

Salon kaupungin lausunto Kantatien 52 rakentaminen välillä mt 110 – Vt 1, Salo

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 336
3954/10.03.01.01/2026

Valmistelija

Asemakaavapäällikkö Virpi Elovaara, kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen,
Infrapäällikkö Petri Virtanen, petri.virtanen@salo.fi, 02 778 5201

Lounais-Suomen elinvoimakeskus on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (LjMTL, 503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Kantatien 52 rakentaminen välillä 110 – Vt 1, Salo. Tiesuunnitelma oli nähtävillä 5.6.2026-6.7.2026.

Asiaan liittyvä aineisto

Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää, että Salon kaupunki antaa lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista. Suunnitelma-aineisto on ladattavissa linkin Lausunto kautta.

Salon kaupungin lausunto, vastineet muistutuksiin ja muu lausuntoon liitettävä aineisto pyydetään toimittamaan 30.9.2026 mennessä osoitteella kirjaamo.lounaissuomi@elinvoimakeskus.fi

Lausuntopyyntö

Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää Salon kaupunkia ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Onko kaupunki ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtäville asettamisesta?
- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?
- Mitkä oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat ovat suunnitelman alueella lausuntopyynnön ajankohtana voimassa tai hyväksytyjä? Ovatko kaavat yhdenmukaiset suunnitelman kanssa? Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatussa, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Tiesuunnitelmaa ei voida hyväksyä vastoin asemakaavoja. Sitoutuuko kaupunki muuttamaan asemakaavat tiesuunnitelman mukaiseksi ennen tiesuunnitelman hyväksymistä?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan yksityiseksi tieksi muuttuvan maantie 2401 välillä K7 paalu 800 – osoite Inkereentie 171 tienpidosta sekä sen erityistä hoitoa vaativien laitteiden ja rakenteiden kunnossapidosta?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan tontille johtavan yksityistien Y5 tienpidosta?
- Hyväksyykö kaupunki tiesuunnitelman ratkaisuihin ja toteuttamiseen liittyvät katuja koskevat suunnitelmat (tiesuunnitelmassa ko. väylät on merkitty K:lla ja KJ:llä) sekä vastaako kaupunki suunnitelmien käsittelyprosessista hankkeen toteuttamisen edellyttämässä aikataulussa?
- Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?
- Onko kaupungilla huomauttamista suunnitelmassa esitettyihin maanteiden hallinnollisen luokan muutoksiin tai lakkaamisiin?
- Hyväksyykö kaupunki maantien 2401 muuttumisen kaduksi väleillä Ohikulkutie-K7 paalu 800, välillä Inkereentie 171 – Kalkkimäenrinne ja välillä K7 paalu 800 – osoite Inkereentie 171 sekä kantatien 52 muuttumisen kaduksi väleillä K17 plv. 0–240 sekä Ohikulkutie-K17 ja sitoutuuko tekemään tarvittavat asemakaavamutokset sekä

kadunpitopäätöksen välittömästi hankkeen valmistuttua/ennen hankkeen liikenteelle luovuttamista?

