

Elinvoimajaosto

Aika 02.09.2025 klo 17:00 - 20:11

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, Salon

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 15	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 16	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 17	Elinvoimajaoston jäsenet ja varajäsenet valtuustokaudella 2025-2029	5
§ 18	Talouden ja toiminnan raportointi 1-6/2025, elinvoimajaosto	7
§ 19	Työnhakuvalmennuksen hankinta Salon työllisyysalueelle	8
§ 20	Työllisyyspalvelujen toimipisteiden aukioloajat 1.9.2025 alkaen	10
§ 21	Työllisyysohjelma Työavain 2030	12
§ 22	Viranhaltijapäätökset, työllisyysalue	14
§ 23	Salon kaupungin toiminnan ja talouden kehys vuodelle 2026 ja talousarvion laadintaohjeet	15
§ 24	Salon joukkoliikenteen hankintasuunnittelun periaatteet ja liikenteen laajuus	22
§ 25	Elinvoimajaoston vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseen	27
§ 26	Asemakaavan muutos Vanhan kaupungintalon kortteli ja tonttijaon muutos	29
§ 27	Oikaisuvaatimus kiinteistöinsinöörin viranhaltijapäätökseen 23.7.2025 § 38, Mansikkaojan yksityistien kunnossapitoavustushakemus	36
§ 28	Etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.6. - 30.6.2025	37
§ 29	Etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.7. - 31.7.2025	38
§ 30	Viranhaltijapäätökset	39
§ 31	Tiedoksi tulleet asiat	40

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Huittinen Ulla	puheenjohtaja	
	Räike Kalle	1. varapuheenjohtaja	pöytäkirjantarkastaja
	Alanko Kaarlo	2. varapuheenjohtaja	
	Blomqvist Mia	jäsen	
	Friberg Osmo	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Härri Anna	jäsen	
	Kivelä Marjut	jäsen	
	Kotti Antti	jäsen	läsnä §:t 15-23
	Ryhtä Riitta	jäsen	läsnä §:t 15-23
	Siikonen Stina	jäsen	
	Toivonen Timo	jäsen	läsnä §:t 15-17
	Vierjoki-Väätäinen Karoliina	varajäsen	
Poissa	Laaksonen Katri		
	Salomaa Pekka		
Muu	Bytyqi Edonit	nuorisovaltuuston edustaja poissa § 19	
	Inkinen Raimo	asiantuntija	
	Ahola Tanja	asiantuntija	läsnä §:t 15-25
	Virta Minna K	asiantuntija	läsnä §:t 15-23
	Partanen Henri	asiantuntija	läsnä §:t 15-23
	Mannervesi Mika	esittelijä	
	Laikko Outi	pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 10.09.2025

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Elinvoimajaosto

§ 15 02.09.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 15

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 8.9.2025 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 10.9.2025 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin verkkosivuilla, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kalle Räike ja Osmo Friberg.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa ovat läsnä asiantuntijat Raimo Inkinen, Tanja Ahola, Minna Virta sekä Henri Partanen.

Elinvoimajaosto

§ 16 02.09.2025

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 16

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 154 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 155 §:n mukaan toimielin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Hallintosäännön 10 §:n mukaan Someron kaupungin, Marttilan ja Koski TI kunnan nimeämät jäsenet osallistuvat vain yhteistä työllisyysaluetta koskevien asioiden käsittelyyn.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Päätettiin, että § 26 käsitellään § 23 jälkeen ja että kokouksen alussa kuullaan työllisyyspalveluiden toiminnan esittely.

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen muilta osin.

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 3 24.06.2025
§ 17 02.09.2025

Elinvoimajaoston jäsenet ja varajäsenet valtuustokaudella 2025-2029

Elinvoimajaosto 24.06.2025 § 3

Valmistelija

hallintopäällikkö Outi Laikko, outi.laikko@salo.fi, 02 778 2307

Kaupunginhallitus valitsi kokouksessaan 16.6.2025 elinvoimajaostoon yhdeksän jäsentä, heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimesi jäsenistä jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Kaupunginhallitus päätti, että elinvoimajaostoon valitaan:

Kaarlo Alanko, varajäsen Kimmo Lehto

Mia Blomqvist, varajäsen Tanja Valkonen

Marjut Kivelä, varajäsen Jyrki Komulainen

Ulla Huittinen, varajäsen Marjaana Mänkäri

Pekka Salomaa, varajäsen Karoliina Vierjoki-Väätäinen

Kalle Räike, varajäsen Ilkka Juva

Stina Siikonen, varajäsen Anu Aaltonen

Osmo Friberg, varajäsen Heikki Tamminen

Anna Härri, varajäsen Jerina Wallius

Joista:

Puheenjohtajaksi Ulla Huittinen ja

1. varapuheenjohtajaksi Kalle Räike.

Kaupunginhallitus nimeää 2. varapuheenjohtajan myöhemmin.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti pyytää Someron kaupunkia nimeämään elinvoimajaostoon kaksi jäsentä, Marttilan kuntaa yhden jäsenen ja Koski Tl:ää yhden jäsenen sekä heille jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen.

Someron kaupungin, Marttilan kunnan ja Koski Tl:n kunnan nimeämät jäsenet osallistuvat vain yhteistä työllisyysaluetta koskevien asioiden käsittelyyn.

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 3 24.06.2025
§ 17 02.09.2025

Esittelijä Elinvoimajohtaja
Päätösehdotus Elinvoimajaosto merkitsee asian tiedoksi.
Päätös Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto -

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 17
3261/00.02.14.20/2025

Valmistelija hallintopäällikkö Outi Laikko, outi.laikko@salon.fi, 02 778 2307

Kaupunginhallitus päätti 30.6. § 31, että elinvoimajaoston 2. varapuheenjohtajaksi nimetään Kaarlo Alanko.

Someron kaupunginvaltuusto päätti 16.6.2025 § 5, että elinvoimajaoston jäseniksi nimetään Riitta Ryhtä, henkilökohtainen varajäsen Mikko Virtanen sekä Antti Kotti, henkilökohtainen varajäsen Taina Ruuhilehto.

Kosken TI kunnanvaltuusto päätti 16.6.2025 § 49, että elinvoimajaoston jäseneksi nimetään Timo Toivonen, henkilökohtainen varajäsen Janne Ketola.

Marttilan kunnanvaltuusto päätti 23.6.2025 § 44, että elinvoimajaoston jäseneksi nimetään Katri Laaksonen, henkilökohtainen varajäsen Jenni Nurminen.

Someron kaupungin, Marttilan kunnan ja Koski TI:n kunnan nimeämät jäsenet osallistuvat vain yhteistä työllisyysaluetta koskevien asioiden käsittelyyn.

Lisäksi työllisyysalueen ohjausryhmän jäsenillä on osallistumis- ja puheoikeus elinvoimajaoston kokouksissa yhteisen työllisyysalueen perustamissopimuksen mukaisesti silloin, kun käsitellään yhteistä työllisyysaluetta koskevia asioita

Esittelijä Elinvoimajohtaja
Päätösehdotus Elinvoimajaosto merkitsee asian tiedoksi.
Päätös Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.
Timo Toivonen poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.40.
Tiedoksianto -

Elinvoimajaosto

§ 18 02.09.2025

Talouden ja toiminnan raportointi 1-6/2025, elinvoimajaosto

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 18
1962/02.02.02.01/2025

Valmistelija

maankäyttöjohtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salo.fi, 02 778 5617, liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salo.fi, 02 778 7714, yhteyspäällikkö Saija Karnisto-Toivonen, saija.karnisto-toivonen@salo.fi, 02 778 2569, työllisyyspäällikkö Minna K Virta, minna.k.virta@salo.fi, 02 778 2161, taloussuunnittelija Iivo Holappa, iivo.holappa@salo.fi, 02 778 2222

Salon kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 2.12.2024 § 103 talousarvion vuodelle 2025. Talousarviota ja sen määräyksiä on noudatettava toiminnassa. Talousarvion talouden toteutumisen seuranta ja raportointi kohdan mukaan valtuustolle raportoidaan talouden ja keskeisten tavoitteiden toteutumisesta maaliskuun, kesäkuun sekä syyskuun tilanteen mukaan.

Esityslistan liitteenä talouden ja toiminnan raportti 1-6/2025. Raportti sisältää elinvoimajaoston alaisten palveluiden olennaiset toimintaan ja talouteen liittyvät tapahtumat kesäkuun loppuun saakka.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee tiedoksi elinvoimajaoston toiminnan ja talouden toteumaraportin tammi-kesäkuulta 2025.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto
Liitteet

-

Liite 1 Talous- ja toimintaraportti Kesäkuu 2025 Elinvoimajaosto

Elinvoimajaosto

§ 19 02.09.2025

Työnhakuvalmennuksen hankinta Salon työllisyysalueelleElinvoimajaosto 02.09.2025 § 19
3202/02.08.00.06/2025**Valmistelija**Erityissuunnittelija Salla Seppälä, salla.seppala@salo.fi, 02 778 2156,
koulutusasiantuntija Petri Järvinen, petri.jarvinen@salo.fi, 02 778 8114

Työvoimapalveluiden järjestämislain (380/2023) mukaan työvoimaviranomainen järjestää henkilöasiakkaalle valmennusta, joka tukee työn hakemisessa ja työllistymisessä. Työnhakuvalmennus antaa osallistujille monipuolisesti työn hakemisessa tarvittavia taitoja ja kannustaa vastuun ottamiseen omasta työhausta, hahmottamaan oma osaamisensa ja hakemaan aktiivisesti työtä. Salon työllisyysalueella on ollut palvelun tuottamiseksi käytössä ELY-keskuksesta siirretty palvelusopimus, joka päättyi 31.7.2025.

Salon työllisyysalue on pyytänyt tarjouksia työnhakuvalmennuksen hankinnasta 8.8.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Hankinnasta oli pyydetty aiemmin tarjouksia 9.6.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä, mutta hankintaprosessi jouduttiin keskeyttämään elinvoimajohtajan päätöksellä (§ 56/2025). Perusteena keskeytykselle oli, että oli saatu vain yksi tarjouspyynnön mukainen tarjous, joka ylitti hankinnalle varatut määrärahat.

Hankinnan kohteena on verkossa ja lähiopetuksena toteutettavaa työnhakuvalmennusta ryhmille ajalla 1.10.2025 – 31.12.2026. Valmennuksen osallistujat ovat Salon työllisyysalueen työnhakija-asiakkaita. Hankinta toteutetaan tarjouspyynnössä ja sen liitteissä kuvatulla tavalla. Hankinta sisältää mahdollisuuden sopimuksen jatkamiseen alkuperäisin ehdoin enintään kolmelle yhden vuoden pituiselle optiokaudelle. Tilaaja päättää option käytöstä ja kestosta erikseen.

