

Maankäyttöjohtaja

25.06.2026

§ 30/2026

Teollisuustontin varaus, Riikki 488-3-17, 460-1-44 ja 460-1-10
3722/10.00.02.01/2026

Valmistelija

Tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salon.fi, 02 778 5402.

Regant Oy on kirjallisesti tehnyt suunnitteluvarauksen Halikon Riikin teollisuusalueelle. Varaus koskee voimassaolevan asemakaavan kortteleiden 1165 ja 1173 alueita. Varatun alueen pinta-ala on noin 12 ha.

Tontin varausehdot ovat:

1. Varauksen tekijä sitoutuu maksamaan 2 000 € varausmaksun lähetettävän laskun mukaisesti.
2. Varaus on voimassa 31.12.2026 asti, mihin mennessä varaajan tulee kirjallisesti ilmoittaa halukkuudesta vuokrata tontti. Mikäli määräaikaan mennessä kirjallista ilmoitusta ei ole vastaanotettu, varaus katsotaan peruuntuneeksi.
3. Varaajalla on hyväksytyn varauspäätöksen jälkeen oikeus tehdä rakennuspaikalla tarvittavia maaperän tutkimuksia. Olemassa olevaa puustoa ei saa vahingoittaa.

Päätöksen peruste

Salon kaupungin hallintosääntö 41 §

Päätös

Päätän varata liitekartan mukaisen alueen esityksen mukaisesti Regant Oy:lle.

Raimo Inkinen
Maankäyttöjohtaja
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksi

Asianosaiset

Maankäyttöjohtaja

25.06.2026

§ 30/2026

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on
Elinvoimajaosto.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Aukiolo ma-to 8.00–16.00, pe 8.00–14.45.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoon edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Maankäyttöjohtaja

25.06.2026

§ 30/2026

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä vaaditaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, hettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tiedoksianto

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **25.6.2026**.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisesti **25.6.2026**.