Maaseutupalvelupäällikkö 30.10.2026 § 11/2026

Viljelysmaan vuokraus Salo Merikulmantie 4 lohkoa, noin 24,13 ha
5740/14.03.00.06/2026

Valmistelija

<Maaseutupalvelupäällikkö Kirsti Lepistö, kirsti.lepisto@salo.fi, 044 7787 200.

Salon kaupunki on tarjonnut peltoa vuokrattavaksi yhteensä noin 150 ha vuosille 2027 – 2031. Vuokrattavia kohteita on 21 kpl.

Tarjousmenettelystä kuulutettiin Salon Seudun Sanomissa ja www.salo.fi -sivuilla. Lisäksi tarjousmenettelystä tiedotettiin Salon viljelijöille sähköpostitse, joka sisälsi ppt-esitteen vuokrattavista kokonaisuuksista. Tarjoukset tuli jättää torstaihin 22.10.2026 mennessä.

Kaupunki on ilmoittanut rästivuokrien ja luottotietojen tarkastamisesta ennen tarjousten hyväksymistä. Kaupunki on pidättänyt oikeuden hylätä tarjouksen esimerkiksi, jos tarjouksen jättäneellä on todettu laiminlyöntejä velvoitteiden tai peltojen hoidossa. Vuokraoikeuteen sisältyy optiomahdollisuus vuokra-ajan pidentämisestä 5 vuodella, jos vuokralainen kalkitsee pellot ja täyttää erikseen vuokrasopimuksen liitteeksi laaditut optioehdot.

Kaupunki pidättää oikeuden katkaista pellon vuokrasopimuksen osittain tai kokonaan, jos aluetta tarvitaan muuhun käyttötarkoitukseen.

Kohde Salo Merikulmantie 4 lohkoa, noin 24,13 ha vuokrataan kilpailutuksen perusteella [redacted] vuokrahintaan 375 €/ha. Kohde sisältää lohkot 734-00286-95, 734-00287-96, 734-01703-57 ja 734-01704-58.

Päätöksen peruste

Salon kaupungin hallintosääntö § 41

Päätös

Päätös on esityksen mukainen

Kirsti Lepistö
Maaseutupalvelupäällikkö
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksi

Asianosaiset

Maaseutupalvelupäällikkö 30.10.2026 § 11/2026

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on
Rakennus- ja ympäristölautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00–16.00.

Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tiedoksianto

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **30.10.2026.**

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisesti **30.10.2026.**