

Tonttipalveluinsinööri

10.06.2025

§ 105/2025

Maanvuokrasopimus rivitalotontille, Särkisalo 775-6-4 ja 775-5-5
3319/10.00.02.02/2025

Valmistelija

Valmistelija tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salo.fi,
02 778 5402.

Asunto Oy Merisärjen vuokrasopimusta on jatkettu päätöksellä 5.4.2022 § 12. Tuolloisessa päätöksestä vuora-alueesta puuttui osa. Tällä päätöksellä vuokra-alue, -aika ja vuosivuokra määritellään uudelleen seuraavasti:

1. Vuokra-alue on 5 361 m² suuruinen koostuen kiinteistöjen 775-6-4 ja 775-5-5 määräaloista liitekartan mukaisesti.
2. Vuosivuokra on 3 035,27 €. Vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksin vuosikeskiarvon pistelukuun (vuosi 2024=2332)
3. Vuokra-aika on 1.6.2025 – 31.12.2029
4. Muilta osin alkuperäisen vuokrasopimuksen ehdot säilyvät muuttumattomina.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö § 41

Päätös

Päätän vuokrata em. alueen esityksen mukaisesti.

Mikko Aaltonen
Tonttipalveluinsinööri
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksi

Asianosaiset

Tonttipalveluinsinööri

10.06.2025

§ 105/2025

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 24 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Elinvoimajaosto**.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00–16.00.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoon edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Tonttipalveluinsinööri

10.06.2025

§ 105/2025

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätös

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **10.6.2025**.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **10.6.2025**.