

Vapaa-ajan lautakunta

Aika

17.09.2026 klo 17:00 -

Paikka

Kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, Salo

Käsiteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
59	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
60	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
61	Jalkapallohallin hankesuunnitelman hyväksyminen	5
62	Viranhaltijapäätökset	10
63	Tiedoksi tulleet asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aalto Ari	puheenjohtaja	
	Keto-oja Piia	1. varapuheenjohtaja	
	Laaksonen Arttu	2. varapuheenjohtaja	
	Aalto Henri	jäsen	
	Elo Minna	jäsen	
	Järvinen Taru	jäsen	
	Lehto Kimmo	jäsen	
	Leppälahti Jouko	jäsen	
	Lindgren-Blomerus Nadja	jäsen	
	Martyugova Sofia	jäsen	
	Nenonen Anne	jäsen	
	Rissanen Petteri	jäsen	
	Salakari Jenni	jäsen	
Muu	Livshits Margarita	nuorisovaltuuston edustaja	
	Wallius Jerina	kaupunginhallituksen edustaja	
	Nortela Mikko	asiantuntija	
	Yli-Renko Jussi	asiantuntija	
	Stoor Pia	esittelijä	
	Mamia Satu	pöytäkirjanpitäjä	

Vapaa-ajan lautakunta

17.09.2026

59**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle**

Vapaa-ajan lautakunta 17.09.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 22.9.2026 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 24.9.2026 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin verkkosivuilla, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Anne Nenonen ja Petteri Rissanen.

Päätös

Vapaa-ajan lautakunta

17.09.2026

60**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Vapaa-ajan lautakunta 17.09.2026

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Vapaa-ajan lautakunta

17.09.2026

61

Jalkapallohallin hankesuunnitelman hyväksyminen

Vapaa-ajan lautakunta 17.09.2026
47/10.03.02.00/2026

Valmistelija

Liikuntapalvelupäällikkö Jussi Yli-Renko, jussi.yli-renko@salo.fi, 02 778 4700, liikuntapaikkamestari Marko Mäkinen, markoj.makinen@salo.fi, 02 778 4702, liikuntapaikkamestari Jani Virtanen, jani.virtanen@salo.fi, 02 778 4701, asemakaavapäällikkö, Virpi Elovaara, virpi.elovaara@salo.fi, 02 778 5114, rakennuttajapäällikkö Juuso Vesterinen, juuso.vesterinen@salo.fi, 02 778 3573

Hankkeen tavoitteena on kehittää ympärivuotisen liikunnan harrastamisen ja harjoittelun olosuhteita Salossa. Jalkapallohallin suunnittelun lähtökohtana on ollut jalkapallon lisäksi myös yleisurheilun talvikauden olosuhteiden kehittämistarpeet. Hallin tavoitteena on palvella tarpeen mukaan myös koululiikuntaa sekä muita liikunnan käyttäjäryhmiä.

Jalkapallohallin suunnittelu aloitettiin tarveselvitysvaiheella syksyllä 2024 (Vapaa-ajan lautakunta 3.10.2024 § 70). Tarveselvitystä varten perustettiin työryhmä, jossa olivat mukana jalkapallon ja yleisurheilun seurojen edustajia sekä kaupungin henkilöstöä eri palvelualueilta. Liikuntapalvelujen ohella kaupungin edustajia oli kaavoituksesta, tilapalveluista ja opetuspalveluista. Työryhmätyön lisäksi tarveselvitysvaiheessa toteutettiin kuntalaiskysely helmikuussa 2025 ja siihen saatiin 624 vastausta.

Tarveselvitys hyväksyttiin vapaa-ajan lautakunnassa keväällä 2025 (Vapaa-ajan lautakunta 10.4.2025 § 26) ja sen pohjalta aloitettiin hankesuunnitelmatyö (Kaupunginhallitus 28.4.2025 § 160).

