yhteisrekisterinpitäjänä, osalta toimitaan jatkossakin vanhan käytännön mukaan eli niin, että nämä selosteet linkitetään suoraan kaupungin verkkosivuille erikseen.

Tarkastustoimen tietovarannon uusi tietosuojaseloste

Tiedonhallintamallin tietojen päivityksen yhteydessä on laadittu uudenmallinen tietosuojaseloste tarkastustoimen tietovarannosta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kokousasian liitteenä olevan tietosuojaselosteen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Tiedonhallintasuunnittelija
Tietosuojavastaava

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 150 06.10.2025
§ 181 03.11.2025

Markkinointiyhteistyö, FC Halikko Naiset, kausi 2025-2026

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 150

Valmistelija

viestinnän suunnittelija Aniina Räike, aniina.raike@salo.fi, 050 566 2959

Salolaisilla pääsarjajoukkueilla ja heidän kannattajillaan on merkittävä rooli kaupungin myönteisen imagon luomisessa. Joukkueiden pelaajat toimivat samalla tärkeinä esikuvina. Salon kaupunki tunnetaan niin Suomessa kuin ulkomaillakin vahvana urheilu- ja sisäpalloliikuntakaupunkina SM-liigatasolla menestyvien LP Viestin, Vilppaan ja FC Halikko Naisten joukkueiden ansiosta.

FC Halikon naisten joukkue koostuu vahvasti salolaisista pelaajista – osa elää arkea täällä, osa vie Saloa mukanaan opiskelupaikkakunnilleen. Joukkue tarjoaa mahdollisuuden rakentaa yhdessä positiivista tarinaa Salosta, niin kotikentällä kuin sen rajojen ulkopuolellakin.

Kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki kaudella 2025- 2026:

- Kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki 8 000,00 € / kausi
- Otteluisännöisyys 2500,00 € / peli. Kauden aikana kaupungilla on yksi otteluisännöisyys runkosarjassa ja yksi mahdollisissa playoffs -peleissä. Kaupungilla on etuoikeus ratkaisevien loppuotteluiden otteluisännöisyksiin. (Kaupunki ei maksa ratkaisevasta loppuottelusta erillistä korvausta, vaan otteluisännöisyys kuuluu sopimukseen.) Edellä mainittu tuki sisältää kaikki otteluisännöityksen kulut (mm. lehti-ilmoitukset). Tuki ei sisällä parhaiden pelaajien palkintoja, joista kaupunki vastaa.
- Joukkueelle maksettava tuki on maksimissaan 13 000,00 € / kausi

Kaupungin kanssa solmittavan markkinointiyhteistyösopimuksen ehdot:

Salon kaupungin näkyvyys yhteistyössä sisältää mainospaikan joukkueen koti- ja vieraspeliasuissa kaikilla pelaajilla sekä laita- ja kuulutusmainokset kotiotteluissa. Kaupungin logo on esillä joukkueen verkkosivuilla linkitettyä osoitteen www.visitsalo.fi, ja lisäksi logo näkyy joukkueen painotuotteissa, kuten otteluohjelmissa ja kotiotteluiden mainoksissa.

Salohallissa kaupungin näkyvyyttä vahvistaa lattiamainos, ja kotiotteluissa hyödynnetään myös sähköisiä mainoksia, jotka kattavat sekä pääsarjattä kansainvälisen tason ottelut. Kaupunki saa mainostilaa myös kotiotteluiden striimausten alussa. Lisäksi markkinointikäyttöön toimitetaan valokuvia, joita voidaan hyödyntää kaupungin omissa kanavissa.

Otteluisännöityksen sisältyy kymmenen (10) vapaalippua ja nämä vapaaliput annetaan kaupungin edustajina otteluun osallistuvien käyttöön. Lisäksi

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 150 06.10.2025
§ 181 03.11.2025

kymmenen (10) kausikorttia ohjataan Salon kaupungin henkilökunnan käyttöön.