Hankinnan arvioitu arvo alittaa liitteen E mukaisten terveydenhoito- ja sosiaalipalvelujen kynnysarvon. Hankintamenettely oli rajoitettu menettely ja osatarjouksia ei hyväksytty. Hankinnan tarjouspyyntö lähetettiin neljälle tarjoajaehdokkaalle. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää.

Hankintaan oli mahdollista esittää lisäkysymyksiä 14.8.2025 klo 12.00 mennessä. Kysymyksiä saapui yksi, johon vastattiin 11.8.2025 mennessä.

Tarjousten jättämisen määräaikaan 22.8.2025 klo 12.00 mennessä saapui kaksi tarjousta seuraavilta tarjoajilta: Arffman Finland Oy ja Työelämän Infopiste Oy.

Molemmat tarjoukset täyttivät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Elinvoimajaosto

§ 19 02.09.2025

Tarjouspyynnön mukaan valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa hinnan painoarvo on 40 % eli 40 pistettä ja laadun painoarvo on 60 % eli 60 pistettä. Tarjouksista valitaan yksi kokonaistaloudellisesti edullisimman eli suurimmat kokonaispisteet (hintapisteet + laatupisteet) saanut tarjoaja/tarjous.

Vertailun yhteenveto on esityslistan liitteenä. Sen perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jätti Arffman Finland Oy, joten sitä esitetään valittavaksi tarjoajaksi.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää hankkia työnhakuvalmennuksen kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneeltä Arffman Finland Oy:ltä tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Nuorisovaltuuston edustaja Edonit Bytyqi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.04, palasi klo 18.05.

Tiedoksianto
Liitteet

Tarjoajat; hankintapalvelut lähettää otteen

Liite 2 EI JULKINEN Vertailun yhteenveto työnhakuvalmennuksen hankinta

Elinvoimajaosto

§ 20 02.09.2025

Työllisyyspalvelujen toimipisteiden aukioloajat 1.9.2025 alkaen

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 20
3985/10.03.02.02.05/2025

Valmistelija

työllisyyspäällikkö Minna Virta, minna.k.virta@salon.fi, 02 778 2161

Kaupungin hallintosäännön 35 § mukaan elinvoimajaosto päättää johtamansa palvelualueen palveluiden, yksiköiden sekä muiden tilojen säännöllisistä aukioloajoista. Elinvoimajaoston 26.11.2024 kokouksessa § 127 on päätetty työllisyyspalveluiden toimipisteiden aukioloajoista.

Päätoimipiste Torikatu 4:n remontin valmistuttua ja sen myötä käyttöön saatavien uusien toimitilojen myötä toimintoja keskitetään Torikadulle, jonka johdosta palvelupisteiden määrä vähenee ja aukioloaikoja on tarpeen päivittää jäljempänä olevan mukaisesti. Muutoksessa työllisyyspalveluiden kaupungintalon ja palvelupiste Voimalan palvelut siirtyvät Torikadulle, lukuun ottamatta Voimalan kahvilaa.

Salon työllisyyspalveluiden päätoimipiste toimii osoitteessa Torikatu 4, 24100 Salon. Palvelupiste on avoinna ma-to klo 9-16 ja pe klo 9-15, ja se palvelee kaikkia työllisyysalueen asiakkaita työllisyyden ja kotoutumisen edistämiseen liittyvissä asioissa.

Voimalan kahvila (pajatoiminta, Vilhonkatu 2, 24100 Salon) palvelee kävijöitä arkisin klo 10-15.

Someron palvelupisteen (Joensuuntie 13, 31400 Somero) päivystys on avoinna tiistaisin klo 12-14, muuten palvelut aikavarauksella.

Salon työllisyysalueen muissa toimipisteissä asioidaan ajanvarauksella:

- Waltti (monialaiset palvelut), Salorankatu 5-7, 24240 Salon.
- Marttilan palvelupiste, kunnanvirasto, Härkätie 773, 21490 Marttila.
- Koski TI, kunnanvirasto, Härkätie 5, 31500 Koski TI.

Lisäksi Salon työllisyysalue palvelee puhelimitse arkisin klo 9-12 ja klo 13-15, numero 02 778 8000.

Riittäväillä aukioloajoilla varmistetaan asiakkaiden mahdollisuus sujuvaan asiointiin ja palvelun saavutettavuuteen.

Henkilöstön 12.9.2025 virkistysiltapäivän takia Torikadun toimipiste pidetään poikkeuksellisesti suljettuna klo 12 alkaen ja Voimalan kahvila koko päivän. Muista poikkeuksellisista aukioloajoista päätetään hallintosäännön mukaisesti.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Elinvoimajaosto

§ 20 02.09.2025

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto hyväksyy työllisyyspalveluiden toimipisteiden aukioloajat valmistelutekstistä ilmenevällä tavalla.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Valmistelija

Elinvoimajaosto

§ 21 02.09.2025

Työllisyysohjelma Työavain 2030Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 21
3890/14.07.00.01/2025

Valmistelija

työllisyyspäällikkö Minna Virta, minna.k.virta@salo.fi, 044 7782161

Salon kaupunkistrategiassa on asetettu suuntaviivat vuoteen 2030 sekä linjattu kaupungin toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteet. Salon strategisia avaimia ovat työavain, kotiavain, palveluavain, vapaa-ajan avain sekä neljä yleisavainta. Salon kaupungin uusi työllisyysohjelma 2030 perustuu työavain-osioon. Työllisyysohjelma tarkentaa työavaimen sisältöjä ja strategisia tavoitteita.

Salon aiempiin kaupunkistrategioihin on laadittu työllisyysohjelmat vuosille 2017-2018, 2019-2020 ja 2021-2023. Tällä hetkellä ei ole voimassa olevaa työllisyysohjelmaa, koska viimeisin oli laadittu kuntakokeilun ajalle, jonka kesto pidentyi vuoteen 2024 saakka. TE-uudistuksessa julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirtyi vuoden alussa Salon kaupungille. Tämä merkittävä muutos on tuonut uudenlaisen tarpeen myös strategisten tavoitteiden tarkentamiselle.

Työllisyysohjelman laadintaprosessi on käynnistetty vuonna 2023, jolloin TE-uudistusta lähdettiin viemään eteenpäin. Työllisyyshenkilöstö on osallistunut suunnittelutyöhön ja TE-uudistukseen liittyviä sidosryhmäkuulemisia ja erityisesti näiden avulla koottua Salon työllisyysalueen järjestämissuunnitelmaa on käytetty työllisyysohjelman laadinnassa. Ohjelmapirosessissa on hyödynnetty strategisia analyysejä ja osallistavia menetelmiä. Valmis ohjelma on käyty läpi elinvoimapalveluiden johtoryhmässä, kaupunginjohtajan johtoryhmässä sekä koulutuskuntayhtymän ja Yrityssalon kanssa pidetyissä erillisissä keskusteluissa.

Työavain 2030 - Salon kaupungin työllisyysohjelman päätavoitteet ovat

1. Edistämme osaavan ja ammattitaitoisen työvoiman saatavuutta yhdessä yritysten ja muiden toimijoiden kanssa
2. Edistämme työllistymistä ja työkykyä
3. Houkuttelemme Saloon kansainvälisiä osaajia ja lisäämme työperäistä maahanmuuttoa
4. Mahdollistamme yritysten toimintaedellytyksiä sekä uusien yritysten ja työpaikkojen syntyä. Toimimme yritysystävällisesti.

Jokaisen päätavoitteen alle määritelty tarkennetut tavoitteet, jotka ohjaavat työllisyyspalvelujen ja siten myös työllisyysalueen toimintaa.

Ohjelmassa on huomioitu muun muassa

- Työllisyyden edistämisen valtakunnalliset tavoitteet 2025-2027
- Varsinais-Suomen maakuntastrategialuonnos
- Työllisyyden kuntakokeilukokemukset
- Uusi työllisyyslainsäädäntö

Elinvoimajaosto

§ 21 02.09.2025

- Työllisyyteen liittyvät tilastot
- Raportti: Salon työvoiman kohtaannon ennakointi 28.1.2025 MDI

Työllisyysohjelman jalkauttaminen käytäntöön tapahtuu työllisyyspalvelujen vuosittaisen toimintasuunnitelman sekä päivittäisjohtamisen mallin avulla. Toimintasuunnitelmaan on määritelty toimenpiteille mittareita. Työllisyysohjelman ja toiminnan toteutumisesta tullaan raportoimaan kaupungin raportointikäytäntöjen mukaisesti ja seuranta käydään säännöllisesti läpi myös työllisyyspalveluiden henkilöstön kanssa.

Liite: Työavain 2030 -työllisyysohjelma.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Työavain 2030-työllisyysohjelman.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Valmistelija
Toimistopalvelut

Liitteet

Liite 3 Työavain 2030 -työllisyysohjelma

Elinvoimajaosto

§ 22 02.09.2025

Viranhaltijapäätökset, työllisyysalue

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 22

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 19.6. – 27.8.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 49 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan tai jaoston käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai jaosto, sen puheenjohtaja tai sen esittelijä, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Toimielin päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan liitteessä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 4 Viranhaltijapäätösluettelo, työllisyysalue ajalta 19.6. - 27.8.2025
elinvoimajaosto 2.9.2025

Kaupunginhallitus
Elinvoimajaosto

§ 30 30.06.2025
§ 23 02.09.2025

Salon kaupungin toiminnan ja talouden kehys vuodelle 2026 ja talousarvion laadintaohjeet

Kaupunginhallitus 30.06.2025 § 30

Valmistelija

vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017

Talousarviokehyksessä määritellään tulevan vuoden talousarvion reunaehdot ja annetaan talousarvion laadintaohjeet toimielimille. Talousarviokehys perustuu verottajan ja kuntaliiton arvioon verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä sekä arvioon kaupungin toimintatulojen ja toimintamenojen kehityksestä vuodelle 2026.

