

Elinvoimajaosto

Aika

25.11.2025 klo 17:00 -

Paikka

Kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, Salo

Käsiteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
63	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
64	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
65	Elinvoimajaoston kokoukset vuonna 2026, kevään kokousajat	5
66	Palkkatuen myöntäminen Salon työllisyysalueella 2026	6
67	Starttirahan myöntäminen Salon työllisyysalueella 2026	10
68	Salon kaupungin lausunto luonnoksesta yhteisötalouden ja yhteiskunnallisen yrittäjyyden strategiaksi 2025-2029	13
69	Viranhaltijapäätökset, työllisyysalue	15
70	Tiedoksi tulleet asiat, työllisyysalue	16
71	Asemakaavan muutos Uttelantien päiväkotin alueella	18
72	Oikaisuvaatimus tonttipalveluinsinöörin viranhaltijapäätökseen 6.10.2025 § 209, Vuokrasopimuksen jatkaminen, 6-17-23	21
73	Etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.10. - 31.10.2025	23
74	Viranhaltijapäätökset	24
75	Tiedoksi tulleet asiat	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Huittinen Ulla	puheenjohtaja	
	Räike Kalle	1. varapuheenjohtaja	
	Alanko Kaarlo	2. varapuheenjohtaja	
	Blomqvist Mia	jäsen	
	Friberg Osmo	jäsen	
	Härri Anna	jäsen	
	Kivelä Marjut	jäsen	
	Kotti Antti	jäsen	
	Laaksonen Katri	jäsen	
	Ryhtä Riitta	jäsen	
	Salomaa Pekka	jäsen	
	Siikonen Stina	jäsen	
	Toivonen Timo	jäsen	
	Ahtiainen Anne	asiantuntija	
	Korhonen Anna-Kristiina	asiantuntija	
	Partanen Henri	asiantuntija	
	Suikkanen Sami	asiantuntija	
Muu	Bytyqi Edonit	nuorisovaltuuston edustaja	
	Mannervesi Mika	esittelijä	
	Laikko Outi	pöytäkirjanpitäjä	

Elinvoimajaosto

25.11.2025

63

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Elinvoimajaosto 25.11.2025

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 1.12.2025 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 3.12.2025 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin verkkosivuilla, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Stina Siikonen ja Kaarlo Alanko.

Päätös

Elinvoimajaosto

25.11.2025

64**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Elinvoimajaosto 25.11.2025

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 154 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 155 §:n mukaan toimielin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Hallintosäännön 10 §:n mukaan Someron kaupungin, Marttilan ja Koski TI kunnan nimeämät jäsenet osallistuvat vain yhteistä työllisyysaluetta koskevien asioiden käsittelyyn.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Elinvoimajaosto

25.11.2025

65

Elinvoimajaoston kokoukset vuonna 2026, kevään kokousajat

Elinvoimajaosto 25.11.2025
5135/00.02.14.20/2025

Valmistelija

hallintopäällikkö Outi Laikko, outi.laikko@salon.fi, 02 778 2307

Hallintosäännön 143 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämääränsä aikana ja päättämääränsä paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Elinvoimajaosto päätti 24.6.2025 § 2, että elinvoimajaoston varsinaiset kokoukset pidetään pääsääntöisesti tiistaina kerran kuukaudessa kaupungintalolla alkaen klo 17.00.

Elinvoimajaoston tulisi päättää kevään 2026 kokouspäivät.
Mahdollisia sopivia päiviä:

27.1.2026
24.2.2026 (tilinpäätös)
31.3.2026
28.4.2026 (talouden ja toiminnan raportointi 1-3/2026)
26.5.2026
23.6.2026

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää kokoontua keväällä 2026 seuraavasti: 27.1., 24.2., 31.3., 28.4., 26.5. ja 23.6.

Päätös

Tiedoksianto

Kirjaamo
Toimistopalvelut

Elinvoimajaosto

25.11.2025

66

Palkkatuen myöntäminen Salon työllisyysalueella 2026

Elinvoimajaosto 25.11.2025
5170/14.07.01.24.00/2025

Valmistelija

erityissuunnittelija Salla Seppälä, salla.seppala@salon.fi, 02 778 2156,
työllisyyspäällikkö Minna Virta, minna.k.virta@salon.fi, 02 778 2161

Lain työvoimapalveluiden järjestämisestä (380/2023) mukaisesti palkkatuki on työttömän työnhakijan työllistymisen edistämiseksi tarkoitettu tuki, jonka työvoimaviranomainen voi myöntää työnantajalle palkkakustannuksiin. Palkkatuella tuetun työn tarkoituksena on edistää työttömän työnhakijan työllistymistä avoimille työmarkkinoille parantamalla hänen ammatillista osaamistaan. Palkkatuella edistetään myös alentuneesti työkykyisen sekä 60 vuotta täyttäneen pitkään työttömänä olleen mahdollisuuksia saada työtä ja osallistua työelämäänsä. Toisin kuin harkinnanvarainen palkkatuki, 55 vuotta täyttäneiden työllistämistuki täytyy myöntää edellytykset täyttävälle työnantajalle, joka palkkaa työsuhteeseen 24 kk/28 kk työttömänä olleen 55 vuotta täyttäneen työnhakijan.