Päätösehdotuksen edellyttämällä tavalla ennen hankesuunnittelutyön aloittamista asiasta pidettiin vapaa-ajan lautakunnan ja kaupunginhallituksen yhteinen iltakoulu 30.6.2025. Varsinainen hankesuunnitelman laatiminen aloitettiin elokuussa 2025.

Tarveselvityksessä mainittu erillinen lapsivaikutusten arviointi toteutettiin myös vuoden 2025 aikana. Lapsivaikutusten arviointi on esityksen oheismateriaalina.

Hankkeen perustelut ja täydennykset tarveselvitykseen

Tarveselvityksessä esitettyjen havaintojen ja johtopäätösten täydentämiseksi nykyisiä olosuhteita sekä niihin liittyviä näkökulmia on tarkasteltu hankesuunnittelun edetessä yksityiskohtaisemmin. Jalkapallon osalta harjoittelun talviolosuhteet ovat nykyisellään pääosin lämmitettävän tekonurmikentän varassa. Harjoittelun olosuhteet ovat muihin vuodenaikoihin verrattuna määrällisesti vähäiset. Muina vuodenaikoina käytössä on 11 nurmikenttää (kesä/syksy) sekä viisi tekonurmikenttää,

Vapaa-ajan lautakunta

17.09.2026

joista kaksi on seurojen omia kenttiä. Talviaikana kokonaiskapasiteetti on sääolosuhteista riippuen yhdestä viiteen kenttää.

Lämmitettävä tekonurmikenttä voidaan tarvittaessa jakaa pienempiin lohkoihin (esim. 1/2 tai 1/4). Kenttä on erittäin aktiivisessa käytössä, sillä talvikaudella aikavälillä 1.11.–31.3. kentän käyttöaste on viimeisen neljän kauden aikana noussut jokaisena kautena yli tuhanteen käyttötuntiin. Käyttötunnilla tarkoitetaan tässä yhteydessä tilavarausjärjestelmän perusteella tarkasteltuja varattuja vuoroja (täyskenttä, 1/2 tai 1/4). Viimeisen neljän talvikauden tilastojen perusteella käyttötunneista vähintään 75 % on muodostunut junioreiden harjoitusvuoroista.

Lämmitettävän tekonurmen osalta on huomioitava, että sen käytettävyys vaihtelee sääolosuhteiden mukaan. Esimerkiksi kova pakkanen ei mahdollista kentän ylläpitämistä, jolloin sääolosuhteet estävät harjoittelun ja johtavat kentän sulkemiseen. Kentän ylläpitäminen kovassa pakkaskelissä ei ole ainoa haaste, vaan sääolosuhteet itsessään voivat rajoittaa järkevän lajinomaisen harjoittelun toteuttamista. Esimerkiksi talvikaudella 2025–2026 tekonurmikentällä ei harjoiteltu 18 päivänä kylmien sääolosuhteiden vuoksi.

Lämmitettävän tekonurmen ylläpitäminen on myös verrattain suuri kuluerä. Tarveselvityksessä esitettiin tekonurmen lämmityskustannuksiksi yli 100 000 € vuositasolla (v. 2024), ja viime vuosina kulut ovat nousseet selvästi tämän tason yli. Esitettyjen lukujen osalta on huomionarvoista, että ne eivät sisällä henkilöstökuluja. Jalkapallohalli uutena olosuhteena vähentäisi tekonurmen lämmittämisen tarvetta erityisesti kylmimpinä ajanjaksoina ja tuottaisi säästöjä nykyisiin lämmityskustannuksiin nähden.

Myös yleisurheilun osalta talviharjoittelumahdollisuudet ovat nykyisellään rajalliset. Käytössä on tällä hetkellä Salohallin juoksusuora ja heittopäätty, joiden täyttä hyödyntämistä rajoittaa hallin muu toiminta. Näiden olosuhteiden osalta keskeinen näkökulma on se, että juoksusuora on talvikauden (1.11.–31.3.) aikana usein suljettuna siten, ettei se ole varattavissa eri toimijoiden harjoituskäyttöön. Käytäntö johtuu siitä, että juoksusuora joudutaan sulkemaan pelien ja tapahtumien ajaksi. Salohallissa erilaisten pelien ja tapahtumien määrä on suuri läpi vuoden (pl. kesä), mikä johtaa vähäisempään varattavissa olevaan kapasiteettiin Salohallin muiden toimintojen osalta. Erityisesti viikonloppuisin juoksusuora on valtaosan koko talvikaudesta suljettuna.

