

## Viheralueiden nurmikoiden hoitopalvelujen hankinta

Kaupunginhallitus 20.04.2026 § 137  
582/02.08.00.06/2026

Valmistelija

kaupunginpuutarhuri Matti Nikander, matti.nikander@salo.fi, 02 7785327

Salon kaupunki on pyytänyt tarjouksia viheralueiden nurmikoiden hoitopalveluista 17.2.2026 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Hankinnan kohteena on kaupungin kaavanmukaisten puistojen ja muiden viheralueiden nurmikoiden hoito tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti vuosille 2026-2027 eli kesäkausille 2026 ja 2027. Lisäksi tilaaja varaa mahdollisuuden kahteen yhden vuoden pituiseen optiokauteen vuosille 2028 ja 2029. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamiseen alkuperäisin ehdoin. Tilaaja päättää option käytöstä ja kestosta erikseen.

Hankinnan arvioitu arvo ylittää tavaroiden ja palvelujen EU-kynnysarvon. Hankintamenettely oli avoin menettely ja osatarjoukset sallittiin. Tarjouspyyntö oli jaettu viiteen seuraavaan osa-alueeseen: 1. Kantakaupungin viheralueet K1, 2. Kantakaupungin viheralueet K2, 3. Kantakaupungin ulkopuolella olevat viheralueet U1 (Kokkila, Märynummi, Vaskio, Kuusjoki), 4. Kantakaupungin ulkopuolella olevat viheralueet U2 (Kaivola, Kärri, Hähkänä, Inkere, Kiikala) ja 5. Kantakaupungin ulkopuolella olevat viheralueet U3 (Muurla, Toija, Suomusjärvi). Hankinnassa perustetaan puitejärjestely tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla.

Hankinnan hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa ja TEDissä 19.2.2026. Lisäksi hankinnasta ilmoitettiin Salon kaupungin verkkosivuilla. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää.

Hankintaan oli mahdollista esittää lisäkysymyksiä 4.3.2026 klo 12.00 mennessä. Lisäkysymyksiä esitettiin ja niihin vastattiin 5.3.2026.

Tarjosten jättämisen määräaikaan 20.3.2026 klo 12.00 mennessä saapui yhteensä 13 tarjoutta seuraavilta tarjoajilta: Kiinteistö & konetyö Leskinen, Koneurakointi M.Sulavuori, Muurlan kiinteistöpalvelu, Mäkelä Mauritz Michael, Nk kiinteistöpalvelu oy, Nurmex Oy, Palpen Oy ja Urakointi Ville Vierjoki. Tarjoaja täyttivät tarjouspyynnössä tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoajan on tullut ladata tarjouksen liitteeksi selvitys, jossa tarjoajan on tullut ilmoittaa ruohonleikkurit ja trimmerit, jotka tarjoajalla on käytettävissä sopimuskauden alkaessa sekä hankintaan käytettävissä olevan henkilöstön määrä, koulutus ja työkokemus (kesäkausina) päältä ajettavien ruohonleikkurien käytöstä. Hankintayksiköllä on oikeus tarvittaessa pyytää täsmentämään tai täydentämään liitteessä ilmoitettuja tietoja.

Hankintayksikkö pyysi täsmennystä Urakointi Ville Vierjoelta koskien tarjoajan jättämiä rinnakkaistarjouksia ja niiden liitteissä ilmoitettuja tietoja. Urakointi Ville Vierjoki on jättänyt osa-alueille 3., 4. ja 5. kullekin kuusi erillistä tarjoutta. Hankintayksikkö pyysi täsmentämään, miltä osin jätetyt tarjoukset eroavat toisistaan ja onko jokin tarjous on tullut virheellisesti kahteen tai useampaan kertaan. Lisäksi hankintayksikkö pyysi ilmoittamaan mitkä tarjoukset jäävät voimaan. Urakointi Ville Vierjoki vastasi täsmennykseen kirjallisesti ja peruutti kolme tarjoutta (tarjoukset 3, 5 ja 6) virheellisinä. Saatu täsmennys ja selvitys hyväksyttiin ja loput voimaan jääneet tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaiseksi.

Muut saapuneet tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo on 50 % eli 50 pistettä ja laadun 50 % eli 50 pistettä. Tarjouksista valitaan jokaiselle osa-alueelle enintään kolme (3) korkeimman kokonaispistemäärän saanutta tarjoajaa.

Tarjousten vertailun yhteenveto on esityslistan liitteenä. Vertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättivät osa-alueittain:

Osa-alue 1. Kantakaupungin viheralueet K1: 1. Nurmex Oy, 2. Palpen Oy.

Osa-alue 2. Kantakaupungin viheralueet K2: 1. Nurmex Oy, 2. Palpen Oy.

Osa-alue 3. Kantakaupungin ulkopuolella olevat viheralueet U1 (Kokkila, Märynummi, Vaskio, Kuusjoki): 1. Nurmex Oy, 2. Urakointi Ville Vierjoki, 3. Urakointi Ville Vierjoki.

Osa-alue 4. Kantakaupungin ulkopuolella olevat viheralueet U2 (Kaivola, Kärri, Hähkänä, Inkere, Kiikala): 1. Nurmex Oy, 2. Urakointi Ville Vierjoki, 3. Urakointi Ville Vierjoki.

Osa-alue 5. Kantakaupungin ulkopuolella olevat viheralueet U3 (Muurla, Toija, Suomusjärvi): 1. Mäkelä Mauritz Michael, 2. Muurlan kiinteistöpalvelu, 3. Kiinteistö & konetyö Leskinen.

Esittelijä

Hallintojohtaja, kaupunginjohtajan sijaisena

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hankkia viheralueiden nurmikoiden hoitopalvelut osa-alueittain seuraavilta tarjoajilta tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti:

- osa-alue 1. Kantakaupungin viheralueet K1: 1. Nurmex Oy, 2. Palpen Oy
- osa-alue 2. Kantakaupungin viheralueet K2: 1. Nurmex Oy, 2. Palpen Oy
- osa-alue 3. Kantakaupungin ulkopuolella olevat viheralueet U1: 1. Nurmex Oy, 2. Urakointi Ville Vierjoki, 3. Urakointi Ville Vierjoki
- osa-alue 4. Kantakaupungin ulkopuolella olevat viheralueet U2: 1. Nurmex Oy, 2. Urakointi Ville Vierjoki, 3. Urakointi Ville Vierjoki
- osa-alue 5. Kantakaupungin ulkopuolella olevat viheralueet U3: 1. Mäkelä Mauritz Michael, 2. Muurlan kiinteistöpalvelu, 3. Kiinteistö & konetyö Leskinen

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Tarjoajat; hankintapalvelut lähettää otteen