Kuntalain 110 § mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt joulukuussa 2022 Salon kaupunkistrategian 2030 ”Avaimet kaikkiin oviin”. Vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2026-2028 taloussuunnitelmavuosien strategiset linjaukset perustuvat valtuuston hyväksymään kaupunkistrategiaan. Kaupunkistrategiaa päivitetään tavoitteiden, mittareiden ja toimenpiteiden osalta syksyn 2025 aikana

Kuntatalouden kehitysnäkymät

Valtiovarainministeriön kansantalousosaston mukaan Suomen talous kääntyi viime vuoden aikana taantumasta kasvun. Alkuvuoden tietojen perusteella talouskasvun piristymisen on jatkunut vuoden vaihteen jälkeen. Talouden kasvua varjostavat kuitenkin kauppa- ja geopolitiikan

Kaupunginhallitus
Elinvoimajaosto

§ 30 30.06.2025
§ 23 02.09.2025

tuoma epävarmuus. Toisaalta kysyntää on lisäämässä kasvavat panostukset Euroopassa puolustukseen ja infrastruktuuriin. Inflaation hidastuminen ja korkojen lasku ovat parantaneet kotitalouksien ostovoimaa niin Suomessa kuin vientimarkkinoilla. Kulutuksen kasvua jarruttaa kuitenkin edelleen talouden epävarmuus. Bruttokansantuotteen arvioidaan kasvavan vuonna 2026 noin 1,6 prosenttia ja vuonna 2027 noin 1,5 prosenttia.

Kuntatalouden tilinpäätösarvioiden perusteella kuntatalous heikkeni vuonna 2024. Kuntatalouden tila on kuitenkin parempi kuin mitä syksyn 2024 kuntatalousohjelmassa odotettiin, menojen kasvu jäi ennakoitua vähäisemmäksi ja kuntien saamat verotulot kehittyivät syksyn arvioita suotuisammin. Kuitenkin on huomattava, että joidenkin kuntien vuoden 2024 talouden tunnuslukujen taustalla on kertaluonteisia parantavia tekijöitä, joiden vaikutus ei ulotu tuleviin vuosiin.

Kuntatalouden kuluvaan vuoden tilanne on viime vuotta huomattavasti haastavampi. Toimintakulujen kasvu on voimakasta, sillä työ- ja elinkeinopalveluiden järjestämisvastuu siirtyi vuoden alusta kunnille ja kuntien rahoitusvastuuta työttömyysetuuksista laajennettiin. Lisäksi toimintamenoja kasvattaa kunta-alan ansiokehitys. Kuntatalouden tulot eivät riitä kuntatalouden kasvaviin menopaineisiin. Menojen kasvua hillitsee kuitenkin palvelutarpeen lasku, mikä on seurausta pitkään jatkuneesta syntyvyyden laskusta. Oppilaiden määrän väheneminen ei kuitenkaan tarkoita sitä, että opetuksen järjestämisen kustannukset laskisivat samalla tahdilla.

Kuntien verotulot koostuvat kunnallis-, kiinteistö-, kaivosmineraali- ja yhteisöveroista. Kunnallisveron osuuden arvioidaan olevan verotuloista keskimäärin 72 prosenttia, yhteisöveron 12 prosenttia ja kiinteistöveron 16 prosenttia. Vuonna 2026 kuntien verotulojen arvioidaan kasvavan 5,4 prosenttia.

Valtionosuuksien arvioidaan kasvavan vuonna 2026 verrattuna vuoteen 2025 johtuen muun muassa kustannusten jaon tarkistuksen ja indeksitarkistuksen vauhdittamina. Toisaalta valtionosuuksien kehitystä hidastaa samanaikaisesti hallituksen puoliväliriihessä tekemä pysyvä valtionosuusleikkaus. Lisäksi valtionosuuksien kehitystä hidastaa vuoteen 2027 saakka muun muassa sote-siirtoon liittyvien takautuvasti perittävien valtionosuuksien leikkaus sekä hallituksen päättämä yhden prosenttiyksikön indeksijarru.

Salon kaupungin vuoden 2024 tilinpäätös

Kaupunki teki vuonna 2024 4,0 miljoonaa euroa ylijäämäisen tuloksen. Vuonna 2023 ylijäämä oli 16,1 miljoonaa euroa, vuonna 2022 ylijäämä oli 9 miljoonaa euroa ja vuonna 2021 ylijäämä oli 8,2 miljoonaa euroa.

Vuoden 2024 positiivisen tuloksen jälkeen taseessa olevat kertyneet ylijäämät nousivat 48,6 miljoonaan euroon eli 953 euroa per asukas (asukasmäärä 50.867).

Kaupunginhallitus
Elinvoimajaosto

§ 30 30.06.2025
§ 23 02.09.2025

Positiivisen tuloksen taustalla on talousarviota paremmin toteutuneet tuotot ja verotulot sekä vastaavasti arvioitua hieman pienemmin toteutuneet toimintakulut.

Kuluva vuosi 2025

Valtuuston hyväksymä talousarvio vuodelle 2025 on noin 3,3 miljoonaa euroa alijäämäinen. Suunnitelmakaudella yksittäiset taloussuunnitelmavuodet eivät ole tämän hetkisen arvion mukaan tasapainossa, mutta ottaen huomioon vuosien 2020-2024 positiiviset tulokset ja taseeseen kertyneen ylijäämän, taloussuunnitelmakausi 2025-2027 on tasapainossa.

Kaupungin väkiluku oli viime vuodenvaihteessa 50 867. Asukasluku laski vuoden takaiseen 230 asukkaalla. Ennakkotietojen perusteella asukasluku on huhtikuun 2025 lopussa 50 767, joten vähennystä on neljän ensimmäisen kuukauden aikana 100 henkilöä.

Työ- ja elinkeinoministeriön työllisyyskatsauksen mukaan kaupungin työttömyysaste oli toukokuun lopussa 11,0 %, kun se vuodenvaihteessa oli 10,0 %.

Seuraavana vuonna suurin muutos kaupungin toiminnassa ja taloudessa liittyy hyvinvointialueelle vuokrattujen kiinteistöjen siirtymäajan päättymiseen. Sote-uudistuksen yhteydessä hyvinvointialueiden tuli vuokrata sote-kiinteistöt vähintään kolmeksi vuodeksi ja vuodesta 2026 alkaen vuokrasopimukset voidaan irtisanoa. Mikäli vuokrausta edelleen jatketaan, pitää kuntien yhtiöittää omistukseensa jääneet sote-kiinteistöt.

Toukokuun talouden toteuman perusteella sekä ulkoiset toimintatuotot että toimintakulut ovat toteutuneet hieman alle talousarvion. Henkilöstökulujen loppuvuoden kehitykseen vaikuttavat kunta-alan sopimusratkaisun mukaiset kesäkuussa voimaan tulevat kehittämisohjelmaeräkorotukset sekä lokakuussa voimaan tuleva yleiskorotus, joiden vaikutukset eivät näy vielä toukokuun toteumassa. Uutta pitkäaikaista lainaa ei ole nostettu alkuvuoden aikana. Lyhytaikaista kuntatodistuslainaa oli toukokuun lopussa 35,0 miljoonaa euroa. Kokonaislainamäärä toukokuun lopussa oli noin 59,2 miljoonaa euroa eli noin 1.166 euroa/asukas, kun vuoden vaihteessa lainamäärä oli noin 59,1 miljoonaa euroa eli 1.161 euroa/asukas. Muutetun talousarvion mukaan lainanmäärä olisi vuoden 2025 lopussa noin 79 miljoonaa euroa.

Kuntaliitto on toukokuussa päivittänyt verotuloennustettaan. Tämän hetken verotuloennuste on vielä epävarma ja ennusteeseen on syytä suhtautua varovaisuuden periaatetta noudattaen. Kuntaliiton verotuloennuste ja valtionosuuslaskelmat huomioiden tilikauden alijäämä toukokuun arvion mukaan saattaa olla suurempi kuin kuluvan vuoden talousarviossa ja alijäämä olisi noin 4,5 miljoonaa euroa. Näin aikaisessa vaiheessa vuotta tehtyyn ennusteeseen on kuitenkin syytä suhtautua varauksella.

Kaupunginhallitus
Elinvoimajaosto

§ 30 30.06.2025
§ 23 02.09.2025

Ennustetta päivitetään, kun saadaan uusia päivitettyjä tietoja verotuloennusteista ja valtionosuuksista.

Vuoden 2026 talousarviokehityksen taustaoletukset

Talousarvion 2026 kehys on laadittu ulkoisille toimintatuotoille ja toimintakuluille. Kehyksessä oletuksena on, että toimintatuotot kokonaisuudessaan hieman kasvavat vuoden 2025 talousarvion tasosta. Vuokratuottoihin on tehty arvio hyvinvointialueelle vuokrattujen kiinteistöjen vuokratuottojen poistumisesta tämän hetken tietojen perusteella.

Toimintakulujen osalta oletuksena on, että kulut kokonaisuudessaan hieman nousevat vuoden 2025 talousarvion tasosta. Vuonna 2026 toimintakulujen kasvuun vaikuttaa muun muassa hintojen kasvu sekä kunta-alan palkkaratkaisut. Lisäksi kehyksessä on toimintakulujen osalta huomioitu hyvinvointialueelle vuokrattuihin kiinteistöihin liittyvien kustannusten poistumisen aiheuttamat vaikutukset tämän hetken arvion perusteella. Vuodelle 2026 palkkojen korotusprosenttina käytetään tässä vaiheessa 2,0 prosenttia ja korotusta voidaan tarpeen vaatiessa tarkastaa myöhemmin. Palvelujen ostoihin sekä aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden ostojen arvioidaan kasvavan 1,0 prosenttia.

Verotulot on arvioitu Kuntaliiton viimeisen ennusteeseen pohjautuen (tilanne toukokuu 2025) nykyisillä veroprosenteilla. Verotuloennusteet ovat tässä vaiheessa vielä epävarmoja. Valtionosuudet arvioidaan Kuntaliiton ennakkollisten valtionosuuslaskelmaan perustuen. Kuntaliitto käyttää laskelmassaan Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuuden osalta kuluvan vuoden tietoja ja lopulliset tiedot Opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuuden osalta saadaan vasta loppuvuodesta. Talousarviokehyksessä on varovaisuuden periaatteella huomioitu Opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuuden mahdollinen muutos tämän hetkisten arvioiden perusteella.

Edellä mainituilla taustaoletuksilla laaditun kaupunkitasoisen kehityksen vuosikate on pienempi kuin poistot ja arvonalentumiset, eikä vuosikate näin ollen kata poistoja. Talousarviokehyksessä tilikausi jää alijäämäiseksi noin 5,7 miljoonaa euroa. Laaditun kehityksen mukaan lainanmäärä vuoden 2026 lopussa olisi noin 113 miljoonaa euroa talousarvion mukaan laskettuna.

Investoinnit

Valtuusto on hyväksynyt talousarvio 2025 yhteydessä investointisuunnitelman vuosille 2026-2029. Sen mukaisesti investointimenot vuodelle 2026 on 45,8 miljoonaa euroa.