Joukkue ja/tai sen osa pelaajista osallistuu kaupunkimarkkinoinnin eri toimenpiteisiin. Toteutus aikatauluineen sovitaan hyvissä ajoin joukkueen kanssa.

FC Halikko Naiset toteuttaa Instagramiin seitsemän kuukauden ajan kaksi videota kuukaudessa – yksi kuun alussa ja toinen kuun lopussa. Kuukauden ensimmäisellä viikolla julkaistaan video, jossa esitellään jokin paikka Salon kaupungista, esimerkiksi frisbeegolfrata. Kuukauden viimeisellä viikolla joukkue toteuttaa Salon kaupunkibingo-haasteen kaupungin logolla varustetut paidat päällään. Salon kaupunki toimittaa joukkueelle tarvittavat paidat videoiden tekemistä varten.

Pelikauden päätyttyä joukkue toimittaa kaupungille seurantaraportin joukkueen näkyvyydestä sekä yhteistyösopimuksesta saaduista kokemuksista. Raportti on edellytyksenä uuden sopimuksen tekemiselle. Pääsarjajoukkueiden markkinoinnin tulee olla kaupungin näkyvyyden kannalta samalla tasolla. Tällä tarkoitetaan näkyvyyttä pelipaikalla, otteluisännyydessä, sosiaalisessa mediassa, verkkosivuilla sekä printtimainonnassa. Joukkue ja sen pelaajat sitoutuvat pitämään Saloa esillä kotimaisen median haastatteluissa sekä eri sosiaalisen median kanavissaan. Kotiotteluiden yhteydessä käytetään merkintöjä: @salonkaupunki, @visitsalo, #SuositteleSaloa #VisitSalo #IhastuSaloon

FC Halikko Naiset on toimittanut tilinpäätösasiakirjat, toimintasuunnitelman kaudelle 2025-2026 sekä raportin markkinointiyhteistyösopimuksen toteutumisesta kaudelta 2024-2025.

Salon kaupunki haluaa tiivistää ja kehittää yhteistyötä paikallisten pääsarjajoukkueiden kanssa uudenlaisin tavoin. Salo tunnetaan vahvana urheilukaupunkina ja salolaisten pääsarjajoukkueiden ja niiden kannattajat ovat keskeisiä positiivisen kaupunkikuvan rakentajia, ja pelaajat toimivat monille nuorille esikuvina. Siksi kaupunki haluaa entistä tavoitteellisemmin tehdä yhteistyötä näkyvyyden ja tunnettuuden vahvistamiseksi molemmin puolin arvoa tuottavalla tavalla.

Aiemmin käytössä on ollut pääsarjoissa pelaavien salolaisten joukkueiden markkinointiyhteistyömalli, jonka yleiset linjaukset on tuotu vuosittain kaupunginhallituksen tarkasteltavaksi ja hyväksyttäväksi. Uudessa yhteistyömallissa halutaan yhdessä löytää tapoja, joilla Salon kaupunki näkyy merkityksellisesti ja vaikuttavasti joukkueen sisällöissä, tapahtumissa ja toiminnassa – sekä kentällä että sen ulkopuolella.

Perinteinen logonäkyvyys, otteluisännyydet ja mainokset eri alustoilla ovat edelleen osa yhteistyötä, mutta uudessa mallissa korostetaan ennen kaikkea sisällöllisesti vahvaa, monikanavaista ja modernia markkinointiyhteistyötä, joka hyödyntää tehokkaasti sosiaalisen median voimaa ja monimuotoisuutta, aktivoi yhteisöjä ja kannattajia osallistumaan, jakamaan ja sitoutumaan, tuo esiin Salon arvoja, tarinoita ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 150 06.10.2025
§ 181 03.11.2025

paikallisyhteistyötä autenttisella tavalla sekä rakentaa yhteisiä kampanjoita, näkyvyyspaketteja ja tempauksia, jotka ylittävät lajirajat.

FC Halikko Naiset markkinointiyhteistyösopimukseen on varauduttu kaudelle 2025-2026. Määräraha on budjetoitu viestinnän ja markkinoinnin kustannuspaikalle 1831 toiminnolle 1033.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy ylläselostetun markkinointiyhteistyösopimuksen FC Halikko Naiset kanssa.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Valmistelija FC Halikko Naiset

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 181
4304/02.05.01.04/2025

Valmistelija	Viestinnän suunnittelija Aniina Räike, aniina.raike@salo.fi, 050 566 2959 Kaupunginhallituksen 6.10.2025 §150 käsittelyn jälkeen havaittiin valmistelussa asiavirhe, jonka vuoksi asia tuodaan uudelleen kaupunginhallituksen päätettäväksi. Asiavirhe koskee joukkueen tekemien videoiden määrää. Valmistelussa mainittiin, että FC Halikko Naiset toteuttaa Instagramiin seitsemän kuukauden ajan kaksi videota kuukaudessa. Oikea määrä on yksi video kuukaudessa.
--------------	--

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy ylläselostetun FC Halikko Naiset markkinointiyhteistyösopimuksen korjauksen.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Valmistelija FC Halikko Naiset

Kaupunginhallitus

§ 182 03.11.2025

Kaupunginvaltuuston 27.10.2025 kokouksen täytäntöönpanot

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 182
1167/00.02.00.00/2025

Valmistelija

hallintoasiantuntija Marika Korpela, marika.korpela@salo.fi, 02 778 2003

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston päätökset kokouksesta 27.10.2025 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön seuraavasti:

§ 38 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle
Ei toimenpiteitä.

§ 39 Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen
Ei toimenpiteitä.

§ 40 Vuoden 2024 tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset
Talouspalvelut.

§ 41 Sidonnaisuusilmoitusten ilmoittaminen tarkastuslautakunnalle
Tarkastusasiantuntija.

§ 42 Tuloveroprosentti 2026
Verohallinto, talouspalvelut.

§ 43 Kiinteistövero vuodelle 2026
Verohallinto, talouspalvelut.

§ 44 Salon kaupungin kiinteistöstrategia 2025-2029
Kiinteistöpäällikkö.

§ 45 Hulevesien hallinnan järjestäminen ja rahoittaminen Salon kaupungissa (vesihuoltolain 17 a §:n mukainen sopimus hulevesien viemäroinnistä)
Tekninen johtaja, toimitusjohtaja, infrapäällikkö.

§ 46 Salon Veden liittymismaksuhinnaston päivitys
Toimitusjohtaja.

§ 47 Työllisyysohjelma Työavain 2030
Työllisyyspäällikkö.

§ 48 Tonttien luovutusehtojen hyväksyminen, Märynummi
Maankäyttöjohtaja, tonttipalveluinsinööri, maankäyttöinsinööri, maankäyttösihteeri.

§ 49 Halikon keskustan päiväkodin hankesuunnitelman hyväksyminen

Kaupunginhallitus

§ 182 03.11.2025

Sivistyspalveluiden johtaja, varhaiskasvatusjohtaja, kiinteistöpäällikkö.

§ 50 Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän tilinpäätöksen 2024 hyväksyminen

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä, Raision kaupunki, Kaarinan kaupunki, Naantalin kaupunki, Paimion kaupunki.

§ 51 Lindebergin rahaston hoitokunnan valitseminen valtuustokaudeksi 2025-2029

Asianosaiset, taloussuunnittelija, talouspalvelut.

§ 52 Eroanomus opetuslautakunnan varajäsenyydestä

Asianosaiset, sivistyspalveluiden johtaja, hallintoasiantuntija, kirjaamo, toimistopalvelut, luottamustoimipalkkiot.

§ 53 Saija-Reetta Puopolon ym. valtuustoaloite Lataa kulttuuria! -kortin käyttöön ottamisesta

Aloitteen tekijä, kulttuuripäällikkö, kirjaamo.