Laki määrittää tarkemmin työnhakijaa ja työnantajaa koskevia palkkatuen saamista edellyttäviä ehtoja. Palkkatuen myöntämisessä on olennaista, että työvoimaviranomainen arvioi työnhakijan työttömyyden johtuvan ammatillisen osaamisen puutteista ja palkkatuella tuetun työn parantavan hänen ammatillista osaamistaan ja mahdollisuuksiaan työllistyä avoimille työmarkkinoille.

Alentuneesti työkykyisen palkkaamisessa palkkatuella työvoimaviranomainen voi myöntää palkkatukea, kun työttömän työnhakijan mahdollisuudet sopivan työn saamiseen ovat olennaisesti vähentyneet vamman tai sairauden vuoksi. Tässä tapauksessa palkkatukityö auttaa henkilöä pääsemään avoimille työmarkkinoille ja saamaan työkokemusta.

Pääasiallisesti palkkatuen määrä on joko 50 % palkkakustannuksista ja kesto 5–10 kk, tai alentuneesti työkykyisen palkkaamiseen 70 % ja 10 kk. Alentuneesti työkykyisen palkkatukea voidaan jatkaa tietyin edellytyksin enintään 24 kk kerrallaan. Yhdistyksille ja säätiöille voidaan maksaa tietyin ehdoin 100 % palkkatukea enintään 10 kk. Oppisopimustyösuhteeseen voidaan tukea myöntää koko koulutuksen ajalle.

1.9.2024 voimaan tulleen työttömyysturvalainsäädännön mukaisesti palkkatuettu työ ei kerrytä työssäoloa kuin poikkeustapauksissa. Tämä tarkoittaa käytännössä sitä, että henkilö ei palkkatuetun työsuhteen jälkeen työttömäksi päätyessään pääsääntöisesti saa ansiosidonnaista päivärahaa. Palkkatukityöllistäminen ei näin ollen myöskään poista henkilöä kunnan työttömyysturvan maksulistalta.

Elinvoimajaosto

25.11.2025

Vaikuttavuustutkimuksien mukaan yrityksiin kohdistuva palkkatuki nostaa työllistettyjen ansioita, lisää työkuukausia ja vähentää työttömyyskuukausia. Muulle yksityiselle sektorille (esim. yhdistykset) tai julkiselle sektorille kohdistuva palkkatuki ei vaikuta tuloihin tai työllisyyteen. Tutkimusten mukaan yrityksille myönnetty palkkatuki on oppisopimuskoulutuksen ohella tehokkain työllistymiseen vaikuttava väline. (mm. [Aktiivisen työvoimapolitiikan palveluiden kustannusvaikuttavuus, 2022.](#)).

Työvoimaviranomainen voi palkkatukea myöntäessään asettaa tuen saamiselle työnhakijan ja tuen tarkoituksen toteuttamisen kannalta tarpeellisia ehtoja.

Kuluvan vuoden 2025 palkkatuki Salon työllisyysalueella

Elinvoimajaosto päätti vuoden 2025 palkkatuen linjaamiseksi 29.10.2024 kokouksessaan, että palkkatukea myönnetään määrärahojen puitteissa:

- Toistaiseksi voimassa oleviin työsuhteisiin lakisääteisin kriteerein. Vamman tai sairauden perusteella myönnettyjen 70 % jatkopäätösten pituus tulisi olla enintään 12 kk kerrallaan.
- Oppisopimustyösuhteisiin lakisääteisin kriteerein, mutta kestoa harkitaan tarkoituksenmukaisuuden mukaan.
- Muihin työsuhteisiin palkkatukea myönnetään enintään 6 kk.

Salon työllisyysalueella vuoden 2025 palkkatuen myöntäminen jouduttiin lopettamaan jo maaliskuussa, koska siihen varattu määräraha 1,5 milj. € oli päätösten mukaan sidottu. Talousarvioon 2025 esitetty määräraha-arvio perustui aiempien vuosien käyttöön sekä lakimuutoksiin. Määrärahan loppumiseen vaikutti valtion viranomaisella tehdyistä aiemmista päätöksistä aiheutuneet varaukset noin miljoona euroa sekä normaalia suurempi alkuvuoden kysyntä.

2025 Salon työllisyysalueella myönnetty palkkatukipäätökset lajeittain 56 kpl, yht. 556 057 euroa

- alentuneesti työkykyinen, 218 198 €
- osaamisen parantaminen 260 988 €
- 55 v täyttäneiden työllistämistuki 76 870 €
- 2025 päätösten perusteella yhden palkkatukipäätöksen hinta keskimäärin 9930 euroa (vaihteluväli 1580 – 20560 euroa)

2025 palkkatukipäätösten jakautuminen työnantajasektoreittain

- yksityinen 34 kpl (333 508 €)
- yhdistys 20 kpl (204 898 €)
- julkinen hallinto 2 kpl (17 651 €)

Palkkatukimäärärahat Salon työllisyysalueella 2026

Vuoden 2026 talousarvioon on esitetty palkkatukeen saman verran rahaa kuin kuluvana vuonna eli 1,5 milj. €. Määrärahan pitämistä samalla tasolla kuin 2025 perustelea kuluneen vuoden käyttö sekä tämänhetkinen haastava työllisyystilanne huomioiden myös pitkäaikaistyöttömyyden kasvu. Aiemmista päätöksistä aiheutuu sidontoja ensi vuodelle noin 200 000 euron edestä. Mikäli talousarvioesitys toteutuu ehdotetun mukaisesti,

on palkkatukea ensi vuoden uusiin päätöksiin jaettavana noin 1,3 Me. Tilanne on näin parempi kuin kuluvana vuonna.