Esityslistan liitteenä on kaupunkitasoinen sekä toimielinkohtainen kehys laskettuna edellä mainituilla taustaoletuksilla ja sen mukainen kaupungin tuloslaskelma vuodelle 2026 sekä suunnitelmavuosille 2027-2028 ja rahoituslaskelma vuodelle 2026 sekä valtuuston hyväksymä (TA2025) investointisuunnitelma vuosille 2026-2029.

Kaupunginhallitus
Elinvoimajaosto

§ 30 30.06.2025
§ 23 02.09.2025

Talousarviokehys ja suunnitelmavuodet

Kaupungin viime vuosien tilinpäätökset ovat olleet ylijäämäisiä ja taseeseen on kertynyt ylijäämää 48,6 miljoonaa euroa. Lähivuodet näyttävät kuitenkin haastavilta, mikä edellyttää pitkäkestoisia ratkaisuja talouden pitämiseksi tasapainossa. Suuret menolisäykset eivät lähivuosina ole mahdollisia, vaikka kasvun edellytyksistä täytyykin huolehtia.

Vuoden 2026 talousarviokehysten osalta epävarmuuksia liittyy muun muassa työttömyyskustannusten tason sekä opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuuden lopullisen tason arviointiin. Kaupunki- ja toimielin-kohtaista talousarviokehystä voidaan tarvittaessa päivittää syyskuussa, kun saadaan päivitettyjä tietoja mm. verotuloennusteista sekä muista mahdollisista olennaisista toimintaan tai talouteen vaikuttavista asioista.

Myös suunnitelmavuosiin liittyy useita talouteen kohdistuvia muutoksia ja epävarmuuksia, joita ei tässä vaiheessa valmistelua ole ollut mahdollista ottaa laskemissa huomioon. Suunnitelmavuosiin kohdistuu epävarmuustekijöitä muun muassa mahdollisen tulevan kuntien rahoitusjärjestelmäuudistuksen osalta. Hallitusohjelman mukaisesti kuntien rahoituksen ja valtionosuusjärjestelmän kokonaisuus uudistetaan vastaamaan kuntien uutta roolia ja sote-uudistuksen voimaantulon sekä TE-uudistuksen jälkeistä tilannetta. Valtionosuusuudistuksen on tarkoitus tulla voimaan vuoden 2027 alusta. Lisäksi käynnissä olevan kiinteistöverouudistuksen mahdollisia vaikutuksia ei vielä voida arvioida. Hallitusohjelmaan sisältyy myös kuntien normituksen keventämisohjelma, jonka tavoitteena on vahvistaa kuntien toimintaedellytyksiä sekä edistää kuntien uudistumista ja kuntien erilaisuuden huomioimista. Valmistella on myös hankintalain uudistus, joka esityksen mukaan toteutuessaan aiheuttanee muutuskustannuksia muun muassa kilpailuttamista ja mahdollisia yhtiöjärjestelyjä koskien. Myös työllisyyskehityksellä on entistä suurempi vaikutus talouteen, sillä kuntien rahoitusvastuu työllisyyden hoidosta ovat aiempaa laajemmat.

Suunnitelmavuosien taustaoletuksina on, että toimintatuotot pysyvät vuoden 2025 talousarvion tasolla ja toimintakulut kasvavat vuosittain 2 prosenttia. Verotulot perustuvat kuntaliiton toukokuiseen verotuloennusteeseen, valtionosuudet on arvioitu vuoden 2026 tasolle.

Vuoden 2026 talousarvioprosessin alustava aikataulu

Talousarvio-ohjeet ja alustava talousarviokehys	kesäkuu
Talousarviokehysten hyväksyminen	syyskuu (vko 37)
Toimielinten talousarviokäsittelyt	lokakuu (vko 40)
Toimielinten talousarvioneuvottelut	lokakuu (vko 41-42)
Veroprosenttipäätös KV	lokakuu (vko 44)
Kaupunginjohtajan talousarvioesitys	marraskuu (vko 45)
Talousarvion käsittely yhteistoimintaelimessä	marraskuu (vko 45)
Talousarvio KH	marraskuu (vko 47)
Talousarvio KV	joulukuu (vko 49)

Kaupunginhallitus
Elinvoimajaosto

§ 30 30.06.2025
§ 23 02.09.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus käy alustavan keskustelun talousarvion raamista vuodelle 2026 ja antaa luvan aloittaa talousarvion 2026 valmistelun liitteenä olevan laadintaohjeen mukaisesti.

Lopullinen talousarviokehys vuodelle 2026 hyväksytään syyskuussa (viikko 37).

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Talousspalvelut
Toimielimet
Liikelaitos Salon Vesi

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 23
3127/02.02.00.01/2025

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, 02 778 5001, maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salo.fi, 02 778 5617, liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salo.fi, 02 778 7714, yhteyspäällikkö Saija Karnisto-Toivonen, saija.karnisto-toivonen@salo.fi, 02 778 2569, työllisyyspäällikkö Minna Virta, minna.k.virta@salo.fi, 02 778 2161

Kaupunginhallitus on käsitellyt kokouksessaan 30.6.2025 § 30 Salon kaupungin toiminnan ja talouden kehystä vuodelle 2026, talousarvion laadintaohjeita sekä antanut luvan aloittaa talousarvion 2026 valmistelun liitteenä olevan laadintaohjeen mukaisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyy lopullisen talousarvioehyksen vuodelle 2026 syyskuussa.

Talousarvioesitykset tulee jättää kaupunginhallitukselle 3.10.2025 mennessä. Elinvoimajaoston talousarvioehdotus käsitellään 30.9.2025 kokouksessa.

Elinvoimajaoston talousarviota vuodelle 2026 on valmisteltu elinvoimapalveluiden toimialalla. Elinvoimajohtaja ja palvelualueen esihenkilöt esittelevät vuoden 2026 talousarvion laadintatilannetta kokouksessa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee talousarvion 2026 laadintaohjeet ja talousarvion laatimistilanteen tiedokseen ja antaa tarpeelliseksi katsomansa ohjeet lopullisen talousarvioesityksen valmisteluun.

Kaupunginhallitus
Elinvoimajaosto

§ 30 30.06.2025
§ 23 02.09.2025

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Riitta Ryhtä, Antti Kotti, Henri Partanen ja Minna Virta poistuivat tämän asian käsittelyn aikana työllisyyspalvelujen talousarvion laatimistilanteen esittelyn jälkeen klo 18.30.

Tiedoksianto

Liitteet

- Liite 5 Talousarvion laadintaohjeet 2026
- Liite 6 Raami rahoituslaskelma 2026
- Liite 7 Investointisuunnitelma 2026-2029 (TA 2025)

Elinvoimajaosto

§ 24 02.09.2025

Salon joukkoliikenteen hankintasuunnittelun periaatteet ja liikenteen laajuus

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 24
3642/08.01.00.00/2021

Valmistelija

liikennesuunnittelija Assi Honkala, assi.honkala@salon.fi, 02 778 3274,
liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salon.fi, 02 778 7714

Salon joukkoliikenteen sopimuskausi päättyy 31.5.2027 ja uusi hankinta on toteutettava vuoden 2025 loppuun mennessä, jotta palveluntarjoajille jää kaluston hankintaan riittävästi aikaa ennen sopimuskauden alkamista. Ennen joukkoliikennehankinnan toteutusta on kuitenkin linjattava hankintasuunnittelun periaatteet ja hankittavan liikenteen laajuus.

Nykyinen joukkoliikenne on hankittu vuonna 2016 päätetyn palvelutason (kaupunkikehityslautakunta 8.11.2016 § 183) ja vuonna 2018 tehdyn linjastosuunnitelman (kaupunkikehityslautakunta 23.10.2018 § 193) mukaisesti. Tuolloin lähdettiin liikkeelle varovaisesti hankkimalla liikennettä vain maanantaista perjantaihin ja ensisijaisesti varmistamalla koululaisten matkustus, jonka osuus alussa olikin yli puolet Paikussa tehdyistä matkoista.

Paikun palvelutarjonnan kehittäminen

Paikku täytti elokuussa kuusi vuotta ja on vakiinnuttamassa paikkaansa salolaisten arjessa. Kesien maksuttomat kampanjat ovat osaltaan tehneet joukkoliikennettä lähestyttävämmäksi ja kausilippujen hintoihin tehdyt tarkistukset ovat koululaisten lisäksi sitouttaneet myös muita salolaisia joukkoliikenteen käyttäjiksi. Vuonna 2024 Paikun matkustajista olikin koululaisia enää vajaa kolmannes. Lukumääräisesti heidän tekemiensä matkojen määrä on pysynyt lähes entisellään, mutta muut matkustajat (mm. opiskelijat, aikuiset ja muut itse maksavat matkustajat) ovat alkaneet käyttää joukkoliikennettä aikaisempaa enemmän. Näin ollen on tärkeää, että tulevassa joukkoliikenteen hankinnassa huomioidaan joukkoliikenteen käytettävyyttä myös opiskelu-, työ- ja harrastusmatkoihin. Tämä edellyttää keskustan vaihtoyhteyksien parantamista sekä yhteyksien hankkimista myös iltoihin ja viikonloppuihin. Laajemman palvelutarjonnan tarve tulee myös toistuvasti esiin sekä liikennepalvelujen saamissa palautteissa että tehdyissä asiakaskyselyissä.

Osana Salon joukkoliikenteen kehittämistyötä käynnistettiin elokuussa 2023 iltaliikennekokeilu kolmen eniten käytetyn linjan (1, 220 ja 520) alueilla. Kokeilun myötä alettiin liikennöidä iltalinjoja 600A ja 600B keskustasta Märynummelle ja Perniöön. Kokeilun tarkoituksena oli selvittää iltaliikenteen käyttöä Salossa sekä palvelutarjonnan laajentamisen vaikutusta kokeilualueiden joukkoliikennematkustukseen. Kahden vuoden jälkeen voidaan matkustusdatan perusteella todeta, että iltavuorojen käynnistymisen jälkeen sekä matkustusmäärät että lipputulot iltalinjojen alueella ovat kasvaneet huomattavasti. Matkustusmäärät ovat nousseet iltalinjojen alueilla yhteensä noin 23 % ja lipputulot noin 45 % vuodesta

2023 vuoteen 2025. Merkittävää on, että iltavuorojen käynnistyttyä matkustus on lisääntynyt myös linjojen 1, 220 ja 520 päivävuoroilla. Lisäksi joukkoliikenteeseen ollaan aikaisempaa sitoutuneempia, mistä kertoo se, että linjalla 520 kausilipuilla oli matkustettu tammi-heinäkuussa 2025 yli 82 % enemmän kuin edellisenä vuonna. Vastaavana aikana Paikun neljänneksi käytetyimmän Suomenselän 110-linjan matkamäärät ovat nousseet vain 2,5 % ja lipputulot laskeneet noin 3 %. Iltaliikennekokeilu osoitti käytännössä, että myös Salossa joukkoliikenteen käyttö lisääntyy, kun palvelutarjontaa parannetaan.

Vastaavan matkustus- ja lipputulokehityksen voidaan odottaa toteutuvan myös laajemmassa mittakaavassa. Hämeenlinnassa joukkoliikenteen vuotuiset bruttokustannukset ovat kasvaneet vuodesta 2021 noin 1,4 miljoonaa euroa vuoteen 2024 mennessä, jolloin ne olivat noin 7,8 miljoonaa euroa. Samana aikana lipputulot olivat kasvaneet lähes 1,56 miljoonaa euroa 3,77 miljoonaan euroon. Nousuja Hämeenlinnan liikenteessä tehtiin vuonna 2024 hieman yli 2 miljoonaa. Palvelutarjonnan parannus on siis lisännyt merkittävästi myös matkustusta.

Joukkoliikenteeseen panostaminen on linjassa kaupunkistrategian, kaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelman sekä Unicefin lapsiystävällinen kunta -tavoitteiden kanssa. Toimiva joukkoliikenne on vetovoimatekijä Saloon muuttaville ja mahdollistaa kaupunkistrategian mukaisesti niin parantuvan saavutettavuuden pendelöijille kuin eri-ikäisten kuntalaisten liikkumisen sujuvasti palvelujen pariin. Joukkoliikenteeseen panostamalla tuetaan osaltaan myös eläviä kyliä ja nuorison hyvinvointia.

Vuosien 2023 - 2025 matkustusdata perusteella voidaan todeta, että Paikun matkustusmäärien ja lipputulojen kasvu on hidastunut. Jotta myönteinen joukkoliikennekehitys Salossa ei pysähdy, on tärkeä varmistaa, että tulevan joukkoliikennehankinnan jälkeen Salossa liikennöidään entistä paremmin kuntalaisia palvelevaa Paikkua.

Hankintasuunnittelun periaatteet

Liikennepalvelut esittää, että tulevan joukkoliikenteen hankinnan suunnitteluperiaatteet ovat:

- Nykyinen linjasto toimii pohjana uudistuksille
- Linjoja kehitetään tasapuolisesti matkustuspotentiaali huomioiden
- Keskustaan tulevien linjojen reitit pidetään pääsääntöisesti entisellään huomioiden erityisesti yläkoulujen osalta toimivat aikataulut ja reitit
- Parannetaan opiskelijoiden ja työmatkalaisten yhteyksiä
- Vastataan kasvaneiden matkustajamäärien tarpeisiin kalustomäärää lisäämällä
- Parannetaan keskusta-alueen saavutettavuutta ja jatkoyhteyksiä uusilla, alueen läpi kulkevilla linjoilla ja samalla karsitaan päällekkäisyyksiä (linja 1 nykymuotoisena loppuu)
- Tihennetään vuorovälejä erityisesti ruuhka-aikoina vaihtoyhteyksien parantamiseksi
- Tihennetään vuorovälit myös kesällä noin yhteen tuntiin

- Pidennetään joukkoliikenteen liikennöintiä aikaa sekä aamusta että illasta (noin aamukuuden ja iltayhdeksän välillä)
- Lisätään liikennöintiä myös lauantaihin ja sunnuntaihin
- Toteutetaan iltat- ja viikonloppuyhteydet kustannustehokkaasti joko pidentämällä linjojen liikennöintiä aikaa tai perustamalla nykyisten iltalinjojen 600A ja 600B kaltaisia erillisiä iltat- ja viikonloppulinjoja, joilla palvellaan yhdellä linjalla laajempia alueita
- Sopimuskaudesta tehdään mahdollisimman pitkä, mikä on kaupungin kannalta edullista, koska silloin kaluston kuoletuskustannukset jakautuvat pidemmälle ajanjaksolle.

Joukkoliikenteen laajuus

Salossa nykyisen laajuuden joukkoliikenteen kustannukset olivat vuonna 2024 noin 4 miljoonaa euroa, lipputulot noin 2,18 miljoonaa euroa (sisältäen opiskelijoista KELA:lta sekä koululaisista opetuspalveluilta saadut korvaukset) ja nousuja tehtiin noin 650 000 kappaletta. Jos joukkoliikenne kilpailutetaan nykyisen kaltaisena, ilman iltaliikennettä, sisältäen vain pieniä korjauksia, on hinta-arvio hankintakustannuksista noin 4,8 miljoonaa euroa ja lipputuloarvio nykyisellä tasolla.

Joukkoliikenteessä on kyse myös Salon elinvoimasta. Liikennepalvelut esittääkin, että joukkoliikennehankinta valmistellaan hankintasuunnittelun periaatteiden pohjalta siten, että uudella sopimuskaudella Paikkua liikennöidään myös iltaisin ja viikonloppuna. Suunnitteluperiaatteiden pohjalta laskettu arvio kokonaiskustannuksista on noin 7,2 miljoonaa euroa. Siitä arkiliikenteen osuus on noin 5,6 miljoonaa euroa sisältäen iltaliikenteen, lauantailiikenteen osuus noin 0,7 miljoonaa euroa ja sunnuntaivuorojen osuus noin 0,9 miljoonaa euroa.

Kustannusarvio perustuu nykyisen joukkoliikenteen kustannustasoon. Kustannusriskinä tunnistetaan, että puhdas ajoneuvo -direktiivin myötä nykyisen kaltaista dieselkalustoa on aikaisempaa vähemmän saatavilla, joten saattaa olla, että myös Saloon tarjotaan kalliimpaa, muulla käyttövoimalla toimivaa kalustoa, vaikkei sitä laissa Salolta veloitetaankaan eikä näin ollen tulevassa hankinnassa vaadita.

Palvelutarjonnan laajennuksen jälkeen Salo panostaa joukkoliikenteeseensä lähes vastaavan summan kuin Hämeenlinnan joukkoliikenneviranomaisen. Tarjonnan paranemisen myötä myös matkustuksen ja sitä kautta lipputulojen voidaan odottaa kasvavan kuten Hämeenlinnassa. Tosin Hämeenlinnan joukkoliikennealueen asukaspohja on Saloa suurempi, joten täysin vastaavaa lipputulojen nousua ei ole realistista odottaa. Realistista on kuitenkin odottaa, että parannuksen myötä matkustusmäärät Salossa ylittävät miljoonan vuotuisen rajan ja vähintään kaksinkertaistuvat nykyisestä. Lipputulojen arvioidaan kasvavan noin miljoonalla eurolla, jolloin parannuksen nettokustannukseksi tulisi noin 2,2 miljoonaa euroa, mutta huomiotava on, että matkustuskäyttämisen voidaan odottaa muuttuvan viiveellä, joten ensivaiheessa nettokustannukset ovat todennäköisesti suuremmat. Joukkoliikenteeseen panostamista ei kuitenkaan tule tarkastella pelkästään kustannuseränä, vaan on hyvä huomioida toimivan joukkoliikenteen positiivinen vaikutus

Elinvoimajaosto

§ 24 02.09.2025

Salon houkuttelevuuteen ja elinvoimaisuuteen. Mikäli palvelutasoa lähdetään nostamaan vain osittain, voidaan nettokustannusten arvioida nousevan suhteessa enemmän kuin, jos joukkoliikennettä hankitaan esitetyssä laajuudessa.

Esitetyn palvelutarjonnan parantamisen myötä luodaan kaupunkistrategian mukaista elinvoimaista, hyvinvoivaa sekä ilmastollisesti ja taloudellisesti kestävää Saloa, jossa kuntalaisten arki on sujuvaa ja jossa entistä paremmat yhteydet mahdollistavat liikkumisen sujuvasti työhön ja palveluiden pariin myös joukkoliikenteellä. Samalla toteutetaan Salon ilmasto- ja ympäristöohjelmaan kirjattua Kestävän elinympäristön ja liikkumisen tavoitetilaa, jossa Salon joukkoliikenne on todellinen kulkumuotovaihtoehto henkilöautolle ja joukkoliikenteen osuus tehtävistä matkoista kasvaa.

Hankinnan suunnitteluperiaatteiden ja joukkoliikenteen laajuuden hyväksymisen jälkeen liikennepalvelut valmistelee joukkoliikennehankinnan edellä arvioitujen kokonaiskustannuksen mukaisesti siten, että kilpailutus käynnistetään vuoden 2025 loppuun mennessä. Nykyinen sopimuskausi jatkuu toukokuun 2027 loppuun, joten uuden hankinnan mukaiset kustannukset realisoituvat osittain vuonna 2027 ja kokonaisuudessaan vuonna 2028.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää hyväksyä esitetyt joukkoliikenteen hankinnan suunnitteluperiaatteet. Lisäksi elinvoimajaosto päättää, että joukkoliikenteen palvelutarjontaa parannetaan sisällyttämällä valmisteltavaan hankintaan myös ilta- ja viikonloppuyhteydet.

Päätös

Kalle Räike ehdotti Osmo Fribergin kannattamana seuraavaa:

Elinvoimajaosto päättää hyväksyä esitetyt joukkoliikenteen hankinnan suunnitteluperiaatteet ja hankittavan liikenteen laajuuden seuraavilla muutoksilla:

1. Palvelutason laajennus kohdennetaan vain arkipäivien liikennöintiin. Liikennöintiaikaa pidennetään erityisesti arki-iltoihin työssäkäyvien, opiskelijoiden ja arjen harrastuksiin liittyvien kulkuyhteyksien parantamiseksi.
2. Iltaliikenne toteutetaan kustannustehokkaasti erillisillä kokoavilla iltalinjoilla vastaavalla tavalla kuin kokeilussa olleet linjat 600A ja 600B, jotka palvelevat kolmen runkolinjan aluetta.
3. Viikonloppu liikennöinnin laajennusta ei sisällytetä hankintaan.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Räiken ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritettua äänestyksessä

Elinvoimajaosto

§ 24 02.09.2025

Esittelijän pohjaehdotus sai 7 JAA ääntä (Huittinen, Alanko, Blomqvist, Härri, Kivelä, Vierjoki-Väätäinen, Siikonen)

Jäsen Räiken ehdotus sai 2 EI ääntä (Räike, Friberg)

Tyhjä 0

Poissa 0

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 7 - 2 esittelijän ehdotus.

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Kokouksessa järjestettiin tauko klo 19.48 – 19.49.

Tiedoksianto

Liikennepalvelut

Elinvoimajaosto

§ 25 02.09.2025

Elinvoimajaoston vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomukseenElinvoimajaosto 02.09.2025 § 25
5490/00.03.00.00.01/2024

Valmistelija

elinvoimajohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, 02 778 5001,
liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salo.fi, 02 778 7714

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 19.5.2025 § 42 merkinnyt tiedoksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024, ja velvoitti kaupunginhallituksen antamaan lokakuun 2025 loppuun mennessä selvityksen toimenpiteistä, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa.

Elinvoimajaoston alaista toimintaa koskeva osuus löytyy liitteenä olevasta arviointikertomuksesta sivulta 30 alkaen. Jaoston alaisuudessa olevien palvelujen osalta kertomuksessa oli huomioita kiinnitetty kolmeen seikkaan liikennepalveluihin liittyen. Seuraavassa esitetään tarkastuslautakunnan huomioidut ja niiden jäljessä selostus kunkin aiheuttamista toimenpiteistä.

Liikennepalvelujen osalta tarkastuslautakunta oli kiinnittänyt huomiota seuraaviin seikkoihin (lainausmerkeissä).

”(Punainen) Esihenkilön sijainen tulee olla nimettynä.”

Vastaus: Liikennepalvelupäällikön sijaisena toimii elinvoimajohtaja.

”(Vihreä) Tehtävistä laaditut perehdytyskansiot auttavat poissaolojen sattuessa sijaisten suoriutumista tehtävästä. Toimintatapaa kannattaa hyödyntää laajemmin kaupungin kaikissa toiminnoissa.”

Vastaus: Perehdytyskansiot ovat osa liikennepalvelujen varautumista. Varautuminen on erityisen tärkeää, koska liikennepalvelujen vastuulla ovat ruokakuljetukset sekä oppilaskuljetukset, joita toteutetaan sekä Paikalla että tilausliikenteenä, ovat osa kaupungin keskeisen tehtävän, lakisääteisen perusopetuksen hoitamista. Perehdytysohjeiden toimivuus edellyttää niiden säännöllistä ylläpitoa.

”(Punainen) Poliittinen linjaus Paikun palvelutasosta tulee tehdä.”

Vastaus: Liikennepalvelut yhtyy tarkastuslautakunnan huomioon Paikun palvelutason poliittisen linjauksen tärkeydestä. Paikun nykyinen sopimuskausi jatkuu toukokuun 2027 loppuun, mutta kaluston saatavuuden vuoksi seuraavan sopimuskauden kilpailutus on toteutettava syksyn 2025 aikana. Paikun kehittämisaskeleita on esitelty uudelle elinvoimajaostolle 24.6.2025 kokouksen yhteydessä ja linjauspäätös Paikun tulevan hankinnan suunnitteluperiaatteista valmistellaan 2.9.2025 kokoukseen.

Elinvoimajaosto § 25 02.09.2025

Esittelijä Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus Elinvoimajaosto päättää antaa edellä olevan vastauksen tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomuksessa esiin nostettuihin asioihin ja lähettää kaupunginhallitukselle tiedoksi vastauksen ja toimenpiteet, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa.

Päätös Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tanja Ahola poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 20.02.

Tiedoksianto Talouspalvelut

Liitteet
Liite 8 Arviointikertomus 2024

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 59 29.04.2025
§ 26 02.09.2025

Asemakaavan muutos Vanhan kaupungintalon kortteli ja tonttijaon muutos

Elinvoimajaosto 29.04.2025 § 59

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Eeva Huittinen, eeva.huittinen@salo.fi, 02 778 5101

Vireilletulo, lähtökohdat ja tavoitteet

Elinvoimajaosto päätti 21.5.2024 (§ 60) käynnistää Vanhan kaupungintalon korttelia koskevan asemakaavan muutoksen valmistelun asuntomessuhankkeen edistämiseksi. Koska kaavahanke ei sisällynyt kaupunginhallituksen 12.2.2024 (§ 46) hyväksymään vuoden 2024 kaavoituskatsaukseen, joten se otettiin valmisteluun kaavoitusohjelman ulkopuolisena. Hallintosäännön § 43 mukaan elinvoimajaosto voi päättää asemakaavan laatimisen aloittamisesta myös silloin, kun hanke ei ole kaavoituskatsauksessa.

Asemakaavan muutos sisällytettiin myöhemmin kaupungin kaavoitusohjelmaan. Elinvoimajaosto hyväksyi 25.2.2025 (§ 28) vuoden 2025 kaavoituskatsauksen, jossa kyseinen hanke on mukana.

Asemakaava muutoksen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävillä olosta on ilmoitettu kuulutuksella. OAS oli nähtävillä 28.1. - 12.2.2025. Nähtävillä olon aikana saapui yksi kommentti Varsinais-Suomen ELY-keskukselta:

Vanhan kaupungintalon korttelin OAS:ssa mainittiin kaupungintalo ja asuinrakennus, jotka on kaavassa merkitty suojeltaviksi. Huomioitthan kaavatyössä myös Vähäsillankatu 7:n rakennuksen ja sen merkityksen osana RKY-aluetta.

Kaava-alue sijaitsee osoitteessa Tehdaskatu 1, 24100 Salo ja kattaa noin 9576 m² kokoisen alueen. Suunnittelualueeseen sisältyy myös Tehdaskadun pohjoispuolinen osa Vähäsillankadusta. Alue sijoittuu keskeiselle paikalle Salon keskustassa, torin ja muiden palveluiden läheisyyteen, Raatihuoneenkadun ja Tehdaskadun risteykseen.

Alue on osa Salon rautatieaseman seutua ja vanhaa kauppalamiljöötä, joka kuuluu valtakunnallisesti merkittäviin rakennettuihin kulttuuriympäristöihin (RKY). Kaava-alueella sijaitsee kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennuksia, kuten vuonna 1901 rakennettu entinen kaupungintalo, joka toimi alun perin kansakouluna ja myöhemmin toimistokäytössä.

Kaupungin tavoitteena on kehittää Vanhan kaupungintalon korttelista monipuolinen ja korkeatasoinen kaupunkikortteli, jossa yhdistyvät asuminen, kulttuuri ja korjausrakentaminen (rakennussuojelu). Rakentaminen toteutetaan ympäristöön soveltuvalla tavalla, painottaen puurakentamista, ja alueen arvokkaat rakennussuojelukohteet säilytetään ja huomioidaan kaavaratkaisussa.

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 59 29.04.2025
§ 26 02.09.2025

Suunnittelualueen nykytilanne

Yleiskaava

Keskustan osayleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu keskustatoimintojen alueeksi (C). Tonttitehokkuus on $e = 0.6$ ja suurin sallittu kerrosluku on II. Alueella on kaksi rakennussuojelumerkintää:

- sr-24 koskee entistä asuinrakennusta
- sr-25 koskee entistä kaupungintaloa

Suojelumerkintä (sr) tarkoittaa, että kyseiset rakennukset on suojeltu rakennus-, kulttuurihistoriallisin ja maisemallisin perustein. Rakennuksia ei saa purkaa, eikä niiden ulkoasua saa muuttaa siten, että rakennuksen arvokkaat ominaispiirteet tuhoutuvat. Korjaus- ja uudisrakentaminen tulee sovittaa rakennusten historiallisiin ja maisemallisiin arvoihin. Ennen merkittäviin ympäristövaikutuksiin johtaviin toimenpiteisiin ryhtymistä on varattava museoviranomaiselle mahdollisuus antaa lausunto. Suojelumerkintöihin liitetyt numerot viittaavat osayleiskaavan kaavaselostuksen kohdeluetteloon.

Lisäksi suunnittelualue kuuluu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY). Osayleiskaavassa tämä on merkitty tunnuksella VA, ja kohde on kaavaselostuksen kohdeluettelossa nimellä sk-42. Alueen kulttuurihistorialliset ominaispiirteet tulee säilyttää. Suojelun yksityiskohtainen toteuttamistapa ja mahdollinen lisärakentaminen ratkaistaan asemakaavatasolla. Uusi rakentaminen ja muut ympäristöön vaikuttavat toimenpiteet ovat mahdollisia vain siten, että alueen kokonaisvaltainen kulttuurihistoriallinen arvo säilyy. Myös tässä yhteydessä museoviranomaiselle on varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen ennen rakennuslupapäätöstä.

Asemakaava

Suunnittelualueella on voimassa kaksi eri asemakaavaa:

Tontti 6, jolle lisärakentamista suunnitellaan, kuuluu asemakaavaan, joka on hyväksytty 12.11.2001. Kaavassa alue on osoitettu hallinto- ja virastorakennusten korttelialueeksi (YH-4). Tontin tehokkuusluku on $e = 1,2$ ja suurin sallittu kerrosluku IV.

Korttelissa sijaitsee asemakaavalla suojeltu rakennus, joka on merkitty merkinnällä sr-7. Rakennuksen kerroskorkeus on II, ja se on historiallisesti arvokas. Rakennusta ei saa purkaa. Kaikki rakennuksessa tehtävät korjaus- ja muutostyöt sekä mahdollinen lisärakentaminen tulee suunnitella siten, että rakennuksen historiallinen luonne säilyy.

Alueen muu osa kuuluu kaavaan, joka on hyväksytty vuonna 1965. Tämä kaava koskee pääosin katualuetta, mutta siihen sisältyy myös osa Horninpuisto II:sta, joka on merkitty merkinnällä IP (istutettava puistoalue). Todellisuudessa pieni puistoalue on tälläkin hetkellä katualuetta.

Kaavaluonnos

Kaavaluonnoksessa korttelialue on osoitettu keskustatoimintojen korttelialueeksi (C), jonne saa sijoittaa myös asumista. Pihasuunnitelmat tulee laatia yhtenäisenä kokonaisuutena, eikä tontteja saa erottaa toisistaan aidalla. Kaavalla muodostuu lisäksi autopaikkojen korttelialueita (LPA) sekä katualuetta.

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 59 29.04.2025
§ 26 02.09.2025

Kaavamuutosalueen kokonaispinta-ala on 0,9576 hehtaaria.
Keskustatoimintojen korttelialueen pinta-ala on 0,7997 hehtaaria.
Rakennusoikeutta C-korttelille on osoitettu yhteensä 4915 k-m², jolloin korttelitehokkuus (e) on 0,61 ja koko kaava-alueen tehokkuus 0,51.

Kaava mahdollistaa kahden uuden kerrostalon rakentamisen. Lisäksi kaavassa on osoitettu rakennusala viherhuonetta varten.

Uusien kerrostalojen kerroskorkeus vaihtelee II–IV kerrosta + ullakkotaso ($\frac{2}{3}$ osuutta kattopinta-alasta). Rakennusmassojen päädyt, jotka sijoittuvat lähelle suojeltuja rakennuksia, on mallinnettu matalammiksi.
Rakennusoikeutta on osoitettu kummallekin kerrostalolle 1700 k-m².
Viherhuone on osoitettu yksikerroksiseksi, ja sen rakennusoikeus on 125 k-m².

Olemassa olevat rakennukset on merkitty sr-1-merkinnällä suojeltaviksi. Rakennuksia ei saa purkaa eikä korottaa, mutta ullakotilat voidaan ottaa käyttöön. Kaikki muutokset tulee toteuttaa rakennuksen ominaispiirteitä kunnioittaen, ja ennen rakennusluvan myöntämistä on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.

Kaava-alue kuuluu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY), ja sen raja-alue on esitetty kaavakartassa.

Alueelle on osoitettu autopaikkojen korttelialueet (LPA-1 ja LPA-2), joihin saa sijoittaa uusien kerrostalojen autopaikat kaavan mukaisesti. Lisäksi kaavassa on osoitettu tonttikohtaisia pysäköintijärjestelyjä rakennusalueelle tai ohjeellisille paikoille.

Pysäköintimääritys kaavassa on vähintään 1 ap / 120 k-m² ja 1 pp / 40 k-m², joista vähintään 80 % katettuun, lukittavaan ja esteettömään tilaan.

Kaavan rakentamistapaa ja kaupunkikuvaa koskevilla määräyksillä pyritään siihen, että uudisrakennukset soveltuvat kulttuurihistorialliseen ympäristöön ja täydentävät alueen olemassa olevaa rakennuskantaa. Rakennusten mittasuhteet, materiaalit, kattomuodot ja väri ohjataan vastaamaan ympäristön laatutasoa. Rakennukset toteutetaan pääosin puurunkoisina, eikä näkyvää hirsipintaa sallita. Katemateriaalina käytetään mustaa tai harmaata konesaumattua peltiä. Ensimmäisen kerroksen ikkunoiden korkeudet ja julkisivumateriaalit on määritelty kaupunkikuvallisesti korkeatasoisiksi.

Määräyksillä ohjataan lisäksi pihasuunnittelua, viher- ja puutarhajätteen käsittelyä, keskitettyä jätehuoltoa, hulevesien hallintaa, energiatehokkuutta ja aurinkopaneelien sovittamista rakennuksiin.

Tonttijako on kaavassa sitova.

Liitteet

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 59 29.04.2025
§ 26 02.09.2025

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Vanhan kaupungintalon kortteli – kaavaluonnos 8.4.2025
- Vanhan kaupungintalon kortteli – kaavaselostus, laatimisvaihe
- Vanhan kaupungintalon kortteli – kaavaselostuksen liitteet 1-6

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää asettaa Vanhan kaupungintalon korttelin kaavaluonnoksen nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot. Asemakaavamuutos koskee Hornin (2) kaupunginosan kortteliä 2 tonttia 6 sekä puisto ja katualuetta. Asemakaava muutoksella muodostuu Hornin (2) kaupunginosan kortteli 2 tontti 7-11 sekä autopaikkojen korttelialuetta ja katualuetta.

Päätös

Jerina Wallius ehdotti Anna Härrin kannattamana seuraavaa:

Kaava tulee lähettää uudelleenvalmisteluun. Kaavaa on valmisteltu kiireellä eikä ole otettu riittävästi huomioon alueen luonnetta, eli sen kaunista vielä rikkomatonta kulttuurihistoriallista miljööä. Ensisijaisesti korkealle kerrostaloasumiselle tulee osoittaa kaunista yhteistä puistoa sopivampi sijainti.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Walliuksen ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä
Käsittelyn jatkaminen sai 7 JAA ääntä (Lundström, Poikela, Huittinen, Koskinen, Räike, Salomaa, Sjöholm-Nikkanen)
Jäsen Walliuksen ehdotus sai 2 EI ääntä (Härri, Wallius)
Tyhjä 0
Poissa 0

Puheenjohtaja totesi, että äänin 7 - 2 käsittelyä jatketaan.

Elinvoimajaosto jatkoi asian käsittelyä.

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Maankäyttöpalvelut/ asemakaavayksikkö

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 26
2760/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Eeva Huittinen, eeva.huittinen@salon.fi, 02 778 5101

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 59 29.04.2025
§ 26 02.09.2025

Asemakaavan muutos oli laatimisvaiheen kuulemista varten (MRA 30§) nähtävillä 14.5. - 13.6.2025. Nähtävillä olleesta kaavaluonnoksesta saatiin 4 lausuntoa ja 4 kannanottoa. Kaavaluonnoksesta saatu palaute sekä siihen laaditut vastineet on koottu kaavaselostuksen liitteeseen 7. Liikennemeluselvitys ja luontoselvitys valmistuivat luonnosvaiheen jälkeen ja vaikuttivat ehdotusvaiheen kaavan ratkaisuihin. Palautteen sekä jatkokehittelyn perusteella kaavamääräyksiin tehtiin seuraavat muutokset.

Kaavakarttaan on tehty seuraavat muutokset:

- Kaava-alueen rajausta on tarkennettu siten, että Vanha kaupungintalo sijoittuu kokonaisuudessaan kiinteistön ja kaava-alueen sisälle.
- Uuden rakennusalan sijaintia Horninpuiston puolella on siirretty kauemmaksi kulttuuritalosta, jolloin rakennusten välinen etäisyys on noin 12 metriä.
- Viherhuoneen rakennusala ja rakennusoikeus on poistettu kokonaan kaavakartasta.
- Horninpuiston puoleisen uuden rakennuksen rakennusoikeutta on lisätty 100 k-m² (1700 k-m² → 1800 k-m²). Lisäys kompensoi viherhuoneen poistamisen.
- Kulttuuritalon Horninpuiston puoleisen rakennusmassan korkeuteen on lisätty pakottava määräys: rakennus tulee olla enintään II 2/3 -kerroksinen kulttuuritalon puolella.
- Johtovaraus on merkitty kaavakarttaan.
- RKY-alueen rajausta on korjattu, luonnosvaiheessa se oli virheellinen. RKY-alue kattaa lähes koko kaava-alueen, vain pieni osa jää sen ulkopuolelle.
- Kaavaan on lisätty Luo-1 -merkintä: *Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Alueella esiintyy todennäköisesti harvinainen sienilaji. Alueen käyttö ei saa vaarantaa lajin esiintymän säilymistä. Alueen luontotila on säilytettävä nykyisen kaltaisena.*
- Ulkovaipan ääneneristävyysuositukset on merkitty kaavakarttaan (32–38 dBA rakennuksesta ja julkisivusta riippuen). Määräyksen selitys: *”Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 00 dBA.”*
- Vanhan asuinrakennuksen (sokeritehtaan käyttöpäällikön talon) pysäköintialuetta pienennettiin.

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 59 29.04.2025
§ 26 02.09.2025

Yleisiin määräyksiin tehdyt muutokset:

- LPA-1- ja LPA-2-merkinnät on kohdistettu korttelialueeseen 2. Määräys on muotoiltu seuraavasti: *Alueelle saa sijoittaa korttelialueen 2 tontin 8 autopaikat sekä korttelialueen 2 tontin 9 autopaikat.*
- KAUPUNKIKUVA JA RAKENTAMINEN otsikon alta poistettiin määräys: *"Katemateriaalin tulee olla konesaumattua peltiä, värinä musta tai harmaa."*
korvattiin: *"Rakennusten katemateriaalina tulee käyttää konesaumattua peltiä, ja katon värityksen tulee soveltua rakennuksen julkisivuun sekä muodostaa korttelitasolla yhtenäinen ilme."*
poistettiin: *"Uusien rakennusten väreissä tulee suosia perinnevärejä tai/ja murrettuja sävyjä."*
korvattiin: *"Uusien rakennusten julkisivuissa tulee käyttää maanläheisiä sävyjä. Julkisivuissa ei sallita päävärinä mustaa."*
Parvekkeita koskeva määräys muotoiltiin uudelleen: *"Parvekkeiden tulee olla joko kattamattomia ulokeparvekkeita, ranskalaisia parvekkeita tai sisäänvedettyjä parvekkeita."*
- Lisärakentaminen: Lisätty määräys: *"Viherhuoneen saa toteuttaa oleskelualueelle rakennusoikeuden estämättä, kuitenkin enintään 60 k-m²."*
- PIHA-ALUEET JA -RAKENNUKSET, PUUSTO JA KASVILLISUUS otsikon alle on lisätty lause: *Olemassa olevaa kasvillisuutta, erityisesti puustoa, tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää.*
- Kaavamääräyksistä on poistettu lause: *Korttelipihan suunnittelussa tulee huomioida eri-ikäisten käyttäjien tarpeet.* Lause poistettiin, koska sitä pidettiin liian vaikeasti tulkittavana.
- Määräyksiin lisättiin uusi otsikko ja määräys MELU: *"Yhteiskäyttöön tulevat ulko-oleskelualueet sekä parvekkeet tulee sijoittaa siten, että päiväaikainen melutaso on alle 55 dB ja yöaikainen melutaso alle 45 dB."*
- JÄTEHUOLTO SEKÄ VIHHER- JA PUUTARHAJÄTTEEN KÄSITTELY kohdasta poistettiin määräys: *"Korttelissa tulee olla keskitetty jätteen keräys. Jätehuolto tulee integroida asuinrakennuksiin. Puutarhajäte tulee kompostoida korttelissa yhteispihalla tai kuljettaa jäteasemalle. Puutarhajätettä ei saa viedä lähivirkistysalueille."*
korvattiin uudella: *"Jätetilat tulee uudisrakennuksissa integroida rakennuksen sisälle, siten että tilat ovat riittävän suuret, helposti saavutettavissa ulkoa ja paloturvalliset. Olemassa olevien rakennusten yhteyteen voidaan sijoittaa jätekatos tai -aitaus pihalle, mikäli se on arkkitehtonisesti korkeatasoinen ja sijoitettu liikenneväylien läheisyyteen siten, että jätehuolto on turvallista ja esteetöntä. Ratkaisun tulee olla*

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 59 29.04.2025
§ 26 02.09.2025

kaupunkikuvallisesti ympäristöön sopiva.

Puutarhajäte tulee kompostoida korttelissa yhteispihalla tai kuljettaa lajitteluasemalle tai jätekeskukseen. Puutarhajätettä ei saa viedä lähivirkistysalueille.”

Tarkemmat perustelut:

Tarkemmat kaavaratkaisun perustelut ja vaikutusten arvioinnit ilmenevät liitteenä olevasta asemakaavaselostuksesta. Kaava laaditaan kaupungin aloitteesta mahdollisena tulevana asuntomessukohteena.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja kaavaselostus liitteenä.
Sekä oheismateriaaleissa Meluselvitys ja Luontoselvitys.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se asettaa 05.08.2025 päivätyn Vanhan kaupungintalon korttelin- asemakaavan muutoksen ja sitovan tonttijaon, joka koskee Hornin (2) kaupunginosan korttelia 2 tonttia 6 sekä puisto ja katualuetta virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Hornin (2) kaupunginosan kortteli 2 tontti 7-11 sekä autopaikkojen korttelialuetta ja katualuetta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Maankäyttöpalvelut

Liitteet

- Liite 9 Vanhan kaupungintalon kortteli - Kaavakartta - Ehdotus 5.8.2025
- Liite 10 Vanhan kaupungintalon kortteli- Kaavaselostus- Ehdotusvaihe 22.8.2025
- Liite 11 Vanhan kaupungintalon kortteli - Kaavaselostuksen liitteet 1-7 - ehdotusvaihe
- Liite 12 Vanhan kaupungintalon kortteli - Kaavaselostuksen liitteet 8-13 - ehdotusvaihe

Elinvoimajaosto

§ 27 02.09.2025

Oikaisuvaatimus kiinteistöinsinöörin viranhaltijapäätökseen 23.7.2025 § 38, Mansikkaojan yksityistien kunnossapitoavustushakemus

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 27
5537/02.05.01.03.00/2024

Valmistelija

kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salo.fi, 02 778 5401
maankäyttöjohtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salo.fi, 02 778 5617

Mansikkaojan yksityistie on jättänyt oikaisuvaatimuksen kiinteistöinsinöörin tekemään viranhaltijapäätökseen 23.7.2025 § 38, jolla on hylätty tiekunnan kunnossapitoavustushakemus myöhässä saapuneena.

Tänä vuonna yksityisteiden kunnossapitoavustusten hakuaika päättyi 28.2.2025 klo 12. Mansikkaojan tiekunta otti yhteyttä 17.3.2025 varmistaakseen onko tiekunnan hakemus saapunut ajoissa. Heille ilmoitettiin, ettei kunnossapitoavustushakemusta ole saapunut ollenkaan. Mansikkaojan yksityistie otti uudelleen yhteyttä 18.7.2025 tiedustellakseen, miksei maaliskuussa kirjepostilla lähetetystä kunnossapitoavustushakemuksesta ole tehty päätöstä. Päätöstä ei oltu tehty, koska em. hakemus ei koskaan saapunut. Tämän kuultuaan tiekunta lähetti sähköpostin liitteenä kunnossapitoavustushakemuksen, joka siis saapui Halikon virastotalolle 18.7.2025.

Kaupunkikehityslautakunnan 22.10.2019 § 209 päättämien yksityisteiden avustusehtojen mukaan ”Kunnossapitoavustusten hakuaika loppuu helmikuun viimeisenä arkipäivänä (ma - pe) klo 12.00, jolloin hakemusten tulee olla joko sähköisessä järjestelmässä tai Halikon virastotalolla.”

Mansikkaojan yksityistien kunnossapitoavustushakemus on saapunut myöhässä. Näin ollen oikaisuvaatimus tulee hylätä.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää hylätä Mansikkaojan yksityistien oikaisuvaatimuksen.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Mansikkaojan yksityistie

Liitteet

Liite 13 Viranhaltijapäätös Mansikkaojan yksityistien kunnossapitoavustushakemuksesta

Elinvoimajaosto

§ 28 02.09.2025

Etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.6. - 30.6.2025

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 28
853/10.00.01.05.01/2025

Valmistelija

Tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salo.fi,
02 778 5402, maankäyttösihteeri Elina Litz, elina.litz@salo.fi, 02 778 5417.

Aikavälillä 1.6.2025 - 30.6.2025 saapuneista ilmoituksista, missä etuostolain mukainen 5000 m²:n pinta-ala ylittyy eikä kyseessä ole sukulaiskauppa tai lahja, on liitteeksi listattu luovutuskohteen tietoja ja kartta.

Valmistelussa ei ole selvitetty etuosto-oikeuden käyttämisen edellytyksiä tarkemmin. Mikäli kiinteistönluovutuksen kohde on kaupungin yhdyskuntarakenteen kannalta merkittävä tai etuoston käyttöä tulee muutoin harkita, valmistelua tarkennetaan jatkovalmistelussa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Maankäyttöpalvelut

Liitteet

Liite 14 Taulukko, etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.6.-
30.6.2025

Liite 15 Kartta, etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.6.-30.6.2025

Elinvoimajaosto

§ 29 02.09.2025

Etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.7. - 31.7.2025

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 29
853/10.00.01.05.01/2025

Valmistelija

Tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salo.fi,
02 778 5402, maankäyttösihteeri Elina Litz, elina.litz@salo.fi, 02 778 5417.

Aikavälillä 1.7.2025 - 31.7.2025 saapuneista ilmoituksista, missä etuostolain mukainen 5000 m²:n pinta-ala ylittyy eikä kyseessä ole sukulaiskauppa tai lahja, on liitteeksi listattu luovutuskohteen tietoja ja kartta.

Valmistelussa ei ole selvitetty etuosto-oikeuden käyttämisen edellytyksiä tarkemmin. Mikäli kiinteistönluovutuksen kohde on kaupungin yhdyskuntarakenteen kannalta merkittävä tai etuoston käyttöä tulee muutoin harkita, valmistelua tarkennetaan jatkovalmistelussa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Maankäyttöpalvelut

Liitteet

Liite 16 Taulukko, etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.7.-
31.7.2025

Liite 17 Kartta, etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.7.-31.7.2025

Elinvoimajaosto

§ 30 02.09.2025

Viranhaltijapäätökset

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 30

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 19.6. – 27.8.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 49 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan tai jaoston käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai jaosto, sen puheenjohtaja tai sen esittelijä, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Toimielin päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan liitteessä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 18 Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 19.6. - 27.8.2025
elinvoimajaosto 2.9.2025

Elinvoimajaosto

§ 31 02.09.2025

Tiedoksi tulleet asiat

Elinvoimajaosto 02.09.2025 § 31

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Salon kaupungin 5.8. Sosiaali- ja terveysministeriölle antama lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi kuntouttavasta työtoiminnasta annetun lain muuttamisesta. Lausunto liitteenä.

Salon kaupungin kotoutumisen edistämisen palvelut/ Hakosalo-järjestelmän tietosuojan vaikutustenarviointi

Työllisyyspäällikkö on hyväksynyt 14.8.2025 Salon kaupungin kotoutumisen edistämisen palvelut/ Hakosalo-järjestelmän tietosuojan vaikutustenarvioinnin. Kaupunginjohtaja on hyväksynyt viranhaltijapäätöksellään 5.12.2023 § 46 tietosuojan vaikutustenarvioinnin prosessin ja ohjeen, joiden mukaan arvioinnit valmistellaan palvelualan ja tietosuojavastaavan yhteistyössä, ne hyväksyy palvelualueen johtaja ja ne viedään tiedoksi toiminnasta vastaavalle toimielimelle. Velvoite vaikutustenarvioinnin tekemiseen säädetään tietosuoja-asetuksen 35 artiklassa. Vaikutustenarvionti on valmisteltava henkilötietojen käsittelykokonaisuuksista, joihin liittyy tekijöitä, joiden perusteella voidaan katsoa, että kyseinen henkilötietojen käsittely voi aiheuttaa korkean riskin sen kohteena olevien henkilöiden oikeuksille. Riskitekijöihin kuuluu esimerkiksi arkaluonteisten henkilötietojen käsittely sekä heikommassa asemassa rekisterinpitäjään eli käsittelyä suorittavaan organisaatioon nähden olevien henkilöiden tietojen käsittely. Vaikutustenarvioinnissa selvitetään tarkasti henkilötietojen käsittelyyn liittyvien lain vaatimusten toteutuminen käsittelyssä sekä siihen liittyvät konkreettiset riskit. Arviointi on luonteeltaan sisäistä riskienhallintaa.

Liikennepalvelupäällikkö on 19.8.2025 vastannut Angelniemen kyläyhdistys ry:n lähettämään adressiin, jossa vastustettiin linjaan 120 (Vartsala-Kokkila-Halikko-keskusta) tehtyjä muutoksia. Vastaus liitteenä.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Merkittää tiedoksi.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 15, § 16, § 17, § 18, § 21, § 22, § 23, § 25, § 26, § 28, § 29, § 30, § 31

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 19

Hankintaoikaisuohje ja oikaisuvaatimusohje hankintalain 25 §:n mukaisissa, kansalliset kynnysarvot alittavissa hankinnoissa (kunnat)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalaissa tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisun vireilletulosta tai kuntalain (410/2015) 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen.

Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä

valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

Seuraavat ohjeet koskevat sekä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen, että hankintalain 135 §:n mukaisen vaatimuksen hankintaoikaisun vireilletulosta tekemiseen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä, jollei hän osoita saaneensa sen myöhemmin.

Tiedoksianto kunnan jäsenelle

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös tai pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisu- tai oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Hankintaoikaisusta ja oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, johon vaaditaan oikaisua sekä vaatimukset perusteineen.

Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos hankintaoikaisu- tai oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Salon kaupungin **Elinvoimajaosto**
postiosoite: PL 77, 24101 Salo
käyntiosoite Tehdaskatu 2, 24100 Salo
sähköposti kirjaamo@salo.fi
puhelinnumero: 02 778 2043

Aukiolo ma-to 8.00 - 16.00, pe 8.00 - 14.45.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Tiedoksianto

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **10.9.2025**.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisen hankintajärjestelmän Cloudian kautta **10.9.2025** / Hankintapalvelut

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 20, § 24

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Elinvoimajaosto**.

Kirjaamon yhteystiedot:

Salon kaupunki, kirjaamo

Postiosoite: PL 77, 24101 Salo

Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo

Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi

Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoja edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **10.9.2025**.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **10.9.2025**.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 27

Valitusosoitus

Kunnallisvalitus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite: Valitusaika:

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32
20101 Turku
Puhelin 029 56 42400
Faksi 029 56 42414
turku.hao@oikeus.fi

30 päivää

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan, sekä
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulaki löytyy Finlexistä:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Salon kaupungin kirjaamo
kirjaamo@salo.fi

Postiosoite: PL 77, 24101 Salo
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24100 Salo
Puhelin: 02 778 2043

Aukiolo ma-to 8.00 - 16.00, pe 8.00 - 14.45
Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoä edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **10.9.2025**.