§ 54 Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite peruskoulujen varhaisen aloitusajan siirtämisestä

Aloitteen tekijä, liikennepalvelupäällikkö, nuorisopalvelupäällikkö, opetusjohtaja, kirjaamo.

§ 55 Turun hallinto-oikeuden päätös 2.10.2025, 1887/2025, koskien Salon kaupunginvaltuuston päätöstä 2.9.2024 § 63

Kaupunginlakimies.

§ 56 Perussuomalaisten valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite Salon vanhan joutsen vaakunan palauttamiseksi

Hallintojohtaja, viestintäpäällikkö.

§57 Kimmo Lehdon ym. valtuustoaloite julkisen taiteen hankinnaksi, muraali Perniön viljavaraston ulkoseiniin

Kulttuuripäällikkö, sivistyspalveluiden johtaja.

§58 Osmo Fribergin ym. valtuustoaloite koulukuljetusperiaatteiden muuttaminen niin, että painotettuun opetukseen on mahdollisuus osallistua muuallakin kuin lähikoulussa

Liikennepalvelupäällikkö, elinvoimajohtaja, opetusjohtaja, sivistyspalveluiden johtaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ne täytäntöönpannaan tällä päätöksellä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

-

Kaupunginhallitus

§ 183 03.11.2025

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 183

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä kokouksessa kuullut raportit tiedoksi.

Päätös

Ruokonen Marja: Romanityöryhmä 3.11.2025.
Mänkäri Marjaana: Opetuslautakunta 28.10.2025.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 184 03.11.2025

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 184

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 16.10. – 29.10.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 49 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan liitteessä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 24	Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 16.10. - 29.10.2025 kaupunginhallitus 3.11.2025

Kaupunginhallitus

§ 185 03.11.2025

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 185

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.10.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan edellä esitettyihin toimitelinten päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 186 03.11.2025

Tiedoksi tulleet asiat

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 186

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Sähköisen arkiston tietosuojan vaikutustenarviointi

Hallintojohtaja on hyväksynyt 23.9.2025 sähköisen arkiston järjestelmän tietosuojan vaikutustenarvioinnin. Kaupunginjohtaja on hyväksynyt viranhaltijapäätöksellään 5.12.2023 § 46 tietosuojan vaikutustenarvioinnin prosessin ja ohjeen, joiden mukaan arvoinnit valmistellaan palvelualan ja tietosuojavastaavan yhteistyössä, ne hyväksyy palvelualueen johtaja ja ne viedään tiedoksi toiminnasta vastaavalle toimielimelle. Velvoite vaikutustenarviointien tekemiseen säädetään tietuoja-asetuksen 35 artiklassa. Vaikutustenarviointi on valmisteltava henkilötietojen käsittelykokonaisuuksista, joihin liittyy tekijöitä, joiden perusteella voidaan katsoa, että kyseinen henkilötietojen käsittely voi aiheuttaa korkean riskin sen kohteena olevien henkilöiden oikeuksille. Riskitekijöihin kuuluu esimerkiksi arkaluonteisten henkilötietojen käsittely sekä heikommassa asemassa rekisterinpitäjään eli käsittelyä suorittavaan organisaatioon nähden olevien henkilöiden tietojen käsittely. Vaikutustenarvioinnissa selvitetään tarkasti henkilötietojen käsittelyyn liittyvien lain vaatimusten toteutuminen käsittelyssä sekä siihen liittyvät konkreettiset riskit. Arviointi on luonteeltaan sisäistä riskienhallintaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 173, § 174, § 175, § 177, § 178, § 179, § 180, § 182, § 183, § 184, § 185, § 186

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 176, § 181

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on
Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Salon kaupunki, kirjaamo

Postiosoite: PL 77, 24101 Salo

Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo

Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi

Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoon edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **12.11.2025**.