- Osallistuuko kaupunki maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla? Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu 84 785 457 euroksi (MAKU-ind. 145; 2020 = 100, alv 0 %), josta kaupungin osuudeksi esitetään indeksiin sidottua 5 015 707 euroa.
- Onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- Hankkiiko ja luovuttaako kaupunki maa-alueen maantien rakentamisesta aiheutuvien asemakaavan mukaisten katujen tekemistä varten?
- Sitoutuuko kaupunki siihen, että Lounais-Suomen elinvoimakeskus toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien välttämättömien katujärjestelyiden osalta?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan valtion toimesta asemakaava-alueelle rakennettavan tievalaistuksen käyttö- ja kunnossapitokustannuksista kantateitä lukuun ottamatta? Valaistus on esitetty nähtävillä olevan aineiston kartassa T312_1 Valaistuksen yleiskartta.
- Suostuuko kaupunki vastaamaan maantien alittavan alikulkusillan alapuolisten rakenteiden ja kuivatusjärjestelyihin kiinteästi liittyvän pumppaamon ja sen rakenteiden kunnossapidosta/käyttökustannuksista niiltä osin, kun katu alittaa valtion tien väylillä:
- maantien M3 (Somerontie) alittava yhteys K8J, kantatien 52 alittava yhteys K1 sekä kantatien 52 ja maantien M1 alittava yhteys K1J sen jälkeen, kun maantie M1 ja maantie M3 ja kantatie 52 on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua luovutettu yleiseen liikenteeseen?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan E1 eritasoliittymässä väylien J1 ja J5 varressa olevan ympäristösuunnitelman mukaisen melusteiden eteen istutettavan kasvillisuuden kunnossapidosta?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan maa-ainesten sijoitusalueiden ja maisemallisten täyttöjen kunnossapidosta?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan laskujohtojen 1, 2, 3 ja 4 ja laskuojan 1, 3 ja 5 kunnossapidosta?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan liityntäpysäköintialueen ja sille johtavien kulkuyhteyksien kunnossapidosta?
- Onko kaupungilla kohteita, joissa voidaan hyödyntää hankkeessa vapautuvia maa-aineksia?
- Onko kaupungilla alueita, joista vapautuu tiehankkeelle sopivia maa-aineksia?

Tiesuunnitelman pääasiallinen sisältö

Tiesuunnitelmassa osoitetaan Salon keskustan itäpuolelle uusi tieyhteys Helsingintien (maantie 110) ja Somerontien välille. Ohikulkutien toisen vaiheen pituus on noin neljä kilometriä. Tästä noin kolme kilometriä on kantatien uutta osuutta. Uudelle osuudelle rakennetaan Somerontien ja Inkereentien eritasoliittymät ja Helsingintien kanavoitu eritasoliittymä sekä kahdeksan siltaa. Somerontien eritasoliittymän ja E18-tien välinen osuus parannetaan kaksiajorataiseksi, keskikaiteella varustetuksi maantieksi. Muilta osin kantatie on suunnittelualueella yksiajoratainen.

Kantatielinjauksen varten on suunniteltu uusi jalankulun ja pyöräilyn reitti. Lisäksi suunnitelmassa on esitetty täydentäviä jalankulun ja pyöräilyn yhteyksiä Helsingintien uuden tasoliittymän ja Mahlakankareenkadun yhteyteen sekä Nummilanpolun alikulkukäytävän ja Inkereentien eritasoliittymän yhteyteen. Joukkoliikenteen järjestelyjen osalta suunnitelma sisältää linja-autopysäkkiparit kantatien molemmin puolin. Suunnitelmassa on esitetty liityntäpysäköintialue lähelle uuden kantatieosuuden ja maantien 110 liittymää. Osa hankealueen yksityistieliittymistä poistuu ja niille on osoitettu korvaavia yksityistieyhteyksiä.

Tiesuunnitelmassa on osoitettu myös tarvittavat melunsuojausratkaisut, pohjanvahvistukset, valaistus-, kuivatus- ja pohjavedensuojausratkaisut, tarvittavat johtojen siirrot sekä tieympäristön käsittelyn periaatteet.

Suunnitteluperiaatteet

Ohikulkutien toisen vaiheen suunnittelua ovat ohjanneet valtakunnallinen liikennejärjestelmäsuunnitelma sekä Varsinais-Suomen liikennejärjestelmäsuunnitelma. Valtakunnallisessa liikennejärjestelmässä keskeistä on saavutettavuus sekä kestävyys. Maakunnan kehittämistavoitteiden ja valtakunnallisten liikennetavoitteiden pohjalta Varsinais-Suomen liikennejärjestelmän yleisiksi kehittämistavoitteiksi on määritetty kestävyys ja vähäpäästöisyys, kilpailukykyisyys ja vetovoimaisuus sekä turvallisuus ja terveellisyys.

Ohikulkutien toisen vaiheen suunnittelua ohjaavat tavoitteet on jaettu viiteen kategoriaan:

1) Liikenne ja turvallisuus

- Parannetaan pitkämatkaisen, seudullisen ja paikallisen henkilö- ja tavaraliikenteen sujuvuutta, ennustettavuutta ja matka-aikaa.
- Parannetaan jalankulun ja pyöräilyn edellytyksiä.
- Pyritään vähentämään vakavien henkilövahinkojen määrää liikenneturvallisuutta parantamalla.

