

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistön 734-433-2-12 kaupassa

Kaupunginhallitus 26.10.2026
6087/10.00.01.05.01/2026

Valmistelija

Kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salo.fi, 02 7785401

Ostaja on pyytänyt päätöstä etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä koskien 6.8.2026 tehtyä kiinteistön kauppaa etuostolain 8 §:n mukaisesti. Päätöksen kohteena olevassa kaupassa on kohteena ollut kiinteistö 734-433-2-12. Kiinteistö on pinta-alaltaan 406 500 m² ja sillä sijaitsee asuinrakennus ja talousrakennuksia, jotka ovat kauppakirjan mukaan purkukuntoisia. Kiinteistö sijaitsee yleiskaava-alueella ja on kokonaisuudessaan yleiskaavan mukaista maa- ja metsätalousaluetta.

Kohteen ominaisuudet ja kaupan muut ehdot huomioon ottaen kaupungin etuosto-oikeuden käyttäminen ei ole perusteltua. Etuostolain 22 § 2 momentin mukaan kaupungin päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, ettei valmistelutekstin mukaisessa kiinteistön kaupassa käytetä etuosto-oikeutta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Tiedoksianto

Asianosaiset