

Maaseutupalvelupäällikkö

28.10.2024

§ 13/2024

**Viljelysmaan vuokraus, Salo, Ylhäisi, yht 9,06 ha**  
4530/14.03.00.06/2024

Valmistelija

Maaseutupalvelupäällikkö, Kirsti Lepistö, [kirsti.lepisto@salon.fi](mailto:kirsti.lepisto@salon.fi), 044 7787 200

Salon kaupunki on tarjonnut peltoa vuokrattavaksi vuosille 2025 – 2029 yhteensä noin 40,45 ha. Vuokrattavia kokonaisuuksia on 7.

Tarjousmenettelystä kuulutettiin Salon Seudun Sanomissa ja [www.salon.fi](http://www.salon.fi) -sivuilla. Lisäksi tarjousmenettelystä ilmoitettiin Salon viljelijöille sähköpostilla, joka sisälsi ppt-esityksen vuokrattavista kokonaisuuksista. Vuokratarjoukset tuli jättää torstaihin 24.10.2024 klo 12.00 mennessä.

Kaupunki on ilmoittanut luottotietojen tarkastamisesta ennen sopimuksen allekirjoitusta ja oikeudestaan katkaista sopimuksen osittain tai kokonaan, jos alue tarvitaan kaupungin muihin tarpeisiin. Vuokraoikeuteen sisältyy optiomahdollisuus vuokra-ajan pidentämisestä 5 vuodella, jos vuokralainen kalkitsee pellot ja täyttää erikseen vuokrasopimuksen liitteeksi laaditut optioehdot.

Kohde Salo, Ylhäisi, yhteensä 9,06 ha vuokrataan [REDACTED] vuokrahintaan 521 €/ha. Kohde on pinta-alaltaan noin 9,06 ha ja sisältää lohkot 734-01624-75, 734-01881-41, 734-01882-42, 734-01883-43 ja 734-01884-44.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö § 43

Päätös

Päätös on esityksen mukainen

Kirsti Lepistö  
Maaseutupalvelupäällikkö  
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksi

Asianosaiset

## Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Rakennus- ja ympäristölautakunta**.

Kirjaamon yhteystiedot:  
Salon kaupunki, kirjaamo  
Postiosoite: PL 77  
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi  
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00–16.00.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoon edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Maaseutupalvelupäällikkö

28.10.2024

§ 13/2024

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Päätös

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **28.10.2024**.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **28.10.2024**.