Talvikaudella 2025–2026 Salohallin yleisurheiluolosuhteita hyödynsivät useat eri toimijat. Yleisurheilua tarjoavista seuroista Vilppaan ohella toinen oli Perniön Urheilijat ry. Muiden kuin yleisurheilijoiden varauksia oli seuraavilta seuroilta: Salon Palloilijat / jalkapallo, Salon Uimarit, Vilpas Koripallo, Angelnien Ankkuri, V-S Masters / Salon alajaosto, Salon Frisbeegolf ja Velo Salo. Seurojen lisäksi juoksusuoraa hyödynsivät kaupungin toimijoista liikuntapalvelut, kansalaisopisto, päiväkodit (2 kpl) sekä koulut (3 kpl).

Olosuhteiden kehittämistarve perustuu harrastamisen tarpeisiin, minkä vuoksi lajien harrastajamäärät ovat tarkastelussa keskeinen muuttuja.

Vapaa-ajan lautakunta

17.09.2026

Tarveselvityksessä jalkapallon lisenssipelaajien määräksi Salossa ilmoitettiin yli tuhat, jonka lisäksi on myös rekisteröimättömiä harrastekäyttäjiä. Palloliitto tilastoi pelaajamääriä ja näitä lukemia pystytään tarkastelemaan ja suodattamaan eri parametreilla (Palloliiton pelipassidata). Pelipassidata on avoimesti saatavilla ja sen mukaisesti Salon alueen jalkapallon lisenssipelaajien määrä on pysynyt viime vuosien ajan tasaisena. Ikäryhmiä tarkastellessa suurimmat pelaajamäärät sijoittuvat nuorimpiin ikäryhmiin.

Pelaajamäärien kehityksen lisäksi yksi Palloliiton seurattavista mittareista on harrastamisen pitovoima eli jatkuvuus. Jatkuvuutta voidaan tarkastella sen perusteella, kuinka moni edellisellä kaudella rekisteröity pelaaja on uusiutunut pelaajarekisteröintinsä seuraavalle kaudelle. Esimerkiksi 12–16-vuotiaiden ikäryhmässä vuosien 2024–2025 välillä jatkuvuus on ollut Salossa 77 %, mikä vastaa valtakunnallista tasoa.

Salolaisten lisenssin omaavien yleisurheilijoiden määräksi arvioitiin tarveselvitysvaiheessa 150–250 urheilijaa. Heinäkuussa 2026 varmistetun tiedon mukaan määrä on pysynyt samankaltaisena.

Nykyisten väestöennusteiden mukaisesti Salon alueella lasten määrä vähenee, mikä mahdollisesti tarkoittaa myös harrastajien lukumäärän vähentymistä eri lajeissa. Pelkästään ennusteiden perusteella on kuitenkin mahdotonta arvioida, miten harrastajamäärät kehittyvät eri lajien välillä. Jalkapallon ja yleisurheilun olosuhteiden kehittämistä puoltaa paikallisen suosion lisäksi myös lajien valtakunnallinen suosio. Lasten ja nuorten liikuntakäyttäytyminen Suomessa -tutkimuksen (LIITU 2024) mukaan jalkapallo on lasten ja nuorten suosituimpia liikuntamuotoja Suomessa ja urheiluseuroissa harrastetuista lajeista suosituin. Myös yleisurheilu kuuluu lasten ja nuorten keskuudessa laajasti harrastettuihin lajeihin.

Hankesuunnitelman keskeinen sisältö ja jatkovalmistelu

Varsinaista hankesuunnitelmatyötä tehtiin 08/2025–06/2026 välisenä aikana. Työryhmässä on liikuntapalvelujen lisäksi ollut mukana henkilöstöä asemakaavayksiköstä sekä tilapalvelujen palvelualueelta. Suunnitelman on laatinut NMD Arkkitehdit Oy:n arkkitehti Panu Heinonen.

Hankesuunnitelman laatimisen aikana tammikuussa 2026 pidettiin vapaa-ajan lautakunnan ja kaupunginhallituksen yhteinen iltakoulu, jossa esiteltiin hankesuunnittelun senhetkistä vaihetta. Varsinaisen hankesuunnitelman valmistumisen jälkeen suunnittelua on jatkettu selvittämällä vaihtoehtoisten rakennratkaisujen kustannuksia sekä tarvittavien lisätutkimusten ja -selvitysten toteuttamista (mm. maaperätutkimukset).

Hankesuunnitelman mukaisesti lähtökohtana on rakentaa kokoluokaltaan lähes 10 000 m²:n kokoinen liikuntahalli. Suurimman osan hallin pinta-alasta muodostaa täysikokoinen jalkapallokenttä (100 m x 64 m) turva-alueineen. Hallin toiselle sivustalle on suunniteltu yleisurheilun harjoittelutiloja (4 radan juoksusuora, pituushyppypaikka, seiväshyppypaikka) sekä varattu tilaa myös oheisharjoittelulle (mm.

Vapaa-ajan lautakunta

17.09.2026

voimaharjoittelu ja toiminnallinen harjoittelu). Toiminnallisuuksia ei esimerkiksi oheisharjoittelun osalta ole vielä tässä vaiheessa suunniteltu yksityiskohtaisesti, vaan ne tarkentuvat suunnittelun seuraavissa vaiheissa.

Pääasiallisten liikuntatilojen lisäksi rakennukseen on suunniteltu erilaisia varasto- ja huoltotiloja, aulatila sekä neljä tarvittaessa pienempiin osiin jaettavaa pukuhuonetilaa pesutiloihin. Tarkempi kuvaus suunnitelluista tiloista ja toiminnoista on esitetty hankesuunnitelmassa, joka on esityksen liitteenä. Muut hankesuunnitelmaan liittyvät asiakirjat ovat esityksen oheismateriaalina.

Tarveselvityksen hyväksymisen yhteydessä tarkemmaksi suunnittelua ohjaavaksi sijainniksi päätettiin Salon lukion eteläpuolinen alue. Suunnittelualue on Salon yleiskaavassa 2020 osoitettu urheilu- ja virkistyspalveluiden alueeksi, jolla maisema säilytetään avoimena (VU/s3). Käynnissä olevalla asemakaavan laatimisella mahdollistetaan jalkapallohallin rakentaminen Kaherinkadun varrelle Salon lukion eteläpuolella sijaitseville pelloille. Asemakaavaehdotuksessa, joka oli virallisesti nähtävillä 29.7.–28.8.2026, jalkapallohallin rakennuspaikka sijoittuu yleiskaavassa säilytettäväksi edellytetyn jalankulku- ja pyöräilyreitit ja aurinkovoimalan väliin niin, että vain pieni osa aurinkopaneeleista joudutaan siirtämään. Näiden paneelien osalta on kaavallisesti varattu alue, jonne siirto on mahdollista toteuttaa.

Jalkapallohallin sijaintia on ohjannut myös tulevan oikoradan linjaus Kiskontien alueella. Tulevan oikoradan ja säilytettävän jalankulkuväylän välille on luontevaa sijoittaa paikoitusalue, joka palvelee koko urheilupuistoa. Alueelle on varattu 15 000 kerrosneliömetriä rakennusoikeutta, jolla varaudutaan mahdollisiin tulevaisuuden rakentamistarpeisiin alueelle nyt suunniteltavan jalkapallohallin lisäksi.

