

Tehtäväkuvauslomake**I Taustatiedot**

Tehtävänimike Rakennuttajainsinööri
Koulutus Rakennusmestarin tutkinto tai vastaava korkeakoulututkinto
Työpaikka Teknisten palveluiden toimiala / Tilapalvelut

II Yleiskuvaus tehtävästä

Tehtävän tarkoitus Vastaa rakennushankkeiden suunnittelijoiden hankinnasta sekä rakennushankkeiden kilpailutuksesta. Laatii tarvittavat sopimukset rakennushankkeille ja toimii työmaakokouksien valmistelijana. Suorittaa työmaavalvontaa.
Keskeiset tehtäväalueet - Investointihankkeiden suunnittelijoiden kilpailutus - Suunnittelukokousten valmistelu, asialistan koonti ja sihteerinä toimiminen - Investointihankkeiden kilpailutus - Laatii rakennushankkeiden sopimukset - Työmaakokousten valmistelija ja sihteerinä toimiminen - Huolehtii asiakirjahallinnasta ja raportoinnista - Laatii tiedotteet eri sidosryhmille - Hoitaa tarvittavien asiakirjojen arkistoinnin - Valvoo investointiprojektien toteutumisen / valmistumisen omalta osaltaan

III Teknisten sopimuksen kahdeksan vaativuustekijän ilmeneminen tehtävässä

1. Tehtäviin kuuluva päätösvalta – ratkaisujen merkittävyys ja vaikutukset sekä harkintavallan laajuus ja itsenäisyys Vastaa omalta osalta siitä, että investointihankkeilla on tarvittavat suunnittelijat ja sopimukset sekä asiakirjat ovat kunnossa. Oikeilla ratkaisuilla helpottaa investointihankkeiden läpivientiä.
2. Töiden ja toimintojen järjestämistä koskevan vastuun laajuus Huolehtia, että investointihankkeissa on tarvittavat suunnittelijat. Valmistella suunnittelukokoukset, pitää muistiota ja arkistoida tarvittavat dokumentit. Huolehtia, että investointihankkeet kilpailutetaan kaupungin ohjeistuksen mukaisesti ja hankkeille laaditaan tarvittavat sopimukset. Sopimusten kaupungin ohjeistuksen mukainen arkistointi. Toimia työmaakokousten valmistelijana sekä pöytäkirjan pitäjänä.
3. Asema organisaatiossa Toimii rakennuttajapäällikön alaisuudessa. Suoria alaisia 5.
4. Tehtävien vaatimat tekniset tiedot, taidot ja osaaminen Tehtävä edellyttää hyviä tietotekniikan ja toimisto-ohjelmistojen käyttötaitoja. Kokemus hankinta- ja rakennuttamistehtävistä sekä julkisista hankinnoista auttavat tehtävässä suoriutumista.
5. Työnantajan edellyttämä koulutus Rakennusmestari tai vastaava korkeakoulututkinto
6. Työnantajan edellyttämä kokemus Vähintään 4 vuoden kokemus
7. Tehtävien edellyttämät vuorovaikutustaidot Tehtävästä suoriutuminen edellyttää hyviä vuorovaikutustaitoja. Tehtävä edellyttää työskentelyä usean eri sidosryhmän kesken. Hyvät tiimityöskentelytaidot ovat tarpeen.
8. Työolosuhteet Työ on toimistotyötä. Työ voi olla toisinaan kiireellistä, mikä edellyttää hyvää stressinsietokykyä ja joustavuutta.