

Konsernijaosto

Aika

25.05.2026 klo 14:00 -

Paikka

Kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, Salo

Käsiteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
20	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
21	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
22	Lounavoima Oy:n ajankohtaiskatsaus	5
23	Turun Ammattikorkeakoulu Oy:n varsinainen yhtiökokous 26.5.2026	6
24	Yrityssalo Oy:n varsinainen yhtiökokous 2.6.2026	7
25	Salon Vuokratalot Oy:n varsinainen yhtiökokous 11.6.2026	9
26	Salon Jäähallintahalli Oy:n varsinainen yhtiökokous 16.6.2026	11
27	Konsernijaoston syyskauden 2026 kokousaikataulu ja toimintasuunnitelma	13
28	Tiedoksi tulleet asiat	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paasilta Simo Nummentalo Juhani Lehti Timo Nikkanen Saku Riski Johanna Tamminen Heikki Viitanen Friberg Annika Wallius Jerina	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muu	Onikki Petri Kulmala Maria Mannervesi Mika Rönholm Riku Korhonen Anna-Kristiina Laakso Sari M	asiantuntija asiantuntija asiantuntija asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Konsernijaosto

25.05.2026

20

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Konsernijaosto 25.05.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 1.6.2026 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 3.6.2026 kuntalain 140 §:n mukaisesti kaupungin verkkosivuilla, ellei yksittäisen asian osalta ole tiedoksianto-osassa muuta ilmoitettu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Saku Nikkanen.

Päätös

Konsernijaosto

25.05.2026

21**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Konsernijaosto 25.05.2026

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös



Konsernijaosto

25.05.2026

22

Lounavoima Oy:n ajankohtaiskatsaus

Konsernijaosto 25.05.2026
35/00.02.14.17/2026

Valmistelija

sisäinen tarkastaja Sari Laakso, sari.m.laakso@salo.fi, 044 778 2012

Kokouksessa kuullaan Lounavoima Oy:n ajankohtaiskatsaus.
Toimitusjohtaja Petri Onikki on kutsuttu kokoukseen kello 14.00.

Toimitusjohtajaa on pyydetty täyttämään konsernijaoston
ajankohtaiskatsauslomake. Esityslistan oheismateriaalina on toimitettu
aineisto.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konsernijaosto merkitsee saadun esittelyn tiedoksi.

Päätös

Tiedoksianto

-

Oheismateriaali

Otsikko
Lounavoima konsernijaoston ajankohtaiskatsauslomake 25.5.2026

Konsernijaosto

25.05.2026

23

Turun Ammattikorkeakoulu Oy:n varsinainen yhtiökokous 26.5.2026

Konsernijaosto 25.05.2026
3005/00.01.01.01.00/2026

Valmistelija

kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, 02 778 2059

Turun ammattikorkeakoulu Oy:n sääntömääräinen yhtiökokous pidetään 26.5.2026 kello 10.00 alkaen.

Kokouksessa käsitellään varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat oheismateriaalina olevan esityslistan mukaisesti.

Yhtiökokouksessa päätetään hallituksen kokoonpanosta. Osakassopimuksen mukaan Salon kaupunki nimeää yhtiön hallitukseen yhden jäsenen. Kuluneena hallituskautena Salon kaupungin nimeämänä yhtiön hallituksessa on toiminut Mika Mannervesi. Mika Mannervesi on antanut suostumuksensa jatkaa yhtiön hallituksen jäsenenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konsernijaosto valitsee kaupungin edustajaksi Turun ammattikorkeakoulu Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 26.5.2026 kaupunginlakimies Niclas Sundmanin ja nimeää Turun ammattikorkeakoulu Oy:n hallitukseen jäseneksi Mika Mannerveden. Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Tiedoksianto

Asianosaiset

Oheismateriaali

Otsikko
Kokouskutsu, Turun ammattikorkeakoulu Oy:n yhtiökokous 26.5.2026
Liite 1, Turun ammattikorkeakoulu Oy Tilinpäätös ja
tilintarkastuskertomus 2025

Konsernijaosto

25.05.2026

24

Yrityssalo Oy:n varsinainen yhtiökokous 2.6.2026

Konsernijaosto 25.05.2026
3470/00.01.01.01.00/2026

Valmistelija

kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, 02 778 2059

Yrityssalo Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään 2.6.2026 Salon IoT Campuksella. Yhtiökokous käsittelee yhtiöjärjestyksen mukaiset asiat.

Yhtiökokous valitsee yhtiölle hallituksen, jota koskeva yhtiöjärjestysmääräys on seuraavanlainen:

”Yhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu yhteensä kahdeksan jäsentä, pysyvänä jäsenenä toimii Salon kaupunginjohtaja. Osakeyhtiön hallitus valitsee toimikaudekseen puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan. Hallituksen jäsenen toimikausi on kaksi vuotta ja toimikausi alkaa sen varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä, jossa hänet on valittu hallituksen jäseneksi, ja se päättyy kahden vuoden kuluttua pidettävän varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Yhtiökokous valitsee hallituksen.”

Huomioitavaa on, että kaupunginvaltuusto päätti yhtiön perustamisvaiheessa kokouksessaan 13.10.2008 §:ssä 96 pyytää Salon Kauppakamariosastoa nimeämään kaksi edustajaa ja varaedustajaa ja Salon yrittäjiä nimeämään yhden edustajan ja varaedustajan yhtiön hallitukseen. Tätä menettelyä on jatkettu perustamisesta lähtien.

Konsernijaosto on kokouksessaan 22.4.2024 § 18 päättänyt, että Salon kaksi yrittäjäyhdistystä nimeävät kumpikin yhden edustajan hallitukseen ja Salon kauppakamariosasto nimeää yhden edustajan hallitukseen. Salon kauppakamariosaston edustaja toimii varapuheenjohtajana.

Yrityssalo Oy:n yhtiökokous on konsernijaoston 26.5.2025 § 35 päätöksen pohjalta nimennyt yhtiön hallitukseen kahden vuoden toimikaudeksi seuraavat jäsenet:

- Anna-Kristiina Korhonen, kaupunginjohtaja pysyväisjäsenenä
- Ilkka Juva
- Sanna Nokka
- Mika Nummenpalo
- Anne Nenonen
- Tomi Kakko
- Niina VihnusVuori
- Milla Forsman.

Valittujen hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vuonna 2027.



Konsernijaosto

25.05.2026

Kokouskutsu ja liiteasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Hallintojohtaja, kaupunginjohtajan sijaisena

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättää nimetä yhtiökokousedustajaksi kaupunginlakimies Niclas Sundmanin sekä toteaa, että yhtiön vuoden 2025 varsinaisessa yhtiökokouksessa valittujen hallituksen jäsenten kahden vuoden toimikausi jatkuu.

Päätös

Tiedoksianto

-

Oheismateriaali

Otsikko
Kutsu, Yrityssalo Oy:n yhtiökokous 2.6.2026
TTK Yrityssalo Oy 2025, allekirjoitettu
Tilinpäätös 2025
Pöytäkirja 22.4.2026 nro 30

Konsernijaosto

25.05.2026

25

Salon Vuokratalot Oy:n varsinainen yhtiökokous 11.6.2026

Konsernijaosto 25.05.2026
3400/00.01.01.01.00/2026

Valmistelija

kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, 02 778 2059

Saadun ennakkotiedon mukaan Salon Vuokratalot Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään 11.6.2026 kello 10.00 alkaen. Kokouksessa käsitellään yhtiökokoukselle kuuluvat asiat. Varsinainen kokouskutsu on määrä toimittaa kaupungille viikolla 22.

Salon Vuokratalot Oy on Salon kaupungin konserniohjeen mukainen kaupungin strateginen tytäryhtiö, jonka yhtiökokousedustajan valitsee ja hallituksen jäsenet nimeää konsernijaosto.

Tiedossa olevan konsernijaoston kokousaikataulun mukaan konsernijaoston viimeinen kokous ennen yhtiökokousta on 25.5.2026, jonka vuoksi yhtiökokousedustaja on tarkoituksenmukaista määrätä jo yhtiökokouksesta saadun ennakkotiedon perusteella.

Yhtiökokouksessa valitaan hallituksen jäsenet vuodeksi 2026-2027.

Yhteishallinnosta valtion tukemissa vuokrataloissa annetun lain mukaan asukkaiden kokouksella on oikeus nimetä kaksi edustajaa yhtiön hallitukseen, kun jäseniä valitaan viisi tai enemmän. Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu viisi jäsentä.

Vuonna 2025 yhtiökokous valitsi hallituksen jäseniksi seuraavat henkilöt:
Mika Mannervesi, Antti Mäkelä, Maria Kulmala.
Asukasjäsenet: Kirsti Lahti, Roni Lidman

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konsernijaosto nimeää Salon kaupungin yhtiökokousedustajaksi Salon Vuokratalot Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen kaupunginlakimies Niclas Sundmanin. Konsernijaosto nimeää Salon Vuokratalot Oy:n hallitukseen kolme jäsentä sekä toteaa, että asukkaiden kokouksella on oikeus nimetä yhtiön hallitukseen lisäksi kaksi jäsentä.

Päätös

Tiedoksianto



Konsernijaosto

Esityslista

4/2026

10(13)

25.05.2026

-

Konsernijaosto

25.05.2026

26**Salon Jäähallitahalli Oy:n varsinainen yhtiökokous 16.6.2026**Konsernijaosto 25.05.2026
3599/00.01.01.01.00/2026

Valmistelija

kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salo.fi, 02 778 2059

Salon Jäähallitahalli Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään yhtiöltä saadun ennakkotiedon mukaan 16.6.2026. Virallista kokouskutsua ei ole vielä toimitettu osakkeenomistajille, mutta ennakkotietona toimitettu luonnos kokouskutsusta on kokousasian oheismateriaalina. Yhtiöltä saadun ennakkotiedon mukaan yhtiökokouksessa käsitellään varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat sääntömääriset asiat sekä yhtiön hallituksen valtuuttaminen päättämään osakepääoman korottamisesta ja uusmerkinnän ehdoista. Yhtiökokouksessa valitaan hallituksen jäsenet.

Salon kaupunki omistaa noin 74 prosenttia yhtiön osakkeista.

Yhtiöjärjestyksen mukaan hallituksessa voi olla kolmesta kahdeksaan jäsentä. Viimeksi kuluneella kaudella hallituksessa on ollut kahdeksan jäsentä, joista neljä on ollut Salon kaupungin nimeämiä (Simo Vesa; pj, Asko Määttänen, Päivi Lehtinen ja Josefiina Syrjälä). Kaupungin nimeämien hallitusjäsenten lisäksi hallituksessa on toiminut Tuomas Aalto, Timo Tammi, Asko Aavasalo ja Gitta Lietzen.

Voimassa olevan kaupungin konserniohjeen mukaan konsernijaosto valitsee yhtiökokousedustajan ja nimeää kaupungin ehdokkaat yhtiön hallitukseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konsernijaosto valitsee yhtiökokousedustajaksi kaupunginlakimies Niclas Sundmanin ja nimeää ehdokkaat yhtiön hallitukseen.

Päätös

Tiedoksianto

-

Oheismateriaali

Otsikko
Kokouskutsuluonnos, Salon Jäähallitahalli Oy:n varsinainen
yhtiökokous 16.6.2026

Konsernijaosto

25.05.2026

27

Konsernijaoston syyskauden 2026 kokousaikataulu ja toimintasuunnitelma

Konsernijaosto 25.05.2026
3562/00.02.14.17/2025

Valmistelija

sisäinen tarkastaja Sari Laakso, sari.m.laakso@salo.fi, 044 778 2012

Syyskauden 2026 kokousajankohdiksi on suunniteltu maanantai kello 14.00 seuraavina ajankohtina kokoustila Katajassa:

- 14.9.2026
- 9.11.2026
- 7.12.2026

Syksyn toimintasuunnitelmaksi ehdotetaan seuraavaa:

14.9.2026 Turun Ammattikorkeakoulu Oy

Liikelaitos Salon Vesi

9.11.2026 Yrityssalo Oy

Salon seudun koulutuskuntayhtymä

7.12.2026 Salon Vuokratalot Oy

Salon Kuntakiinteistöt Oy

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättää hyväksyä kokousaikataulun ja toimintasuunnitelman syyskaudelle 2026.

Päätös

Tiedoksianto

Kirjaamo
Toimistopalvelut



Konsernijaosto

25.05.2026

28

Tiedoksi tulleet asiat

Konsernijaosto 25.05.2026

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös