

Kiinteistöpäällikkö

15.05.2025

§ 10/2025

Halikon lukion ja Perniön museorakennuksen tiilikattojen pesun ja pinnoituksen hankinta
2556/02.08.00.06/2025

Valmistelija

Talomestari, Mertsu Rinne, mertsu.rinne@salo.fi, 02 7785306

Salon kaupunki on pyytänyt tarjouksia 29.4.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä Halikon lukion ja Perniön museorakennuksen tiilikattojen pesun ja pinnoituksen hankinnasta.

Hankinta oli jaettu kahteen osaan, joten tarjouksen voi jättää yhteen tai molempiin kohteisiin.

Hankinta alittaa rakennusurakoiden kansallisen kynnysarvon ja hankintamenettely oli rajoitettu.

Tarjouspyyntöä koskien oli mahdollista esittää lisäkysymyksiä 6.5.2025, klo 14.00 mennessä. Yhtään lisätietokysymystä ei esitetty.

Määräaikaan 13.5.2025 klo 12.00 mennessä saatiin tarjous kahdelta urakoitsijalta molempiin kohteisiin. Tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Kohde 1. Halikon lukion tiilikaton pesu ja pinnoitus

Tarjoaja	Hinta alv. 0%
Pohjolan Pintamestarit Oy	12 900 €
Kiinteistöpalvelu Laaksonen Oy	22 900 €

Vertailun perusteella halvimman tarjouksen antoi Pohjolan Pintamestarit Oy ja sen tarjous täyttää tarjouspyynnön vaatimukset, joten sitä esitetään valittavaksi Halikon lukion tiilikaton pesun ja pinnoituksen suorittajaksi.

Kohde 2. Perniön museon tiilikaton pesu ja pinnoitus

Tarjoaja	Hinta alv. 0%
Kiinteistöpalvelu Laaksonen Oy	8 900 €
Pohjolan Pintamestarit Oy	12 500 €

Vertailun perusteella halvimman tarjouksen antoi Kiinteistöpalvelu Laaksonen Oy ja sen tarjous täyttää tarjouspyynnön vaatimukset, joten sitä esitetään valittavaksi Perniön museon tiilikaton pesun ja pinnoituksen suorittajaksi.

Kiinteistöpäällikkö

15.05.2025

§ 10/2025

Päätöksen peruste

Hallintosääntö 47 §, Hankintavaltuudet ja -rajat kaupunginhallitus
9.12.2024 § 390, Salon kaupungin hankintaohje
kaupunginhallitus 25.10.2021 § 126

Päätös

Päätän valita valmistelun mukaisesti Kohde 1. Halikon lukion tiilikaton
pesun ja pinnoituksen suorittajaksi Pohjolan Pintamestarit Oy:n ja Kohde
2. Perniön museon tiilikaton pesun ja pinnoituksen suorittajaksi
Kiinteistöpalvelu Laaksonen Oy:n.

Jarno Mustonen
Kiinteistöpäällikkö
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksi

Tarjoajat

Kiinteistöpäällikkö

15.05.2025

§ 10/2025

Hankintaoikaisuohje ja oikaisuvaatimusohje hankintalain 25 §:n mukaisissa, kansalliset kynnysarvot alittavissa hankinnoissa (kunnat)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalaissa tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisun vireilletulosta tai kuntalain (410/2015) 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen.

Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu.

Kiinteistöpäällikkö

15.05.2025

§ 10/2025

hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

Seuraavat ohjeet koskevat sekä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen, että hankintalain 135 §:n mukaisen vaatimuksen hankintaoikaisun vireilletulosta tekemiseen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä, jollei hän osoita saaneensa sen myöhemmin.

Tiedoksianto kunnan jäsenelle

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös tai pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö:

Hankintaoikaisu- tai oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Hankintaoikaisusta ja oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, johon vaaditaan oikaisua sekä vaatimukset perusteineen.

Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos hankintaoikaisu- tai oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite:

Salon kaupungin **Tekninen lautakunta**



Kiinteistöpäällikkö

15.05.2025

§ 10/2025

Postiosoite: PL 77, 24101 Salo
Käyntiosoite Tehdaskatu 2, 24100 Salo
Sähköposti kirjaamo@salo.fi
puhelinnumero: 02 778 2043

Aukiolo ma-to 8.00 - 16.00, pe 8.00 - 14.45.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoä edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Päätös

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **15.5.2025**.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisen hankintajärjestelmän Cloudian kautta **15.5.2025** / Tilapalvelut