

KAUPPAKIRJA

Tämä kauppakirja on tehty alla olevien osapuolten välillä:

1. MYYJÄ

Salon kaupunki (jäljempänä ”Myyjä”)

y-tunnus 0139533-1

TEHDASKATU 2

24100 SALO

2. OSTAJA

Kymenlaakson hyvinvointialue (jäljempänä ”Ostaja”)

y-tunnus 3221311-5

Keskuskatu 19

48100 Kotka

3. KAUPAN TAUSTA

- Myyjä omistaa 0,021 % Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n (jäljempänä ”Yhtiö”) osakkeista eli yhteensä 21 osaketta.
- Myyjä on ilmaissut tahtotilansa luopua Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n osakkuudesta ja käyttää Yhtiön tuottamia palveluja sidosyksikköasemassa
- Myyjän kaupunginhallitus on hyväksynyt Yhtiön osakkeiden myymisen **xx.x.2026 § xx**. Päätös on lainvoimainen.
- Ostajan aluehallitus on hyväksynyt Yhtiön osakkeiden ostamisen 29.10.2024 § 223. Päätös on lainvoimainen.
- Tässä kauppakirjassa mainituin ehdoin Ostaja lunastaa Myyjältä Myyjän omistamat osakkeet.

4. KAUPAN KOHDE

Kaupan kohteena on

- Myyjän omistamat Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n (y-tunnus 3172148-4) osakkeet, yhteensä 21 kappaletta (jäljempänä ”Osakkeet”)

5. KAUPPA

Tällä kauppakirjalla Myyjä myy ja luovuttaa Ostajalle ja Ostaja ostaa Myyjältä kohdassa 4 mainitut osakkeet vapaina kaikista rasitteista.

6. KAUPPAHINTA JA SEN MAKSAMINEN

Kauppahinta on 22,71 euroa osakkeelta eli yhteensä 476,91 euroa.

Sopijapuolet toteavat, että kauppahinta perustuu Yhtiön osakkeen käypään, substanssiarvon mukaiseen arvoon.

Ostaja maksaa kauppahinnan Myyjän tilille FI92 5410 0210 0073 43 tämän

kauppakirjan tultua allekirjoitetuksi.

7. KAUPAN VOIMAANTULO

Omistus- ja hallintaoikeus Kaupan kohteeseen siirtyvät Ostajalle, kun tämä kauppakirja on allekirjoitettu ja kauppahinta on maksettu.

8. VARAINSIIRTOVERO

Ostaja vastaa Kaupan kohteesta maksettavan varainsiirtoveron suorittamisesta varainsiirtoverolain mukaisesti.

9. MYYJÄN VAKUUTUKSET JA VASTUU

Myyjä vastaa ja vakuuttaa Ostajalle, että:

- Myyjä omistaa Kaupan kohteen
- Myyjällä on oikeus myydä, siirtää ja luovuttaa Kaupan kohde sekä suorittaa kaikki muut toimenpiteet, joita kaupan toteuttaminen ja voimaantulo edellyttävät
- Kaupan kohde on vapaasti siirrettävissä Ostajalle, eikä sitä rasita mikään pantti-, lunastus- tai muu kolmannen oikeus.

Lukuun ottamatta edellä tässä kohdassa mainittuja vakuutuksia, Myyjä ei anna Ostajalle muita vakuutuksia.

10. SOVELLETTAVA LAKI JA RIITAJEN RATKAISU

Tähän kauppakirjaan sovelletaan Suomen lakia pois lukien kauppalaki (355/1987, muutoksineen). Tästä kauppakirjasta aiheutuvat vaatimukset tai erimielisyydet tai sen rikkomisesta, pätemättömyydestä tai irtisanomisesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan yhden (1) välimiehen välimiesmenettelyssä Keskuskauppakamarin välityslautakunnan sääntöjen mukaisesti. Välimiesmenettely pidetään Helsingissä ja välimiesmenettelyn kieli on suomi.

Tämä kauppakirja on tehty kahtena saman sisältöisenä kappaleena, yksi Myyjälle ja yksi Ostajalle.

SALON KAUPUNKI

_____.2026

Anna-Kristiina Korhonen
kaupunginjohtaja

Riku Rönholm
hallintojohtaja

KYMENLAAKSON HYVINVOINTIALUE

_____.2026

Kati Kälviäinen
Talousjohtaja