Jalkapallohallin suunniteltu sijainti on liikuntapalvelujen toiminnan kannalta tarkoituksenmukainen. Sijainti lähellä muita henkilöstön työskentelykohteita mahdollistaa henkilöstön joustavan käytön eri toimipisteiden välillä sekä helpottaa työnjohdollista organisointia. Henkilöstön työ määrä on kuitenkin sidonnainen hallin valvonnan tarpeeseen. Ylläpidon ja huollon tehtäviin arvioidaan kuluvan noin kahdeksan henkilötyötuntia viikossa. Arviota on mahdollista tarkentaa, kun yksityiskohtaisemmat tiedot (ml. tekonurmialusta) ovat kokonaisuudessaan tiedossa. Puhtaanapidon vuosikulujen on nykytietojen valossa arvioitu olevan noin 25 000 €, minkä lisäksi kohteeseen tarvitaan kertahankintoina tehtäviä konehankintoja. Puhtaanapidon vuosikulujen arvioinnissa laskennan lähtökohtana on käytetty 3,8 h / päivä.

Kiinteistönhoidon osalta halli lisättäisiin olemassa olevan kiinteistönhoitajan hoidettavaksi kohteeksi. Jalkapallohallin kiinteistönhoidon työ määrän arvioidaan olevan lähtökohtaisesti vähäinen, koska kohteen päivittäinen käyttö painottuu ensisijaisesti liikuntatoimintaan ja hallin tekniset järjestelmät voidaan suunnitella mahdollisimman vähän jatkuvaa paikalla tehtävää kiinteistönhoitoa vaativiksi. Ratkaisu ei lähtökohtaisesti edellytä uutta erillistä kiinteistönhoitajaresurssia, mutta kohteen lisääminen

Vapaa-ajan lautakunta

17.09.2026

kasvattaa nykyisen kiinteistönhoidon tehtäväkokonaisuutta. Tarvittava työpanos ja tehtävien tarkempi sisältö tarkentuvat suunnittelun edetessä, kun hallin tekniset ratkaisut, käyttöajat ja ylläpidon vastuut ovat tarkemmin tiedossa.

Rakennuspaikan maaperäolosuhteet tarkennetaan maaperätutkimuksella. Tutkimus on tarkoitus toteuttaa syyskuussa 2026, kun tontilla olevat viljelykset on saatu puitua.

Jalkapallohallin kustannusarvio on hankesuunnitelman pohjalta tehdyn kustannusarvion mukaisesti noin 13,2 milj. euroa. Kustannusarvio liitteineen ovat esityksen oheismateriaalina. Hankesuunnitelman mukaisesti vuodelle 2027 esitetään talousarvion yhteydessä suunnittelurahaa ja investoinnin rakentamista esitetään alkavaksi vuonna 2028. Kiinteärakenteisen jalkapallohallin urakka-aika on noin 12–14 kuukautta, kun puhutaan koko rakennusurakasta maanrakennuksesta käyttöönottoon.

Esittelijä

Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Vapaa-ajan lautakunta päättää hyväksyä jalkapallohallin hankesuunnitelman ja esittää sen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Tiedoksianto

Kaupunginhallitus

Liitteet

Numero Otsikko
Liite 1 Salon jalkapallohalli, hankesuunnitelma

Oheismateriaali

Otsikko
L1-01 Asemapiirustus
L1-02 Pohjakaavio
L1-03 Leikkaus
Salon jalkapallohalli, tilaohjelma
Jalkapallohalli Salo Laskentamuistio
Perustamiskustannukset, Uudis - Pääryhmittäin
Tilaluettelo, Uudishinta
Jalkapallohalli Lapsivaikutusten arviointi

Vapaa-ajan lautakunta

17.09.2026

62

Viranhaltijapäätökset

Vapaa-ajan lautakunta 17.09.2026

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 21.8. – 10.9.2026 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 49 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan tai jaoston käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai jaosto, sen puheenjohtaja tai sen esittelijä, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Toimielin päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan liitteessä esitettyihin viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 2 Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 21.8. - 10.9.2026, vapaa-ajan lautakunta 17.9.2026



Vapaa-ajan lautakunta

17.09.2026

63

Tiedoksi tulleet asiat

Vapaa-ajan lautakunta 17.09.2026

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös