

Elinvoimajohtaja

22.08.2025

§ 57/2025

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen, määräala 734-754-5-23

4224/10.00.01.05.01/2025

Valmistelija

Tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salo.fi, 02-778 5402.

Ostajat ovat pyytäneet päätöstä etuosto-oikeuden käyttämisestä koskien 1.8.2025 tehtyä määräalan kauppaa etuostolain 8 §:n mukaisesti. Päätöksen kohteena olevassa kaupassa on kohteena ollut n. 2,5 ha määräala kiinteistöstä 734-754-5-23.

Myyty määräala on rakentamaton, rantaan rajoittuva ja yleiskaavan mukaiseen RA-alueeseen kuuluva. Kohteen ominaisuudet ja kaupan muut ehdot huomioon ottaen kaupungin etuosto-oikeuden käyttäminen ei ole perusteltua. Etuostolain 22 § 2 momentin mukaan kaupungin päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö § 41

Päätös

Päätän, että valmistelutekstin mukaisessa määräalan kaupassa ei käytetä etuosto-oikeutta.

Mika Mannervesi

Elinvoimajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksi

Asianosaiset

Elinvoimajohtaja

22.08.2025

§ 57/2025

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.