

Maaseutupalvelupäällikkö

19.08.2025

§ 11/2025

**Viljelysmaan vuokrasopimuksen jatkaminen optio-oikeuden perusteella, Halikon lukio,
Kuruntie, noin 9,14ha
4173/14.03.00.06/2025**

Valmistelija

Valmistelija: Kirsti Lepistö, maaseutupalvelupäällikkö,
kirsti.lepisto@salo.fi, 044 7787 200

Salon kaupunki on kilpailutuksen perusteella vuokrannut kohteesta Halikon lukio, Kuruntie noin 9,14 ha:n kokoisen peltoalan vuosiksi 1.1.2021 – 31.12.2025. Sopimus on Focusassa nro. 46354. Pelto sijaitsee kiinteistöllä 734-418-2-16 ja sisältää lohkon 073-00395-78.

Vuokraoikeuteen on sisältynyt pellon kunnostusehto ja optiomahdollisuus vuokra-ajan pidentämisestä 5 vuodella keskivuokratasolla, jos vuokralainen kalkitsee pellot optioehdon mukaisesti ja ilmoittaa halustaan jatkaa vuokrasopimusta uudella 5-vuotisella vuokrasopimuksella.

Vuokrasopimukseen on sisältynyt myös keskeytysmahdollisuus, jos kaupunki tarvitsee aluetta omaan käyttöön.

Vuokralainen on kalkinnut pellot optioehdon mukaisesti ja ilmoittanut halustaan jatkaa vuokrasopimusta uudella 5-vuotisella kaudella.

Vuokrasopimusta jatketaan sopimuksen ehdoin ajalle 1.1.2026 – 31.12.2030.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö § 41

Päätös

Päätös on esityksen mukainen

Kirsti Lepistö
Maaseutupalvelupäällikkö
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksi

Asianosaiset

Maaseutupalvelupäällikkö

19.08.2025

§ 11/2025

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on
Rakennus- ja ympäristölautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Salon kaupunki, kirjaamo

Postiosoite: PL 77

Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo

Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi

Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00–16.00.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoä edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Maaseutupalvelupäällikkö

19.08.2025

§ 11/2025

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätös

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 19.8.2025.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **19.8.2025.**