2) Ympäristö

- Vähennetään luonnon monimuotoisuudelle liikenteestä ja väylästä aiheutuvaa haittaa.
- Sovitetaan tie maisemaan ja ympäristöön, erityisesti valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen sekä valtakunnallisesti arvokkaan historiallisen Hiidentien huomioon ottaminen.

3) Ihmiset ja elinolot

- Valtioneuvoston päätöksen mukaiset melun ohjearvot eivät ylitä hankkeen vaikutusalueen asuin- ja vapaa-ajankiinteistöillä eikä virkistys- ja luonnonsuojelualueilla.

4) Maankäyttö ja kaavoitus

- Tuetaan suunnitteluratkaisulla kaavoituksessa osoitettua maankäyttöä.

5) Elinkaarikustannukset

- Suunnitteluratkaisut mahdollistavat teiden sujuvan sekä kustannustehokkaan hoidon ja korjaamisen.

Kaavatilanne

Salon kaupunki on tarkistanut suunnitelma-aineistoon sisältyvien ajantasaisten kaavojen luettelon ja todennut, että niiden tiedot ovat oikeat. Tiesuunnitelmaselostuksessa lueteltujen asemakaavojen lisäksi voimassa on kolme asemakaavaa, jotka pieneltä osin koskevat suunnitelma-aluetta. Kaupunki toimittaa puuttuvat kaavakartat Lounais-Suomen elinvoimakeskukseen.

Lausunto

Salon kaupunki puoltaa Kt52 tiesuunnitelman hyväksymistä. Vuorovaikutus on toteutunut kysytyn mukaisesti. Suunnitelma toteuttaa sekä valtakunnallisen että alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutumista Salon kaupungin alueella.

Tiesuunnitelma on vahvistettujen ja hyväksytyjen oikeusvaikutteisten maakunta- ja yleiskaavojen mukainen. Tiesuunnitelma on myös pääosin alueella voimassa olevien asemakaavojen mukainen. Kaupunki on

käynnistänyt asemakaavan muutoksen ja laajennuksen sekä osittaisen kumoamisen siltä osin, kuin on tarpeen. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä ja menossa valtuustoon hyväksyttäväksi 3.11.2026. Jos kaava ei ehdi tulla lainvoimaiseksi ennen tiesuunnitelman hyväksymistä, kaupunki puoltaa tiesuunnitelman hyväksymistä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa.

Tämänhetkisillä tiedoilla kaupungilla ei ole kohteita, joissa voidaan hyödyntää hankkeessa vapautuvia maa-aineksia eikä alueita, joista vapautuu tiehankkeelle sopivia maa-aineksia.

Muihin tienpitoon liittyviin kysymyksiin vastaus on myönteinen.

Kaupunki on valmis osallistumaan maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla. Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu 84 785 457 euroksi (MAKU-ind. 145; 2020 = 100, alv 0 %), josta kaupungin osuudeksi esitetään indeksiin sidottua 5 015 707 euroa. Määrärahaesitys tehdään kaupungin talousarvion yhteydessä käsiteltävään investointisuunnitelmaan 2027-2030 tässä lausuntopyynnössä esitetyn mukaisesti ja kaupunki toivoo investoinnin toteuttamista mahdollisimman nopeasti.

Kaupungilla ei ole muuta lausuttavaa Kt52 tiesuunnitelmasta ja siinä esitetyistä ratkaisuksista. Salon kaupunki puoltaa Kt52 tiesuunnitelman hyväksymistä.

Liite

Kaupungin vastine suunnitelmasta sen nähtävilläoloaikana tehtyihin muistutuksiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa valmistelun mukaisen lausunnon Salon kaupungin lausuntona KT52 tiesuunnitelman Kantatien 52 rakentaminen välillä mt 110 – Vt 1, Salo.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Elinvoimakeskus
Infrapalvelut
Asemakaavayksikkö