

Rakennustarvikkeiden hankinta, option käyttö

Kaupunginhallitus 24.11.2025
4997/02.08.00.06/2024

Valmistelija

talomestari Oskari Kauko, oskari.kauko@salo.fi, 02 778 5309,
hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, paivi.kohvakka@salo.fi, 02 778 5011

Salon kaupunki on kilpailuttanut rakennustarvikkeiden hankinnan 25.11.2024 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Hankinnan kohteena on Salon kaupungin käyttämät rakennustarvikkeet ja -materiaali. Hankittavia tarvikkeita käytetään pääsääntöisesti kaupungin tilapalvelujen, mutta myös muiden kaupungin palvelualueiden toimesta. Hankinta koskee siten koko Salon kaupunkia. Hankinnan sopimuskausi on vuodelle 2025. Hankinta sisältää option vuodelle 2026. Option käytöllä tarkoitetaan sopimuksen jatkamista alkuperäisin ehdoin. Option käytöstä ja kestosta päätetään erikseen.

Kaupunginhallitus päätti 6 § 13.1.2025 kokouksessaan hankkia rakennustarvikkeet osa-alueittain kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättäneiltä seuraavilta tarjoajilta tarjouspyynnön ja tarjousten mukaisesti:

- Osa-alue 1. Rautakauppa- ja puutavaratuotteet: 1. Salon Puu ja Levy Oy ja 2. Salon Rautaliike Oy
- Osa-alue 2. Maalaus-, laatoitus-, tasoitus- ja betonikorjaustuotteet: 1. Salon Puu ja Levy Oy ja 2. Salon Rautaliike Oy
- Osa-alue 3. Työkalut ja kiinnitystarvikkeet: 1. Würth Oy.

Hankinnassa on perustettu puitejärjestely tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla. Tarjouspyynnössä ja hintaliitteessä ilmoitetut määrät ovat karkeita arvioita, eikä tilaaja sitoudu hankkimaan juuri niitä määriä. Hankintayksikön arvio koko hankinnan arvon osalta on enintään 100 000 euroa / vuosi. Kaupunki hankkii rakennusmateriaalia ja tarvikkeita tarpeen ja varattujen määrärahojen mukaisesti.

Hankinnan puitejärjestelyn ehtojen mukaan kilpailutuksessa tarjotut ja hinnan perusteella valitut tuotteet ovat muuttumattomat ja niiden hinnat kiinteät ja voimassa 31.12.2025 saakka. Mikäli tilaaja päättää käyttää option, tilaaja minikilpailuttaa kunkin hankinnan osa-alueen uudelleen kohteeseen valittujen toimittajien kesken seuraavalle 12 kuukauden ajanjaksolle. Minikilpailutukset tehdään sähköisesti Tilaaajan käyttämän Cloudia kilpailutusjärjestelmän kautta ja toimittajat antavat niissä tarjouksensa Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalin kautta. Kohteisiin tarjotut tuotteet, tarjottujen tuotteiden hinnat ja kohteisiin toimittajiksi valittujen toimittajien keskinäinen järjestys voivat siis minikilpailutuksen johdosta muuttua. Toimittajien valinnasta ilmoitetaan Cloudia-järjestelmän kautta. Puitejärjestelyn minikilpailutuksen tarkemmat ehdot on kuvattu tarjouspyynnössä, joka on sopimuksen liitteenä.

Hankinnan osalta on selvitetty rakennustarvikkeiden hankintoja ja sopimuksen käyttöä. Selvityksen perusteella on havaittu, että rakennustarvikkeita on hankittu arvioitua enemmän. Siten hankinnan osalta ei voida ottaa käyttöön optiota koko vuodelle 2026. Jotta uuden hankinnan valmisteluun saadaan riittävästi aikaa, esitetään, että rakennustarvikkeiden hankinnassa otetaan käyttöön optio ajalle 1.1.2026 – 30.6.2026. Tällä varmistetaan, että kaupungilla on käytössä sopimus alkuvuoden osalta ja saadaan uusi hankinta valmisteltua ja toteutettua. Tarjouspyynnön mukaan option käytöstä ja kestosta päätetään erikseen. Näin ollen tilaaja voi päättää myös lyhyemmästä ajasta option osalta. Siten esitetään, että

rakennustarvikkeiden hankinnassa otetaan käyttöön optio ajalle 1.1.2026 – 30.6.2026. Siten puitejärjestelyn minikilpailutus toteutetaan myös tälle lyhyemmälle ajalle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ottaa rakennustarvikkeiden hankinnassa käyttöön option ajalle 1.1.2026 - 30.6.2026.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Tiedoksianto

Tarjoajat; hankintapalvelut lähettää otteen