Kaupunginhallitus

Aika

09.11.2026 klo 17:05 - 19:02

Paikka

Kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 393	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 394	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 395	Lausunto Salon seudun koulutuskuntayhtymän alustavasta talousarviosta 2027	5
§ 396	Salon kaupungin lausunto luonnoksesta Lounais-Suomen jätetaksaksi 2027	7
§ 397	Ajankohtaiset asiat	10
§ 398	Kiinteistön 734-704-6-37 myyminen	11
§ 399	Apilatie 4 rakennusten myynti huutokaupalla	13
§ 400	Ranta-asemakaavan muutos, Kajalanrinne	15
§ 401	Kaupungin lehti-ilmoitusten julkaisemisen hankinta	18
§ 402	Rekrytointijärjestelmän hankinta	21
§ 403	Työnohjauspalvelujen hankinta, option käyttö vuodelle 2027	24
§ 404	Kaivokatu 4:n määräaikaisen käyttöoikeuden jatkaminen Vaihtoehto 90 ry:lle	26
§ 405	Markkinointiyhteistyö, Salon Vilpas Koripallo ry, Korisliiga, kausi 2026–2027	27
§ 406	Kaupunginvaltuuston 2.11.2026 kokouksen täytäntöönpanot	31
§ 407	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	33
§ 408	Viranhaltijapäätökset	34
§ 409	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	35
§ 410	Tiedoksi tulleet asiat	36

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paassilta Simo	puheenjohtaja	
	Nummentalo Juhani	1. varapuheenjohtaja	poissa § 395
	Lehti Timo	2. varapuheenjohtaja	poissa § 395
	Aaltonen Anu	jäsen	poissa § 395
	Mänkäri Marjaana	jäsen	
	Ruokonen Marja	jäsen	
	Sadeharju Eetu	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Tamminen Heikki	jäsen	
	Valkonen Tanja	jäsen	
	Wallius Jerina	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Yli-Jama Anna-Leena	jäsen	poissa § 396
	Huittinen Ulla	varajäsen	
	Poikela Marko	varajäsen	
	Hellsberg Ralf	varajäsen	läsnä § 395
	Hilakari Raili	varajäsen	läsnä § 396
Poissa	Anttila Jarkko		
	Kymäläinen Maija		
Muu	Riski Johanna	valtuuston puheenjohtaja	
	Nikkanen Saku	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	läsnä §:t 393-397
	Viitanen Friberg Annika	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	poissa § 395
	Lahti Inkeri	asiantuntija	läsnä §:t 393-397
	Mäkelä Antti	asiantuntija	läsnä §:t 393-397
	Lehto Mervi	asiantuntija	läsnä §:t 393-397
	Elina Litz	asiantuntija	läsnä §:t 393-397
	Mannervesi Mika	asiantuntija	läsnä §:t 393-397
	Rönnholm Riku	asiantuntija	
	Korhonen Anna-Kristiina	esittelijä	
	Korpela Marika	pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 18.11.2026

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginhallitus § 393 09.11.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 393

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 16.11.2026 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 18.11.2026 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin verkkosivuilla, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Eetu Sadeharju ja Jerina Wallius.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.05.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus § 394 09.11.2026

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 394

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimielin muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimielin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotustaan siltä osin, että asianro 402 "Lausunto Salon seudun koulutuskuntayhtymän alustavasta talousarviosta 2027" käsitellään §:nä 395 sekä asianro 403 "Salon kaupungin lausunto luonnoksesta Lounais-Suomen jätetaksaksi 2027" käsitellään §:nä 396. Muilta osin esityslista käsitellään ennalta jaetun mukaisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus § 395 09.11.2026

Lausunto Salon seudun koulutuskuntayhtymän alustavasta talousarviosta 2027

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 395
5986/00.04.01/2026

Valmistelija

talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017

Salon seudun koulutuskuntayhtymä pyytää jäsenkuntien lausuntoa alustavasta talousarvioehdotuksestaan vuodelle 2027. Lausunto pyydetään antamaan 11.11.2026 mennessä.

Vuoden 2027 talousarviossa toimintatuotot ovat 25,8 miljoonaa euroa ja toimintakulut 23,6 miljoonaa euroa. Vuoden 2026 talousarvioon verrattuna toimintatuotot kasvavat noin 1,7 prosenttia ja toimintakulut pienenevät noin 0,2 prosenttia. Henkilöstökulujen kasvaessa palvelujen ostot ja muut toimintakulut vähenevät, minkä seurauksena toimintakate paranee noin 29 prosenttia. Toimintakate on 2,2 miljoonaa euroa ja toimintakateprosentti 8. Vuosikate on 2,2 miljoonaa euroa ja kattaa suunnitelman mukaiset poistot.

Tilikauden tulos on 2 000 euroa. Poistoeron muutoksen jälkeen tilikauden ylijäämä on 0,6 miljoonaa euroa. Investointimenot ovat 1,1 milj. euroa. Toiminnan ja investointien rahavirta on 1,1 milj. euroa, ja lainojen lyhennysten jälkeen rahavarojen arvioidaan kasvavan 0,9 milj. euroa.

Kuntayhtymän taloudellinen lähtötilanne on vakaa, ja kertynyt ylijäämä sekä hyvä maksuvalmius tukevat toiminnan pitkäjänteistä kehittämistä. Pitkän aikavälin tavoitteena on saavuttaa täysi tulo- ja menovirtojen tasapaino vuoteen 2030 mennessä sekä varmistaa, että vuosikate riittää kattamaan suunnitelman mukaiset poistot ja taseeseen kertynyt ylijäämä säilyy positiivisena.

Tavoitteen saavuttaminen edellyttää toiminnan tuloksellisuuden, vaikuttavuuden ja uudistumiskyvyn jatkuvaa vahvistamista sekä menokehityksen hallintaa. Mahdollisen sopeuttamistarpeen laajuutta tai toteuttamistapaa ei kuitenkaan voida tässä vaiheessa arvioida luotettavasti suunnitelmavuosien rahoitukseen liittyvien merkittävien epävarmuustekijöiden vuoksi.

Ote koulutuskuntayhtymän hallituksen pöytäkirjasta alustavan talousarvioehdotuksen osalta liitteineen on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa lausuntonaan, että kaupungilla ei ole huomautettavaa Salon seudun koulutuskuntayhtymän talousarvioehdotuksen johdosta, mutta kuitenkin pyytää kiinnittämään huomiota siihen, että toiminnan ja talouden on oltava tasapainossa siten,

Kaupunginhallitus § 395 09.11.2026

että omistajille ei tule taloudellisesti tarvetta rahoittaa tai kattaa koulutuskuntayhtymän taloudellista alijäämää.

Päätös

Merkittiin, että Anu Aaltonen, Timo Lehti, Juhani Nummentalo ja Annika Viitanen Friberg poistuivat kokouksesta esteellisinä, yhteisöjäävi, ennen tämän asian käsittelyä klo 17.10.

Merkittiin, että Aaltosen varajäsen Ralf Hellsberg saapui kokoukseen ennen tämän asian käsittelyä klo 17.10.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Hellsberg poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.11.

Merkittiin, että Aaltonen, Lehti, Nummentalo ja Viitanen Friberg palasivat kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.11.

Tiedoksianto

Salon seudun koulutuskuntayhtymä

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	Lausuntoversio SSKKY TTS TA 2027-2029 TA 2027

Kaupunginhallitus § 396 09.11.2026

Salon kaupungin lausunto luonnoksesta Lounais-Suomen jätetaksaksi 2027

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 396
6149/02.05.00.00/2026

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, 02 778 5001

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta on kuuluttanut vireille jätetaksojen tarkistamisen. Tarkistukset koskevat kotitalouksien jätteitä sekä maa- ja metsätalouden vaarallisia jätteitä, kunnan hallinto- ja palvelutoimintojen jätteitä sekä kunnan toissijaisen jätehuoltovastuun piiriin kuuluvia jätteitä. Tarkistettujen taksojen on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2027.