Ensi vuoden palkkatukien myöntäminen käynnistyy Salon työllisyysalueella joulukuussa, kun talousarvio on hyväksytty. Jotta ensi vuoden palkkatuki saadaan kohdennettua oikein ja määräraha riittämään mahdollisimman pitkään ensi vuonna, on syytä tehdä joitakin tarkennuksia palkkatuen myöntämiseen.

Jonkin verran palkkatukityöllistämisen tilannetta helpottaa myös vireillä oleva asetus, jonka mukaan työllisyysalueille tullaan myöntämään erityisavustusta vuosille 2026-2027 nuorten työllistämiseksi yrityksiin ja yhteisöihin. Erityisavustus haetaan erikseen ja vielä ei ole tiedossa kuinka paljon Salon työllisyysalueelle sitä tulisi. Kyseessä on palkkatukeen nähden samankaltainen tuki yrityksille ja mikäli asetus hyväksytään, tulee työllisyysalueen tehdä suunnitelma sen käytöstä avustushakemuksen yhteydessä.

Jatkossa tavoitteena on kohdentaa palkkatuki sellaisen henkilön työllistämiseen, joka ei ilman palkkatukea työllistyisi. Lisäksi tavoitteena on, että palkkatukijakso päättyy työllistymiseen avoimille työmarkkinoille tai lisää asiakkaan osaamista niin, että hän jatkossa työllistyy avoimille työmarkkinoille.

Kuten kuluvanakaan vuonna, kuntien palkkatukityöllistämisen uusille päätöksille ei varata määrärahaa vuodelle 2026.

Yhdistyksille myönnettävään 100 % palkkatukeen varataan vuonna 2026 yhteensä 300 000 euroa. Perustelu: Yhdistysten palkkatuki ei ole vaikuttavaa, mutta yhdistysten toiminnan jatkuvuus halutaan turvata ja palkkatukityöllä tarjotaan pisimpään työttömänä olleille henkilöille työelämäkokemusta. Rajauksella kuitenkin turvataan se, että valtaosa palkkatuesta kohdennetaan lain mukaisesti avoimille työmarkkinoille työllistymiseen.

Alentuneesti työkykyisen palkkaamiseen myönnettävä 70 % palkkatuki: Työttömän työnhakijan mahdollisuudet sopivan työn saamiseen tulee olla olennaisesti vähentyneet vamman tai sairauden vuoksi. Palkkatuen kesto olisi jatkossa 10 kuukauden ensimmäisen päätöksen jälkeen työvoimaviranomaisen arviolla ja harkinnalla korkeintaan kahdesti vuodeksi kerrallaan siten, että palkkatukea myönnetään samalle työnantajalle yhteensä enintään 34 kk. Muutos koskisi myös aiemmin tehtyjen päätösten jatkopäätöksiä. Jatkopäätöstä tehtäessä työvoimaviranomainen tarkistaa lain mukaiset edellytykset tuen myöntämiselle. Kokonaiskeston 34 kk jälkeen samalle työnantajalle ei myönnetä uudestaan palkkatukea saman henkilön palkkaamiseksi.

Linjausten vaikutukset

Alentuneesti osatyökykyisten henkilöiden pitkiä työsuhteita saattaa katketa, mikäli työnantaja ei jatka palvelussuhdetta ilman palkkatukea.

Elinvoimajaosto

25.11.2025

Linjauksilla voi olla vaikutuksia yhdistysten palkkatukityöllistämiseen. Suurimmat työllistäjät ovat 2025 tilastojen mukaan alueella Lounais-Suomen Martat ry, Perniön VPK, Someron omakotiyhdistys.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää, että palkkatukea myönnetään vuonna 2026 määrärahojen puitteissa:

- Ammatillisen osaamisen parantamiseen lain mukaisilla kriteereillä 50 % 5 kk ajan tai pitkäaikaistyöttömän palkkaamiseksi 10 kk ajan.
- Vamman tai sairauden perusteella myönnettyjen ensimmäisen 10 kk 70 % palkkatuen jatkopäätösten pituus tulisi olla enintään 12 kk kerrallaan. Maksimissaan tuen kesto voi olla yhteensä 34 kk.
- Yhdistyksille myönnettävään 100 % palkkatukeen varataan vuonna 2026 yhteensä 300 000 euroa.

Päätös

Tiedoksianto

Valmistelijat

Elinvoimajaosto

25.11.2025

67

Starttirahan myöntäminen Salon työllisyysalueella 2026

Elinvoimajaosto 25.11.2025
5171/14.07.01.24.01/2025

Valmistelija

erityissuunnittelija Salla Seppälä, salla.seppala@salo.fi, 02 778 2156,
työllisyyspäällikkö Minna Virta, minna.k.virta@salo.fi, 02 778 2161

Laissa työvoimapalveluiden järjestämisestä (380/2023)

työvoimaviranomainen voi myöntää starttirahaa henkilöasiakkaalle, joka aloittaa työttömyysturvalain 2 luvun 5 §:ssä tarkoitetun päätoimisen yritystoiminnan tai laajentaa sivutoimisena harjoittamansa yritystoiminnan päätoimiseksi. Starttirahan tarkoituksena on turvata yrittäjän toimeentuloa yritystoiminnan käynnistämisen- ja vakiinnuttamisvaiheessa. Starttiraha myönnetään de minimis -tukena.

Starttirahan määrä on päivää kohti työttömyysturvalaissa tarkoitetun peruspäivärahan suuruinen. Starttirahaa maksetaan viideltä päivältä kalenteriviikossa. Starttiraha myönnetään kuudeksi kuukaudeksi päätoimisen yritystoiminnan aloittamisesta tai sivutoimisena harjoitetun yritystoiminnan päätoimiseksi laajentamisesta lukien. Starttirahalle voidaan myöntää jatkoa siten, että starttirahajaksojen yhteenlaskettu kesto on enintään 12 kuukautta.

Starttirahan myöntäminen edellyttää, että työvoimaviranomaisen arvion mukaan:

- 1) starttirahan hakijalla on tai hän hankkii riittävät valmiudet yritystoimintaan; ja
- 2) yritystoiminnalla on jatkuvan kannattavan toiminnan edellytykset.

Työvoimaviranomainen voi starttirahaa myöntäessään asettaa starttirahan saamiselle tarpeellisia ehtoja.

Starttirahaa ei myönnetä, jos:

- 1) työvoimaviranomaisen arvion mukaan yritystoiminta turvaa starttirahan hakijan kohtuullisen toimeentulon tai starttirahan hakijan toimeentulo on turvattu muulla tavalla päätoimisen yritystoiminnan käynnistämisen- ja vakiinnuttamisvaiheessa;
- 2) starttirahan arvioidaan vähäistä enemmän vääristävän samoja tuotteita tai palveluja tarjoavien välistä kilpailua;
- 3) starttirahan hakija on aloittanut päätoimisen yritystoiminnan tai laajentanut sivutoimisena harjoittamansa yritystoiminnan päätoimiseksi ennen kuin tukihakemus on saapunut työvoimaviranomaiselle; edellä mainittu ei estä starttirahan enimmäiskeston sisältyvän jatkajakson myöntämistä; tai
- 4) starttirahan hakija tai yritys, jossa starttirahan hakija aloittaa yrittäjänä, on olennaisesti laiminlyönyt velvollisuuksiaan suorittaa veroja tai lakisääteisiä maksuja tai starttirahan hakijalla tai yrityksellä on olennaisia

Elinvoimajaosto

25.11.2025

yksityisoikeudellisia maksuhäiriöitä, jollei työvoimaviranomainen erityisestä syystä pidä tuen myöntämistä tarkoituksenmukaisena.

Starttirahalla arvioidaan olevan merkittäviä työllisyys- ja tulovaikutuksia, mutta yrittäjätoiminnan käynnistäminen ja liiketoiminnan kannattavaksi saaminen vievät aikaa ([Aktiivisen työvoimapolitiikan palveluiden kustannusvaikuttavuus 2022](#)).

Vuonna 2025 starttirahan myöntäminen Salon työllisyysalueella

Tänä vuonna Salon työllisyysalueella on ollut starttirahaan käytössä yhteensä 551 000 euroa. Talousarvio on perustunut aiempien vuosien käyttöön Salon työllisyysalueen alueella. Tästä noin 216 000 euroa oli vuoden alussa valmiiksi sidottu aiemmilla päätöksillä eli starttirahaa on ollut tänä vuonna myönnettäväksi uusiin ja jatkopäätöksiin yhteensä 380 000 euroa. Tällä hetkellä peruspäivärahan verran myönnettävä starttirahapäätös on yhteensä n. 4800-4900 euroa 6 kuukaudessa.

Ilmeisesti johtuen haastavasta työmarkkinatilanteesta starttirahan kysyntä oli alkuvuodesta poikkeuksellisen voimakasta ja huhtikuusta alkaen työvoimaviranomaisen harkinnassa olevat kuuden kuukauden jatkopäätökset starttirahaan jouduttiin lakkauttamaan, koska muuten raha ei olisi riittänyt loppuvuoden ensimmäisen kuuden kuukauden pakollisiin starttirahapäätöksiin.

Salon työllisyysalueella myönnetyt starttirahat 1.1.2025 – 14.11.2025

- 1. päätös: Myönteiset 52 kpl, kielteiset 21 kpl
- Jatkopäätös: Myönteiset 23 kpl, kielteiset 22 kpl

Tammi-syyskuun ajalla Salon työllisyysalueella on ollut starttirahalla keskimäärin 106 henkilöä kuukausittain, joista 56 ei-työtöntä ja 50 työtöntä henkilöä.

