

Maaseutupalvelupäällikkö

26.02.2025

§ 4/2025

Viljelysmaan vuokra-alan pienentäminen Viitanlaakso

1410/10.00.02.02/2025

Valmistelija

Maaseutupalvelupäällikkö, Lepistö Kirsti, kirsti.lepisto@salo.fi, 044 7787 200

Salon kaupunki ja [REDACTED] ovat 1.1.2014 sopineet Viitanummen ja Viitalaakson alueella sijaitsevien peltojen vuokraamista 20 vuodeksi Pohjankartanon maatalous oy:lle siten, että vuokrasopimus on katkolla aina 5 vuoden välein ja samalla vuokrahinta päivitetään käyvän vuokratason mukaisesti.

Peltoa on tällä hetkellä vuokrattavana 36,60 ha.

Vuokra-alasta on sovittu, että Salon kaupungilla on oikeus katkaista vuokrasopimus osittain tai kokonaan, jos kaupunki tarvitsee maa-aluetta omaan käyttöönsä. Kun vuokra-ala pienenee, alenee vuokra sitä vastaavasti.

Niittykummun katuun rajoittuva noin 0,28 ha peltoalue on viljelyominaisuuksiltaan heikko ja katselmuksen perusteella pääosin katu- ja tonttialuetta.

Salon kaupunki pienentää Viitanlaakson viljelysmaan vuokra-alaa yhteensä noin 0,28 ha. Viljelyksestä poistetaan Niittykummun katuun rajoittuva Tiililä2 lohko (7340187535), pinta-alaltaan 0,21 ha ja noin 0,07 ha alue, joka sijaitsee Tiililä1 (7340187434) lohkon reunalla ja rajoittuu Niittykummun katuun.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö § 43

Päätös

Päätös on esityksen mukainen

Kirsti Lepistö
Maaseutupalvelupäällikkö
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksi

Asianosaiset

Maaseutupalvelupäällikkö

26.02.2025

§ 4/2025

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Rakennus- ja ympäristölautakunta**.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00–16.00.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoon edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Maaseutupalvelupäällikkö

26.02.2025

§ 4/2025

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätös

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **26.6.2025**.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **26.6.2025**.