Jätetaksojen luonnokset perustuvat jätelain (646/2011) 78 ja 79 §:iin. Kunnan jätetaksassa määrätään julkisoikeudellisten jätemaksujen perusteet kunnan jätehuoltovastuulle kuuluvien jätteiden ja jätehuoltopalvelujen osalta. Ehdotettujen jätemaksujen euromäärät sisältyvät taksaluonnosten liitteisiin.

Taksaluonnokset koskevat myös Salon kaupunkia sekä muita Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan toimialueen kuntia. Luonnokset ovat nähtävillä 16.11.2026 saakka, ja niistä voidaan esittää kirjallisia mielipiteitä samaan ajankohtaan mennessä.

Koska ehdotetut muutokset vaikuttavat kaupungin hallinto- ja palvelutoimintojen jätehuoltokustannuksiin sekä välillisesti kaupungin asukkaisiin, on tarkoituksenmukaista, että Salon kaupunki antaa asiassa lausunnon/mielipiteen. Lausunnossa voidaan todeta, että kaupunki pitää tärkeänä jätehuollon kustannusvastaavuutta, palveluiden alueellista yhdenvertaisuutta sekä sitä, että mahdolliset maksujen korotukset ovat perusteltuja ja kustannuskehitykseen nähden kohtuullisia.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan 29.10.2026 esityslistan mukaan keskeiset muutokset vuoden 2027 jätetaksoihin ovat seuraavat:

Merkittävimmät maksumuutokset

Sekajätteen vastaanottomaksu nousee 3,9 %
- nykyinen: 244,73 €/t
- esitys 2027: 253,51 €/t (sis. alv 25,5 %)

Biojätteen vastaanottomaksu säilyy ennallaan
- 51,46 €/t (sis. alv 25,5 %)
- biojätteen keräystä tuetaan edelleen sekajätemaksuilla.

Saostus- ja umpisäiliölietteiden maksut nousevat voimakkaasti
- korotus esityksen mukaan noin 17–18 %
- perusteena vastaanottopaikkojen hinnankorotukset.

Kaupunginhallitus § 396 09.11.2026

Uudet palvelut ja maksut

- Saariston erityispalvelualue lietetyhjennyksille otetaan käyttöön.
- Käyttöön tulee uusi saariston hälytystyhjennysmaksu.

Taksan rakenteeseen liittyvät muutokset

- Taksaan tehdään useita tekstimuutoksia ja selvennyksiä.
- Erityisesti perusmaksua koskevaa kohtaa on kirjoitettu uudelleen, jotta maksuperuste ja maksuvelvollinen käyvät aikaisempaa selvemmin ilmi. Muutokset eivät pääosin muuta maksuvelvollisuuden sisältöä.

Muutosten taustalla

Esityslistan mukaan taksamuutosten tärkeimmät perusteet ovat:

- Jätehuoltopalvelujen kustannusten nousu
- Saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetusalueen laajeneminen.

Liittyen saostus- ja umpisäiliölietteiden maksujen korotuksiin voidaan todeta, että Salon jätevedenpuhdistamon vastaanottokustannukset nousevat 7 %.

Esityslistan liitteenä ovat kuulutus jätetaksan nähtävillä pidosta, ehdotetut jätetaksat 1.1.2027 alkaen sekä vertailutaulukko vuoden 2026 ja vuodelle 2027 valmistelluista maksuista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että saostus- ja umpisäiliölietteiden maksujen nousu on suuri eikä Salon osalta vaikuta vastaavan Salon jätevedenpuhdistamon kustannusten nousua. Näin suuria kertaluonteisia korotuksia taksaan tulisi välttää.

Salon kaupungilla ei ole muuta huomautettavaa luonnoksesta Lounais-Suomen jätetaksaksi 2027.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Merkittiin, että Anna-Leena Yli-Jama poistui kokouksesta esteellisenä, yhteisöjäävi, ennen tämän asian käsittelyä klo 17.11.

Merkittiin, että Yli-Jaman varajäsen Raili Hilakari saapui kokoukseen ennen tämän asian käsittelyä klo 17.11.

Timo Lehti ehdotti Juhani Nummentalon, Heikki Tammisen ja Marja Ruokosen kannattamana seuraavaa: Lause, ”Näin suuria kertaluonteisia korotuksia taksaan tulisi välttää”, muutetaan muotoon: ”Näin suuria kertaluonteisia korotuksia taksaan ei tule hyväksyä.”

Kaupunginhallitus hyväksyi Lehden ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus § 396 09.11.2026

Kaupunginhallitus totesi, että saostus- ja umpisäiliölietteiden maksujen nousu on suuri eikä Salon osalta vaikuta vastaavan Salon jätevedenpuhdistamon kustannusten nousua. Näin suuria kertaluonteisia korotuksia taksaan ei tule hyväksyä.

Salon kaupungilla ei ole muuta huomautettavaa luonnoksesta Lounais-Suomen jätetaksaksi 2027.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkittiin, että Hilakari poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.15.

Merkittiin, että Yli-Jama palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.15.

Tiedoksianto

Lounais-Suomen jätelautakunta

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 2	Kuulutus Lounais-Suomen jätetaksan vireilläolosta
Liite 3	Luonnos jätetaksaksi 1.1.2027 alkaen, asumisen ja vapaa-ajan asumisen jätteet sekä maa- ja metsätaloustoiminnan vaaralliset jätteet
Liite 4	Luonnos jätetaksaksi 1.1.2027 alkaen, kunnan hallinto- ja palvelutoiminnot
Liite 5	Luonnos jätetaksaksi 1.1.2027 alkaen, kunnan toissijainen jätehuoltovastuu
Liite 6	Vertailutaulukko vuoden 2026 ja 2027 jätemaksujen välillä

Kaupunginhallitus § 397 09.11.2026

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 397

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiat:

- De minimis
- Asuntomessut

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin, että opetusjohtaja Inkeri Lahti poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.40.

Merkittiin, että kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Saku Nikkanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.54.

Merkittiin, että Juhani Nummentalo oli poissa kokouksesta klo 18.13-18.16 välisen ajan.

Merkittiin, että kaupunginlakimies Antti Mäkelä, projektipäällikkö Mervi Lehto, projektikoordinaattori Elina Litz ja elinvoimajohtaja Mika Mannervesi poistuivat kokouksesta klo 18.48.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus § 398 09.11.2026

Kiinteistön 734-704-6-37 myyminen

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 398
5612/10.00.02.00/2026

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503, kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salo.fi, 02 778 5401

Kaupunginvaltuuston 17.5.2010 § 76 hyväksymien periaatteiden mukaisesti Salon kaupunki on kuntaliitoksen jälkeen myynyt yli 50 rakennettua kiinteistöä. Rakennettujen kiinteistöjen myymisestä huutokaupalla on saatu hyviä kokemuksia.

Kaupunki omistaa Kiikalassa sijaitsevan kiinteistön 734-704-6-37. Kiinteistö on asemakaavan mukaista Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YS) sekä katualuetta. Kiinteistön pinta-ala on 3100 m² ja sillä sijaitsee kerrosalaltaan 340 m², kokonaisalaltaan 532 m² kokoinen terveyskeskus (entinen Kiikalan terveysasema). Rakennuksen kuntotarkastustietoja ei ole saatavilla.

Kiinteistön alueella on sähkömuuntamo, jonka vuokrasopimus siirtyy ostajalle. Rakennuksen kirjanpitoarvo on 0 €. Varhan luovuttua terveysasemasta, rakennuksella ei ole käyttöä. Rakennuksesta yksi huone on tällä hetkellä vuokrattu, ja vuokralaiselle on tarkoitus löytää Kiikalasta uudet tilat. Kiinteistön alueella olevan asemakaavan mukaisen katualueen n 79 m², kaupunki pidättää itsellään.