Esitys vuodelle 2026 starttirahan myöntämisestä Salon työllisyysalueella

Talousarvioon 2026 on esitetty 600 000 euroa starttirahaan. Riittävällä rahoituksella halutaan varmistaa alueen uusille yrittäjille tarvittava tuki ja kannustus yrittäjyyteen, ja sen myötä uusien yritysten syntyminen alueelle. Ensi vuodelle sidottua starttirahaa oli lokakuussa noin 44 000 euroa.

Starttirahan myöntäminen edellyttää, että starttirahan hakijalla on riittävät valmiudet yritystoimintaan ja yritystoiminnalla on jatkuvan kannattavan toiminnan edellytykset. Jatkossa myönnettävän starttirahan edellytyksenä Salon työllisyysalueella olisi laissa edellytetyn lisäksi, että ensimmäistä yritystä perustavalta starttirahan hakijalta edellytetään osallistumista alkavan yrittäjän neuvontaan (tai koulutukseen/valmennukseen). Tätä voidaan edellyttää myös aiemmin yrittäjänä toimineilta starttirahan hakijoilta, mutta perustuen harkintaan.

Elinvoimajaosto

25.11.2025

Starttirahaa voidaan myöntää kuuden kuukauden ensimmäisen jakson jälkeen vielä kuudeksi kuukaudeksi (yhteensä 12 kk). Mikäli määräraha uhkaa loppua kesken vuoden, luovutaan kuuden kuukauden jatkojen myöntämisestä.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää, että starttirahaa myönnetään määrärahojen puitteissa:

- Ensimmäistä yritystä perustavalta starttirahan hakijalta edellytetään osallistumista alkavan yrittäjän neuvontaan, koulutukseen tai valmennukseen. Harkinnalla tätä voidaan edellyttää myös aiemmin yrittäjänä toimineelta.
- Starttiraha voidaan myöntää hakijalle ensimmäisen 6 kk lisäksi toiseksi 6 kuukaudeksi. Mikäli määräraha uhkaa loppua kesken vuoden, luovutaan kuuden kuukauden jatkojen myöntämisestä.

Linjaus on voimassa 1.1.2026 alkaen toistaiseksi.

Päätös

Tiedoksianto

Valmistelijat

Elinvoimajaosto

25.11.2025

68

Salon kaupungin lausunto luonnoksesta yhteisötalouden ja yhteiskunnallisen yrittäjyyden strategiaksi 2025-2029

Elinvoimajaosto 25.11.2025
5074/03.00.00.00/2025

Valmistelija

työllisyyspäällikkö Minna Virta, minna.k.virta@salo.fi, 02 7782161

Työ- ja elinkeinoministeriö on lähettänyt Salon kaupungille lausuntopyynnön, jossa pyydetään näkemyksiä luonnoksesta Yhteisötalouden ja yhteiskunnallisen yrittäjyyden strategia. Vuonna 2021 annettuun Yhteiskunnallisten yritysten strategia päivitetään vastaamaan EU:n neuvoston vuonna 2023 antamaa suositusta yhteisötaloudesta. Strategia on tarkoitus hyväksyä vuoden 2025 loppuun mennessä.

Strategialla pyritään vastaamaan suosituksen mukaisesti yhteisötalouden ja yhteiskunnallisen yrittäjyyden kehittämiseen ja toimintaedellytysten parantamiseen. Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 26.11.2025.

Salon kaupungin lausunto:

Yhteisötalouden ja yhteiskunnallisen yrittäjyyden strategia on tärkeä väline yhteisötalouden aseman vahvistamisessa julkisen ja yksityisen sektorin välissä. Sen avulla selkiytetään alan yhteisiä tavoitteita, edunvalvontaa ja toiminnan laatua.

Yhteiskunnalliset yritykset eivät tavoittele voiton maksimointia, vaan tuottavat yhteiskunnallista hyötyä. Ne tarjoavat merkittäviä työmahdollisuuksia erityisesti vaikeasti työllistyville työnhakijoille. Tämä potentiaali tulee huomioida työllisyyden edistämisessä ja esimerkiksi kuntouttavan työtoiminnan palveluiden palauttamisessa kuntien vastuulle (2027).

Strategiassa olisi olennaista kehittää yhteiskunnallisten yritysten liiketoimintamahdollisuuksia sekä rahoitusmuotoja, jotka luovat toiminnalle vakaammat puitteet. Lisäksi on tärkeää edistää yhteistyötä muiden toimijoiden kuten kuntien, hyvinvointialueiden ja kolmannen sektorin kanssa.

