

Maaseutupalvelupäällikkö

13.03.2025

§ 5/2025

Viljelysmaan vuokrasopimuksen päättäminen, Pertteli Ihamäentie

1419/14.03.00.06/2025

Valmistelija

Maaseutupalvelupäällikkö, Kirsti Lepistö, kirsti.lepisto@salon.fi, 044 7787 200

Salon kaupunki on saanut 4.12.2024 omistukseensa kiinteistön 734-689-3-42. Kiinteistö sijaitsee Perttelissä Ihamäentien varrella. Kiinteistöllä sijaitsevat lohkot Vesanen Iso 5870291567 pinta-alaltaan 7,07 ha ja Vesanen pieni 5870291668 pinta-alaltaan 3,76 ha. Yhteensä kiinteistöllä on peltoa noin 10,83 ha.

██████████ on vuonna 2024 vuokrannut pellot suullisella vuokrasopimuksella ██████████. Maanvuokralain mukaan suullinen vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi ja korkeintaan kaksi vuotta (Maanvuokralaki 3§).

██████████ on ottanut pellot viljelykäyttöön vuonna 2024. Suullinen vuokrasopimus on näin ollen voimassa korkeintaan kaksi kasvukautta eli 31.12.2025 asti.

Salon kaupunki ei jatka vuokrasopimusta kasvukaudelle 2026, vaan päättää vuokrasopimuksen 31.12.2025, jonka jälkeen Salon kaupunki kilpailuttaa peltojen vuokrauksen.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö § 43

Päätös

Päätös on esityksen mukainen

Kirsti Lepistö
Maaseutupalvelupäällikkö
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksi

Asianosaiset

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Rakennus- ja ympäristölautakunta**.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00–16.00.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aatto edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Maaseutupalvelupäällikkö

13.03.2025

§ 5/2025

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätös

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **13.03.2025**.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty **13.03.2025**.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **13.03.2025**.