Muutamissa toteutuneissa huutokaupoissa ongelmaksi on muodostunut markkinatilanteeseen nähden korkea lähtöhinta. Huutokaupassa myyjä saa kohteesta korkeimman mahdollisen hinnan sen hetkisessä markkinatilanteessa. Jotta huutokauppa tuottaa toteutuvan kiinteistökaupan, lähtöhinta esitetään maltilliseksi. Huutokauppamenettelyssä tavoitellaan kuitenkin mahdollisimman korkeaa tavoitehinnan ylittävää kauppahintaa. Huutokaupassa myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä korkeimman tarjouksen.

Huutokauppamenettelyssä myyjällä on tarjousajan umpeuduttua kaksi (2) päivää aikaa hyväksyä tai hylätä korkein saatu ostohinta. Kauppakirja tulee allekirjoittaa viikon kuluessa tarjouksen hyväksymisestä. Mikäli huutokaupan voittaja ei allekirjoita kauppakirjaa määräajan puitteissa, kohde myydään toiseksi korkeimman tarjouksen jättäneelle (jos toiseksi korkein tarjous ylittää päätöksen mukaisen minimihinnan), noudattaen samaa määräaikaa jne.

Jotta hyväksymisprosessi saadaan vietyä vaaditussa ajassa läpi, kaupunginvaltuuston tulisi valtuuttaa maankäyttöjohtaja hyväksymään tai hylkäämään korkein saatu ostotarjous sekä antaa valtuutus allekirjoittaa luovutuskirja.

Kaupunginhallitus § 398 09.11.2026

Mikäli sitovan tarjouksen tehnyt tekee aiheettoman tarjouksen, on hänen maksettava 20 % (huutohinnasta) tai kuitenkin vähintään 3000 euroa myyjälle sanktiomaksua lähetettävän laskun mukaisesti.

Oheismateriaali:
Sijaintikartta 734-704-6-37
Liitekartta 734-704-6-37

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää asettaa kiinteistön 734-704-6-37 rakennuksineen ja liittymineen myytäväksi huutokaupalla 9 000 euron pohjahintaan edellä mainitulla tavalla ja valtuuttaa maankäyttöjohtajan hyväksymään tai hylkäämään korkein saatu ostotarjous sekä allekirjoittamaan hyväksytyn tarjouksen mukaisen luovutuskirjan, tällä päätöksellä korkeimman tarjouksen tehneelle ilman erillistä huutokaupan jälkeen tehtävää myyntipäätöstä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen:
Maankäyttöpalvelut
Tilapalvelut

Kaupunginhallitus § 399 09.11.2026

Apilatie 4 rakennusten myynti huutokaupalla

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 399
5198/10.00.02.00/2025

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503

Salon kaupungin Tilapalvelut on tehnyt kiinteistöselvitystä hallinnoimistaan kiinteistöistä. Tilapalvelut hallinnoi tällä hetkellä noin 350 rakennusta, jotka käsittävät noin 250 000 m2. Rakennuskanta koostuu virastoista, päiväkodeista, kouluista, liikunta-, vapaa-aika- ja kulttuurirakennuksista sekä vuokrakohteista. Kiinteistösijoittaminen ei ole kaupungin ydintoimintaa. Kiinteistöjen myynnillä kaupunki voi luopua tiloista, joille ei ole omaa käyttöä ja vapauttaa resursseja omassa käytössä olevien rakennusten ylläpitoon ja huoltoon.

Kaupunginvaltuuston 17.5.2010 § 76 hyväksymien periaatteiden mukaisesti Salon kaupunki on kuntaliitoksen jälkeen myynyt hieman yli 50 rakennettua kiinteistöä. Rakennettujen kiinteistöjen myymisestä huutokaupalla on saatu hyviä kokemuksia.

Apilatie 4 Suomusjärvellä sijaitsevat rakennukset ovat vuokra-asuntoja. Rakennusten pysyvät rakennustunnukset ovat 1003054345, 103934128T, 1003054356 ja 1003054367. Kohde käsittää yhteensä 26 asuntoa.

Kohteen tasearvo 31.8.2025 on 39 908,10 euroa.

Tilapalvelut on tilannut 30.1.2026 ulkopuoliselta toimijalta (Newsec) arviokirjan kohteen sen hetkisestä arvosta. Ulkopuolisen toimijan mukaan kohteen arvo on 170 000 euroa. Arvion tarkkuus +/- 10 %.

Tilapalvelut on tiedottanut vuokralaisia 07.01.2026. Mahdollinen myynti ei vaikuta vuokralaisten vuokrasopimuksiin, vaan kohde asetetaan myyntiin vuokrasopimuksineen.

Maapohja vuokrataan 30 vuodeksi normaalein maanvuokraehdoin. Kohteesta vuokrataan asemakaavan mukainen AR tontti, 7758 m2 suuruinen määräala kiinteistöstä 726-10-0. Tontin vuosivuokra on 2 721,36 euroa (sidottuna elinkustannusindeksin vuosikeskiarvon pistelukuun 2332).

Huutokauppamenettelyssä myyjällä on tarjousajan umpeuduttua kaksi (2) päivää aikaa hyväksyä tai hylätä korkein saatu ostohinta. Kauppakirja tulee allekirjoittaa viikon kuluessa tarjouksen hyväksymisestä. Mikäli huutokaupan voittaja ei allekirjoita kauppakirjaa määräajan puitteissa, kohde myydään toiseksi korkeimman tarjouksen jättäneelle (jos toiseksi korkein tarjous ylittää päätöksen mukaisen minimihinnan), noudattaen samaa määräaikaa jne.

Kaupunginhallitus § 399 09.11.2026

Jotta hyväksymisprosessi saadaan vietyä vaaditussa ajassa läpi, kaupunginvaltuuston tulisi valtuuttaa teknisen johtajan hyväksymään tai hylkäämään korkein saatu ostotarjous sekä antaa valtuutus allekirjoittaa luovutuskirja.

Mikäli sitovan tarjouksen tehnyt tekee aiheettoman tarjouksen, on hänen maksettava 20 % (huutohinnasta) tai kuitenkin vähintään 3000 euroa myyjälle sanktiomaksua lähetettävän laskun mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää asettaa Apilatie 4 rakennukset myytäväksi huutokaupalla 100 000 euron lähtöhintaan ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan luovutuskirjan. Mikäli korkein tarjous ylittää 100 000 euron hinnan, voidaan rakennukset myydä tällä päätöksellä korkeimman tarjouksen tehneelle ilman erillistä huutokaupan jälkeen tehtävää myyntipäätöstä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston kokouksen jälkeen:
Tekninen johtaja
Kiinteistöpäällikkö

Elinvoimajaosto	§ 38	30.09.2025
Elinvoimajaosto	§ 135	27.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 400	09.11.2026

Ranta-asemakaavan muutos, Kajalanrinne

Elinvoimajaosto 30.09.2025 § 38

Valmistelija

maankäyttöinsinööri Anne Villberg, anne.villberg@salo.fi, 02 778 5100

Ranta-asemakaavan muutoksen vireilletulo ja kaavaluonnoksen asettaminen nähtäville

Maanomistaja [redacted] on käynnistänyt ranta-asemakaavan muutostyön Kiskossa Iso-Kiskon rannalla. Kaavamuutos koskee osaa kiinteistöistä 734-750-1-231 ja 734-750-1-242. Kaavahanke sisältyy kaupunginhallituksen 24.3.2025 hyväksymään vuoden 2025 kaavoituskatsaukseen. Tarkoituksena on tässä yhteydessä käsitellä sekä ranta-asemakaavan vireilletulo että luonnosvaihe. Ranta-asemakaavan muutosluonnoksen on laatinut Nosto Consulting Oy.

Voimassa olevassa ranta-asemakaavassa suunnittelualue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M) sekä yhteiskäyttöön tarkoitetuksi venevalkama-alueeksi (LV). Kaavan tavoitteena on siirtää voimassa olevan ranta-asemakaavan mukainen venevalkama-alue suunnittelualueen pohjoisosasta alueen eteläosaan. Lisäksi tavoitteena on osoittaa kaava-alueelle yhteensä 60 m2 rakennusoikeutta maa- ja metsätaloutta palveleville talousrakennuksille kahdelle eri rakennusalalle kaava-alueen pohjois- ja länsiosiin. Rakennusoikeutta perustellaan voimassa olevassa ranta-asemakaavassa osoitetun venevarusteiden säilytystilojen rakennusoikeuden siirtämisellä maa- ja metsätalouskäyttöön.

Liitteet
Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja -määräykset, kaavaselostus ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää hyväksyä liitteenä olevan 20.8.2025 päivätyn Kajalanrinteen ranta-asemakaavaluonnoksen ja asettaa sen nähtäville laatimisvaiheen kuulemista varten sekä pyytää tarvittavat lausunnot. Ranta-asemakaava koskee kiinteistöjä 734-750-1-231 ja 734-750-1-242. Maanomistajilta peritään kaavan vireille tullessa voimassa olevan kaupungin taksan mukaiset kulut ranta-asemakaavojen tarkistamisesta ja käsittelystä.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asema- ja yleiskaavayksikkö

Elinvoimajaosto	§ 38	30.09.2025
Elinvoimajaosto	§ 135	27.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 400	09.11.2026

Elinvoimajaosto 27.10.2026 § 135

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Anne Villberg, anne.villberg@salo.fi, 02 7785100

Ranta-aseman muutosluonnos oli nähtävillä 15.10. – 14.11.2025. Luonnoksesta ei saatu yhtään lausuntoa tai mielipidettä. ELY-keskus ilmoitti, että he lausuvat kaavasta ehdotusvaiheessa, kun luontoselvitys on valmistunut.

Kaavan laatija on toimittanut kaupungille 18.9.2026 päivätyn kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen liitteineen. Kaava-alueelta on kesän 2026 aikana laadittu luontoselvitys, jonka perusteella kaavakartalle on merkitty vesilain suojelema noro luo-merkinnällä ja kaavamääräyksellä ”Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Alueella sijaitsee vesilain mukainen suojeltava luontotyyppi, noro. Alue tulee säilyttää luonnontilaisena.”

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se asettaa 18.9.2026 päivätyn Kajalanrinteen ranta-asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Maankäyttöpalvelut, yleiskaavayksikkö

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 400
4384/10.02.04/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto	§ 38	30.09.2025
Elinvoimajaosto	§ 135	27.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 400	09.11.2026

Kaupunginhallitus päättää asettaa 18.9.2026 päivätyn Kajalanrinteen ranta-asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Yleiskaavayksikkö

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 7	Kaavakartta Kajalan RAKM Ehdotus 18.9.2026
Liite 8	Selostus Kajalan RAKM Ehdotus 18.9.2026
Liite 9	Selostus Liite 1 Asemakaavan seurantalomake-1
Liite 10	Selostus Liite 2 OAS 18.9.2026
Liite 11	Selostus Liite 3 Asemakaavakartan pienennos selityksineen
Liite 12	Selostus Liite 4 Luontoselvitys-1

Kaupunginhallitus § 401 09.11.2026

Kaupungin lehti-ilmoitusten julkaisemisen hankinta

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 401
4739/02.08.00.06/2026

Valmistelija

viestintäpäällikkö Teija Järvelä, teija.jarvela@salo.fi, 02 778 2151

Salon kaupunki on pyytänyt tarjouksia kaupungin ilmoitusten julkaisemisesta sanomalehdissä 4.9.2026 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Hankinnan kohteena on kaupungin kaikkien palvelualueiden erilaisten ilmoitusten, kuulutuksien sekä markkinointiaineiston julkaiseminen sanomalehdissä. Viralliset ilmoitukset, kuulutukset ja muut ilmoitukset sisältävät esimerkiksi maankäyttö- ja rakennuslaissa, ympäristönsuojelulaissa ja -asetuksessa, vaalilaissa ja jätelaissa mainitut ilmoitettavat asiat. Kaupungin virallisten ilmoitusten lisäksi julkaistaan myös muita kaupungin ilmoituksia, kuten esimerkiksi tapahtumiin ja vapaa-aikaan liittyviä ilmoituksia sekä mainoksia. Salon kaupunki pidättää oikeuden käyttää ilmoitustensa julkaisemiseen muitakin lehtiä, mikäli se on ilmoitettavan asian kannalta tarkoituksenmukaista.

Hankinnan sopimuskausi on ajalle 1.1.2027-31.12.2028. Lisäksi tilaaja varaa mahdollisuuden kahteen yhden vuoden pituiseen optiovuoteen vuosille 2029 ja 2030. Optiolla tarkoitetaan hankinnan jatkamista alkuperäisin ehdoin. Tilaaja päättää optioiden käytöstä ja kestosta erikseen.

Hankinnan hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 6.9.2026 ja TEDissä 7.9.2026 sekä Salon kaupungin internetsivuilla. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin sähköisessä kilpailutusjärjestelmässä, johon myös tarjoukset tuli jättää.

Hankinnan arvioitu arvo ylittää tavaroiden ja palvelujen EU-kynnysarvon. Hankintamenettely oli avoin menettely, jossa perustetaan puitejärjestely tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla. Hankintaan oli mahdollista esittää lisäkysymyksiä 23.9.2026 klo 12.00 mennessä. Lisäkysymyksiä esitettiin ja niihin vastattiin 25.9.2026.

Tarjousten jättämisen määräaikaan 7.10.2026 klo 12.00 mennessä saapui neljä tarjousta seuraavilta tarjoajilta: Keskisuomalainen Media Oy (3 tarjousta) ja Salon Seudun Sanomat Oy. Tarjoukset täyttivät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjouspyynnön ja hankintailmoituksen mukaan rinnakkaiset tarjoukset olivat sallittuja eli tarjoaja sai jättää hankintaan useamman kuin yhden tarjouksen. Tarjoukset arvioitiin ja pisteytettiin siten, että kohdissa arvioitiin yhden ilmoituslehden ilmestymiskertoja ja jakelumäärää.

Keskisuomalainen Media Oy jätti hankintaan kolme tarjousta siten, että yksi tarjous koski Salonjokilaakso-lehteä, toinen tarjous koski

Perniönseudun lehteä ja kolmas tarjous oli ns. yhteistarjous, joka koski sekä Salonjokilaakso- että Perniönseudun lehteä yhdessä. Tarjoaja oli nimennyt viimeisen ns. yhteistarjouksen siten, että tarjoaja tarjoaa lehtiä yhdessä ryhmittymänä.

Hankintalain 92 §:n mukaan Toimittajat saavat tehdä tarjouksia tai ilmoittautua ehdokkaaksi ryhmittymänä. Kyseisen lain kohdassa säädetään nimenomaisesti tarjoajien eli toimittajien tarjoamista ryhmittymänä eli tarjoajia on kaksi tai enemmän. Keskisuomalainen Media Oy:n ns. yhteistarjous kahdesta lehdestä ei ole hankintalain tarkoittama ryhmittymä, koska tarjoajana on yksi ja sama taho. Lisäksi asiaa on kysytty vastauksissa hankinnasta tehtyihin lisäkysymyksiin, jossa on todettu, että tarjous tulee jättää siten, että se koskee yhtä ilmoituslehteä. Tarjoukset arvioidaan sekä hinnan että laadun perusteella ja laadun arviointikriteerinä on kyseisen lehden ilmestymiskerrat per viikko sekä lehden jakelumäärä tarjouspyynnössä kuvatun mukaisesti.

Näin ollen Keskisuomalainen Media Oy:n tarjous (yhteistarjous Salonjokilaakson ja Perniönseudun lehdestä yhteensä) ei täytä tarjouspyynnön vaatimuksia, eikä se ole vertailukelpoinen, joten tarjous hylätään tarjouspyynnön vastaisena.

Hankintalain 96.1 §:n mukaan Hankintayksikön on vaadittava tarjoajalta selvitys tarjouksen hinnoista tai kustannuksista, jos tarjous vaikuttaa poikkeuksellisen alhaiselta. Pyyntö ja selvitys voivat koskea erityisesti valmistusmenetelmää, palvelun suorittamisen tai rakennusmenetelmän taloudellisia ja teknisiä ratkaisuja, hankinnan poikkeuksellisen edullisia ehtoja, rakennusurakoiden, tavaroiden tai palvelujen omintakeisuutta, 81 §:n 1 momentin 5 kohdassa tarkoitettujen velvoitteiden noudattamista, alihankintoja sekä tarjoajan saamaa valtiontukea.

Hankintayksikkö pyysi selvitystä Keskisuomalainen Media Oy:lta heidän jättämästä tarjouksesta koskien Salonjokilaakso-lehteä, koska hinta vaikutti olennaisesti alhaisemmalta. Selvitys saatiin määräaikaan mennessä ja se hyväksyttiin. Saatu selvitys selittää riittävästi tarjouksen hintatason ja osoittaa, että hankinta voidaan toteuttaa tarjouspyynnön mukaisesti.

Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo on 70 % eli 70 pistettä ja laadun 30 % eli 30 pistettä. Palveluntuottajiksi valitaan enintään kaksi vertailussa korkeimmat pistemäärät saanutta tarjousta / tarjoajaa.

Tarjousten vertailun yhteenveto on esityslistan liitteenä. Sen perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättivät seuraavat kaksi tarjoajaa, joita esitetään valittaviksi tarjoajiksi: 1. Keskisuomalainen Media Oy (Salonjokilaakso) 2. Salon Seudun Sanomat Oy.

Puitejärjestelyn arvioitu enimmäismäärä koko sopimuskaudelle optiot mukaan lukien on 400 000 euroa. Salon kaupunki hankkii ilmoituksia tarpeensa ja määrärahojen mukaan, eikä siten sitoudu mihinkään minimiostomääriin. Salon kaupunki pidättää oikeuden käyttää ilmoitustensa julkaisemiseen muitakin lehtiä, mikäli se on ilmoitettavan asian kannalta

Kaupunginhallitus § 401 09.11.2026

tarkoituksenmukaista. Siten sopimus ei muodosta palveluntuottajalle yksinoikeutta hankittaviin palveluihin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hylätä Keskisuomalainen Media Oy:n jättämän yhteistarjouksen (Perniönseudun lehti ja Salonjokilaakso) tarjouspyynnön vastaisena edellä valmistelussa esitetyin perustein.

Kaupunginhallitus päättää hankkia kaupungin lehti-ilmoitusten julkaisemisen seuraavilta kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneiltä tarjoajilta tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti: 1. Keskisuomalainen Media Oy (Salonjokilaakso-lehti) 2. Salon Seudun Sanomat Oy

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Tarjoajat; hankintapalvelut lähettää otteen

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 13	EI JULKINEN Vertailun yhteenveto kaupungin lehti-ilmoitusten hankinta

Kaupunginhallitus § 402 09.11.2026

Rekrytointijärjestelmän hankinta

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 402
4045/02.08.00.06/2026

Valmistelija

henkilöstöjohtaja Christina Söderlund, christina.soderlund@salo.fi, 02 778 2103, rekrytointiasiantuntija Sanna Junttila, sanna.junttila@salo.fi, 02 778 5378

Salon kaupungin henkilöstöpalvelut on pyytänyt tarjouksia rekrytointijärjestelmän hankinnasta 11.9.2026 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Hankinnan kohteena on selainkäyttöinen rekrytointijärjestelmä valmisratkaisuna ja ohjelmistopalveluna (SaaS) Salon kaupungille rekrytointiprosessin sekä sijaisvälityksen hallintaan ja koordinointiin. Valmisratkaisulla haetaan nopeasti käyttöönotettavaa ja jatkuvasti toimittajan puolesta kehittyvää ohjelmistopalvelua. Sopimuskauden on tarkoitus alkaa helmikuusta 2028. Sopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana sopimuksena, jossa on kuuden kuukauden irtisanomisaika molemmin puolin.

Hankinnan hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 13.9.2026 ja TEDissä 14.9.2026 sekä Salon kaupungin internetsivuilla. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää.

Hankinnan arvioitu arvo ylittää tavaroiden ja palvelujen EU-kynnysarvon. Hankintamenettely oli avoin menettely. Osatarjouksia ei hyväksytty. Hankintalain 75 §:n mukaan mm. jos hankintayksikkö ei jaa hankintasopimusta osiin, sen on esitettävä jakamatta jättämisen syyt hankinta-asiakirjoissa, hankintapäätöksessä tai hankintamenettelyä koskevassa erillisessä kertomuksessa. Rekrytointijärjestelmän hankinnan jakaminen erillisiin osiin edellyttäisi eri järjestelmien ja niiden toiminnallisuuksien yhteensovittamista, lisäisi toimittajien välisen yhteistyön koordinointitarvetta sekä hankaloittaisi vastuunjakoa. Tämä lisäisi merkittävästi hankinnan toteutukseen, tietoturvaan, tietojen oikeellisuuteen ja järjestelmän ylläpitoon liittyviä riskejä sekä kasvattaisi sopimus- ja toimittajahallinnan kustannuksia. Tämä lisäisi myös esihenkilöidemme ja etenkin pääkäyttäjien työtä kokonaisvaltaisesti, jos käytössä olisi kaksi erillistä järjestelmää. Tarjouspyynnössä määritelty järjestelmäratkaisu on tarpeen palvelun toimivuuden, järjestelmäkokonaisuuden hallittavuuden sekä kustannustehokkaan toteuttamisen varmistamiseksi. Näin ollen hankinnan jakaminen osiin ei ole hankinnan luonteen, toteuttamistavan ja kokonaisvastuun näkökulmasta tarkoituksenmukaista.

Hankintaan oli mahdollista esittää lisäkysymyksiä 28.9.2026 klo 16.00 mennessä. Lisäkysymyksiä esitettiin ja niihin vastattiin 5.10.2026.

Tarjousten jättämisen määräaikaan 13.10.2026 klo 12.00 mennessä saapui kaksi tarjousta seuraavilta tarjoajilta: Grade Solutions Oy ja Laura Rekrytointi Oy.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoajalla tuli olla vähintään kaksi (2) vastaavaa referenssiä rekrytointijärjestelmän toimittamisesta. Vastaavalla yhdellä referenssillä tarkoitetaan rekrytointijärjestelmän toimittamista julkisen sektorin asiakkaalle. Referenssin tulee olla valmis ja järjestelmän tuotantokäytössä. Referenssin kohteena olevan rekrytointijärjestelmän on tullut sisältää sijaisrekrytoinnin ominaisuudet. Referenssit hyväksytään 1.1.2020 alkaen. Referenssi on voinut alkaa ennen 1.1.2020, mutta toimituksen tulee olla valmistunut ja järjestelmän tuotantokäytössä 1.1.2020 alkaen. Tarjoajan tuli liittää tarjoukseensa selvitys edellä mainitusta referensseistään.

Laura Rekrytointi Oy oli liittänyt tarjoukseen selvityksen referensseistään, jonka mukaan tarjoajalla on vain yksi tarjouspyynnön vaatimusta vastaava referenssi julkisen sektorin osalta, kun vaatimuksen mukaan vastaavia referenssejä tuli olla kaksi. Näin ollen Laura Rekrytointi Oy:n tarjous ei täytä tarjouspyynnön vaatimusta referenssien osalta ja tarjous on suljettava pois tarjouskilpailusta.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoajan taloudellinen tilanne on sellainen, että sen luottoluokitus Dun & Bradstreet Finland Oy:n tai Suomen Asiakastieto Oy:n tai näitä vastaavan toimijan ratingluokituksessa on vähintään A tai sanallisena kuvauksena vähintään vastaava kuin Dun & Bradstreet Finland Oy:n "luottokelpoinen" tai vähintään vastaava kuin Suomen Asiakastieto Oy:n "tyydyttävä". Tarjoaja voi liittää tarjoukseen raportin tai muun selvityksen, joka sisältää tiedon tarjoajan luottoluokituksesta. Edelleen tarjouspyynnön mukaan Hankintayksiköllä on oikeus tarvittaessa pyytää täsmennystä tai lisäselvitystä tarjoajan taloudellista tilannetta ja luottoluokitusta koskien tai pyytää tarjoajaa toimittamaan edellä kuvatun luottoluokitusraportin tai muun selvityksen. Hankintayksikkö pyysi täsmennystä Grade Solutions Oy:ltä tarjoajan luottoluokituksesta. Täsmennys saatiin määräaikaan mennessä ja se hyväksyttiin.

Grade Solutions Oy:n tarjous täytti tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjous oli tarjouspyynnön mukainen.

Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo on 60 % eli 60 pistettä ja laadun 40 % eli 40 pistettä. Tarjoajaksi valitaan yksi suurimmat kokonaispisteet saanut tarjoaja. Koska hankintaan on saatu yksi tarjouspyynnön mukainen tarjous, ei tarjousten hinta- ja laatuvertailua ole tarpeen tehdä. Näin ollen esitetään, että rekrytointijärjestelmän hankinnan tarjoajaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättänyt Grade Solutions Oy. Tarjouksen kokonaisvertailuhinta on 106 845,00 euroa. Kyseinen vertailuhinta on noin neljän vuoden arvioitu hinta lisättynä lisäpalveluilla tietyn ajanjakson osalta. Näin ollen kyseinen hinta on vain vertailuhinta ja hankintayksikkö hankkii palveluja oman tarpeen ja varattujen määrärahojen mukaisesti.

Kaupunginhallitus § 402 09.11.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää sulkea pois tarjouskilpailusta Laura Rekrytointi Oy:n tarjouksen edellä valmistelussa kuvatuin perustein.

Kaupunginhallitus päättää hankkia rekrytointijärjestelmän kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneeltä Grade Solutions Oy:ltä tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Tarjoajat; hankintapalvelut lähettää otteen

Kaupunginhallitus § 403 09.11.2026

Työnohjauspalvelujen hankinta, option käyttö vuodelle 2027

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 403
5438/02.08.00.06/2024

Valmistelija

henkilöstösuunnittelija Annukka Sistonen, annukka.sistonen@salo.fi, 02 778 2249

Salon kaupungin henkilöstöpalvelut on kilpailuttanut työnohjauspalvelujen hankinnan vuonna 2024. Hankinnan tarjouspyynnön mukaan sopimuskausi on 2 vuotta alkaen sopimuksen allekirjoittamisesta. Sopimuskausi palveluntuottajien kanssa on alkanut toukokuussa 2025, ja on voimassa 31.12.2026 saakka. Sopimus sisältää mahdollisuuden sopimuksen jatkamiselle alkuperäisin ehdoin kahdelle yhden vuoden pituiselle optiokaudelle eli vuosille 2027 - 2028. Optioiden käytöstä ja kestosta päättää tilaaja erikseen. Salon kaupunginhallitus on tehnyt päätöksen hankinnasta 10.2.2025 § 51.

Hankinta on toteutettu puitejärjestelynä, ja se on jaettu kolmeen osa-alueeseen: 1. Henkilöstön yksilö- ja ryhmätyönohjaus, 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla, 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus / Coachaus. Hankinta on toteutettu puitejärjestelynä tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla.

Tarjouspyynnön valintaperusteena on ollut kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan ja laadun painoarvoa on pisteytetty osa-alueittain. Tarjouksista valittiin suurimmat kokonaispisteet saaneet tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset.

Palveluntuottajiksi valittiin seuraavat tarjoajat / palveluntuottajat:

Osa-alue 1. Henkilöstön yksilö- ja ryhmätyönohjaus:
1. Paremman Elämän Akatemia Oy / Harri Peltomaa,
2. Paremman Elämän Akatemia Oy / Saija Hongisto-Peltomaa,
3. Huomi osk,
4. Soljuen,
5. We Love Mondays Oy / Simo Uusinoka,
6. We Love Mondays Oy / Salla Tavio ja
7. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki.

Osa-alue 2. Työnohjaus opetusalan ja varhaiskasvatuksen osaamisalueilla:
1. Paremman Elämän Akatemia Oy / Saija Hongisto-Peltomaa,
2. Soljuen,
3. We Love Mondays Oy / Simo Uusinoka,
4. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki ja
5. JUJU Works Oy / Mirva Maine.

Osa-alue 3. Johdon ja esihenkilöiden työnohjaus / Coachaus:

Kaupunginhallitus § 403 09.11.2026

1. JUJU Works Oy / Mirva Maine,
2. We Love Mondays Oy / Maija Winqvist,
3. We Love Mondays Oy / Juha Tuomikoski,
4. We Love Mondays Oy / Jyrki Välimäki ja
5. Työnohjaus- ja konsultointipalvelut Luovuus Oy.

Työnohjauspalvelujen hankinta on sujunut hyvin valittujen palveluntuottajien kanssa. Näin ollen esitetään, että hankinnassa otetaan käyttöön optio yhdelle vuodelle eli vuodelle 2027.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ottaa työnohjauspalvelujen hankinnassa käyttöön option vuodelle 2027.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Tarjoajat; hankintapalvelut lähettää otteen.

Kaupunginhallitus § 404 09.11.2026

Kaivokatu 4:n määräaikaisen käyttöoikeuden jatkaminen Vaihtoehto 90 ry:lle

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 404
5316/10.03.02.03.00/2024

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503.

Vaihtoehto 90 ry on toiminut Salon kaupungin omistamassa kiinteistössä osoitteessa Kaivokatu 4. Nykyisen käyttöoikeuskauden päättyessä Salon kaupunki myöntää kiinteistön yhdistyksen käyttöön ajalle 1.1.2027–31.12.2027 seuraavin ehdoin:

- Vuokra-aika 1.1.2027–31.12.2027
- Varsinaista vuokraa ei peritä, mutta vuokralainen vastaa kiinteistöön liittyvistä pienistä huoltotöistä, joihin kuuluvat myös lumityöt sekä nurmikon leikkuu (Liite 1).
- Vuokralainen ei saa ilman vuokranantajan kirjallista lupaa siirtää vuokraoikeuttaan eikä ottaa huoneistoon alivuokralaisia.
- Vuokralaisella ei ole oikeutta suorittaa ilman vuokranantajan lupaa muutostöitä kiinteistössä.
- Tilat vuokrataan siinä kunnossa, jossa ne sopimusta tehtäessä ovat.
- Vuokralainen sitoutuu pitämään kiinteistön ja sen tilat vähintään sopimushetken mukaisessa kunnossa ja samassa käyttötarkoituksessa, kuin ne sopimusta tehtäessä ovat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Vaihtoehto 90 ry:lle valmistelun mukaisesti vuoden määräaikaisen käyttöoikeuden Kaivokatu 4:n kiinteistöön päättyen 31.12.2027.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Tekninen johtaja
Kiinteistöpäällikkö
Vaihtoehto 90 ry.
Taloussihteeri
Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 14	Liite 1. Huoltotyöt

Kaupunginhallitus § 405 09.11.2026

Markkinointiyhteistyö, Salon Vilpas Koripallo ry, Korisliiga, kausi 2026–2027

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 405
6223/02.05.01.04/2026

Valmistelija

viestinnän suunnittelija Aniina Räike, aniina.raike@salo.fi, 050 566 2959

Salolaisilla pääsarjajoukkueilla ja niiden kannattajilla on merkittävä rooli kaupungin myönteisen imagon rakentamisessa. Joukkueiden pelaajat toimivat samalla tärkeinä esikuvina. Salon kaupunki tunnetaan vahvana urheilukaupunkina, ja salolaisten pääsarjajoukkueiden menestys tuo kaupungille näkyvyyttä niin Suomessa kuin kansainvälisestikin.

Salon Vilpas Koripallo ry on yksi Suomen menestyneimmistä koripalloseuroista. Vilppaan edustusjoukkue voitti Suomenmestaruuden kaudella 2025–2026, mikä vahvistaa seuran asemaa suomalaisessa huippu-urheilussa ja tuo Salolle merkittävää näkyvyyttä valtakunnallisesti. Joukkueen menestys, pelaajat ja laaja kannattajakunta tarjoavat kaupungille mahdollisuuksia vahvistaa Salon tunnettuutta sekä tuoda esiin Saloa asuinpaikkana, vapaa-ajan kohteena ja monipuolisten palveluiden kaupunkina.

Kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki kaudella 2026–2027

- Salon kaupungin maksama markkinointiyhteistyötuki on 15 000,00 euroa kaudelta.
- Otteluisännyys maksaa 2 500,00 euroa ottelulta. Kauden aikana kaupungilla on yksi otteluisännyys runkosarjassa ja yksi mahdollisissa pudotuspeleissä.
- Kaupungilla on etuoikeus ratkaisevien loppuotteluiden otteluisännyyksiin.
- Markkinointiyhteistyötuki sisältää otteluisännyyden kulut, kuten lehti-ilmoituksen Salon Seudun Sanomissa. Tuki ei sisällä parhaiden pelaajien palkintoja.
- Joukkueelle maksettava tuki on yhteensä enintään 20 000,00 euroa kaudelta, kun mukaan lasketaan kaksi otteluisännyyttä.

Kaupungin näkyvyys ja markkinointiyhteistyön sisältö

Salon kaupungin näkyvyys yhteistyössä sisältää kaupungin mainoksen joukkueen koti- ja vieraspeliasuissa sekä lämmittelypaidoissa kaikilla pelaajilla. Lisäksi kaupungilla on laita- ja kuulutusmainokset kotiotteluissa. Mikäli Salohallin keskiympyrä peitetään, yhteistyöhön sisältyy myös lattiamainos.

Kaupungin logo näkyy joukkueen verkkosivujen pääyhteistyökumppaniosiossa, josta on ohjauslinkki Visit Salon verkkosivuille. Logo on esillä myös joukkueen painotuotteissa, kuten otteluohjelmissa ja kotiotteluiden mainoksissa.

Kotiotteluissa kaupungin näkyvyyttä vahvistavat kolme LED-screen-mainosta. Lisäksi kaupungilla on mainostilaa joukkueen kotiotteluiden Ruutu+-lähetysten alkuosuuksissa viiden sekunnin ajan. Joukkue toimittaa kaupungille valokuvia kaupungin markkinointikäyttöön.

Joukkue ja sen pelaajat sitoutuvat pitämään Saloa esillä kotimaisen ja kansainvälisen median haastatteluissa sekä omissa sosiaalisen median kanavissaan. Kotiotteluiden yhteydessä joukkue käyttää kaupungin ja Visit Salon sosiaalisen median tunnisteita @salonkaupunki ja @visitsalo sekä aihetunnisteita #SuosittelenSaloa, #VisitSalo ja #IhastuSaloon.

Otteluisännyydet ja kausikortit

Kauden aikana kaupungilla on yksi otteluisännyys runkosarjassa ja yksi mahdollisissa pudotuspeleissä. Otteluisännyyteen sisältyy näkyvyys otteluun liittyvässä mainonnassa, äänimainonta, lisämainostilaa LED-screenillä sekä mahdollisuus järjestää yleisökilpailuja ottelun tauoilla.

Otteluisännyyteen sisältyy myös ottelun parhaiden pelaajien palkitseminen ja valokuvien ottaminen heidän kanssaan. Seura tarjoaa kaupungin edustajina otteluun osallistuville 20 vapaalippua parhaisiin paikkoihin.

Kaupungin henkilöstön käyttöön toimitetaan neljä (4) kausikorttia kaudelle 2026–2027.

Sisältöyhteistyö ja Saloa esittelevät videosarjat

Perinteisen näkyvyyden rinnalla markkinointiyhteistyössä kehitetään sisältöjä, joissa Saloa esitellään pelaajien omien kokemusten ja persoonien kautta. Tavoitteena on tuoda esiin kaupungin palveluita, tapahtumia ja vapaa-ajan mahdollisuuksia helposti lähestyttävällä tavalla.

Kaudella 2026–2027 yhteistyössä toteutetaan kolmen (3) sosiaalisen median julkaisun kokonaisuus otsikolla ”Sinulla on kaksi tuntia. Mitä näyttäisit Salosta?”

Kokonaisuudessa kolme Vilppaan pelaajaa saa kaksi tuntia aikaa esitellä omalla tavallaan, mitä Salossa kannattaa tehdä ja nähdä. Jokainen pelaaja vierailee eri kohteessa:

- Kulttuuria: piipahdus Salon Veturitallissa.
- Kaupunkielämää: torikahvit Salon torilla ja kaupungin tunnelmasta nauttiminen.
- Hyvinvointia: avantouinti ja tutustuminen Salon Avantoralliin.

Sisältöihin voidaan nostaa luontevasti myös muita kaupungin tapahtumia, palveluita ja ajankohtaisia menovinkkejä. Kohteet ja mahdolliset tapahtumat sovitaan etukäteen Salon kaupungin kanssa, jotta sisällöissä voidaan huomioida kaupungin ajankohtaiset markkinointitarpeet.

Kaupunginhallitus § 405 09.11.2026

Kokonaisuus tuo Salon palveluita ja tapahtumia esiin pelaajien persoonien ja aidon tekemisen kautta. Tavoitteena on tuottaa kiinnostavaa sisältöä, joka palvelee kaupungin markkinointia myös perinteisten mainospaikkojen ulkopuolella.

Yhteistyön seuranta

Joukkue ja sen pelaajat osallistuvat myös muihin kaupungin markkinoinnin ja viestinnän toimenpiteisiin, kuten videoiden toteuttamiseen ja tapahtumiin. Toteutuksista ja aikatauluista sovitaan hyvissä ajoin kaupungin ja joukkueen kesken.

Pelikauden päätyttyä joukkue toimittaa kaupungille seurantaraportin joukkueen saamasta näkyvyydestä ja markkinointiyhteistyön toteutumisesta sekä yhteistyöstä saaduista kokemuksista. Raportti on edellytyksenä uuden sopimuksen tekemiselle.

Pääsarjajoukkueiden markkinointiyhteistyön tulee olla kaupungin näkyvyyden kannalta samalla tasolla. Tällä tarkoitetaan näkyvyyttä pelipaikalla, otteluisännyydessä, sosiaalisessa mediassa, verkkosivuilla sekä printtimainonnassa.

Markkinointiyhteistyön tavoitteet

Salon Vilppaan kanssa tehtävän markkinointiyhteistyön tavoitteena on vahvistaa Salon näkyvyyttä ja tunnettuutta sekä hyödyntää joukkueen ja sen pelaajien tavoittavuutta kaupungin markkinoinnissa. Perinteisten mainospaikkojen lisäksi yhteistyössä painotetaan sisältöjä, joiden kautta voidaan tuoda esiin Salon palveluita, tapahtumia ja vapaa-ajan mahdollisuuksia.

Kaudelle 2026–2027 ehdotettu videosisältöjen kokonaisuus tarjoaa mahdollisuuden esitellä Saloa pelaajien omien kokemusten kautta ja tuottaa kaupungin käyttöön monikanavaisia markkinointisisältöjä. Samalla yhteistyö tukee paikallisten urheilutoimijoiden ja kaupungin välistä pitkäjänteistä yhteistyötä.

Salon Vilppaan markkinointiyhteistyösopimukseen on varauduttu kaudelle 2026–2027. Määräraha on budjetoitu viestinnän ja markkinoinnin kustannuspaikalle 1831 toiminnolle 1033.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy yllä selostetun markkinointiyhteistyösopimuksen Salon Vilpas Koripallo ry:n kanssa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus § 405 09.11.2026

Tiedoksianto

Valmistelija
Salon Vilpas Koripallo ry

Kaupunginhallitus § 406 09.11.2026

Kaupunginvaltuuston 2.11.2026 kokouksen täytäntöönpanot

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 406
4/00.02.00.00/2026

Valmistelija

hallintoasiantuntija Marika Korpela, marika.korpela@salo.fi, 02 778 2003

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston päätökset kokouksesta 2.11.2026 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön seuraavasti:

§ 74 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle
Ei toimenpiteitä.

§ 75 Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen
Ei toimenpiteitä.

§ 76 Vuoden 2025 tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset
Talouspalvelut.

§ 77 Talousarviomuutokset vuodelle 2026
Talouspalvelut, Sarastia, tekninen johtaja, toimitusjohtaja.

§ 78 Tuloveroprosentti vuodelle 2027
Verohallinto, talouspalvelut.

§ 79 Kiinteistöveroprosentti vuodelle 2027
Verohallinto, talouspalvelut.

§ 80 Asemakaava ja asemakaavan muutos Urheilupuisto
Lupa- ja valvontavirasto, Elinvoimakeskus, Caruna Oy, Varsinais-Suomen pelastuslaitos, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, liikuntapalveluiden palvelualue, rakennusvalvontapalvelut, maankäyttöpalvelujen palvelualue.

§ 81 Asemakaava, asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen, Kantatien 52 tiesuunnitelman edellyttämät muutokset
Lupa- ja valvontavirasto, Elinvoimakeskus, Caruna Oy, ympäristönsuojelupalvelut, rakennusvalvontapalvelut, maankäyttöpalvelujen palvelualue.

§ 83 Tonttien luovutusehtojen hyväksyminen, Ollikkala 6-125-1 ja 6-125-2
Maankäyttöjohtaja, tonttipalveluinsinööri, projektipäällikkö, projektikoordinaattori.

§ 84 Länsirata Oy:n ratahankkeen rakentamisvaiheen osakassopimusta koskevat Turun hallinto-oikeuden päätökset

Kaupunginhallitus § 406 09.11.2026

Ei toimenpiteitä.

§ 85 Kansanäänestysaloite Länsirata-hanketta koskien
Kaupunginlakimies.

§ 86 Länsirata Oy:n ratahankkeen rakentamisvaihetta koskeva osakassopimus
Kaupunginjohtaja, hallintojohtaja, talousjohtaja, kaupunginlakimies, Suomen valtio, Länsirata Oy, Espoon kaupunki, Lohjan kaupunki, Turun kaupunki, Vihdin kunta.

§ 87 Salon kaupungin ja kaupunkikonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet
Konserniyhtiöt, toimialajohtajat, toimitusjohtaja.

§ 88 Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän tilintarkastussopimuksen hyväksyminen
Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä, BDO Audiator Oy.

§ 89 Varavaltuutettujen määrääminen
Asianosaiset, kirjaamo, toimistopalvelut, luottamustoimipalkkiot.

§ 90 Eroanomus Salon Seudun koulutuskuntayhtymän varavaltuutetun tehtävästä
Asianosaiset, Salon Seudun koulutuskuntayhtymä, kirjaamo.

§ 91 Anna Härrin ym. valtuustoaloite Salon alueellisen kehittämisen strategiasta
Aloitteen tekijä, yhteyspäällikkö, kirjaamo.

§ 92 Vihreän valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite koskien nuorisopalvelujen säästöjä sekä palveluverkkoon ja henkilöstöön kohdistuvien muutosten vaikutuksia
Sivistyspalveluiden johtaja, hallintoasiantuntija, opetuslautakunta.

§ 82 Asemakaava ja asemakaavan muutos ja tonttijako Metsäjaanu itäinen -asiassa on ilmennyt virhe. Asia valmistellaan uudelleen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätökset §:ssä 74-81 ja 83-92 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ne täytäntöönpannaan tällä päätöksellä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

-

Kaupunginhallitus § 407 09.11.2026

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 407

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä kokouksessa kuullut raportit tiedoksi.

Päätös

Valkonen: rakennus- ja ympäristölautakunta 4.11.2026.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus § 408 09.11.2026

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 408

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 22.10. – 4.11.2026 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 49 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan liitteessä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 15	Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 22.10. - 4.11.2026 kaupunginhallitus 9.11.2026

Kaupunginhallitus § 409 09.11.2026

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 409

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Elinvoimajaosto 27.10.2026
Liikelaitos Salon Veden johtokunta 28.10.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan edellä esitettyihin toimielinten päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus § 410 09.11.2026

Tiedoksi tulleet asiat

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 410

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 393, § 394, § 395, § 396, § 397, § 398, § 399, § 400, § 406, § 407, § 408, § 409, § 410

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 401, § 402

Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus markkinaoikeudelle
(Kynnysarvot ylittävä)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Salon kaupungin kirjaamoon:

Salon kaupunki
Postiosoite: PL 77, 24101 Salo
Puhelin: 02 7781 2043
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2
Sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Aukiolo ma-to 8.00 - 16.00, pe 8.00 - 14.45
Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin hankintalain (2016/1397) 75 §:n nojalla; tai
3) sitä, että hankintalain (2016/1397) 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely

on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suorahankinnassa

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain (2016/1397) 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suorahankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suorahankintaa koskevaa ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulaki löytyy Finlexistä:
https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 § :n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh: 029 56 43300
fax: 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tiedoksianto

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisen hankintajärjestelmän Cloudian kautta **10.11.2026** / Hankintapalvelut

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 403

Hankintaoikaisuohje ja oikaisuvaatimusohje hankintalain 25 §:n mukaisissa, kansalliset kynnysarvot alittavissa hankinnoissa (kunnat)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalaissa tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisun vireilletulosta tai kuntalain (410/2015) 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen.

Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä

ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

Seuraavat ohjeet koskevat sekä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen, että hankintalain 135 §:n mukaisen vaatimuksen hankintaoikaisun vireilletulosta tekemiseen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä, jollei hän osoita saaneensa sen myöhemmin.

Tiedoksianto kunnan jäsenelle

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös tai pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisu- tai oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Hankintaoikaisusta ja oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, johon vaaditaan oikaisua sekä vaatimukset perusteineen.

Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos hankintaoikaisu- tai oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Salon kaupungin **Kaupunginhallitus**
postiosoite: PL 77, 24101 Salo
käyntiosoite Tehdaskatu 2, 24100 Salo
sähköposti kirjaamo@salo.fi
puhelinnumero: 02 778 2043

Aukiolo ma-to 8.00 - 16.00, pe 8.00 - 14.45.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Tiedoksianto

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **18.11.2026.**

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 404, § 405

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kaupunginhallitus**.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77, 24101 Salo
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45. Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **18.11.2026**.