Alueellinen näkökulma on syytä huomioida. Yhteisötalous voi vahvistaa paikallista elinvoimaa ja ehkäistä syrjäytymistä. Strategian toimenpiteiden tulisi tukea alueellisia ratkaisuja, jotka vastaavat paikallisiin tarpeisiin.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus



Elinvoimajaosto

25.11.2025

Salon kaupunki antaa valmistelun mukaisen lausunnon yhteisötalouden ja yhteiskunnallisen yrittäjyyden strategiasta 2025-2029.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Tiedoksianto

Valmistelija
Lausuntopalvelut.fi

Elinvoimajaosto

25.11.2025

69**Viranhaltijapäätökset, työllisyysalue**

Elinvoimajaosto 25.11.2025

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 23.10. – 19.11.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 49 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan tai jaoston käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai jaosto, sen puheenjohtaja tai sen esittelijä, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

23.10. – 19.11.2025 välisellä ajalla ei ole tehty elinvoimajaoston työllisyysalue otto-oikeuden alaisia viranhaltijapäätöksiä.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Elinvoimajaosto

25.11.2025

70

Tiedoksi tulleet asiat, työllisyysalue

Elinvoimajaosto 25.11.2025

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Lausunto nuorten työllistämiseen liittyvästä asetuksesta

Työ- ja elinkeinoministeriö on pyytänyt 23.11.2025 mennessä lausuntoa ehdotuksesta valtioneuvoston asetukseksi valtionavustuksesta työvoimaviranomaiselle työttömien nuorten työllistämiseen.

Salon kaupunki on antanut määräaikaan mennessä seuraavan lausunnon:

On myönteistä, että valtio panostaa nuorten työllistymiseen. Myös Salon työllisyysalueella nuorten työttömyys on kasvussa, ja tavoitteena on hyödyntää asetuksen tarjoamat mahdollisuudet täysimääräisesti. Nopea lausuntoaikataulu on perusteltu, mutta siinä olisi kuitenkin hyvä huomioida työvoimaviranomaisten haastava työtilanne sekä kuntien päätöksentekoaikataulut. Lausunnon antaminen edellyttää samalla asetuksen käyttöönoton suunnittelua, valmistautumista uuteen palveluun ja sen suhteuttamista muihin palveluihin sekä tulevan vuoden toimintasuunnitelmaan.

On hyvä, että rahoitus haetaan erillisenä valtionavustuksena eikä sisällytetä VOS-järjestelmään. Tämä varmistaa, että varat käytetään kuluvana vuonna siihen tarkoitettuun kohteeseen.

Työllistämisen toimeenpanossa työnantajien löytäminen lyhyellä aikataululla nykyisessä työmarkkinatilanteessa vaatii työvoimaviranomaisilta aktiivista kampanjointia ja markkinointia suoraan yrityksille. On myönteistä, että aikataulu on asetettu vuosille 2026–2027, sillä aiempi suunnitelma oli lyhyempi.

Avustuksen ja palkkatuen välillä on osittain päällekkäisyyttä. Molemmissa tukitaso on 50 %, mutta osatyökykyisten nuorten kohdalla palkkatuki 70 % on työnantajalle parempi vaihtoehto. On kuitenkin hyvä, että avustuksella työllistäminen kerryttää nuoren työssäoloa.

Työllistämisessä lyhytkin työttömyyden kesto riittää, mikä tukee nuorten yhteiskuntatakuun toteuttamista. Myöskään työnhaun voimassaoloa ei edellytetä, joka on hyvä koska nuorilla usein työnhaku voi katketa useammin. Sopimuksen tekohetkellä nuoren on oltava ollut työttömänä 3 tai 6 kuukautta. Tämä raja ei mahdollista työkokeilun käyttöä ennen työllistymistä, vaikka esimerkiksi kuukauden työkokeilu ennen työsuhdetta voisi joissakin tilanteissa varmistaa tehtävän soveltuvuuden etenkin nuorilla, joilla ei ole aiempaa työkokemusta.



Elinvoimajaosto

25.11.2025

Työllisyysalueen on hoidettava maksatustehtävä yritysten suuntaan ajantasaisesti. Maksatus aiheuttaa ylimääräistä työtä sekä työjärjestelyjä, koska resurssit ovat tiukasti sidotut. Kunnissa ei välttämättä ole myöskään valmiita järjestelmiä, joten maksatus-IT-ratkaisut on rakennettava nopeasti.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Elinvoimajaosto

25.11.2025

71

Asemakaavan muutos Uuttelantien päiväkot

Elinvoimajaosto 25.11.2025
4659/10.02.03/2025

Valmistelija

Asemakaavapäällikkö, Virpi Elovaara, virpi.elovaara@salo.fi, 02 778 5114
ja yleiskaavasuunnittelija Elisa Nuora, elisa.nuora@salo.fi, 02 778 5907

Vireilletulo, lähtökohdat ja tavoitteet

Elinvoimajaosto päätti 28.10.2025 (§ 55) käynnistää Uuttelantien päiväkodin asemakaavamuutoksen. Koska kaavahanke ei sisältynyt kaupunginhallituksen 24.2.2025 (§ 107) hyväksymään vuoden 2025 kaavoituskatsaukseen, se otettiin valmisteluun kaavoitusohjelman ulkopuolisena hankkeena. Hallintosäännön § 41 mukaan elinvoimajaosto voi päättää asemakaavan laatimisen aloittamisesta myös silloin, kun hanke ei ole kaavoituskatsauksessa.

Asemakaavamuutoksen vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävillä olosta on ilmoitettu kuulutuksella. OAS oli nähtävillä 4.-19.11.2025. Nähtävillä olon aikana ei saapunut kommentteja.

Kaava-alue koskee osaa kiinteistöstä 734-418-3-126. Kaava-alue kattaa noin 1,97 hehtaarin alueen. Suunnittelualue sijoittuu Halikon keskustaani Toijalanmäen asuinalueen reunalle ja näkyy seudulliselle pääväylälle Halikontielle. Kaava-alueelle sijoittuva toiminta on osa Halikon keskustan palveluverkkoa.

Suunnittelualueen nykytilanne**Yleiskaava**

Halikon keskustan osayleiskaavassa suunnittelualueelle on osoitettu julkisten palvelujen ja hallinnon alue (PY) sekä lähivirkistysalue (VL). Yleisten rakennusten korttelin tehokkuuslukuna voidaan käyttää enintään $e=0,4$. Lähivirkistysalueelle on osoitettu kevyen liikenteen reitti.

Asemakaava

Suunnittelualueella on voimassa 25.8.2003 hyväksytty asemakaava ja asemakaavan muutos. Kaavassa suunnittelualueelle on osoitettu sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue (YS), urheilu- ja virkistyspalvelujen alue (VU), leikkipuisto (VK) sekä lähivirkistysaluetta (VL). Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueella rakennusten suurimmaksi sallituksi kerrosluvuksi on osoitettu I ja kerrosalaan laskettavaksi tilaksi ullakon tasolla saa käyttää $\frac{1}{2}$ suurimman kerroksen alasta. Tontin

Elinvoimajaosto

25.11.2025

tehokkuusluvuksi on osoitettu $e=0,3$. Uttelantien päästä lähivirkistysalueen läpi on osoitettu ulkoilureitti.

Kaavaluonnos

Kaavaluonnoksessa sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue (YS) laajenee. Lähivirkistysalueelle (VL) on osoitettu uusi rajausta ja sen läpi on osoitettu jalankululle ja pyöräilylle varattu katualue olemassa olevan reitin mukaisesti.

Kaavamuutoksen kokonaispinta-ala on 1,97 hehtaaria. Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueen pinta-ala on 0,90 hehtaaria, lähivirkistysalueen pinta-ala 1,01 hehtaaria sekä jalankululle ja pyöräilylle varattua katualuetta 0,06 hehtaaria. Kaavassa YS-korttelin rakennusten kerrosluvuksi on osoitettu 1. Rakennusoikeutta on osoitettu YS-korttelille yhteensä 2 693 k-m², jolloin korttelin tehokkuus (e) on 0,3.

Kaava mahdollistaa nykyisen päiväkodin toiminnan jatkumisen samalla, kun uutta päiväkotirakennusta toteutetaan.

YS-korttelille on määritelty alue, jolla olevaa puustoa tulee säilyttää tai istuttaa uusia määräysten mukaisesti. Lisäksi YS-kortteliin on osoitettu ohjeelliset sijainnit uudelle päiväkotirakennukselle sekä pihan paikoitukselle. YS-korttelin pysäköintimääritys on 1ap./100k-m². Lisäksi saattoliikenteelle tulee varata paikkoja. Pyöräpaikkamääritys on 1pp./100k-m². Pyöräpaikoista 50% tulee sijoittaa katettuun tilaan ja kaikissa paikoissa on oltava runkolukitusmahdollisuus.

Rakennusta koskevilla määräyksillä pyritään siihen, että uudisrakennus soveltuu virkistysalueeksi osoitettuun ympäristöön ja täydentää olemassa olevaa rakennuskantaa. Julkisivumateriaalina tulee käyttää pääosin maalattua puuta, poltettua tiiltä tai rappautta. Julkisivujen värityksenä tulee käyttää maanläheisiä sävyjä. Rakennuksessa tulee käyttää lukkosauma- tai konesaumapeltikatetta tai bitumihuopakatetta. Katteen värinä tulee käyttää tummanharmaata.

Määräyksillä ohjataan lisäksi olemassa olevan kasvillisuuden säilyttämistä sekä jätehuoltoon, hulevesien hallintaan ja energiatehokkuuteen liittyviä asioita.

Liitteet

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Uttelantien päiväkotitoiminta – kaavaluonnos 14.11.2025
- Uttelantien päiväkotitoiminta – kaavaselostus, laatimisvaihe
- Uttelantien päiväkotitoiminta – kaavaselostuksen liitteet 1-6

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää asettaa Uttelantien päiväkodin kaavaluonnoksen nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat

Elinvoimajaosto

25.11.2025

viranomaislausunnot. Asemakaavamuutos koskee Halikon Kirkonseudun kiinteistön 734-418-3-126 osaa. Asemakaavamuutoksella muodostuu Halikon Kirkonseudun kortteli 3014, lähivirkistysaluetta ja katualuetta.

Päätös

Tiedoksianto

Asemakaavayksikkö

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	OAS-Uttelantien päiväkot
Liite 2	Uttelantien päiväkot - kaavaluonnos - laatimisvaihe
Liite 3	Uttelantien päiväkot - kaavaselostus - laatimisvaihe
Liite 4	Uttelantien päiväkot – liitteet 1-6 - laatimisvaihe

Elinvoimajaosto

25.11.2025

72

Oikaisuvaatimus tonttipalveluinsinöörin viranhaltijapäätökseen 6.10.2025 § 209, Vuokrasopimuksen jatkaminen, 6-17-23

Elinvoimajaosto 25.11.2025
4387/10.00.02.02/2025

Valmistelija

Tonttipalveluinsinööri, Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salo.fi, 02 778 5402.

Selostus oikaisuvaatimusasiasta

Asia, jota oikaisuvaatimus koskee (asia 4387-2025) on tonttipalveluinsinöörin tekemä päätös maanvuokrasopimuksen jatkamisesta. Tontin 6-17-23 vuokrasopimus on alkanut 1.1.1972 ja sopimus on voimassa 31.12.2025 asti. Tehdyssä viranhaltijapäätöksessä tontin vuokra-aikaa on jatkettu viidellä vuodella siten, että jatkettu sopimus olisi voimassa 31.12.2030 asti.

Oikaisuvaatimuksessa on tuotu esiin kolme asiaa:

- vuokra-ajan jatkaminen 35 vuodeksi
- tontin ostomahdollisuuden lisääminen vuokrasopimukseen
- vaatimus lunastusehtojen täsmentämiseen

Oikaisuvaatimus kokonaisuudessaan löytyy kokousasian oheismateriaalista.

Asian selvitys

Ollikkalan kaupunginosan korttelissa 17 on kaikkiaan 10 tonttia, joista viisi on kaupungin omistamia ja loput ovat yksityisessä omistuksessa. Kaupungin omistamista tonteista neljässä maanvuokrasopimus päättyy nykyisten sopimusten mukaan 31.12.2025 ja yhden tontin 31.12.2030. Selvitys maanomistuksesta ja vuokra-ajoista on oheismateriaalina. Vuonna 2025 päättyvien tonttien osalta on tehty samanaikaisesti samansisältöinen päätös, jossa vuokra-aikaa on jatkettu vuoden 2030 loppuun asti. Neljästä nyt tehdystä jatkopäätöksestä kahden vuokramiehen kanssa on jo allekirjoitettu maanvuokrasopimus.

Samanaikaisesti tavanomaisten sopimusten jatkopäätösten valmistelun aikana on käyty muita neuvotteluja alueen eri maanomistajien kanssa. Käytyjen keskustelujen perusteella kaupunginhallitukselle ollaan esittämässä seuraavan kaavoituskatsauksen yhteydessä laajempaa alueen kehittämiseen tähtäävää suunnitelmaa.

Alueen kehittämisen toteuttamiseksi on perusteltua, että päätös kyseisen korttelialueen tonttien vuokraamisesta on tehty vain vuoden 2030 loppuun asti. Tästä syystä on myös luonnollista, että vuokramies ei voi ostaa tonttia omakseen tässä tilanteessa.

Elinvoimajaosto

25.11.2025

Oikaisuvaatimuksen vaatimukseen lunastusehtojen täsmentämiseen todetaan, että lunastustilanteessa toimitaan, kuten maanvuokralain 34 §:ssä on määrätty.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää hylätä oikaisuvaatimuksen valmistelusta ilmenevällä perusteella.

Päätös

Tiedoksianto

Asianosaiset

Liitteet

Numero Otsikko
Liite 5 Vuokrasopimuksen jatkaminen, 6-17-23

Oheismateriaali

Otsikko
Oikaisuvaatimus tonttipalveluinsinöörin viranhaltijapäätökseen 6.10.2025
§ 209, Vuokrasopimuksen jatkaminen, 6-17-23
Liitekartta, Ollikkala, 6-17-23
Sijaintikartta, Ollikkala, 6-17-23

Elinvoimajaosto

25.11.2025

73

Etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.10. - 31.10.2025

Elinvoimajaosto 25.11.2025
853/10.00.01.05.01/2025

Valmistelija

tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salon.fi, 02 778 5402, maankäyttösihteeri Elina Litz, elina.litz@salon.fi, 02 778 5417.

Aikavälillä 1.10.2025 - 31.10.2025 saapuneista ilmoituksista, missä etuostolain mukainen 5000 m²:n pinta-ala ylittyy eikä kyseessä ole sukulaiskauppa tai lahja, on liitteeksi listattu luovutuskohteen tietoja ja kartta.

Valmistelussa ei ole selvitetty etuosto-oikeuden käyttämisen edellytyksiä tarkemmin. Mikäli kiinteistönluovutuksen kohde on kaupungin yhdyskuntarakenteen kannalta merkittävä tai etuoston käyttöä tulee muutoin harkita, valmistelua tarkennetaan jatkovalmistelussa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Tiedoksianto

Maankäyttöpalvelut

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 6	Taulukko, etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.10.-31.10.2025
Liite 7	Kartta, etuosto-oikeuden alaiset kiinteistökaupat 1.10.-31.10.2025

Elinvoimajaosto

25.11.2025

74**Viranhaltijapäätökset**

Elinvoimajaosto 25.11.2025

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 23.10. – 19.11.2025 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 49 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan tai jaoston käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai jaosto, sen puheenjohtaja tai sen esittelijä, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Toimielin päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan liitteessä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 8	Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 23.10. - 19.11.2025 elinvoimajaosto 25.11.2025



Elinvoimajaosto

25.11.2025

75

Tiedoksi tulleet asiat

Elinvoimajaosto 25.11.2025

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös